

GC FTGencat Caixa Sabadell 2, F.T.A.

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2009 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría


INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de los Bonos de GC FTGencat Caixa Sabadell 2, F.T.A.,
por encargo del Consejo de Administración de Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTGencat Caixa Sabadell 2, F.T.A., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que, tal y como se indica en el párrafo 3, siguiente, difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2008, detallándose en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas las diferencias existentes. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 1 de abril de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio y que resultaban de aplicación, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con lo mencionado en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas, las cuentas anuales correspondientes al periodo comprendido entre el 16 de diciembre y el 31 de diciembre de 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo formularon aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización. Adicionalmente, la mencionada Circular 2/2009 estableció en su Norma Transitoria Primera que los criterios contenidos en la misma se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 con las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda que se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009. En la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas de Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables se incorpora, tal y como se establece en la Norma Transitoria Cuarta de la mencionada Circular 2/2009, la conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 y de la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo comprendido entre el 16 de diciembre y el 31 de diciembre de 2008, entre las cifras incluidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio anterior y las que resultan de la aplicación de la indicada Circular 2/2009 en su totalidad junto con una explicación de las principales diferencias entre los principios y normas contables aplicados en el ejercicio anterior y los aplicados en la preparación de las cuentas anuales adjuntas.

4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTGencat Caixa Sabadell 2, F.T.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de sus flujos de efectivo y de los ingresos y gastos reconocidos correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales adjuntas.
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692



Jordi Montalbo

25 de marzo de 2010

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2010 Núm. 20/10/04081
IMPORT COL·LÈGIAL: 88,00 EUR

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

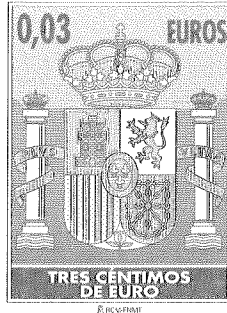
ACTIVO	Nota	2009	2008 (*)	PASIVO	Nota	2009	2008 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		158.404	185.337	PASIVO NO CORRIENTE		199.734	225.966
Activos financieros a largo plazo		158.404	185.337	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		199.734	225.966
Derechos de crédito	4	156.371	185.337	Obligaciones y otros valores negociables.	7	199.734	224.342
Participaciones hipotecarias		-	-	Series no subordinadas		12.523	36.742
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series Subordinadas		187.600	187.600
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(389)	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		156.371	185.337	Deudas con entidades de crédito	6	-	250
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		216	250
Cédulas territoriales		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(216)	-
Préstamo automoción		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Arrendamiento financiero		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Derivados	13	-	1.374
Bonos de titulación		-	-	Derivados de cobertura		-	1.374
Activos dudosos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados	13	2.033	-				
Derivados de cobertura		2.033	-	PASIVO CORRIENTE		15.206	14.871
Otros activos financieros		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Garantías financieras		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		15.204	14.502
Activos por impuesto diferido		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar	8	11	175
Otros activos no corrientes		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	7	14.745	13.951
				Series no subordinadas		14.568	13.658
				Series subordinadas		-	-
ACTIVO CORRIENTE		58.383	53.880	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		177	293
Activos financieros a corto plazo		17.884	14.204	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	-
Derechos de crédito	4	17.884	14.204	Préstamo subordinado		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		14.778	13.812	Derivados	13	448	376
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de cobertura		448	376
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Créditos AAPP		-	-	Importe bruto		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamo automoción		-	-	Ajustes por periodificaciones		2	369
Arrendamiento financiero		-	-	Comisiones		2	369
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión sociedad gestora		2	1
Bonos de titulación		-	-	Comisión administrador		-	1
Activos dudosos		3.544	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(745)	-	Comisión variable - resultados realizados		-	367
Intereses y gastos devengados no vencidos		307	392	Otras comisiones del cedente		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos dudosos		-	-	Otras comisiones		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Otros		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-				
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	10	1.847	(1.620)
Derivados		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	13	2.033	(1.374)
Derivados de cobertura		-	-	Gastos de constitución en transición	9	(186)	(246)
Otros activos financieros		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
Ajustes por periodificaciones		-	-				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	40.499	39.676				
Tesorería		40.499	39.676				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
TOTAL ACTIVO		216.787	239.217	TOTAL PASIVO		216.787	239.217

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.^a
TIMBRE DEL ESTADO



OK1904165

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

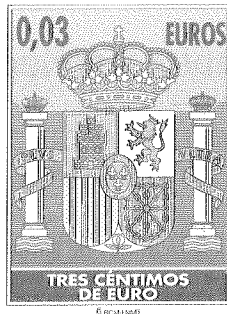
	Nota	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		9.935	1.048
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	9.241	1.016
Otros activos financieros	5	694	32
Intereses y cargas asimilados		(9.930)	(669)
Obligaciones y otros valores negociables	7	(6.884)	(293)
Deudas con entidades de crédito	6	(6)	-
Otros pasivos financieros	13	(3.040)	(376)
MARGEN DE INTERESES		5	379
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(151)	(379)
Servicios exteriores		(14)	(5)
Servicios de profesionales independientes	11	(14)	(5)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(137)	(374)
Comisión de Sociedad gestora	1	(55)	(2)
Comisión administración	1	(19)	(1)
Comisión del agente financiero/pagos		(12)	-
Comisión variable - resultados realizados	3-f	-	(367)
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		(51)	(4)
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(792)	-
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(792)	-
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-f	938	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	12	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1904164

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

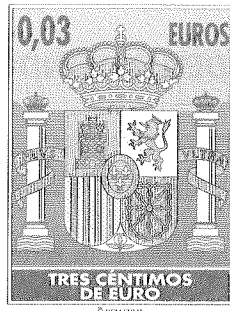
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(274)	562
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	67	669
Intereses cobrados de los activos titulizados	9.274	635
Intereses pagados por valores de titulización	(6.927)	2
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(2.968)	-
Intereses cobrados de inversiones financieras	694	32
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	(6)	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(197)	-
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(55)	-
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	(10)	-
Comisiones pagadas al agente financiero	(12)	-
Comisiones variables pagadas	(120)	-
Otras comisiones	-	-
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	(144)	(107)
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-	-
Pagos de provisiones	-	-
Otros	(144)	(107)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	1.097	39.114
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	1.131	38.864
Cobros por amortización de derechos de crédito	24.439	(199.136)
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(23.308)	238.000
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(34)	250
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	(34)	250
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	823	39.676
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	39.676	-
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	40.499	39.676

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2009.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1904163

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

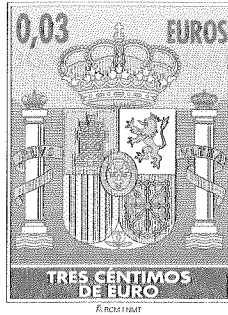
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	1.585	(1.750)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	1.585	(1.750)
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	3.040	376
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	(2.033)	1.374
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	2.592	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	2.592	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2009.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1904162

GC FTGENCAT Caixa Sabadell 2, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2009

1. Reseña del Fondo

GC FTGENCAT Caixa Sabadell 2, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 18 de diciembre de 2008, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de cinco series de bonos de titulización, por un importe total de 238.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 22 de diciembre de 2008, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), entidad integrada en el Grupo "la Caixa". La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora es de 13.500 euros trimestrales. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 55 miles de euros (2 miles de euros en el ejercicio 2008).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Caixa d'Estalvis de Sabadell (en adelante Caixa de Sabadell). Caixa de Sabadell no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año) de 19 miles de euros (1 mil euros en el ejercicio 2008). Asimismo, Caixa de Sabadell obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es Caixa de Sabadell.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

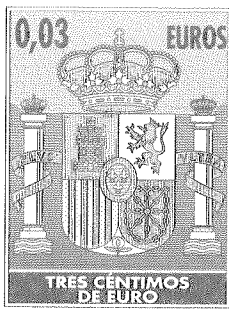
a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con los formatos y criterios de valoración establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 24 de marzo de 2010.



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1904161

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 13) y al vencimiento esperado en que determinados activos o pasivos se cobrarán o pagarán, respectivamente. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2009, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009 han sido formuladas de acuerdo a lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formularon aplicando la mencionada Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. La Norma Transitoria Segunda de la citada Circular contemplaba que determinadas reglas que regulaban el contenido de las cuentas anuales así como determinados criterios contables se aplicarían por primera vez respecto a las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Consecuentemente, la aplicación de la Circular 2/2009 en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009 supone, en su caso, determinados cambios en cuanto a políticas contables, criterios de valoración y contenido de los estados financieros, precisándose, asimismo, la inclusión de dos nuevos estados (estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos reconocidos).

A continuación se detallan los principales efectos que dicho aspecto ha supuesto sobre los estados financieros del Fondo:

- Saneamiento de los gastos de constitución con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias o, en su caso, a una cuenta transitoria pasiva procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior.
- Registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo.
- Utilización, en su caso, del tipo de interés efectivo para la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados que se valorarán a su valor razonable.
- Registro de los ajustes por periodificación activos y pasivos, en su caso, en el epígrafe que corresponda según su naturaleza.
- Registro de las correcciones valorativas que, en su caso, se desprendan de la valoración de los activos financieros del Fondo.

Asimismo, la Norma Transitoria Cuarta de la Circular 2/2009 exige que las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, incluyan la siguiente información:

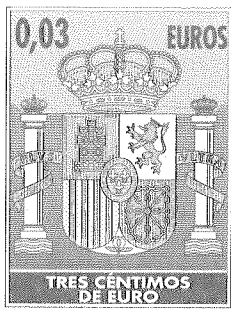
Una conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Una conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Seguidamente se presenta la conciliación de los saldos del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias anteriormente descritos, habiéndose incluido, en cada una de las columnas que se muestran a continuación, la siguiente información:



CLASE 8.^a
CORREOS Y TELÉGRAFOS DE ESPAÑA



OK1904160

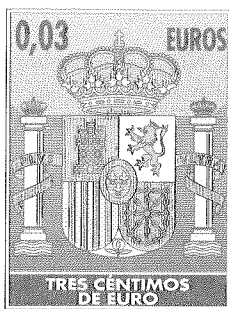
En la columna "Datos según Circular 2/2009 y NTS" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en dicha Circular sin aplicar las mencionadas excepciones.

En la columna "Datos según Circular 2/2009" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009 y aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009, y que han sido clasificadas en el balance y en la cuenta de pérdidas de acuerdo a los criterios establecidos en dicha Circular, aplicados en la elaboración de las mencionadas cuentas anuales del Fondo.

En la columna "Diferencias" se muestran los ajustes que ha sido necesario realizar para conciliar los saldos de activo, pasivo, ingresos y gastos, valorados de acuerdo a la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda) con los saldos registrados de acuerdo a la Circular 2/2009, aplicada por el Fondo en la elaboración de sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.



CLASE 8.^a



OK1904159

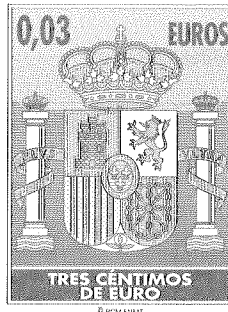
Balance: Conciliación al 31 de diciembre de 2008 (Miles de Euros)

ACTIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inmovilizaciones financieras	185.337	(185.337)	-
Gastos establecimiento	246	(246)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	185.337	185.337
<i>Derechos de crédito</i>	-	185.337	185.337
<i>Derivados</i>	-	-	-
Activos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	185.583	(246)	185.337
ACTIVO CORRIENTE			
Otros Créditos	325	(325)	-
Inversiones financieras temporales	13.658	(13.658)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	14.204	14.204
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	14.204	14.204
<i>Derivados</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	221	(221)	-
Tesorería	39.676	(39.676)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	39.676	39.676
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	53.880	-	53.880
TOTAL ACTIVO	239.463	(246)	239.217

PASIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas con entidades de crédito	250	(250)	-
Emisión de obligaciones	224.342	(224.342)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	225.966	225.966
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	224.342	224.342
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	250	250
<i>Derivados</i>	-	1.374	1.374
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	224.592	1.374	225.966
PASIVO CORRIENTE			
Emisión de obligaciones	13.658	(13.658)	-
Otros acreedores	175	(175)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	14.502	14.502
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	175	175
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	13.951	13.951
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	-	-
<i>Derivados</i>	-	376	376
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	1.038	(669)	369
TOTAL PASIVO CORRIENTE	14.871	-	14.871
AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	(1.374)	(1.374)
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	(246)	(246)
TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	(1.620)	(1.620)
TOTAL PASIVO	239.463	(246)	239.217



CLASE 8^a
SERVICIO DE CORREOS



OK1904158

Cuenta de pérdidas y ganancias: Conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 (Miles de Euros)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
Intereses financieros	1.048	(1.048)	-
Intereses y rendimientos asimilados	-	1.048	1.048
Gastos financieros y cargas asimiladas	(1.039)	1.039	-
Intereses y cargas asimiladas	-	(669)	(669)
MARGEN DE INTERESES	9	370	379
Otros gastos de explotación	(9)	(370)	(379)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-	-

e) Información referida al ejercicio 2008

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido reelaboradas sin considerar las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda de la mencionada Circular. Consecuentemente, los datos referidos al ejercicio 2008, que se presentan en las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas, no constituyen las cuentas anuales del ejercicio 2008 dado que difieren de los contenidos en las cuentas de dicho ejercicio.

f) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

g) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2008.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2009, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

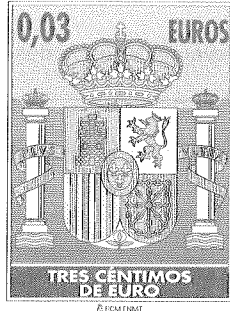
i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado,



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1904157

incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Corriente/No corriente

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y pasivos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes, los que superan dicho período.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago, así como los depósitos bancarios a la vista y los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición su vencimiento no fuera superior a tres meses siempre que no exista riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

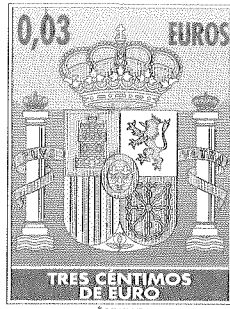
Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar" se valoran, inicialmente, por su "valor razonable" (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar", se valoran, inicialmente, por su "valor razonable" (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los



CLASE 8.^a



OK1904156

intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valor razonable”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su inefectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2009, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada por Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (entidad contraparte) utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

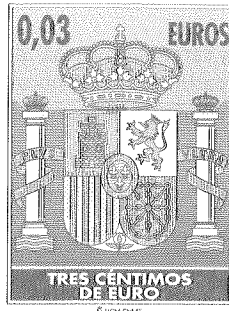
Al 31 de diciembre de 2009, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” o “Intereses y cargas asimiladas”, según proceda); y las



CLASE 8.^a
FRENTE A LA LEY DE ENCOMIENDAS



OK1904155

que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultado de Operaciones Financieras” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

De acuerdo con lo previsto en la normativa contable, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la normativa relativa a entidades de crédito para la cobertura específica del riesgo de insolvencias del cliente, teniendo en cuenta, en su caso, la garantía asociada a las operaciones.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

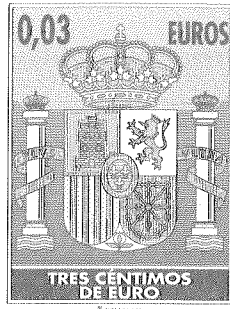
Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1904154

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

f) Comisión variable

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance o según sea el caso, minorando directamente los saldos pasivos emitidos por el Fondo, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

g) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2009 y 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el impuesto sobre Beneficios (véase Nota 12).

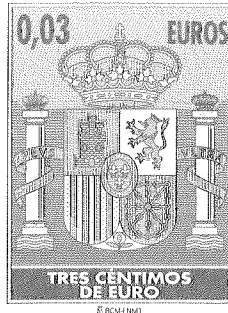
El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

En base a lo anterior y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del Fondo en cuanto a su operativa, se establece que anualmente los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.



CLASE 8.^a
PAGO DE IMPUESTOS



OK1904153

h) Gastos de constitución en transición

De acuerdo con lo establecido en la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, el Fondo reconoce, en su caso, los importes pendientes de amortizar, según la normativa anterior (R.D. 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad), en el epígrafe "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos – Gastos de constitución en transición" del pasivo del balance, procediendo a su amortización en el periodo residual.

Según la normativa anterior, el Fondo amortizaba los gastos de constitución linealmente en un periodo de cinco años, a partir de 22 de diciembre de 2008.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

l) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

m) Estados de ingresos y gastos reconocidos

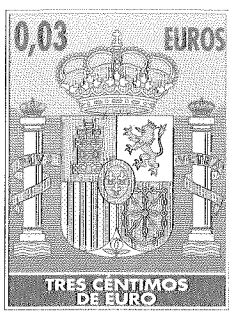
Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.



CLASE 8.^a
P. 0.03 0.03 0.03 0.03 0.03 0.03 0.03 0.03 0.03 0.03



OK1904152

n) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 18 de diciembre de 2008 integran los Derechos de Crédito pendientes de amortizar emitidas por Caixa de Sabadell.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos deteriorados con antigüedad superior a 3 meses adquiridos por el Fondo se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos inicial	186.190	13.812	200.002
Amortización de principal	-	(797)	(797)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(56)	(56)
Trasposos a activos corrientes	(853)	853	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	185.337	13.812	199.149
Amortización de principal	-	(14.363)	(14.363)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(13.637)	(13.637)
Trasposos a activos corrientes	(28.966)	28.966	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	156.371	14.778	171.149

- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido a más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances de situación adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 4,80% y 5,81%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2009 y 2008 por este concepto ha ascendido a 9.203 y 1.016 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias. Adicionalmente, en este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 38 miles de euros en concepto de intereses de demora del ejercicio 2009.

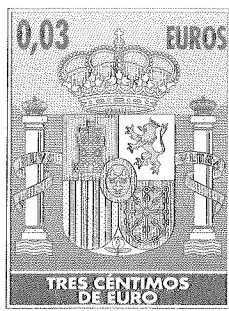
El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2009 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	351	930	5.261	10.530	28.592	125.485

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2008:



CLASE 8.^a
REPUBLICA ESPAÑOLA



OK1904151

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	951	1.885	8.063	15.326	35.170	137.754

Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Activos deteriorados:		
<i>Principal</i>	3.503	-
<i>Intereses (1)</i>	41	-
	3.544	-

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2009 y 2008, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	-	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(763)	-
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	18	-
Ajuste 1ª aplicación Circular 2/2009	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(745)	-

Durante el ejercicio 2009 se traspasaron a activos fallidos un total de 47 miles de euros. No se han producido recuperaciones durante los ejercicios 2009 y 2008.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas corresponde al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 23.800 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2010.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería y en la Cuenta de Reserva de liquidez, ambas abiertas en “la Caixa”.

En la Cuenta de Tesorería se incluye el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7).

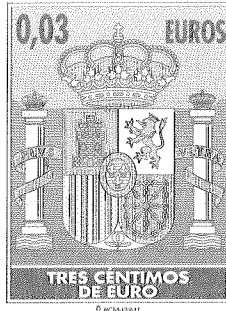
En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, “la Caixa” garantiza que los saldos de sus cuentas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor para depósitos a tres meses.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de “la Caixa” no descienda de la categoría P-1 según la agencia calificadora Moody’s Investors Service; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1904150

La rentabilidad media de esta cuenta ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 694 y 32 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

6. Deudas con Entidades de Crédito

La Sociedad Gestora suscribió con Caixa Sabadell (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 250 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 100 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 6 miles de euros.

Durante el ejercicio 2008, no se han devengado intereses significativos por este concepto.

Durante el ejercicio 2009, se han amortizado 34 miles de euros de este préstamo.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2009 y 2008:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio		-
Repercusión de pérdidas	(216)	-
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(216)	-

7. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 22 de diciembre de 2008, que está dividida en cinco series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 504 bonos (50.400 miles de euros), serie AG, constituida por 776 bonos (77.600 miles de euros), serie B, constituida por 480 bonos (48.000 miles de euros), serie C, constituida por 240 bonos (24.000 miles de euros) y la serie D, constituida por 380 bonos (38.000 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Serie A. Los Bonos de la Serie C se encuentran a su vez postergados en el pago de intereses y de reembolso de principal respecto a los Bonos de la Serie A y de la Serie B. Finalmente, los bonos de la serie D se encuentran postergados en el pago al resto de series.

El Fondo mantiene un fondo de reserva, dotándose con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie D, por un importe de 38.000 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del fondo de reserva será el menor de las siguientes cantidades:

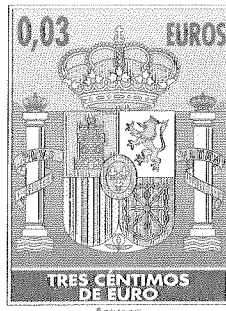
- Importe igual a 38.000 miles de euros.
- El 38% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de las Clases A, B y C.

No obstante, no podrá reducirse el Fondo de Reserva en el caso de que en una Fecha de Pago concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.



CLASE 8.ª
XXXXXXXXXXXX



OK1904149

- Que en la Fecha de Pago, anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del fondo de reserva requerido a esta Fecha de Pago.
- En la determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

En ningún caso, el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva podrá ser inferior a 19.000 miles de euros.

En aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, el fondo de reserva se ha dotado en su totalidad.

Los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil), calculado como resultado de sumar al tipo Euribor a 3 meses un margen del 0,35% para la serie AS, del 0,50% para la serie AG, del 1,25% para la serie B, del 1,75% para la serie C y del 4,00% para la serie D.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 30 de noviembre de 2047. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

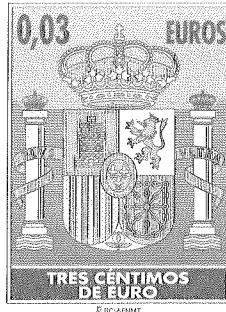
La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 238.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotizan en Bolsa de Barcelona.

Durante el ejercicio 2009, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización no han sufrido modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación.

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, es el siguiente:



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1904148

Miles de Euros	Serie AS		Serie AG		Serie B	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a Inicial	36.742	13.658	77.600	-	48.000	-
Traspaso a pasivo corriente	-	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	36.742	13.658	77.600	-	48.000	-
Amortización de 18 de marzo de 2009	-	(4.393)	-	-	-	-
Amortización de 18 de junio de 2009	-	(4.782)	-	-	-	-
Amortización de 18 de septiembre de 2009	-	(6.659)	-	-	-	-
Amortización de 18 de diciembre de 2009	-	(7.475)	-	-	-	-
Traspasos a pasivos corrientes	(24.219)	24.219	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	12.523	14.568	77.600	-	48.000	-

Miles de Euros	Serie C		Serie D		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldo Inicial	24.000	-	38.000	-	238.000
Traspasos a pasivos corrientes	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	24.000	-	38.000	-	238.000
Amortización de 18 de marzo de 2009	-	-	-	-	(4.393)
Amortización de 18 de junio de 2009	-	-	-	-	(4.782)
Amortización de 18 de septiembre de 2009	-	-	-	-	(6.659)
Amortización de 18 de diciembre de 2009	-	-	-	-	(7.475)
Traspasos a pasivos corrientes	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	24.000	-	38.000	-	214.691

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 1,95% y 3,48%, respectivamente para la serie AS, del 2,10% y 3,63%, respectivamente para la serie AG, del 2,85% y 4,38%, respectivamente para la serie B, del 3,35% y 4,88, respectivamente para la serie C y del 5,60% y 7,13%, respectivamente para la serie D. El importe devengado, durante los ejercicios 2009 y 2008, por este concepto ha ascendido a 6.884 y 293 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2009 y 2008:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	-	-
Repercusión de pérdidas	(389)	-
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(389)	-

8. Acreeedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Acreeedores	-	143
Otros acreeedores	8	5
Principal e intereses impagados	1	22
Hacienda Pública	-	3
Otros	2	2
	11	175

9. Gastos de constitución en transición

El saldo de este epígrafe del pasivo de los balances recoge el importe pendiente de amortización, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, de los gastos de constitución del Fondo (véase Nota 3-h). El movimiento que se ha producido en su saldo, durante dichos ejercicios, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	246	250
Amortizaciones (*)	(51)	(4)
Regularización importe ejercicio anterior	(9)	(4)
Saldos al cierre del ejercicio	186	246

(*) Este importe se incluye en el saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

10. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge, básicamente, el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 2, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(1.620)	-
Ajustes repercutidos por amortización de gastos de constitución en transición (véase Nota 9)	60	(246)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véanse Nota 13)	3.407	(1.374)
Saldos al cierre del ejercicio	1.847	(1.620)

11. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2009 (4 miles de euros en el ejercicio 2008), único servicio prestado por el auditor.

12. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde el ejercicio 2008. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

13. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con "la Caixa", en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos a "la Caixa" calculados sobre el tipo de interés que devenguen los Activos Cedidos, y como contrapartida, "la Caixa" deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos, excluida la serie D, más un margen del 0,75%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El nocional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series, excluida la Serie D, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2009, ha sido un gasto por importe de 3.040 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Otros pasivos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias (376 miles de euros de gasto en el ejercicio 2008).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2009 y 2008:

	Miles de euros	
	2009	2008
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: "Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 10)</i>	2.033	(1.374)
	2.033	(1.374)

14. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

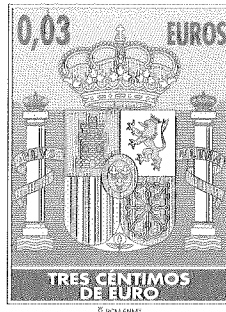
A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés



CLASE 8.^a



OK1904145

de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago (véase Nota 5).

