



**GC FTPYME PASTOR 2
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 800.000.000 EUROS
EMISION 04/11/04
SERIES "A" – "BG" – "BS" – "C" – "D"**

ACTIVOS CEDIDOS POR



**INFORME ANUAL
EJERCICIO 2004**





**GC FTPYME PASTOR 2
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Informe Anual – Ejercicio 2004:

Indice:

1. Cuentas Anuales.

- Balance de Situación.
- Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
- Memoria del Ejercicio.

2. Informe de Auditoría.

3. Informe de Gestión.

- Evolución de la Cartera de Activos Cedidos.
- Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos.
- Evolución de los Bonos de Titulización.
- Vida Media y Amortización Final Estimada.



GestiCaixa

GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

**GC FTPYME PASTOR 2
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS:
CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES
AL EJERCICIO 2004**



GestiCaixa

GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

**GC FTPYME PASTOR 2
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**BALANCE DE SITUACION A 31 DE DICIEMBRE DE 2004
(Miles de Euros)**

	ACTIVO	2004	PASIVO	2004
INMOVILIZADO			ACREEDORES A LARGO PLAZO	
Gastos Establecimiento		1.103	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 9)	29.868
Inmovilizaciones Financieras		583.183	Emisión de Obligaciones	644.476
Activos Cedidos (Nota 4)		583.183	Bonos Titulización (Nota 8)	644.476
	Total Inmovilizado	584.286	Total Acreedores a Largo Plazo	674.344
ACTIVO CIRCULANTE			ACREEDORES A CORTO PLAZO	
Inversiones Financieras Temporales (Nota 5)		155.524	Emisión de Obligaciones	155.524
Tesorería (Nota 6)		91.052	Otros Acreedores (Nota 10)	47
Cuenta de Tesorería		32.550	Ajustes por Periodificación (Nota 11)	4.227
Cuenta de Cobros		58.502		
Otros créditos (Nota 7)		3.280		
	Total Activo Circulante	249.856	Total Acreedores a Corto Plazo	159.798
	TOTAL ACTIVO	834.142	TOTAL PASIVO	834.142

Las Notas 1 a 13 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2004.



GestiCaixa

GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

GC FTPYME PASTOR 2
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

**CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 28 DE OCTUBRE (FECHA DE CONSTITUCION) Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2004**
(Miles de Euros)

	DEBE	2004	HABER	2004
A) GASTOS		4.269		4.269
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado		39		0
A.4 Otros Gastos Explotación		4		
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN				43
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados		4.226		4.269
Bonos de Titulización (Nota 8)		2.964		4.221
Préstamo Subordinado (Nota 9)		176		48
Permutas Financieras de Intereses (Nota 12)		33		
Comisiones Devengadas		1.053		
Otros Gastos		0		
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS		43		0
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		0		0
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS		0		0
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS		0		0
A.14 Impuestos sobre sociedades (Nota 3.7)		0		0
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)		0		0
B) INGRESOS				4.269
B.1 Ingresos de explotación				0
B.I PéRDIDAS DE EXPLOTACIÓN				43
B.2. Ingresos Financieros		4.226		4.269
Activos Cedidos (Nota 4)		2.964		4.221
Financieros (Nota 6)		176		48
		33		
		1.053		
		0		
B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		43		0
B.III PéRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		0		0
B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		0		0
B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		0		0
B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)		0		0

Las Notas 1 a 13 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del periodo comprendido entre el 28 de octubre (Fecha de Constitución) y el 31 de diciembre de 2004.

**MEMORIA EJERCICIO 2004 CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO
ENTRE EL 28 DE OCTUBRE DE 2004 (FECHA DE SU CONSTITUCION)
Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2004**

1. Naturaleza y Actividad.

1.1. Constitución y Objeto Social.

GC FTPYME PASTOR 2, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 28 de octubre de 2004, ante el notario de La Coruña, D. Francisco-Manuel Ordóñez Armán, número de protocolo 3609/2004, agrupando los Activos Cedidos emitidos por Banco Pastor, S.A. (en adelante Banco Pastor).

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por la cartera de Activos Cedidos y la Tesorería, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos, el Préstamo Subordinado y el Préstamo Participativo, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

Teniendo en cuenta la actividad del Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de carácter medioambiental que puedan ser significativas en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del Fondo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a la información de cuestiones medioambientales.

El año 2004 es el primer ejercicio de funcionamiento del Fondo, se inicia el 28 de octubre y finaliza el 31 de diciembre.

1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente los Activos Cedidos que agrupa, siendo la fecha prevista de liquidación del Fondo el 20 de enero de 2038.

Asimismo, la Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.

1.4. Préstamo Participativo.

Como Cedente, Banco Pastor otorgó, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo Participativo, un préstamo al Fondo destinado por la Sociedad Gestora a la dotación del Fondo de Reserva Inicial del Fondo.

El importe total del Préstamo Participativo fue de 28.700 miles de euros.

La entrega del importe del Préstamo Participativo se realizó en la Fecha de Desembolso. El Cedente ingresó dicho importe en la Cuenta de Cobros.

La remuneración del Préstamo Participativo tiene dos componentes:

- (i) “Remuneración Fija”: el Saldo Pendiente del Préstamo Participativo devenga unos intereses calculados sobre la base de un tipo de interés variable igual al tipo de interés de referencia de los Bonos vigente en cada momento más un diferencial de 1,50%.
- (ii) “Remuneración Variable”: es igual a la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades recibidas de los Derechos de Crédito agrupados en el Fondo y los gastos (incluyendo impuestos) del Fondo, netos de los rendimientos generados por las inversiones atribuibles a los Derechos de Crédito, y que se calcula de acuerdo con lo dispuesto en la Escritura de Constitución del Fondo.

1.5. Fondo de Reserva.

El Fondo de Reserva Inicial se constituyó en la Fecha de Desembolso, con cargo a la totalidad del Préstamo Participativo, por un importe igual al 3,588% del Importe Inicial de los Bonos en dicha Fecha de Desembolso. El importe se depositó en la Cuenta Corriente de Cobros abierta en Banco Pastor.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 3,588% del importe de la emisión de Bonos y (ii) el 7,176% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias: (i) Durante los tres primeros años de vida del Fondo, (ii) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago y (iii) El Saldo Vivo de los Activos con impago igual o superior a 90 días y menor a dieciocho meses sea mayor al 1,0% del Saldo Vivo de los Activos.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva no podrá ser inferior al 2,80% del importe inicial de los Bonos. Las cantidades que integren el Fondo de Reserva estarán depositadas en la Cuenta de Cobros.

1.6 Préstamo Subordinado.

Banco Pastor ha otorgado un Préstamo Subordinado al Fondo por un importe total de 1.168 miles de euros. La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizó en la Fecha de Desembolso mediante su ingreso en la Cuenta de Tesorería abierta en el Agente de Pagos.

El importe del Préstamo Subordinado se destinó por la Sociedad Gestora a cubrir el pago de los gastos iniciales del Fondo y para cubrir el desfase entre el valor de los Activos y el valor nominal total de la emisión de Bonos en el momento de suscripción.

La remuneración del Préstamo Subordinado se realiza sobre la base de un tipo de interés variable igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos vigente en cada momento más un diferencial de 1,50%. El pago de dichos intereses está sujeto al orden de prelación de pagos del Fondo.

La amortización del Préstamo Subordinado se efectuará en cada una de las Fechas de Pago del siguiente modo: (i) la parte destinada a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los Bonos se irá amortizando trimestralmente en cada Fecha de Pago durante un plazo máximo de cinco (5) años desde la constitución de Fondo, y (ii) la parte destinada a financiar el desfase entre el valor nominal de la emisión de Bonos y el valor total de los Activos en el momento de suscripción de los Bonos será amortizado, íntegramente, en la primera Fecha de Pago después de la Fecha de Desembolso.

1.7. Normativa Legal.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realizaron al amparo de la Orden 28 de diciembre de 2001, modificada por la Orden ECO/1064/2003 de 29 de abril, sobre los Convenios de Promoción de Fondos de Titulización de Activos para favorecer la financiación empresarial (la "Orden de 28 de diciembre de 2001"), y están sujetos al régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulación Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores (la "Ley del Mercado de Valores"), en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

1.8. Régimen de Tributación.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de los Activos Cedidos no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

2. Bases de Presentación.

2.1. Imagen Fiel.

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables del Fondo, presentándose de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en España, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo. Estas cuentas anuales han sido formuladas por la Sociedad Gestora el 17 de marzo de 2005.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2004 se emiten al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

Los importes monetarios que contiene la presente memoria están expresados en miles de Euros.

2.2. Comparación de la información.

Al ser éste el primer ejercicio de actividad del Fondo, iniciado el 28 de octubre, no se incluye la comparación de los balances de situación y Cuenta de Pérdidas y Ganancias con el ejercicio anterior.

3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en el Plan General de Contabilidad en vigor:

3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

3.2. Inmovilizaciones e Inversiones Financieras - Activos Cedidos.

La Cartera de Activos Cedidos está compuesta por Derechos de Crédito frente empresas no financieras domiciliadas en España, de las que el 100% son pequeñas y medianas empresas, definidas según la Recomendación de la Comisión Europea 96/280/CE, de 3 de abril de 1996, con un plazo de amortización inicial no inferior a un año.

Se contabilizan por el valor de adquisición de los Activos Cedidos adquiridos, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de prudencia valorativa y conforme a la normativa legal vigente. Por otra parte, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

3.3. Gastos de Establecimiento.

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realizará linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

El cargo en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2004 en concepto de amortización ha ascendido a 39 miles de euros.

3.4. Tesorería.

Se corresponden con los saldos depositados en las dos cuentas corrientes, abiertas a nombre del Fondo, una en Banco Pastor¹ y la otra en "la Caixa"². Estos saldos incluyen los ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral.

3.5. Acreedores a Largo Plazo.

- a) **Bonos de Titulización:** Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar y diferenciados por cada una de las series.
- b) **Deudas con Entidades de Crédito:** Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Participativo y del Préstamo Subordinado.

3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación lineal realizada de los intereses devengados por los Activos Cedidos y por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen principalmente la periodificación lineal realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación lineal de los intereses de los Bonos, del Préstamo Participativo, del Préstamo Subordinado y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

3.7. Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e intereses a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a 31 de diciembre de 2004 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

¹ Cuenta Corriente de Cobros.

² Cuenta Corriente de Tesorería.

3.8. Permuta Financiera de Intereses.

El nocional de estas operaciones se registra en cuentas de orden. Los resultados de las operaciones se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.

4. Inmovilizaciones Financieras.

Están compuestas por los Activos Cedidos pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

La adquisición de los Activos Cedidos ascendió al importe de 800.483 miles de euros y fueron emitidos en su totalidad por Banco Pastor.

El tipo de interés nominal anual medio ponderado de la cartera de préstamos participados a 31 de diciembre de 2004 es del 3,68%.

