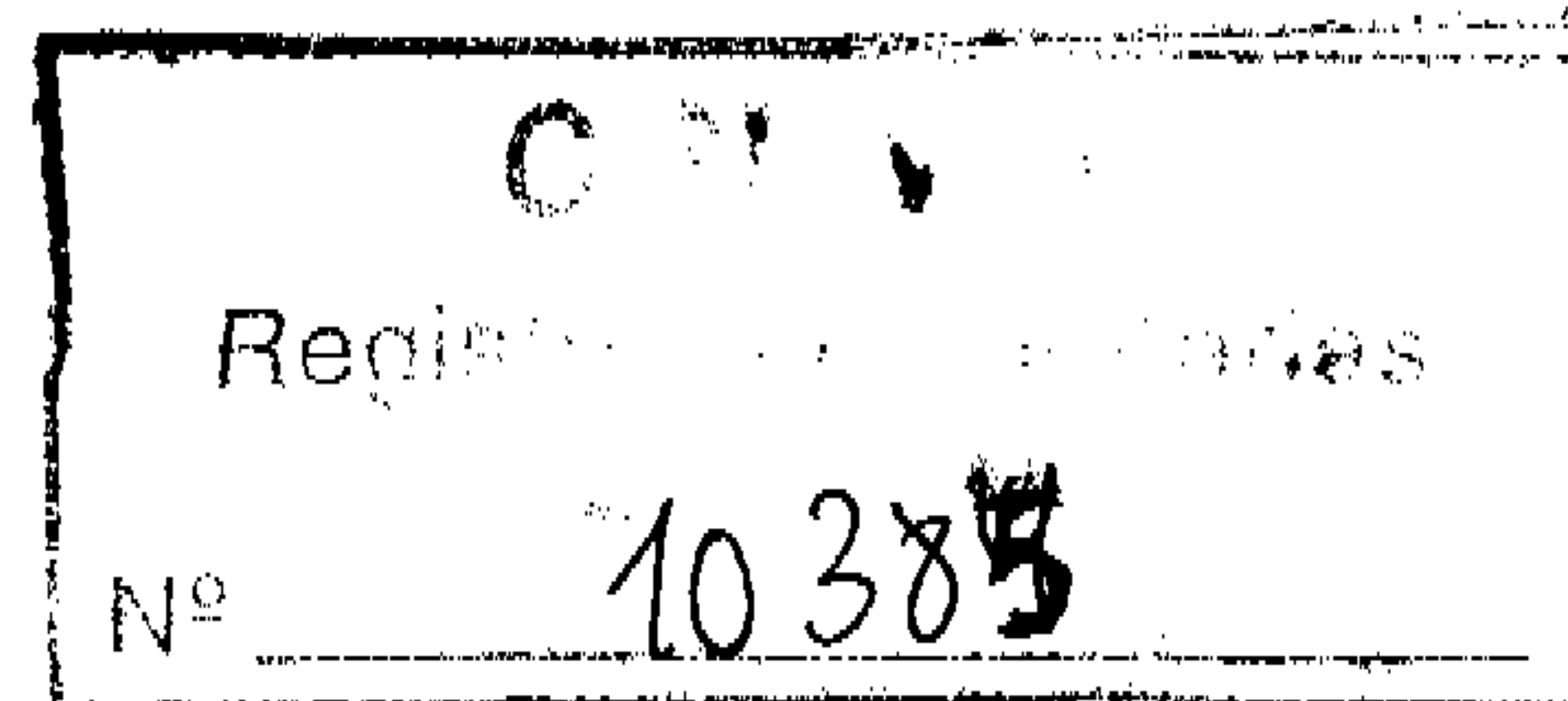


Comisión Nacional
del Mercado de Valores
REGISTRO DE ENTRADA
Nº 2008031101 15/04/2008 09:44



**Foncaixa Hipotecario 2,
Fondo de Titulización Hipotecaria,**

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2007 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de
Foncaixa Hipotecario 2, Fondo de Titulización Hipotecaria,
por encargo del Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa Hipotecario 2, Fondo de Titulización Hipotecaria, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2007. Con fecha 21 de marzo de 2007 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2006 en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2007 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa Hipotecario 2, Fondo de Titulización Hipotecaria al 31 de diciembre de 2007 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión del ejercicio 2007 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2007. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

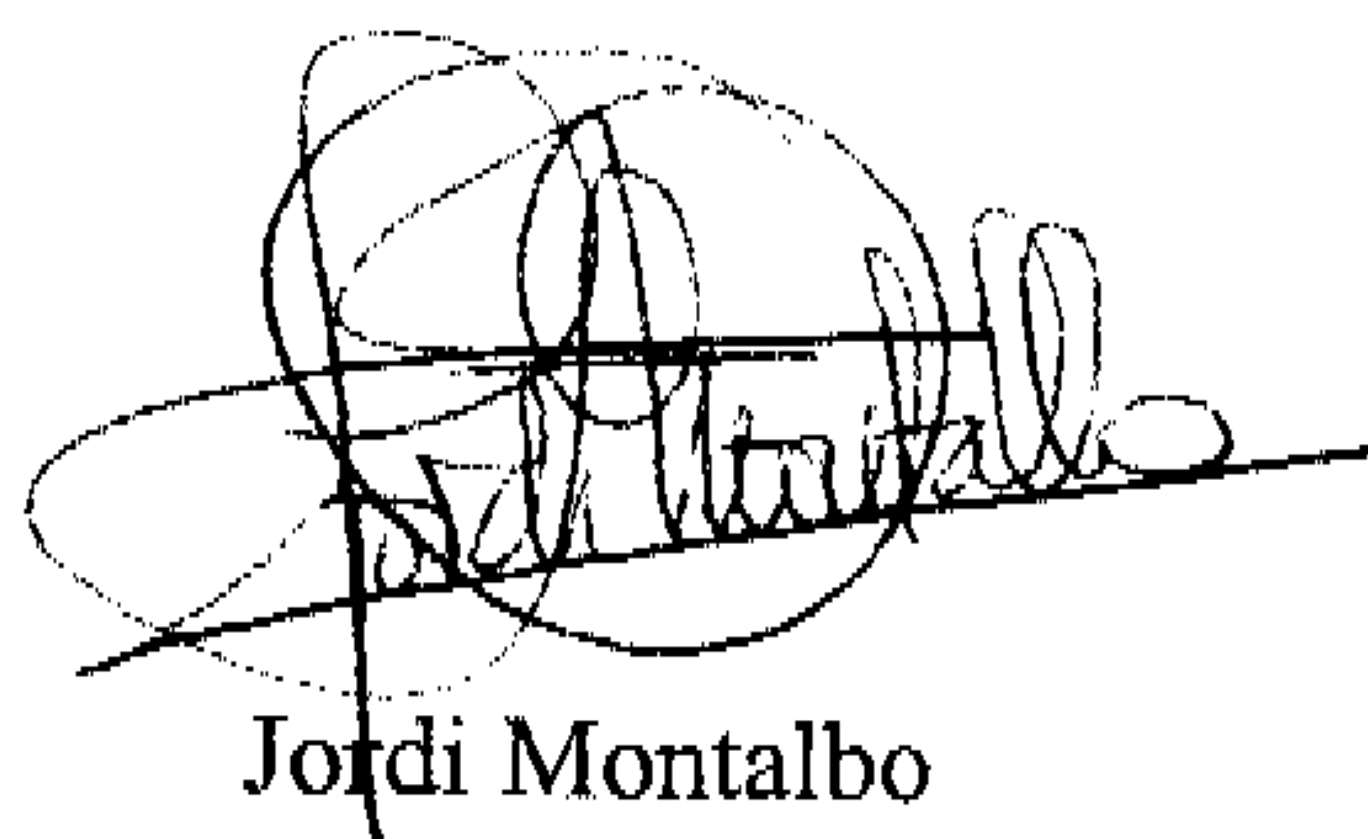
DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2008 Núm. 20/08/01708
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 14/2002 do 22 de novembre.
.....



Jordi Montalbo

27 de marzo de 2008

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 28/02/01
SERIES "A" – "B"**

**INFORME ANUAL
EJERCICIO 2007**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2,
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

ACTIVO	31.12.2007	31.12.2006*	PASIVO	31.12.2007	31.12.2006*
INMOVILIZADO			ACREEDORES A LARGO PLAZO		
Gastos Establecimiento	0	0	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)	6.538	8.072
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	138.193	169.584	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	145.068	180.810
ACTIVO CIRCULANTE			Total Acreedores a Largo Plazo	151.606	188.882
Total Inmovilizado	138.193	169.584	ACREEDORES A CORTO PLAZO		
Otros Créditos (Nota 5)	84	110	Emisión Obligaciones (Nota 7)	18.380	20.976
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	18.380	20.976	Otros Acreedores (Nota 9)	22	34
Tesorería	14.837	20.668	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b)	2.134	2.061
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a)	648	615	Total Acreedores a Corto Plazo	20.536	23.071
Total Activo Circulante	33.949	42.369	TOTAL PASIVO	172.142	211.953
TOTAL ACTIVO	172.142	211.953			

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2007.