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANÁLISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACIÓN
A 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	2,0059%	Importe Inicial	38.000.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	38,6658%	Importe Mínimo	19.000.000,00
Tasa Fallidos	0,0273%	Importe Requerido Actual	38.000.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	0,0000%	Importe Actual	38.000.000,00

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	1.161	Número Operaciones	1.086
Principal Pendiente	199.999.916,88	Principal Pendiente	174.173.699,97
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	87,09%
Tipo Interés Medio Ponderado	5,77%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,80%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	194,52	Vida Residual Media Ponderada (meses) (2)	190,20
		Amortización Anticipada - TAA (2)	5,46%

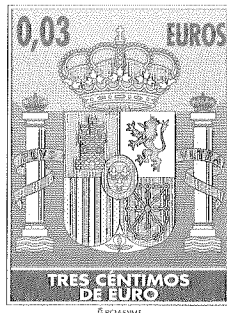
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	1,57%	Margen	0,75%
Vida Final Estimada Anticipada (1)	18/12/2019		

(1) Corresponde a la fecha estimada de amortización anticipada de los bonos con ejercicio del "Clean-up-call" (de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, podrá liquidarse de forma anticipada el Fondo cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial - véase Nota 7).

(2) Véanse Anexos al Informe de Gestión.



CLASE 8.^a



OK1904144

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

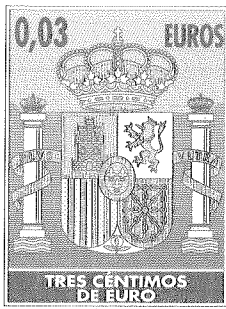
ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	158.404	1008
------------------------	------	---------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	158.404	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	156.371	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	156.371	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230	2.033	1230
3.1 Derivados de cobertura	0231	2.033	1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260



CLASE 8.^a
ESPANISCHER



OK1904143

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

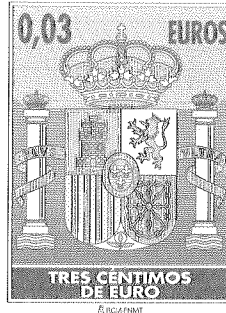
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	58.383	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	17.884	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	17.884	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	14.778	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulación	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	3.544	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-745	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	307	1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452		1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	40.499	1460
1. Tesorería	0461	40.499	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
TOTAL ACTIVO	0500	216.787	1500



CLASE 8.^a
RECORRIDO



OK1904142

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gestikaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

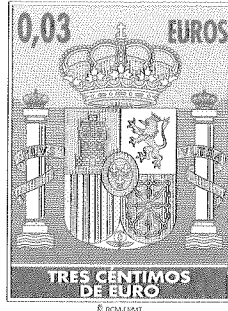
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	199.734	1650
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	199.734	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	199.734	1710
1.1 Series no subordinadas	0711	12.523	1711
1.2 Series subordinadas	0712	187.600	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-389	1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	216	1721
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-216	1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730		1730
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750
B) PASIVO CORRIENTE	0760	15.206	1760
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	15.204	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	11	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	14.745	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	14.568	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	177	1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840	448	1840
4.1 Derivados de cobertura	0841	448	1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	2	1900
1. Comisiones	0910	2	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911
1.2 Comisión administrador	0912		1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920		1920
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	1.847	1930
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	2.033	1950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-186	1970
TOTAL PASIVO	1000	216.787	2000



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1904141

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gestikaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

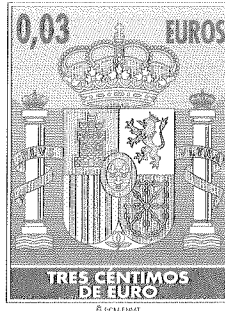
Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	9.935	1100			2100	9.935	3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110			2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	9.241	1120			2120	9.241	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	694	1130			2130	694	3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-9.930	1200			2200	-9.930	3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-6.884	1210			2210	-6.884	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-6	1220			2220	-6	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-3.040	1230			2230	-3.040	3230
A) MARGEN DE INTERESES	0250	5	1250			2250	5	3250
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300			2300		3300
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310			2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320			2320		3320
3.3 Otros	0330		1330			2330		3330
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400			2400		3400
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500			2500		3500
6. Otros gastos de explotación	0600	-151	1600			2600	-151	3600
6.1 Servicios exteriores	0610	-14	1610			2610	-14	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-14	1611			2611	-14	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612			2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613			2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614		1614			2614		3614
6.2 Tributos	0620		1620			2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-137	1630			2630	-137	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-55	1631			2631	-55	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	-19	1632			2632	-19	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-12	1633			2633	-12	3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634			2634		3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635			2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636			2636		3636
6.3.7 Otros gastos	0637	-51	1637			2637	-51	3637
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-792	1700			2700	-792	3700
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710			2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-792	1720			2720	-792	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730			2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740			2740		3740
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750			2750		3750
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800			2800		3800
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	938	1850			2850	938	3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900			0	3900	0
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950			2950		3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000			5000	0	6000



CLASE 8.^a
ESTADO DE ESPAÑA



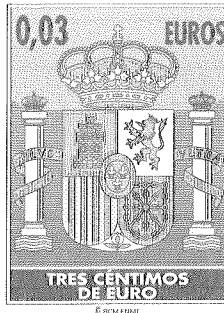
OK1904140

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION		8000	-274 9000
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones		8100	67 9100
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	9.274	9110
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-6.927	9120
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-2.968	9130
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	694	9140
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-6	9150
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo		8200	-197 9200
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-55	9210
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-10	9220
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-12	9230
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-120	9240
2.5 Otras comisiones	8250		9250
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo		8300	-144 9300
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310		9310
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320
3.3 Otros	8330	-144	9330
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION		8350	1.097 9350
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización		8400	9400
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros		8500	9500
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520
6. Flujos de caja netos por amortizaciones		8600	1.131 9600
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	24.439	9610
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-23.308	9630
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo		8700	-34 9700
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-34	9720
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		8800	823 9800
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	39.676	9900
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	40.499	9990



CLASE 8.ª
8425 8426 8427 8428 8429 8430



OK1904139

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

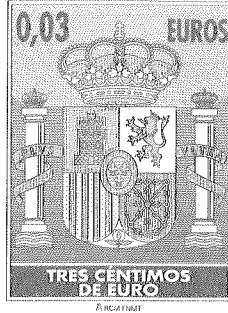
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
1 Activos financieros disponibles para la venta			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100
2 Cobertura de los flujos de efectivo			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-1.007	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-1.007	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	3.040	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-2.033	7140
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500



CLASE 8.^a



OK1904138

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestfCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estado agregado: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

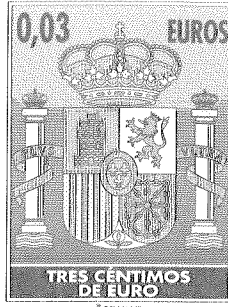
Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 18/12/2008	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001	0030	0060	0090	0120	0150
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0031	0061	0091	0121	0151
Préstamos hipotecarios	0003	0032	0062	0092	0122	0152
Cédulas hipotecarias	0004	0033	0063	0093	0123	0153
Préstamos a promotores	0005	0034	0064	0094	0124	0154
Préstamos a PYMES	0007	0036	0066	0096	0126	0156
Préstamos a empresas	0008	0037	0067	0097	0127	0157
Préstamos Corporativos	0009	0038	0068	0098	0128	0158
Cédulas territoriales	0010	0039	0069	0099	0129	0159
Bonos de tesorería	0011	0040	0070	0100	0130	0160
Deuda subordinada	0012	0041	0071	0101	0131	0161
Créditos AAPP	0013	0042	0072	0102	0132	0162
Préstamos consumo	0014	0043	0073	0103	0133	0163
Préstamos automoción	0015	0044	0074	0104	0134	0164
Arrendamiento financiero	0016	0045	0075	0105	0135	0165
Cuentas a cobrar	0017	0046	0076	0106	0136	0166
Derechos de crédito futuros	0018	0047	0077	0107	0137	0167
Bonos de titulización	0019	0048	0078	0108	0138	0168
Otros	0020	0049	0079	0109	0139	0169
Total	0021	0050	0080	0110	0140	0170
		174.653			1.161	200.022

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre



CLASE 8.^a
PROMOCIÓN DE LA VENTA



OK1904137

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

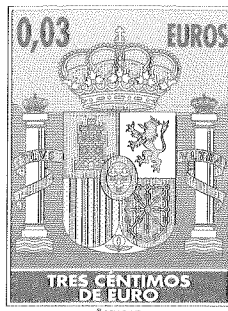
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -14.363	0210
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -10.458	0211
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -25.826	0212
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0213
Importe pendiente cierre del período (2)	0204 174.653	0214
Tasa amortización anticipada efectiva del período	0205 5,46	0215

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el período.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del período) a fecha del informe.



CLASE 8.^a
ELECTRÓNICA



OK1904136

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE SABADELL

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Total Impagados (1)	Importe impagado				Total	Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
		Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Total		Principal	Deuda Total		
Hasta 1 mes	0700	151	0710	105 0720	65 0730	170	0740	23.015	0750	23.185
De 1 a 2 meses	0701	43	0711	68 0721	72 0731	140	0741	7.565	0751	7.705
De 2 a 3 meses	0702	12	0712	37 0722	45 0732	82	0742	3.364	0752	3.446
De 3 a 6 meses	0703	14	0713	58 0723	35 0733	93	0743	1.864	0753	1.957
De 6 a 12 meses	0704	12	0714	182 0724	48 0734	230	0744	1.138	0754	1.368
De 12 a 18 meses	0705	3	0715	30 0725	11 0735	41	0745	232	0755	273
De 18 meses a 2 años	0706	0	0716	0 0726	0 0736	0	0746	0	0756	0
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0 0727	0 0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0 0728	0 0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	235	0719	480 0729	276 0739	756	0749	37.178	0759	37.934

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

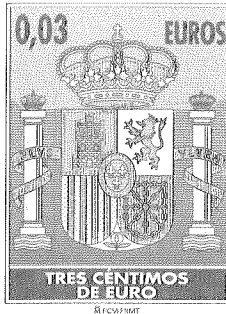
Impagados con garantía real (2)	Importe impagado				Total	Principal pendiente no vencido		Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda / v. Tasación		
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Total		Principal	Deuda Total					
Hasta 1 mes	0770	143	0780	98 0790	64 0800	162 0810	22.408 0820	22.570	0830	52.157	0840	43,27
De 1 a 2 meses	0771	39	0781	57 0791	71 0801	128 0811	7.383 0821	7.511	0831	14.123	0841	53,19
De 2 a 3 meses	0772	7	0782	23 0792	42 0802	65 0812	2.994 0822	3.059	0832	5.371	0842	56,96
De 3 a 6 meses	0773	11	0783	31 0793	31 0803	62 0813	1.621 0823	1.683	0833	2.589	0843	65,01
De 6 a 12 meses	0774	4	0784	29 0794	31 0804	60 0814	781 0824	841	0834	1.345	0844	62,59
De 12 a 18 meses	0775	0	0785	0 0795	0 0805	0 0815	0 0825	0	0835	0	0845	0,00
De 18 meses a 2 años	0776	0	0786	0 0796	0 0806	0 0816	0 0826	0	0836	0	0846	0,00
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0 0797	0 0807	0 0817	0 0827	0	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0778	0	0788	0 0798	0 0808	0 0818	0 0828	0	0838	0	0848	0,00
Total	0779	204	0789	238 0799	239 0809	477 0819	35.187 0829	35.664	0839	75.585	0849	47,19

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoratada, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.^a
REPUBLICA ESPAÑOLA



OK1904135

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 . F. T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestlCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE SABADELL

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	2,01	0873	0909	0,00	0927	0963	0981	0999	4,41	1017	1053
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0910	0928	0946	0964	0982	1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda Subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuentas a cobrar	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Derechos de crédito futuros	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Bonos de titulización	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Otros	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª.