El movimiento de los Activos Cedidos, durante el presente ejercicio, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por un importe de 35.247 miles de euros y 26.053 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo estas últimas dadas de baja de la cartera de Activos Cedidos y traspasadas al epígrafe "Otros Créditos - Deudores de Principal Vencido" (Nota 7). Mensualmente, del total del saldo de los Activos Cedidos se clasifican en el epígrafe de Inversiones Financieras Temporales (véase Nota 5) aquéllas con vencimiento inferior a un año. El saldo de los Activos Cedidos a largo plazo a 31 de diciembre de 2004 asciende a 583.183 miles de euros.

Durante el ejercicio 2004, los Activos Cedidos han devengado 4.221 miles de euros en concepto de intereses y comisiones.

5. Inversiones Financieras Temporales.

El saldo que figura en el Balance de Situación adjunto corresponde íntegramente al principal a amortizar de los Activos Cedidos con vencimiento inferior a un año.

6. Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con los depósitos de los saldos depositados en la Cuenta Corriente de Tesorería, abierta en el Agente de Pagos ("la Caixa"), y de la Cuenta Corriente de Cobros, abierta en la Entidad Cedente (Banco Pastor), según el detalle siguiente:

Cuenta Corriente	Miles de Euros
Cuenta Corriente de Tesorería	32.550
Cuenta Corriente de Cobros	58.502
Total Tesorería	91.052

6.1. Cuenta Corriente de Tesorería.

La Cuenta Corriente de Tesorería esta abierta en el Agente de Pagos ("la Caixa") y devenga un interés variable referenciado al Euribor a tres meses menos un margen de 0,15%.

Durante el ejercicio 2004, la Cuenta Corriente de Tesorería ha devengado unos intereses de 11 miles de euros.

6.2. Cuenta Corriente de Cobros.

La Cuenta Corriente de Cobros esta abierta en la Entidad Cedente (Banco Pastor) y devenga un interés variable referenciado al Euribor a tres meses.

La Sociedad Gestora ordenará una transferencia a la Cuenta Corriente de Tesorería, dos días hábiles anteriores a cada Fecha de Pago, de la cantidad depositada en la Cuenta Corriente de Cobros.

Durante el ejercicio 2004, la Cuenta Corriente de Cobros ha devengado unos intereses de 37 miles de euros.

7. Otros Créditos

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación se especifica en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	3.258
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	22
Total Otros Créditos	3.280

En el cuadro siguiente se desglosan los importes de Principal e Intereses vencidos agrupados en Deudores y Deudores de Dudoso Cobro, en función de su antigüedad.

Antigüedad de la Deuda	Número Operaciones	Miles de Euros			
		Deudores		Deudores de Dudoso Cobro	
		Principal	Intereses	Principal	Intereses
Hasta 1 mes	604	2.066	682	0	0
De 1 a 2 meses	56	349	102	0	0
De 2 a 3 meses	17	44	15	0	0
De 3 a 6 meses	1	0	0	20	2
De 6 a 12 meses	0	0	0	0	0
Mas de 12 meses	0	0	0	0	0
Totales	678	2.459	799	20	2

a) **Deudores por Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los Préstamos, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta tres meses.

b) Deudores de Dudoso Cobro:

- **Intereses y Principal Vencidos:** corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los Préstamos por impago de los prestatarios y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses. A partir de este momento, los intereses devengados de los Préstamos pasan a contabilizarse en cuentas de orden (véase Nota 11).

8. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de cinco series "A", "BG", "BS", "C" y "D", de Bonos de Titulización que tienen las siguientes características:

Concepto	Serie A	Serie BG ³	Serie BS	Serie C ⁴	Serie D
Importe Nominal (miles de euros)	530.000	164.600	42.000	40.400	23.000
Número de Bonos	5.300	1.646	420	404	230
Importe Nominal Unitario			100,00		
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.				
Margen	0,12 %	0,00 %	0,22 %	0,10 %	1,75 %
Periodicidad de Pago	Trimestral				
Fechas de Pago de Intereses y Amortización	20 de enero, 20 de abril, 20 de julio y 20 de octubre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil.				
Calificación:					
Moody's	Aaa	Aaa	Aa1	Aaa	Baa3
Standard & Poor's	AAA	AA	AA	AAA	---

El Ministerio de Economía ha otorgado un Aval al Fondo por un importe de 164.600 miles de euros extensible al importe nominal e intereses de los Bonos de la Serie BG.

El Fondo Europeo de Inversiones (FEI) ha otorgado un Aval al Fondo por un importe de 40.400 miles de euros extensible al nominal e intereses de los Bonos de la Serie C.

Se efectúan amortizaciones parciales de los Bonos en cada una de las fechas de pago de intereses previstas, esto es, los días 20 de enero, 20 de abril, 20 de julio y 20 de octubre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil, hasta su total amortización.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Cedidos, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de

³ Serie garantizada con Aval del Estado que garantiza el pago de principal e intereses.

⁴ Serie garantizada con Aval del Fondo Europeo de Inversiones que garantiza el pago de principal e intereses.

amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Cedidos la suma del importe de los Activos Cedidos pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Cedidos vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplican de forma secuencial: en primer lugar a amortizar los Bonos de la Clase "A", la amortización de la Clase "BG" y "BS" comenzará una vez se haya producido la total amortización de la Clase "A", la amortización de la Clase "C" comenzará una vez se haya producido la total amortización de la Clase "BG" y "BS" y la amortización de la clase "D" comenzará una vez se haya producido la total amortización de la clase "C".

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 800 millones de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor.

Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotiza en AIAF Mercado de Renta Fija.

El movimiento de la emisión durante el presente año ha sido el siguiente:

Bonos Titulización	Miles de Euros					Total
	Serie A	Serie BG	Serie BS	Serie C	Serie D	
Saldo Inicial 28/10/2004	530.000	164.600	42.000	40.400	23.000	800.000
Amortizaciones	---	---	---	---	---	---
Saldo a 31/12/2004	530.000	164.600	42.000	40.400	23.000	800.000

Durante el ejercicio 2004 no se ha realizado amortizaciones de las series de Bonos, por lo que el 100% de los nominales cada una de las series está pendiente de amortización.

Del saldo de Bonos de Titulización a 31 de diciembre de 2004, 155.524,01 se amortizarán de forma ordinaria en un plazo inferior al año, y por tanto, se encuentran clasificados en el epígrafe "Acreedores a corto plazo – Emisión de obligaciones" del Balance de Situación adjunto. Las amortizaciones ordinarias se realizarán de acuerdo al régimen establecido de Prolación de Pagos definido en la escritura de constitución del Fondo.

La amortización de los Bonos de Titulización viene determinada por la amortización de los Activos Cedidos.

Durante el periodo comprendido entre el 4 de noviembre, fecha de desembolso, y el 31 de diciembre del ejercicio 2004, los Bonos de Titulización han devengado unos intereses de 2.964 miles de euros. A 31 de diciembre de 2004, dicho importe está pendiente de pago y se encuentra

registrado en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 11).

9. Deudas con Entidades de Crédito.

La Sociedad Gestora suscribió con Banco Pastor, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Participativo y un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial, respectivamente, de 28.700 miles de euros y de 1.168 miles de euros, y que trimestralmente en cada Fecha de Pago se podrán amortizar, cuya situación al 31 de diciembre de 2004 es la detallada en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros	
	Préstamo Participativo	Préstamo Subordinado
Saldo Inicial	28.700	1.168,
Amortizaciones	---	---
Saldo Final	28.700	1.168

Durante el ejercicio 2004, el Préstamo Participativo y el Préstamo Subordinado han devengado unos intereses de 169 miles de euros y 7 miles de euros respectivamente. A 31 de diciembre de 2004, dichos importes están pendientes de pago y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 11).

10. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Acreedores Varios	22
H.P. Retención Profesionales	9
Intereses y Principal Pendiente de Pago	17
Total	47

a) **Acreedores Varios:** Los honorarios correspondientes a la auditoría del ejercicio 2004 devengados por Deloitte, S.L. han sido de 4 miles de euros. Durante el ejercicio 2004 ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno en concepto de consultoría.

b) **H.P. Retención Profesionales:** incluye la retención practicada a profesionales que han prestado sus servicios al Fondo y que a 31 de diciembre de 2004 están pendientes de liquidar ante la Hacienda Pública.

c) **Intereses y Principal Pendiente de Pago:** incluye los intereses y el principal de los activos cedidos que estaba impagado a fecha de constitución del Fondo, y que están pendientes de devolver a Banco Pastor una vez se recobren.

11. Ajustes Periodificación.

La composición de este epígrafe del balance a 31 de diciembre de 2004 se desglosa en el cuadro siguiente:

Ajustes por Periodificación (Pasivo):

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	20
Comisión de Administración	12
Intereses Permuta Financiera (Nota 12)	33
Intereses Fijos Préstamo Participativo	169
Intereses Margen Variable Préstamo Participativo	983
Intereses del Préstamo Subordinado (Nota 9)	7
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 8)	2.964
Comisión FEI	39
Total	4.227

- **Comisión de Administración, Intereses de Permuta Financiera, Intereses Fijos y Variables del Préstamo Participativo, Intereses del Préstamo Subordinado, Intereses de los Bonos de Titulización y Comisión del FEI:** comisiones e intereses devengados en el ejercicio 2004, que el Fondo liquidará a Banco Pastor en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- **Comisión de Gestión:** comisión devengada en el ejercicio 2004, y que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

12. Cuentas de Orden.

El detalle de las Cuentas de Orden a 31 de diciembre de 2004 es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles de Euros
Compromisos	
Permutas Financieras de Intereses	800.000
Otras Cuentas de Orden	
Fondo de Reserva Principal	28.700
Aval del Estado	164.600
Línea de Crédito del Aval	3.700
Aval FEI	40.400
Total	1.037.400

Dentro del apartado de las Cuentas de Orden existen cinco epígrafes principales:

- a) **Fondo de Reserva Principal:** Importe del Fondo de Reserva a 31 de diciembre de 2004 que se encuentra depositado en la Cuenta de Cobros.
- b) **Aval del Estado:** El Estado Español garantiza el pago de las obligaciones derivadas de los Bonos de la Serie BG, en concepto de reembolso del principal y abono de intereses ordinarios.
- c) **Línea de Crédito del Aval:** Permite al Fondo atender al pago de los intereses de los Bonos de la Serie BG, cuando los Fondos Disponibles no sean suficientes para realizar tales pagos en cada Fecha de Pago. Durante el presente ejercicio no se ha dispuesto ningún importe.
- d) **Aval FEI:** El Fondo Europeo de Inversiones garantiza el pago de principal e intereses de los Bonos de la Serie C.
- e) **Permutas Financieras de Intereses:** En la fecha de constitución del Fondo, 28 de octubre de 2004, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permutas Financieras de Intereses con objeto de cubrir el riesgo de intereses tanto de los Activos Cedidos como de los Bonos. La naturaleza de este instrumento financiero es la cobertura de los compromisos de pago que el Fondo tiene comprometido con los tenedores de los Bonos.

La distribución del saldo a 31 de diciembre de 2004 es el siguiente:

Concepto	Principal Nocial	Tipo Interés
Swap	800.000	
- Receptor		2,2994 %
- Pagador		3,6756 %

El tipo de interés receptor corresponde al tipo de interés medio ponderado de los Bonos, fijado el día 2 de noviembre de 2004, para el periodo del 4 de noviembre de 2004, fecha de desembolso, al 20 de enero de 2005 (véase Nota 8).