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 2, F.T.H.

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2,
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006 (NOTAS 1, 2 Y 3)**

(Miles de Euros)

	DEBE	2007	2006*	HABER	2007	2006*
A) GASTOS		9.341	8.758		9.341	8.758
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado		0	5		0	0
A.5 Otros gastos de explotación		10	9			
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN		0	0		10	14
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados		9.322	8.735		9.341	8.746
Bonos de Titulización Hipotecaria (Nota 7)		7.677	6.816	Participaciones Hipotecarias (Nota 4)	8.281	8.059
Préstamo Subordinado (Nota 8)		323	293	Otros Ingresos Financieros (Nota 6)	521	442
Comisiones Devengadas (Nota 12)		1.322	1.626	Permutas Financieras de Intereses (Nota 11)	539	245
A.7. Variación de las Provisiones		9	9			
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS		10	2		0	0
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		0	0		0	12
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS		0	12		0	12
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS		0	0		0	0
A.14 Impuestos sobre sociedades (Nota 3.7)		0	0			
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)		0	0		0	0

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2007.

MEMORIA DEL EJERCICIO 2007**1. Naturaleza y Actividad.****1.1. Constitución y Objeto Social.**

FonCaixa Hipotecario 2, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 22 de febrero de 2001, ante el notario de Barcelona, D^a. Maria-Angels Vallvé i Ribera, número de protocolo 26/2001, agrupando las Participaciones Hipotecarias emitidas por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona (en adelante "la Caixa").

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por la cartera de Participaciones Hipotecarias y el depósito de la Cuenta de Tesorería, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos y el Préstamo Subordinado, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.

1.4. Fondo de Reserva.

El Fondo mantendrá un fondo de reserva, dotándose inicialmente con cargo al Préstamo Subordinado, y con las siguientes características:

- a) Importe inicial del fondo de reserva: nueve millones novecientos mil euros.
- b) Comenzará a reducirse cuando el importe total del fondo de reserva sea mayor o igual al 4% del Saldo Pendiente de Amortizar de las Participaciones Hipotecarias, y dejará de amortizarse cuando sea igual a tres millones de euros¹.
- c) En relación con la reducción del fondo de reserva, y aún cumpliéndose la totalidad de los supuestos previstos en los apartados anteriores, la misma no tendrá lugar cuando concurra alguna de las circunstancias siguientes:
 - El importe del Saldo Pendiente de Amortizar de las Participaciones Hipotecarias con un retraso de más de tres meses antes de la correspondiente Fecha de Pago, sea superior al 2,5% del Saldo Pendiente de Amortizar de las Participaciones Hipotecarias.
 - El importe del Saldo Pendiente de Amortizar de las Participaciones Hipotecarias con más de doce meses de retraso en el pago antes de la correspondiente Fecha de Pago, sea superior a la cantidad resultante de multiplicar el 0,025% del valor nominal inicial de las Participaciones Hipotecarias por el número de Fechas de Pago transcurridas desde la Fecha de Desembolso.

1.5. Normativa Legal.

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

1.6. Régimen de Tributación.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de las Participaciones Hipotecarias, Préstamos Hipotecarios Participados y otros derechos de crédito que constituyen ingresos del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

¹ Importe mínimo del Fondo de Reserva.

2. Bases de Presentación.

Imagen Fiel.

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables del Fondo, presentándose de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en España, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 27 de marzo de 2008.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2007 se emiten al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en el Plan General de Contabilidad en vigor.

3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

3.2. Participaciones Hipotecarias.

Se contabilizan por el valor de adquisición de las Participaciones Hipotecarias adquiridas, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de prudencia valorativa. Por otra parte, el Fondo cuenta con un fondo de reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

3.3. Gastos de Establecimiento.

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realizará linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

Los Gastos de Establecimiento se amortizaron totalmente en el ejercicio 2006.

3.4. Tesorería.

Se corresponden con los saldos depositados en la cuenta corriente abierta en Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, en adelante "la Caixa". Estos saldos incluyen, además de los ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral, el importe del fondo de reserva.

3.5. Acreedores a Corto y Largo Plazo.

a) **Bonos de Titulización Hipotecaria:** Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar y diferenciados por cada una de las series "A" y "B".

b) **Deudas con Entidades de Crédito:** Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado.

3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación realizada de los intereses devengados por las Participaciones Hipotecarias y por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen básicamente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, del Préstamo Subordinado y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

3.7. Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a 31 de diciembre de 2007 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede liquidar cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

3.8. Permutas Financieras de Intereses.

Estas operaciones se registran en cuentas de orden por el nominal de cada una de las Permutas Financieras. Los resultados de las operaciones se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.

4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales

Están compuestas por las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

El movimiento global de las Participaciones Hipotecarias (a corto y largo plazo), durante el presente ejercicio, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por un importe de 19.921 y 14.081 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo estas últimas dadas de baja de la cartera de Participaciones Hipotecarias y traspasadas al epígrafe "Otros Créditos - Deudores por Intereses y Principal Vencidos" (Nota 5).

Mensualmente, del total del saldo de las Participaciones Hipotecarias se clasifican en el epígrafe de "Inversiones Financieras Temporales" aquéllas con vencimiento inferior a un año. El saldo de las Participaciones Hipotecarias a largo plazo y a corto plazo al 31 de diciembre de 2007 ascienden a 138.193 y a 18.380 miles de euros, respectivamente.

Durante el presente ejercicio, las Participaciones Hipotecarias han devengado 8.281 miles de euros en concepto de intereses y comisiones. Al 31 de diciembre de 2007, el importe de 648 miles de euros está pendiente de cobro y se encuentra clasificado en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del activo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.a.).

La custodia y la administración de los préstamos hipotecarios se atribuyen por contrato a la Entidad Cedente, "la Caixa".

5. Otros Créditos.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación adjunto se especifica a continuación:

Concepto	Miles de Euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	3
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	11
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	70
Total Otros Créditos	84

a) **Deudores por Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta tres meses.

b) Deudores de Dudoso Cobro:

- **Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias, por impago de los prestatarios, y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses o inicio de Procedimiento Judicial. A partir de este momento los intereses devengados, de las Participaciones Hipotecarias, pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden (véase Nota 11.b).
- **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellos préstamos hipotecarios con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

6. Cuenta de Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con el depósito de los saldos de la Cuenta de Tesorería, que devengan un interés variable referenciado al Euribor a tres meses. La Cuenta de Tesorería está abierta en "la Caixa" (Entidad Cedente).

La Cuenta de Tesorería incluye el saldo del Fondo de Reserva por un importe de 6.538 miles de euros (véase Nota 1.4 y Nota 11).

Durante el presente ejercicio la Cuenta de Tesorería ha devengado unos intereses de 521 miles de euros.

7. Bonos de Titulización Hipotecaria.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de dos series "A" y "B", de Bonos de Titulización Hipotecaria que tienen las siguientes características:

Concepto	Bonos Preferentes Serie A	Bonos Subordinados Serie B
Importe Nominal (en miles de euros)	580.500	19.500
Número de Bonos	5.805	195
Importe Nominal Unitario (en miles de euros)	100	100
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de convertir a un tipo de interés, sobre la base del año natural, la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.	
Margen	0,15 %	0,40 %
Periodicidad de Pago	Trimestral	
Fechas de Pago de Intereses y Amortización	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil.	
Última Calificación realizada:		
- Moody's	Aaa	Aa2
- Fitch	AAA	AA+

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos de ambas series es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Pendiente de las Participaciones Hipotecarias, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago.

El Saldo Pendiente de las Participaciones Hipotecarias está compuesto, a estos efectos, por la suma del capital no vencido y el capital vencido y no ingresado en el Fondo de cada una de las Participaciones Hipotecarias.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplican en primer lugar a amortizar los Bonos de la serie "A", y una vez amortizada totalmente se aplicarán a amortizar los Bonos de la serie "B".

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 600 millones de euros, libres de impuestos y gastos para el suscriptor.

Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotiza en AIAF Mercado de Renta Fija.

El movimiento de la emisión durante el presente año ha sido el siguiente:

Bonos Titulización	Miles de Euros		Total
	Serie "A"	Serie "B"	
Saldo a 31/12/2006	182.286	19.500	201.786
Amortizaciones	-38.338	-	-38.338
Saldo a 31/12/2007	143.948	19.500	163.448

Del saldo de Bonos de titulización hipotecaria al 31 de diciembre de 2007, 18.380 miles de euros se amortizarán de forma ordinaria en un plazo inferior al año, y por tanto, se encuentran clasificados en el epígrafe "Acreedores a corto plazo – Emisión de Obligaciones" del Balance de Situación adjunto. Las amortizaciones ordinarias se realizarán de acuerdo al régimen establecido de Prelación de Pagos definido en la escritura de constitución del Fondo.

La amortización de los Bonos de Titulización Hipotecaria viene determinada por la amortización de las Participaciones Hipotecarias.

Durante el presente ejercicio, los Bonos de Titulización Hipotecaria han devengado unos intereses de 7.677 miles de euros y al 31 de diciembre de 2007 están pendientes de pago 1.745 miles de euros que se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b.).