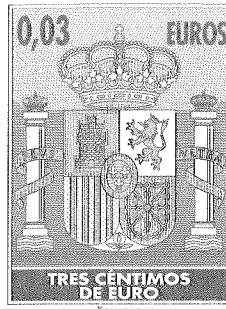
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio), recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.^a



OK1904134

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestfCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)

	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 18/12/2008	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	14	1320	1330	1340	1350
Entre 1 y 2 años	1301	21	1321	1331	1341	15
Entre 2 y 3 años	1302	90	1322	1332	1342	24
Entre 3 y 5 años	1303	118	1323	1333	1343	159
Entre 5 y 10 años	1304	214	1324	1334	1344	292
Superior a 10 años	1305	629	1325	1335	1345	671
Total	1306	1.086	1326	1336	1346	1.161
Vida residual media ponderada (años)	1307	15,85	1327		1347	16,22

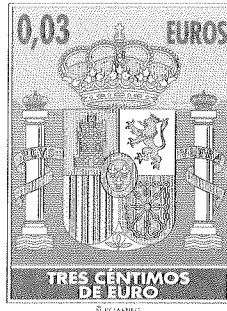
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad

	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008	Situación inicial 18/12/2008
Antigüedad media ponderada	Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	0630	0632	0634
	3,58		3,12



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1904133

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

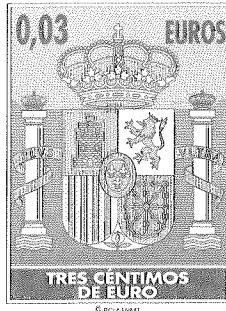
Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 18/12/2008			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)
ES0341072017	AG	776	100.000	77.600	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0341072009	AS	504	53.753	27.092	0,70						100.000	77.600	3,50
ES0341072025	B	480	100.000	48.000	7,40						100.000	50.400	1,01
ES0341072033	C	240	100.000	24.000	7,40						100.000	48.000	6,86
ES0341072041	D	380	100.000	38.073	7,84						100.000	24.000	9,16
Total		8006	8025	214.765		8045		8065		8085	8105	238.000	7,23

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8.^a
CORREOS Y TELÉGRAFOS



OK1904132

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie (2)	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente			
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	
ES0341072017	AG	S	EURIBOR A TRES MESES	0,500	1,215	9990	9991	9993	9994	9995	9997	9998
ES0341072009	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,350	1,065	360	14	37	77.600	77.600		77.600
ES0341072025	B	S	EURIBOR A TRES MESES	1,250	1,965	360	14	11	27.092	27.092		27.092
ES0341072033	C	S	EURIBOR A TRES MESES	1,750	2,465	360	14	37	48.000	48.000		48.000
ES0341072041	D	S	EURIBOR A TRES MESES	4,000	4,715	360	14	23	24.000	24.000		24.000
Total							9228	178.9085	214.632	9095	9105	214.765

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

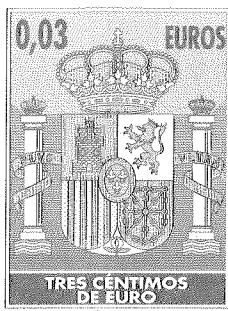
(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1904131

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses		
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	
ES0341072017	AG	7290	7300	7310	0	7320	7330	7340	7350	7360	7370
ES0341072009	AS	31/05/2044	23.308	23.308	0	1.690	1.690	7340	7350	7360	7370
ES0341072025	B	31/05/2044	0	0	23.308	918	918	7340	7350	7360	7370
ES0341072033	C	31/05/2044	0	0	0	1.407	1.407	7340	7350	7360	7370
ES0341072041	D	31/05/2044	0	0	0	824	824	7340	7350	7360	7370
Total			23.308	23.308	0	6.928	6.928	7340	7355	7365	7375

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

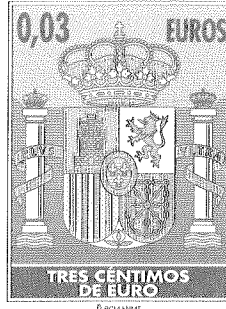
(2) Entendiéndose como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.^a
SERVICIOS DE CORREOS Y TELÉGRAFOS



OK1904130

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

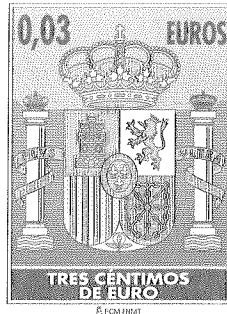
Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0341072017	AG		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341072009	AS		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341072025	B		MDY	A3	A3	A3
ES0341072033	C		MDY	Baa3	Baa3	Baa3
ES0341072041	D		MDY	Ca	Ca	Ca

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's, SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -



CLASE 8.^a
RECEIPTA



OK1904129

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	38.000	1010
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	21,76	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,58	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	12,62	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	77.600	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	36,14	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180

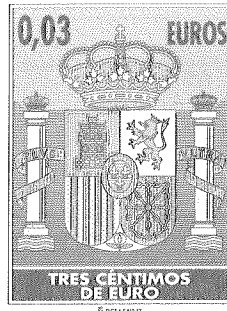
(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
 (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-58899998	1220	CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250	S-0811001-G	1260	Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



CLASE 8.^a
MARCAS DE PRODUCTOS INDUSTRIALES



OK1904128

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados:

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Concepto (1)	Meses Impago	Días Impago	Importe Impagado acumulado				Ratio (2)			Ref. Folleto	
			Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0030	0100	3.503	0200	0300	2,01	0400	1120	1,58	
2. Activos Morosos por otras razones			0110	0	0210	0310	0,00	0410	1130	0,00	
Total Morosos			0120	3.503	0220	0320	2,01	0420	1140	1,58	1280

3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12 0060	0130	0	0230	0330	0,00	0430	1150	0,00	
4. Activos Fallidos por otras razones			0140	48	0240	0340	0,03	0440	1160	0,00	
Total Fallidos			0150	48	0250	0350	0,03	0450	1200	0,00	1290

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Las ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560
ES0341072009				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)
ES0341072017				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)
ES0341072025	48,00	22,36	21,61	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0341072033	24,00	11,18	10,80	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0341072041				
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
ES0341072009				
ES0341072017				
ES0341072025	90,00	0,02	0,00	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 145)
ES0341072033	60,00	0,02	0,00	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 145)
ES0341072041				
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	2,01
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0572
				Modulo Adicional V.4.2. (pág 133)
				0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

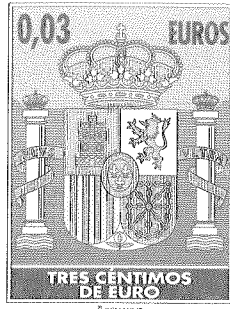
(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

Amortización Secuencial > AS y AG > La amortización se está realizando secuencialmente, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "Nota de Valores 4.9.4.", de la página 57, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1904127

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

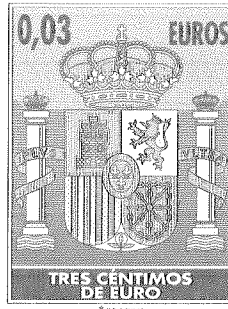
INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.



CLASE 8.^a



OK1904126



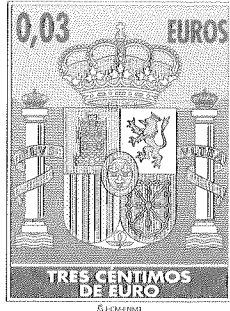
Notas Explicativas

Las **hipótesis** utilizadas para la estimación de la **Vida Media** de los bonos en el presente periodo, son las que se detallan a continuación:

- "**Tasa de amortización anticipada**", según se establece en el estado **S.05.1 - B** del presente período.
- "**Tasa de activos dudosos**", "**Tasa de fallido**", "**Tasa de recuperación activos dudosos**" y "**Tasa de recuperación fallidos**", según se establecen en el estado **S.05.1 - D**, a "Situación Actual", del presente periodo.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1904125

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2009

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito. (Ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de Activos.**

El listado del Movimiento Mensual de la Cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

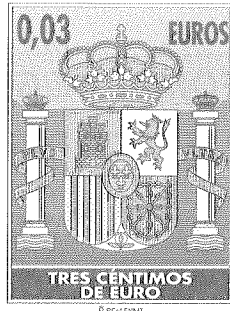
Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

1.2. Clasificación de la Cartera de Activos.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes).



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1904124

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota Obligaciones y Otros Valores Negociables de las presentes Cuentas Anuales.

Evolución de los Bonos de Titulización: La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando cada una de las series de los Bonos. (Ver Tablas siguientes)

B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERIA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado S.03 – Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

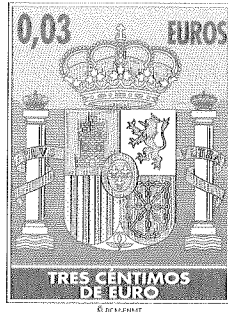
D) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos: A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)



CLASE 8.ª
POSTAL



OK1904123



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

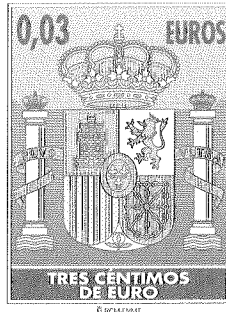
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	2	392.062,27	0,22510	3,500000	1,250000	3,500000	3,500000	103,983573	31/08/2018
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	1	32.644,23	0,01874	3,912000	0,700000	3,912000	3,912000	154,874743	27/11/2022
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	5	289.862,57	0,16642	4,483387	0,644202	2,659000	6,834000	92,188328	05/09/2017
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	3	158.161,97	0,09081	3,383274	0,742140	2,493000	3,912000	101,360454	12/06/2018
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	4	186.456,70	0,10705	6,269121	0,558024	5,553000	7,064000	129,936040	28/10/2020
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	4	440.806,83	0,25308	3,960162	0,418310	3,857000	4,000000	134,401872	13/03/2021
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	8	1.947.656,49	1,11823	4,003546	0,707554	3,372000	5,332000	169,909544	27/02/2024
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	7	430.716,31	0,24729	3,979186	0,628965	3,250000	5,582000	142,689108	21/11/2021
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	13	1.071.850,03	0,61539	4,583270	0,584108	3,250000	7,700000	100,909560	29/05/2018
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	6	602.102,31	0,34569	3,722094	0,767779	2,261000	5,600000	212,944458	29/09/2027
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	26	2.076.880,43	1,19242	3,601700	0,815657	2,521000	5,850000	143,088405	03/12/2021
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	22	2.812.154,17	1,61457	2,755452	0,993507	2,043000	4,680000	166,918105	28/11/2023
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	20	1.801.918,34	1,03455	4,042665	0,846511	2,771000	6,584000	198,269905	09/07/2026
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	20	1.899.137,50	1,09037	3,263707	0,868712	2,334000	5,203000	206,277973	10/03/2027
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	32	3.095.388,95	1,77719	3,997784	0,832484	1,458000	6,841000	159,731588	23/04/2023
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	32	2.554.166,55	1,46645	3,252522	0,886614	2,010000	6,384000	175,249234	08/08/2024
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	71	14.605.224,81	8,38544	3,604884	0,959515	1,437000	6,841000	152,311335	09/09/2022
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	93	18.111.066,70	10,39828	3,391955	0,902989	1,422000	4,702000	182,664140	21/03/2025
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	91	19.358.240,69	11,11433	3,747728	0,854509	1,000000	6,584000	198,769828	25/07/2026
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	110	22.684.775,26	13,02423	3,643374	0,851473	1,118000	6,841000	231,708483	22/04/2029
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	200	33.169.156,07	19,04372	3,948306	0,787853	1,623000	6,841000	194,520998	17/03/2026
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	198	31.999.909,91	18,37241	3,543438	0,846145	1,387000	7,000000	193,386918	11/02/2026



CLASE 8.^a
RENTAS CORRIENTES



OK1904122



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

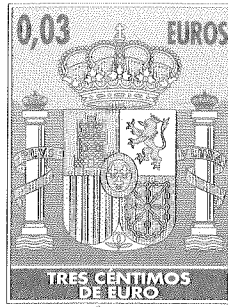
Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
					%	%	Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	118	14.453.360,88	4,086653	0,996841	1,688000	7,900000	179,366756	11/12/2024	
Total Cartera/Total		174.173.699,97	100,00000	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
		160.380,94	3,703240	0,862296			190,202281	06/11/2025	
Mínimo / Minimum:		1.428,17	3,754130	0,840285			159,976948	01/05/2023	
Máximo / Maximum:		2.187.076,45	1,000000	0,000000			2,069815	04/03/2010	
			7,900000	3,000000			412,977413	31/05/2044	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1904121



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

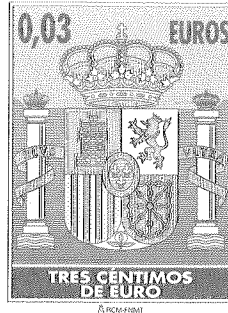
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	1086	174.173.699,97	100,00000	3,703237	0,862296	1,000000	7,900000	190,202281	06/11/2025
Total Cartera/Total		174.173.699,97	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		160.380,94		3,703240	0,862296			190,202281	06/11/2025
		1.428,17		3,754130	0,840285			159,976948	01/05/2023
		2.187.076,45		1,000000	0,000000			2,069815	04/03/2010
				7,900000	3,000000			412,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1904120



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

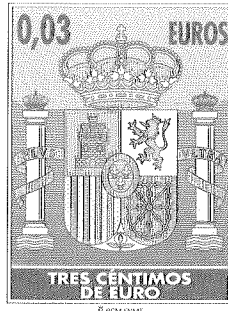
Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.00	01.49	4,14365	4,161.042,70	2,38902	1,417484	0,397299	1,000000	1,488000	65,811006	26/06/2015
01.50	01.99	71	6,53775	7.093.423,58	4,07261	1,759666	1,523000	1,993000	54,658726	21/07/2014
02.00	02.49	25	2,30203	4.481.985,65	2,57328	2,161336	2,000000	2,493000	233,236318	08/06/2029
02.50	02.99	35	3,22284	4.182.700,65	2,40145	2,596283	2,500000	2,894000	210,487426	16/07/2027
03.00	03.49	146	13,44383	26.330.580,92	15,11743	3,237400	3,000000	3,472000	222,715535	22/07/2028
03.50	03.99	262	24,12523	52.932.128,95	30,39043	3,628002	3,500000	3,997000	216,537906	16/01/2028
04.00	04.49	303	27,90055	55.202.421,09	31,69389	4,044798	4,000000	4,497000	185,037685	02/06/2025
04.50	04.99	58	5,34070	6.659.602,63	3,82354	4,812576	4,543000	4,992000	126,948867	30/07/2020
05.00	05.49	74	6,81400	8.076.952,77	4,63730	5,276507	5,028000	5,480000	182,631030	20/03/2025
05.50	05.99	30	2,76243	2.760.577,60	1,58496	5,696148	5,500000	5,953000	143,477121	15/12/2021
06.00	06.49	14	1,28913	1.049.273,61	0,60243	6,216645	6,084000	6,384000	117,090681	03/10/2019
06.50	06.99	15	1,38122	930.552,68	0,53427	6,739205	6,584000	6,914000	159,097819	04/04/2023
07.00	07.49	4	0,36832	134.804,30	0,07740	7,158795	7,000000	7,341000	35,854786	26/12/2012
07.50	07.99	4	0,36832	177.652,84	0,10200	7,681749	7,500000	7,900000	44,941569	28/09/2013
Total Cartera/Total		1086	100,00000	174.173.699,97	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			160.380,94		3,703240	0,862296			190,202281	06/11/2025
Mínimo / Minimum:			1.428,17		3,754130	0,840285			159,976948	01/05/2023
Máximo / Maximum:			2.187.076,45		1,000000	0,000000			2,069815	04/03/2010
					7,900000	3,000000			412,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