El tipo de interés pagador corresponde al tipo de interés medio ponderado de los Activos Cedidos, menos un margen, fijado el 31 de diciembre de 2004.

El importe de los intereses devengados no vencidos a 31 de diciembre de 2004, de ambas partes receptora y pagadora, de la Permuta Financiera de Interés se encuentra registrado en el epígrafe Ajustes por Periodificación por un importe neto de 33 miles de euros (véase Nota 11). La liquidación se realizará por diferencia en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

13. Cuadro de Financiación.

El Cuadro de Financiación al 31 de diciembre de 2004 es el siguiente:

- **Origen y Aplicación de Fondos:**

APLICACIONES DE FONDOS	Ejercicio 2004
Gastos Establecimiento	1.142
Adquisición Activos Cedidos	583.183
Total Aplicaciones de Fondos	584.325
Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones	90.058
Total	674.383

ORIGENES DE FONDOS	Ejercicio 2004
Recursos Procedentes de las Operaciones	39
Bonos de Titulización	644.476
Deudas con Entidades de Crédito	29.868
Total Orígenes de Fondos	674.383

- **Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante – 2004	Aumentos	Disminuciones
Inversiones Financieras Temporales	155.524	
Otros Acreedores		47
Tesorería	91.052	
Ajustes por Periodificaciones		4.227
Otros Créditos	3.280	
Emisión de Bonos		155.524
Totales	249.856	159.798
Variación del Capital Circulante		90.058

- **Ajustes a realizar para llegar a los Recursos de las Operaciones:**

Resultado del Ejercicio 2004	
Aumentos:	
Dotaciones a la Amortización	
Gastos Establecimiento	39
Total Aumentos	39
Recursos Procedentes de las Operaciones	39

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Juan San Miguel Chápuli
Presidente

D. Fernando Cánovas Atienza
Consejero

D. Hernán Cortés Lobato
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Mark Hall
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 17 de marzo del 2005, de las Cuentas Anuales (Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias y Memoria del Ejercicio) de GC FTPYME PASTOR 2, Fondo de Titulización de Activos, correspondientes al ejercicio anual cerrado a 31 de diciembre de 2004, contenidas en las 19 páginas anteriores, numeradas de la 1 a la 19, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.



GestiCaixa

GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

**INFORME DE AUDITORIA DE LAS
CUENTAS ANUALES
DEL EJERCICIO 2004**

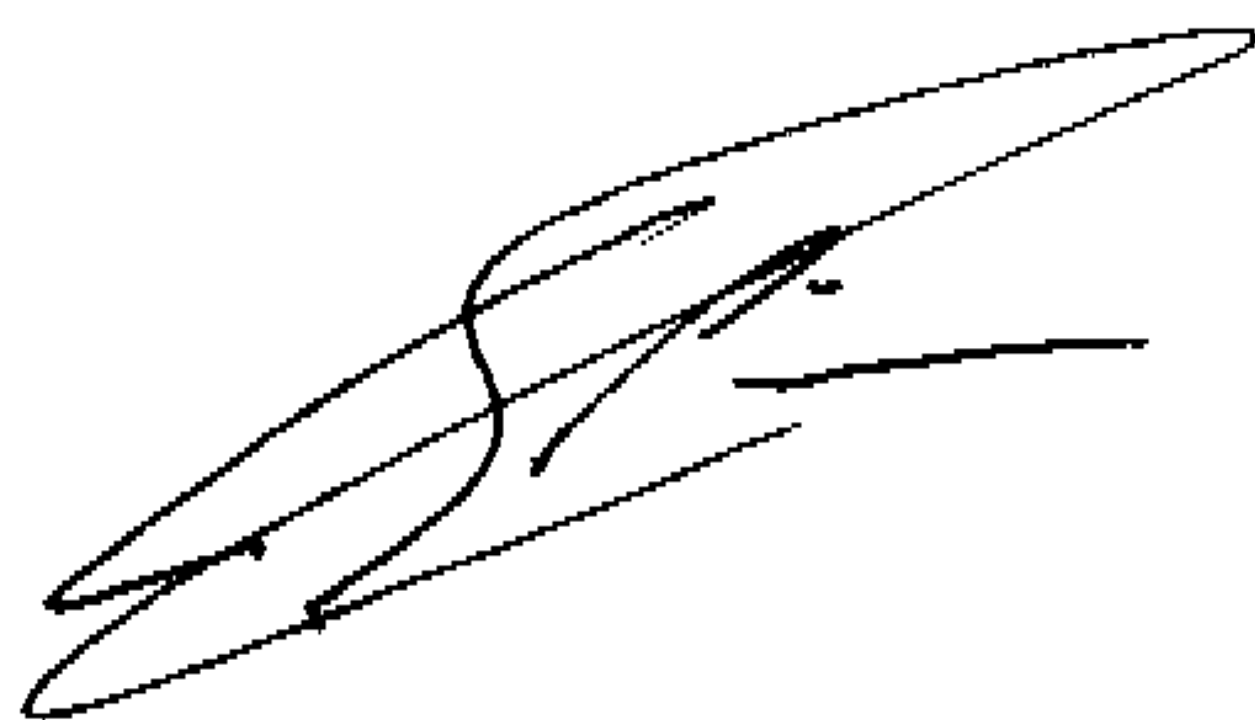
A los Tenedores de Bonos de
GC FTPyme Pastor 2, Fondo de Titulización de Activos
por encargo del Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTPyme Pastor 2, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2004 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al período comprendido entre el 26 de octubre de 2004 (fecha de su constitución) y el 31 de diciembre de 2004, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2004 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTPyme Pastor 2, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2004 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el período comprendido entre el 26 de octubre y el 31 de diciembre de 2004, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuadas, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados.

DELOITTE

Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692



Miguel Antonio Pérez

18 de marzo de 2005

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:

DELOITTE, S.L.

Any **2005** Núm. **CC002478**
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....



**INFORME DE GESTION
EJERCICIO 2004**

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2004

Introducción:

GC FTPYME PASTOR 2, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 28 de octubre de 2004, ante el notario de A Coruña, D. Francisco-Manuel Ordóñez Armán, número de protocolo 3609/2004, agrupando 3.206 préstamos por un importe total de € 800.483.263,99, emitidos por Banco Pastor, S.A.

Asimismo, con fecha 4 de noviembre de 2004 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización (en adelante los Bonos) por un importe nominal total de € 800.000.000,00, integrados por 5.300 Bonos de la Serie "A", 1.646 Bonos de la Serie "BG", 420 Bonos de la Serie "BS", 404 Bonos de la Serie "C" y 230 Bonos de la Serie D, con un nominal unitario por Bono de € 100.000,00.

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 26 de octubre de 2004, inscribió en los Registros Oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por los Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente los Activos Cedidos que agrupa, siendo la Fecha de Vencimiento Final del Fondo el 20 de enero de 2038.

Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de los Activos Cedidos pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realizan al amparo de la Orden 28 de diciembre de 2001, modificada por la Orden ECO/1064/2003 de 29 de abril, sobre los Convenios de Promoción de Fondos de Titulización de Activos para favorecer la financiación empresarial (la "Orden de 28 de diciembre de 2001"), y están sujetos al régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulación Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores (la "Ley del Mercado de Valores"), en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda, según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de los Préstamos que constituyen ingresos del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Gestora), con Nif A58481227, inscrita en el Registro Especial de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número siete, está domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

La Gestora con el objeto de aumentar la seguridad y regularidad del servicio financiero de los Bonos y neutralizar las diferencias de tipo de interés entre éstos y los Activos Cedidos, suscribió a la constitución del Fondo los contratos que a continuación se enumeran:

- Contratos de Depósito con Tipo Interés Garantizado (Cuenta Tesorería y Cuenta Cobros)
- Contrato de Préstamo Subordinado
- Contrato de Préstamo Participativo
- Contrato de Permuta Financiera de Intereses
- Contrato de Administración de los Préstamos
- Contrato de Aseguramiento y de Colocación de la Emisión de los Bonos
- Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos
- Contrato de Línea de Liquidez del Aval del Estado
- Contrato de Contragarantía con el Fondo Europeo de Inversiones (en adelante FEI)

El ejercicio 2004 es el primer año de funcionamiento del Fondo, se inicia el 28 de octubre y finaliza el 31 de diciembre.

El presente Informe de Gestión correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2004 se emite al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contenida en la escritura de constitución del Fondo.

1. Activos Cedidos.

Los Activos Cedidos que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 3.206 préstamos cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 800.483.263,99.



A continuación se detalla la evolución de la Cartera de Activos Cedidos desde la fecha de constitución del Fondo, 28 de octubre de 2004, hasta el día 31 de diciembre de 2004. También se acompaña la Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos, según distintos criterios, a fecha 31 de diciembre de 2004.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos Cedidos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de los Activos Cedidos.**

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Activos Cedidos indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de Activos Cedidos pendientes de amortizar. (Ver Anexo 1).

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Anexo 2).

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos Cedidos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Activos Cedidos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Activos Cedidos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos Cedidos. (Ver Anexos 3 y 4).

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

Esta clasificación permite controlar la evolución mensual de los Impagados y de los Fallidos.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Anexo 5).

La información facilitada se clasifica en dos conceptos:

a) **Clasificación de los Impagados según la Antigüedad de la Deuda:** Indica el número de operaciones impagadas, principal e intereses impagados, diferenciando entre Deudores y Deudores Dudoso Cobro (Morosos).

b) **Clasificación Total de los Impagados:** Indica el número de operaciones impagadas, principal e intereses impagados (incluye patrimoniales y cuentas de orden) y principal pendiente de vencimiento de las operaciones deudoras.

**LISTADOS EVOLUCION DE LA CARTERA DE ACTIVOS CEDIDOS**

Movimiento Mensual de la Cartera.	Anexo Nº 1
Amortización Anticipada y Tasa de Prepago.	Anexo Nº 2
Movimiento Mensual de Impagados.	Anexo Nº 3
Movimiento Mensual de Fallidos.	Anexo Nº 4
Clasificación Impagados	Anexo Nº 5

1.2. Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos.