8. Deudas con Entidades de Crédito.

La Sociedad Gestora suscribió con "la Caixa" (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 10.260 miles de euros y que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortiza. El movimiento del mencionado préstamo producido durante el presente ejercicio se detallada en el cuadro siguiente:

Préstamo Subordinado	Miles de euros
Saldo Inicial	8.072
Amortizaciones	- 1.534
Saldo Final	6.538

Durante el presente ejercicio, el Préstamo Subordinado ha devengado unos intereses de 323 miles de euros y a 31 de diciembre de 2007 están pendientes de pago 73 miles de euros que se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b.).

9. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Acreedores Margen Intermediación	18
Acreedores Varios	4
Total Otros Acreedores	22

a) Acreedores Margen Intermediación: El saldo que figura en el balance coincide con el importe del Margen de Intermediación pendiente de pago a “la Caixa”, correspondiente a la última Fecha de Pago del presente ejercicio, que el Fondo liquidará en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

b) Acreedores Varios: incluye los honorarios pendientes de pago a los auditores por la auditoría del presente ejercicio. Los honorarios correspondientes a la auditoría del presente ejercicio devengados por Deloitte, S.L. han sido de 4 miles de euros. A 31 de diciembre restan por liquidar 4 miles de euros. Durante el presente ejercicio ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno en concepto de consultoría.

10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance al 31 de diciembre de 2007 se desglosa en:

a) Ajustes por Periodificación (Activo):

- **Intereses Participaciones Hipotecarias:** Intereses devengados del 1 al 31 de diciembre, y que se abonarán en la Cuenta de Tesorería el primer día hábil del año 2008 (véase Nota 4).

b) Ajustes por Periodificación (Pasivo):

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	18
Comisión de Administración	3
Intereses de Permuta Financiera (Nota 11)	5
Margen de Intermediación	290
Intereses del Préstamo Subordinado (Nota 8)	73
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 7)	1.745
Total	2.134

- **Comisión de Administración, Intereses de Permuta Financiera, Margen de Intermediación, Intereses del Préstamo Subordinado e Intereses de los Bonos de Titulización:** Comisiones e intereses devengados desde el 15 de octubre de 2007, última fecha de pago, al 31 de diciembre de 2007, y que el Fondo liquidará a “la Caixa” en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- **Comisión de Gestión:** comisión devengada desde el 15 de octubre de 2007, última fecha de pago, al 31 de diciembre de 2007, y que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

11. Cuentas de Orden.

El detalle de las Cuentas de Orden a 31 de diciembre de 2007 es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles euros
Compromisos	
Permutas Financieras de Intereses - Nocional	163.448
Otras Cuentas de Orden	
Fondo de Reserva (Nota 6)	6.538
Morosos-Fallidos	
Intereses Participaciones Hipotecarias	6
Operaciones en suspenso	16
Total	6.560

Los principales conceptos que componen las Cuentas de Orden son:

- a) **Fondo de Reserva:** se corresponde con el importe del Fondo de Reserva al 31 de diciembre de 2007 que se encuentra depositado en la Cuenta de Tesorería (véase Nota 1.4.).
- b) **Morosos-Fallidos:** Incluye los importe correspondientes a los intereses devengados y no cobrados de las Participaciones Hipotecarias contabilizadas en Deudores de Dudoso Cobro (véase Nota 5.b.), los importes de Operaciones en Suspenso, es decir, los préstamos fallidos a los que se ha realizado la subasta del inmueble hipotecado, y los Gastos Judiciales provocados por el inicio de los procedimientos judiciales de los préstamos hipotecarios en situación de Deudores de Dudoso Cobro.
- c) **Permutas Financieras de Intereses:** En la fecha de constitución del Fondo, 22 de febrero de 2001, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permuta Financiera de Intereses, “A” y “B”, con la Entidad Cedente, con objeto de cubrir el riesgo de tipo de interés tanto de las Participaciones Hipotecarias como de los Bonos.



La distribución del saldo al 31 de diciembre de 2007 es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros	
	Principal	Nocional
Swap "A"		
- Receptor	143.948	4,9670 %
- Pagador	143.948	4,3801 %
Swap "B"		
- Receptor	19.500	5,2205 %
- Pagador	19.500	4,3801 %

El tipo de interés receptor corresponde a los tipos de interés de los Bonos, series "A" y "B", fijado el día 11 de octubre de 2007, para el periodo del 15 de octubre de 2007 a 15 de enero de 2008.

El tipo de interés pagador corresponde al tipo de interés medio ponderado de las Participaciones Hipotecarias menos un margen del 0,65%.

El importe de los intereses devengados no vencidos al 31 de diciembre de 2007, de ambas partes receptora y pagadora, de las Permutas Financieras de Interés, serie "A" y "B", se encuentran registrados por el neto en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del balance de situación adjunto, por un importe de 5 miles de euros (véase Nota 10.b). La liquidación se realizará por diferencia, en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

El importe total de los intereses devengados a favor del Fondo durante el presente ejercicio ascendieron a 539 miles de euros y se encuentran registrados en el capítulo "Ingresos Financieros - Permuta Financiera de Intereses" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio.

12. Comisiones devengadas.

El detalle de las Comisiones devengadas durante el presente ejercicio por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	88
Comisión de Administración	17
Comisión de Agente de Pagos	1
Comisión de Depósito	2
Comisión de Intermediación	1.214
Total	1.322

13. Cuadro de Financiación.

Los Cuadros de Financiación al 31 de diciembre de 2007 y 2006 son los siguientes:

- **Origen y Aplicación de Fondos:**

APLICACIONES DE FONDOS	Miles de euros	
	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006*
Bonos Titulización Hipotecaria:		
Amortización extraordinaria y traspaso a corto plazo	35.742	43.907
Amortización Préstamo Subordinado	1.534	1.850
Total Aplicaciones de Fondos	37.276	45.757
Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones (aumento de capital circulante)	0	0
Total	37.276	45.757

ORIGENES DE FONDOS	Miles de Euros	
	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006*
Recursos Procedentes de las Operaciones	9	14
Participaciones Hipotecarias:		
Amortización Extraordinaria, traspaso a corto plazo y Deudores Dudoso Cobro	31.391	43.565
Total Orígenes de Fondos	31.400	43.579
Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes (disminución del capital circulante)	5.876	2.178
Total	37.276	45.757

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

- **Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante – 2006*	Miles de Euros	
	Aumentos	Disminuciones
Otros créditos		220
Otros Acreedores	5	
Tesorería		2.080
Ajustes por Periodificaciones	117	
Inversiones Financieras Temporales		2.762
Inversiones Financieras	2.762	
Totales	2.884	5.062
Variación del Capital Circulante (disminución)	2.178	

Variaciones del Capital Circulante – 2007	Miles de Euros	
	Aumentos	Disminuciones
Otros créditos		17
Otros Acreedores	12	
Tesorería		5.831
Ajustes por Periodificaciones		40
Inversiones Financieras Temporales		2.596
Emisión de obligaciones	2.596	
Totales	2.608	8.484
Variación del Capital Circulante (disminución)	5.885	

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

- **Recursos de las Operaciones:**

Resultado del Ejercicio	Miles de Euros	
	2007	2006*
Aumentos:		
Gastos Establecimiento	0	5
Variación de las provisiones	9	9
Total Aumentos	9	14
Recursos Procedentes de las Operaciones	9	14

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.



15. Hechos posteriores.

Con fecha 20 de noviembre de 2007 se publicó el R.D. 1514/2007, por el que se aprueba el nuevo Plan General de Contabilidad que ha entrado en vigor el día 1 de enero de 2008 y cuya aplicación es obligatoria para los ejercicios iniciados a partir de su entrada en vigor.

El mencionado Real Decreto establece que las primeras cuentas anuales que se elaboren conforme a los criterios contenidos en el mismo se considerarán cuentas anuales iniciales y, por lo tanto, no recogerán cifras comparativas del ejercicio anterior, si bien se permite presentar información comparativa del ejercicio inmediato anterior siempre que la misma se adapte al nuevo Plan. Adicionalmente, el Plan contiene diversas disposiciones transitorias en las cuales se permiten distintas opciones en la aplicación, por primera vez, de la nueva norma contable, así como la adopción voluntaria de determinadas excepciones en dicho proceso de aplicación inicial.

La Sociedad Gestora del Fondo está llevando a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las potenciales diferencias de criterios y normas contables, la determinación de si presentará o no información comparativa adaptada a la nueva normativa y por tanto, de la fecha del balance de apertura, la selección de los criterios y normas contables a aplicar en la transición y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas de información.

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el plan mencionado anteriormente se encuentra en fase de ejecución sin que sea posible estimar en la actualidad de forma íntegra, fiable y con toda la información relevante los potenciales impactos de la transición.

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2007**Introducción:**

FonCaixa Hipotecario 2, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 22 de febrero de 2001, ante el notario de Barcelona, D^a. Maria-Angels Vallvé i Ribera, número de protocolo 26/2001.

