

S . A . R O N S A



MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL

TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.002 y 2.001

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACION

Los principios contables y normas de valoración más significativos utilizados por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales, correspondiente al ejercicio 2002 Y 2001, han sido los siguientes:

a) Principio del devengo.

Los ingresos y gastos se imputan en función de su periodo de devengo.

b) Cartera de valores y otros activos financieros.

Las Inversiones que componen la cartera de la Sociedad se encuentran valoradas individualmente a su precio adquisición o a su valor de mercado, el menor de los dos.

Las minusvalías resultantes de la comparación de ambos precios se cubren mediante el saldo de la cuenta "Provisión por Depreciación de la Cartera de Valores".

Los Bonos, Deuda del Estado y Pagarés de Empresa se valoran a su coste efectivo de adquisición que en ningún caso es superior a su valor de reembolso.

c) Inmovilizado Material.

Las Inmovilizaciones materiales se presentan valoradas a su precio de adquisición y se amortizan de acuerdo con lo que regula la Ley 43/95 de 27 de diciembre y Real Decreto 537/97 de 14 de abril.

d) Corto/largo.

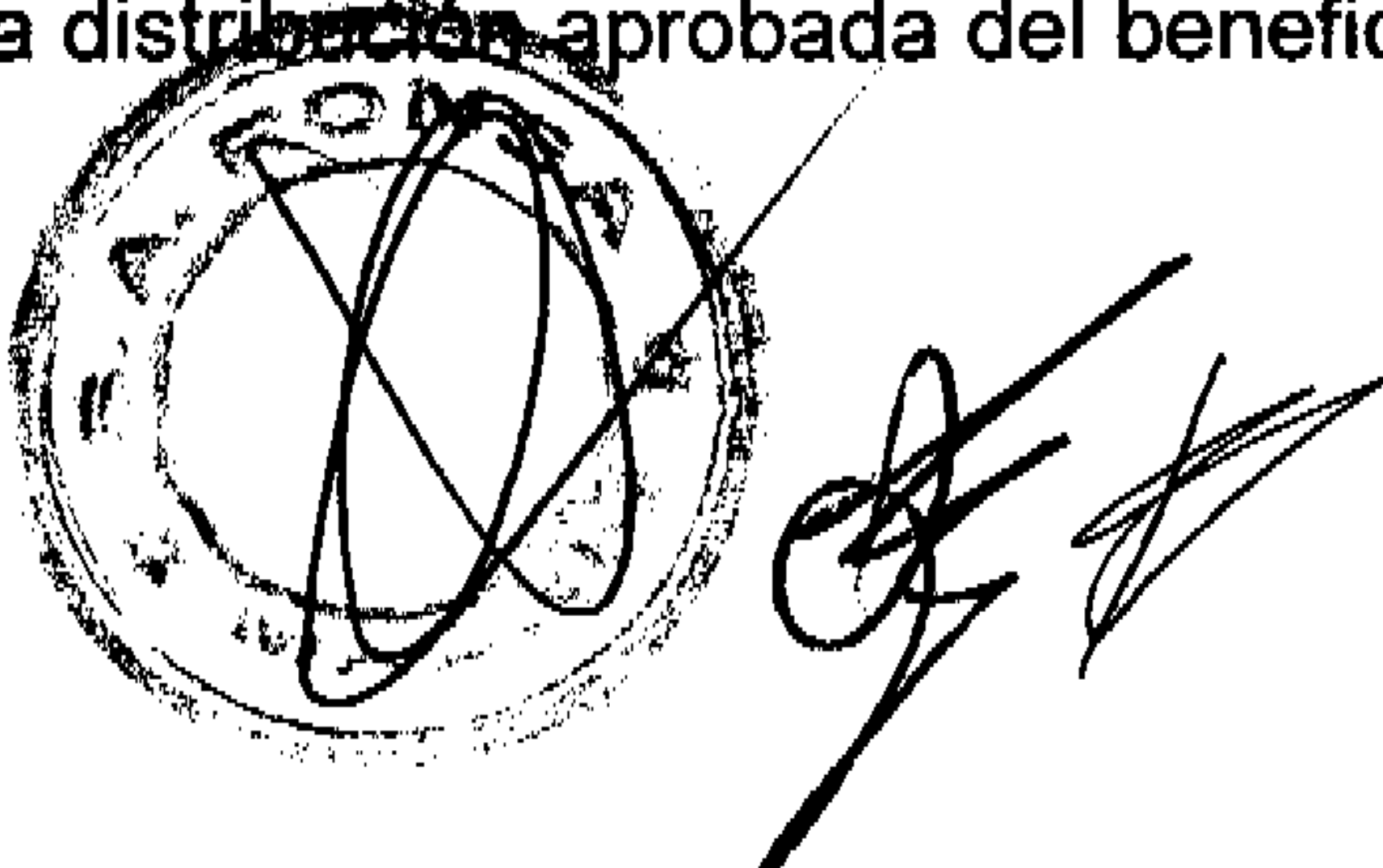
En los balances de situación adjuntos se clasifican a corto plazo los créditos y deudas con vencimiento igual o inferior a doce meses y a largo plazo en el caso contrario.

e) Impuesto sobre beneficios.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose, estas como las producidas entre la base imponible y el resultado contable, antes de impuestos, que no revierten en periodos subsiguientes.

4. DISTRIBUCION DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del beneficio del ejercicio 2002, que el Consejo de Administración de la Sociedad propondrá a la Junta General de Accionistas para su aprobación y la distribución aprobada del beneficio del ejercicio 2001 son las siguientes:



	<u>En miles de euros</u>	
	<u>2.002</u>	<u>2.001</u>
<u>Base de reparto</u>		
Pérdidas y Ganancias (Beneficio)	16,31	106,90
Total a distribuir	<u>16,31</u>	<u>106,90</u>
<u>Distribución</u>		
A Reserva Voluntaria	16,31	106,90
Total	<u>16,31</u>	<u>106,90</u>

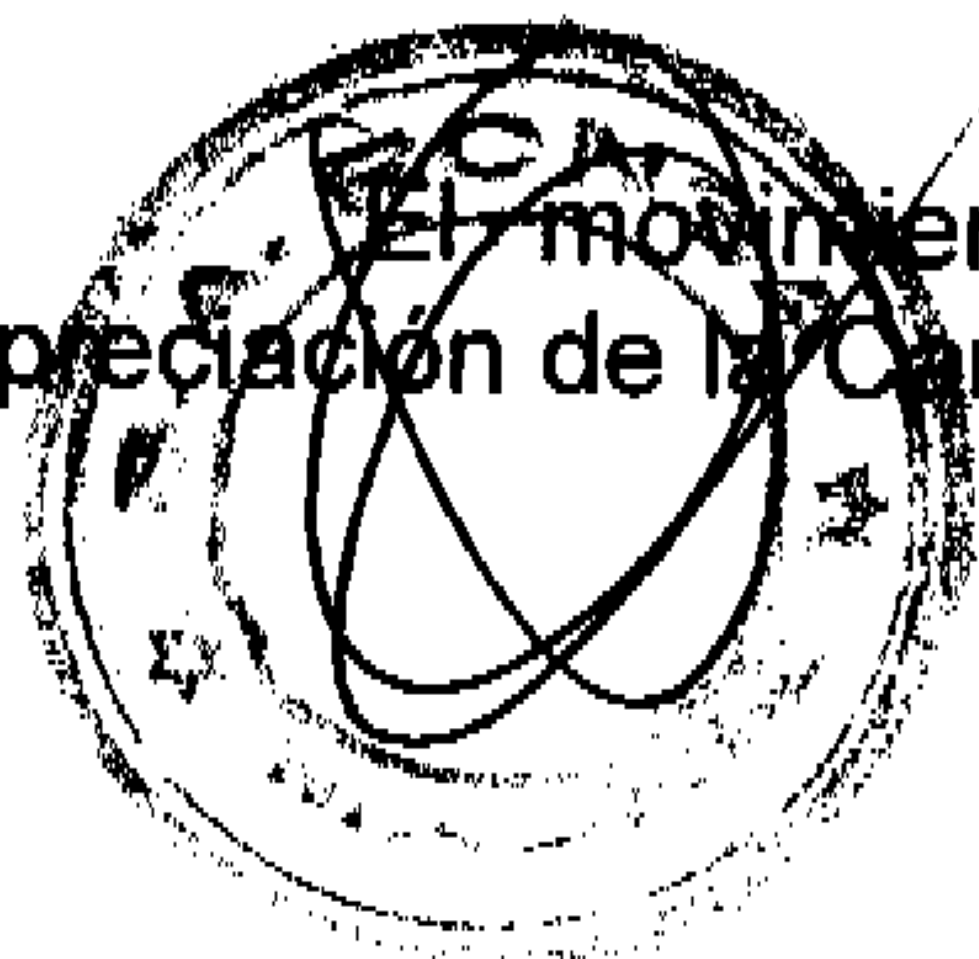
5. CARTERA DE VALORES

La composición de los valores que integran la cartera de la sociedad, al cierre del ejercicio 2002 se muestra en anexo adjunto.