- ◆ **Fecha de Formalización de las Operaciones:** Operaciones que fueron formalizadas entre el 1 de enero de 2000 y el 30 de junio de 2004. (Ver Anexo 6).
- ◆ **Tipos de Interés Nominales:** Tipos de Interés Nominales de las Operaciones están entre un mínimo del 1,851 % y un máximo del 9,250 %. (Ver Anexo 7).
- ◆ **Principal Pendiente:** El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada una de las Operaciones se encuentra entre un mínimo de € 258,68 y un máximo de € 22.678.823,96. (Ver Anexo 8).
- ◆ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Las Operaciones están indexadas a varios Índices de Referencia del Tipo de Interés. (Ver Anexo 9).
- ◆ **Fecha Amortización Final:** Indica la fecha de vencimiento final de los Activos Cedidos. (Ver Anexo 10).
- ◆ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación geográfica por provincias, y éstas se agrupan por comunidades autónomas. (Ver Anexo 11).
- ◆ **Clasificación por Tipo de Empresa:** Indica las operaciones cuyo titular cumple las condiciones de PYME. (Ver Anexo 12).
- ◆ **Clasificación por Garantías:** Operaciones agrupadas por el tipo de garantía: Hipotecario o Personal. (Ver Anexo 13).
- ◆ **Clasificación por CNAE:** Operaciones agrupadas por CNAE. (Ver Anexo 14).
- ◆ **Clasificación por Periodo de Facturación:** Operaciones agrupadas en función del Periodo de Facturación: Mensual, Trimestral y Semestral. (Ver Anexo 15)

LISTADOS CLASIFICACION CARTERA DE ACTIVOS CEDIDOS

Clasificación por Fecha Formalización	Anexo N° 6
Clasificación por Tipos de Interés Nominales	Anexo N° 7
Clasificación por Principal Pendiente	Anexo N° 8
Clasificación por Índice de Referencia del Tipo de Interés	Anexo N° 9
Clasificación por Fecha de Amortización Final	Anexo N° 10
Clasificación Geográfica	Anexo N° 11
Clasificación por Tipo de Empresa	Anexo N° 12
Clasificación por Garantías	Anexo N° 13
Clasificación por CNAE	Anexo N° 14
Clasificación por Periodo de Facturación	Anexo N° 15

2. Bonos de Titulización.

Los Bonos de Titulización se emitieron por un importe nominal total de € 800.000.000,00, integrados por 5.300 Bonos de la Serie "A", 1.646 Bonos de la Serie "BG", 42 Bonos de la Serie "BS", 404 Bonos de la Serie "C" y 230 Bonos de la Serie "D", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000,00, con una calificación otorgada por las Agencias Calificadoras según el cuadro siguiente:

Agencia Calificadora	Bonos Serie A	Bonos Serie BG	Bonos Serie BS	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Moody's	Aaa	Aaa	Aa1	Aaa	Baa3
Standard & Poor's	AAA	AA	AA	AAA	---

Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.

2.1. Evolución de los Bonos de Titulización.

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de cada una de las series. (Ver Anexos 16 y 20).

2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos tres meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida



Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos inferior al 10% del inicial). (Ver Anexo 21).

LISTADOS DE LOS BONOS DE TITULIZACION

Evolución Bonos Titulización Serie "A".	Anexo N° 16
Evolución Bonos de Titulización Serie "BG".	Anexo N° 17
Evolución Bonos Titulización Serie "BS".	Anexo N° 18
Evolución Bonos Titulización Serie "C".	Anexo N° 19
Evolución Bonos Titulización Serie "D".	Anexo N° 20
Vida Media y Amortización Final Estimados.	Anexo N° 21

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Juan San Miguel Chápuli
Presidente Consejo

D. Fernando Canovas Atienza
Consejero

D. Hernán Cortés Lobato
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Mark Hall
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 17 de marzo de 2005, del Informe de Gestión de GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A., Fondo de Titulización de Activos, correspondientes al ejercicio anual cerrado a 31 de diciembre de 2004, contenidas en las 7 páginas anteriores, numeradas de la 1 a la 7, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 1

fecha proceso:

11/01/2005

ICALCL1365408

página 1.1

Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior			800.006.629,49	100,0000	3206
31/10/2004	3.261.270,23	11.026.287,89	785.719.071,37	98,2141	3200
30/11/2004	16.840.966,96	4.554.824,89	764.323.279,52	95,5396	3170
31/12/2004	15.144.303,57	10.471.814,93	738.707.161,02	92,3376	3143
	35.246.540,76	26.052.927,71			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO N° 2

fecha proceso:

11/01/2005

ICALCL1386077

página 1.1

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/10/2004	785.719.071,37	98,21407	11.026.287,89	10,68163	74,21960						
30/11/2004	764.323.279,52	95,53962	4.554.824,89	0,57970	6,73885						
31/12/2004	738.707.161,02	92,33763	10.471.814,93	1,37008	15,25690	4,32286	41,15654				

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO N° 3

fecha proceso:

11/01/2005

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones		Recuperaciones		SALDO		
	Principal	Intereses	Principal	Intereses	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior					0,00	0,00	0,00
31/10/2004	1.576.550,45	390.542,12	98.338,58	14.139,99	1.478.211,87	376.402,13	1.854.614,00
30/11/2004	493.084,64	113.046,26	906.600,37	205.176,93	1.064.696,14	284.271,46	1.348.967,60
31/12/2004	1.930.873,12	650.712,77	516.310,47	134.099,18	2.479.258,79	800.885,05	3.280.143,84
	4.000.508,21	1.154.301,15	1.521.249,42	353.416,10			1.874.665,52



GESTICAIXA

fecha proceso: 28/02/2005

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO N° 5

ICALCL1389598

página 1.1

Impagados al 31/12/2004

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses Ordinarios	IMPORTE IMPAGADO Total	IMPORTE EN DUDOSOS		IMPORTE EN DUDOSOS Total	Importe Provisionado
		Principal	Intereses			Principal	Intereses		
HASTA 1 MES	604	2.002.251,83	681.458,22	2.683.710,05	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES	56	349.436,85	102.297,40	451.734,25	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES	17	43.666,37	15.255,88	58.922,25	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES	1	0,00	0,00	0,00	19.945,46	1.856,17	21.801,63	0,00	
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales	678	2.395.355,05	799.011,50	3.194.366,55	19.945,46	1.856,17	21.801,63	0,00	

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses ord. y otros	IMPORTE IMPAGADO Total	Deuda Pendiente Vencer		Deuda Total
		Principal	Intereses			Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	
HASTA 1 MES	604	2.002.251,83	681.458,22	2.683.710,05	155.056.794,01	157.740.504,06	0,00	
DE 1 A 2 MESES	56	349.436,85	102.297,40	451.734,25	29.571.505,83	30.023.240,08	0,00	
DE 2 A 3 MESES	17	43.666,37	15.255,88	58.922,25	2.045.541,17	2.104.463,42	0,00	
DE 3 A 6 MESES	1	19.945,46	1.856,17	21.801,63	173.135,25	194.936,88	0,00	
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales	678	2.415.300,51	800.867,67	3.216.168,18	186.846.976,26	190.063.144,44	0,00	



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 6

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

11/01/2005

CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	35	1,11359	4.308.988,71	0,58331	3,664613	1,391121	2,451000	4,500000	63,416373	14/04/2010
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	47	1,49539	8.695.280,52	1,17709	3,616427	0,989298	2,438000	6,150000	84,534836	17/01/2012
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	67	2,13172	9.481.413,57	1,28351	3,293919	1,060126	2,438000	7,000000	91,313290	10/08/2012
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	118	3,75437	19.244.982,86	2,60522	3,559253	1,141840	2,700000	7,000000	69,443905	14/10/2010
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	361	11,48584	36.984.216,61	5,00661	3,211557	0,930526	2,300000	9,250000	69,319890	10/10/2010
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	160	5,09068	45.019.899,19	6,09442	3,996830	1,121901	1,851000	7,500000	77,594156	19/06/2011
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	500	15,90837	87.148.476,29	11,79743	3,611746	1,310987	2,451000	7,750000	66,313698	11/07/2010
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	605	19,24913	211.388.574,05	28,61602	3,802310	1,222739	2,601000	9,000000	83,889963	28/12/2011
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	1250	39,77092	316.435.329,22	42,83637	3,637238	0,189525	2,581000	9,000000	88,734838	23/05/2012
Total Cartera	3143	100,00000	738.707.161,02	100,00000						

Media Ponderada:

Media Simple: 235.032,50

Mínimo: 258,68

Máximo: 22.678.823,96

82,385716

64,536706

0,788501

345.987680

12/11/2011

18/05/2010

24/01/2005

31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 7

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

11/01/2005

CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
01.50	01.99	1	297.401,28	0,04026	1,851000	0,750000	1,851000	1,851000	60,320329	10/01/2010
02.00	02.49	11	988.768,40	0,13385	2,410394	0,531863	2,250000	2,472000	58,763189	23/11/2009
02.50	02.99	842	103.491.872,60	14,00986	2,716969	0,692484	2,510000	2,994000	59,012943	01/12/2009
03.00	03.49	446	148.000.566,42	20,03508	3,269424	0,643492	3,000000	3,485000	102,283785	10/07/2013
03.50	03.99	614	285.163.872,80	38,60310	3,697574	0,690602	3,500000	3,999000	84,454730	14/01/2012
04.00	04.49	379	131.393.710,18	17,78698	4,079032	1,029264	4,000000	4,451000	83,147497	05/12/2011
04.50	04.99	236	39.291.981,40	5,31902	4,640106	1,092150	4,500000	4,990000	77,371737	13/06/2011
05.00	05.49	216	10.107.183,64	1,36823	5,046988	1,128695	5,000000	5,468000	60,165005	05/01/2010
05.50	05.99	161	9.160.671,73	1,24010	5,588775	0,901860	5,500000	5,968000	58,475815	14/11/2009
06.00	06.49	74	2.383.270,37	0,32263	6,046552	0,769101	6,000000	6,250000	45,187406	06/10/2008
06.50	06.99	55	6.069.275,41	0,82161	6,696455	0,000000	6,500000	6,950000	23,517905	16/12/2006
07.00	07.49	57	1.474.202,86	0,19957	7,028137	0,000000	7,000000	7,250000	39,892248	28/04/2008
07.50	07.99	39	680.426,06	0,09211	7,538861	0,000000	7,500000	7,950000	39,544148	17/04/2008
08.00	08.49	4	112.686,32	0,01525	8,000000	0,000000	8,000000	8,000000	56,478191	15/09/2009
08.50	08.99	4	33.425,49	0,00452	8,670609	0,000000	8,500000	8,900000	38,791919	25/03/2008
09.00	09.49	4	57.846,06	0,00783	9,037761	0,000000	9,000000	9,250000	22,279688	09/11/2006
Total Cartera		3143	738.707.161,02	100,00000						
Media Ponderada:										
Media Simple:			235.032,50		3,675550	0,763823			82,385716	12/11/2011
Mínimo:			258,68		3,901680	0,703820			64,536706	18/05/2010
Máximo:			22.678.823,96		1,851000	0,000000			0,788501	24/01/2005
					9,250000	3,992000			345,987680	31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 8