Asimismo, con fecha 28 de febrero de 2001 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización Hipotecaria (en adelante los Bonos).

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 20 de febrero de 2001, verificó positivamente la constitución del Fondo, e inscribió en los registros oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Participaciones Hipotecarias, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupa, siendo la Fecha de Liquidación del Fondo el 15 de enero de 2049.

Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda, según la normativa fiscal vigente en cada momento.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.



1. Participaciones Hipotecarias.

Las Participaciones Hipotecarias que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 13.269 Préstamos Hipotecarios cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 600.036.512,19.

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

◆ Movimiento Mensual de la Cartera de las Participaciones Hipotecarias.

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias.

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de las Participaciones Hipotecarias, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Participaciones Hipotecarias.

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

Esta clasificación permite controlar la evolución mensual de los Impagados y de los Fallidos.

◆ Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)



1.2. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos.

- ◆ **Fecha Formalización Préstamo:** Los Préstamos Hipotecarios fueron formalizados entre el 1 de enero de 1995 y el 31 de diciembre de 2000.
- ◆ **Tipos de Interés Nominales:** Los Tipos de Interés Nominales de los Préstamos Hipotecarios están entre un mínimo del 4,209% y un máximo del 6,25%.
- ◆ **Relación Principal/Valor de Tasación:** Este listado permite controlar el índice Relación Principal/Valor de Tasación, que no puede superar el 80% según la normativa legal vigente.
- ◆ **Principal Pendiente:** El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada uno de los Préstamos Hipotecarios se encuentra entre un mínimo de € 74,62 y un máximo de € 371.032,12.
- ◆ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Los Préstamos Hipotecarios están indexados a siete índices de Referencia del Tipo de Interés.
- ◆ **Fecha Amortización Final:** Las Participaciones Hipotecarias tienen fechas de vencimiento entre los años 2008 al 2048.
- ◆ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación geográfica por provincias, y éstas se agrupan por comunidades autónomas.

En cada una de las clasificaciones anteriores se adjunta información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

2. Bonos de Titulización Hipotecaria.

Los Bonos de Titulización Hipotecaria se emitieron por un importe nominal total de € 600.000.000,00, integrados por 5.805 Bonos de la Serie "A" y 195 Bonos de la Serie "B", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000,00.

La calificación actual otorgada por las Agencias Calificadoras se detalla en el siguiente cuadro:

Agencia Calificadora	Bonos Preferentes Serie A	Bonos Subordinados Serie B
Moody's	Aaa	Aa2
Fitch	AAA	AA+



Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.

2.1. Evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de la Serie "A" y de la Serie "B". (Ver Tablas siguientes)

2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

3. Utilización de instrumentos derivados.

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen positivo y estable entre los intereses devengados por las participaciones hipotecarias y los intereses devengados por los bonos emitidos.

4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre de ejercicio.

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria.

5. Investigación y desarrollo.

Nada que reseñar dado la naturaleza de Fondo.

6. Adquisición de acciones propias.

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	197.567.180,23	211.807.215,64	190.662.116,32	31,7751	6325
31/01/2007	1.748.318,21	1.745.677,52	187.168.120,59	31,1928	6253
28/02/2007	1.735.423,34	1.287.229,64	184.145.467,61	30,6890	6197
31/03/2007	1.695.548,70	1.509.613,45	180.940.305,46	30,1549	6128
30/04/2007	1.682.433,95	1.067.734,63	178.190.136,88	29,6966	6078
31/05/2007	1.657.044,45	1.115.602,31	175.417.490,12	29,2345	6021
30/06/2007	1.643.592,69	1.203.606,13	172.570.291,30	28,7600	5960
31/07/2007	1.741.203,16	1.133.018,50	169.696.069,64	28,2810	5895
31/08/2007	1.605.337,89	642.280,23	167.448.451,52	27,9064	5857
30/09/2007	1.598.041,38	774.897,24	165.075.512,90	27,5109	5821
31/10/2007	1.592.047,41	1.082.213,51	162.401.251,98	27,0652	5758
30/11/2007	1.665.366,47	800.496,04	159.935.389,47	26,6543	5706
31/12/2007	1.556.696,17	1.718.237,68	156.660.455,62	26,1085	5639
	217.488.234,05	225.887.822,52			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria. / Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2007	187.168.120,6	31,19279	1.745.677,5	0,91559	10,45031	0,94969	10,81952	0,80961	9,29420	0,83891	9,61514
28/02/2007	184.145.467,6	30,68904	1.287.229,6	0,68774	7,94775	0,93589	10,67027	0,84591	9,69177	0,83782	9,60323
31/03/2007	180.940.305,5	30,15488	1.509.613,5	0,81979	9,40587	0,80775	9,27378	0,86403	9,88958	0,81011	9,29963
30/04/2007	178.190.136,9	29,69655	1.067.734,6	0,59010	6,85587	0,69926	8,07576	0,82455	9,45804	0,78611	9,03597
31/05/2007	175.417.490,1	29,23447	1.115.602,3	0,62607	7,25951	0,67871	7,84722	0,80738	9,26973	0,77584	8,92290
30/06/2007	172.570.291,3	28,75997	1.203.606,1	0,68614	7,92994	0,63411	7,34947	0,72097	8,31667	0,74996	8,63740
31/07/2007	169.696.069,6	28,28096	1.133.018,5	0,65655	7,60029	0,65626	7,59698	0,67776	7,83667	0,74371	8,56834
31/08/2007	167.448.451,5	27,90638	642.280,2	0,37849	4,44850	0,57382	6,67266	0,62628	7,26179	0,73616	8,48484
30/09/2007	165.075.512,9	27,51091	774.897,2	0,46277	5,41403	0,49934	5,83019	0,56675	6,59293	0,71550	8,25606
31/10/2007	162.401.252,0	27,06523	1.082.213,5	0,65559	7,58949	0,49902	5,82655	0,57767	6,71596	0,70119	8,09722
30/11/2007	159.935.389,5	26,65428	800.496,0	0,49291	5,75720	0,53713	6,25848	0,55548	6,46580	0,68151	7,87843
31/12/2007	156.660.455,6	26,10849	1.718.237,7	1,07433	12,15685	0,74125	8,54114	0,62037	7,19557	0,67068	7,75782

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
31/01/2007	189.148,30	80.334,35	269.482,65	188.969,60	80.438,11	269.407,71	13.571,35	7.475,21	21.046,56
28/02/2007	207.223,36	95.808,37	303.031,73	207.691,41	95.268,50	302.959,91	13.750,05	7.371,45	21.121,50
31/03/2007	224.542,33	101.359,58	325.901,91	224.420,21	101.817,36	326.237,57	13.282,00	7.911,32	21.193,32
30/04/2007	191.540,47	87.502,52	279.042,99	189.503,14	85.807,92	275.311,06	13.404,12	7.453,54	20.857,66
31/05/2007	200.271,67	95.041,48	295.313,15	201.392,69	95.914,14	297.306,83	15.441,45	9.148,14	24.589,59
30/06/2007	213.395,69	101.138,68	314.534,37	213.894,92	102.116,48	316.011,40	14.320,43	8.275,48	22.595,91
31/07/2007	176.480,01	82.070,39	258.550,40	177.778,37	82.527,74	260.306,11	13.821,20	7.297,68	21.118,88
31/08/2007	172.539,12	81.984,65	254.523,77	170.557,96	81.453,62	252.011,58	12.522,84	6.840,33	19.363,17
30/09/2007	169.427,11	81.888,88	251.315,99	169.443,78	81.786,49	251.230,27	14.504,00	7.371,36	21.875,36
31/10/2007	200.796,44	97.402,02	298.198,46	199.571,70	96.360,46	295.932,16	14.487,33	7.473,75	21.961,08
30/11/2007	179.601,38	94.218,26	273.819,64	182.483,40	94.850,81	277.334,21	15.712,07	8.515,31	24.227,38
31/12/2007	183.241,74	95.236,50	278.478,24	183.313,33	95.482,08	278.795,41	12.830,05	7.882,76	20.712,81
	2.308.207,62	1.093.985,68	3.402.193,30	2.309.020,51	1.093.823,71	3.402.844,22	12.758,46	7.637,18	20.395,64



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/01/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
28/02/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/03/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
30/04/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/05/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
30/06/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/07/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/08/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
30/09/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/10/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
30/11/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/12/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2007

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Total Total	Intereses Interests	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total			
HASTA 1 MES /Up to 1 month	8	1.545,58	442,28	1.987,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	902,03	261,21	1.163,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	2	0,00	0,00	0,00	1.096,58	744,92	1.841,50	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	9.214,27	6.188,77	15.403,04	0,00	0,00	11.684,75
Totales/Totals	13	2.447,61	703,49	3.151,10	10.310,85	6.933,69	17.244,54	0,00	0,00	11.684,75