Los movimientos de la cartera habidos en ambos ejercicios han sido los siguientes:

	<u>En miles de euros</u>		
	<u>Valores Renta Fija y Otros Activos Financieros</u>	<u>Acciones y Derechos con cotización oficial</u>	<u>Total Cartera</u>
Saldos a 31.12.2000	179,20	2.552,55	2.731,75
Compras 2001	439,61	462,02	901,63
Ventas y Reembolsos 2001	-579,03	-220,37	-799,40
Saldos a 31.12.2001	39,78	2.794,20	2.833,98
Compras 2002	339,70	476,09	815,79
Ventas y Reembolsos 2002	-379,48	-271,89	-651,37
Saldos a 31.12.2002	0,00	2.998,40	2.998,40

El movimiento durante el ejercicio 2002 y 2001 de la cuenta "Provisión por la Depreciación de la Cartera de Valores" ha sido el siguiente:



[Handwritten signature]

En Miles de Euros

Saldo al 31 de diciembre de 2.000	228,45
Incrementos 2.001	235,07
Disminuciones 2.001	- 282,80
Saldo al 31 de diciembre de 2.001	180,72
Incrementos 2.002	460,34
Disminuciones 2.002	- 325,64
Saldo al 31 de diciembre de 2.002	315,42

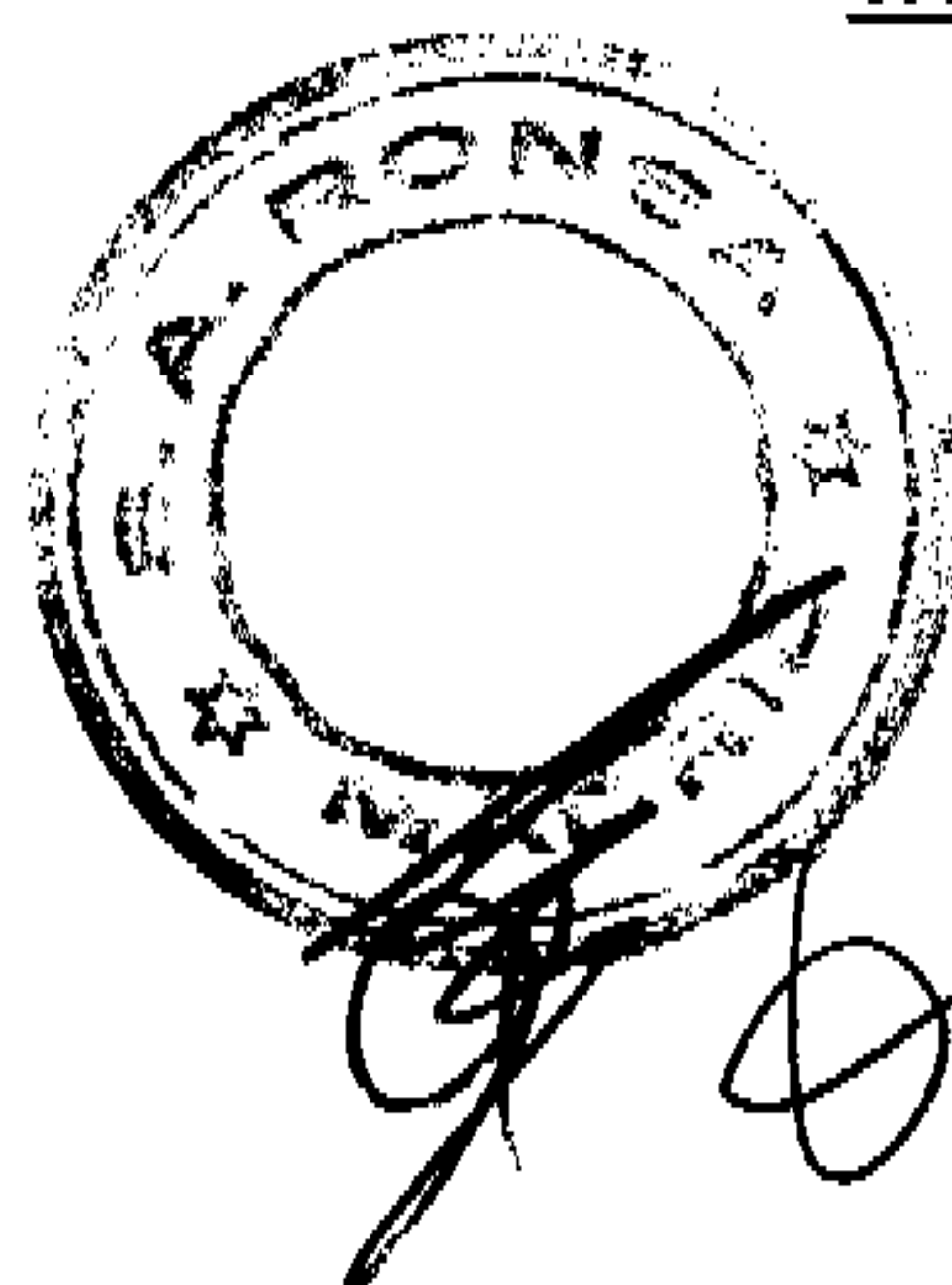
Los valores que integran la Cartera al 31 de diciembre de 2002 se encuentran depositados o en trámite de depósito en Caja de Madrid, Bestinver, SVB, S.A. y Eurosafei, SVB, S.A.

6. ACTIVO INMOVILIZADO

El movimiento de los saldos, incluidos en este epígrafe, ha sido el siguiente:

En miles de euros

	<u>Construcción</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Total</u>
COSTE			
Saldo al 31.12.2000	1.293,78	83,09	1.376,87
Incrementos 2001	-	-	-
Disminuciones 2001	-	-	-
Saldo al 31.12.2001	1.293,78	83,09	1.376,87
Incrementos 2002	-	-	-
Disminuciones 2002	-	-	-
Saldo al 31.12.2002	1.293,78	83,09	1.376,87
AMORTIZACIONES			
Saldo al 31.12.2000	366,89	83,09	449,98
Incrementos 2001	26,27	-	26,27
Disminuciones 2001	-	-	-
Saldo al 31.12.2001	393,16	83,09	476,25
Incrementos 2002	26,27	-	26,27
Disminuciones 2002	-	-	-
Saldo al 31.12.2002	419,43	83,09	502,52
VALOR NETO CONTABLE			
Al 31.12.2000	926,89	0,00	926,89
Al 31.12.2001	900,62	0,00	900,62
Al 31.12.2002	874,35	0,00	874,35



4

7. FONDOS PROPIOS

El movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2.002 y 2.001 ha sido el siguiente:

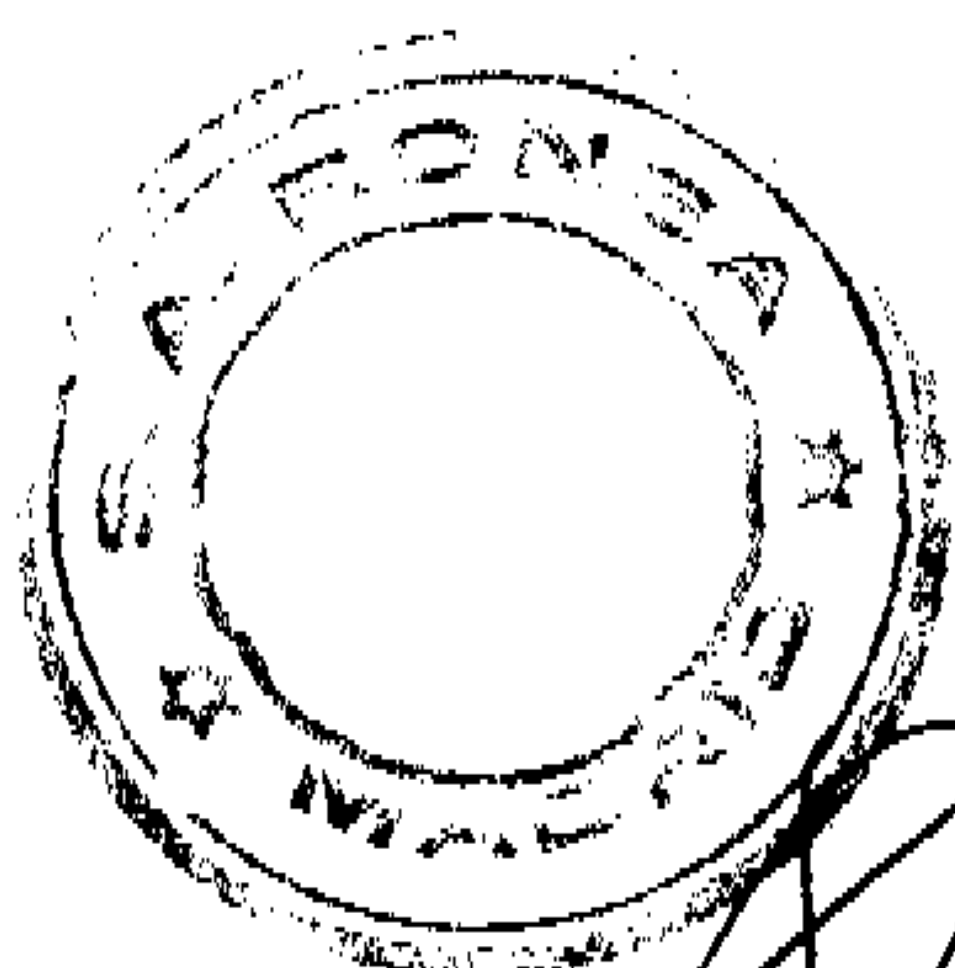
En miles de euros

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva Voluntaria</u>	<u>Reserva RDL 7 /96</u>	<u>Reserva Redenominación Capital en euros</u>	<u>Resultado ejercicio</u>	<u>Total Fondos Propios</u>
Saldo al 31.12.2000	597,39	160,44	2.147,34	521,61	0,01	40,97	3.467,76
Distribución resultado ejercicio 2.000	-	-	40,97	-	-	-40,97	-
Beneficio ejercicio 2.001	-	-	-	-	-	106,90	106,90
Saldo al 31.12.2001	597,39	160,44	2.188,31	521,61	0,01	106,90	3.574,66
Distribución resultado ejercicio 2.001	-	-	106,90	-	-	-106,90	-
Beneficio ejercicio 2.002	-	-	-	-	-	16,31	16,31
Saldo al 31.12.2002	597,39	160,44	2.295,21	521,61	0,01	16,31	3.590,97

La Reserva Legal se dota de acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas. Hay que resaltar que la dotación se encuentra excedida y no procede destinar en el ejercicio cantidad alguna. En consecuencia se destina el resultado en su totalidad a la Reserva Voluntaria.

El capital social está fijado en 597.394,-euros, representado por 9.940,-acciones de 60,10 € nominales cada una, totalmente suscritas y desembolsadas y representadas por medio de anotaciones en cuenta

Todos los títulos están admitidos a cotización en la Bolsa de Bilbao.



[Handwritten signatures and a circular stamp]

8. ADMINISTRACIONES PUBLICAS

La composición de los saldos con las Administraciones Públicas, al 31 de diciembre de 2002 y 2001 es la siguiente:

	<u>En miles de euros</u>			
	<u>2.002</u>		<u>2.001</u>	
	<u>ACTIVO</u>	<u>PASIVO</u>	<u>ACTIVO</u>	<u>PASIVO</u>
Impuesto sobre renta de las personas físicas	-	6,68	-	6,02
Organismos de la Seguridad Social	-	3,25	-	6,37
Impuesto de Sociedades ejercicio corriente	26,24	-	23,26	5,93
Pendiente devolución ejercicio anterior	1,09	-	-	-
Impuesto sobre el valor añadido	-	10,00	-	13,31
Total	<u>27,33</u>	<u>19,93</u>	<u>23,26</u>	<u>31,63</u>

9. GASTOS DE PERSONAL

La composición del saldo de este capítulo es la siguiente:

	<u>En miles de euros</u>	
	<u>2.002</u>	<u>2.001</u>
Sueldos y Salarios	136,43	129,17
Seguros Sociales	32,81	37,04
Total	<u>169,24</u>	<u>166,21</u>

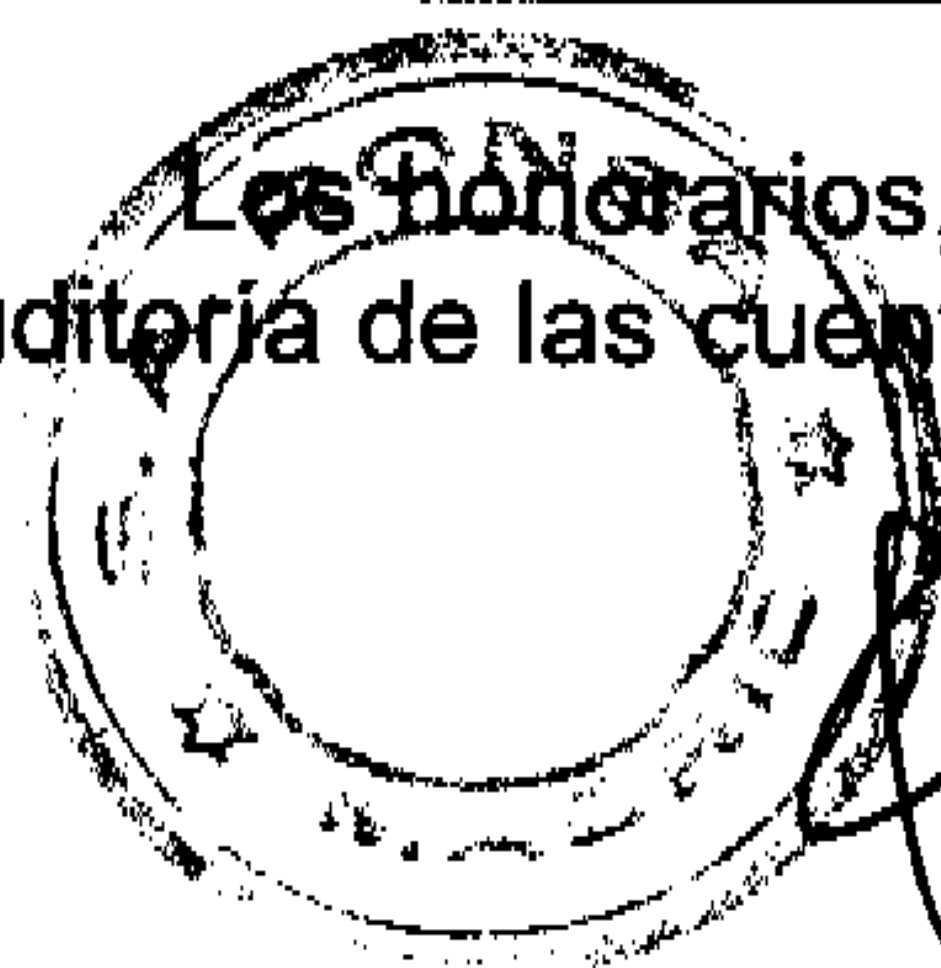
El número medio de empleados de la Sociedad en el ejercicio 2002 y 2001 ha sido de 6.

10. RETRIBUCIONES Y OTRAS PRESTACIONES AL CONSEJO DE ADMINISTRACION

Durante el ejercicio 2002 y 2001 la Sociedad no ha retribuido importe alguno al Consejo de Administración.

11. AUDITORÍA EXTERNA

Los honorarios, antes de impuestos, pagados al auditor en el ejercicio 2002 en concepto de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2001 ascendió a 1,33 miles euros.