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

11/01/2005

CL1367723

página 1.4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
0.00	49,999.99	1422	45,24340	28,350,992,88	3,83792	4,065194	0,636543	2,250000	9,250000	47,594035	18/12/2008
50,000.00	99,999.99	565	17,97646	40,945,266,83	5,54283	3,738221	0,846321	2,472000	7,500000	70,116959	04/11/2010
100,000.00	149,999.99	277	8,81324	34,173,364,00	4,62610	3,721407	0,785435	2,451000	7,150000	88,232147	08/05/2012
150,000.00	199,999.99	188	5,98155	32,377,487,79	4,38299	3,617671	0,965295	2,300000	5,750000	91,561630	17/08/2012
200,000.00	249,999.99	115	3,65892	25,877,361,11	3,50306	3,660900	0,742086	2,438000	5,663000	105,693374	22/10/2013
250,000.00	299,999.99	86	2,73624	23,318,963,81	3,15673	3,490373	0,758671	1,851000	7,000000	86,944054	30/03/2012
300,000.00	349,999.99	65	2,06809	20,896,643,20	2,82881	3,545350	0,889962	2,451000	6,000000	98,350494	12/03/2013
350,000.00	399,999.99	51	1,62265	19,029,615,22	2,57607	3,595876	0,773161	2,627000	5,968000	98,359719	12/03/2013
400,000.00	449,999.99	42	1,33630	17,668,818,29	2,39186	3,476813	0,761865	2,510000	4,500000	87,858656	27/04/2012
450,000.00	499,999.99	31	0,98632	14,860,024,77	2,01163	3,525892	0,777672	2,725000	4,500000	125,658144	21/06/2015
500,000.00	549,999.99	30	0,95450	15,640,939,69	2,11734	3,676333	0,901654	2,722000	4,750000	102,206944	07/07/2013
550,000.00	599,999.99	21	0,66815	11,964,388,88	1,61964	3,611472	1,060963	2,609000	4,500000	85,636253	19/02/2012
600,000.00	649,999.99	17	0,54088	10,429,743,72	1,41189	3,656913	0,935753	2,633000	5,750000	48,683236	20/01/2009
650,000.00	699,999.99	16	0,50907	10,732,057,85	1,45282	3,646398	0,900620	2,722000	5,000000	97,155348	04/02/2013
700,000.00	749,999.99	12	0,38180	8,705,509,50	1,17848	3,693541	0,879004	3,181000	4,950000	121,238813	07/02/2015
750,000.00	799,999.99	8	0,25453	6,216,105,32	0,84148	3,643474	0,556677	2,972000	4,750000	83,372627	12/12/2011
800,000.00	849,999.99	11	0,34998	9,004,974,67	1,21902	3,686119	0,840706	2,633000	5,500000	72,892097	27/01/2011
850,000.00	899,999.99	9	0,28635	7,851,777,71	1,06291	3,253367	0,523762	2,609000	3,650000	103,308157	10/08/2013
900,000.00	949,999.99	12	0,38180	11,068,347,62	1,49834	3,539738	0,586495	2,629000	4,201000	71,907476	28/12/2010
950,000.00	999,999.99	10	0,31817	9,789,452,26	1,32521	3,744610	0,962507	3,350000	4,000000	108,108364	03/01/2014
1,000,000.00	1,049,999.99	8	0,25453	8,090,671,42	1,09525	3,346029	0,742713	2,867000	3,750000	76,245354	09/05/2011
1,050,000.00	1,099,999.99	7	0,22272	7,488,696,04	1,01376	3,785871	1,041898	3,500000	4,000000	66,860681	28/07/2010
1,100,000.00	1,149,999.99	10	0,31817	11,183,588,91	1,51394	3,437979	0,398438	2,609000	3,900000	92,693828	21/09/2012
1,150,000.00	1,199,999.99	7	0,22272	8,182,674,36	1,10770	3,505793	0,211163	3,000000	4,000000	116,965339	30/09/2014
1,200,000.00	1,249,999.99	9	0,28635	10,945,471,03	1,48171	3,770839	0,583890	2,601000	4,750000	72,895393	27/01/2011
1,250,000.00	1,299,999.99	4	0,12727	5,078,396,32	0,68747	3,759688	0,937242	3,281000	4,000000	107,067444	02/12/2013
1,300,000.00	1,349,999.99	7	0,22272	9,199,666,64	1,24537	3,784478	0,526771	3,250000	4,250000	82,302546	10/11/2011
1,350,000.00	1,399,999.99	3	0,09545	4,146,149,11	0,56127	3,834183	1,501750	3,500000	4,000000	39,398036	13/04/2008
1,400,000.00	1,449,999.99	7	0,22272	9,942,723,19	1,34596	3,760857	1,454768	3,181000	4,500000	74,688609	23/03/2011
1,450,000.00	1,499,999.99	5	0,15908	7,358,268,72	0,99610	3,427125	0,528709	2,800000	4,250000	83,323837	11/12/2011



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso: 11/01/2005

CL1367723

página 2.4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
1,500,000.00	8	0,25453	12,002,000,00	1,62473	2,901891	0,718630	2,600000	3,750000	78,241930	09/07/2011
1,550,000.00	2	0,06363	3,147,681,31	0,42611	3,442254	1,001417	3,131000	3,750000	151,882164	27/08/2017
1,600,000.00	7	0,22272	11,287,220,53	1,52797	3,563118	1,009592	3,161000	4,250000	72,293181	09/01/2011
1,700,000.00	1	0,03182	1,700,000,00	0,23013	3,250000	0,000000	3,250000	3,250000	65,938398	30/06/2010
1,750,000.00	2	0,06363	3,545,144,61	0,47991	3,375594	0,672181	3,250000	3,500000	60,480583	14/01/2010
1,800,000.00	4	0,12727	7,264,890,13	0,98346	3,530472	1,168132	3,250000	3,750000	94,582291	17/11/2012
1,850,000.00	2	0,06363	3,773,718,74	0,51085	3,869072	1,577945	3,350000	4,381000	64,000898	02/05/2010
1,900,000.00	2	0,06363	3,824,410,00	0,51772	3,824521	0,000000	3,750000	3,900000	112,327232	11/05/2014
1,950,000.00	2	0,06363	3,959,500,00	0,53600	2,954793	0,250600	2,661000	3,250000	147,611030	19/04/2017
2,000,000.00	6	0,19090	12,008,327,94	1,62559	3,363664	0,629028	2,850000	4,000000	61,561821	16/02/2010
2,050,000.00	2	0,06363	4,138,456,36	0,56023	3,376964	0,793987	2,750000	4,000000	112,654604	21/05/2014
2,100,000.00	1	0,03182	2,100,000,00	0,28428	3,750000	1,742000	3,750000	3,750000	14,948665	31/03/2006
2,150,000.00	1	0,03182	2,165,000,00	0,29308	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	137,954825	30/06/2016
2,200,000.00	2	0,06363	4,487,389,30	0,60747	3,848970	1,042308	3,450000	4,250000	153,490647	15/10/2017
2,250,000.00	2	0,06363	4,548,629,93	0,61576	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	172,440551	15/05/2019
2,300,000.00	1	0,03182	2,310,000,00	0,31271	3,600000	1,219000	3,600000	3,600000	11,991786	31/12/2005
2,350,000.00	4	0,12727	9,502,567,46	1,28638	3,899666	0,330810	3,650000	4,250000	63,389765	13/04/2010
2,400,000.00	1	0,03182	2,400,000,00	0,32489	3,750000	1,333000	3,750000	3,750000	6,965092	30/07/2005
2,500,000.00	2	0,06363	5,000,000,00	0,67686	3,305500	1,144000	2,861000	3,750000	43,975359	30/08/2008
2,600,000.00	1	0,03182	2,600,000,00	0,35197	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	17,051335	02/06/2006
2,700,000.00	1	0,03182	2,705,000,00	0,36618	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	170,940452	31/03/2019
2,750,000.00	1	0,03182	2,790,189,79	0,37771	3,250000	0,000000	3,250000	3,250000	109,930185	28/02/2014
2,800,000.00	1	0,03182	2,843,190,61	0,38489	3,700000	1,319000	3,700000	3,700000	165,979466	30/10/2018
2,900,000.00	2	0,06363	5,845,266,56	0,79128	4,303157	0,000000	3,650000	4,957000	140,715586	22/09/2016
3,000,000.00	2	0,06363	6,000,000,00	0,81223	3,375000	0,000000	3,000000	3,750000	140,944559	29/09/2016
3,250,000.00	1	0,03182	3,287,460,87	0,44503	3,031000	0,650000	3,031000	3,031000	107,991786	31/12/2013
3,300,000.00	1	0,03182	3,336,330,30	0,45164	4,250000	1,869000	4,250000	4,250000	155,991786	31/12/2017
3,500,000.00	1	0,03182	3,500,000,00	0,47380	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	113,938398	30/06/2014
3,550,000.00	1	0,03182	3,550,000,00	0,48057	3,400000	1,019000	3,400000	3,400000	25,002053	31/01/2007
3,750,000.00	1	0,03182	3,750,000,00	0,50764	4,500000	2,083000	4,500000	4,500000	42,907598	29/07/2008



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

11/01/2005

CL1367723

página 3.4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
3,900,000.00	1	0,03182	3,934,017,01	0,53255	4,000000	0,000000	4,000000	4,000000	233,954825	30/06/2024
4,000,000.00	2	0,06363	8,000,000,00	1,08297	3,575000	0,534000	3,400000	3,750000	39,507187	16/04/2008
4,100,000.00	1	0,03182	4,134,019,31	0,55963	3,700000	1,300000	3,700000	3,700000	11,958932	30/12/2005
4,200,000.00	1	0,03182	4,200,000,00	0,56856	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	14,094456	05/03/2006
4,500,000.00	1	0,03182	4,500,000,00	0,60917	3,850000	1,535000	3,850000	3,850000	103,885010	28/08/2013
4,550,000.00	1	0,03182	4,569,179,52	0,61854	6,750000	0,000000	6,750000	6,750000	11,958932	30/12/2005
4,800,000.00	1	0,03182	4,800,000,00	0,64978	4,800000	0,000000	4,800000	4,800000	5,946612	29/06/2005
4,900,000.00	1	0,03182	4,900,000,00	0,66332	2,811000	0,650000	2,811000	2,811000	23,983573	31/12/2006
5,300,000.00	2	0,06363	10,626,226,28	1,43849	3,725679	0,998458	3,450000	4,000000	73,944048	28/02/2011
5,400,000.00	1	0,03182	5,409,000,00	0,73223	4,000000	0,000000	4,000000	4,000000	26,940452	31/03/2007
5,550,000.00	1	0,03182	5,568,055,62	0,75376	3,750000	1,299000	3,750000	3,750000	17,609856	20/06/2006
5,700,000.00	1	0,03182	5,700,000,00	0,77162	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	17,741273	24/06/2006
5,850,000.00	1	0,03182	5,890,000,00	0,79734	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	29,930185	30/06/2007
6,000,000.00	2	0,06363	12,000,000,00	1,62446	3,958500	0,750000	3,917000	4,000000	34,989733	30/11/2007
7,200,000.00	1	0,03182	7,238,706,04	0,97992	4,000000	1,772000	4,000000	4,000000	139,991786	31/08/2016
7,500,000.00	1	0,03182	7,542,859,56	1,02109	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	171,926078	30/04/2019
9,050,000.00	1	0,03182	9,050,758,42	1,22522	3,417000	1,000000	3,417000	3,417000	86,965092	31/03/2012
10,050,000.00	1	0,03182	10,075,000,00	1,36387	4,100000	1,719000	4,100000	4,100000	9,297741	10/10/2005
18,000,000.00	1	0,03182	18,000,000,00	2,43669	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	16,098563	04/05/2006



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso: 11/01/2005

CL1367723

página 4.4

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
22,650,000.00	1	0,03182	22.678.823,96	3,07007	3,631000	1,250000	3,631000	3,631000	117,979466	30/10/2014
Total Cartera		3143	738.707.161,02	100,00000						
Media Ponderada:										
Media Simple:			235.032,50		3,675550	0,763823			82,385716	12/11/2011
Mínimo:			258,68		3,901680	0,703820			64,536706	18/05/2010
Máximo:			22.678.823,96		1,851000	0,000000			0,788501	24/01/2005
					9,250000	3,992000			345,987680	31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 9