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Total Total	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	8	1.545,58	474,34	2.019,92	146.242,88	148.262,80	452.493,18	0,00	452.493,18	32,76575	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	902,03	324,08	1.226,11	38.559,12	39.785,23	124.121,13	0,00	124.121,13	32,05355	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	2	1.096,58	924,47	2.021,05	44.966,41	46.987,46	124.427,54	0,00	124.427,54	37,76291	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	9.214,27	14.155,22	23.369,49	24.822,66	48.192,15	52.233,96	0,00	52.233,96	92,26210	
Totales/Totals	13	12.758,46	15.878,11	28.636,57	254.591,07	283.227,64	753.275,81	0,00	753.275,81	37,59946	



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principales Pendientes Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
					%	%	Mínimo Minimum	Máximo Maximum	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	261	5.152.067,88	4,986062	0,774745	4,250000	6,250000	83,007358	30/11/2014	31,173169
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	211	3.888.246,68	5,249975	0,621384	4,250000	6,000000	76,639270	20/05/2014	30,408191
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	211	4.802.273,02	5,117505	0,576641	4,250000	6,250000	89,783927	24/06/2015	34,273431
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	333	8.314.547,11	5,256804	0,583413	4,250000	6,000000	93,241593	08/10/2015	34,807185
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	554	14.397.250,00	5,066163	0,660506	4,250000	6,000000	98,541257	17/03/2016	36,342727
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	835	20.342.844,13	5,329315	0,655391	4,250000	6,116000	110,396749	13/03/2017	36,377543
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	922	22.562.735,52	4,961694	0,614963	4,415000	6,000000	126,553191	17/07/2018	38,736172
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	630	17.116.449,83	5,217722	0,621178	4,250000	5,788000	126,106512	04/07/2018	39,832417
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	533	15.705.198,39	5,040236	0,758568	4,209000	5,750000	143,811612	25/12/2019	41,974739
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	627	22.958.166,06	5,160408	0,745464	4,359000	5,755000	124,709003	22/05/2018	39,270179
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	414	16.189.903,83	4,998680	0,616645	4,209000	5,765000	150,921117	28/07/2020	45,362145
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	108	5.230.773,17	5,300371	0,616943	4,549000	5,748000	162,506145	16/07/2021	49,284730
Total Cartera/Total	5639	156.660.455,62	100,000000	100,000000					
Media Ponderada / Weighted Average:			5,127530	0,661403			121,444690	12/02/2018	38,968849
Media Simple / Arithmetic Average:		27.781,60	5,150480	0,649016			94,592099	18/11/2015	31,244570
Mínimo / Minimum:		74,62	4,209000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,098537
Máximo / Maximum:		371.032,12	6,250000	2,000000			487,030801	01/08/2048	75,053936

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principales Pendientes Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.00 04.49	121	3.132.723,95	1,99969	4,339732	0,793431	4,209000	4,499000	109,920084	26/02/2017	34,468838
04.50 04.99	1250	39.757.761,64	25,37830	4,749615	0,661272	4,500000	4,998000	121,888351	25/02/2018	37,677580
05.00 05.49	3100	86.867.685,70	55,44966	5,188139	0,635731	5,000000	5,498000	126,253047	08/07/2018	40,139095
05.50 05.99	1122	26.187.139,96	16,71586	5,570473	0,721007	5,500000	5,998000	107,805374	24/12/2016	37,806749
06.00 06.49	46	715.144,37	0,45649	6,005473	1,026140	6,000000	6,250000	62,642957	20/03/2013	30,873659
Total Cartera/Total		156.660.455,62	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:		27.781,60		5,127530	0,661403			121,444690	12/02/2018	38,968849
Mínimo / Minimum:		74,62		4,209000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,098537
Máximo / Maximum:		371.032,12		6,250000	2,000000			487,030801	01/08/2048	75,053936

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	339	1.067.538,69	0,68143	5,018977	0,725195	4,209000	6,116000	38,973439	31/03/2011	3,323146
005.00 009.99	339	2.690.699,97	1,71754	5,090234	0,662445	4,215000	6,000000	46,773805	23/11/2011	7,779706
010.00 014.99	376	5.136.057,73	3,27846	5,081328	0,725262	4,250000	6,000000	62,296121	10/03/2013	12,754251
015.00 019.99	476	8.035.984,44	5,12956	5,097711	0,696643	4,250000	6,250000	65,442395	13/06/2013	17,654911
020.00 024.99	519	11.377.327,68	7,26241	5,128629	0,697954	4,250000	6,000000	68,577083	17/09/2013	22,709512
025.00 029.99	694	17.483.588,34	11,16018	5,147792	0,720759	4,209000	6,000000	75,858701	26/04/2014	27,597980
030.00 034.99	606	17.623.135,64	11,24926	5,067618	0,677338	4,209000	6,000000	89,399809	13/06/2015	32,286047
035.00 039.99	518	17.223.020,18	10,99385	5,106146	0,678788	4,250000	6,000000	106,712471	21/11/2016	37,495094
040.00 044.99	503	18.490.536,14	11,80294	5,168288	0,652068	4,209000	6,000000	123,485671	15/04/2018	42,600997
045.00 049.99	473	19.783.618,75	12,62834	5,149656	0,619674	4,250000	6,250000	138,606227	19/07/2019	47,440040
050.00 054.99	309	13.664.679,21	8,72248	5,139032	0,635304	4,459000	5,998000	161,250891	08/06/2021	52,385602
055.00 059.99	219	10.384.325,75	6,62856	5,132405	0,585928	4,400000	5,998000	191,927473	28/12/2023	57,404250
060.00 064.99	159	8.469.458,39	5,40625	5,144019	0,696455	4,400000	5,750000	221,434887	13/06/2026	62,470308
065.00 069.99	107	5.124.201,03	3,27090	5,166121	0,488893	4,625000	5,750000	263,651143	19/12/2029	66,809711
070.00 074.99	1	53.777,59	0,03433	5,498000	1,000000	5,498000	5,498000	359,030801	01/12/2037	70,773061



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	1	52.506,09	0,03352	5,000000	0,500000	5,000000	5,000000	469,979466	01/03/2047	75,053936
Total Cartera/Total		5639	100,00000	156.660.455,62	100,000000					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:										
Mínimo / Minimum:		27.781,60		5,127530	0,661403			121,444690	12/02/2018	38,968849
Máximo / Maximum:		74,62		5,150480	0,649016			94,592099	18/11/2015	31,244570
				4,209000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,098537
				6,250000	2,000000			487,030801	01/08/2048	75,053936

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	4961	107.933.548,96	68,89649	5,158449	0,653139	4,209000	6,250000	104,722228	21/09/2016	35,392229
50.000.00	613	39.837.457,30	25,42917	5,087493	0,680409	4,209000	5,788000	156,020590	30/12/2020	46,760138
100.000.00	51	5.875.929,29	3,75074	4,965144	0,702949	4,400000	5,498000	179,384361	12/12/2022	51,050643
150.000.00	7	1.169.977,28	0,74682	4,962625	0,634473	4,500000	5,416000	170,384295	13/03/2022	41,195705
200.000.00	5	1.132.754,77	0,72306	4,530201	0,700927	4,415000	4,750000	121,388982	10/02/2018	36,103784
300.000.00	1	339.755,90	0,21687	5,105000	0,750000	5,105000	5,105000	213,026694	01/10/2025	47,517505
350.000.00	1	371.032,12	0,23684	5,366000	0,250000	5,366000	5,366000	118,045175	01/11/2017	45,426454
Total Cartera/Total	5639	156.660.455,62	100,00000							

Media Ponderada / Weighted Average:
Media Simple / Arithmetic Average:
Mínimo / Minimum:
Máximo / Maximum:

5,127530
5,150480
4,209000
6,250000

0,661403
0,649016
0,000000
2,000000

121,444690
94,592099
0,032854
487,030801

12/02/2018
18/11/2015
01/01/2008
01/08/2048

38,968849
31,244570
0,098537
75,053936

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principales Pendientes Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	3173	77.305.644,39	56,26884	5,198958	0,350395	4,424000	6,250000	123,812142	25/04/2018	40,370767
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1267	38.831.558,19	22,46852	5,099847	0,986679	4,209000	6,000000	107,819456	24/12/2016	35,520245
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB)	925	31.865.393,84	16,40362	5,052197	0,944167	4,209000	5,750000	134,414330	14/03/2019	40,731122
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	141	2.008.077,38	2,50044	4,536069	1,135355	4,250000	5,750000	64,977460	30/05/2013	24,283168
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	133	6.649.781,82	2,35857	4,998305	0,879390	4,215000	5,814000	128,389210	11/09/2018	38,799370
Total Cartera/Total	5639	156.660.455,62	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:				5,127530	0,661403			121,444690	12/02/2018	38,968849
Media Simple / Arithmetic Average:		27.781,60		5,150480	0,649016			94,592099	18/11/2015	31,244570
Mínimo / Minimum:		74,62		4,209000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,098537
Máximo / Maximum:		371.032,12		6,250000	2,000000			487,030801	01/08/2048	75,053936

