UNION CATALANA DE VALORES, S.A. Cuentas Anuales e Informe de Gestión de 2000

Incluye Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

## AUDIHISPANA

Auditores • Consultores

**FSVI** International

CNMV

Registro de Auditorias Emisores

# INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A.

- 1. Hemos auditado las cuentas anuales de UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2000, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
- 2. De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias, además de las cifras del ejercicio 2000, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2000. Con fecha 5 de mayo de 2000 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 1999 en el que expresamos una opinión favorable.
- 3. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2000 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A. al 31 de diciembre de 2000 y de los resultados de sus operaciones durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
- 4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2000 contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de la cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2000. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

AUDIRISPANA, S.A. MEMBRE EXERCENT DEL COL·LEGI DE CENSORS JURATS DE COMPTES

DE CATALUNYA CC004908

CÒPIA GRATUÏTA

AUDIHISPANA

Donato Moreno Socie

Barcelona, 7 de mayo de 2001

Tres Torres, 7 - 08017 BARCELONA Tel. 93 206 39 00 - Fax 93 206 39 10 Colón de Larreategui, 30, 1º izq. - 48009 BILBAO Velázquez, 24, 7º, dcha. - 28001 MADRID Tel. 91 576 39 99 - Fax 91 577 48 32 Pza. Santa Gertrudis, 1 - 30001 MURCIA Tel. 968 22 03 33 - Fax 968 21 17 27 Enmedio, 9, 8º B - 12001 CASTELLÓN

Tel. 94 423 74 92 - Fax 94 424 23 41 Tel. 964 25 66 64 - Fax 964 21 11 15

bcn@audihispana.com bio@audihispana.com mad@audihispana.com mur@audihispana.com cas@audihispana.com Avda. de Aragón, 12, entlo - 46021 VALENCIA Tel. 96 337 23 75 - Fax 96 337 15 19 valaudit@audihispana.com

**CUENTAS ANUALES** 

#### DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN / DADES GENERALS D'IDENTIFICACIÓ

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA / IDENTIFICACIÓ DE L'EMPRESA	ı	
NIF: A08483257	·	
Denominación Social: UNION CATALANA DE VA	LORES, S.A.	
Domicilio Social: VIA LAIETANA, 45		
Municipio: BARCELONA	Provincia: BA	RCELONA
Código Postal: 08003 Teléfono: Telèfon:		
ACTIVIDAD / ACTIVITAT		
Actividad principal: INVERSIONES MOBILIARI.	AS	(1)
Código CNAE: 810010 7484 (1)		
PERSONAL / PERSONAL	AÑO ANY2000	AÑO . (2) ANY <u>1999</u> (3)
Personal asalariado (cifra media del ejercicio) FIJO Personal assalariat (xifra mitjana de l'exercici) FIX	(4) 810100 1	1 1
NO FI.	10(")	0
Número de páginas presentadas al denásito:		
Nombre de pàgines presentades al dipòsit:  810200 11  En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios indi En el cas de no haver consignat les xifres en algun dels exercicis, cal inc	que la causa: dicar-ne la causa:	-
UNIDADES / UNITATS		
Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:  Cal marcar amb una X la unitat en què l'empresa ha elaborat tots els documents que integren els seus comptes anuals:	Pesetas Pessetes Miles de pesetas Milers de pessetes Millones de pesetas Millones de pessetes	999021 X 999022 X 999023
<ol> <li>Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas, aproba les classes (quatre dígitos) de la Classificació nacional d'activitats econômiques, aprovada pel Rei</li> <li>Ejerciclo al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anu</li> <li>Ejerciclo anterior. / Exercici anterior.</li> </ol>	da por Real Decreto 1560/1992, de 18 de dici	

Ejerciclo anterior. / Exercici anterior.

Para calcular el número medio de personal fijo tenga en cuenta los siguientes criterios: / Per calcular el nombre mitjà de personal fix cal tenir en compte els criteris següents:

a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aqui la sernisuma de los fijos al principio y a fin de ejercicio. / Si durant l'any no hi ha hagut moviments importants de plantilla, cal indicar aqui la semisuma del personal fix al principi I al final de l'exercici.

5) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y dividala por doce. / Si hi ha hagut moviments, cal sumar la plantilla de cada un dels mesos de l'any I dividir-la per dotze.

c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero sólo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año e efectivamente trabajada. / Si hi ha hagut una regulació temporal d'ocupació o de jornada, cal considerar com a fix el personal afectat, però només en la proporció que correspon a la fracció de l'any terballada efectivament.

Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior); / Es pot calcular el nombre de personal no fix milijà sumant el total de setmanes que han treballat els empleats no fixos i dividint per 52 setmanes.

nº de personas contratadas / nre. de persones contractades x nº medio de semanas trabajadas / nre. mitjà de setmanes trebaltades

NIF   A08483257   DENOMINACIÓ SOCIAL   UNITON CATALANA DE   VALORES, S.A.   Expedir destination para las liminas do los administratores   Milles   Milles	****	<del> </del>					UNIDAD / UNITAT (1)
UNION CATALANA DE	NIF	· L		Janes E			
UNION CATALANA DE	DEN	OMINA	CIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL	T		Liber Alex	Miles 000412 T
VALORES, S.A.	Т	TNITO	N CATALANA DE	2-10			Milers 535412 A.
NATION   Expected-destinations   Expected destinations   Expercised   Expercised	l —		<del></del>	3 -/2		7-744	
A   ACCIONISTAS (SOCIOS) POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS ACCIONISTES (SOCIS) PER DESEMBORSAMENTS NO EXIGITS   110000   1.791.221   1.719.133	<i></i>	VAL	DRES, S.A.	Espai per a les signatures dels adn	ninistradors		
ACCIONISTES (SOCIS) PER DESEMBORSAMENTS NO EXIGITS   10000					,	EXERCICI 2000(2)	EXERCICI 99 (3)
ACCIONISTES (SOCIS) PER DESEMBNION ANTICLES (SOCIETY) ACCIONES propies a curit ermini (VI. Inversiones in manufactural states (Society) and (Society) an	A)	ACCI	ONISTAS (SOCIOS) POR DESEMBOLSO	S NO EXIGIDOS	440000	O-	0
IMMOBILITZAT   Gastos de establecimiento   121000   0   0   0   0   0   0   0   0   0	1			MENTS NO EXIGITS	. 110000		1 510 100
I. Gastos de establecimiento   121000   0   0   0   0   0   0   0   0   0	8)	INMO	VILIZADO		. 120000	1.791.221	1.719.133
II. Inmovilizaciones immateriales   12000			Gastos de establecimiento			0	
III.		••	Despeses d'establiment		121000		<u> </u>
Ill.   Inmovilizaciones materiales   122000		II.	Inmovilizaciones inmateriales		1	0	
Immobilitzacions materials   123000	1		Immobilitzacions immaterials		. 122000		
Immobilitzacions materials   Iv. Inmovilitzacions financieras   Iv. Inversions financieras temporals   Iv. Inversions financieras temporals   Iv. Inversions financieras temporals   Iv. Incereria   Iv. Inversions financieras temporals   Iv. Incereria   Iv.		Ш.	Inmovilizaciones materiales		122000	140	1401
Immobilitzacions financeres   124000					123000		4 540 000
V. Acciones propias Accions pròpies.         125000         0	1	IV.	Inmovilizaciones financieras		. 124000	1.791.081	1.718.993
Accions pròpies		V		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	1	0	0
VI. Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo	1	٧.	Accions propies	********************************	. 125000		
Deutors per operacions de tràfic a llarg termini   128000		VI.	Doudores por energeignes de tráfico a la	roo plazo ·	1	0	1 01
C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS   130000   0   0   0   0   0   0   0   0			Deutors per operacions de tràfic a llarg t	ermini	. 126000_	<u>~</u>	
D) ACTIVO CIRCULANTE	( c)	GAS'	TOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCI	CIOS	130000	0	0
Actionistas por desembolsos exigidos	١	DES	Peses a distribuir en divensos ex	EHCICIS		FFO 101	: 716 073
1. Accionistas por desembolsos exigidos	[0]	ACTI	U CIRCULANT		140000	572.124	110.913
Accionistes per desemborsaments exigits.  II. Existencias			Ancienistae per decembalens exigidas		444000	1 0	
Existencias		•	Accionistes per desemborsaments exigit	S	. 141000		
Existencies	1	11.	Evistencias			0	0_
Deutors						62.046	26 202
IV.   Inversiones financieras temporales   144000   414.380   650.999	1	ĮII.	Deutors		143000	63.916	20.293
Inversions financeres temporals		IV.	Inversiones financieras temporales			111 380	650 999
V. Acciones propias a corto plazo         145000         0         0           VI. Tesorería         146000         93.828         39.681           VII. Ajustes por periodificación         147000         0         0           Ajustaments per periodifizació         147000         0         0         0		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	Inversions financeres temporals		144000		
Accions propies a curt termini   146000   93.828   39.681	1.	V.	Ancienno propino a corto plazo		1	0	0
VII. Ajustaments per perioditizació 147000 0 0  Ajustaments per perioditizació 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0				********************************	170000		20.504
VII. Ajustes por periodificación Ajustaments per periodització  TOTAL CENERAL		VI.	Tesoreria		146000	93.828	39.581
Ajustaments per periodització	1	7.00	Aluston por periodificación		`	^	
1 TOTAL CENERAL 1 0 3C3 34E 1 0 436 106		VII.	Ajustaments ner periodització		147000		<u> </u>
1 100000	1 70	TAL G	CALEDAT		1	3 363 346	2 /36 106
TOTAL GENERAL (A + B + C + D)	10	TAL G	ENERAL (A + B + C + D)		100000	2.303.347	1 204,000