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

11/01/2005

CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	939	29,87591	106.633.429,08	14,43514	2,824929	0,822605	1,851000	3,750000	61,354462	10/02/2010
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	1	0,03182	483.660,62	0,06547	3,345000	0,100000	3,345000	3,345000	187,991786	31/08/2020
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR	1482	47,15240	572.256.519,11	77,46730	3,730880	0,832626	2,300000	7,150000	92,008062	31/08/2012
Índice 000 TIPO FIJO	721	22,93987	59.333.552,21	8,03208	4,673290	0,000000	2,842000	9,250000	26,516934	18/03/2007
Total Cartera	3143	100,00000	738.707.161,02	100,00000						
Media Ponderada:					3,675550	0,763823			82,385716	12/11/2011
Media Simple:			235.032,50		3,901680	0,703820			64,536706	18/05/2010
Mínimo:			258,68		1,851000	0,000000			0,788501	24/01/2005
Máximo:			22.678.823,96		9,250000	3,992000			345,987680	31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 10

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

11/01/2005

CL1367723

página 1.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	112	3,56347	23.960.625,72	3,24359	4,124332	0,712048	2,472000	9,250000	4,077670	04/05/2005
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	105	3,34076	55.794.574,03	7,55300	4,080272	0,849063	2,438000	7,950000	9,632526	20/10/2005
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	176	5,59975	60.928.807,99	8,24803	3,705249	0,426205	2,438000	9,250000	16,053577	03/05/2006
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	120	3,81801	21.518.108,41	2,91294	3,635260	1,028629	2,601000	9,000000	22,140434	04/11/2006
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	312	9,92682	38.486.791,36	5,21002	3,709971	0,435077	2,581000	9,000000	27,663002	21/04/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	158	5,02704	8.682.967,53	1,17543	3,730564	0,939783	2,250000	7,500000	33,529001	17/10/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	305	9,70410	22.466.000,58	3,04126	3,401717	0,628864	2,600000	8,750000	40,264098	09/05/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	149	4,74069	22.371.230,83	3,02843	3,977340	1,410963	2,700000	7,900000	45,749428	23/10/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	385	12,24944	46.586.302,53	6,30646	3,497272	0,402092	2,581000	8,900000	51,388820	13/04/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	85	2,70442	16.733.828,56	2,26529	3,465089	1,102552	2,688000	6,500000	57,275054	09/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	191	6,07700	36.054.166,25	4,88071	3,370774	0,930360	1,851000	7,500000	63,889553	28/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	61	1,94082	16.232.116,88	2,19737	3,525816	1,232620	2,601000	8,000000	69,428283	14/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	220	6,99968	42.542.456,51	5,75904	3,164678	0,706420	2,581000	7,000000	75,727558	23/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	47	1,49539	13.160.441,98	1,78155	3,750678	1,277789	3,150000	7,000000	82,445280	14/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	59	1,87719	25.715.862,89	3,48120	3,558115	0,695432	2,800000	8,000000	86,846339	27/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	22	0,69997	6.012.177,71	0,81388	4,043556	1,587432	3,200000	7,150000	93,307989	10/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	31	0,98632	9.432.047,25	1,27683	4,048464	1,783773	2,451000	6,000000	99,265468	09/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	70	2,22717	27.318.285,29	3,69812	3,814694	1,184224	2,983000	5,500000	106,249387	07/11/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	100	3,18167	26.808.426,11	3,62910	3,650461	0,125065	2,300000	6,750000	111,895083	28/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	19	0,60452	9.466.129,00	1,28145	3,614263	1,228577	3,200000	4,500000	117,678536	21/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	28	0,89087	16.919.487,34	2,29042	3,729230	1,362849	2,800000	5,500000	124,127519	06/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	55	1,74992	23.489.844,30	3,17986	3,815350	1,429605	2,800000	5,500000	129,278226	09/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	76	2,41807	8.475.369,26	1,14732	3,861587	0,418205	2,750000	5,750000	135,668986	21/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	7	0,22272	2.537.595,29	0,34352	3,890483	1,663244	3,050000	4,000000	140,148711	04/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	8	0,25453	8.915.118,87	1,20685	3,687390	0,480114	3,000000	4,250000	149,489875	16/06/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	17	0,54088	5.588.755,79	0,75656	3,801439	1,416980	2,950000	4,250000	154,783614	24/11/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	18	0,57270	20.744.904,99	2,80827	3,846469	1,340377	3,000000	4,750000	160,714779	23/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	39	1,24085	52.976.849,87	7,17156	3,739619	1,358416	2,816000	5,000000	166,443469	14/11/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	80	2,54534	826.012,81	0,11182	3,605096	0,034547	3,000000	5,500000	171,827964	27/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	3	0,09545			3,443920	1,083886	3,381000	3,550000	179,335957	11/12/2019



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

11/01/2005

CL1367723

página 2.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	2	0,06363	452.077,16	0,06120	3,108907	0,419028	2,800000	3,500000	184,186015	07/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	4	0,12727	1.163.977,12	0,15757	3,251385	0,519164	3,100000	3,500000	188,906256	27/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	3	0,09545	798.454,84	0,10809	3,381312	0,427473	3,000000	3,750000	194,810800	26/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	3	0,09545	288.894,53	0,03911	3,561968	1,093307	3,450000	3,750000	200,969199	30/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	4	0,12727	1.064.121,28	0,14405	3,170808	0,417337	2,800000	3,250000	208,599659	20/05/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1	0,03182	30.625,03	0,00415	4,500000	2,119000	4,500000	4,500000	215,983573	31/12/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	4	0,12727	1.591.796,94	0,21548	3,950384	1,499384	3,750000	4,000000	221,823969	26/06/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	13	0,41362	3.985.102,64	0,53947	3,545263	1,184175	2,927000	4,000000	226,921363	28/11/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	20	0,63633	8.979.139,91	1,21552	3,841886	0,193581	3,000000	5,750000	233,180713	06/06/2024
Del 01/07/2024 al 30/06/2025	3	0,09545	499.610,00	0,06763	4,000000	0,000000	4,000000	4,000000	244,551507	18/05/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	3	0,09545	308.684,14	0,04178	3,111158	0,696707	3,000000	3,200000	249,987680	31/10/2025
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1	0,03182	161.030,83	0,02180	3,250000	0,750000	3,250000	3,250000	263,983573	31/12/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,03182	198.381,25	0,02686	4,250000	1,799000	4,250000	4,250000	269,930185	30/06/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	4	0,12727	412.508,31	0,05584	4,391231	1,589829	3,750000	4,500000	277,452811	13/02/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	7	0,22272	2.204.624,47	0,29844	3,477656	1,132519	3,000000	4,000000	286,186315	05/11/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	9	0,28635	4.656.805,21	0,63040	3,185928	0,093481	2,750000	4,000000	292,150490	06/05/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	2	0,06363	1.255.328,00	0,16994	3,426445	0,087796	3,400000	4,000000	303,845962	27/04/2030
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	1	0,03182	702.994,55	0,09517	3,200000	0,868000	3,200000	3,200000	345,987680	31/10/2033
Total Cartera	3143	100,00000	738.707.161,02	100,00000						
Media Ponderada:					3,675550	0,763823			82,385716	12/11/2011
Media Simple:			235.032,50		3,901680	0,703820			64,536706	18/05/2010
Mínimo:			258,68		1,851000	0,000000			0,788501	24/01/2005
Máximo:			22.678.823,96		9,250000	3,992000			345,987680	31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 11

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso: 11/01/2005

CL1367723

página 1.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
04 ALMERIA	12	0,38180	1.431.303,81	0,19376	3,954146	1,138504	2,654000	8,500000	60,850573	26/01/2010
11 CADIZ	25	0,79542	3.872.672,84	0,52425	4,284186	0,550100	3,300000	5,500000	126,332616	12/07/2015
14 CORDOBA	14	0,44543	3.741.323,45	0,50647	3,015980	0,895516	2,600000	6,000000	76,847826	28/05/2011
18 GRANADA	23	0,73178	5.767.072,20	0,78070	3,635898	1,146697	2,609000	5,500000	43,102621	03/08/2008
21 HUELVA	4	0,12727	3.061.581,17	0,41445	3,430320	0,142089	3,250000	5,750000	103,855538	27/08/2013
23 JAEN	13	0,41362	4.304.895,98	0,58276	4,113992	1,321705	2,700000	5,968000	120,312235	10/01/2015
29 MÁLAGA	34	1,08177	29.007.349,81	3,92677	4,024700	1,040122	2,722000	7,900000	78,024374	02/07/2011
41 SEVILLA	89	2,83169	37.884.023,04	5,12842	4,230088	0,807939	2,600000	7,500000	76,518371	18/05/2011
ANDALUCIA	214	6,80880	89.070.222,30	12,05760	4,023012	0,894145	2,600000	8,500000	81,299986	10/10/2011
22 HUESCA	2	0,06363	367.473,46	0,04975	2,884782	0,817523	2,760000	3,222000	54,169997	06/07/2009
44 TERUEL	1	0,03182	8.184,60	0,00111	2,451000	1,000000	2,451000	2,451000	30,258727	10/07/2007
50 ZARAGOZA	90	2,86351	14.299.759,03	1,93578	3,504168	0,909716	2,609000	6,000000	59,690520	21/12/2009
ARAGON	93	2,95900	14.675.417,09	1,98660	3,479523	0,908704	2,451000	6,000000	59,255328	08/12/2009
33 ASTURIAS	136	4,32708	18.814.424,50	2,54694	3,708333	0,605148	2,472000	7,900000	112,251749	09/05/2014
PRINCIPADO DE ASTURIAS	136	4,32710	18.814.424,50	2,54690	3,708333	0,605148	2,472000	7,900000	112,251749	09/05/2014
07 BALEARES	10	0,31817	3.935.724,57	0,53279	3,793384	0,135510	2,609000	6,000000	134,171156	06/03/2016
BALEARES	10	0,31820	3.935.724,57	0,53280	3,793384	0,135510	2,609000	6,000000	134,171156	06/03/2016
35 LAS PALMAS	50	1,59084	10.877.124,61	1,47245	3,674026	0,958091	2,609000	7,500000	93,048006	02/10/2012
38 TENERIFE	14	0,44543	861.579,49	0,11663	3,255455	0,357791	2,600000	7,000000	25,864718	26/02/2007
CANARIAS	64	2,03630	11.738.704,10	1,58910	3,582464	0,826775	2,600000	7,500000	78,351662	12/07/2011
39 SANTANDER	19	0,60452	12.924.645,85	1,74963	3,496018	0,046158	2,600000	5,000000	159,960995	30/04/2018
CANTABRIA	19	0,60450	12.924.645,85	1,74960	3,496018	0,046158	2,600000	5,000000	159,960995	30/04/2018
02 ALBACETE	25	0,79542	1.328.271,28	0,17981	3,536482	0,907709	2,581000	5,321000	92,439834	13/09/2012
13 CIUDAD REAL	1	0,03182	600.000,00	0,08122	2,633000	0,750000	2,633000	2,633000	76,418891	15/05/2011
16 CUENCA	1	0,03182	2.367.000,00	0,32042	3,650000	0,000000	3,650000	3,650000	6,932238	30/07/2005
45 TOLEDO	18	0,57270	8.737.451,66	1,18280	3,029258	0,334586	2,627000	5,500000	76,096129	05/05/2011
CASTILLA-LA MANCHA	45	1,43180	13.032.722,94	1,76430	3,316038	0,654784	2,581000	5,500000	83,646162	20/12/2011
09 BURGOS	17	0,54088	14.521.157,00	1,96575	3,829700	0,959298	2,600000	4,950000	88,098377	04/05/2012
19 GUADALAJARA	9	0,28635	1.247.663,42	0,16890	3,913503	0,186938	2,712000	5,500000	85,177880	05/02/2012
24 LEON	120	3,81801	16.051.560,16	2,17293	3,568669	0,653337	2,581000	8,000000	73,368326	11/02/2011