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	140	189.167,79	2,48271	5,091747	0,635588	4,250000	6,116000	3,590672	18/04/2008	2,340152
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	115	428.923,54	2,03937	5,103639	0,617622	4,209000	5,750000	8,710427	21/09/2008	4,809772
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	60	399.943,63	1,06402	4,926592	0,658941	4,250000	5,616000	14,667768	21/03/2009	7,782960
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	137	1.161.685,03	2,42951	5,140941	0,705863	4,215000	5,751000	20,903915	27/09/2009	9,913297
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	192	1.935.885,20	3,40486	5,045865	0,723495	4,250000	6,250000	26,865097	27/03/2010	13,812836
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	179	2.187.829,23	3,17432	5,183497	0,676255	4,250000	6,000000	32,441950	13/09/2010	16,627821
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	170	2.591.645,82	3,01472	5,082324	0,690710	4,250000	6,000000	38,594266	19/03/2011	19,116361
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	201	3.581.778,98	3,56446	5,295262	0,665650	4,250000	6,000000	44,677498	20/09/2011	22,292630
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	268	5.472.204,50	4,75262	5,161371	0,702901	4,500000	6,000000	50,649408	20/03/2012	24,721182
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	437	9.206.811,06	7,74960	5,201002	0,741420	4,250000	6,000000	56,368295	10/09/2012	25,709880
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	383	7.706.381,54	6,79198	5,020553	0,652369	4,250000	5,866000	62,479911	15/03/2013	27,388432
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	320	7.409.172,83	5,67477	5,202806	0,670505	4,250000	6,000000	68,379544	11/09/2013	30,285548
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	177	4.974.767,15	3,13885	5,013878	0,699002	4,250000	5,750000	74,486784	16/03/2014	30,340212
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	286	9.096.676,07	5,07182	5,128232	0,832834	4,250000	5,750000	80,882220	26/09/2014	32,946143
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	261	9.120.922,16	4,62848	4,985218	0,702401	4,209000	6,000000	86,483644	16/03/2015	34,506924
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	109	3.351.009,28	1,93297	5,248930	0,641380	4,250000	6,000000	92,024869	01/09/2015	37,519345
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	91	2.493.864,12	1,61376	5,056806	0,601741	4,250000	6,250000	98,694547	22/03/2016	37,236344
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	107	3.953.800,49	1,89750	5,273205	0,584779	4,250000	5,750000	104,486029	14/09/2016	40,516804
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	143	4.627.747,64	2,53591	5,039809	0,563990	4,250000	5,750000	110,769424	24/03/2017	41,981607
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	198	6.756.267,02	3,51126	5,301357	0,649096	4,615000	6,000000	116,638992	19/09/2017	41,914916
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	215	7.613.839,35	3,81273	5,031229	0,568524	4,215000	5,998000	122,432019	14/03/2018	41,272634
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	162	5.595.747,42	2,87285	5,197947	0,593156	4,250000	5,998000	128,609205	18/09/2018	43,393857
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	128	4.416.659,85	2,26991	5,009626	0,635518	4,209000	5,750000	134,018521	02/03/2019	42,560455
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	177	6.473.583,73	3,13885	5,259979	0,810826	4,500000	5,750000	140,196732	06/09/2019	45,744933
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	109	4.108.227,26	1,93297	4,983797	0,534592	4,400000	5,750000	146,509355	16/03/2020	46,797664
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	68	3.057.721,73	1,20589	5,255553	0,632463	4,415000	5,750000	151,784601	23/08/2020	48,435002
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	9	319.163,68	0,15960	4,904663	0,324597	4,500000	5,616000	158,425894	14/03/2021	49,268115



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principales Pendientes Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	24	1.010.753,27	0,64519	5,242507	0,345198	5,000000	5,670000	164,299553	08/09/2021	47,240389
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	25	1.174.393,72	0,74964	4,966413	0,714064	4,500000	5,750000	170,483097	16/03/2022	49,855908
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	55	2.587.599,46	1,65172	5,172597	0,680298	4,750000	5,998000	176,408991	12/09/2022	48,621618
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	81	3.591.605,21	2,29260	5,021826	0,644190	4,500000	5,998000	182,308168	11/03/2023	50,368613
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	51	2.519.446,59	1,60822	5,259763	0,541495	4,500000	5,738000	188,984860	30/09/2023	51,760654
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	29	1.703.005,59	1,08707	4,950445	0,713821	4,500000	5,500000	194,200850	06/03/2024	50,988763
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	93	3.683.881,46	2,35151	5,210740	0,737484	4,750000	5,748000	200,260303	07/09/2024	46,872555
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	69	3.925.799,89	2,50593	4,938834	0,787865	4,400000	5,738000	206,328669	11/03/2025	54,617705
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	40	2.628.292,96	1,67770	5,226042	0,611534	4,906000	5,501000	211,845822	26/08/2025	55,527006
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2	72.738,61	0,04643	5,000000	0,367194	5,000000	5,000000	219,162120	05/04/2026	51,688343
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	14	574.221,00	0,36654	5,274072	0,734224	5,000000	5,750000	224,904847	27/09/2026	54,727256
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	17	913.850,13	0,58333	5,010536	0,749619	4,750000	5,250000	230,895962	28/03/2027	58,388997
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	40	1.863.313,69	1,18940	5,221785	0,562191	4,750000	5,616000	236,645043	19/09/2027	53,084931
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	71	3.303.461,20	2,10868	5,047119	0,576036	4,500000	5,748000	242,645091	20/03/2028	57,062021
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	43	1.906.330,18	1,21685	5,228005	0,581481	4,750000	5,500000	248,299761	08/09/2028	56,271367
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	48	1.883.119,48	1,20204	5,138096	0,583883	4,500000	5,750000	254,349689	11/03/2029	61,394996
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	34	1.543.875,85	0,98549	5,180495	0,804702	4,750000	5,750000	260,023356	31/08/2029	61,729064
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	29	1.563.879,88	0,99826	5,070249	0,283636	4,500000	5,500000	267,290541	09/04/2030	63,918637
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	16	799.735,61	0,51049	5,170902	0,159502	4,765000	5,488000	271,209797	06/08/2030	63,700289
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	2	181.011,14	0,11554	5,248747	0,563301	5,248000	5,250000	278,727794	23/03/2031	48,697263
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	71.609,51	0,04571	5,498000	1,000000	5,498000	5,498000	287,014374	30/11/2031	38,749903
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1	52.656,52	0,03361	4,854000	0,750000	4,854000	4,854000	292,008214	01/05/2032	33,036605
Del 01/07/2033 al 30/06/2033	1	45.198,16	0,02885	5,498000	1,000000	5,498000	5,498000	305,018480	01/06/2033	51,470405
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1	33.825,47	0,02159	4,856000	0,750000	4,856000	4,856000	317,010267	01/06/2034	31,590815
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1	99.798,07	0,06370	4,459000	0,750000	4,459000	4,459000	331,006160	01/08/2035	50,807788
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	1	172.076,68	0,10984	4,889000	0,000000	4,889000	4,889000	349,075975	01/02/2037	40,901644
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	53.777,59	0,03433	5,498000	1,000000	5,498000	5,498000	359,030801	01/12/2037	70,773061



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principial Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	1	90.912,54	0,01773	5,104000	1,000000	5,104000	5,104000	363,006160	01/04/2038	68,495627
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	3	196.243,91	0,05320	5,130570	0,601679	4,765000	5,498000	366,190957	06/07/2038	56,425050
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	52.506,09	0,01773	5,000000	0,500000	5,000000	5,000000	469,979466	01/03/2047	75,053936
Del 01/07/2048 al 31/12/2048	2	130.110,06	0,03547	5,211607	0,450982	5,104000	5,251000	487,030801	01/08/2048	51,419047
Total Cartera/Total	5639	100,00000	100,00000	156.660.455,62	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:				5,127530	0,661403			121,444690	12/02/2018	38,968849
Media Simple / Arithmetic Average:				5,150480	0,649016			94,592099	18/11/2015	31,244570
Mínimo / Minimum:				4,209000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,098537
Máximo / Maximum:				6,250000	2,000000			487,030801	01/08/2048	75,053936

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Máximo Maximum	Mínimo Minimum	Mensual Monthly	Vida Residual Residual Life	Fecha Date	Principal Tasación LTV
						Máximo Maximum	Mínimo Minimum						
04 ALMERIA	7	103.751,61	0,06623	5,292079	0,694711	4,750000	5,500000	91,607860	19/08/2015	33,853289			
11 CADIZ	167	3.526.256,31	2,25089	5,202012	0,921037	4,250000	5,750000	103,145376	04/08/2016	36,806630			
14 CORDOBA	34	703.214,40	0,44888	5,194797	0,661150	4,750000	5,616000	88,154602	06/05/2015	29,362602			
18 GRANADA	50	895.673,17	0,57173	5,021303	0,818252	4,250000	6,000000	100,132012	04/05/2016	32,865962			
21 HUELVA	38	685.882,64	0,43781	5,321055	1,059720	4,664000	5,998000	131,701246	21/12/2018	43,077856			
23 JAEN	17	368.415,43	0,23517	5,032760	0,678948	4,664000	6,250000	139,832115	26/08/2019	40,141890			
29 MÁLAGA	72	1.462.994,17	0,93386	4,968785	0,716098	4,250000	6,000000	109,298152	07/02/2017	37,321549			
41 SEVILLA	174	3.622.447,63	2,31229	5,209632	0,769638	4,750000	6,000000	146,662241	21/03/2020	45,813093			
ANDALUCIA	559	11.368.635,36	7,25690	5,161814	0,821745	4,250000	6,250000	119,214454	06/12/2017	39,361909			
22 HUESCA	18	397.545,50	0,25376	5,131968	0,447297	4,750000	5,750000	105,943896	28/10/2016	38,736513			
50 ZARAGOZA	195	6.054.984,01	3,86504	5,172791	0,699321	4,250000	5,750000	121,568528	16/02/2018	39,131649			
ARAGON	213	6.452.529,51	4,11880	5,169341	0,678023	4,250000	5,750000	120,248137	07/01/2018	39,098257			
33 ASTURIAS	66	1.525.344,02	0,97366	5,153223	0,668241	4,750000	5,616000	122,710362	22/03/2018	39,470853			
PRINCIPADO DE ASTURIAS	66	1.525.344,02	0,97370	5,153223	0,668241	4,750000	5,616000	122,710362	22/03/2018	39,470853			
07 BALEARES	142	3.328.458,08	2,12463	5,160263	0,425305	4,250000	6,000000	110,756137	24/03/2017	41,258795			
BALEARES	142	3.328.458,08	2,12460	5,160263	0,425305	4,250000	6,000000	110,756137	24/03/2017	41,258795			
35 LAS PALMAS	450	12.448.738,95	7,94632	5,225425	0,621259	4,459000	6,000000	119,697617	21/12/2017	42,043481			
38 TENERIFE	169	5.122.654,58	3,26991	5,225365	0,608940	4,500000	6,000000	135,032441	02/04/2019	43,514726			
CANARIAS	619	17.571.393,53	11,21620	5,225409	0,617896	4,459000	6,000000	123,884346	27/04/2018	42,445162			
39 SANTANDER	119	2.554.530,14	1,63062	5,096270	0,724463	4,250000	5,998000	125,254969	08/06/2018	39,904977			
CANTABRIA	119	2.554.530,14	1,63060	5,096270	0,724463	4,250000	5,998000	125,254969	08/06/2018	39,904977			
02 ALBACETE	12	261.385,95	0,16685	5,130693	0,920453	4,750000	5,500000	85,339508	09/02/2015	38,512727			
13 CIUDAD REAL	21	541.393,03	0,34558	5,100535	0,809715	4,500000	5,750000	121,008719	30/01/2018	39,247604			
19 GUADALAJARA	6	152.288,04	0,09721	5,378732	0,944329	5,000000	5,750000	99,147496	04/04/2016	34,533350			
45 TOLEDO	22	561.706,88	0,35855	5,017034	0,459981	4,549000	6,000000	127,687501	21/08/2018	45,669222			
CASTILLA-LA MANCHA	61	1.516.773,90	0,96820	5,103716	0,718607	4,500000	6,000000	114,250282	08/07/2017	40,955334			
09 BURGOS	4	95.327,62	0,06085	5,102438	0,369265	5,000000	5,500000	184,786154	25/05/2023	53,172903			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Méses Months	Fecha Date	Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum			
24 LEON	76	2.139.916,34	1,36596	5,170164	0,728982	4,750000	6,000000	167,147778	04/12/2021	45,933255
34 PALENCIA	33	723.224,11	0,46165	5,031143	0,609021	4,250000	5,750000	104,034367	31/08/2016	40,363315
37 SALAMANCA	3	53.704,13	0,03428	5,202748	0,478430	5,000000	5,250000	57,305273	09/10/2012	24,069650
40 SEGOVIA	3	18.633,26	0,01189	5,127410	0,500000	5,000000	5,250000	49,644769	19/02/2012	29,104974
42 SORIA	1	2.993,44	0,00191	5,251000	0,250000	5,251000	5,251000	7,030801	31/07/2008	3,433284
47 VALLADOLID	12	249.029,06	0,15896	4,797228	0,519689	4,250000	5,500000	98,908299	28/03/2016	38,609756
49 ZAMORA	1	7.812,49	0,00499	5,116000	0,000000	5,116000	5,116000	60,057495	01/01/2013	7,777712
CASTILLA Y LEON	133	3.290.640,45	2,10050	5,099956	0,649616	4,250000	6,000000	138,724420	23/07/2019	42,629025
08 BARCELONA	1045	27.410.574,73	17,49681	5,160069	0,490070	4,250000	6,116000	122,730137	23/03/2018	37,689494
17 GIRONA	346	8.317.469,43	5,30923	5,164053	0,411492	4,250000	5,750000	118,972697	29/11/2017	39,990868
25 LLEIDA	250	6.286.297,93	4,01269	5,080065	0,401573	4,250000	6,000000	125,687532	21/06/2018	41,399123
43 TARRAGONA	282	7.197.380,00	4,59425	5,221674	0,602950	4,250000	6,000000	134,051583	03/03/2019	41,595411
CATALUNYA	1923	49.211.722,09	31,41300	5,159419	0,480980	4,250000	6,116000	124,098792	04/05/2018	39,158631
06 BADAJOZ	19	485.669,88	0,31001	5,117700	0,932953	4,750000	5,500000	228,139276	03/01/2027	57,966891
10 CACERES	5	213.476,75	0,13627	4,981429	0,860867	4,750000	5,500000	214,222378	06/11/2025	59,678806
EXTREMADURA	24	699.146,63	0,44630	5,089310	0,917935	4,750000	5,500000	225,239922	07/10/2026	58,323540
15 LA CORUÑA	19	496.197,62	0,31673	5,015829	0,658668	4,500000	5,500000	137,191614	06/06/2019	41,988101
27 LUGO	29	498.224,99	0,31803	5,135179	0,405974	4,250000	6,250000	115,073080	02/08/2017	35,412631
32 ORENSE	4	70.511,86	0,04501	5,189233	0,789330	5,000000	5,500000	137,578586	18/06/2019	45,410351
36 PONTEVEDRA	44	1.055.119,89	0,67351	4,822910	0,805177	4,215000	5,500000	148,382658	12/05/2020	39,143781
GALICIA	96	2.120.054,36	1,35330	4,970687	0,654928	4,215000	6,250000	135,655326	21/04/2019	38,840708
28 MADRID	1101	41.920.203,65	26,75864	5,053973	0,835302	4,209000	6,000000	113,211892	06/06/2017	36,499892
COMUNIDAD DE MADRID	1101	41.920.203,65	26,75860	5,053973	0,835302	4,209000	6,000000	113,211892	06/06/2017	36,499892
30 MURCIA	92	1.891.673,72	1,20750	5,057504	0,865873	4,250000	6,000000	103,544701	16/08/2016	37,316008
REGION DE MURCIA	92	1.891.673,72	1,20750	5,057504	0,865873	4,250000	6,000000	103,544701	16/08/2016	37,316008
31 NAVARRA	12	276.249,52	0,17634	4,858981	0,750883	4,750000	5,843000	58,749315	22/11/2012	23,203833
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	12	276.249,52	0,17630	4,858981	0,750883	4,750000	5,843000	58,749315	22/11/2012	23,203833



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Outstanding Principal	% †	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Módulo Residual Residual Life	Fecha Date	Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum			
20 GUIPUZCOA	2	0,03547	34.134,36	0,02179	4,849170	0,801661	4,750000	5,000000	52,873107	27/05/2012	18,767448
48 VIZCAYA	111	1,96843	4.035.546,11	2,57598	4,941576	0,573585	4,209000	5,616000	154,376214	10/11/2020	37,839091
PAIS VASCO	113	2,00390	4.069.680,47	2,59780	4,939940	0,577622	4,209000	5,616000	152,579699	17/09/2020	37,501540
26 LA RIOJA	6	0,10640	158.001,26	0,10086	4,482446	0,612351	4,250000	4,750000	97,884334	26/02/2016	38,493332
LAS RIOJA	6	0,10640	158.001,26	0,10090	4,482446	0,612351	4,250000	4,750000	97,884334	26/02/2016	38,493332
03 ALICANTE	91	1,61376	1.773.547,98	1,13210	5,277347	0,630901	4,250000	5,998000	103,379294	11/08/2016	38,834670
12 CASTELLON	70	1,24135	1.450.947,30	0,92617	5,131465	0,456806	4,250000	5,765000	108,635382	18/01/2017	39,889937
46 VALENCIA	199	3,52899	5.480.923,65	3,49860	5,190876	0,835533	4,250000	5,648000	124,349644	11/05/2018	38,261887
COMUNIDAD VALENCIANA	360	6,38410	8.705.418,93	5,55690	5,201182	0,710165	4,250000	5,998000	115,993254	30/08/2017	38,723239
Total Cartera/Total	5639	100,00000	156.660.455,62	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:											
Media Simple / Arithmetic Average:											
Módulo / Minimum:											
Máximo / Maximum:											
			27.781,60		5,127530	0,661403			121,444690	12/02/2018	38,968849
			74,62		5,150480	0,649016			94,592099	18/11/2015	31,244570
			371.032,12		4,209000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,098537
					6,250000	2,000000			487,030801	01/08/2048	75,053936

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5805		Código ISIN / ISIN Code: ES0338203005									
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid		
15/01/2008	4,96700 %	310,45	254,57								
15/10/2007	4,41950 %	287,31	235,59	1.667.834,55	0,00	1.277,63	24.797,32	24,80 %	7.416.642,15	7.416.642,15	0,00
16/07/2007	4,17520 %	286,22	234,70	1.661.507,10	0,00	1.421,01	26.074,95	26,07 %	8.248.963,05	8.248.963,05	0,00
16/04/2007	3,96130 %	287,34	235,62	1.668.008,70	0,00	1.598,25	27.495,96	27,50 %	9.277.841,25	9.277.841,25	0,00
15/01/2007	3,68750 %	288,69	236,73	1.675.845,45	0,00	2.307,49	29.094,21	29,09 %	13.394.979,45	13.394.979,45	0,00
16/10/2006	3,28500 %	270,90	230,27	1.572.574,50	0,00	1.675,41	31.401,70	31,40 %	9.725.755,05	9.725.755,05	0,00
17/07/2006	2,95240 %	255,33	217,03	1.482.190,65	0,00	1.996,17	33.077,11	33,08 %	11.587.766,85	11.587.766,85	0,00
18/04/2006	2,70100 %	252,56	214,68	1.466.110,80	0,00	2.024,20	35.073,28	35,07 %	11.750.481,00	11.750.481,00	0,00
16/01/2006	2,36740 %	232,79	197,87	1.351.345,95	0,00	2.343,33	37.097,48	37,10 %	13.603.030,65	13.603.030,65	0,00
17/10/2005	2,30050 %	246,19	209,26	1.429.132,95	0,00	2.113,44	39.440,81	39,44 %	12.268.519,20	12.268.519,20	0,00
15/07/2005	2,31980 %	253,33	215,33	1.470.580,65	0,00	2.247,22	41.554,25	41,55 %	13.045.112,10	13.045.112,10	0,00
15/04/2005	2,32590 %	258,71	219,90	1.501.811,55	0,00	2.333,12	43.801,47	43,80 %	13.543.761,60	13.543.761,60	0,00
17/01/2005	2,32990 %	293,65	249,60	1.704.638,25	0,00	2.804,93	46.134,59	46,13 %	16.282.618,65	16.282.618,65	0,00
15/10/2004	2,29650 %	297,11	252,54	1.724.723,55	0,00	2.387,92	48.939,52	48,94 %	13.861.875,60	13.861.875,60	0,00
15/07/2004	2,21840 %	299,22	254,34	1.736.972,10	0,00	2.774,05	51.327,44	51,33 %	16.103.360,25	16.103.360,25	0,00
15/04/2004	2,27310 %	323,34	274,84	1.876.988,70	0,00	2.952,55	54.101,49	54,10 %	17.139.552,75	17.139.552,75	0,00
15/01/2004	2,31780 %	354,08	300,97	2.055.434,40	0,00	3.553,41	57.054,04	57,05 %	20.627.545,05	20.627.545,05	0,00
15/10/2003	2,31070 %	371,06	315,40	2.154.003,30	0,00	3.101,50	60.607,45	60,61 %	18.004.207,50	18.004.207,50	0,00
15/07/2003	2,70910 %	454,33	386,18	2.637.385,65	0,00	3.557,78	63.708,95	63,71 %	20.652.912,90	20.652.912,90	0,00
15/04/2003	3,02040 %	528,78	528,78	3.069.567,90	0,00	3.733,89	67.266,73	67,27 %	21.675.231,45	21.675.231,45	0,00
15/01/2003	3,45630 %	651,38	651,38	3.781.286,01	0,00	3.769,99	71.000,62	71,00 %	21.884.796,08	21.884.796,08	0,00
15/10/2002	3,61350 %	711,42	711,42	4.129.781,70	0,00	3.338,53	74.770,61	74,77 %	19.380.173,70	19.380.173,70	0,00
15/07/2002	3,61350 %	740,77	740,77	4.300.163,26	0,00	4.116,29	78.109,14	78,11 %	23.895.047,71	23.895.047,71	0,00
15/04/2002	3,54350 %	755,59	755,59	4.386.220,13	0,00	4.252,67	82.225,43	82,23 %	24.686.746,70	24.686.746,70	0,00
15/01/2002	3,82640 %	874,63	874,63	5.077.204,27	0,00	4.207,24	86.478,10	86,48 %	24.423.048,59	24.423.048,59	0,00
15/10/2001	4,70140 %	1.101,67	1.101,67	6.395.194,74	0,00	3.303,40	90.685,34	90,69 %	19.176.230,69	19.176.230,69	0,00
16/07/2001	4,76930 %	1.150,66	1.150,66	6.679.600,00	0,00	3.857,46	93.988,74	93,99 %	22.392.542,56	22.392.542,56	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5805															
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203005															
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due		Principal Amortizado Principal Repaid		Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Amortización Principal Due	Principal Repaid	Amortización Deficit	Amortización Deficit	
17/04/2001	5,02990 %	661,47	661,47	3.839.811,88	0,00	2.153,80	97.846,20	97,85 %	12.502.832,63	567.997.167,37	12.502.832,63	12.502.832,63	12.502.832,63	0,00	
28/02/2001						100.000,00			580.500.000,00						



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 195		Código ISIN / ISIN Code: ES0338203013		Intereses Totales Total Interest		Cupón por Bono Coupon		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due		Principal Amortizado Principal Repaid		Déficit Amortización Amortization Deficit	
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bruto Gross	Neto Net	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit		
																Amortización por Bono Amortization per Bond	
15/01/2008	5,22050 %			1.315,85	1.079,00												
15/10/2007	4,67300 %	227.184,75	0,00	1.165,05	955,34	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,42870 %	215.307,30	0,00	1.104,14	905,39	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,21470 %	204.904,05	0,00	1.050,79	861,65	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,94100 %	191.597,25	0,00	982,55	805,69	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/10/2006	3,53850 %	172.029,00	0,00	882,20	749,87	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2006	3,20590 %	154.147,50	0,00	790,50	671,93	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/04/2006	2,95450 %	145.216,50	0,00	744,70	633,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	2,62090 %	127.418,85	0,00	653,43	555,42	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	2,55400 %	128.259,30	0,00	657,74	559,08	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	2,57330 %	125.104,20	0,00	641,56	545,33	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	2,57930 %	121.262,70	0,00	621,86	528,58	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	2,58340 %	129.735,45	0,00	665,31	565,51	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	2,54990 %	125.328,45	0,00	642,71	546,30	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	2,47190 %	120.174,60	0,00	616,28	523,84	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	2,52660 %	122.834,40	0,00	629,92	535,43	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,57120 %	126.375,60	0,00	648,08	550,87	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2003	2,56410 %	126.026,55	0,00	646,29	549,35	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2003	2,96260 %	144.030,90	0,00	738,62	627,83	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2003	3,27380 %	157.411,80	0,00	807,24	807,24	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2003	3,70980 %	182.339,21	0,00	935,07	935,07	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2002	3,86700 %	190.065,70	0,00	974,70	974,70	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2002	3,86700 %	187.999,77	0,00	964,10	964,10	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2002	3,79700 %	182.568,08	0,00	936,25	936,25	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2002	4,07990 %	200.529,88	0,00	1.028,36	1.028,36	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2001	4,95490 %	240.889,59	0,00	1.235,33	1.235,33	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2001	5,02280 %	241.507,23	0,00	1.238,50	1.238,50	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 195												
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203013												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
17/04/2001	5,28340 %	694,80	694,80	135.486,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00
28/02/2001							100.000,00			19.500.000,00		0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)											
% mensual constante / % constant monthly rate		0.00	0.67	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00		
% anual equivalente / % annual percentage rate		0.00	7.76	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53		
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS											
(ISIN : ES0338203005)											
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption											
Vida media / Average life											
Amortización Final / Final maturity		15/07/2019	15/01/2014	15/10/2013	15/04/2013	15/10/2012	16/04/2012	16/01/2012	17/10/2011	1.87	1.87
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)											
Vida media / Average life											
Amortización Final / Final maturity		15/04/2014	16/01/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	1.72	1.72
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS											
(ISIN : ES0338203013)											
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption											
Vida media / Average life											
Amortización Final / Final maturity		15/10/2048	15/01/2016	15/07/2015	15/10/2014	15/01/2014	15/07/2013	15/04/2013	15/10/2012	4.57	4.57
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)											
Vida media / Average life											
Amortización Final / Final maturity		15/04/2014	16/01/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	2.75	2.75

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cañovas Atienza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Santiago Armada Martínez-Campos
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 27 de marzo de 2008, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2007 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, y la Memoria del Ejercicio 2007, y del informe de gestión de ejercicio 2007 de FonCaixa Hipotecario 2, Fondo de Titulización Hipotecaria, contenidas en las 42 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OJ1710630 a OJ1710650 y de OJ1709651 a OJ1709671, ambas inclusive, más esta hoja número OJ1709683, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.