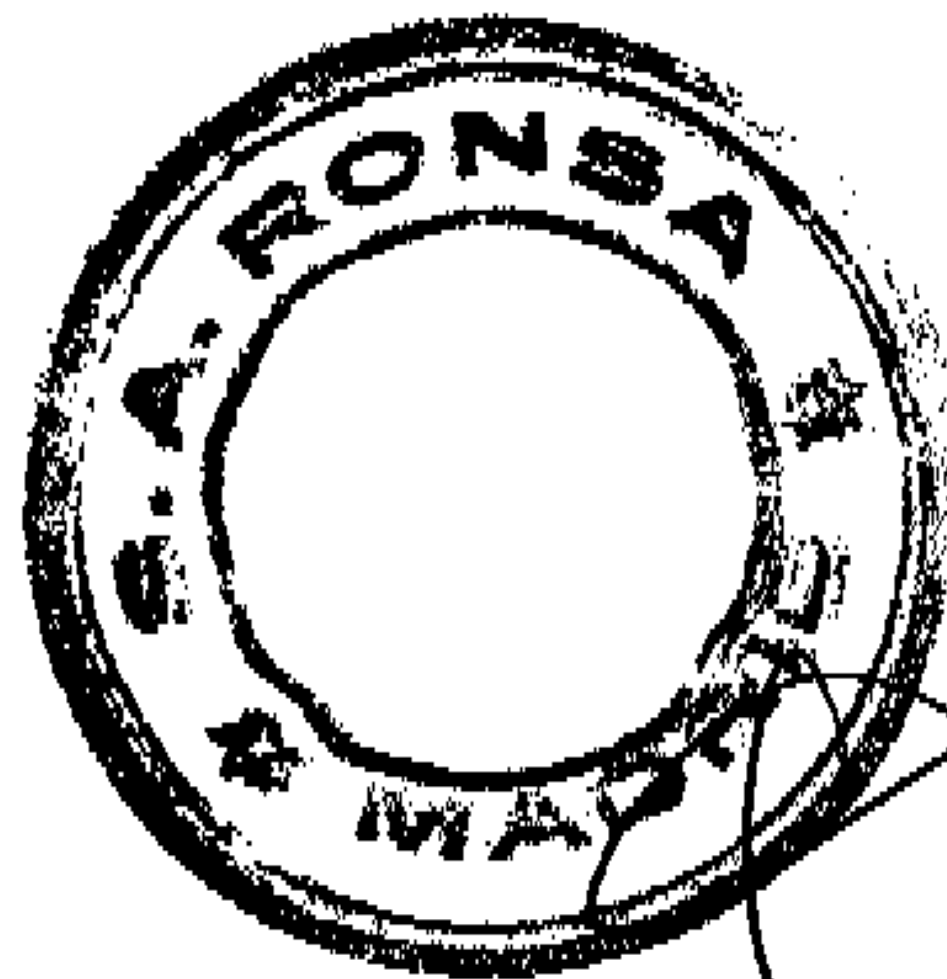
12. HECHOS RELEVANTES

De acuerdo con la nueva disposición adicional 18 de la Ley 24/1988 de 28/7 Reguladora del Mercado de Valores, añadida por la Ley de Reforma del Sistema Financiero, se constituye el Comité de Auditoría, nombrado por el Consejo de Administración, cuyo funcionamiento, competencias y número de miembros se fijarán estatutariamente, una vez que sea aprobado por la Junta General de Accionistas.

También y siguiendo lo establecido en la Disposición Adicional 4ª de la Ley de Reforma del Sistema Financiero se ha elaborado un reglamento interno de conducta aprobado por el Consejo de Administración que deberá ser remitido a la CNMV antes de fin del mes de agosto.

Con fecha 27 de febrero de 2003 la CNMV ha incoado expediente administrativo sancionador a un miembro del Consejo de Administración de esta Sociedad. A la fecha de elaboración de las presentes cuentas anuales se tiene previsto efectuar las pertinentes alegaciones.

Con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho más digno de mención.



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes.

Anexo a la Memoria:

- **Balance de situación al 31.12.2002 y 31.12.2001**
 - **Cuenta de Pérdidas y Ganancias al 31.12.2002 Y 31.12.2001**
 - **Propuesta de distribución de Beneficios**
 - **Detalle de la Cartera**
-



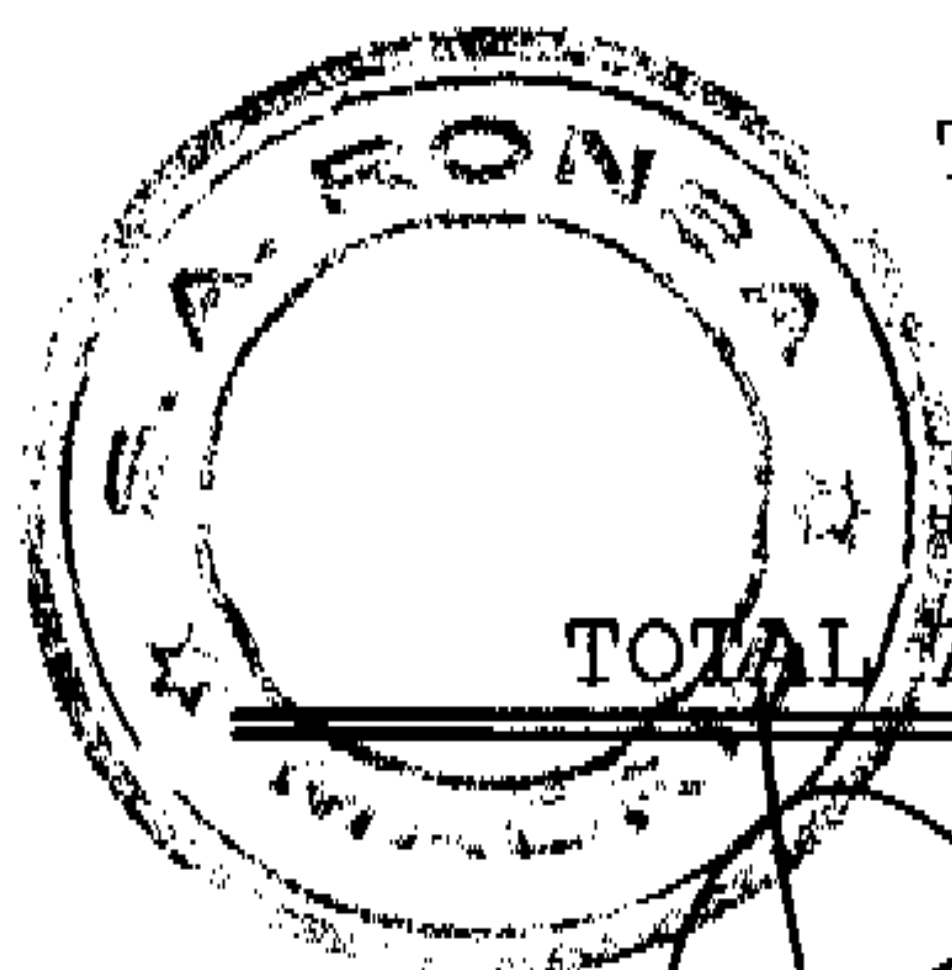
A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned to the right of the stamp.

S.A. RONSA

BALANCE DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001

ACTIVO

	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>
INMOVILIZADO		
<u>Inmovilizaciones Materiales</u>		
221 Construcciones	1.293.777,66	1.293.777,66
222 Instalaciones	83.089,38	83.089,38
<u>Amortizaciones</u>		
282 Amortización acumulada	-502.515,65	-476.246,93
Neto Inmovilizado Material	874.351,39	900.620,11
<u>Inmovilizaciones Financieras</u>		
Depósitos y fianzas largo plazo		
260 Fianzas constituidas a largo plazo	11.179,49	10.501,13
Total Inmovilizado	<u>885.530,88</u>	<u>911.121,24</u>
CIRCULANTE		
<u>Deudores</u>		
	1.771,03	17.121,80
<u>Administraciones Públicas</u>		
470 Hacienda Pública Deudora	27.331,14	23.257,91
<u>Inversiones financieras temporales</u>		
<u>Cartera de Valores</u>		
540 Acciones con cotización oficial	2.998.395,38	2.794.196,11
541 Valores de renta fija a corto plazo	0,00	39.782,00
546 Intereses pendientes de cobro	0,00	60,05
<u>Provisiones</u>		
597 Provisión depreciación valores corto	-315.422,59	-180.728,81
<u>Tesorería</u>		
570 Caja	4.233,62	20.248,54
572 Bancos	42.271,50	46.938,80
Total Circulante	<u>2.758.580,08</u>	<u>2.760.876,40</u>
TOTAL ACTIVO	<u>3.644.110,96</u>	<u>3.671.997,64</u>

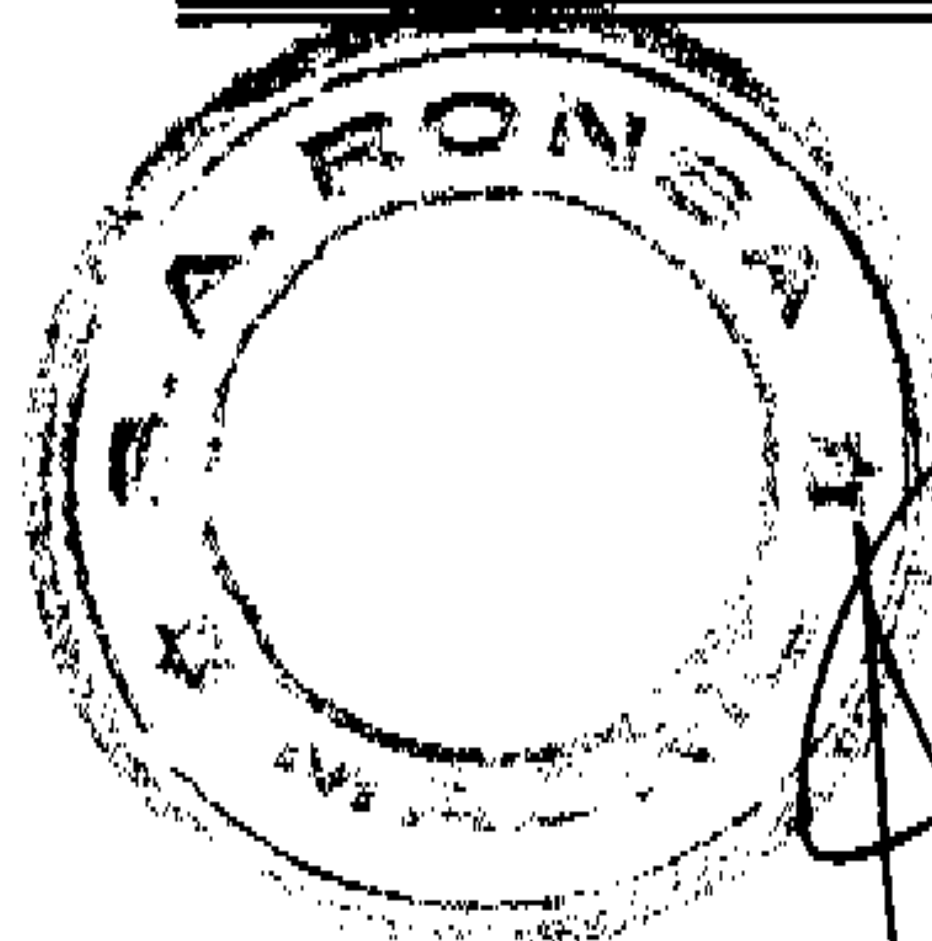


TOTAL ACTIVO

BALANCE DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001

PASIVO

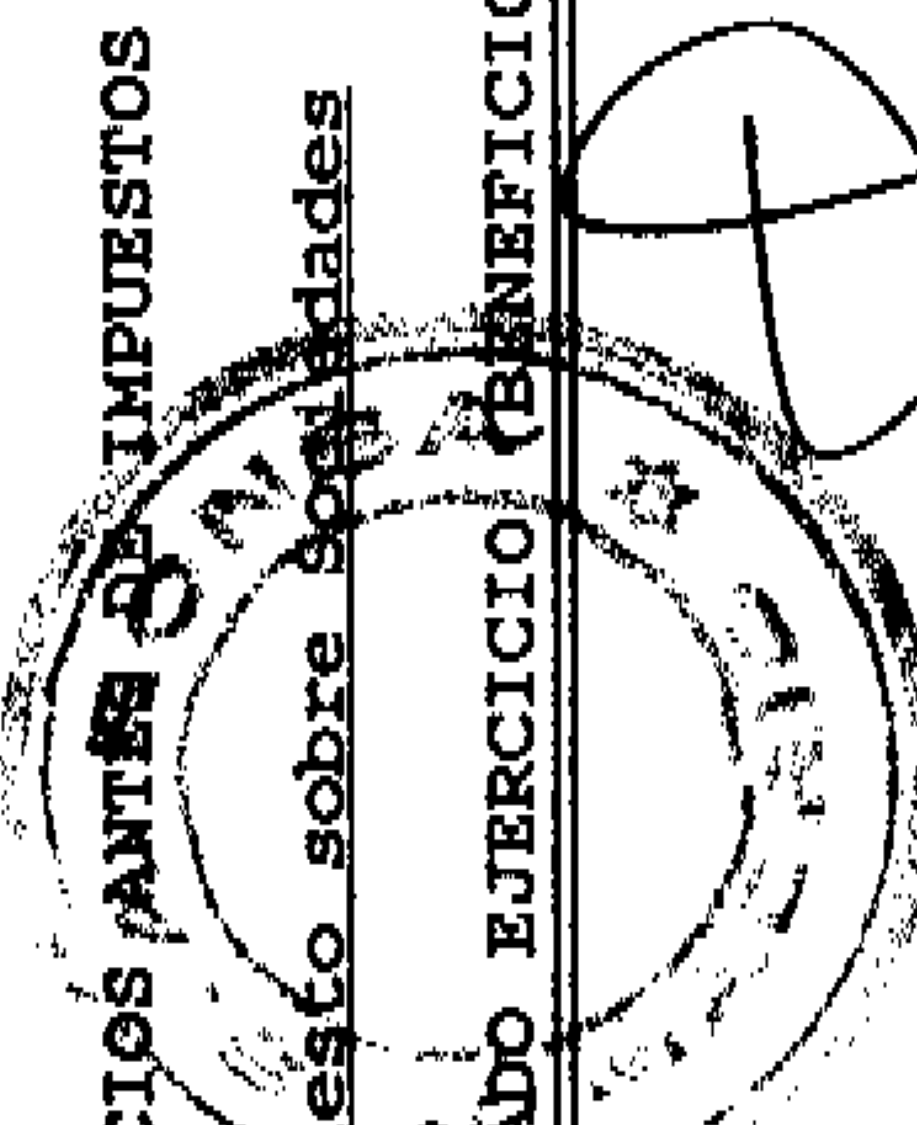
	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>
FONDOS PROPIOS		
Capital		
100 Capital	597.394,00	597.394,00
Reservas		
112 Reserva Legal	160.443,72	160.443,72
113 Reserva RDL 7/96	521.606,40	521.606,40
117 Reserva Voluntaria	2.295.203,13	2.188.300,67
119 Dif.Redenominación en euros	12,03	12,03
Remanente	0,00	0,39
Pérdidas y Ganancias		
129 Pérdidas y Ganancias (Beneficio)	16.308,65	106.902,72
Total Fondos Propios	<u>3.590.967,93</u>	<u>3.574.659,93</u>
ACREEDORES A CORTO PLAZO		
Acreeedores comerciales		
400 Proveedores	0,00	2.227,20
410 Acreeedores por compra de valores	17.225,00	46.891,20
419 Acreeedores por operaciones común	0,00	2.008,14
Administraciones Públicas		
475 Hacienda Pública	16.678,86	25.257,82
476 Seguridad Social	3.245,00	6.372,86
Otras Deudas		
555 Partidas Pendientes de Aplicación	1.297,84	722,39
Personal		
465 Remuneraciones pendientes pago	3.608,81	3.448,94
Fianzas y Dep. recibidos a corto		
560 Fianzas Recibidas	11.087,52	10.409,16
Total Acreeedores a corto	<u>53.143,03</u>	<u>97.337,71</u>
TOTAL PASIVO	<u>3.644.110,96</u>	<u>3.671.997,64</u>



S.A. RONSA

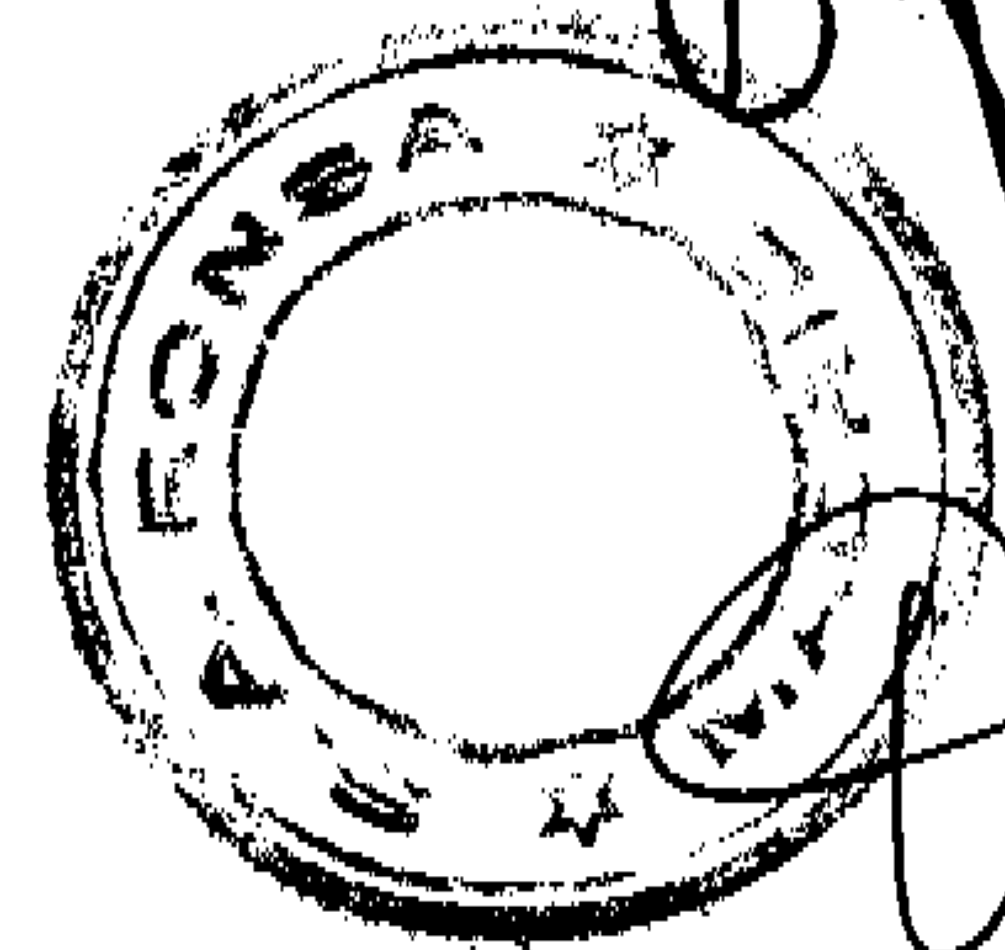
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS - EJERCICIO 2002 Y 2001

	31.12.2002	31.12.2001	HABER	31.12.2002	31.12.2001
DEBE					
A. GASTOS					
<u>2. Aprovisionamientos</u>			<u>1. Ingresos de Explotación</u>		
Consumos de explotación	95.988,26	120.083,98	70 Importe neto de negocio	350.877,56	325.965,65
<u>3. Gastos de Personal</u>					
640 Sueldos y Salarios	136.425,55	129.168,00			
642 Cargas Sociales	32.813,71	37.038,25			
	<u>169.239,26</u>	<u>166.206,25</u>			
<u>4. Dotaciones Amortización</u>	26.268,72	26.268,72			
<u>5. Variación provisiones tráfico</u>	0,00	-19.264,08			
<u>6. Otros gastos de Explotación</u>					
62 Servicios Exteriores	5.710,59	6.492,01			
631 Tributos	15.346,90	14.675,77			
	<u>21.057,49</u>	<u>21.167,78</u>			
TOTAL GASTOS DE EXPLOTACION	312.553,73	314.462,65	TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACION	350.877,56	325.965,65
			I. PÉRDIDAS DE EXPLOTACION	-38.323,83	-11.503,00
<u>7. Gastos Financ. y asimilados</u>			<u>5. Dividendos</u>	84.162,90	76.512,58
666 Pérdidas valores negociables	32.619,32	2.054,46			
669 Gastos diferencias redondeo euros	-0,63	-0,02	<u>6. Intereses de renta fija</u>	1.824,02	1.968,35
			<u>7. Benef. inversiones financ.</u>		
<u>8. Variación prov. invers. financ.</u>	134.693,78	-47.723,92	766 Beneficio en venta de valores	39.678,43	69,57
698, (798) Variación provisión valores			769 Otros ingresos financieros	210,35	107,44
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	0,00	124.327,42	II. RDOS. FINANCIEROS NEGATIVOS	41.436,77	0,00
III. BENEFICIOS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00	135.830,42	III. PÉRDIDAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	3.112,94	0,00
IV. RDOS. EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	19.421,59	0,00	12. Ingresos extraordinarios	19.421,59	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	16.308,65	135.830,42			
<u>15. Impuesto sobre sociedades</u>	0,00	28.927,70			
VI. RESULTADO EJERCICIO (BENEFICIO)	16.308,65	106.902,72			



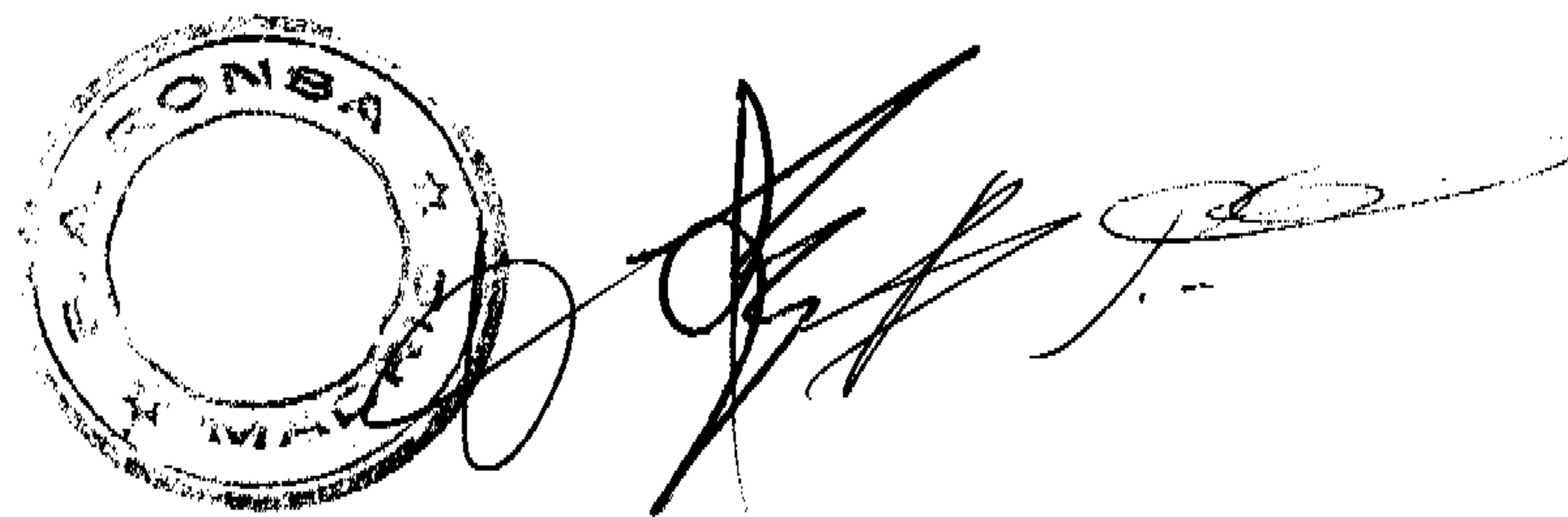
CARTERA DE VALORES DE RONSA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.002

Nº Títulos	Nominal	Cambio Medio	Valor en Libros	Inversión sectores & Importe	Cambio euros	Valor de Mercado 31.12.02	Diferencia	Valor de Mercado en Ptas.
B.B.V.A.	13.818,00	7,41	209.074,43		9,12	257.184,00	48.109,57	42.791.817
B. Guipuzcoano	14.220,00	16,19	230.193,91		16,49	234.487,80	4.293,89	39.015.487
Bankinter	18.930,00	21,27	268.432,67		23,61	297.958,20	29.525,53	49.576.073
B. Popular	5.471,00	30,73	336.196,23		38,97	426.409,74	90.213,51	70.948.611
B.S.C.H.	23.807,00	6,80	323.627,04	1.367.524,28	6,54	311.395,56	-12.231,48	51.811.862
Corporación Mapfre	9.141,00	6,13	112.101,19	112.101,19	7,73	141.319,86	29.218,67	23.513.646
O.H.L.	16.590,00	7,68	212.262,97		4,03	111.429,50	-100.833,47	18.540.309
Grupo Ferrovial	14.456,00	20,65	298.540,44		24,15	349.112,40	50.571,96	58.087.416
Vallehermoso	7.890,00	9,54	75.279,44		9,90	78.111,00	2.831,56	12.996.577
Grupo A C S	5.865,00	29,74	116.288,68		30,65	119.841,50	3.552,82	19.939.948
Acciona	6.780,00	38,79	262.974,73	965.346,26	39,25	266.115,00	3.140,27	44.277.810
C.V.N.E.	1.921,20	8,67	69.408,86	69.408,86	12,60	100.863,00	31.454,14	16.782.191
Abengoa	2.203,00	5,83	51.417,92		5,60	49.347,20	-2.070,72	8.210.683
Amper	7.650,00	8,71	66.645,69		1,80	13.770,00	-52.875,69	2.291.135
Indra	4.520,00	11,28	254.820,57	372.884,18	6,48	146.448,00	-108.372,57	24.366.897
Faes Farma	1.894,00	11,74	111.130,60	111.130,60	10,49	99.340,30	-11.790,30	16.528.835
TOTAL RENTA VARIABLE	249.101		155.156,20	2.998.395,37		3.003.133,06	4.737,69	499.679.297



PROPUESTA DE DISTRIBUCION DE BENEFICIOS

	<u>2.002</u>	<u>2.001</u>
Reserva Voluntaria	16.308,65	106.902,72
<u>Total</u>	<u>16.308,65</u>	<u>106.902,72</u>



A circular stamp with the text "CA-CONSA" and "H. MAR..." is visible on the left. To its right is a large, stylized handwritten signature.

CONSEJO DE ADMINISTRACION

Presidente:

Doña María Victoria Noguera Giménez

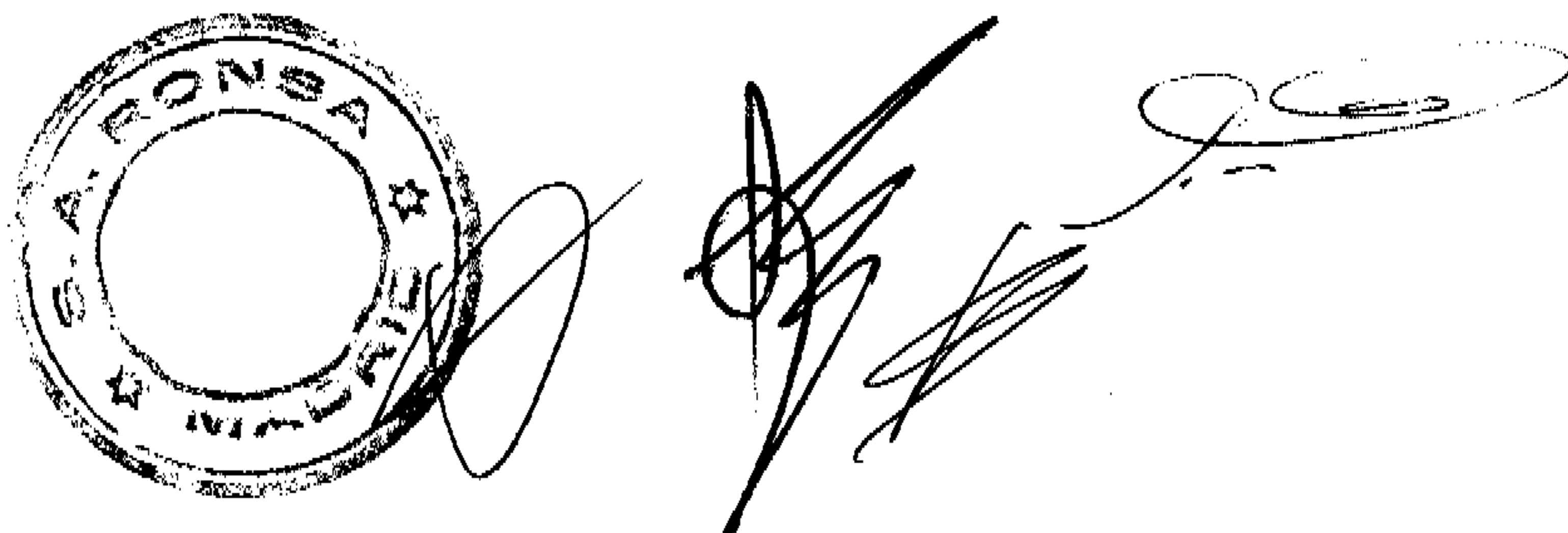
Consejeros:

Don Pablo Otaola de la Maza

Doña María Victoria Múgica Noguera

Don Rafael Cabrero Espadas

(Secretario)



S.A. RONSA

INFORME DE GESTIÓN

S.A. RONSA

INFORME DE GESTION

**Correspondiente al Ejercicio cerrado al 31 de diciembre de
2002**

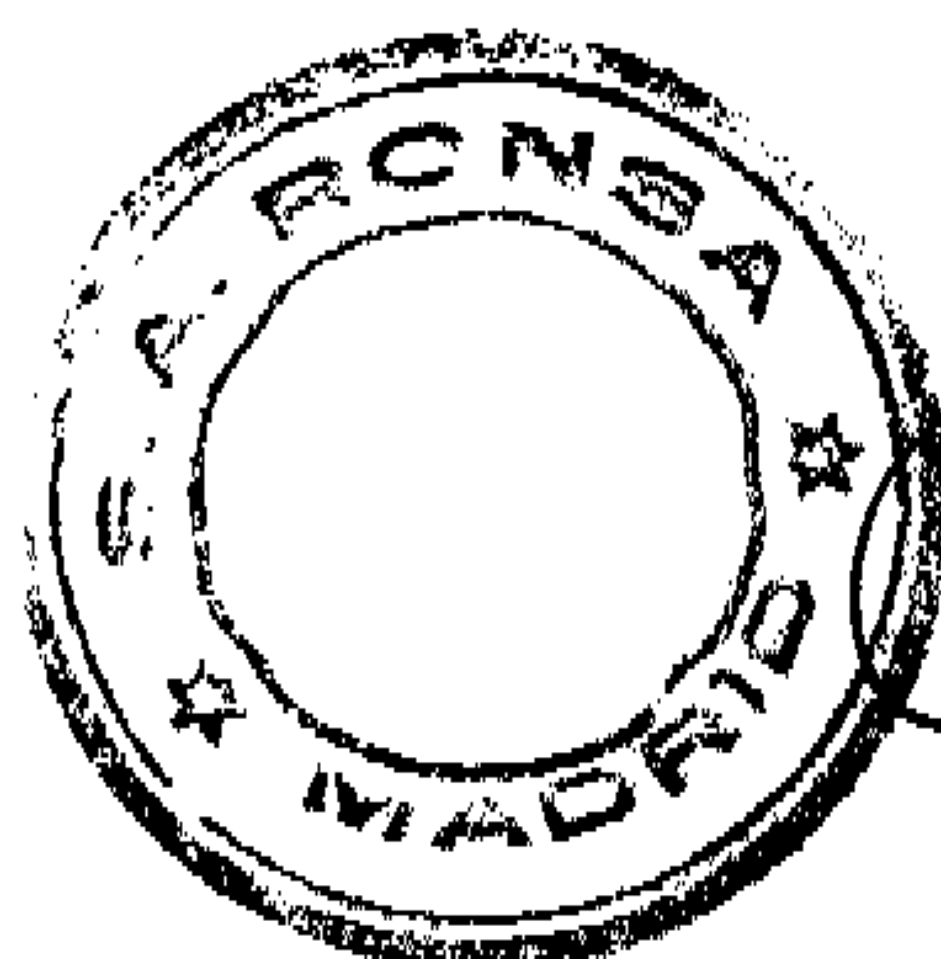
El resultado del ejercicio se ha reducido en un 84,74% debido, principalmente, a la fuerte depreciación que ha sufrido la Cartera de Valores Mobiliarios propiedad de la Sociedad; motivada fundamentalmente por la incertidumbre que está generando en los mercados el conflicto bélico en Iraq y por la existencia de datos macroeconómicos que revelan aún la debilidad por la que atraviesa la economía.

Los ingresos del ejercicio han sido los siguientes:

	<u>En miles de euros</u>
Explotación del negocio	350,88
Dividendos	84,16
Ingresos venta valores y otros ing. fros.	39,89
Intereses renta fija	1,82
Ingresos extraordinarios	19,42

Los gastos totales del ejercicio ascienden a 479,87 miles de euros, con un incremento respecto al ejercicio anterior del 61,18%; la variación de la provisión por depreciación de inversiones financieras arroja un saldo negativo de 134,69 miles de euros en el ejercicio 2002 y un saldo positivo de 47,72 miles de euros en el ejercicio 2001.

El resultado del ejercicio, antes de impuestos, asciende en el año 2002 a 16,31 miles de euros y en el año 2001 a 135,83 miles de euros. El impuesto sobre sociedades ha ascendido a cero en el ejercicio 2002 y a 28,93 miles de euros en el ejercicio 2001.



Several handwritten signatures in black ink, appearing to be official approvals or signatures of the company's management.

Por epígrafes, el movimiento de la cartera, durante el ejercicio, ha sido el siguiente:

	Existencia inicial	Compras ——— Miles de euros ———	Ventas ———	Existencia final
Renta variable	2.794,20	476,09	271,89	2.998,40
Renta fija	39,78	339,70	379,48	--

Durante el ejercicio no se han repartido dividendos.

De acuerdo con la nueva disposición adicional 18 de la Ley 24/1988 de 28/7 Reguladora del Mercado de Valores, añadida por la Ley de Reforma del Sistema Financiero, se constituye el Comité de Auditoría, nombrado por el Consejo de Administración, cuyo funcionamiento, competencias y número de miembros se fijarán estatutariamente, una vez que sea aprobado por la Junta General de Accionistas.

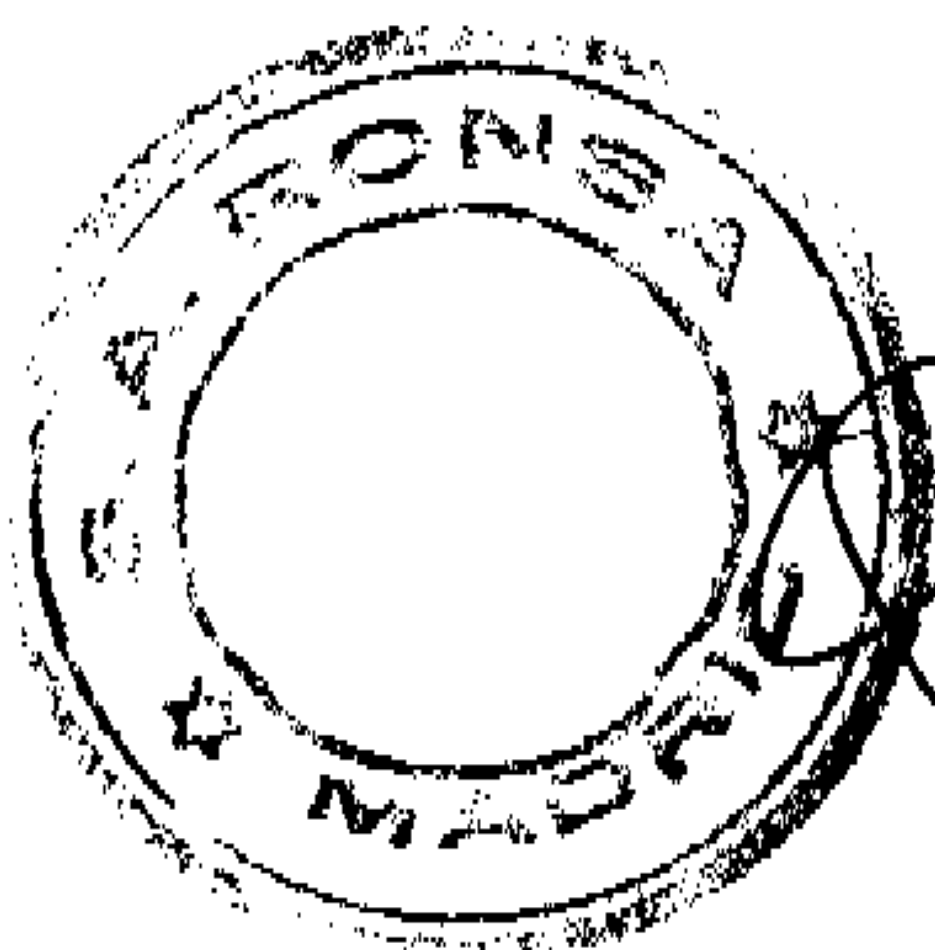
También y siguiendo lo establecido en la Disposición Adicional 4ª de la Ley de Reforma del Sistema Financiero se elabora un reglamento interno de conducta que deberá ser aprobado por el Consejo de Administración y remitido a la CNMV antes de fin del mes de agosto.

Con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho digno de mención.

Perspectivas.-

En la explotación del negocio del aparcamiento se observa, ya en este ejercicio, una disminución del nivel de ocupación, provocado, básicamente, por la instalación en octubre de nuevos parquímetros en la vía pública - que repercutirá de forma negativa durante algunos años -, al incremento del precio de los carburantes y a la permisividad de las autoridades municipales en cuanto al estacionamiento de vehículos en los viales públicos.

En cuanto al rendimiento de la Cartera de Valores, resulta difícil vaticinar el comportamiento que tendrán los mercados financieros, dada la incertidumbre que está generando el escenario geopolítico con Iraq.



Diligencia que levanta el Secretario del Consejo de Administración de S.A. RONSA, Don Rafael Cabrero Espadas para hacer constar que, tras la aprobación de la Memoria, Balance de situación, Cuenta de pérdidas y ganancias e Informe de Gestión, correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2002, por los miembros del Consejo de Administración en la reunión del día 31 de marzo de 2003 han procedido todos ellos a suscribir el presente documento que se compone de 18 hojas referenciadas con la numeración 1 a la 18 ambas inclusive, todas ellas visadas por mí, firmando cada uno de los Sres. Consejeros, cuyos nombres y apellidos constan a continuación de la presente diligencia, de lo que doy fe.

Madrid, 31 de marzo de 2003


Fdo.: Rafael Cabrero Espadas
Secretario Consejo Administración


Fdo.: M^a Victoria Noguera Giménez


Fdo.: M^a Victoria Múgica Noguera


Fdo.: Pablo Otaola de la Maza

Javier Marco Cano

Economista

Auditor Censor Jurado de Cuentas

ROAC 15.672; CEMAD 16.982

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de RONSA S.A.

1.- He auditado las cuentas anuales de la compañía Ronsa S.A. que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre de 2002, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la Memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que incluyen el examen mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

2.- A efectos comparativos, los Administradores presentan, con cada una de las partidas del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y de la Memoria, además de las cifras del ejercicio 2002, las correspondientes al ejercicio anterior. Mi opinión se refiere exclusivamente a las Cuentas Anuales del ejercicio 2002. Con fecha de 22 de abril de 2002 emití informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2001, en el que expresé una opinión sin salvedades.

3.- En mi opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2002 adjuntas, expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la compañía Ronsa S.A., al 31 de diciembre de 2002, de los resultados de sus operaciones y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptadas que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

4.- El informe de gestión adjunto del ejercicio 2002, contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios, y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. He verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2002. Mi trabajo como auditor se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables auditados de la sociedad.

Javier Marco Cano
ROAC 15.672
24 de abril de 2003.