OK1904119



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

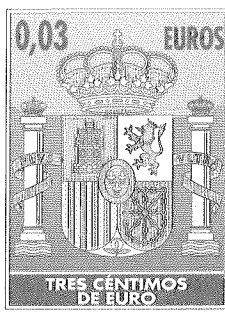
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Máximo Maximum	Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum		Meses Months	Fecha Date
0.00	209	7.758.962,95	4,45473	3,946826	0,789922	1,000000	7,900000	73,863185	26/02/2016	
50.000.00	316	22.905.617,84	13,15102	3,690157	0,850365	1,387000	7,750000	131,914617	28/12/2020	
100.000.00	204	25.193.843,08	14,46478	3,649604	0,841097	1,395000	6,641000	202,597564	18/11/2026	
150.000.00	141	24.703.446,71	14,18322	3,831283	0,870249	1,488000	6,841000	228,453794	13/01/2029	
200.000.00	75	16.806.827,71	9,64946	3,753650	0,912705	1,688000	5,952000	213,601306	19/10/2027	
250.000.00	33	8.922.568,48	5,12280	3,817884	0,905272	1,710000	5,350000	239,042720	01/12/2029	
300.000.00	22	7.066.027,78	4,05689	3,633426	0,810602	2,093000	4,452000	182,908944	29/03/2025	
350.000.00	22	8.252.017,75	4,73781	3,801874	0,880404	1,687000	5,600000	190,616810	18/11/2025	
400.000.00	8	3.458.431,68	1,98562	2,982625	0,923295	1,435000	3,750000	225,085863	03/10/2028	
450.000.00	7	3.399.932,14	1,95204	3,586521	0,831711	2,043000	4,052000	182,965880	31/03/2025	
500.000.00	9	4.707.158,18	2,70257	3,583796	0,671942	1,805000	4,302000	228,544566	16/01/2029	
550.000.00	5	2.803.411,47	1,60955	3,774259	1,040016	3,500000	4,000000	183,826123	26/04/2025	
600.000.00	2	1.239.474,71	0,71163	2,510454	0,670995	1,804000	3,250000	193,376152	10/02/2026	
650.000.00	1	667.886,14	0,38346	3,682000	0,500000	3,682000	3,682000	327,950719	30/04/2037	
700.000.00	4	2.902.873,45	1,66665	3,043094	0,830700	2,150000	4,122000	275,332610	10/12/2032	
750.000.00	6	4.602.755,42	2,64262	3,946195	1,054910	3,000000	5,200000	266,526849	17/03/2032	
800.000.00	6	4.988.731,52	2,86423	3,613116	0,698939	1,422000	4,950000	153,048702	02/10/2022	
850.000.00	1	898.157,33	0,51567	3,372000	0,750000	3,372000	3,372000	110,948665	31/03/2019	
950.000.00	1	973.471,10	0,55891	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	213,815195	26/10/2027	
1.000.000.00	1	1.026.953,96	0,58961	3,250000	0,750000	3,250000	3,250000	89,954825	30/06/2017	
1.050.000.00	1	1.071.264,02	0,61505	3,250000	0,600000	3,250000	3,250000	212,960986	30/09/2027	
1.200.000.00	2	2.476.908,36	1,42209	3,561829	0,750000	3,372000	3,750000	240,427541	13/01/2030	
1.450.000.00	2	2.915.301,15	1,67379	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	119,830757	26/12/2019	
1.500.000.00	1	1.528.654,84	0,87766	3,500000	1,250000	3,500000	3,500000	124,977413	31/05/2020	
1.550.000.00	1	1.593.190,14	0,91471	3,500000	0,800000	3,500000	3,500000	124,977413	31/05/2020	
1.600.000.00	1	1.649.969,21	0,94731	3,750000	0,750000	3,750000	3,750000	342,965092	31/07/2038	
1.700.000.00	1	1.709.193,24	0,98132	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	78,981520	31/07/2016	



CLASE 8.^a
CORREOS Y TELÉGRAFOS



OK1904118



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

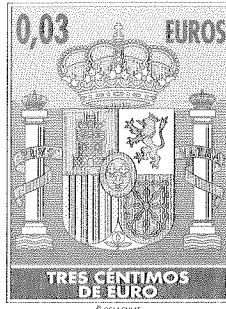
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,750,000.00	1	1,758,369,95	1,00955	4,000000	1,000000	4,000000	181,026694	31/01/2025	
1,850,000.00	1	1,857,142,38	1,06626	3,500000	0,850000	3,500000	126,981520	31/07/2020	
2,100,000.00	1	2,148,080,83	1,23330	3,750000	0,750000	3,750000	161,938398	30/06/2023	
2,150,000.00	1	2,187,076,45	1,25569	4,000000	1,500000	4,000000	178,956879	29/11/2024	
Total Cartera/Total		1086	100,00000	174.173.699,97	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:				3,703240	0,862296		190,202281	06/11/2025	
Media Simple / Arithmetic Average:		160,380,94		3,754130	0,840285		159,976948	01/05/2023	
Mínimo / Minimum:		1,428,17		1,000000	0,000000		2,069815	04/03/2010	
Máximo / Maximum:		2,187,076,45		7,900000	3,000000		412,977413	31/05/2044	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



OK1904117

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

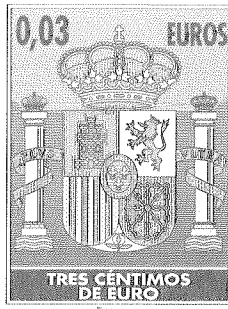
Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	124	13.102.969,17	7,52293	4,239437	0,317790	2,500000	7,341000	214,837884	26/11/2027
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1	81.215,60	0,04663	2,659000	0,750000	2,659000	2,659000	40,969199	31/05/2013
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR	114	11.382.340,17	6,53505	1,645734	0,555507	1,118000	2,238000	57,450513	14/10/2014
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	769	144.195.365,30	82,78825	3,768350	0,968418	1,000000	6,914000	203,708060	22/12/2026
Índice 000 TIPO FIJO	78	5.411.809,73	3,10713	5,013178	0,000000	3,585000	7,900000	52,147838	06/05/2014
Total Cartera/Total	1086	174.173.699,97	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		160.380,94		3,703240	0,862296			190,202281	06/11/2025
		1.428,17		3,754130	0,840285			159,976948	01/05/2023
		2.187.076,45		1,000000	0,000000			2,069815	04/03/2010
				7,900000	3,000000			412,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1904116



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

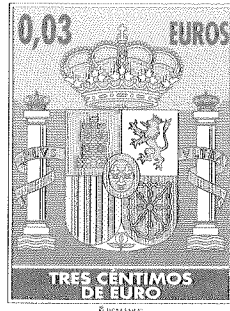
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2010 al 30/06/2010		5	77.330,92	0,04440	3,065057	0,974150	1,458000	4,000000	4,617630	20/05/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010		9	273.502,88	0,15703	3,846182	0,649749	1,397000	7,000000	9,449774	14/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011		16	660.629,92	0,37929	3,616605	0,574515	1,458000	7,064000	15,640628	21/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011		5	269.065,73	0,15448	3,745311	1,460514	3,500000	4,243000	22,044184	01/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012		48	2.649.547,01	1,52121	3,331745	0,603264	1,437000	6,350000	27,413502	13/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012		43	2.610.919,63	1,49903	2,978668	0,744152	1,387000	5,480000	33,147127	04/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013		43	3.184.719,30	1,82847	3,627586	0,848207	1,623000	7,900000	38,752685	24/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013		6	788.198,10	0,45254	3,241030	0,804902	1,396000	4,000000	47,373035	11/12/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014		34	2.802.847,98	1,60923	3,713567	0,443533	1,682000	6,671000	51,889391	28/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014		38	3.754.179,08	2,15542	2,751406	0,616810	1,389000	5,432000	56,693099	21/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015		33	4.032.096,62	2,31499	3,932194	0,560921	1,688000	5,850000	64,122127	05/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015		8	1.073.282,37	0,61621	3,699087	1,088235	3,500000	4,496000	69,027971	02/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016		18	1.691.960,62	0,97142	4,245066	1,000919	1,000000	7,700000	75,931360	29/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016		23	4.518.471,43	2,59423	3,120717	0,846975	1,118000	4,496000	80,461290	14/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017		48	6.379.304,26	3,66261	3,768188	0,823496	2,261000	6,084000	88,064800	03/05/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017		32	4.448.884,88	2,55428	3,050182	0,834972	1,395000	5,600000	93,649470	20/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018		16	1.862.006,16	1,06905	3,487724	1,042350	1,732000	6,350000	99,645431	20/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018		15	1.606.271,54	0,92222	3,549528	1,138438	2,493000	4,260000	105,061364	02/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019		10	1.890.349,99	1,08532	3,848703	0,820526	3,250000	6,334000	111,037800	02/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019		9	1.090.571,96	0,62614	3,554172	0,888121	3,250000	4,000000	118,570585	17/11/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020		36	8.912.483,11	5,11701	3,758232	1,028094	2,521000	6,914000	124,163772	06/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020		44	7.527.665,73	4,32193	3,440005	0,974909	2,000000	4,566000	128,658617	20/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021		41	8.554.919,01	4,91172	4,063935	0,966933	3,250000	6,834000	135,278217	09/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021		22	2.407.854,07	1,38244	4,143782	0,864277	3,250000	6,841000	142,205665	06/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022		26	4.799.658,14	2,75567	3,949760	0,926858	2,500000	5,850000	147,684491	22/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022		29	6.277.479,78	3,60415	3,754582	0,918209	2,544000	4,452000	153,988042	31/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023		13	3.788.166,07	2,17494	4,064905	0,968225	3,250000	6,621000	160,084642	04/05/2023



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1904115



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

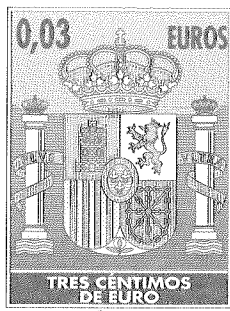
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	2	150.405,57	0,08635	2,962421	0,719648	2,334000	3,791000	165,115072	04/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	6	1.933.391,58	1,11004	4,037384	0,709617	2,659000	6,364000	173,408576	13/06/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	6	2.667.651,48	1,53160	3,943954	1,365464	3,250000	4,000000	178,703774	21/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	9	3.071.485,95	1,76346	4,173951	1,050397	3,250000	5,350000	181,680856	19/02/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	14	3.057.512,59	1,75544	3,428343	0,819175	2,500000	4,000000	189,963863	30/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	15	3.413.933,00	1,96007	3,906393	0,941691	3,159000	5,200000	194,767658	25/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	11	2.328.923,38	1,33713	3,972591	0,931711	3,500000	6,841000	202,268129	08/11/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	16	3.076.262,48	1,76620	4,424908	0,859919	2,521000	6,841000	206,684162	22/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	14	4.245.976,94	2,43778	3,756122	0,916961	3,250000	4,347000	213,175867	06/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	14	3.301.592,46	1,89557	4,235069	1,033753	3,750000	5,850000	218,998511	31/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	1	268.260,12	0,15402	3,750000	0,850000	3,750000	3,750000	222,981520	31/07/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	3	438.113,96	0,25154	3,781999	1,354666	3,250000	4,000000	232,445978	15/05/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	4	474.511,40	0,27244	3,751512	0,598896	3,000000	4,000000	236,965932	29/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	7	1.134.144,44	0,65116	3,852377	0,752607	3,250000	5,100000	243,258066	09/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	5	629.520,96	0,36143	3,546810	0,579188	3,250000	4,000000	249,873862	27/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	9	808.658,15	0,46428	3,685020	0,692846	3,272000	6,384000	254,772945	25/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	18	3.434.413,30	1,97183	3,748147	0,776964	3,000000	4,000000	262,989385	30/11/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	11	1.315.672,75	0,75538	3,876645	0,902156	3,372000	4,702000	269,121620	04/06/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	9	1.831.795,35	1,05171	3,092251	0,796620	2,043000	4,000000	273,357198	11/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	12	1.133.765,90	0,65094	4,380227	0,873007	2,771000	6,641000	278,902342	29/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	17	2.056.617,50	1,18079	3,542249	0,689167	2,394000	4,122000	286,032044	01/11/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	4	462.436,31	0,26550	3,637270	0,892887	3,009000	5,100000	292,043717	03/05/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	10	1.250.359,74	0,71788	3,126831	0,824056	2,010000	3,372000	297,763141	24/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	10	1.353.344,95	0,77701	3,256475	0,698570	2,771000	4,492000	304,207128	08/05/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	27	3.833.427,34	2,20092	3,312205	0,831844	3,000000	4,000000	309,804054	25/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	23	5.096.355,20	2,92602	3,537978	0,804191	2,010000	6,084000	314,914462	29/03/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	25	4.743.980,37	2,72371	3,672915	0,656142	2,110000	4,302000	321,822809	25/10/2036



CLASE 8.^a
CORREO



OK1904114

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	38	10.497.820,48	6,02721	3,694931	0,666862	2,150000	5,500000	326,830099	26/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	37	6.875.610,57	3,94756	3,699125	0,828258	2,150000	5,400000	333,846899	26/10/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	6	1.761.745,09	1,01149	4,556147	1,120656	3,021000	5,200000	337,913173	27/02/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	4	3.843.439,22	2,20667	3,712590	0,762179	3,500000	4,000000	343,611056	19/08/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	1	205.045,74	0,11772	3,750000	0,600000	3,750000	3,750000	349,010267	31/01/2039
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	2	460.534,66	0,26441	3,500000	0,760745	3,500000	3,500000	377,555680	17/06/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	2	383.419,44	0,22014	4,000000	0,936889	4,000000	4,000000	382,769749	23/11/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	5	855.095,16	0,49094	3,888081	1,008013	3,500000	4,452000	387,389528	13/04/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	8	2.107.612,61	1,21006	3,608520	1,367311	3,000000	5,400000	391,225396	07/08/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	9	1.360.478,02	0,78110	4,186499	1,084402	3,750000	5,250000	399,140335	05/04/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	179.265,05	0,10292	3,750000	0,850000	3,750000	3,750000	402,956879	31/07/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	1	198.754,47	0,11411	3,750000	2,000000	3,750000	3,750000	412,977413	31/05/2044
Total Cartera/Total	1086	174.173.699,97	100,00000						

Media Ponderada / Weighted Average:

Media Simple / Arithmetic Average: 160.380,94

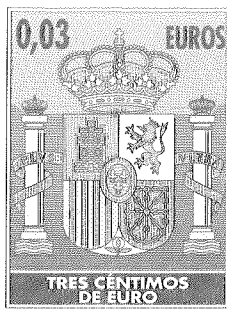
Mínimo / Minimum: 1.428,17

Máximo / Maximum: 2.187.076,45

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



OK1904113



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

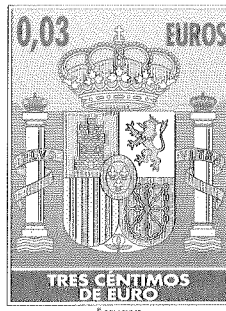
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	827	137.713.873,47	79,06697	3,674022	0,856935	1,000000	7,750000	192,307412	09/01/2026
17 GIRONA	77	9.446.430,71	5,42357	3,736246	0,788892	1,387000	5,703000	173,493292	15/06/2024
25 LLEIDA	105	15.138.524,88	8,69163	3,981920	0,869839	1,422000	6,841000	179,559644	17/12/2024
43 TARRAGONA	77	11.874.870,91	6,81783	3,660508	0,973636	1,395000	7,900000	192,648490	19/01/2026
CATALUNYA	1086	174.173.699,97	100,00000	3,707245	0,861597	1,000000	7,900000	189,765110	23/10/2025
Total Cartera/Total	1086	174.173.699,97	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,703240	0,862296			190,202281	06/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		160.380,94		3,754130	0,840285			159,976948	01/05/2023
Mínimo / Minimum:		1.428,17		1,000000	0,000000			2,069815	04/03/2010
Máximo / Maximum:		2.187.076,45		7,900000	3,000000			412,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
SERVICIO DE CORREOS



OK1904112



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

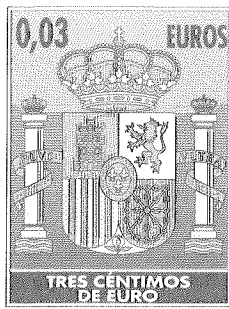
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	775	143.290.707,04	82,26885	3,758682	0,886570	1,000000	7,700000	215,421607	13/12/2027
HIPOTECARIO	775	143.290.707,04	82,26890	3,758682	0,886570	1,000000	7,700000	215,421607	13/12/2027
2 OTRAS GARANTIAS REALES	1	1.758.369,95	1,00955	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	181,026694	31/01/2025
3 DEPOSITOS DINERARIOS	1	40.422,29	0,02321	1,458000	0,400000	1,458000	1,458000	14,948665	31/03/2011
4 GARANTIAS DE TERCEROS	4	456.251,26	0,26195	2,040763	0,711740	1,688000	3,500000	44,154192	04/09/2013
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	305	28.627.949,43	16,43644	3,437156	0,735390	1,118000	7,900000	67,111307	04/08/2015
PERSONAL	311	30.882.992,93	17,73120	3,414642	0,734858	1,118000	7,900000	67,014601	01/08/2015
Total Cartera/Total	1086	174.173.699,97	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,703240	0,862296			190,202281	06/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		160.380,94		3,754130	0,840285			159,976948	01/05/2023
Mínimo / Minimum:		1.428,17		1,000000	0,000000			2,069815	04/03/2010
Máximo / Maximum:		2.187.076,45		7,900000	3,000000			412,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1904111



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

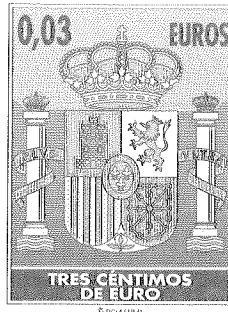
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Meses Months	Fecha Date
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum		
01-Agricultura, ganadería, caza y servicio	20	4.767.190,13	2,73703	3,968587	0,925853	1,623000	5,850000	174,380005	12/07/2024
02-Silvicultura y explotación forestal.	3	290.636,19	0,16687	3,426337	0,814733	3,250000	3,750000	286,285711	08/11/2033
03-Pesca y acuicultura.	1	371.593,37	0,21335	3,522000	0,900000	3,522000	3,522000	134,965092	31/03/2021
08-Otras industrias extractivas.	2	104.066,79	0,05975	4,798351	0,212404	4,000000	6,841000	199,697369	22/08/2026
10-Industria de la alimentación.	22	2.536.891,59	1,45653	3,272795	0,938715	1,398000	6,671000	78,073909	03/07/2016
11-Fabricación de bebidas.	3	433.356,08	0,24881	2,869682	0,803250	1,118000	3,622000	80,022177	31/08/2016
13-Industria textil.	4	844.720,86	0,48499	4,251156	0,847433	4,000000	4,820000	125,283070	09/06/2020
16-Industria de la madera y del corcho,	8	932.258,77	0,53525	3,618342	0,585223	1,422000	6,100000	125,411106	13/06/2020
17-Industria del papel.	3	224.697,96	0,12901	3,467356	0,751321	1,387000	4,302000	227,260715	08/12/2028
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	16	1.987.084,62	1,14086	3,001310	0,799167	1,553000	7,064000	86,402512	13/03/2017
19-Coquerías y refino de petróleo.	1	28.006,07	0,01608	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	17,675565	22/06/2011
20-Industria química.	8	1.321.652,97	0,75881	3,287380	0,621212	1,396000	5,394000	100,720559	23/05/2018
21-Fabricación de productos farmacéutico	1	61.881,61	0,03553	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	34,924025	28/11/2012
22-Fabricación de productos de caucho y	12	877.205,67	0,50364	2,804919	0,604519	1,396000	5,127000	60,198222	06/01/2015
23-Fabricación de otros productos minera	5	1.790.546,32	1,02802	3,482528	1,145340	1,420000	5,262000	111,002190	01/04/2019
24-Metalurgia; fabricación de productos	14	1.673.388,11	0,96076	3,572465	0,923836	1,421000	4,605000	152,111454	03/09/2022
25-Fabricación de productos metálicos, e	36	2.950.040,35	1,69373	3,227544	0,814611	1,397000	6,841000	73,526678	15/02/2016
26-Fabricación de productos informáticos	1	53.400,14	0,03066	2,493000	1,250000	2,493000	2,493000	48,000000	31/12/2013
27-Fabricación de material y equipo eléc	3	919.945,60	0,52818	3,438427	0,621271	1,422000	3,750000	260,733495	23/09/2031
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	16	1.500.704,86	0,86161	4,095182	0,747149	1,394000	6,100000	164,031387	01/09/2023
29-Fabricación de vehículos de motor, re	2	260.434,40	0,14953	3,539321	1,358897	3,500000	3,918000	119,088299	03/12/2019
30-Fabricación de otro material de trans	1	127.447,69	0,07317	4,000000	1,250000	4,000000	4,000000	35,548255	17/12/2012
31-Fabricación de muebles.	5	696.513,03	0,39990	2,241760	0,680493	1,682000	4,683000	55,884053	27/08/2014
32-Otras industrias manufactureras.	2	515.750,48	0,29611	3,692172	0,942348	3,500000	4,000000	152,454433	14/09/2022
33-Reparación e instalación de maquinaria	1	36.759,00	0,02110	5,202000	1,750000	5,202000	5,202000	37,486653	14/02/2013
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	4	1.336.272,85	0,76721	3,313280	0,849683	1,687000	4,000000	86,851750	27/03/2017
36-Captación, depuración y distribución	2	2.022.879,67	1,16142	3,860981	0,819509	3,500000	4,000000	66,371413	13/07/2015



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1904110



GESTICAIXA

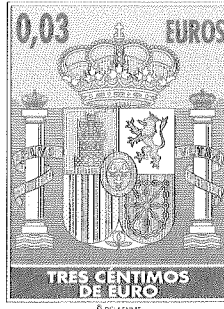
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	8	1.453.943,29	0,83477	4,051930	0,914808	1,955000	7,341000	84,043059	01/01/2017
39-Actividades de descontaminación y otr	1	177.304,20	0,10180	4,347000	0,350000	4,347000	4,347000	196,928131	30/05/2026
41- Construcción de edificios.	144	25.328.513,58	14,54210	3,791798	0,983166	2,493000	6,900000	244,174600	07/05/2030
42-Ingeniería civil.	10	1.663.377,17	0,95501	3,678708	0,880982	1,397000	5,480000	134,793110	25/03/2021
43-Actividades de construcción especiali	75	8.196.657,56	4,70602	3,798396	0,915688	1,000000	6,841000	194,875124	28/03/2026
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	23	2.965.033,31	1,70234	3,740387	1,020086	1,387000	5,600000	137,560338	17/06/2021
46-Comercio al por mayor e intermediario	54	9.347.559,00	5,36680	3,561691	0,923825	1,397000	5,850000	126,727222	23/07/2020
47-Comercio al por menor, excepto de vet	54	5.848.874,47	3,35807	4,005283	0,736648	1,391000	7,000000	156,782503	24/01/2023
49-Transporte terrestre y por tubería.	31	3.632.703,53	2,08568	3,418602	0,679116	1,422000	7,500000	83,724050	22/12/2016
52-Almacenamiento y actividades anexas	8	708.185,63	0,40660	4,806959	1,237730	1,716000	6,350000	155,229225	07/12/2022
53-Actividades postales y de correos.	1	72.163,57	0,04143	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	132,008214	30/12/2020
55-Servicios de alojamiento.	10	2.168.364,07	1,24494	3,907213	0,904552	1,404000	5,703000	156,158313	05/01/2023
56-Servicios de comidas y bebidas.	44	7.427.045,55	4,26416	3,711561	0,920045	1,395000	5,454000	140,510139	15/09/2021
58-Edición.	1	764.382,77	0,43886	5,200000	0,850000	5,200000	5,200000	337,018480	31/01/2038
61- Telecomunicaciones.	3	415.846,85	0,23875	3,398704	0,999430	1,389000	3,932000	87,288767	09/04/2017
62-Programación, consultoría y otras act	2	74.672,33	0,04287	4,789473	0,000000	4,222000	5,123000	39,697223	22/04/2013
64-Servicios financieros, excepto seguro	3	2.003.045,33	1,15003	4,210425	0,541674	3,682000	4,950000	276,716679	21/01/2033
66-Actividades auxiliares a los servicio	1	32.550,01	0,01869	5,350000	1,000000	5,350000	5,350000	73,002053	31/01/2016
68-Actividades inmobiliarias.	285	50.223.511,63	28,83530	3,671945	0,827072	1,480000	7,900000	240,260669	07/01/2030
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	21	3.227.096,97	1,85280	3,614692	0,811625	1,397000	6,834000	220,761710	24/05/2028
70-Actividades de las sedes centrales; a	4	440.856,98	0,25311	3,750612	1,168873	2,150000	5,600000	228,604885	18/01/2029
71-Servicios técnicos de arquitectura e	11	2.164.001,10	1,24244	3,278052	0,709907	1,420000	5,350000	197,810020	25/06/2026
73-Publicidad y estudios de mercado.	3	182.407,46	0,10473	6,076213	0,127641	5,071000	7,750000	78,780129	24/07/2016
74-Otras actividades profesionales, cien	35	6.866.103,33	3,94210	3,735781	0,857614	2,039000	6,384000	206,806321	26/03/2027
77-Actividades de alquiler.	2	99.975,30	0,05740	1,696865	0,650000	1,686000	1,709000	28,935103	29/05/2012
78-Actividades relacionadas con el emple	1	188.990,91	0,10851	4,000000	1,700000	4,000000	4,000000	157,930185	28/02/2023
79-Actividades de agencias de viajes, op	1	66.440,91	0,03815	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	126,981520	31/07/2020



CLASE 8.^a
SERVICIOS FINANCIEROS



OK1904109

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
80-Actividades de seguridad e investigac	3	611.606,70	0,35115	3,945140	0,863980	3,750000	4,497000	179,913308	28/12/2024
81-Servicios a edificios y actividades d	1	57.055,81	0,03276	4,947000	0,000000	4,947000	4,947000	51,383984	13/04/2014
85-Educación.	5	664.032,58	0,38125	3,941807	0,657617	1,688000	5,703000	162,533645	18/07/2023
86-Actividades sanitarias.	15	1.792.361,36	1,02907	3,342484	0,837168	1,438000	4,952000	140,463899	14/09/2021
87-Asistencia en establecimientos reside	4	2.681.523,72	1,53957	3,818877	0,777209	3,750000	4,302000	178,253016	07/11/2024
88-Actividades de servicios sociales sin	2	135.624,98	0,07787	4,387970	0,773306	4,122000	4,671000	50,915118	29/03/2014
90-Actividades de creación, artísticas y	2	190.230,70	0,10922	3,501210	0,728219	1,710000	4,000000	125,320957	10/06/2020
92-Actividades de juegos de azar y apues	2	198.846,16	0,11417	2,954031	1,000000	2,644000	3,250000	294,965092	31/07/2034
93-Actividades deportivas, recreativas y	8	668.926,60	0,38406	3,417987	1,117956	2,110000	4,702000	123,252802	08/04/2020
95-Reparación de ordenadores, efectos p	1	96.541,76	0,05543	5,850000	1,500000	5,850000	5,850000	145,018480	30/01/2022
96-Otros servicios personales.	11	2.672.017,61	1,53411	4,168477	0,654344	1,688000	7,700000	172,303081	10/05/2024
Total Cartera/Total	1086	174.173.699,97	100,00000						

Media Ponderada / Weighted Average:
 Media Simple / Arithmetic Average:
 Mínimo / Minimum:
 Máximo / Maximum:

3,703240
 3,754130
 1,000000
 7,900000

0,862296
 0,840285
 0,000000
 3,000000

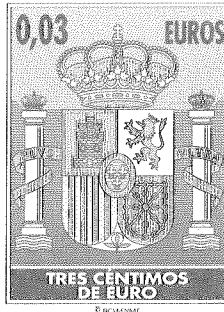
190,202281
 159,976948
 2,069815
 412,977413

06/11/2025
 01/05/2023
 04/03/2010
 31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
 Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1904108

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

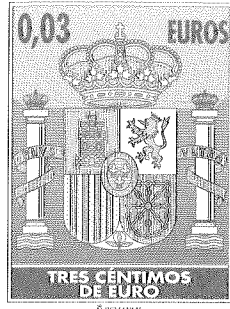
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	1080	172.488.815,53	99,03264	3,696061	0,861958	1,000000	7,900000	190,781621	23/11/2025
TRIMESTRAL	2	196.819,74	0,11300	3,885058	1,339607	2,894000	4,000000	91,027685	01/08/2017
SEMESTRAL	3	1.415.230,18	0,81254	4,562959	0,804340	4,000000	4,950000	141,942327	29/10/2021
ANUAL	1	72.834,52	0,04182	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	23,917864	29/12/2011
Total Cartera/Total		174.173.699,97	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,703240	0,862296			190,202281	06/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		160.380,94		3,754130	0,840285			159,976948	01/05/2023
Mínimo / Minimum:		1.428,17		1,000000	0,000000			2,069815	04/03/2010
Máximo / Maximum:		2.187.076,45		7,900000	3,000000			412,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1904107

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

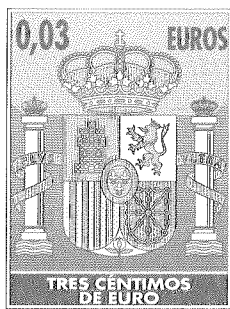
Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			198.994.938,98	99,4975	1159
31/01/2009	796.968,51	208.009,39	197.531.479,76	98,7658	1156
28/02/2009	1.087.115,49	376.343,73	195.362.994,53	97,6815	1149
31/03/2009	1.059.338,36	1.109.146,87	193.617.618,55	96,8089	1145
30/04/2009	1.076.822,91	668.553,07	192.074.914,83	96,0375	1140
31/05/2009	1.090.175,71	452.528,01	190.503.017,91	95,2516	1137
30/06/2009	1.130.651,33	441.245,59	188.676.472,10	94,3383	1133
31/07/2009	1.120.757,16	705.788,65	185.740.563,18	92,8703	1125
31/08/2009	1.171.851,00	1.764.057,92	183.718.843,77	91,8595	1120
30/09/2009	1.380.012,09	641.707,32	182.049.965,16	91,0250	1114
31/10/2009	1.391.591,71	277.286,90	178.652.728,70	89,3264	1103
30/11/2009	1.188.449,18	2.208.787,28	176.190.323,31	88,0952	1096
31/12/2009	1.189.000,20	1.273.405,19	174.173.699,97	87,0869	1086
	1.477.205,07	539.418,27			
	15.159.938,72	10.666.278,19			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1904106



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	197.531.479,8	98,76578	376.343,7	0,18912	2,24601						
28/02/2009	195.362.994,5	97,68154	1.109.146,9	0,56150	6,53380						
31/03/2009	193.617.618,6	96,80885	668.553,1	0,34221	4,03011	0,36439	4,28615				
30/04/2009	192.074.914,8	96,03750	452.528,0	0,23372	2,76890	0,37924	4,45712				
31/05/2009	190.503.017,9	95,25155	441.245,6	0,22973	2,72214	0,26857	3,17561				
30/06/2009	188.676.472,1	94,33828	705.788,7	0,37049	4,35636	0,27800	3,28547	0,32121	3,78711		
31/07/2009	185.740.563,2	92,87032	1.764.057,9	0,93496	10,66024	0,51220	5,97612	0,44574	5,21966		
31/08/2009	183.718.843,8	91,85946	641.707,3	0,34549	4,06795	0,55068	6,41170	0,40973	4,80741		
30/09/2009	182.049.965,2	91,02502	277.286,9	0,15093	1,79620	0,47769	5,58400	0,37789	4,44165		
31/10/2009	178.652.728,7	89,32640	2.208.787,3	1,21329	13,62611	0,57098	6,64059	0,54159	6,30894		
30/11/2009	176.190.323,3	88,09520	1.273.405,2	0,71278	8,22591	0,69328	8,00938	0,62201	7,21399		
31/12/2009	174.173.700,0	87,08689	539.418,3	0,30616	3,61264	0,74477	8,58008	0,61132	7,09411	0,46637	5,45507

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

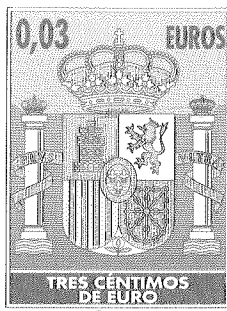
(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



CLASE 8.^a
REGISTRO DE MARCAS



OK1904105

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

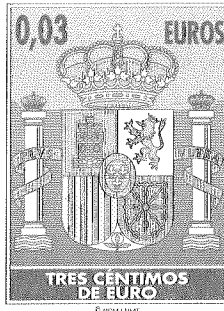
Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
31/01/2009	128.124,47	144.471,04	272.595,51	27.701,13	44.021,27	71.722,40	154.495,47	170.858,95	325.353,82
28/02/2009	101.665,73	130.914,60	232.580,33	112.385,33	88.474,14	200.859,47	254.918,81	271.308,12	526.226,93
31/03/2009	94.150,72	85.890,59	180.041,31	74.577,41	100.420,33	174.997,74	244.199,21	313.748,58	557.947,79
30/04/2009	81.757,12	91.703,00	173.460,12	88.832,77	97.637,44	186.470,21	263.772,52	299.218,84	562.991,36
31/05/2009	119.463,58	83.865,11	203.328,69	53.616,38	79.021,62	132.638,00	256.696,87	293.284,40	549.981,27
30/06/2009	96.374,61	76.345,81	172.720,42	96.186,91	90.169,92	186.356,83	322.544,07	298.127,89	620.671,96
31/07/2009	114.694,71	75.704,52	190.399,23	69.435,51	64.082,49	133.518,00	322.731,77	284.303,78	607.035,55
31/08/2009	131.091,10	87.123,76	218.214,86	50.929,52	40.591,90	91.521,42	367.990,97	295.925,81	663.916,78
30/09/2009	125.188,62	68.717,83	193.906,45	113.242,11	77.556,88	190.798,99	448.152,55	342.457,67	790.610,22
31/10/2009	133.067,03	75.707,59	208.774,62	90.958,66	81.585,28	172.543,94	460.099,06	333.618,62	793.717,68
30/11/2009	127.007,23	75.097,39	202.104,62	128.015,05	99.841,30	227.856,35	502.207,43	328.131,42	830.338,85
31/12/2009	104.092,91	45.544,14	149.637,05	114.895,45	69.479,10	184.374,55	501.199,61	304.178,85	805.378,46
	1.356.677,83	1.041.085,38	2.397.763,21	1.020.776,23	932.881,67	1.953.657,90	478.929,84	277.737,66	756.667,50

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



CLASE 8.^a



OK1904104



GESTICAIXA

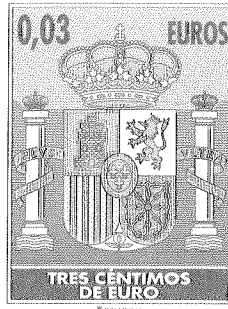
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE	
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2009	47.745,11	1.980,00	49.725,11	0,00	47.745,11	1.980,00
	47.745,11	1.980,00	49.725,11	0,00	47.745,11	1.980,00
						49.725,11



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1904103



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

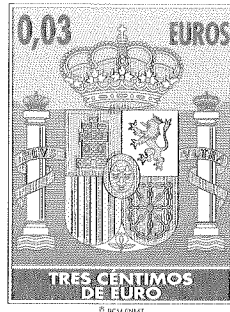
Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	151	104.763,75	65.151,10	169.914,85	23.014.892,96	23.184.807,81			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	43	67.960,84	71.961,73	139.922,57	7.565.489,68	7.705.412,25			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	12	37.139,96	45.490,90	82.630,86	3.364.314,38	3.446.945,24			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	14	57.741,34	35.255,24	92.996,58	1.863.592,32	1.956.588,90			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	12	181.565,15	48.114,94	229.680,09	1.138.364,91	1.368.045,00			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	3	29.758,80	10.581,92	40.340,72	232.393,49	272.734,21			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	235	478.929,84	276.555,83	755.485,67	37.179.047,74	37.934.533,41			
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	143	98.254,64	64.248,04	162.502,68	22.408.117,21	22.570.619,89	52.156.663,69	43,27466	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	39	57.404,85	71.136,11	128.540,96	7.383.328,98	7.511.869,94	14.123.401,40	53,18740	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	7	23.173,47	41.853,78	65.027,25	2.994.445,47	3.059.472,72	5.370.965,33	56,96318	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	11	30.937,60	30.973,09	61.910,69	1.621.061,34	1.682.972,03	2.588.776,59	65,01032	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	4	29.327,56	31.333,73	60.661,29	781.116,14	841.777,43	1.344.948,02	62,58810	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	204	239.098,12	239.544,75	478.642,87	35.188.069,14	35.666.712,01	75.584.755,03	47,18771	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final
Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1904102



GESTICAIXA

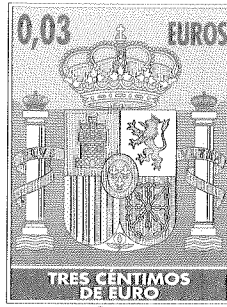
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 776												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072017												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/03/2010	1,21500 %	303,75	249,08			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	1,26800 %	320,52	262,83	248.723,52	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	1,75200 %	447,73	367,14	347.438,48	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,12900 %	544,08	446,15	422.206,08	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	3,62500 %	865,97	710,10	671.992,72	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008						100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1904101



GESTICAIXA

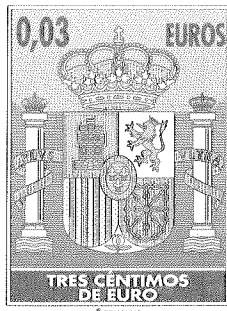
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 504												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072009												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/03/2010	1,06500 %	143,12	117,36									
18/12/2009	1,11800 %	193,83	158,94	97.690,32	0,00	14.832,29	53.753,02	53,75 %	7.475.474,16	27.091.522,08	7.475.474,16	0,00
18/09/2009	1,60200 %	334,88	274,60	168.779,52	0,00	13.211,44	68.585,31	68,59 %	6.658.565,76	34.566.996,24	6.658.565,76	0,00
18/06/2009	1,97900 %	461,66	378,56	232.676,64	0,00	9.487,36	81.796,75	81,80 %	4.781.629,44	41.225.562,00	4.781.629,44	0,00
18/03/2009	3,47500 %	830,14	680,71	418.390,56	0,00	8.715,89	91.284,11	91,28 %	4.392.808,56	46.007.191,44	4.392.808,56	0,00
22/12/2008							100.000,00			50.400.000,00		



CLASE 8.^a
CORREO



OK1904100



GESTICAIXA

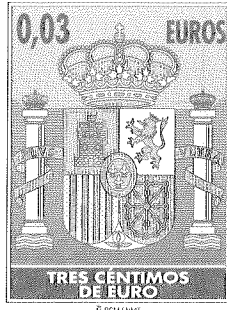
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 480												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072025												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/03/2010	1,96500 %	491,25	402,83									
18/12/2009	2,01800 %	510,11	418,29	244.852,80	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	2,50200 %	639,40	524,31	306.912,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,87900 %	735,74	603,31	353.155,20	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	4,37500 %	1.045,14	857,01	501.667,20	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008						100.000,00		0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00



CLASE 8.ª
[Barcode]



OK1904099



GESTICAIXA

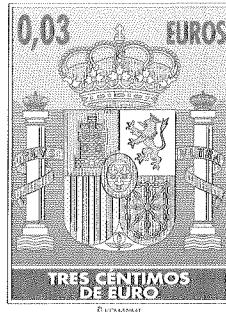
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 240												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072033												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/03/2010	2,46500 %	616,25	505,33	0,00	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
18/12/2009	2,51800 %	636,49	521,92	152.757,60	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
18/09/2009	3,00200 %	767,18	629,09	184.123,20	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
18/06/2009	3,37900 %	863,52	708,09	207.244,80	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
18/03/2009	4,87500 %	1.164,58	954,96	279.499,20	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
22/12/2008							100,000,00		0,00	24.000.000,00	0,00	0,00



CLASE 8.^a
RECOMENDADO



OK1904098



GESTICAIXA

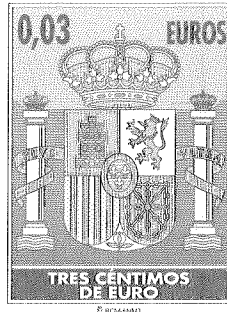
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 380												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072041												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/03/2010	4,71500 %	1.178,75	966,58									
18/12/2009	4,76800 %	1.205,24	988,30	385.221,21	72.770,00	0,00	100.000,00	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	5,25200 %	1.342,18	1.100,59	510.028,40	0,00	0,00	100.000,00	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	5,62900 %	1.438,52	1.179,59	546.637,60	0,00	0,00	100.000,00	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	7,12500 %	1.702,08	1.395,71	646.790,40	0,00	0,00	100.000,00	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008							100.000,00		38.000.000,00			



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1904097



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

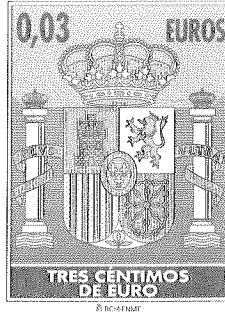
Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)		0.00	0.47	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% mensual constante / % constant monthly rate		0.00	0.47	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente / % annual percentage rate		0.00	5.46	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	19/12/2011	1.07	0.70	0.69	0.59	0.52	0.48	0.44	0.41
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	19/12/2011	1.07	0.70	0.69	0.59	0.52	0.48	0.44	0.41
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	20/06/2044	7.52	4.00	3.89	3.24	2.79	2.45	2.19	1.98
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	18/09/2030	7.24	3.96	3.86	3.22	2.77	2.44	2.18	1.97
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	20/06/2044	14.71	7.66	7.46	6.31	5.52	4.93	4.47	4.11
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	18/09/2030	13.76	7.40	7.21	6.10	5.34	4.77	4.29	3.98
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	20/06/2044	14.71	7.66	7.46	6.31	5.52	4.93	4.47	4.11
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	18/09/2030	13.76	7.40	7.21	6.10	5.34	4.77	4.29	3.98



CLASE 8.ª
[Barcode]



OK1904096



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS	
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption	
Vida media / Average life	22.14
Amortización Final / Final maturity	20/06/2044
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)	
Vida media / Average life	15.16
Amortización Final / Final maturity	18/09/2030
	9.11
	20/06/2022
	18/03/2022
	8.91
	18/03/2020
	7.48
	18/12/2018
	6.56
	18/12/2017
	5.84
	20/03/2017
	5.29
	19/09/2016
	4.91
	20/06/2015
	4.27
	18/06/2015

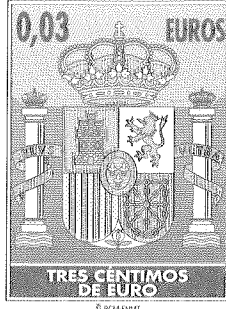
Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default: assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



CLASE 8.ª
MARCAS DE REGISTRO



OK1904095

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

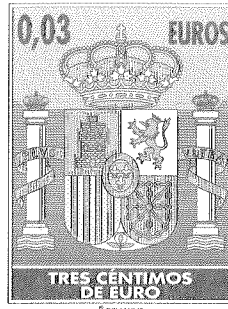
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 18/12/2008	
	Nº de activos vivos	importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	importe pendiente (1)
Andalucía	0400	0426	0452	0478	0504	0530
Aragón	0401	0427	0453	0479	0505	0531
Asturias	0402	0428	0454	0480	0506	0532
Baleares	0403	0429	0455	0481	0507	0533
Canarias	0404	0430	0456	0482	0508	0534
Cantabria	0405	0431	0457	0483	0509	0535
Castilla-León	0406	0432	0458	0484	0510	0536
Castilla La Mancha	0407	0433	0459	0485	0511	0537
Cataluña	0408	1.086 0434	0460	0486	0512	0538
Ceuta	0409	0435	0461	0487	0513	0539
Extremadura	0410	0436	0462	0488	0514	0540
Galicia	0411	0437	0463	0489	0515	0541
Madrid	0412	0438	0464	0490	0516	0542
Melilla	0413	0439	0465	0491	0517	0543
Murcia	0414	0440	0466	0492	0518	0544
Navarra	0415	0441	0467	0493	0519	0545
La Rioja	0416	0442	0468	0494	0520	0546
Comunidad Valenciana	0417	0443	0469	0495	0521	0547
País Vasco	0418	0444	0470	0496	0522	0548
Total España	0419	1.086 0445	0471	0497	0523	0549
Otros países Unión Europea	0420	0446	0472	0498	0524	0550
Resto	0422	0448	0474	0500	0526	0552
Total general	0425	1.086 0450	0475	0501	0527	0553
						200.022

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



OK1904094

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

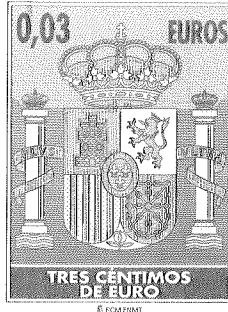
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 18/12/2008		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe en euros(1)
Euro - EUR	0571	1.086	0577	0600	0606	0611	0620	0626	0631
EEUU Dólar - USD	0572	0578	0584	0601	0607	0612	0621	0627	0632
Japón Yen - JPY	0573	0579	0585	0602	0608	0613	0622	0628	0633
Reino Unido Libra - GBP	0574	0580	0586	0603	0609	0614	0623	0629	0634
Otras	0575		0587	0604		0615	0624		0635
Total	0576	1.086	0588	0605	174.653	0616	0625	1.161	0636
									200.022

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a
REGISTRO DE MARCAS Y PATENTES



OK1904093

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestitCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

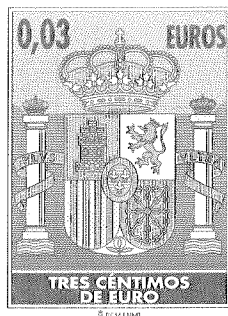
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 18/12/2008		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)									
0% - 40%	1100	198.1110	21.450	1120	1130		1140	169.1150	19.548
40% - 60%	1101	256.1111	57.170	1121	1131		1141	259.1151	55.983
60% - 80%	1102	321.1112	64.910	1122	1132		1142	387.1152	84.282
80% - 100%	1103	1113		1123	1133		1143	1153	
100% - 120%	1104	1114		1124	1134		1144	1154	
120% - 140%	1105	1115		1125	1135		1145	1155	
140% - 160%	1106	1116		1126	1136		1146	1156	
superior al 160%	1107	1117		1127	1137		1147	1157	
Total	1108	775.1118	143.530	1128	1138		1148	815.1158	159.813
Media ponderada (%)		1119	47,01		1139			1159	47,36

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.^a



OK1904092

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

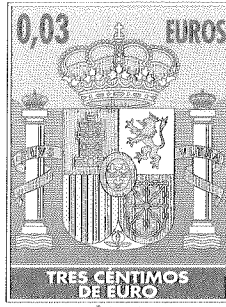
Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Importe pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	114	11.464	0,56	1,65
EURIBOR OFICIAL	769	144.492	0,97	3,77
I.R.P.H. CAJAS	124	13.133	0,32	4,24
MIBOR (IND.OFIC)	1	83	0,75	2,66
TIPO FIJO	78	5.480	0,00	5,01
Total	1405	174.652	1425	1435
			0,86	3,70

(1) La gestora deberá cumplir el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado*.



CLASE 8.^a



OK1904091

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

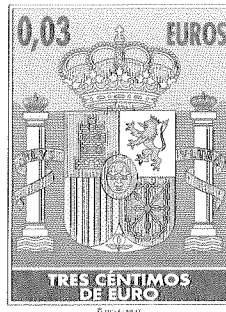
Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 18/12/2008		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	1521	1542	1563	1584	1605			
1% - 1,49%	1501	45 1522	1543	1564	1585	1606			
1,5% - 1,99%	1502	71 1523	1544	1565	1586	1607			
2% - 2,49%	1503	25 1524	1545	1566	1587	1608			
2,5% - 2,99%	1504	35 1525	1546	1567	1588	1609			
3% - 3,49%	1505	146 1526	1547	1568	1589	1610			
3,5% - 3,99%	1506	262 1527	1548	1569	1590	1611		550	
4% - 4,49%	1507	303 1528	1549	1570	1591	1612		1.165	
4,5% - 4,99%	1508	58 1529	1550	1571	1592	1613		7.707	
5% - 5,49%	1509	74 1530	1551	1572	1593	1614		52.919	
5,5% - 5,99%	1510	30 1531	1552	1573	1594	1615		75.524	
6% - 6,49%	1511	14 1532	1553	1574	1595	1616		46.902	
6,5% - 6,99%	1512	15 1533	1554	1575	1596	1617		13.012	
7% - 7,49%	1513	4 1534	1555	1576	1597	1618		1.554	
7,5% - 7,99%	1514	4 1535	1556	1577	1598	1619		586	
8% - 8,49%	1515	1536	1557	1578	1599	1620		48	
8,5% - 8,99%	1516	1537	1558	1579	1600	1621		54	
9% - 9,49%	1517	1538	1559	1580	1601	1622			
9,5% - 9,99%	1518	1539	1560	1581	1602	1623			
Superior al 10%	1519	1540	1561	1582	1603	1624			
Total	1520	1.086 1541	1562	1583	1604	1625	1.161	200.021	
Tipo de interés medio ponderado (%)		9542 3,70		9584		1626		5,78	



CLASE 8.^a
MARCAS DE PRODUCTOS INDUSTRIALES



OK1904090

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

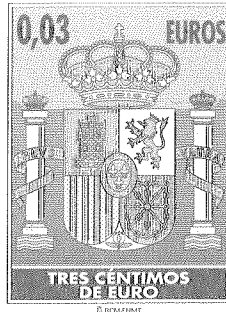
Concentración	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 18/12/2008			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
	2000	2010	2000	2010	2030	2040	2030	2040	2060	2070	2060	2070
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	12,19	28,84	2020	68	2020	68	2020	68	2060	11,15	2060	11,15
Sector: (1)			2020	68	2040	68	2040	68	2070	28,01	2070	28,01

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1904089

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestitCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

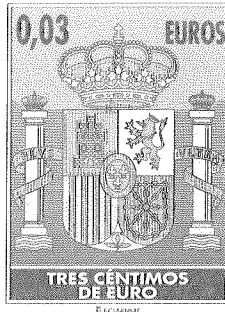
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

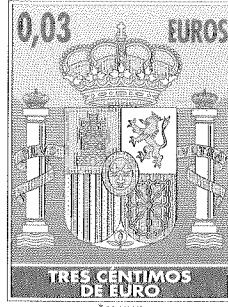
Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2009			Situación inicial 18/12/2008		
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros
Euro - EUR	3000	2.380	3060	3170	2.380	3230
EEUU Dólar - USD	3010	3070	3120	3180	3230	3260
Japón Yen - JPY	3020	3080	3130	3190	3230	3270
Reino Unido Libra - GBP	3030	3090	3140	3200	3230	3280
Otras	3040		3150	3210		3290
Total	3050	2.380	214.764	3220	2.380	238.000



CLASE 8.^a
REGISTRO DE MARCAS



OK1904088



OK1901503

CLASE 8.ª

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo

D.ª M.ª Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 24 de marzo de 2010, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria del ejercicio terminado a dicha fecha de GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 78 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OK1904165 a OK1904088, ambas inclusive, más esta hoja número OK1901503, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.