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso: 11/01/2005

CL1367723

página 2.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
34 PALENCIA	15	0,47725	3.553.225,65	0,48101	3,279920	1,093111	2,581000	7,000000	65,876840	28/06/2010
37 SALAMANCA	14	0,44543	2.327.182,68	0,31503	3,339773	1,098945	2,601000	6,750000	87,228199	08/04/2012
40 SEGOVIA	3	0,09545	1.320.977,73	0,17882	3,250000	0,000000	3,250000	3,250000	170,940452	31/03/2019
42 SORIA	1	0,03182	137.950,15	0,01867	3,300000	1,250000	3,300000	3,300000	25,921971	27/02/2007
47 VALLADOLID	21	0,66815	6.473.512,07	0,87633	3,405011	1,149516	2,600000	4,000000	93,131451	04/10/2012
49 ZAMORA	6	0,19090	1.190.517,40	0,16116	3,394484	0,400361	2,627000	3,880000	80,464411	15/09/2011
CASTILLA Y LEON	206	6,55420	46.823.746,26	6,33860	3,540993	0,757111	2,581000	8,000000	78,908301	29/07/2011
08 BARCELONA	302	9,60865	73.203.293,98	9,90965	3,640971	0,505997	2,438000	9,000000	107,373454	12/12/2013
17 GIRONA	5	0,15908	935.861,95	0,12669	3,656835	1,172787	2,633000	5,250000	88,202471	07/05/2012
25 LLEIDA	42	1,33630	4.087.937,68	0,55339	3,259994	0,778443	2,510000	6,500000	89,759955	24/06/2012
43 TARRAGONA	38	1,20904	6.131.138,34	0,82998	3,533266	0,392977	2,609000	7,000000	61,101706	02/02/2010
CATALUNYA	387	12,31310	84.358.231,95	11,41970	3,589254	0,533082	2,438000	9,000000	100,670745	22/05/2013
06 BADAJOZ	7	0,22272	624.799,53	0,08458	4,319846	0,405741	2,637000	5,250000	134,816990	26/03/2016
10 CACERES	4	0,12727	4.314.815,60	0,58410	3,522240	0,000000	3,500000	5,500000	15,245243	09/04/2006
EXTREMADURA	11	0,35000	4.939.615,13	0,66870	4,029807	0,258199	2,637000	5,500000	91,336355	11/08/2012
15 LA CORUÑA	441	14,03118	62.359.696,13	8,44173	3,624846	1,029803	1,851000	9,250000	80,701702	22/09/2011
27 LUGO	127	4,04073	14.295.960,69	1,93527	3,654320	1,039541	2,609000	8,500000	81,525225	17/10/2011
32 ORENSE	173	5,50430	12.132.135,15	1,64235	3,593255	0,630703	2,250000	8,000000	66,462050	15/07/2010
36 PONTEVEDRA	445	14,15845	56.765.524,27	7,68444	3,559705	0,795047	2,250000	8,900000	92,456378	14/09/2012
GALICIA	1186	37,73470	145.553.316,24	19,70380	3,598952	0,884547	1,851000	9,250000	83,123252	05/12/2011
28 MADRID	397	12,63124	162.441.062,71	21,98991	3,722288	0,949825	2,520000	9,250000	80,993710	01/10/2011
COMUNIDAD DE MADRID	397	12,63120	162.441.062,71	21,98990	3,722288	0,949825	2,520000	9,250000	80,993710	01/10/2011
30 MURCIA	78	2,48171	48.516.157,67	6,56771	3,610613	0,679861	2,438000	7,000000	55,603564	19/08/2009
REGION DE MURCIA	78	2,48170	48.516.157,67	6,56770	3,610613	0,679861	2,438000	7,000000	55,603564	19/08/2009
31 NAVARRA	15	0,47725	6.064.007,17	0,82089	3,428327	0,485983	2,300000	5,250000	115,725116	23/08/2014
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	15	0,47730	6.064.007,17	0,82090	3,428327	0,485983	2,300000	5,250000	115,725116	23/08/2014
01 ALAVA	11	0,34998	1.078.467,06	0,14599	3,440480	1,261055	2,609000	4,500000	52,651997	21/05/2009
20 GUIPUZCOA	12	0,38180	23.939.276,12	3,24070	3,656994	0,225888	2,633000	5,000000	40,163894	06/05/2008
48 VIZCAYA	92	2,92714	13.739.720,18	1,85997	3,598800	0,404024	2,581000	7,500000	102,419389	14/07/2013
PAIS VASCO	115	3,65890	38.757.463,36	5,24670	3,589729	0,467413	2,581000	7,500000	91,162805	05/08/2012



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso: 11/01/2005

CL1367723

página 3.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
26 LA RIOJA	7	0,22272	908.992,61	0,12305	2,971183	0,554237	2,472000	4,500000	60,339098	10/01/2010
LAS RIOJA	7	0,22270	908.992,61	0,12310	2,971183	0,554237	2,472000	4,500000	60,339098	10/01/2010
03 ALICANTE	45	1,43175	11.095.156,00	1,50197	3,412290	0,551631	2,627000	7,500000	69,435641	14/10/2010
12 CASTELLON	37	1,17722	13.478.271,69	1,82458	3,708948	0,837723	2,700000	7,000000	48,758731	23/01/2009
46 VALENCIA	78	2,48171	11.579.278,88	1,56751	3,758434	0,603541	2,581000	7,500000	69,408431	13/10/2010
COMUNIDAD VALENCIANA	160	5,09070	36.152.706,57	4,89410	3,649637	0,643096	2,581000	7,500000	64,640841	21/05/2010
Total Cartera	3143	100,00000	738.707.161,02	100,00000						
Media Ponderada:					3,675550	0,763823			82,385716	12/11/2011
Media Simple:			235.032,50		3,901680	0,703820			64,536706	18/05/2010
Minimo:			258,68		1,851000	0,000000			0,788501	24/01/2005
Máximo:			22.678.823,96		9,250000	3,992000			345,987680	31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO N° 12

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso: 23/02/2005

CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Tipo de Empresa

Tipo de Empresa	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
PYME	3143	100,00000	738.707.161,02	100,00000	3,675547	0,763823	1,851000	9,250000	82,385716	12/11/2011
ANEXO N° 4										
Total Cartera	3143	100,00000	738.707.161,02	100,00000						
Media Ponderada:										
			235.032,50		3,675550	0,763823			82,385716	12/11/2011
					3,901680	0,703820			64,536706	18/05/2010
			258,68		1,851000	0,000000			0,788501	24/01/2005
			22.678.823,96		9,250000	3,992000			345,987680	31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A. ANEXO N° 13

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

23/02/2005

CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Garantías

Garantías	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
1 HIPOTECARIA	835	26,56697	461.589.838,67	62,48617	3,766950	0,736745	2,451000	7,500000	94,122568	03/11/2012
HIPOTECARIO	835	26,56700	461.589.838,67	62,48620	3,766950	0,736745	2,451000	7,500000	94,122568	03/11/2012
2 OTRAS GARANTIAS REALES	17	0,54088	10.844.819,62	1,46808	3,916175	1,522867	3,131000	7,500000	89,911991	28/06/2012
3 DEPOSITOS DINERARIOS	41	1,30449	15.685.959,99	2,12343	3,286170	0,629335	2,629000	6,500000	51,925117	29/04/2009
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	2245	71,42857	235.596.893,11	31,89314	3,516442	0,761469	1,851000	9,250000	59,587133	18/12/2009
9 OTROS	5	0,15908	14.989.649,63	2,02917	3,594952	1,226243	3,150000	4,250000	105,724905	23/10/2013
PERSONAL	2308	73,43300	277.117.322,35	37,51380	3,515466	0,765737	1,851000	9,250000	59,774338	24/12/2009
Total Cartera	3143	100,00000	738.707.161,02	100,00000						
Media Ponderada:					3,675550	0,763823			82,385716	12/11/2011
Media Simple:			235.032,50		3,901680	0,703820			64,536706	18/05/2010
Mínimo:			258,68		1,851000	0,000000			0,788501	24/01/2005
Máximo:			22.678.823,96		9,250000	3,992000			345,987680	31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A. ANEXO Nº 14