<sup>(1)</sup> Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de pesetas. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad. / Cal marcar la casella corresponent, segons si s'expressen les xifres en unitats, milers o milions de pessetes. Tots els documents que integren els comptes anuals s'han d'elaborar en la matelixa unitat.

(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.

(3) Ejercicio enterior. / Exercici anterior.

NIF A08483257 NIE DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL UNION CATALANA DE VALORES, firmas de los administradores dels administradors Espacio destinado para Espai per a les signatu PASIVO EJERCICIO 9 (2) EJERCICIOOO(1) PASSIU **FONDOS PROPIOS** FONS PROPIS ...... 2.358.467 210000 2.411.017 Capital suscrito 650,000 650.000 Capital subscrit ... 211000 Prima de emisión 0 Prima d'emissió ...... 212000 111 Reserva de revalorización 0 0 Reserva de revaloració ..... 213000 IV. Reservas 1.682.705 214000 1.782.805 Reserves ..... 1. Diferencias por ajuste del capital a euros 0 Diferències per ajust del capital en euros ..... 214060 0 2. Resto de reservas Resta de reserves ...... 214070 Ō V. Resultados de ejercicios anteriores - 21,788 Resultats d'exercicis anteriors ..... 215000 0 VI. Pérdidas y Ganancias (beneficio o pérdida) 47.550 21.788 Pèrdues I guanys (benefici o pèrdua) ...... 216000 VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio Dividend a compte lliurat en l'exercici...... 0 0 217000 VIII. Acciones propias para reducción de capital 0 Accions pròpies per a reducció de capital ..... 218000 0 INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS 0 INGRESSOS A DISTRIBUIR EN DIVERSOS EXERCICIS. 220000 0 PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS 0 PROVISIONS PER A RISCOS I DESPESES .. 0 230000 ACREEDORES A LARGO PLAZO 0 Ō **CREDITORS A LLARG TERMINI...** 240000 ACREEDORES A CORTO PLAZO 4.878 25.089 CREDITORS A CURT TERMINI ..... 250000 PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO 0 0 PROVISIONS PER A RISCOS I DESPESES A CURT TERMINI... 260000 **TOTAL GENERAL** 2.363.345 TOTAL GENERAL (A + B + C + D + E + F) ..... 200000 2.436.106

Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals. Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

NF -	A084	83257	Jorday J	-M		UNIDAD / UNITAT (1) Pesetas Pessetes 999511
NOMINAC	CIÓN SOC	DIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL	July Sty 3		3	Miles 999512 X
		ATALANA DE	Summer of	toe administrar	dores	Millones 999513
VAL	ORES	, S.A.	Espacio destinado para las firmas de Espai por a las signatures dels admi	nistradors	EJERCIÇIO O	EJERCICIO 99(3)
_		DEBE DEURE			EJERCICIO (2)	66.802
) GAST	OS	1 a Δ.151		300000	53.518	00.002
DEST		aa da avalateción		301009	0	0
		O-Mar de morecool		202000	41.719	38.295
		Despeses de personal	dos	303000		38.295
		Sous, salaris i assimilats		303010	41.719	
		u) Carena casialae	•••••	303020	0	0
	A.3.	Detectores para amortizacione	e de inmovilizado	304000	0	0
		Madaaléa do los provisiones de	d'immobilitzat tráfico y pérdidas			
		de créditos incobrables		1	^	0
		Variació de les provisions de tra de crèdits incobrables	SIIC I baidnes	305000	0	<u> </u>
	A.5.	Outre mantes de evaletación		306000	11.123	9.193
A.1.	BENE	FIGURE DE EXPLOTACIÓN		1	0	- 0
	BENE A.6.	Contac financiares y desire as	1-A.2-A.3-A.4-A.5) imilados	-	676	777
	Λ.υ.	Desneses financeres i despese	es assimilades	307000	0	· · · ·
		Por deudas con empresas     Per deutes amb empreses	s del grup	307010		
		b) Por deudas con empresas	s asociadas s associades	307020	676	777
		Or otras deudas		I	0	0
		<ul> <li>A) Párdidas de inversiones f</li> </ul>	inancieras		C	0
		Pardues d'inversions fina	псегез	307040		
	A.7.	Variación de las provisiones de Variació de las provisions d'inv	e inversiones financieras versions financeres	308000	C	
	A.8.	Diferenciae pagativas de cam	bio /i	1		0
A.II.		ILTADOS FINANCIEROS POSI	ITIVOS	302900	100.392	44.238
A.II	I, BENI	FICIOS DE LAS ACTIVIDADE	S ORDINARIAS		15.55	
	78.1.	FICIS DE LES ACTIVITATS O		303900	47.550	<u> </u>
	A.9.	Variación de las provisiones o material y cartera de control	de inmovilizado inmaterial,			
		Variació de les provisions d'in	nmobilitzat immaterial,	310000		
	A 10	material i cartera de control Pérdidas procedentes del inn	novilizado inmaterial, material			
	73.10	y cartera de control Pèrdues procedents de l'imm			,	18.537
		i cortora de control		311000		
	A.11	Dázdidoc nor operaciones co	n acciones y obligaciones propias accions i obligacions pròpies			
	A.12	Cactac extraordinatios		l'		0
		Despeses extraordinàries	ejercicios			0
	A.13	Despeses i pèrdues d'altres	exercicis	314000	<del>                                     </del>	
A.I	IV. RES	ULTADOS EXTRAORDINARIO	OS POSITIVOS			
	(B.4	ULTATS EXTRAORDINARIS P +B.5+B.6+B.7+B.8-A.9-A.10-A	L11-A.12-A.13)	304900	<u>'                                    </u>	
A.			TOS : (A.III+A.IV-B.III-B.IV)		47.55	
	BEN A.14					0 (
•	A.1					0 (
	VI. RES	Altres impostos		306900	47.55	
ļ	RES	SULTAT DE L'EXERCICI (BENE	EFICIS) (A.V-A.14-A.15)  s citras en unidades, milas o miliones de pa ssen les xitres en unitats, milers o milions d les /Exercici al qual es rafereixen els compte			

NIF NIF	A08483257								
DENOMIN	IACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL	1/14 3	~~`Ramo	. — }					
ſ	ON CATALANA DE	<b>E</b>	/						
	OPTIG G A			,					
	Espai per a les signatures dels aliministradors								
	HABER · HAVER		EJERCICIO (1)	EJERCICIO EXERCICI 1999					
	RESOS	<del></del> _							
ing.	RESSOS (B.1 a B.8)		101.068	45.014					
	Ingressos d'explotació	401009	0	0					
	Import net de la xitra de negocis	401000	0	0					
	b) Otros ingresos de explotación     Altres ingressos d'explotació	401029	0	0					
B.I.	PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN PÈRDUES D'EXPLOTACIÓ (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5-B.1)		52.843	47.488					
	B.2. Ingresos financieros		95.103						
	Ingressos financers			43.128					
	En empreses del grupb) En empresas asociadas	402019	28.350	0					
	En empreses associades	402029	36.585	12.500					
	Altres	402039	29.272	30.166					
	d) Beneficlos en inversiones financieras  Beneficis en inversions financeres	402040	896	462					
	B.3. Diferencias positivas de cambio     Diferències positives de canvi		5.965	1.886					
B.II.		400000		1,000					
D.III.	RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS RESULTATS FINANCERS NEGATIUS		_						
	(A.6 + A.7 + A.8 - B.2 - B.3)	. 402900	0	0					
B.(II.									
	PÈRDUES DE LES ACTIVITATS ORDINÀRIES (B.I + B.II - A.I - A.II)	403900	0	3.251					
	B.4. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control			3,271					
	Beneficis en alienació d'immobilitzat immaterial.								
	material I cartera de control	409000							
	proplas Beneficis per operacions amb accions i obligacions								
	pròpies	410000	0	0					
	ejercicio		`						
	Subvencions de capital transferides al resultat de l'exercici	411000	. 0	0					
	B.7. Ingresos extraordinarios Ingresos extraordinaris								
	B.8. Ingresos y beneficios de otros ejercicios		0	0					
	Ingressos i beneficis d'altres exercicis	413000		0					
B.IV.	RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS RESULTATS EXTRAORDINARIS NEGATIUS								
B.V.	(A.9 + A.10 + A.11 + A.12 + A.13 - B.4 - B.5 - B.6 - B.7 - B.8)	404900	0	18.537					
	PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS PÈRDUES ABANS D'IMPOSTOS (B.III+B.IV-A.III-A.IV)	405900	0	21.788					
B.VI.	RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS) RESULTAT DE L'EXERCICI (PÈRDUES) (B.V+A.14+A.15)								
		400300	0	21.788					

 <sup>(1)</sup> Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
 (2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

Via Laietana, 45 08003 BARCELONA

#### MEMORIA

Correspondiente al ejercicio anual cerrado a 31 de Diciembre de 2000.

# 1. - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

La compañía viene dedicándose desde su constitución, en 30 de Agosto de 1977, a la tenencia y consiguiente compra-venta de valores mobiliarios, en su domicilio social de Via Laietana, 45 en Barcelona.

# 2. - BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales están formadas por el Balance, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la Memoria compuesta por las notas 1 a 13, y han sido obtenidos de los registros contables de la Sociedad y coinciden con los mismos, se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

El Balance y la Cuenta de Perdidas y Ganancias han sido elaborados siguiendo las normas generales de aplicación, sin que haya tenido que excepcionarse la aplicación de ninguna norma contable para proporcionar una imagen fiel, y sin que le sean otras específicamente aplicables por causa de la actividad de la Compañía.

b) Principios contables

El Balance y la Cuenta de Perdidas y Ganancias han sido compilados conforme a principios de contabilidad generalmente aceptados.

No ha tenido que excepcionarse la aplicación de ningún principio contable obligatorio.

c) Comparación de la información

De conformidad con las disposiciones legales vigentes, junto a las cifras del Balance y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondientes al ejercicio 2000 se indican las correspondientes al ejercicio precedente.

2- Ranz. -- >

Jord.

Via Laietana, 45 08003 BARCELONA

# 3. - DISTRIBUCION DE RESULTADOS

La propuesta de distribución de resultados formulada por el Consejo de Administración es la siguiente:

Base de reparto: 47.549.668 ptas.

Distribución

A Pérdidas a Compensar .......... 21.787.881 ptas. A Reserva Voluntaria ........... 25.761.787 ptas.

#### 4. - NORMAS DE VALORACION

## a) Inmovilizado Financiero

Se valora por su precio de adquisición en la suscripción o compra. Este precio está constituido por el importe total satisfecho o que debería satisfacerse por la adquisición incluidos los gastos inherentes a la operación. Al final del ejercicio se dotan si procede los fondos de depreciación, comparando su precio de adquisición con el de cotización en Bolsa al cierre del Ejercicio o con el valor teórico contable del último balance aprobado, en cuanto a las Sociedades cuyos títulos no cotizan en Bolsa.

La sociedad participa mayoritariamente en el capital social de algunas sociedades y posee el 20 % o porcentajes superiores del capital social de otras. Las cuentas anuales consolidadas se presentan en documento independiente, y muestran una pérdida consolidada de 76,52 millones de ptas., y un total de fondos propios de 4.644,05 millones de ptas.

#### b) Créditos

Los créditos se valoran según el saldo vivo pendiente de devolución del préstamo o crédito concertado.

Los intereses de dichos préstamos son considerados como ingresos del ejercicio en que se devengan.

# c) Inversiones financieras

Las inversiones en valores de renta fija, pagarés, cesiones de crédito y deuda pública, se registran por su coste de adquisición, periodificándose oportunamente los intereses devengados.

2-i Ranz. - 3

Joneto Joneto

Via Laietana, 45

d) Impues<u>to</u> sobre beneficios

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades, si procede, se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, modificado por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo este como la base imponible del citado impuesto.

Siguiendo el principio de prudencia, no se registran créditos fiscales por pérdidas a compensar con futuros beneficios, a la espera de su efectiva aplicación.

#### 5.- INMOVILIZADO FINANCIERO

El apartado inmovilizado financiero está compuesto totalmente por valores mobiliarios que se desglosan en cuanto a valores admitidos a cotización oficial por las acciones que a continuación se detallan, siendo el importe neto de cada partida el siguiente:

INVERSIONES TEIDE, SIMCAV, S.A. 973.936 accs. 387.801.155 ptas. INVERMAY, SIMCAV, S.A. 102.491 " 192.613.786"

TOTAL 580.414.941 Ptas.

y en cuanto a valores no admitidos a cotización, por los siguientes:

TITLEIST, S.A. 201.000.347 ptas. 40.000 accs. UNCAVASA HOLDING, S/A 4.477 390.113.508 CORPORACION SANT BERNAT, S.A. 11.643 77 115.045.569 GRUPO HYDRA, S.A. 500 7.009.600 INVERSIONES OLIANA, .S.L. 4.158 part. 415.800.000 LA PLETA DE FONT ROMEU, S.R.L. 79.297.251 111,650 OTROS 2.400.000

TOTAL 1.210.666.275 Ptas.

Los movimientos de las partidas del inmovilizado financiero son los siguientes:

		Acciones con cot. of.	Acciones sin cot. of.	Dot.fondo fluctuación	Total neto
altas	saldo inicial:	580.414.941	1.148.780.902	(10.203.037)	1.718.992.806
	compras o susc.:	_	72.088.410	_	72.088.410
	desdotación:	-	_	_	<del>-</del>
bajas	por:				
	red.capital:	-	-	<del>-</del>	-
	dotación:	~	<del>-</del>	-	_
	saldo final	580.414.941	1.220.869.312	(10.203.037)	1.791.081.216

-3-

3- Ranz - 3

Jones on the state of the state

Via Laietana, 45 08003 BARCELONA

#### 6.-INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES

....

Este epigrafe incluye:

- 86.233.012 pesetas, correspondientes a créditos a terceros al tipo de interés de mercado.
- 328.147.106 pesetas, correspondientes a las inversiones constituídas a corto plazo, que oscilan entre los sesenta y los noventa días, y que devengan intereses de mercado.

#### 7.- CAPITAL SOCIAL

No ha sufrido alteración durante el presente ejercicio y está formado por 130.000 acciones de 5.000 ptas. nominales cada una, o sea en total 650.000.000 de ptas.

Todas las acciones constituyen una única serie y tienen los mismos derechos políticos y económicos.

# 8. - EMPRESAS DEL GRUPO

(datos a 31.12.1999)

SOCIEDAD:

UNCAVASA HOLDING, S.A.

(particip.directamente)

DIRECCION:

OBJETO SOCIAL: Tenencia de valores

PARTICIPACION: 99,9%

CAPITAL:

RESERVAS:

4.480.000,00 fr.suizos (268.708,88) id.

RESULTADO: DDO.A CTA.EJ .:

2, Route de Moncor

Villars sur Glâne / SUIZA

(21.173,12) id.

UNCAVASA LUXEMBURGO, S.A. (particip.indirectamente)

15, Boulevard Roosevelt Luxemburgo / LUXEMBURGO Tenencia de valores

99,98

90.000.000 fr.belgas 27.450.453 id. 24.409.657 id.

INVERSIONES OLIANA, S.L. · (particip.directamente)

Via Laletana, 45 BARCELONA

Tenencia de valores

94,5%

440.000 Miles de ptas.

153.542 id. 12.341 id.

#### 9. - EMPRESAS ASOCIADAS

(datos a 31.12.1999 en miles de pesetas)

SOCTEDAD: DIRECCION:

CAPITAL:

RESERVAS:

RESULTADO:

DDO.A CTA.EJ.:

INVERSIONES TEIDE, SIMCAV, S.A. LA PLETA DE FONT ROMEU, S.R.L.

Principe de Vergara, 131

Madrid PARTICIPACION: 22,7% 2.146.159 6.048.684 2.098.318

23,9%

(403.725)

1, rue Andrè Bosch Perpignan / FRANCIA 1.190.000 fr.franceses (27.522)

id

TITLEIST, S.A. Via Laietana, 45

Barcelona 50'0% 400.000 31,812 111.378 (25.000)

Via Laietana, 45

#### 08003 BARCELONA

#### 10. - SITUACION FISCAL

Al 31 de diciembre de 2000, la Sociedad tiene abiertos a inspección tributaria todos sus impuestos, en relación a los ejercicios no prescritos.

#### 11. - RETRIBUCION DE LOS ADMINISTRADORES

El gasto registrado por todos los conceptos retributivos de los Administradores en su calidad de directivos durante el ejercicio de 2000, ha sido de 43.271.465 pesetas.

No existen anticipos concedidos a los Administradores ni compromisos con los mismos en materia de pensiones.

#### 12.- ASPECTOS DERIVADOS DE LA INTRODUCCION DEL EURO

La introducción del euro no afecta de una forma significativa a la estructura general de la Sociedad, a sus cuentas anuales, ni a sus aplicaciones informáticas u otros bienes.

#### 13.- HECHOS POSTERIORES

En el momento que sea elevado a público el acuerdo de ampliación de capital de "LA PLETA DE FONT ROMEU, SRL", aprobado por la Junta General Extraordinaria de Socios de fecha 18 de Diciembre de 2000, la sociedad procederá a la suscripción y desembolso total de las participaciones previstas en relación con el mismo. Así pues, Unión Catalana de Valores, S.A. suscribirá 17.127 nuevas participaciones, con lo que su cartera ascenderá en conjunto a 128.777 participaciones, lo que equivale al 24,1% del capital social.

2- pa--- >

INFORME DE GESTIÓN

Via Laietana, 45 08003 BARCELONA

#### INFORME DE GESTION DE 2000

Durante los primeros meses del año 2000 continuó la bonanza económica que habia caracterizado los años precedentes. No obstante, a partir del segundo semestre del ejercicio se apreciaron ya significativos signos de ralentización de la economia tanto en Estados Unidos como en Europa, síntomas que se hicieron mas evidentes en el último trimestre del año. Esta desaceleración del crecimiento económico fue provocada principalmente por los precios del petróleo y por el alza de los tipos de interés.

3/1/2

Ante la citada situación económica, los organismos internacionales comenzaron a revisar a la baja sus previsiones de crecimiento económico y también las empresas revisaron sus expectativas de beneficios, especialmente en los sectores de telecomunicaciones y de la llamada "nueva economía".

Por lo que respecta a la economía española cerró el año 2000 con un crecimiento del 4,1% del PIB para el conjunto del ejercicio. La inflación repuntó hasta el 4% anual, bastante superior a la media europea (2,3%), mientras los tipos de interés evolucionaron al alza. No obstante, el factor positivo fue el fuerte crecimiento del beneficio de las empresas españolas durante el ejercicio.

Los mercados bursátiles, que habían comenzado el año con evoluciones positivas en los indicadores, terminaron el ejercicio con balances negativos, especialmente significativos en algunos casos (NASDAQ -39,30%, NIKKEI -27,19%, IBEX-35 -21,75%)

Contrastando con los buenos resultados obtenidos por las más importantes empresas cotizadas en nuestro mercado de valores, la Bolsa española ha sido una de las de peor comportamiento.

El negativo comportamiento de las Bolsas se acentuó en el último semestre del ejercício en que la caida de casi el 40% del índice tecnológico NASDAQ arrastró a todas las Bolsas mundiales.

Las circunstancias económicas generales hasta aquí apuntadas han condicionado negativamente los resultados de las filiales de nuestra sociedad, que no ha podido mantener las expectativas en principio previstas.

No obstante, la política de inversiones de la compañía en el campo inmobiliario ha compensado la negativa evolución de los mercados de valores mobiliarios, permitiendo que el ejercicio social se cerrara con resultados positivos.

#### PERSPECTIVAS PARA EL EJERCICIO 2001

El año 2001 se presenta con incertidumbres derivadas del proceso de desaceleración económica mundial que caractriza la actual situación y que no favorece la evolución positiva de las cotizaciones bursátiles.

Los tipos de interés tendrán un comportamiento a la baja para intentar actuar como factores de corrección del enfriamiento económico y del comportamiento bajista de los mercados bursátiles en la primera parte del año.

Es de prever que las medidas económicas adoptadas ya por las autoridades en materia monetaria lograrán reconducír la situación económica y alejarán el riesgo de una temida recesión.

En cualquier caso la evolución de la economia americana condicionará el comportamiento de los mercados financieros en 2001 para los que se prevé una evolución más positiva en la segunda etapa del ejercicio, una vez desaparezcan los temores de una recesión económica mundial.

La política de vigilancia sobre los mercados que deberán efectuar los gestores para intentar optimizar los rendimientos de las inversiones en valores mobiliarios junto con el mantenimiento de las favorables expectativas inmobiliarias han de permitir que el ejercicio 2001 se cierre con resultados favorables.

Z-6-

Jones.

Via Laietana, 45 08003 BARCELONA

#### CONSEJO DE ADMINISTRACION

Presidente Secretario no Consejero D. Enrio D. Joan Portals Martí Vocales: Dª Mª de Loreto Pintó Prat D. Luis Mª Cascante Dávila D. Pedro Cuatrecasas Sabata

Todos los miembros del Consejo de Administración en aplicación de lo dispuesto en el artículo 218 del Real Decreto Legislativo 1564/1989 de 22 de Diciembre firman, de conformidad, la presente documentación integrada por el Informe de Gestión y las Cuentas Anuales (Balance, Cuenta de Resultados, Propuesta de Aplicación de los mismos y Memoria) compuesta por 11 páginas.

Via Laietana, 45 08003 BARCELONA

D. JOAN PORTALS MARTI, Secretario no Consejero del Consejo de Administración de UNION CATALANA DE VALORES, S.A.,

CERTIFICO,

que la anterior documentación, contenida en 11 páginas, e integrada por la Memoria, Balance, Cuenta de Resultados e Informe de Gestión de la Sociedad, correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2000, ha sido formulada, por unanimidad, por el Consejo de Administración en sesión celebrada el 20 de Marzo de 2001 para su aprobación por la Junta General de accionistas de la sociedad.

Barcelona, 20 de Marzo de 2001

Via Laietana, 45 08003 BARCELONA

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
DELEGACIÓ A CATALUNYA
12 JUN 01 Num. 20 0 146454
REGISTRE D'ENTRADA

COMISION NACIONAL
DEL MERCADO DE VALORES
Delegació a Catalunya
Pg. de Gracia, 19
08007 BARCELONA

C N M V
Registro de Auditorias
Emisores

1º 6954

Barcelona, 11 de Junio de 2001

Señores:

Adjuntamos a la presente, las Cuentas Anuales (integradas por el Balance, la cuenta de Pérdidas y Ganancias y la Memoria) y el Informe de Gestión, así como el informe de Auditoría, tanto de esta Sociedad como de su grupo consolidado, todo ello relativo al ejercicio cerrado en 31 de Diciembre de 2000.

Sin otro particular, aprovechamos la oportunidad para saludarles

muy .atentamente,

INIÓN CATALANA DE VALORES, S. S.

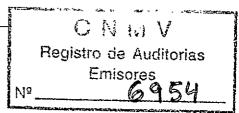
UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión de 2000

> Incluye Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

## AUDIHISPANA

Auditores • Consultores

₽S₩ International



#### INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A.

- 1. Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A. y SOCIEDADES DEPENDIENTES, que comprenden el balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2000, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
- 2. De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidados, además de las cifras del ejercicio 2000, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2000. Con fecha 5 de mayo de 2000 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 1999 en el que expresamos una opinión favorable.
- 3. En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2000 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A. y SOCIEDADES DEPENDIENTES al 31 de diciembre de 2000 y de los resultados de sus operaciones durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
- 4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2000 contiene las explicaciones que los administradores de UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A. consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2000. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de las sociedades del Grupo.

Barcelona, 7 de mayo de 2001

AUDIHISPANA, S.A. MEMBRE EXERCENT DEL COL·LEGI **DE CENSORS** JURATS DE COMPTES **DE CATALUNYA** 2001 CC004909

CÒPIA GRATUITA

A��DIHISPANA Donato Moreno Socio

Tres Torres, 7 - 08017 BARCELONA Tel. 93 206 39 00 - Fax 93 206 39 10 Colón de Larreategui, 30, 1º izq. -48009 BILBAO Tel. 94 423 74 92 - Fax 94 424 23 41 Velázquez, 24, 7º, dcha. - 28001 MADRID Tel. 91 576 39 99 - Fax 91 577 48 32 Pza. Santa Gertrudis, 1 - 30001 MURCIA Tel. 968 22 03 33 - Fax 968 21 17 27 Enmedio, 9, 8º B - 12001 CASTELLÓN Tel. 964 25 66 64 - Fax 964 21 11 15 Avda. de Aragón, 12, entlo - 46021 VALENCIA Tel. 96 337 23 75 - Fax 96 337 15 19

bcn@audihispana.com bio@audihispana.com mad@audihispana.com mur@audihispana.com cas@audihispana.com valaudit@audihispana.com Oficinas asociadas a AUDIHISPANA en Albacete, Alicante, Cádiz, Asturias, Sevilla, Tenerife y Zaragoza.



# UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A. y SOCIEDADES DEPENDIENTES Balances de Situación Consolidados

Balances de Situación Consolidados al 31 de diciembre de 2000 y 1999 (expresados en miles de pesetas)

ACTIVO	31.12.00	31.12.99	PASIVO	31.12.00	31.12.99
INMOVILIZADO	,,,,		FONDOS PROPIOS		
Gastos de establecimiento	1.103	1.835	Capital suscrito	650.000	650.000
Inmovilizaciones materiales	140	140	Reserva legal	130.000	130.000
Inmovilizaciones financieras Participaciones en empresas asociadas Participaciones en sociedades puestas en	79.297	7.209	Otras reservas de la sociedad dominante	2.213.185	2.257.789
equivalencia Cartera de valores a largo plazo	2.426.627 327.272	2.594.636 327.272	Reservas en sociedades consolidadas por integración global	317.624	230.425
Provisiones	(10.204)	(10.204)	Reservas en sociedades puestas en equivalencia	1.365.110	881.082
TOTAL INMOVILIZADO ACTIVO CIRCULANTE	2.824.235	2.920.888	Diferencias de conversión  De sociedades consolidadas por integración global	53.869	51.085
Deudores Otros deudores Inversiones financieras temporales	92.950	50.880	Pérdidas y ganancias atribuibles a la sociedad dominante (beneficio) Pérdidas y ganancias consolidadas	(76.518)	620.589
Cartera de valores a corto plazo Créditos a empresas asociadas Otros créditos	1.592,961 12,233	1.729.450 63.251	Pérdidas y ganancias atribuidas a socios externos  TOTAL FONDOS PROPIOS	(9.216) 4.644.054	4,820,291
Provisiones	74.000 (72.028)	21.525 (29.994)	SOCIOS EXTERNOS	70.295	33.324
Tesoreria	250.740	128.630	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	1.146	-
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	1.950.856	1.963.742	ACREEDORES A CORTO PLAZO		
			Deudas con sociedades puestas en equivalencia	_	20.775
		i	Otras deudas no comerciales	59.596	10.240
			TOTAL ACREEDORES A CORTO PLAZO	59.596	31.015
TOTAL ACTIVO	4.775.091	4.884.630	TOTAL PASIVO	4.775.091	4.884.630

Las notas 1 a 11 descritas en la Memoria forman parte integrante del Balance de Situación consolidado al 31 de diciembre de 2000.

# UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A. y SOCIEDADES DEPENDIENTES

#### Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas de los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2000 y 1999

(expresadas en miles de pesetas)

DEBE	2000	1999	HABER	2000	1999
GASTOS			INGRESOS		
Gastos de personal Sueldos, salarios y asimilados	41,719	38.295			
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	735	734			
Otros gastos de explotación	26.484	23.647			
			PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN	68.938	62.676
Gastos financieros	145.885	8.531	Ingresos por participaciones en capital	28.924	33.442
Pérdidas de inversiones financieras temporales	29.380	43.241	Otros ingresos financieros	9.280	25.439
Variación de provisiones de inversiones financieras	42.033	(11.539)	Beneficios de inversiones financieras temporales	348.074	132.904
Diferencias negativas de cambio	-	3.475	Diferencias positivas de cambio	5.965	16.107
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	174.945	164.184			
Participación en pérdidas de sociedades puestas en equivalencia	132.736	-	Participación en beneficios de sociedades puestas en equivalencia	_	531.802
BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	-	633,310	PÉRDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	26.729	331.802
Pérdidas por enajenación de participaciones puestas en equivalencia	_	6.188	Ingresos o beneficios extraordinarios	-	113
Gastos extraordinarios	167	-	Beneficios procedentes del inmovilizado	-	-
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	-	-	RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	167	6.000
BENEFICIOS CONSOLIDADOS ANTES DE IMPUESTOS	.	627.235	PÉRDIDAS CONSOLIDADAS ANTES DE IMPUESTOS	26.896	. 6.075
Impuesto sobre beneficios Otros impuestos	49.622	6.646			
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (BENEFICIO)		620.589	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	76,518	·
Resultado atribuido a socios externos (beneficio) RESULTADO DEL EJERCICIO	9.216	679	Resultado atribuido a socios externos (pérdidas)	-	
ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE (BENEFICIOS)	-	619.910	RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE (PÉRDIDAS)	85.734	

Las notas I a II descritas en la Memoria forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidada de 2000.

enviro -

Zin Ranzin 3

# 1. Sociedad dominante y sociedades dependientes

UNIÓN CATALANA DE VALORES, S.A., sociedad dominante del Grupo, se constituyó como sociedad anónima el 30 de agosto de 1977. Su principal actividad es la tenencia y consiguiente compraventa de valores mobiliarios.

Las sociedades dependientes incluidas en la consolidación son las siguientes:

Sociedad Uncavasa Holding, S.A. Uncavasa Luxemburgo, S.A. Inversiones Oliana, S.A.	Importe de la participación (***)  390.114  415.800	Porcentaje de <u>participación</u> 99,9%(*)  99,9%(**)  90,0%(*)	Domicilio  Villars Sur Glâne (Suiza)  Luxemburgo (Luxemburgo)  Barcelona	Actividad Tenencia de valores Tenencia de valores Tenencia de valores
--	---	---	--	---

- (\*) Participación directa de la sociedad dominante. Durante el ejercicio 2000, Inversiones Oliana, S.A. ha realizado una ampliación de su capital social, suscrita por socios externos, lo que ha hecho que la participación de la sociedad dominante se vea reducida (anteriormente era del 94,5%).
- (\*\*) Participación indirecta a través de Uncavasa Holding, S.A.
- (\*\*\*) Expresado en miles de pesetas.

Dichas sociedades, que cierran sus cuentas anuales al 31 de diciembre, se han incluído en la consolidación aplicando el método de integración global, no considerándose, para las dos primeras, dada su escasa significación, los intereses de socios externos.

#### 2. Sociedades asociadas

Los datos relativos a las sociedades asociadas incluidas en el perímetro de consolidación por el procedimiento de puesta en equivalencia son los siguientes:

Sociedad	Importe de la participación (***)	Porcentaje de participación	Domicilio	Actividad
Titleist, S.A. Inversiones Teide, SIMCAV, S.A. (*)	201,000	50%(**)	Barcelona	Inmobiliaria
	387,801	22,19%(**)	Madrid	Tenencia de valores

- (\*) Esta sociedad cotiza en Bolsa.
- (\*\*) Participación directa de la sociedad dominante.
- (\*\*\*) Expresado en miles de pesetas.

No se incluye en el perímetro de consolidación a la sociedad Invermay, SIMCAV, S.A. pues la participación permanente sobre su capital social no es superior al 3% (ver nota 5). Esta sociedad cotiza en Bolsa.

Asimismo, tampoco se incluye en el perímetro de consolidación a la sociedad S.A.R.L. La Pleta de Font Romeu debido a que dicha sociedad está inactiva y no incide significativamente en las cuentas consolidadas. El valor de la participación en esta sociedad se recoge dentro del epígrafe "participaciones en empresas asociadas", habiéndose mantenido el valor contable que consta en la sociedad dominante.

#### 3. Bases de presentación de las cuentas anuales consolidadas

#### a) Imagen fiel:

Las cuentas anuales consolidadas, de las que forma parte esta Memoria, se han obtenido de los registros contables de las sociedades del Grupo, y se presentan de acuerdo con las disposiciones legales actualmente vigentes en materia contable, de forma que muestren la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Grupo.

#### b) Principios contables:

Las cuentas anuales consolidadas se han preparado aplicando los principios contables generalmente aceptados. No existe ningún principio contable que, siendo significativo su efecto, se haya dejado de aplicar.

#### 4. Normas de valoración

Las principales normas de valoración aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas son las siguientes:

#### a) Diferencia negativa de consolidación

La diferencia negativa de consolidación, que tiene el carácter de reserva, se corresponde con la eliminación inversión-fondos propios calculada en la fecha de primera consolidación, siendo ésta el 1 de enero de 1993 (fecha de inicio del primer ejercicio en que se formularon cuentas anuales consolidadas), más las diferencias generadas por posteriores inversiones en las sociedades del perímetro de la consolidación.

# b) Transacciones entre sociedades incluidas en el perímetro de la consolidación

Las eliminaciones de créditos y débitos recíprocos y gastos, ingresos y resultados por operaciones internas se han realizado en base a lo establecido a este respecto en el Real Decreto 1815/1991, de 20 de diciembre.

#### c) Homogeneización de partidas

Las diferentes partidas de las cuentas individuales de cada una de las sociedades han sido objeto de la correspondiente homogeneización valorativa, acomodando los criterios aplicados a los utilizados por la sociedad dominante, Unión Catalana de Valores, S.A., para sus propias cuentas anuales.

#### d) Diferencias de conversión

Recoge el incremento o disminución de los fondos propios de las sociedades extranjeras convertidos a pesetas, por aplicar el sistema de tipo de cambio de cierre en contraposición del tipo histórico del momento en que se generaron.

3 : Same = =

#### e) Valores mobiliarios

Se valoran por su precio de adquisición en la suscripción o compra. Este precio está constituido por el importe total satisfecho o que debería satisfacerse por la adquisición incluidos los gastos inherentes a la operación. Al final del ejercicio se dotan, si procede, los fondos de depreciación, comparando su precio de adquisición con el de cotización en Bolsa al cierre del ejercicio o con el valor teórico contable del último balance aprobado, en cuanto a las sociedades que no cotizan en Bolsa.

#### f) Clientes y deudores

Para aquellos saldos que, por su antigüedad u otras circunstancias, pudieran considerarse difícilmente realizables, se dota la oportuna provisión para insolvencias con cargo a la cuenta de resultados.

#### g) Deudas

Las deudas se contabilizan en general por su valor nominal o de reembolso, clasificándose como deudas a largo plazo aquéllas con vencimiento superior a un año, y considerando a corto plazo aquéllas con vencimiento a inferior plazo.

#### h) Impuesto sobre Sociedades

El Grupo no presenta Impuesto sobre Sociedades consolidado; el gasto por el Impuesto sobre Sociedades se calcula en base al beneficio económico de cada sociedad antes de dicho impuesto, aumentado o minorado por las diferencias permanentes en la determinación del resultado fiscal, al que se aplica el tipo impositivo correspondiente en cada circunstancia. De la cuota así obtenida se deducen las bonificaciones y deducciones a que se tiene derecho.

#### i) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, siguiendo el principio de prudencia, únicamente se contabilizan los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aún siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

12000

#### 5. Inmovilizaciones financieras y cartera de valores a corto plazo

El detalle y movimiento de las inmovilizaciones financieras durante el ejercicio 2000, expresado en miles de pesetas, ha sido el siguiente:

Concepto	Saldo al 31.12.99	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 31.12.00
Participaciones en empresas asociadas	7.209	72.088	-	79.297
Participaciones en sociedades puestas en equivalencia	2.594.636	20.443	(188.452)	2.426.627
Cartera de valores a largo plazo Renta variable	327.272	-	-	327,272
Provisiones	(10.204)	-	-	(10.204)
Totales	2.918.913	92.531	(188.452)	2.822.992

El detalle de los movimientos de las participaciones en sociedades puestas en equivalencia durante el ejercicio 2000 ha sido el siguiente:

Sociedad .	Saldo al 31.12.99	Aumento	Disminución	Saldo al 31.12.00
Inversiones Teide, SIMCAV, S.A.	2.335.529	-	(188.452) (2)	2.147.077
Titleist, S.A.	259.107	20.443 (1)	-	279.550
Totales	2.594.636	20.443	(188.452)	2.426.627

(1) Movimiento generado por el resultado del ejercicio (19.132 miles de pesetas) y el cambio de porcentaje de participación en esta sociedad (1.311 miles de pesetas).

(2) Movimiento generado por el resultado del ejercicio (151.867 miles de pesetas) y por distribución de dividendos (36.585 miles de pesetas).

La información relativa a las sociedades no incluidas en el conjunto consolidable y sobre las que se posee un porcentaje de participación superior al 5% es:

		en miles de pesetas, salvo otra indicación			
Sociedad	Porcentaje	Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	
S.A.R.L. La Pleta de Font Romeu	23,9%	1.190.000 FF (*)	(27.522) (FF) (*)	(403.725) FF (*)	
Corporación San Bernat, S.A.	14,43%	848.800 (**)	998.346 (**)	84.954 (**)	
Grupo Hydra, S.A.	12%	No disponible	No disponible	No disponible	
Some-Dos, S.L.	(***)12,5%	32.500 (*)	7.275 (*)	36.383 (*)	

- (\*) Datos al 31 de diciembre de 1999, al no disponerse de información relativa al año 2000.
- (\*\*) Datos al 31 de diciembre de 2000, pendientes de aprobación.
- (\*\*\*) Participación indirecta a través del Titleist, S.A., quien detenta una participación del 25%. Datos al 31 de diciembre de 2000, pendientes de aprobación.

Asimismo, se mantiene una participación en Invermay, SIMCAV, S.A. que representa un 2,7 % sobre su capital social, si bien dado el carácter de SIMCAV de esta sociedad, la participación real sobre la misma oscila en función de la autocartera que ésta tenga en cada momento. Al 31 de diciembre de 2000 esta participación real era del 3,54%, y su valor teórico contable atribuible era 1.000.401 miles de pesetas.

El detalle de la cartera de valores a corto plazo es el siguiente:

	Miles de pesetas
Renta variable	1.227.843
Renta fija	365.118
	1.592.961
	<del></del>

Los valores de renta fija tienen vencimiento en 2001, considerando como tales tanto los títulos con vencimiento en dicho año como los que son de liquidez inmediata mediante su negociación en un mercado organizado.

La cartera de valores a corto plazo comprende un total de 823.149 miles de pesetas invertidos en valores mobiliarios en divisas. La distribución por divisas en base al valor de mercado al 31 de diciembre de 2000 de estas inversiones es:

50%
28%
13%
9%

Juneti. D

5

# 6. Fondos propios

El movimiento habido en las cuentas de fondos propios durante el ejercicio 2000, expresado en miles de pesetas, ha sido el siguiente:

			Otras reserv	Otras reservas de la sociedad dominante		•		Pérdidas y ganancias atribuibles a la sociedad dominante	Pérdidas y ganancias ribuibles a la sociedad dominante	
CONCEPTO	Capital suscrito	Reserva legai	Reservas voluntarias	Diferencias negativas de consolidación	Reservas en sociedades consolidadas por integración global	Reservas en sociedades consolidadas por puesta en equivalencia	Diferencias de conversión	Pérdidas y ganancias consolidadas	Pérdidas y ganancias atribuibles a socios externos	Total fondos propios
Saldo al 31.12.99	650.000	130.000	1.640.456	617.333	230.425	881.082	51.085	620.589	(619)	4.820.291
Distribución del resultado de 1999 Distribución de dividendos		•	27.146	ŧ	110.047	482.717		(620.589)	619	1
Cambio de porcentaje de participación en	•	r	(00/1/)	'	(066.82)	•	r	•	•	(100.100)
Inversiones Oliana, S.A. Cambio de porcentaje de participación en	•	1	•	1	5.501	i	1	1	ı	5.501
Inversiones Teide, SIMCAV, S.A.	,	ı	,	1	•	1.311	,	ı	•	1.311
Otros movimientos	1	•	,	'	П	1	2.784	ı	•	2.785
Resultado de 2000	1	•	1		•	1	•	(76.518)	(9.216)	(85.734)
Saldo al 31.12.00	650.000	130.000	1.595.852	617.333	317.624	1.365.110	53.869	(76.518)	(9.216)	4.644.054

The famo

Land Land

#### a) Capital suscrito

El capital suscrito al 31 de diciembre de 2000 está representado por 130.000 acciones al portador de 5.000 pesetas de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas.

Dichas acciones, que cotizan en Bolsa, confieren los mismos derechos a sus tenedores, siendo el derecho de voto proporcional al valor nominal.

La única sociedad accionista con participación igual o superior al 10% del capital suscrito es C.A. de Valores y Rentas con un 52,25%, participada a su vez por Inversiones Gopin, S.A. en un 55%.

#### b) Reserva legal

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital social en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva podrá destinarse a la compensación de pérdidas, siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

#### c) Diferencias negativas de consolidación

El detalle del saldo de la diferencia de primera consolidación, por sociedades, es el siguiente:

Sociedad	Miles de pesetas
Uncavasa Holding, S.A.	28.39
Inversiones Teide, SIMCAV, S.A.	603.756
Titleist, S.A.	1.695
Uncavasa Holding, S.A. y Uncavasa Luxemburgo, S.A.	(16.157)
	617.333

#### d) Diferencias de conversión

El saldo de las diferencias de conversión corresponde a Uncavasa Holding, S.A. y Uncavasa Luxemburgo, S.A.

Z-1/2-2, - 3

#### e) Reservas en sociedades consolidadas por integración global

El detalle del saldo de las reservas en sociedades consolidadas por integración global, por sociedades, es el siguiente:

	Miles de pesetas
Uncavasa Holding, S.A. y Uncavasa Luxemburgo, S.A.	183.712
Inversiones Oliana, S.A.	133.912
	317.624

#### f) Reservas en sociedades consolidadas por puesta en equivalencia

El detalle del saldo de estas reservas, por sociedades, es el siguiente:

	Miles de pesetas
Inversiones Teide, SIMCAV, S.A.	1.345.294
Titleist, S.A.	19.816
	1.365.110

La única sociedad del Grupo, además de la sociedad dominante, cuyas acciones coticen en Bolsa es Inversiones Teide, SIMCAV, S.A., por el 100% de su capital social. La única sociedad accionista con una participación superior al 10% de esta sociedad, a través de filiales, es Inversiones Gopin, S.A.

#### 7. Socios externos

Corresponde integramente a Inversiones Oliana, S.A., siendo el movimiento de este capítulo durante el ejercicio 2000 el siguiente:

	Miles de pesetas
Saldo al 31.12.99	33.324
Dividendos distribuidos	(1.650)
Aumento por incremento del porcentaje de participación	
en la Sociedad INVERSIONES OLIANA, S.L.	29.405
Resultado del ejercicio 2000 atribuible a la participación (ver nota 9b)	9.216
Saldo al 31.12.00	70.295

Jones's

8

#### 8. Situación fiscal

El Grupo de sociedades no tributa en régimen de tributación consolidado, presentando sus declaraciones impositivas cada sociedad de forma individual. El resultado contable consolidado del ejercicio y la suma de bases imponibles del perímetro de la consolidación (sociedades españolas en integración global) se diferencian por los siguientes conceptos:

RESULTADO CONTABLE CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (Pérdidas)			(76.518)
	Aumentos	Disminuciones	
Impuesto sobre Sociedades Diferencias permanentes:	49.622	-	49.622
- De los ajustes por consolidación	64.934	_	64.934
- Resultados de las sociedades puestas en equivalencia	151.867	19.132	132.736
- Resultados de las sociedades extranjeras	18.553	-	18.553
- Compensación de bases imponibles negativas	-	21.787	(21.787)
BASE IMPONIBLE DEL PERÍMETRO DE CONSOLID	ACION (Resultado f	iscal)	167.540

Las sociedades del Grupo, en general, tienen abiertos a inspección fiscal todos los impuestos correspondientes a los ejercicios no prescritos.

#### 9. Ingresos y gastos

#### a) Personal

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio 2000 en las sociedades del Grupo ha sido de una persona, con funciones directivas.

#### b) Detalle de resultados consolidados

La aportación de cada sociedad incluida en el perímetro de la consolidación a los resultados consolidados del ejercicio 2000 ha sido la siguiente:

	Miles de pesetas
Unión Catalana de Valores, S.A.	(17.384)
Uncavasa Holding, S.A. y Uncavasa Luxemburgo, S.A.	(18.553)
Inversiones Teide, SIMCAV, S.A.	(151.867)
Inversiones Oliana, S.A.	92.155 (*)
Titleist, S.A.	19.131
	(76.518)

(\*) Dicho resultado incluye 9.216 miles de pesetas correspondientes a socios externos.

۸

2 Ranzino

#### 10. Aspectos derivados de la introducción del euro

La introducción del euro no afecta de una forma significativa a la estructura general del Grupo, a sus cuentas anuales, ni a sus aplicaciones informáticas u otros bienes.

#### 11. Otra información

Las retribuciones satisfechas por todos los conceptos retributivos en el ejercicio 2000 a los miembros del órgano de administración de la sociedad dominante, a cargo de sociedades del perímetro de la consolidación, han ascendido en conjunto a 43,2 millones de pesetas.

INFORME DE GESTIÓN

#### UNION CATALANA DE VALORES, S.A. y SOCIEDADES DEPENDIENTES

#### INFORME DE GESTION DE 2000

Durante los primeros meses del año 2000 continuó la bonanza económica que habia caracterizado los años precedentes. No obstante, a partir del segundo semestre del ejercicio se apreciaron ya significativos signos de ralentización de la economia tanto en Estados Unidos como en Europa, síntomas que se hicieron mas evidentes en el último trimestre del año. Esta desaceleración del crecimiento económico fue provocada principalmente por los precios del petróleo y por el alza de los tipos de interés.

Ante la citada situación económica, los organismos internacionales comenzaron a revisar a la baja sus previsiones de crecimiento económico y también las empresas revisaron sus expectativas de beneficios, especialmente en los sectores de telecomunicaciones y de la llamada "nueva economía".

Por lo que respecta a la economía española cerró el año 2000 con un crecimiento del 4,1% del PIB para el conjunto del ejercicio. La inflación repuntó hasta el 4% anual, bastante superior a la media europea (2,3%), mientras los tipos de interés evolucionaron al alza. No obstante, el factor positivo fue el fuerte crecimiento del beneficio de las empresas españolas durante el ejercicio.

Los mercados bursátiles, que habían comenzado el año con evoluciones positivas en los indicadores, terminaron el ejercicio con balances negativos, especialmente significativos en algunos casos (NASDAQ -39,30%, NIKKEI -27,19%, IBEX-35 -21,75%)

Contrastando con los buenos resultados obtenidos por las más importantes empresas cotizadas en nuestro mercado de valores, la Bolsa española ha sido una de las de peor comportamiento.

El negativo comportamiento de las Bolsas se acentuó en el último semestre del ejercicio en que la caida de casi el 40% del índice tecnológico NASDAQ arrastró a todas las Bolsas mundiales.

Las circunstancias económicas generales hasta aquí apuntadas han condicionado negativamente los resultados de las filiales de nuestra sociedad, que no ha podido mantener las expectativas en principio previstas.

#### PERSPECTIVAS PARA EL EJERCICIO 2001

El año 2001 se presenta con incertidumbres derivadas del proceso de desaceleración económica mundial que caracteriza la actual situación y que no favorece la evolución positiva de las cotizaciones bursátiles.

Los tipos de interés tendrán un comportamiento a la baja para intentar actuar como factores de corrección del enfriamiento económico y del comportamiento bajista de los mercados bursátiles en la primera parte del año.

Es de prever que las medidas económicas adoptadas ya por las autoridades en materia monetaria lograrán reconducir la situación económica y alejarán el riesgo de una temida recesión.

En cualquier caso la evolución de la economia americana condicionará el comportamiento de los mercados financieros en 2001 para los que se prevé una evolución más positiva en la segunda etapa del ejercicio, una vez desaparezcan los temores de una recesión económica mundial.

La política de vigilancia sobre los mercados que deberán efectuar los gestores para intentar optimizar los rendimientos de las inversiones en valores mobiliarios junto con el mantenimiento de las favorables expectativas inmobiliarias han de permitir que el ejercicio 2001 se cierre con resultados favorables.

Joselio J

2 Ranz. - 3

All Marie

# UNION CATALANA DE VALORES, S.A. y SOCIEDADES DEPENDIENTES

#### CONSEJO DE ADMINISTRACION

Presidente

Secretario no Consejero

D. Enrique Gomis Pintó

D. Joan Portals Martí

Vocales:

Dª Mª de Loreto Pintó Prat

D. Luis Mª Cascante Dávila

D. Pedro Cuatrecasas Sabata

Todos los miembros del Consejo de Administración en aplicación de lo dispuesto en el artículo 218 del Real Decreto Legislativo 1564/1989 de 22 de Diciembre firman, de conformidad, la presente documentación integrada por el Informe de Gestión y las Cuentas Anuales (Balance, Cuenta de Resultados y Memoria) compuesta por 13 páginas, todo ello en relación al grupo consolidado de UNION CATALANA DE VALORES, S.A.

# D. JOAN PORTALS MARTI, Secretario no Consejero del Consejo de Administración de UNION CATALANA DE VALORES, S.A.,

CERTIFICO,

que la anterior documentación, contenida en 13 páginas, e integrada por la Memoria, Balance, Cuenta de Resultados e Informe de Gestión de la Sociedad y su grupo consolidado, correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2000, ha sido formulada, por unanimidad, por el Consejo de Administración en sesión celebrada el 20 de Marzo de 2001 para su aprobación por la Junta General de accionistas de la sociedad.

Barcelona, 20 de Marzo de 2001