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

23/02/2005

CL1367723

página 1.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
11-Extracción de crudos de petróleo y ga	4	0,12727	814.448,51	0,11025	3,532201	0,516193	2,627000	4,250000	123,152677	06/04/2015
12-Extracción de uranio	16	0,50907	3.721.946,29	0,50385	3,419490	0,889308	2,510000	5,500000	79,052500	03/08/2011
13-Extracción de minerales de hierro y m	6	0,19090	24.142.436,01	3,26820	3,639145	1,259359	2,754000	3,900000	115,788829	25/08/2014
14-Extracción de minerales no metálicos	34	1,08177	9.693.139,90	1,31218	3,495304	0,810125	2,609000	7,000000	56,102088	03/09/2009
15-Industria de productos alimenticios y	121	3,84983	27.206.484,11	3,68299	3,428088	1,183788	2,438000	7,000000	69,794419	25/10/2010
17-Fabricación de textiles y productos t	29	0,92269	2.466.678,26	0,33392	3,254389	0,772905	2,633000	7,500000	67,263465	09/08/2010
18-Industria de la confección y de la pe	14	0,44543	1.759.457,88	0,23818	3,331087	0,923222	2,627000	7,500000	59,250733	08/12/2009
19-Preparación, y acabado del cuero	4	0,12727	980.054,36	0,13267	4,270431	1,036621	3,250000	5,750000	54,061658	03/07/2009
20-Industria de la madera y del corcho,	63	2,00445	8.265.405,76	1,11890	3,745368	1,072662	2,581000	9,000000	90,497204	16/07/2012
21-Industria del papel	8	0,25453	981.386,71	0,13285	4,429393	2,170471	2,581000	6,000000	64,301468	11/05/2010
22-Edición, artes gráficas y reproduc	41	1,30449	4.597.749,16	0,62240	3,357138	0,819611	2,510000	7,500000	62,811756	26/03/2010
24-Industria química	23	0,73178	5.616.023,40	0,76025	3,462200	0,650525	2,520000	7,500000	50,461342	15/03/2009
25-Fabricación de productos de caucho y	54	1,71810	10.199.782,11	1,38076	3,716501	0,573089	2,581000	5,000000	85,688156	21/02/2012
26-Fabricación de otros productos de min	101	3,21349	24.753.991,97	3,35099	3,423596	0,788834	2,581000	7,500000	72,853853	26/01/2011
27-Metalurgia	34	1,08177	5.572.520,62	0,75436	2,752839	0,748177	2,438000	4,500000	56,458825	14/09/2009
28-Fabricación de productos metálicos ex	121	3,84983	15.064.857,34	2,03935	3,447078	0,616432	2,300000	7,500000	65,489793	16/06/2010
29-Industria de la construcción de maqui	29	0,92269	5.861.497,27	0,79619	3,495266	1,088859	2,510000	7,750000	68,026584	01/09/2010
30-Fabricación de máquinas de oficina y	1	0,03182	10.887,00	0,00147	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	5,946612	29/06/2005
31-Fabricación de maquinaria y material	14	0,44543	4.574.234,36	0,61922	3,550064	0,508948	2,686000	5,500000	93,282562	09/10/2012
32-Fabricación de material electrónico	5	0,15908	299.543,85	0,04055	3,625897	0,368262	2,760000	7,500000	40,690236	22/05/2008
33-Fabricación de equipo e instrumentos	4	0,12727	236.650,40	0,03204	4,027300	1,556898	2,581000	5,250000	35,087363	03/12/2007
34-Fabricación de vehículos de motor, re	4	0,12727	1.287.508,39	0,17429	3,297873	0,885786	2,754000	3,900000	49,166997	04/02/2009
35-Fabricación de otro material de trans	17	0,54088	3.206.202,92	0,43403	3,733558	0,740171	2,581000	7,500000	84,354381	11/01/2012
36-Fabricación de muebles. Otras industr	47	1,49539	6.988.887,86	0,94610	3,884359	0,547444	2,472000	7,500000	100,648983	21/05/2013
37-Reciclaje	5	0,15908	538.388,13	0,07288	3,973431	1,311475	3,150000	5,000000	52,538498	18/05/2009
40-Producción y distribución de energía	5	0,15908	210.088,14	0,02844	3,542787	0,428811	3,209000	3,789000	69,924791	29/10/2010
41-Captación, depuración y distribución	4	0,12727	2.909.079,21	0,39381	3,273025	0,003460	2,729000	3,950000	109,619019	18/02/2014
45-Construcción	337	10,72224	56.516.920,88	7,65079	3,597558	0,723398	2,581000	8,900000	72,828047	25/01/2011
50-Venta, mantenimiento y reparación de	127	4,04073	16.581.174,82	2,24462	3,640397	0,940640	1,851000	9,250000	96,312399	09/01/2013
51-Comercio al por mayor	354	11,26312	43.945.471,86	5,94897	3,707604	0,893414	2,250000	9,000000	87,675909	21/04/2012



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso: 23/02/2005

CL1367723

página 2.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
52-Comercio al por menor	251	7,98600	21.117.026,44	2,85865	3,704357	0,803773	2,581000	8,000000	94,934050	28/11/2012
55-Hostelería	160	5,09068	41.676.598,82	5,64183	3,697641	0,876636	2,600000	7,500000	123,905318	29/04/2015
60-Transporte terrestre; Transporte por	139	4,42253	18.465.659,39	2,49973	3,498331	0,776139	2,250000	7,900000	69,832279	26/10/2010
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	4	0,12727	11.062.828,46	1,49759	3,413742	1,049037	2,609000	4,000000	79,463543	15/08/2011
63-Actividades anexas a los transportes.	28	0,89087	3.657.369,43	0,49510	3,764791	0,443298	2,600000	6,500000	112,386757	13/05/2014
64-Correos y telecomunicaciones	13	0,41362	400.795,18	0,05426	4,073860	0,199385	2,627000	7,500000	63,840456	27/04/2010
67-Actividades auxiliares a la intermedi	7	0,22272	4.514.007,50	0,61107	3,472086	0,494177	2,600000	4,000000	47,403263	12/12/2008
70-Actividades inmobiliarias	428	13,61756	250.515.886,78	33,91275	3,833982	0,709407	2,451000	9,250000	73,689751	20/02/2011
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	133	4,23163	11.227.600,29	1,51990	3,663277	0,353382	2,581000	7,000000	73,781984	23/02/2011
72-Actividades informáticas	23	0,73178	1.159.152,50	0,15692	3,918532	0,691717	2,627000	6,500000	117,176961	06/10/2014
73-Investigación y desarrollo	1	0,03182	22.680,80	0,00307	2,451000	1,000000	2,451000	2,451000	6,275154	10/07/2005
74-Otras actividades empresariales	155	4,93159	42.706.191,96	5,78121	3,704644	0,563668	2,601000	8,500000	80,382695	12/09/2011
80-Educación	23	0,73178	2.807.345,65	0,38003	3,630972	0,522183	2,609000	5,500000	127,299168	10/08/2015
85-Actividades sanitarias y veterinarias	57	1,81355	7.090.303,90	0,95983	3,796932	1,061919	2,600000	7,000000	100,916205	29/05/2013
90-Actividades de saneamiento público	2	0,06363	197.779,89	0,02677	3,731026	0,307918	2,627000	4,500000	64,277666	10/05/2010
92-Actividades recreativas, culturales	51	1,62265	15.179.261,63	2,05484	3,480036	0,847438	2,600000	7,000000	71,143488	05/12/2010
93-Actividades diversas de servicios per	42	1,33630	17.883.774,92	2,42096	3,590154	0,183210	2,609000	7,500000	151,971689	30/08/2017
Total Cartera	3143	100,00000	738.707.161,02	100,00000						
Media Ponderada:					3,675550	0,763823			82,385716	12/11/2011
Media Simple:			235.032,50		3,901680	0,703820			64,536706	18/05/2010
Mínimo:			258,68		1,851000	0,000000			0,788501	24/01/2005
Máximo:			22.678.823,96		9,250000	3,992000			345,987680	31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 15

Entidad : BANCO PASTOR

fecha proceso:

23/02/2005

CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2004 Clasificación por Periodo Facturación

Periodo Facturación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
MENSUAL	1611	51,25676	383.141.298,04	51,86647	3.788123	0,786741	2,300000	9,250000	114,642098	21/07/2014
TRIMESTRAL	1193	37,95737	316.761.516,90	42,88053	3.559835	0,760449	1,851000	7,750000	46,097147	03/11/2008
SEMESTRAL	339	10,78587	38.804.346,08	5,25301	3.508572	0,565074	2,438000	6,000000	60,121975	03/01/2010
Total Cartera	3143	100,00000	738.707.161,02	100,00000						
Media Ponderada:					3,675550	0,763823			82,385716	12/11/2011
Media Simple:			235.032,50		3,901680	0,703820			64,536706	18/05/2010
Mínimo:			258,68		1,851000	0,000000			0,788501	24/01/2005
Máximo:			22.678.823,96		9,250000	3,992000			345,987680	31/10/2033

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 16

fecha proceso:

11/01/2005

ICALCL1365955

página 1.5

Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5300										
Código ISIN: ES0341168005										
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente
20/01/2005	2,27300 %	486,17	413,24							
04/11/2004								100.000,00		530.000.000,00



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 17

fecha proceso:

11/01/2005

ICALCL1365955

página 2.5

Bonos de Titulización Serie BG

Número de Bonos: 1646																
Código ISIN: ES0341168013																
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total							
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente	Principales Devengados Amortización	Principales Amortizados	Déficit Amortización			
20/01/2005	2,15300 %	460,50	391,43													
04/11/2004								100.000,00				164.600.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 18

fecha proceso:

11/01/2005

ICALCL1365955

página 3.5

Bonos de Titulización Serie BS

Número de Bonos: 420										
Código ISIN: ES0341168021										
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente
20/01/2005	2,37300 %	507,56	431,43							
04/11/2004								100.000,00		42.000.000,00



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 19

fecha proceso:

11/01/2005

ICALCL1365955

página 4.5

Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 404										
Código ISIN: ES0341168039										
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente
20/01/2005	2,25300 %	481,89	409,61							
04/11/2004								100.000,00		40.400.000,00



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.

ANEXO Nº 21

fecha proceso:

11/01/2005

ICALCL1394151

página 1.1

Bonos de Titulización al día 31/12/2004

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		0.00	1.37	1.62	1.87	2.12	2.37	2.62	2.87
		0.00	15.26	17.80	20.27	22.67	25.01	27.28	29.49
BONOS SERIE A									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media									
		1.73	1.07	1.01	0.96	0.92	0.88	0.85	0.82
	Amortización Final	20/01/2009	22/01/2007	20/10/2006	20/10/2006	20/07/2006	20/07/2006	20/07/2006	20/07/2006
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media									
		1.73	1.07	1.01	0.96	0.92	0.88	0.85	0.82
	Amortización Final	20/01/2009	22/01/2007	20/10/2006	20/10/2006	20/07/2006	20/07/2006	20/07/2006	20/07/2006
BONOS SERIE BG									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media									
		6.48	2.99	2.76	2.60	2.42	2.31	2.22	2.16
	Amortización Final	21/07/2014	20/10/2008	21/07/2008	21/04/2008	21/01/2008	22/10/2007	20/07/2007	20/07/2007
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media									
		6.49	2.99	2.76	2.60	2.42	2.31	2.22	2.16
	Amortización Final	20/01/2015	20/10/2008	21/07/2008	21/04/2008	21/01/2008	22/10/2007	20/07/2007	20/07/2007
BONOS SERIE BS									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media									
		6.48	2.99	2.76	2.60	2.42	2.31	2.22	2.16
	Amortización Final	21/07/2014	20/10/2008	21/07/2008	21/04/2008	21/01/2008	22/10/2007	20/07/2007	20/07/2007
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media									
		6.49	2.99	2.76	2.60	2.42	2.31	2.22	2.16
	Amortización Final	20/01/2015	20/10/2008	21/07/2008	21/04/2008	21/01/2008	22/10/2007	20/07/2007	20/07/2007
BONOS SERIE C									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media									
		11.26	4.29	4.02	3.75	3.50	3.27	3.05	2.96
	Amortización Final	22/01/2018	20/04/2009	20/01/2009	20/10/2008	21/07/2008	21/04/2008	21/01/2008	22/10/2007
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media									
		10.22	3.96	3.71	3.46	3.21	2.96	2.71	2.71
	Amortización Final	20/01/2015	20/10/2008	21/07/2008	21/04/2008	21/01/2008	22/10/2007	20/07/2007	20/07/2007
BONOS SERIE D									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media									
		16.01	4.77	4.46	4.21	3.96	3.71	3.46	3.23
	Amortización Final	20/04/2034	20/10/2009	20/04/2009	20/01/2009	20/10/2008	21/07/2008	21/04/2008	21/04/2008
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media									
		10.22	3.96	3.71	3.46	3.21	2.96	2.71	2.71
	Amortización Final	20/01/2015	20/10/2008	21/07/2008	21/04/2008	21/01/2008	22/10/2007	20/07/2007	20/07/2007

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial