

# **GC FTGencat Caixa Tarragona 1, F.T.A.**

Cuentas Anuales del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2009 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría

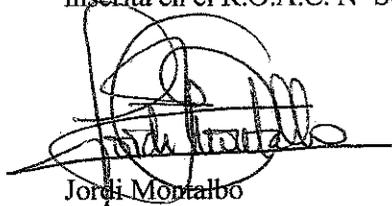
## INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de los Bonos de GC FTGencat Caixa Tarragona 1, F.T.A,  
por encargo del Consejo de Administración de Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTGencat Caixa Tarragona 1, F.T.A., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que, tal y como se indica en el párrafo 3, siguiente, difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2008, detallándose en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas las diferencias existentes. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 1 de abril de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio y que resultaban de aplicación, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con lo mencionado en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas, las cuentas anuales correspondientes al periodo comprendido entre el 26 de junio y el 31 de diciembre de 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo formularon aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización. Adicionalmente, la mencionada Circular 2/2009 estableció en su Norma Transitoria Primera que los criterios contenidos en la misma se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 con las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda que se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009. En la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas de Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables se incorpora, tal y como se establece en la Norma Transitoria Cuarta de la mencionada Circular 2/2009, la conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 y de la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo comprendido entre el 26 de junio y el 31 de diciembre de 2008, entre las cifras incluidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio anterior y las que resultan de la aplicación de la indicada Circular 2/2009 en su totalidad junto con una explicación de las principales diferencias entre los principios y normas contables aplicados en el ejercicio anterior y los aplicados en la preparación de las cuentas anuales adjuntas.

4. Al 31 de diciembre de 2009, de acuerdo con el folleto de constitución del Fondo de Titulización, el fondo de reserva mantenido por el Fondo debería ser de 13.800 miles de euros. Tal y como se indica en la Nota 7, al 31 de diciembre de 2009, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el mencionado folleto de constitución, el fondo de reserva no ha alcanzado a dotarse hasta su nivel mínimo requerido por un importe de 236 miles de euros.
5. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTGencat Caixa Tarragona 1, F.T.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de sus flujos de efectivo y de los ingresos y gastos reconocidos correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales adjuntas.
6. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692



Jordi Montalbo

25 de marzo de 2010

COLLEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA

Membre exercent  
DELOITTE, S.L.

Any 2010 N.º: 20/10/04077  
IMPORT COL·LÉGIAL: 88,00 EUR

.....  
Aquest informe està subjecte a  
la taxa aplicable establerta a la  
Llei 44/2002 de 22 de novembre.  
.....

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

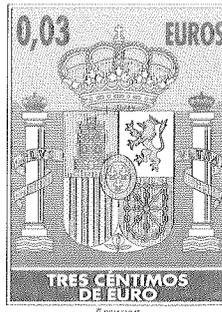
ACTIVO	Nota	2009		2008 (*)		PASIVO	Nota	2009		2008 (*)	
		2009	2008 (*)	2009	2008 (*)			2009	2008 (*)		
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>183.351</b>	<b>193.719</b>			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>255.625</b>	<b>254.009</b>		
Activos financieros a largo plazo		183.351	193.719			Provisiones a largo plazo		-	-		
Valores representativos de deuda		-	-			Pasivos financieros a largo plazo		255.625	254.009		
Derechos de crédito	4	183.351	191.391			Obligaciones y otros valores negociables.	7	252.180	253.800		
Participaciones hipotecarias		-	-			Serie no subordinadas		104.300	104.300		
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-			Serie Subordinadas		149.500	149.500		
Préstamos hipotecarios		-	-			Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(1.620)	-		
Cédulas hipotecarias		-	-			Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-		
Préstamos a promotores		-	-			Ajustes por operaciones de cobertura		-	-		
Préstamos a PYMES		183.351	191.391			Deudas con entidades de crédito	6	-	209		
Préstamos a empresas		-	-			Préstamo subordinado		172	209		
Cédulas territoriales		-	-			Crédito línea de liquidez		-	-		
Créditos AAPP		-	-			Otras deudas con entidades de crédito		-	-		
Préstamo Consumo		-	-			Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(172)	-		
Préstamo automoción		-	-			Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-		
Arrendamiento financiero		-	-			Ajustes por operaciones de cobertura		-	-		
Cuentas a cobrar		-	-			Derivados	13	3.445	-		
Bonos de titulación		-	-			Derivados de cobertura		3.445	-		
Activos dudosos		-	-			Otros pasivos financieros		-	-		
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-			Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-		
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-			Otros		-	-		
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-			Pasivos por impuesto diferido		-	-		
Derivados	13	-	2.328								
Derivados de cobertura		-	2.328			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>2.185</b>	<b>4.040</b>		
Otros activos financieros		-	-			Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-		
Garantías financieras		-	-			Provisiones a corto plazo		-	-		
Otros		-	-			Pasivos financieros a corto plazo		2.177	3.763		
Activos por impuesto diferido		-	-			Acreedores y otras cuentas a pagar	8	8	5		
Otros activos no corrientes		-	-			Obligaciones y otros valores negociables	7	714	3.105		
						Serie no subordinadas		-	-		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>70.865</b>	<b>66.459</b>			Serie subordinadas		-	-		
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-			Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-		
Activos financieros a corto plazo		32.907	26.278			Intereses y gastos devengados no vencidos		714	3.105		
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-			Ajustes por operaciones de cobertura		-	-		
Derechos de crédito	4	32.907	26.278			Deudas con entidades de crédito	6	-	399		
Participaciones hipotecarias		-	-			Préstamo subordinado		-	-		
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-			Crédito línea de liquidez		-	-		
Préstamos hipotecarios		-	-			Otras deudas con entidades de crédito		-	396		
Cédulas hipotecarias		-	-			Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-		
Préstamos a promotores		-	-			Intereses y gastos devengados no vencidos		-	3		
Préstamos a PYMES		29.000	24.975			Ajustes por operaciones de cobertura		-	-		
Préstamos a empresas		-	-			Derivados	13	1.455	254		
Cédulas territoriales		-	-			Derivados de cobertura		1.455	254		
Créditos AAPP		-	-			Otros pasivos financieros		-	-		
Préstamo Consumo		-	-			Importe bruto		-	-		
Préstamo automoción		-	-			Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-		
Arrendamiento financiero		-	-			Ajustes por periodificaciones		8	277		
Cuentas a cobrar		-	-			Comisiones		8	277		
Bonos de titulación		-	-			Comisión sociedad gestora		8	8		
Activos dudosos		4.778	984			Comisión administrador		-	4		
Correcciones de valor por deterioro de activos		(1.044)	(54)			Comisión agente financiero/pagos		-	-		
Intereses y gastos devengados no vencidos		173	373			Comisión variable - resultados realizados		-	265		
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-			Otras comisiones del cedente		-	-		
Activos dudosos		-	-			Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-		
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-			Otras comisiones		-	-		
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-			Otros		-	-		
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-								
Derivados		-	-			<b>AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	10	<b>(3.594)</b>	<b>2.129</b>		
Derivados de cobertura		-	-			Coberturas de flujos de efectivo	13	(3.445)	2.328		
Otros activos financieros		-	-			Gastos de constitución en transición	9	(149)	(199)		
Garantías financieras		-	-								
Otros		-	-								
Ajustes por periodificaciones		-	-								
Comisiones		-	-								
Otros		-	-								
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	37.958	40.181								
Tesorería		37.958	40.181								
Otros activos líquidos equivalentes		-	-								
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>254.216</b>	<b>260.178</b>			<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>254.216</b>	<b>260.178</b>		

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREOS DE ESPAÑA



OK1903316

# GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

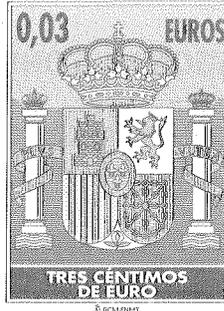
	Nota	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
<b>Intereses y rendimientos asimilados</b>		<b>10.758</b>	<b>8.370</b>
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	10.278	6.605
Otros activos financieros	5, 13	480	1.765
<b>Intereses y cargas asimilados</b>		<b>(9.898)</b>	<b>(7.299)</b>
Obligaciones y otros valores negociables	7	(5.768)	(7.292)
Deudas con entidades de crédito	6	(5)	(7)
Otros pasivos financieros	13	(4.125)	-
<b>MARGEN DE INTERESES</b>		<b>860</b>	<b>1.071</b>
<b>Resultado de operaciones financieras (neto)</b>		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
<b>Diferencias de cambio (neto)</b>		-	-
<b>Otros ingresos de explotación</b>		-	-
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(144)</b>	<b>(1.071)</b>
Servicios exteriores		(23)	(5)
Servicios de profesionales independientes	11	(23)	(5)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(121)	(1.066)
Comisión de Sociedad gestora	1	(39)	(18)
Comisión administración	1	(23)	(12)
Comisión del agente financiero/pagos		(9)	(3)
Comisión variable - resultados realizados	3-f	-	(1.008)
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		(50)	(25)
<b>Deterioro de activos financieros (neto)</b>		<b>(2.509)</b>	-
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(2.509)	-
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
<b>Dotaciones a provisiones (neto)</b>		-	-
<b>Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>		-	-
<b>Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	3-f	<b>1.793</b>	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		-	-
Impuesto sobre beneficios	12	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903315

# GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

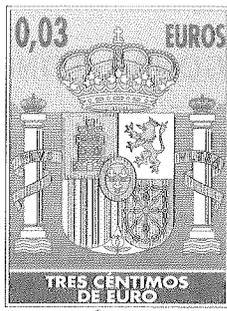
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(539)</b>	<b>3.732</b>
<b>Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>9</b>	<b>4.043</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados	10.457	6.217
Intereses pagados por valores de titulización	(7.998)	(4.188)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(2.923)	1.335
Intereses cobrados de inversiones financieras	480	683
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	(7)	(4)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
<b>Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	<b>(900)</b>	<b>(311)</b>
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(41)	(10)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	(17)	(6)
Comisiones pagadas al agente financiero	(9)	-
Comisiones variables pagadas	(833)	(295)
Otras comisiones	-	-
<b>Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>352</b>	<b>-</b>
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	371	-
Pagos de provisiones	-	-
Otros	(19)	-
	-	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN</b>	<b>(1.684)</b>	<b>36.449</b>
<b>Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>-</b>	<b>253.800</b>
Cobros por emisión de valores de titulización	-	253.800
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
<b>Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>(43.420)</b>	<b>(240.135)</b>
Pagos por adquisición de derechos de crédito	(43.420)	(240.135)
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
<b>Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	<b>41.773</b>	<b>22.575</b>
Cobros por amortización de derechos de crédito	41.773	22.575
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	-	-
<b>Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>(37)</b>	<b>209</b>
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	245
Pagos por amortización de préstamos o créditos	(37)	(36)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
<b>INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>(2.223)</b>	<b>40.181</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</b>	<b>40.181</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</b>	<b>37.958</b>	<b>40.181</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1903314

## GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

### ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

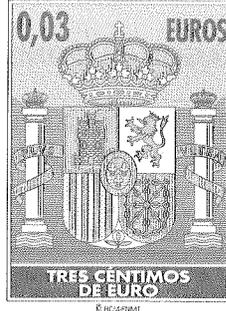
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
<b>Cobertura de los flujos de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(7.570)	3.410
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(7.570)	3.410
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	4.125	(1.082)
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	3.445	(2.328)
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	-	-
<b>Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	-	-
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
REPERFORADO



OK1903313

OK1903313

## **GC FTGENCAT Caixa Tarragona 1, Fondo de Titulización de Activos**

Memoria correspondiente al  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2009

### **1. Reseña del Fondo**

GC FTGENCAT Caixa Tarragona 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 30 de junio de 2008, con carácter de fondo abierto por el activo, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de cinco series de bonos de titulización, por un importe total de 253.800 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 3 de julio de 2008, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), entidad integrada en el Grupo "la Caixa". La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora es de 10.000 euros trimestrales. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 39 miles de euros (18 miles de euros en el ejercicio 2008).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Caixa d'Estalvis de Tarragona (en adelante Caixa de Tarragona). Caixa de Tarragona no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 17 de enero, 17 de abril, 17 de julio y 17 de octubre de cada año) de 23 miles de euros (12 miles de euros en el ejercicio 2008). Asimismo, Caixa de Tarragona obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es Caixa de Tarragona.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

### **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

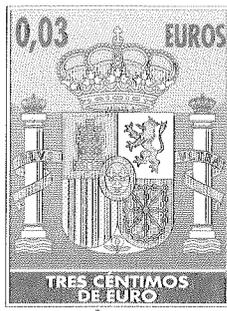
#### ***a) Imagen fiel***

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con los formatos y criterios de valoración establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 24 de marzo de 2010.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
84210101



OK1903312

**b) Principios contables no obligatorios aplicados**

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

**c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 13) y al vencimiento esperado en que determinados activos o pasivos se cobrarán o pagarán, respectivamente. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2009, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

**d) Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables**

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009 han sido formuladas de acuerdo a lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formularon aplicando la mencionada Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. La Norma Transitoria Segunda de la citada Circular contemplaba que determinadas reglas que regulaban el contenido de las cuentas anuales así como determinados criterios contables se aplicarían por primera vez respecto a las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Consecuentemente, la aplicación de la Circular 2/2009 en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009 supone, en su caso, determinados cambios en cuanto a políticas contables, criterios de valoración y contenido de los estados financieros, precisándose, asimismo, la inclusión de dos nuevos estados (estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos reconocidos).

A continuación se detallan los principales efectos que dicho aspecto ha supuesto sobre los estados financieros del Fondo:

- Saneamiento de los gastos de constitución con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias o, en su caso, a una cuenta transitoria pasiva procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior.
- Registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo.
- Registro de los ajustes por periodificación activos y pasivos en el epígrafe que corresponda según su naturaleza.
- Utilización, en su caso, del tipo de interés efectivo para la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados que se valorarán a su valor razonable.
- Registro de las correcciones valorativas que, en su caso, se desprendan de la valoración de los activos financieros del Fondo.

Asimismo, la Norma Transitoria Cuarta de la Circular 2/2009 exige que las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, incluyan la siguiente información:

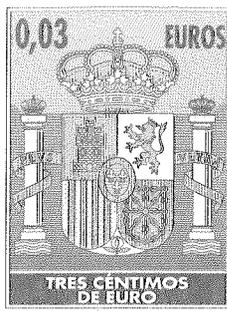
Una conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Una conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Seguidamente se presenta la conciliación de los saldos del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias anteriormente descritos, habiéndose incluido, en cada una de las columnas que se muestran a continuación, la siguiente información:



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXXXX



OK1903311

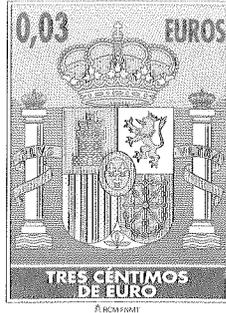
En la columna “Datos según Circular 2/2009 y NTS” se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en dicha Circular sin aplicar las mencionadas excepciones.

En la columna “Datos según Circular 2/2009” se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009 y aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009, y que han sido clasificadas en el balance y en la cuenta de pérdidas de acuerdo a los criterios establecidos en dicha Circular, aplicados en la elaboración de las mencionadas cuentas anuales del Fondo.

En la columna “Diferencias” se muestran los ajustes que ha sido necesario realizar para conciliar los saldos de activo, pasivo, ingresos y gastos, valorados de acuerdo a la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda) con los saldos registrados de acuerdo a la Circular 2/2009, aplicada por el Fondo en la elaboración de sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903310

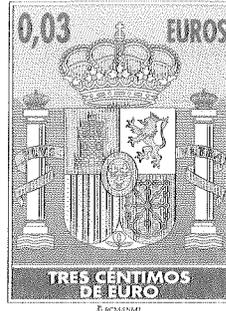
**Balance: Conciliación al 31 de diciembre de 2008 (Miles de Euros)**

ACTIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inmovilizaciones financieras	191.391	(191.391)	-
Gastos establecimiento	199	(199)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	193.719	193.719
<i>Derechos de crédito</i>	-	191.391	191.391
<i>Derivados</i>	-	2.328	2.328
Activos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>191.590</b>	<b>2.129</b>	<b>193.719</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Otros Créditos	1.665	(1.665)	-
Inversiones financieras temporales	24.377	(24.377)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	26.278	26.278
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	26.278	26.278
<i>Derivados</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	290	(290)	-
Tesorería	40.181	(40.181)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	40.181	40.181
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>66.513</b>	<b>(54)</b>	<b>66.459</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>258.103</b>	<b>2.075</b>	<b>260.178</b>

PASIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Deudas con entidades de crédito	209	(209)	-
Emisión de obligaciones	253.800	(253.800)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	254.009	254.009
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	253.800	253.800
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	209	209
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>254.009</b>	<b>-</b>	<b>254.009</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Emisión de obligaciones	-	-	-
Otros acreedores	401	(401)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	3.763	3.763
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	5	5
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	3.105	3.105
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	399	399
<i>Derivados</i>	-	254	254
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	3.693	(3.416)	277
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>4.094</b>	<b>(54)</b>	<b>4.040</b>
<b>AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	2.328	2.328
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	(199)	(199)
<b>TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>-</b>	<b>2.129</b>	<b>2.129</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>258.103</b>	<b>2.075</b>	<b>260.178</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1903309

**Cuenta de pérdidas y ganancias: Conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 (Miles de Euros)**

<b>CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>Datos Según Circular 2/2009 y NTS</b>	<b>Diferencias</b>	<b>Datos Según Circular 2/2009</b>
Intereses financieros	8.370	(8.370)	-
Intereses y rendimientos asimilados	-	8.370	8.370
Gastos financieros y cargas asimiladas	(8.340)	8.340	-
Intereses y cargas asimiladas	-	(7.299)	(7.299)
<b>MARGEN DE INTERESES</b>	<b>30</b>	<b>1.041</b>	<b>1.071</b>
Otros gastos de explotación	(30)	(1.041)	(1.071)
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Impuesto sobre beneficios	-	-	-
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**e) Información referida al ejercicio 2008**

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido reelaboradas sin considerar las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda de la mencionada Circular. Consecuentemente, los datos referidos al ejercicio 2008, que se presentan en las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas, no constituyen las cuentas anuales del ejercicio 2008 dado que difieren de los contenidos en las cuentas de dicho ejercicio.

**f) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

**g) Corrección de errores**

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2008.

**h) Impacto medioambiental**

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

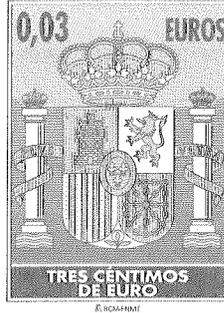
**i) Hechos posteriores**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, comunica mediante la publicación de un hecho relevante que con fecha 19 de enero de 2010 que el Fondo deja de tener la consideración de fondo abierto por el activo y que en la próxima fecha de pago se procederá a la amortización de los bonos.

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2009, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo adicional no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREOS DE ESPAÑA



OK1903308

### **3. Normas de registro y valoración**

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo:

#### **a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración**

##### *i. Definición*

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

##### *ii. Corriente/No corriente*

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y pasivos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes, los que superan dicho período.

##### *iii. Clasificación de los activos financieros*

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago, así como los depósitos bancarios a la vista y los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición su vencimiento no fuera superior a tres meses siempre que no exista riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

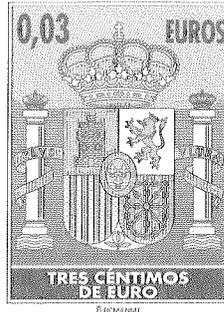
##### *iv. Clasificación de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
TIMBRE DEL ESTADO



OK1903307

## **b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros**

### *i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros*

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

### *ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

### *iii. Operaciones de cobertura*

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
  - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valor razonable”);
  - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
  - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
  - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

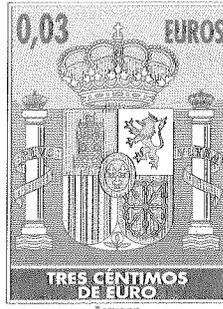
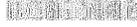
Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903306

Al 31 de diciembre de 2009, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada por Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

#### *iv. Registro de resultados*

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" o "Intereses y cargas asimiladas", según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

### **c) Deterioro del valor de los activos financieros**

#### *i. Definición*

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

#### *ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado*

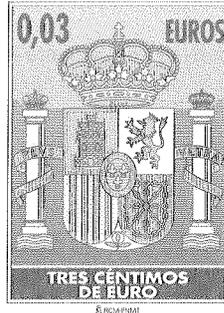
El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

De acuerdo con lo previsto en la normativa contable, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la normativa relativa a entidades de crédito para la cobertura específica del riesgo de insolvencias del cliente, teniendo en cuenta, en su caso, la garantía asociada a las operaciones.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903305

#### **d) Periodificaciones (activo y pasivo)**

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

#### **e) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

##### *i. Ingresos y gastos por intereses*

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

##### *ii. Ingresos y gastos no financieros*

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

#### **f) Comisión variable**

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance o según sea el caso, minorando directamente los saldos pasivos emitidos por el Fondo, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

#### **g) Impuesto sobre Beneficios**

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

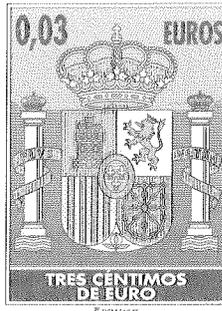
Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2009 y 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 12).



**CLASE 8.ª**  
CORREOS DE ESPAÑA



OK1903304

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias impositivas dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

En base a lo anterior y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del Fondo en cuanto a su operativa, se establece que anualmente los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

#### ***h) Gastos de constitución en transición***

De acuerdo con lo establecido en la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, el Fondo reconoce, en su caso, los importes pendientes de amortizar, según la normativa anterior (R.D. 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad), en el epígrafe "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos – Gastos de constitución en transición" del pasivo del balance, procediendo a su amortización en el periodo residual.

Según la normativa anterior, el Fondo amortizaba los gastos de constitución linealmente en un periodo de cinco años, a partir de 3 de julio de 2008.

#### ***i) Transacciones en moneda extranjera***

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

#### ***j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros***

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

#### ***k) Activos no corrientes mantenidos para la venta***

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

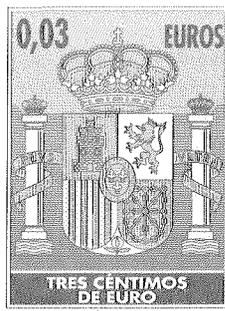
Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

#### ***l) Compensación de saldos***

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
POSTAL



OK1903303

#### m) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

#### n) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como "efectivo o equivalentes de efectivo" aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería" del activo de los balances.

#### 4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 26 de junio de 2008, integran los Derechos de Crédito pendientes de amortizar emitidas por Caixa de Tarragona.

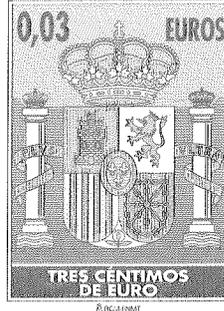
El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos deteriorados con antigüedad superior a 3 meses adquiridos por el Fondo se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
<b>Saldo inicial</b>	<b>215.073</b>	<b>25.063</b>	<b>240.136</b>
Amortización de principal	-	(14.249)	(14.249)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(9.521)	(9.521)
Traspasos a activos corrientes	(23.682)	23.682	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2008</b>	<b>191.391</b>	<b>24.975</b>	<b>216.366</b>
Amortización de principal	-	(28.923)	(28.923)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(18.400)	(18.400)
Reposiciones de activo	43.308	-	43.308
Traspasos a activos corrientes	(51.348)	51.348	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2009</b>	<b>183.351</b>	<b>29.000</b>	<b>212.351</b>

- (1) "Otros" incluye los traspasos de principal vencido a más de 3 meses clasificados en los epígrafes "Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos", de los balances de situación adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en "Otros" los traspasos de activos considerados como fallidos.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
[Barcode]



OK1903302

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 4,47% y 5,88%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2009 y 2008 por este concepto ha ascendido a 10.188 y 6.591 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias. Adicionalmente, en este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 90 y 14 miles de euros en concepto de intereses de demora de los ejercicios 2009 y 2008, respectivamente.

El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2009 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	1.498	9.265	17.619	19.036	56.974	107.365

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2008:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	6.258	13.417	20.732	16.951	58.126	100.284

#### Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Activos deteriorados:		
<i>Principal</i>	4.741	969
<i>Intereses (1)</i>	37	15
	<b>4.778</b>	<b>984</b>

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de "Intereses ordinarios", los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2009 y 2008, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2009	2008
SalDOS al inicio del ejercicio	(54)	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(1.078)	-
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	88	-
Ajuste 1ª aplicación Circular 2/2009	-	(54)
<b>SalDOS al cierre del ejercicio</b>	<b>(1.044)</b>	<b>(54)</b>

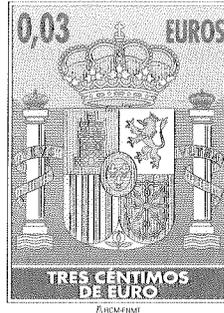
Durante el ejercicio 2009, se traspasaron a fallidos activos titulizados 1.890 miles de euros y se recuperaron activos fallidos por un importe de 371 miles de euros. Durante el 2008 no hubo movimientos significativos por estos conceptos.

El saldo del epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas corresponde al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 253.800 miles de



CLASE 8.<sup>a</sup>  
[Barcode]



OK1903301

euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2010.

## **5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería**

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería y en la Cuenta de Principales, ambas abiertas en UniCaja.

En la Cuenta de Tesorería se incluye el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, UniCaja garantiza que los saldos de sus cuentas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor para depósitos a tres meses.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de que los riesgos a corto plazo de la entidad financiera no descienda de la P-1 según la agencia calificadora Moody's Investors Service; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Con fecha 7 de agosto de 2008, la Agencia de Calificación Moody's Investors Service rebajó la calificación de la deuda a largo y corto plazo de Caixa Tarragona de A-2 a Baa1 y de P-1 a P-2, respectivamente.

Como consecuencia, y de acuerdo con lo establecido en el folleto informativo, el 19 de septiembre de 2008 se firmó un Contrato de Subrogación en la que Caixa Manresa se subroga, en la posición contractual de Caixa Tarragona en el Contrato de Cuenta de Principales y Cuenta de Tesorería.

Con fecha 16 de junio de 2009, la Agencia de Calificación Moody's Investors Service rebajó la calificación de la deuda a largo y corto plazo de Caixa Manresa de A-2 a Baa1 y de P-1 a P-2, respectivamente.

Como consecuencia, y de acuerdo con lo establecido en el folleto informativo, el 7 de agosto de 2009 se firmó un Contrato de Subrogación en la que UniCaja se subroga, en la posición contractual de Caixa Manresa en el Contrato de Cuenta de Principales y Cuenta de Tesorería.

La rentabilidad media de esta cuenta ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, han ascendido a 480 y 683 miles de euros respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

## **6. Deudas con Entidades de Crédito**

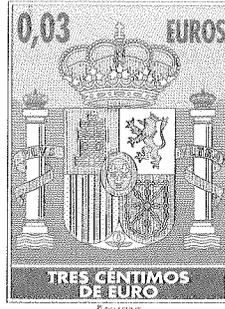
La Sociedad Gestora suscribió con Caixa Tarragona (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe máximo de 245 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 100 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 5 y 7 miles de euros, respectivamente.

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha amortizado 37 y 36 miles de euros de este préstamo, respectivamente.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREO DEL ESTADO



OK1903300

## Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante el ejercicio 2009, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante el ejercicio 2009:

	Miles de Euros
Saldos al inicio del ejercicio	
Repercusión de pérdidas	(172)
Repercusión de ganancias	-
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(172)</b>

## 7. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 3 de julio de 2008, que está dividida en cinco series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 1.043 bonos (104.300 miles de euros), serie AG, constituida por 932 bonos (93.200 miles de euros), serie B, constituida por 257 bonos (25.700 miles de euros), la serie C, constituida por 168 bonos (16.800 miles de euros) y la serie D, constituida por 138 bonos (13.800 miles de euros).

Los Bonos de la Clase B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de las Series AS y AG, de conformidad con lo previsto en el Orden de Prelación de Pagos previsto en el Folleto Informativo. Los Bonos de la Clase C se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal, respecto a los Bonos de las Series AS y AG y de la Clase B, de conformidad con lo previsto en el Orden de Prelación de Pagos.

El Fondo mantiene un fondo de reserva, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie D, por un importe igual a 13.800 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del fondo de reserva será el menor de las siguientes cantidades:

- Un importe igual a 13.800 miles de euros.
- El 11,5% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos de las Series AS, AG, B y C.

No obstante, no podrá reducirse el fondo de reserva en el caso de que en una fecha de pago concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.
- En la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

En ningún caso, el Nivel Mínimo del fondo de reserva podrá ser inferior a 6.900 miles de euros.

De acuerdo con lo señalado en los párrafos anteriores el Fondo debería tener constituido, al 31 de diciembre de 2009, un Fondo de Reserva de 13.800 miles de euros. Sin embargo, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, el fondo de reserva no ha alcanzado a dotarse hasta su nivel mínimo requerido por un importe de 236 miles de euros.

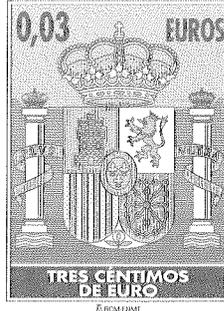
Los bonos de las cinco series tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (17 de enero, 17 de abril, 17 de julio y 17 de octubre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil), calculado como resultado de sumar al tipo Euribor a 3 meses un margen del 0,40% para la serie AS, 0,35% para la serie AG, 0,60% para la serie B, 1,25% para la serie C y de 3,50% para la serie D.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 30 de junio de 2063. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
REGISTRADO



OK1903299

2. Cuando por razón de algún evento a circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 253.800 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotizan en Bolsa de Barcelona.

Durante los ejercicios 2009 y 2008, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización no han sufrido modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no se han producido amortizaciones en ninguna de las series de bonos emitidas por el Fondo. Asimismo, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, no se prevén amortizaciones de las series de bonos en un plazo inferior a un año por lo que no se ha reclasificado importe alguno al corto plazo.

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 2,01% y 5,46%, respectivamente para la serie AS, 1,96% y 5,41%, respectivamente para la serie AG, 2,21% y 5,66%, respectivamente para la serie B, 2,86% y 6,31%, respectivamente para la serie C y 5,11% y 8,56%, respectivamente para la D. El importe devengado, durante los ejercicios 2009 y 2008, por este concepto ha ascendido a 5.768 y 7.292 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

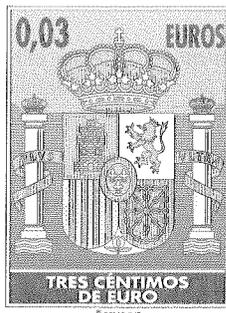
#### Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2009 y 2008:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(1.620)	-
Repercusión de pérdidas	-	-
Repercusión de ganancias	-	-
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(1.620)</b>	<b>-</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903298

## 8. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Otros acreedores	8	5
	<b>8</b>	<b>5</b>

## 9. Gastos de constitución en transición

El saldo de este epígrafe del pasivo de los balances recoge el importe pendiente de amortización, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, de los gastos de constitución del Fondo (véase Nota 3-h). El movimiento que se ha producido en su saldo, durante dichos ejercicios, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
SalDOS al inicio del ejercicio	199	245
Amortizaciones (*)	(50)	(25)
Regularización importe ejercicio anterior	-	(21)
<b>SalDOS al cierre del ejercicio</b>	<b>149</b>	<b>199</b>

(\*) Este importe se incluye en el saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

## 10. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge, básicamente, el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 2, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2009	2008
SalDOS al inicio del ejercicio	2.129	-
Ajustes repercutidos por amortización de gastos de constitución en transición (véase Nota 9)	50	(199)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 13)	(5.773)	2.328
<b>SalDOS al cierre del ejercicio</b>	<b>(3.594)</b>	<b>2.129</b>

## 11. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2009 (4 miles de euros en el ejercicio 2008), único servicio prestado por el auditor.

## 12. Situación fiscal

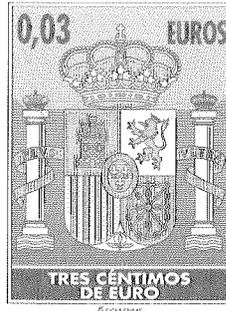
El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde el ejercicio 2008. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

## 13. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con Caixa Tarragona, en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos a Caixa Tarragona calculados sobre el tipo de interés de los Préstamos, y como contrapartida, Caixa Tarragona deberá realizar



CLASE 8.<sup>a</sup>  
REPUBLICA ESPAÑOLA



OK1903297

pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos (excluida la serie D) más un margen del 0,55%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series, excluida la Serie D, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

Con fecha 3 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación Moody's Investors Service redujo la calificación de los riesgos a corto plazo de Caixa Tarragona de P-1 a P-2.

Como consecuencia, de acuerdo con lo establecido en el folleto informativo, el 19 de septiembre de 2008 se firmó un Contrato de Subrogación de la Permuta Financiera de Intereses por el cual Caixa Tarragona cedió su posición como contrapartida del Fondo a la Confederación Española de Cajas de Ahorro, cuya calificación a corto plazo por Moody's Investors Service es de P-1.

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2009, ha sido un gasto por importe de 4.125 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Otros pasivos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias (1.082 miles de euros de ingreso en el ejercicio 2008 registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias).-

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2009 y 2008:

	Miles de euros	
	2009	2008
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: "Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 10)</i>	(3.445)	2.328
	<b>(3.445)</b>	<b>2.328</b>

#### **14. Gestión del riesgo**

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

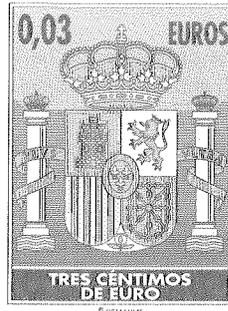
Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago (véase Nota 5).

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos



CLASE 8.<sup>a</sup>  
FICHAS



OK1903296

incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	2,1841%	Importe Inicial	13.800.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	54,8920%	Importe Mínimo	6.900.000,00
Tasa Fallidos	0,7074%	Importe Requerido Actual	13.800.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	22,8528%	Importe Actual	13.564.016,30

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	2.198	Número Operaciones	2.450
Principal Pendiente	239.999.997,91	Principal Pendiente	215.917.940,12
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	89,97%
Tipo Interés Medio Ponderado	5,62%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,47%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	158,13	Vida Residual Media Ponderada (meses) (2)	154,63
		Amortización Anticipada - TAA (2)	6,53%

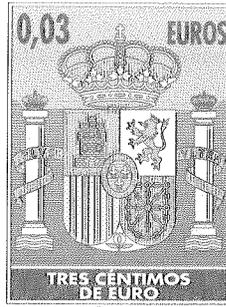
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	1,20%	Margen	0,55%
Vida Final Estimada Anticipada (1)	17/01/2019		

(1) Corresponde a la fecha estimada de amortización anticipada de los bonos con ejercicio del "Clean-up-call" (de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, podrá liquidarse de forma anticipada el Fondo cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial - véase Nota 7).

(2) Véanse Anexos al Informe de Gestión.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903295

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

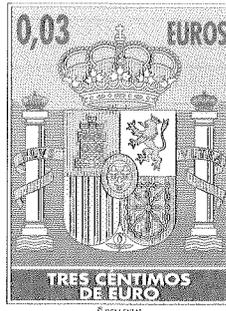
ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	183.351	1008
------------------------	------	---------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	183.351	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	183.351	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	183.351	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230		1230
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260



CLASE 8.<sup>a</sup>  
FRANCOFONIA



OK1903294

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestlCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

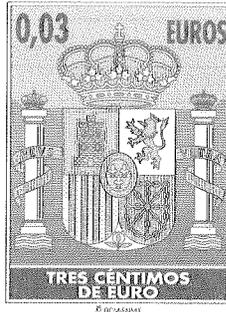
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	70.865	1270
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	32.907	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	32.907	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	29.000	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulización	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	4.778	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-1.044	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	173	1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452		1452
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	37.958	1460
1. Tesorería	0461	37.958	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	254.216	1500



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1903293

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

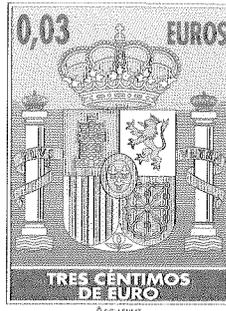
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>PASIVO</b>			
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	255.625	1650
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	255.625	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	252.180	1710
1.1 Series no subordinadas	0711	104.300	1711
1.2 Series subordinadas	0712	149.500	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-1.620	1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	172	1721
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-172	1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730	3.445	1730
3.1 Derivados de cobertura	0731	3.445	1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	2.185	1760
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	2.177	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	8	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	714	1820
2.1 Series no subordinadas	0821		1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	714	1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840	1.455	1840
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.455	1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	8	1900
1. Comisiones	0910	8	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	8	1911
1.2 Comisión administrador	0912		1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920		1920
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-3.594	1930
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-3.445	1950
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970	-149	1970
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	254.216	2000



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
██████████



OK1903292

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

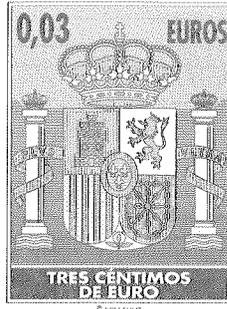
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>10.758</b>	<b>1100</b>		<b>2100</b>	<b>10.758</b>	<b>3100</b>	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	10.278	1120		2120	10.278	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	480	1130		2130	480	3130	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-9.898</b>	<b>1200</b>		<b>2200</b>	<b>-9.898</b>	<b>3200</b>	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-5.768	1210		2210	-5.768	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-5	1220		2220	-5	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-4.125	1230		2230	-4.125	3230	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>860</b>	<b>1250</b>		<b>2250</b>	<b>860</b>	<b>3250</b>	
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-144</b>	<b>1600</b>		<b>2600</b>	<b>-144</b>	<b>3600</b>	
6.1 Servicios exteriores	0610	-23	1610		2610	-23	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-23	1611		2611	-23	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-121	1630		2630	-121	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-39	1631		2631	-39	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632	-23	1632		2632	-23	3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-9	1633		2633	-9	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634		3634	
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637	-50	1637		2637	-50	3637	
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-2.509</b>	<b>1700</b>		<b>2700</b>	<b>-2.509</b>	<b>3700</b>	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-2.509	1720		2720	-2.509	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>1.793</b>	<b>1850</b>		<b>2850</b>	<b>1.793</b>	<b>3850</b>	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>		<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>3900</b>	<b>0</b>
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>		<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREO



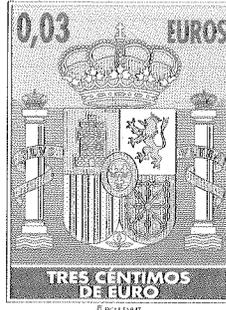
OK1903291

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	<b>8000</b>	<b>-539</b>	<b>9000</b>
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>8100</b>	<b>9</b>	<b>9100</b>
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	10.457	9110
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-7.998	9120
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-2.923	9130
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	480	9140
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-7	9150
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	<b>8200</b>	<b>-900</b>	<b>9200</b>
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-41	9210
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-17	9220
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-9	9230
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-833	9240
2.5 Otras comisiones	8250		9250
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>8300</b>	<b>352</b>	<b>9300</b>
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	371	9310
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320
3.3 Otros	8330	-19	9330
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	<b>8350</b>	<b>-1.684</b>	<b>9350</b>
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>8400</b>		<b>9400</b>
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>8500</b>	<b>-43.420</b>	<b>9500</b>
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510	-43.420	9510
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	<b>8600</b>	<b>41.773</b>	<b>9600</b>
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	41.773	9610
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630		9630
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>8700</b>	<b>-37</b>	<b>9700</b>
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-37	9720
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>8800</b>	<b>-2.223</b>	<b>9800</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del período	8900	40.181	9900
Efectivo o equivalentes al final del período	8990	37.958	9990



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXXXX



OK1903290

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

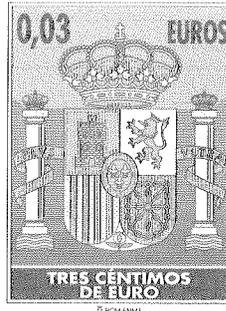
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>		<b>7100</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-7.570	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-7.570	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	4.125	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	3.445	7140
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>		<b>7400</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1903289

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestfCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 17/07/2009		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001	0030		0060	0090	0120	0150		
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0031		0061	0091	0121	0151		
Préstamos hipotecarios	0003	0032		0062	0092	0122	0152		
Cédulas hipotecarias	0004	0033		0063	0093	0123	0153		
Préstamos a promotores	0005	0034		0064	0094	0124	0154		
Préstamos a PYMES	0007	2.452	217.093	0066	0096	0126	0156	283.308	
Préstamos a empresas	0008	0037		0067	0097	0127	0157		
Préstamos Corporativos	0009	0038		0068	0098	0128	0158		
Cédulas territoriales	0010	0039		0069	0099	0129	0159		
Bonos de tesorería	0011	0040		0070	0100	0130	0160		
Deuda subordinada	0012	0041		0071	0101	0131	0161		
Créditos AAPP	0013	0042		0072	0102	0132	0162		
Préstamos consumo	0014	0043		0073	0103	0133	0163		
Préstamos automoción	0015	0044		0074	0104	0134	0164		
Arrendamiento financiero	0016	0045		0075	0105	0135	0165		
Cuentas a cobrar	0017	0046		0076	0106	0136	0166		
Derechos de crédito futuros	0018	0047		0077	0107	0137	0167		
Bonos de titulización	0019	0048		0078	0108	0138	0168		
Otros	0020	0049		0079	0109	0139	0169		
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>2.452</b>	<b>217.093</b>	<b>0080</b>	<b>0110</b>	<b>0140</b>	<b>0170</b>	<b>283.308</b>	

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre



Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestfCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA

#### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO B

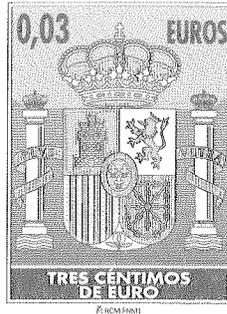
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -28.923	0210
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -15.186	0211
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -67.390	0212
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203 36.697	0213
<b>Importe pendiente cierre del período (2)</b>	0204 217.093	0214
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del período</b>	0205 6,53	0215

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el período.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del período) a fecha del informe.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903287

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO C

Total Impagados (1)	Importe impagado					Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Intereses ordinarios					
Hasta 1 mes	0700	464	0710	389 0720	7 0730	396	0740	0750	41.637
De 1 a 2 meses	0701	31	0711	59 0721	7 0731	66	0741	0751	2.395
De 2 a 3 meses	0702	36	0712	145 0722	16 0732	161	0742	0752	3.463
De 3 a 6 meses	0703	9	0713	25 0723	20 0733	45	0743	0753	1.053
De 6 a 12 meses	0704	49	0714	538 0724	103 0734	641	0744	0754	3.779
De 12 a 18 meses	0705	1	0715	18 0725	1 0735	19	0745	0755	34
De 18 meses a 2 años	0706	0	0716	0 0726	0 0736	0	0746	0756	0
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0 0727	0 0737	0	0747	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0 0728	0 0738	0	0748	0758	0
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>590</b>	<b>0719</b>	<b>1.174 0729</b>	<b>154 0739</b>	<b>1.328</b>	<b>0749</b>	<b>0759</b>	<b>52.361</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

#### Importe impagado

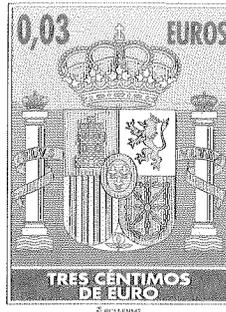
Impagados con garantía real (2)	Importe impagado					Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda / v. Tasación	
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Intereses ordinarios							
Hasta 1 mes	0770	271	0780	192 0790	5 0800	197 0810	35.280 0820	0830	101.768	0840	34,86
De 1 a 2 meses	0771	14	0781	21 0791	6 0801	27 0811	1.690 0821	0831	5.771	0841	29,75
De 2 a 3 meses	0772	21	0782	57 0792	11 0802	68 0812	2.596 0822	0832	10.332	0842	25,79
De 3 a 6 meses	0773	8	0783	23 0793	20 0803	43 0813	1.001 0823	0833	5.735	0843	18,21
De 6 a 12 meses	0774	13	0784	105 0794	66 0804	171 0814	2.349 0824	0834	4.720	0844	53,39
De 12 a 18 meses	0775	0	0785	0 0795	0 0805	0 0815	0 0825	0835	0	0845	0,00
De 18 meses a 2 años	0776	0	0786	0 0796	0 0806	0 0816	0 0826	0836	0	0846	0,00
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0 0797	0 0807	0 0817	0 0827	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0778	0	0788	0 0798	0 0808	0 0818	0 0828	0838	0	0848	0,00
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>327</b>	<b>0789</b>	<b>398 0799</b>	<b>108 0809</b>	<b>506 0819</b>	<b>42.916 0829</b>	<b>0839</b>	<b>128.326</b>	<b>0849</b>	<b>33,84</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoras, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1903286

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa. S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	2,18	0873	0,71	0891	0909	22,85	0927	0981	1017	1035	1053
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0910	0928	0946	0964	0982	1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda Subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª.

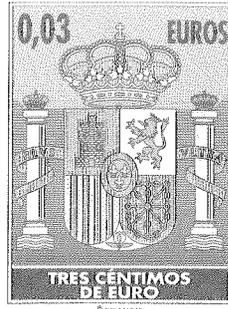
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el período, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
REGISTRADO



OK1903285

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestlCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE TARRAGONA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 17/07/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	227 1310	1320	1330	1340	0 1350
Entre 1 y 2 años	1301	314 1311	1321	1331	1341	235 1351
Entre 2 y 3 años	1302	369 1312	1322	1332	1342	332 1352
Entre 3 y 5 años	1303	393 1313	1323	1333	1343	744 1353
Entre 5 y 10 años	1304	466 1314	1324	1334	1344	603 1354
Superior a 10 años	1305	683 1315	1325	1335	1345	832 1355
<b>Total</b>	<b>1306</b>	<b>2.452 1316</b>	<b>1326</b>	<b>1336</b>	<b>1346</b>	<b>2.746 1356</b>
Vida residual media ponderada (años)	1307	12,89	1327		1347	13,15

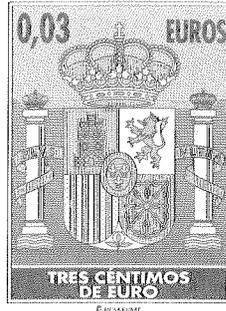
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

#### Antigüedad

Antigüedad media ponderada	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 17/07/2009	
	Años	Años	Años	Años	Años	Años
	0,630	4,18	0,632		0,634	2,91



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903284

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

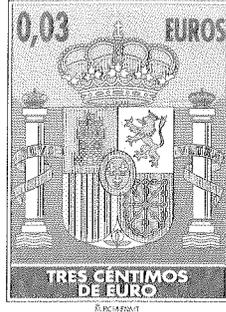
Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 17/07/2009					
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)		
ES0341082016	AG	932	100.000	93.200	4,79	0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0090
ES0341082008	AS	1.043	100.000	104.300	4,79										
ES0341082024	B	257	100.000	25.700	7,13										
ES0341082032	C	168	100.000	16.800	7,13										
ES0341082040	D	138	100.000	13.961	7,59										
<b>Total</b>		<b>8006</b>	<b>2.538</b>	<b>8025</b>	<b>253.961</b>	<b>8045</b>	<b>8065</b>	<b>8085</b>	<b>8105</b>	<b>8105</b>	<b>253.800</b>	<b>253.800</b>	<b>253.800</b>	<b>253.800</b>	<b>253.800</b>

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



**CLASE 8.ª**  
[Barcode]



OK1903283

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestlCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

#### INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente			
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	
ES0341082016	AG	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,350	1,090	360	9991	9993	9994	9995	9997	9998
ES0341082008	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,400	1,140	360	74	209	93.200			93.200
ES0341082024	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,600	1,340	360	74	244	104.300			104.300
ES0341082032	C	S	EURIBOR A TRES MESES	1,250	1,990	360	74	71	25.700			25.700
ES0341082040	D	S	EURIBOR A TRES MESES	3,500	4,240	360	74	69	16.800			16.800
<b>Total</b>								<b>713 9085</b>	<b>253.800</b>	<b>9095</b>	<b>9105</b>	<b>253.961</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

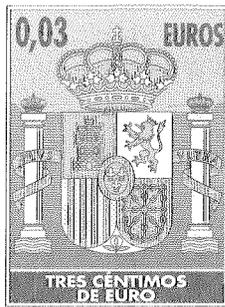
(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903282

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GesttCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008						
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses				
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)			
ES0341082016	AG	7290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0341082008	AS	30/12/2059	0	0	2.734	4.195	0	0	0	0	0	0	0
ES0341082024	B	30/12/2059	0	0	3.112	4.764	0	0	0	0	0	0	0
ES0341082032	C	30/12/2059	0	0	819	1.241	0	0	0	0	0	0	0
ES0341082040	D	30/12/2059	0	0	647	955	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.999</b>	<b>12.186</b>	<b>7.999</b>	<b>12.186</b>	<b>7.365</b>	<b>7.365</b>	<b>7.365</b>	<b>7.365</b>	<b>7.370</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.  
 (2) Entendiéndose como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.  
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.  
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

#### INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

#### CUADRO D

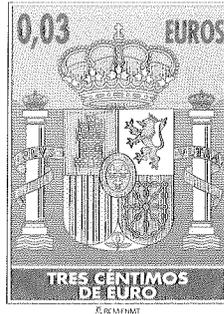
Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0341082016	AG		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341082008	AS		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341082024	B		MDY	A3	A3	A3
ES0341082032	C		MDY	Baa3	Baa3	Baa3
ES0341082040	D		MDY	C	C	C

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY-, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -



**CLASE 8.ª**  
REGISTRO DE MARCAS DE ESPAÑA



OK1903280

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	13.564	1010
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	6,25	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,82	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	77,82	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	93.200	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	36,72	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

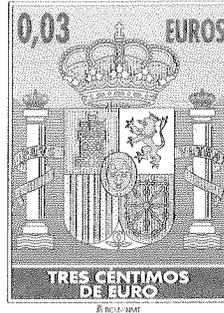
(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	
Permutas financieras de tipos de interes	0210	G-28206936	1220	CECA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250	S-0811001-G	1260	Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903279

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestlCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados:  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago	Días Impago	Importe Impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto	
			Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago					
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0030	90	0100	4.742	0200	0300	2,18	0400	1120	2,53	
2. Activos Morosos por otras razones				0110	0	0210	0310	0,00	0410	1130	0,00	
<b>Total Morosos</b>				0120	4.742	0220	0320	2,18	0420	1140	2,53	1280

3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060	0130	1.392	0230	0330	0,64	0430	1150	0,09	
4. Activos Fallidos por otras razones				0140	143	0240	0340	0,07	0440	1160	0,17	
<b>Total Fallidos</b>				0150	1.535	0250	0350	0,71	0450	1200	0,26	1290

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Las ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago		
	0160	0260	0360	0460	
	0170	0270	0370	0470	
	0180	0280	0380	0480	
	0190	0290	0390	0490	

TRIGGERS (3)	Limite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540	0560
ES0341082008				
ES0341082016				
ES0341082024	24,42	10,71	10,71	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)
ES0341082032	14,00	7,00	7,00	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)
ES0341082040				
<b>Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)</b>	0506	0526	0546	0566
ES0341082008				
ES0341082016				
ES0341082024	24,00	0,64	0,26	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 150)
ES0341082032	16,00	0,64	0,26	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 151)
ES0341082040				
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512	1,00	0532	2,18
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>	0513	0523	0553	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

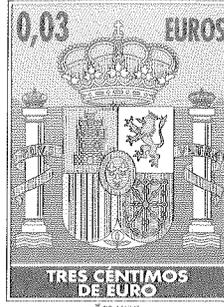
(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
TIMBRE DEL ESTADO



OK1903278

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

**NOTAS EXPLICATIVAS**

**Información adicional  
en fichero adjunto**

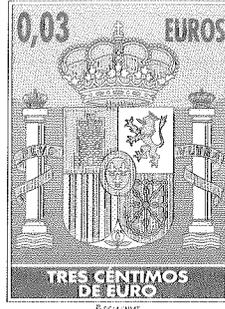
**INFORME DE AUDITOR**

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1903277



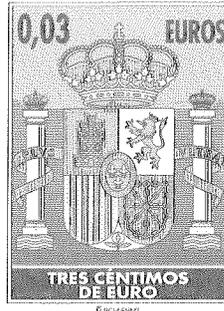
## Notas Explicativas

Las **hipótesis** utilizadas para la estimación de la **Vida Media** de los bonos en el presente periodo, son las que se detallan a continuación:

- "**Tasa de amortización anticipada**", según se establece en el estado **S.05.1 - B** del presente período.
- "**Tasa de activos dudosos**", "**Tasa de fallido**", "**Tasa de recuperación activos dudosos**" y "**Tasa de recuperación fallidos**", según se establecen en el estado **S.05.1 - D**, a "**Situación Actual**", del presente periodo.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903276

# INFORME DE GESTIÓN

## EJERCICIO 2009

### A) EVOLUCION FONDO

#### 1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito. (Ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

##### 1.1. Evolución de la Cartera de Activos.

###### ◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de Activos.**

El listado del Movimiento Mensual de la Cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

###### ◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

###### ◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

###### ◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

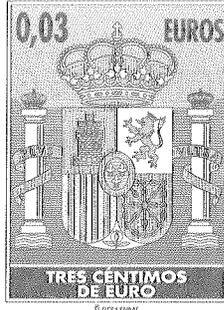
Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

##### 1.2. Clasificación de la Cartera de Activos.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes).



CLASE 8.<sup>a</sup>  
REGISTRADO



OK1903275

## **2. Bonos de Titulización.**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota Obligaciones y Otros Valores Negociables de las presentes Cuentas Anuales.

**Evolución de los Bonos de Titulización:** La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando cada una de las series de los Bonos. (Ver Tablas siguientes)

## **B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERIA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO**

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado S.03 – Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

## **C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS**

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

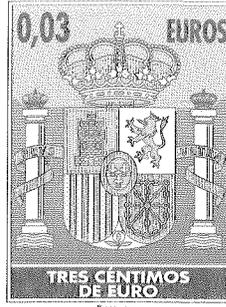
## **D) PERSPECTIVAS DE FUTURO**

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

**Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos:** A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1903274



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

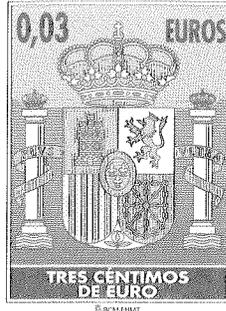
### Loan Portfolio at 31/12/2009

## Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Arrangement Date	Fechas Formalización Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1988 al 31/12/1988		1	0,04082	256.990,07	0,11902	2,360000	0,750000	2,360000	2,360000	97,938398	28/02/2018
Del 01/01/1992 al 30/06/1992		1	0,04082	4.188,39	0,00194	6,591000	0,250000	6,591000	6,591000	29,963039	30/06/2012
Del 01/01/1994 al 30/06/1994		1	0,04082	39.493,83	0,01829	4,097000	0,100000	4,097000	4,097000	56,969199	30/09/2014
Del 01/07/1994 al 31/12/1994		1	0,04082	25.510,96	0,01182	4,016000	0,400000	4,016000	4,016000	23,983573	31/12/2011
Del 01/01/1995 al 30/06/1995		1	0,04082	73.275,39	0,03394	3,432000	0,250000	3,432000	3,432000	63,934292	30/04/2015
Del 01/07/1995 al 31/12/1995		4	0,16327	41.862,53	0,01939	4,674181	0,965872	3,866000	5,350000	11,650144	20/12/2010
Del 01/01/1996 al 30/06/1996		1	0,04082	11.152,81	0,00517	5,375000	0,500000	5,375000	5,375000	17,938398	30/06/2011
Del 01/07/1996 al 31/12/1996		8	0,32653	341.241,65	0,15804	3,899152	0,775134	2,908000	6,591000	82,860807	26/11/2016
Del 01/01/1997 al 30/06/1997		3	0,12245	63.337,00	0,02933	4,351840	0,696513	3,616000	4,955000	24,687952	21/01/2012
Del 01/07/1997 al 31/12/1997		13	0,53061	279.286,40	0,12935	3,862778	0,545925	2,243000	6,841000	93,488292	15/10/2017
Del 01/01/1998 al 30/06/1998		14	0,57143	645.139,49	0,29879	4,121683	0,669021	2,394000	7,000000	138,024552	02/07/2021
Del 01/07/1998 al 31/12/1998		21	0,85714	580.211,75	0,26872	3,904902	0,297374	2,000000	6,600000	96,362227	11/01/2018
Del 01/01/1999 al 30/06/1999		19	0,77551	1.483.130,05	0,68690	4,086870	0,331257	3,000000	6,500000	76,620344	20/05/2016
Del 01/07/1999 al 31/12/1999		17	0,69388	708.980,35	0,32836	4,332134	0,449062	2,243000	6,941000	115,541103	17/08/2019
Del 01/01/2000 al 30/06/2000		26	1,06122	973.885,37	0,45104	4,590299	0,482427	3,872000	7,500000	72,969777	30/01/2016
Del 01/07/2000 al 31/12/2000		24	0,97959	1.050.533,02	0,48654	5,028757	0,483603	2,243000	7,750000	141,019860	01/10/2021
Del 01/01/2001 al 30/06/2001		31	1,26531	1.413.366,00	0,65458	4,255907	0,566878	2,500000	7,150000	122,879273	28/03/2020
Del 01/07/2001 al 31/12/2001		37	1,51020	2.556.024,21	1,18379	4,465277	0,690532	1,720000	6,800000	138,153860	06/07/2021
Del 01/01/2002 al 30/06/2002		53	2,16327	13.470.442,57	6,23869	2,738570	0,818067	2,144000	5,703000	122,981907	31/03/2020
Del 01/07/2002 al 31/12/2002		57	2,32653	8.030.805,79	3,71938	2,527550	0,655384	1,743000	6,600000	162,127669	05/07/2023
Del 01/01/2003 al 30/06/2003		102	4,16327	7.081.709,39	3,27982	3,611380	1,330043	1,410000	5,703000	165,549222	17/10/2023
Del 01/07/2003 al 31/12/2003		67	2,73469	5.667.696,26	2,62493	3,382772	0,753055	1,614000	7,091000	144,452520	13/01/2022
Del 01/01/2004 al 30/06/2004		116	4,73469	10.725.524,42	4,96741	3,372191	0,855147	1,409000	7,750000	126,152884	05/07/2020
Del 01/07/2004 al 31/12/2004		78	3,18367	8.804.543,54	4,07773	3,803770	0,760086	1,500000	6,941000	170,893468	28/03/2024
Del 01/01/2005 al 30/06/2005		197	8,04082	14.575.286,67	6,75038	3,618521	0,816632	1,409000	10,320000	151,396930	13/08/2022
Del 01/07/2005 al 31/12/2005		110	4,48980	11.907.116,56	5,51465	3,455408	1,063655	1,619000	7,841000	165,084033	03/10/2023
Del 01/01/2006 al 30/06/2006		230	9,38776	16.199.328,40	7,50254	3,252495	0,815827	1,512000	7,850000	166,912740	28/11/2023



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903273



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

## Loan Portfolio at 31/12/2009

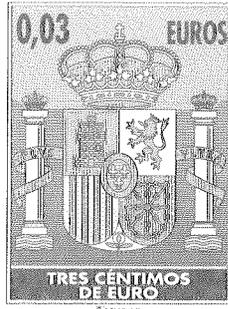
### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	191	23.907.739,62	11,07260	2,988410	0,848972	1,355000	8,380000	146,807753	26/03/2022
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	370	26.941.034,74	12,47744	2,681692	0,784557	1,543000	14,230000	176,944033	28/09/2024
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	346	35.673.311,40	16,52170	2,552608	0,878731	1,621000	14,610000	169,409024	12/02/2024
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	184	14.273.225,63	6,61049	3,268902	0,992756	1,651000	13,656000	149,745556	23/06/2022
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	84	5.521.071,21	2,55702	4,902081	1,423515	2,004000	11,980000	143,921245	28/12/2021
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	42	2.591.494,65	1,20022	6,166974	1,321649	1,912000	13,730000	106,461158	14/11/2018
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2450</b>	<b>100,00000</b>	<b>215.917.940,12</b>	<b>100,00000</b>					
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average: 88.129,77									
Mínimo / Minimum: 60,40									
Máximo / Maximum: 5.800.000,00									
Media Ponderada / Weighted Average: 154,631606									
Media Simple / Arithmetic Average: 97,497575									
Mínimo / Minimum: 0,492813									
Máximo / Maximum: 569,954825									

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXX



OK1903272



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

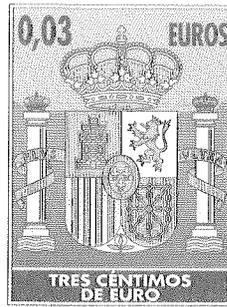
### Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	2450	215.917.940,12	100,00000	3,186188	0,868590	1,355000	14,610000	154,631606	19/11/2022
Total Cartera/Total		215.917.940,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		88.129,77		3,186190	0,868590			154,631606	19/11/2022
Mínimo / Minimum:		60,40		3,948240	0,756420			97,497575	14/02/2018
Máximo / Maximum:		5.800.000,00		1,355000	0,000000			0,492813	15/01/2010
				14,610000	4,500000			569,954825	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Barcode]



OK1903271



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

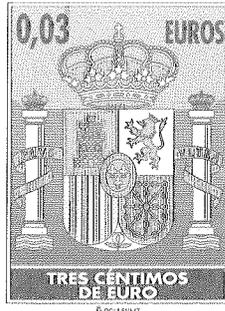
## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.00	01.49	2,350,332,07	1,08853	1,438477	0,749767	1,355000	1,465000	21,672345	21/10/2011
01.50	01.99	33,436,508,07	15,48575	1,772954	0,550910	1,500000	1,993000	141,449386	14/10/2021
02.00	02.49	48,570,245,83	22,49477	2,250495	0,832766	2,000000	2,497000	182,598990	19/03/2025
02.50	02.99	37,554,859,92	17,39312	2,689641	1,188209	2,500000	2,998000	167,067507	03/12/2023
03.00	03.49	19,325,500,26	8,95039	3,193751	1,086420	3,000000	3,496000	146,923122	29/03/2022
03.50	03.99	32,934,215,30	15,25312	3,701841	0,830205	3,500000	3,996000	148,833489	27/05/2022
04.00	04.49	10,259,005,51	4,75134	4,219856	0,866675	4,000000	4,497000	134,553589	18/03/2021
04.50	04.99	5,323,026,49	2,46530	4,753060	1,060487	4,500000	4,992000	148,159718	06/05/2022
05.00	05.49	9,693,910,59	4,48963	5,281248	1,240149	5,000000	5,496000	173,123692	04/06/2024
05.50	05.99	4,486,777,47	2,07800	5,659661	0,671091	5,500000	5,953000	146,745273	24/03/2022
06.00	06.49	4,697,365,57	2,17553	6,201752	0,524768	6,000000	6,491000	135,374686	12/04/2021
06.50	06.99	2,984,845,67	1,38240	6,702542	0,322396	6,500000	6,997000	110,827390	27/03/2019
07.00	07.49	971,690,98	0,45003	7,225927	0,388616	7,000000	7,486000	96,151539	04/01/2018
07.50	07.99	950,437,00	0,44018	7,638995	0,381202	7,500000	7,990000	42,581397	19/07/2013
08.00	08.49	427,917,61	0,19819	8,128151	0,506493	8,000000	8,420000	61,025715	31/01/2015
08.50	08.99	348,527,34	0,16142	8,651153	0,000000	8,500000	8,950000	47,238059	07/12/2013
09.00	09.49	422,064,97	0,19547	9,076955	0,000000	9,000000	9,490000	43,422836	13/08/2013
09.50	09.99	468,277,76	0,21688	9,582391	0,000000	9,500000	9,940000	43,378281	12/08/2013
10.00	10.49	274,645,35	0,12720	10,110900	0,000000	10,000000	10,460000	46,837963	25/11/2013
10.50	10.99	137,328,77	0,06360	10,842448	0,000000	10,600000	10,960000	81,985526	30/10/2016
11.00	11.49	80,222,54	0,03715	11,196863	0,000000	11,000000	11,490000	41,503579	16/06/2013
11.50	11.99	130,299,13	0,06035	11,932656	0,000000	11,650000	11,980000	40,587637	19/05/2013
12.00	12.49	9,858,22	0,00457	12,243747	0,000000	12,000000	12,490000	23,364420	12/12/2011
12.50	12.99	4,399,96	0,00204	12,500000	0,000000	12,500000	12,500000	46,981520	30/11/2013
13.00	13.49	18,692,87	0,00866	13,230453	0,000000	13,052000	13,499000	23,932175	29/12/2011
13.50	13.99	54,769,36	0,02537	13,715070	0,000000	13,577000	13,950000	34,649647	19/11/2012
14.00	14.49	301,74	0,00014	14,230000	0,000000	14,230000	14,230000	2,266940	10/03/2010



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903270



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

## Loan Portfolio at 31/12/2009

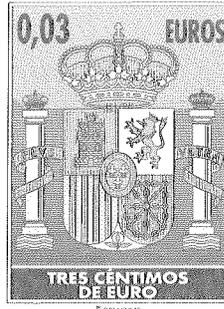
### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Margen s/ Ref. Spread	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
14.50 14.99	1	1.913,77	0,00089	0,000000	14,610000	14,610000	11,991786	31/12/2010	
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>2450</b>	<b>100,00000</b>	<b>215.917.940,12</b>	<b>100,000000</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>									
Media Simple / Arithmetic Average:									
		88.129,77		0,868590	3,186190		154,631606	19/11/2022	
	Mínimo / Minimum:	60,40		0,756420	3,948240		97,497575	14/02/2018	
	Máximo / Maximum:	5.800.000,00		0,000000	1,355000		0,492813	15/01/2010	
				4,500000	14,610000		569,954825	30/06/2057	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.ª**  
CORREOS Y TELÉGRAFOS DE ESPAÑA



OK1903269



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

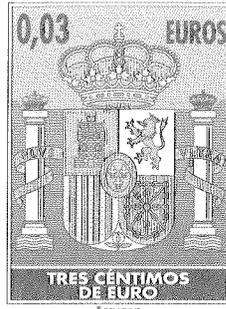
### Loan Portfolio at 31/12/2009

## Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
0,00	1413	57,67347	25.226.746,42	11,68349	4,175683	0,750959	1,355000	14,610000	65,965901	30/06/2015
50,000.00	435	17,75510	31.728.587,07	14,69474	3,601147	0,817612	1,409000	10,000000	147,359680	12/04/2022
100,000.00	253	10,32653	30.905.421,79	14,31350	3,337197	0,884951	1,442000	9,000000	186,421633	14/07/2025
150,000.00	127	5,18367	21.871.985,51	10,12976	3,071345	0,900353	1,447000	9,500000	202,168192	05/11/2026
200,000.00	74	3,02041	16.370.041,66	7,58160	3,050122	0,909471	1,543000	6,741000	200,001243	31/08/2026
250,000.00	51	2,08163	14.024.258,15	6,49518	2,994498	0,900883	1,442000	6,334000	188,348364	10/09/2025
300,000.00	25	1,02041	8.132.389,37	3,76643	2,910590	0,942553	1,543000	6,600000	175,991938	30/08/2024
350,000.00	13	0,53061	4.858.971,64	2,25038	3,122755	1,003811	1,797000	6,750000	138,821913	26/07/2021
400,000.00	10	0,40816	4.228.570,20	1,95842	3,378301	0,932520	2,343000	6,334000	160,505061	17/05/2023
450,000.00	6	0,24490	2.906.867,40	1,34628	2,886766	0,855564	1,893000	3,743000	197,148839	05/06/2026
500,000.00	7	0,28571	3.689.418,33	1,70871	2,451269	0,951381	1,831000	3,271000	165,049562	02/10/2023
550,000.00	7	0,28571	4.015.956,33	1,85995	3,344358	0,618481	2,000000	6,084000	167,667749	21/12/2023
600,000.00	3	0,12245	1.858.338,76	0,86067	3,537938	1,582185	3,360000	3,750000	93,634116	19/10/2017
650,000.00	4	0,16327	2.704.377,17	1,25250	3,413167	0,918836	2,010000	5,250000	240,314227	09/01/2030
700,000.00	3	0,12245	2.154.868,86	0,99800	4,075675	1,540554	2,909000	5,250000	159,294447	10/04/2023
750,000.00	1	0,04082	762.391,69	0,35309	1,890000	0,600000	1,890000	1,890000	56,147844	05/09/2014
800,000.00	1	0,04082	824.166,87	0,38170	3,616000	0,000000	3,616000	3,616000	317,963039	30/06/2036
850,000.00	1	0,04082	892.904,85	0,41354	6,100000	1,750000	6,100000	6,100000	107,991786	31/12/2018
1,000,000.00	1	0,04082	1.001.285,61	0,46373	2,960000	1,350000	2,960000	2,960000	157,010267	31/01/2023
1,050,000.00	3	0,12245	3.233.530,08	1,49757	3,156008	0,754479	2,493000	4,000000	143,661603	20/12/2021
1,100,000.00	1	0,04082	1.117.243,17	0,51744	5,412000	4,000000	5,412000	5,412000	361,954825	29/02/2040
1,150,000.00	1	0,04082	1.151.539,48	0,53332	2,409000	0,500000	2,409000	2,409000	141,963039	30/10/2021
1,350,000.00	1	0,08163	2.758.857,18	1,27773	2,248345	0,875312	1,834000	2,662000	152,448098	14/09/2022
1,500,000.00	1	0,04082	1.500.000,00	0,69471	1,619000	0,900000	1,619000	1,619000	166,965092	30/11/2023
1,550,000.00	1	0,04082	1.576.171,29	0,72999	2,034000	0,700000	2,034000	2,034000	149,946612	30/06/2022
2,800,000.00	1	0,04082	2.838.733,21	1,31473	1,734000	0,500000	1,734000	1,734000	22,965092	30/11/2011
3,250,000.00	1	0,04082	3.298.152,57	1,52750	1,743000	0,500000	1,743000	1,743000	196,960986	31/05/2026



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1903268

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

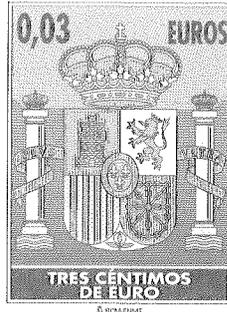
## Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
4,650,000.00	1	4,668,464,45	2,16215	2,500000	1,250000	2,500000	83,318275	10/12/2016	
4,750,000.00	1	4,767,789,93	2,20815	2,144000	0,500000	2,144000	173,963039	30/06/2024	
5,000,000.00	1	5,049,991,08	2,33882	2,334000	1,000000	2,334000	104,969199	30/09/2018	
5,800,000.00	1	5,800,000,00	2,68621	1,636000	0,400000	1,636000	31,178645	06/08/2012	
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2450</b>	<b>215.917.940,12</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,186190	0,868590		154,631606	19/11/2022	
Media Simple / Arithmetic Average:		88.129,77		3,948240	0,756420		97,497575	14/02/2018	
Mínimo / Minimum:		60,40		1,355000	0,000000		0,492813	15/01/2010	
Máximo / Maximum:		5.800.000,00		14,610000	4,500000		569,954825	30/06/2057	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8<sup>a</sup>**  
RECORREDO



OK1903267

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 053	1	95.188,48	0,04082	1,500000	0,000000	1,500000	1,500000	238,981520	30/11/2029
Índice 173	426	31.765.696,45	14,71193	4,470610	0,326478	3,260000	7,841000	149,823960	26/06/2022
Índice 000	797	125.704.314,74	58,21856	2,839290	1,035271	1,543000	6,100000	195,903950	28/04/2026
Índice 22	506	11.901.631,98	5,51211	6,433538	0,168044	2,113000	14,610000	92,983146	30/09/2017
Índice 174	24	844.673,07	0,39120	3,355738	0,949088	2,000000	5,500000	98,493640	16/03/2018
Índice 175	4	1.647.466,98	0,76301	1,773234	0,929050	1,619000	3,750000	154,234425	07/11/2022
Índice 176	67	10.695.601,12	4,95355	2,913598	1,067943	2,000000	6,250000	105,639258	20/10/2018
Índice 6	451	27.795.321,00	12,87309	2,299664	0,972752	1,355000	5,804000	39,639439	20/04/2013
Índice 200	4	75.258,02	0,03485	5,427422	0,536240	5,125000	7,000000	57,037513	02/10/2014
Índice 201	7	176.070,11	0,08154	2,040989	1,000000	2,004000	2,133000	27,763111	24/04/2012
Índice 202	1	98.035,74	0,04540	2,007000	1,000000	2,007000	2,007000	16,427105	15/05/2011
Índice 203	75	1.834.204,01	0,84949	1,441575	0,750000	1,409000	1,614000	19,597897	19/08/2011
Índice 204	3	129.267,60	0,05987	1,426801	0,750000	1,411000	1,444000	40,408327	13/05/2013
Índice 205	5	432.853,43	0,20047	1,447923	0,750000	1,447000	1,465000	23,245494	08/12/2011
Índice 207	23	489.446,62	0,22668	1,831982	0,750000	1,760000	2,214000	21,451366	14/10/2011
Índice 209	50	1.540.130,97	0,71329	1,597232	0,750000	1,507000	2,004000	31,875458	27/08/2012
Índice 210	2	187.106,95	0,08666	5,525424	0,918424	5,407000	5,607000	196,100367	04/05/2026
Índice 210	2	157.300,41	0,07285	5,411908	0,745908	5,216000	5,666000	249,805052	25/10/2030





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009** **Loan Portfolio at 31/12/2009**

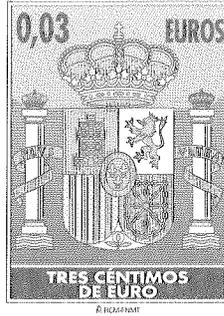
### **Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes**

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 211 RFP 23 OCT 2007	2	348.372,44	0,08163	0,16134	5,223125	0,918277	4,200000	5,720000	305,838438	26/06/2035
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>215.917.940,12</b>	<b>100,00000</b>	<b>100,00000</b>						
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>										
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>		<b>88.129,77</b>								
<b>Mínimo / Minimum:</b>		<b>60,40</b>								
<b>Máximo / Maximum:</b>		<b>5.800.000,00</b>								
									154,631606	19/11/2022
									97,497575	14/02/2018
									0,492813	15/01/2010
									569,954825	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903265



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

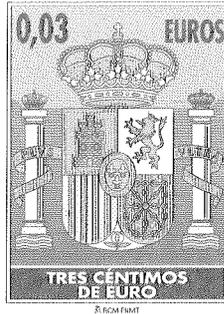
### Loan Portfolio at 31/12/2009

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	145	619.047,16	0,28670	3,189616	0,454278	1,409000	14,230000	4,280454	10/05/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	80	878.952,46	0,40708	3,818283	0,838804	1,614000	14,610000	9,597967	19/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	201	3.919.657,60	1,81535	3,223278	0,787012	1,409000	13,052000	15,686296	22/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	113	5.344.972,14	2,47546	2,820888	0,702052	1,355000	10,210000	22,051273	02/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	219	6.387.459,05	2,95828	3,203921	0,806854	1,409000	13,730000	27,507120	16/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	167	11.231.252,78	5,20163	2,401515	0,669346	1,636000	13,950000	32,332259	10/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	147	6.188.887,30	2,86631	4,223047	0,747945	1,512000	13,656000	38,830161	26/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	85	3.491.059,38	1,61685	4,846752	0,942486	1,517000	12,500000	44,935300	28/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	79	4.088.706,98	1,89364	3,575965	0,881079	1,797000	11,980000	52,119499	05/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	70	5.267.067,64	2,43938	2,783628	0,917263	1,836000	7,760000	57,102846	04/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	67	4.428.498,23	2,05101	3,540472	1,029631	1,411000	8,000000	63,698616	22/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	46	3.365.651,91	1,55876	3,977472	1,135516	1,836000	8,500000	69,618547	20/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	40	4.396.425,04	2,03616	3,811309	0,788806	2,212000	9,270000	76,287386	09/05/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	35	7.774.633,27	3,60074	3,279870	1,044092	1,720000	10,960000	82,720803	21/11/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	61	6.067.625,73	2,81015	3,496764	0,936581	1,834000	7,990000	87,944635	29/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	59	5.878.980,30	2,72278	3,386429	1,070601	1,834000	13,760000	93,929968	28/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	44	5.948.441,43	2,75495	3,144242	1,056702	2,236000	9,020000	98,954351	30/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	41	9.509.747,53	4,40433	3,214873	0,981405	2,084000	10,960000	105,565790	18/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	34	4.150.064,65	1,92206	3,830171	1,164029	2,234000	8,000000	111,518310	17/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	40	5.453.814,80	2,52587	3,423693	0,918044	1,811000	6,941000	117,469438	15/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	26	2.301.139,96	1,06575	3,961013	0,856621	2,562000	5,703000	123,645373	20/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	28	3.342.090,54	1,54785	4,141681	1,149135	2,431000	6,841000	130,741259	22/11/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	27	3.651.990,10	1,69138	3,633400	0,911369	1,984000	6,800000	134,936901	30/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	31	5.595.963,81	2,59171	3,263759	0,899101	1,781000	6,084000	141,646139	20/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	21	5.977.460,57	2,76839	2,589578	0,711965	1,834000	5,703000	148,180654	07/05/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	30	3.991.615,65	1,84867	2,661646	1,030965	1,621000	4,182000	154,006658	31/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	24	4.976.704,75	2,30491	3,202196	1,054921	1,962000	6,250000	158,305309	11/03/2023



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
RECORREDO



OK1903264



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

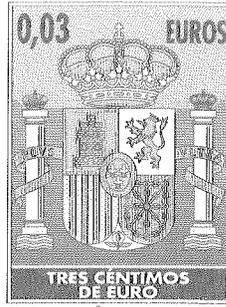
## Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	15	2.906.157,11	1,34595	3,103314	0,960650	1,619000	7,100000	166,276454	09/11/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	18	7.503.829,57	3,47532	2,554451	0,545204	1,912000	6,200000	173,247150	08/06/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	15	1.667.530,49	0,77230	3,897018	0,697488	2,162000	5,350000	177,466795	14/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	12	1.327.678,78	0,61490	4,215348	0,546188	1,962000	6,250000	183,188830	06/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	8	1.449.868,24	0,67149	2,579888	0,767807	1,811000	3,622000	189,557053	17/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	13	4.778.388,84	2,21306	2,462926	0,481987	1,743000	6,334000	196,578675	19/05/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	9	1.368.954,22	0,63402	3,136791	0,826739	2,244000	6,491000	202,790853	24/11/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	15	2.007.070,15	0,92955	2,719489	0,825535	1,944000	5,100000	207,313829	11/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	21	2.890.486,94	1,33870	2,828502	0,901771	1,743000	4,750000	214,116123	04/11/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	15	2.560.445,41	1,18584	2,740878	1,009497	1,651000	5,300000	218,380926	12/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	11	986.713,84	0,45699	3,495063	0,757701	1,893000	7,100000	226,566153	17/11/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	10	2.496.843,15	1,15639	3,006930	0,832341	1,893000	4,452000	231,039131	02/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	12	1.759.866,47	0,81506	3,456701	0,499121	1,500000	6,200000	237,183136	06/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	6	654.106,63	0,30294	3,469445	0,674942	2,243000	4,702000	243,113953	04/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	5	475.265,75	0,22011	4,919444	0,377464	3,000000	6,841000	250,122762	04/11/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	8	831.155,86	0,38494	3,268353	0,802745	2,343000	5,598000	255,468365	15/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	10	1.317.715,91	0,61029	3,619765	0,548426	1,793000	6,750000	262,142400	04/11/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	7	844.949,20	0,39133	3,050203	0,587975	1,943000	5,774000	267,977924	30/04/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	19	3.129.205,78	1,44926	2,688406	1,223876	1,634000	4,011000	272,568264	17/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	15	1.489.917,94	0,69004	2,726043	0,865646	2,012000	4,552000	279,691446	22/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	15	2.018.567,84	0,93488	2,939340	0,875724	1,993000	7,400000	285,114113	04/10/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	10	903.813,57	0,41859	4,353178	0,562578	3,000000	6,200000	291,112027	04/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	12	1.908.913,83	0,88409	4,132644	0,839594	2,500000	5,720000	298,141405	04/11/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	16	2.402.701,05	1,11278	3,397516	0,716980	1,962000	5,203000	303,942617	30/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	13	1.876.721,27	0,86918	3,279175	0,771572	2,610000	4,950000	308,490521	15/09/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	27	4.334.845,24	2,00764	2,971501	0,601828	1,781000	5,353000	315,917153	28/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	45	4.568.307,48	2,11576	3,086695	0,801917	1,793000	5,666000	321,063214	02/10/2036



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1903263



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

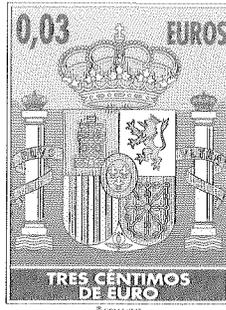
## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	26	4.454.978,45	2,06327	2,858192	0,734515	1,634000	5,148000	326,852398	27/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	30	6.293.824,37	2,91491	2,388986	0,788263	1,790000	5,850000	333,675643	21/10/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	17	2.864.665,79	1,32674	2,261032	0,731300	1,812000	2,710000	337,404252	11/02/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	5	751.338,25	0,34797	2,462483	0,890227	2,160000	3,890000	343,970023	30/08/2038
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	1	124.903,13	0,05785	4,980000	0,000000	4,980000	4,980000	354,956879	31/07/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	1	1.117.243,17	0,51744	5,412000	4,000000	5,412000	5,412000	361,954825	29/02/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	2	268.025,43	0,12413	2,746477	1,133247	2,710000	3,094000	367,488746	15/08/2040
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	1	286.913,67	0,13288	1,834000	0,500000	1,834000	1,834000	380,977413	30/09/2041
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	2	540.591,70	0,25037	2,234375	0,731063	1,910000	2,512000	391,513880	16/08/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	1	88.905,38	0,04118	2,512000	1,100000	2,512000	2,512000	397,930185	28/02/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	2	883.845,35	0,40934	3,027683	1,180392	2,834000	3,743000	404,958667	29/09/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	1	197.760,09	0,09159	3,600000	1,000000	3,600000	3,600000	410,973306	31/03/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	2	150.583,04	0,06974	2,800000	0,550000	2,800000	2,800000	424,969199	31/05/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	1	196.410,66	0,09097	2,993000	1,750000	2,993000	2,993000	429,995893	31/10/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	1	144.721,86	0,06703	1,884000	0,550000	1,884000	1,884000	434,956879	31/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	1	232.111,73	0,10750	2,331000	1,100000	2,331000	2,331000	443,466119	15/12/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	5	788.792,75	0,36532	2,271869	0,989504	1,781000	2,712000	448,199738	08/05/2047
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	5	981.990,91	0,45480	3,626628	0,962221	1,634000	5,893000	453,294755	10/10/2047
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	1	213.739,33	0,09899	2,334000	1,000000	2,334000	2,334000	458,119097	05/03/2048
Del 01/01/2049 al 30/06/2049	1	217.720,98	0,10084	5,148000	0,650000	5,148000	5,148000	469,946612	28/02/2049
Del 01/01/2052 al 30/06/2052	1	301.563,30	0,13967	1,543000	0,300000	1,543000	1,543000	508,977413	31/05/2052



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903262



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

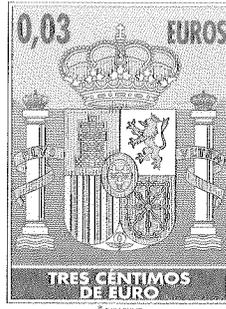
## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Margen s/ Ref. Spread	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2057 al 30/06/2057	1	129.379,46	0,04082	0,550000	1,781000	1,781000	1,781000	569,954825	30/06/2057
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>2450</b>	<b>100,00000</b>	<b>215.917.940,12</b>	<b>100,000000</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		88.129,77		0,868590	3,186190	3,948240	3,186190	154,631606	19/11/2022
		60,40		0,756420	3,948240	3,948240	3,948240	97,497575	14/02/2018
		5.800.000,00		0,000000	1,355000	1,355000	1,355000	0,492813	15/01/2010
				4,500000	14,610000	14,610000	14,610000	569,954825	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1903261

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

## Loan Portfolio at 31/12/2009

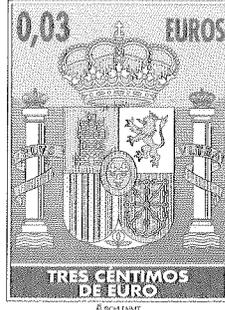
### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	602	60.273.079,77	27,91481	3,271092	0,893059	1,355000	14,610000	187,950133	29/08/2025
17 GIRONA	5	5.561.430,04	2,57571	2,428018	1,029049	2,134000	3,750000	103,710833	22/08/2018
25 LLEIDA	205	17.905.886,73	8,29291	3,068426	0,859928	1,410000	13,760000	148,841566	27/05/2022
43 TARRAGONA	1638	132.177.543,58	61,21656	3,195324	0,851855	1,409000	14,230000	142,365209	11/11/2021
<b>CATALUNYA</b>	<b>2450</b>	<b>215.917.940,12</b>	<b>100,00000</b>	<b>3,201757</b>	<b>0,863017</b>	<b>1,355000</b>	<b>14,610000</b>	<b>154,029089</b>	<b>01/11/2022</b>
Total Cartera/Total	2450	215.917.940,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		88.129,77		3,186190	0,868590			154,631606	19/11/2022
Mínimo / Minimum:		60,40		3,948240	0,756420			97,497575	14/02/2018
Máximo / Maximum:		5.800.000,00		1,355000	0,000000			0,492813	15/01/2010
				14,610000	4,500000			569,954825	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
CORREO DE ESPAÑA



OK1903260

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

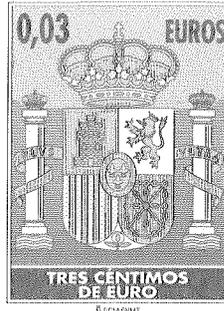
## Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	1249	50,97959	168.820.515,54	78,18735	3,194248	0,887091	1,500000	8,000000	185,950262	29/06/2025
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>1249</b>	<b>50,97960</b>	<b>168.820.515,54</b>	<b>78,18740</b>	<b>3,194248</b>	<b>0,887091</b>	<b>1,500000</b>	<b>8,000000</b>	<b>185,950262</b>	<b>29/06/2025</b>
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	248	10,12245	10.888.192,98	5,04738	5,022621	1,064272	1,834000	13,730000	47,197031	06/12/2013
7 PERSONAL	953	38,89796	36.199.231,60	16,76527	2,595718	0,723399	1,355000	14,610000	40,916788	29/05/2013
<b>PERSONAL</b>	<b>1201</b>	<b>49,02040</b>	<b>47.097.424,58</b>	<b>21,81270</b>	<b>3,096860</b>	<b>0,793767</b>	<b>1,355000</b>	<b>14,610000</b>	<b>42,213624</b>	<b>07/07/2013</b>
Total Cartera/Total	2450	100,00000	215.917.940,12	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			88.129,77						154,631606	19/11/2022
Mínimo / Minimum:			60,40						97,497575	14/02/2018
Máximo / Maximum:			5.800.000,00						0,492813	15/01/2010
									569,954825	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.<sup>a</sup>  
REGISTRADO



OK1903259

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

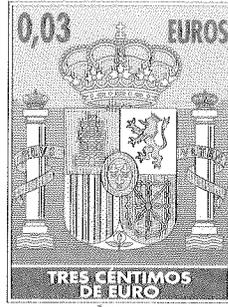
### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ret. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servicio	126	9.044.961,30	4,18907	3,667460	0,810668	1,409000	14,230000	118,160549	05/11/2019
02-Silvicultura y explotación forestal.	4	120.366,89	0,05575	2,573131	1,126509	2,104000	3,750000	170,644156	20/03/2024
03-Pesca y acuicultura.	5	1.450.403,92	0,67174	4,355142	0,312043	3,750000	8,520000	92,114399	03/09/2017
08-Otras industrias extractivas.	6	200.379,86	0,09280	2,935151	0,813126	1,409000	3,996000	79,068196	02/08/2016
09-Actividades de apoyo a las industrias	2	26.197,70	0,01213	2,208880	0,844880	1,964000	2,614000	30,948665	30/07/2012
10-Industria de la alimentación.	40	2.218.958,49	1,02769	3,459080	1,018970	1,411000	11,960000	72,403157	12/01/2016
11-Fabricación de bebidas.	28	2.597.031,65	1,20279	3,343090	0,937305	1,465000	7,584000	57,787977	24/10/2014
13-Industria textil.	10	1.253.498,05	0,58054	2,773373	1,033308	1,442000	6,043000	43,822602	25/08/2013
14-Confección de prendas de vestir.	18	897.929,78	0,41587	3,958544	0,547195	2,243000	12,500000	180,218518	06/01/2025
15-Industria del cuero y del calzado.	2	63.993,16	0,02964	6,883627	0,000000	5,750000	9,250000	66,975730	31/07/2015
16-Industria de la madera y del corcho,	35	2.045.889,15	0,94753	3,328818	0,963438	1,447000	9,260000	88,442880	14/05/2017
17-Industria del papel.	13	1.251.323,14	0,57954	5,325354	1,536475	1,461000	11,980000	89,080593	03/06/2017
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	21	1.800.692,79	0,83397	3,016998	1,166383	1,442000	13,210000	104,484517	15/09/2018
20-Industria química.	20	1.787.354,35	0,82779	3,529639	0,904242	1,442000	5,447000	54,048431	03/07/2014
21-Fabricación de productos farmacéuticos	1	365.805,43	0,16942	2,260000	1,150000	2,260000	2,260000	102,965092	31/07/2018
22-Fabricación de productos de caucho y	10	528.769,28	0,24489	2,901409	0,594847	1,442000	10,050000	166,054864	02/11/2023
23-Fabricación de otros productos minera	9	889.341,95	0,41189	3,405640	1,465814	1,517000	6,334000	78,601153	19/07/2016
24-Metalurgia; fabricación de productos	9	323.880,35	0,14999	2,264740	0,824886	1,461000	9,000000	32,743233	22/09/2012
25-Fabricación de productos metálicos, e	44	3.816.849,29	1,76773	3,279290	0,897301	1,409000	10,000000	93,413713	13/10/2017
26-Fabricación de productos informáticos	5	353.117,01	0,16354	3,190944	1,377002	1,837000	4,351000	34,653268	19/11/2012
27-Fabricación de material y equipo eléc	7	99.204,74	0,04595	3,289751	1,324446	1,517000	5,350000	44,000994	31/08/2013
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	13	1.406.434,33	0,65137	3,057856	1,149251	2,243000	9,260000	109,017597	31/01/2019
29-Fabricación de vehículos de motor, re	4	259.777,79	0,12031	2,679466	0,867115	1,837000	6,103000	48,868953	26/01/2014
30-Fabricación de otro material de trans	2	80.706,60	0,03738	2,190862	0,956299	2,154000	2,743000	23,738205	23/12/2011
31-Fabricación de muebles.	20	1.054.173,35	0,48823	3,884591	1,137157	2,038000	13,079000	66,180211	07/07/2015
32-Otras industrias manufactureras.	1	88.268,47	0,04088	4,366000	0,750000	4,366000	4,366000	89,954825	30/06/2017
33-Reparación e instalación de maquinaria	4	334.427,58	0,15489	4,638562	0,593880	3,760000	6,250000	136,323204	11/05/2021



**CLASE 8.ª**  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1903258

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

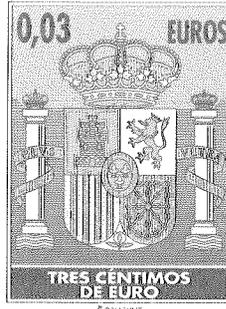
### Loan Portfolio at 31/12/2009

## Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	2	184.415,00	0,08541	3,958105	0,518834	2,487000	3,996000	65,323246	11/06/2015
36-Captación, depuración y distribución	1	154.866,35	0,07172	1,986000	0,750000	1,986000	1,986000	144,000000	31/12/2021
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	10	708.179,11	0,32799	2,640845	0,720469	1,811000	6,110000	123,011223	01/04/2020
41-Construcción de edificios.	225	34.021.496,33	15,75668	3,037203	0,711246	1,409000	13,610000	177,425663	13/10/2024
42-Ingeniería civil.	2	141.622,57	0,06559	1,906005	0,502453	1,781000	3,227000	521,066308	02/06/2053
43-Actividades de construcción especiali	194	9.346.142,93	4,32856	3,451773	0,936761	1,355000	13,760000	187,181069	06/08/2025
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	71	7.307.123,66	3,38421	2,764049	0,621802	1,410000	12,000000	159,723057	23/04/2023
46-Comercio al por mayor e intermediario	337	25.337.585,70	11,73482	3,149100	0,841510	1,409000	13,052000	163,894950	28/08/2023
47-Comercio al por menor, excepto de vel	299	17.241.997,12	7,98544	3,421995	0,891297	1,409000	13,950000	180,234067	06/01/2025
49-Transporte terrestre y por tubería.	106	4.293.665,42	1,98856	3,211701	0,831610	1,409000	10,460000	136,319846	11/05/2021
50-Transporte marítimo y por vías navega	2	765.192,32	0,35439	4,428599	0,720130	3,335000	5,500000	91,425787	13/08/2017
52-Almacenamiento y actividades anexas	11	611.639,72	0,28327	3,059548	0,470605	1,543000	8,760000	80,954283	29/09/2016
53-Actividades postales y de correos.	6	121.888,38	0,05645	3,876358	0,345769	1,837000	5,600000	53,753069	24/06/2014
55-Servicios de alojamiento.	30	13.357.678,32	6,18646	2,713863	1,167169	1,442000	7,000000	98,387056	13/03/2018
56-Servicios de comidas y bebidas.	123	8.412.282,03	3,89606	3,242582	0,911732	1,442000	13,713000	165,861464	27/10/2023
58-Edición.	13	593.725,80	0,27498	2,968543	1,051000	1,543000	7,500000	41,579679	18/06/2013
59-Actividades cinematográficas, de víde	1	27.812,61	0,01288	5,250000	0,000000	5,250000	5,250000	39,950719	30/04/2013
60-Actividades de programación y emisió	6	425.831,92	0,19722	3,616890	0,322200	3,254000	3,750000	271,726644	22/08/2032
62-Programación, consultoría y otras act	15	432.521,43	0,20032	4,145300	0,711047	1,824000	13,076000	109,156095	04/02/2019
63-Servicios de información.	2	108.800,14	0,05039	2,569443	0,777493	1,893000	3,750000	280,906789	29/05/2033
64-Servicios financieros, excepto seguro	5	966.960,24	0,44784	3,349998	0,845232	2,234000	5,050000	153,815380	25/10/2022
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	2	101.367,13	0,04695	5,697863	0,725863	5,407000	6,584000	254,062845	04/03/2031
66-Actividades auxiliares a los servicio	4	412.618,07	0,19110	2,357431	0,973726	2,093000	8,000000	143,976904	30/12/2021
68-Actividades inmobiliarias.	146	21.288.141,81	9,85937	3,126821	1,031757	1,793000	9,500000	230,969241	31/03/2029
69-Actividades jurídicas y de contabili	27	1.847.366,25	0,85559	3,440445	0,742423	1,409000	10,000000	207,853515	27/04/2027
70-Actividades de las sedes centrales; a	14	910.594,42	0,42173	3,611379	0,849219	2,161000	11,650000	186,644840	21/07/2025
71-Servicios técnicos de arquitectura e	43	3.429.719,51	1,58844	3,798549	0,790988	1,839000	11,000000	214,335679	10/11/2027



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
BREVETADO



OK1903257

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

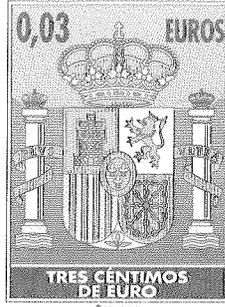
## Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
73-Publicidad y estudios de mercado.	8	646.124,87	0,29925	3,005542	0,911249	1,834000	8,917000	88,518063	17/05/2017
74-Otras actividades profesionales, cien	23	7.486.603,67	3,46734	2,060258	0,564788	1,636000	14,610000	52,553044	18/05/2014
75-Actividades veterinarias.	6	261.492,84	0,12111	3,145821	0,703421	2,771000	7,500000	168,886376	27/01/2024
77-Actividades de alquiler.	17	1.361.871,89	0,63074	2,461719	0,837350	1,843000	7,250000	90,176356	06/07/2017
78-Actividades relacionadas con el emple	4	30.415,32	0,01409	5,234701	0,118387	1,834000	6,550000	35,242773	07/12/2012
79-Actividades de agencias de viajes, op	5	430.144,18	0,19922	3,278765	0,848456	2,062000	5,500000	200,019661	01/09/2026
80-Actividades de seguridad e investigac	2	161.214,41	0,07466	5,893809	0,000000	5,250000	7,000000	33,453528	14/10/2012
81-Servicios a edificios y actividades d	14	855.046,14	0,39601	4,144767	0,835528	1,993000	11,980000	135,927826	29/04/2021
82-Actividades administrativas de oficin	26	3.110.622,89	1,44065	3,385175	0,847482	1,768000	10,210000	165,966853	30/10/2023
84-Administración Pública y defensa; Seg	7	430.410,47	0,19934	3,546867	0,657107	2,644000	8,500000	251,650253	20/12/2030
85-Educación.	18	915.534,86	0,42402	3,924496	0,925767	1,781000	13,730000	137,797587	25/06/2021
86-Actividades sanitarias.	32	2.360.173,68	1,09309	3,289634	0,887922	1,441000	9,500000	195,084441	03/04/2026
87-Asistencia en establecimientos reside	1	35.770,67	0,01657	4,250000	0,500000	4,250000	4,250000	228,008214	31/12/2028
88-Actividades de servicios sociales sin	3	724.605,34	0,33559	4,739766	0,606428	2,584000	6,334000	152,440278	13/09/2022
90-Actividades de creación, artísticas y	4	254.709,86	0,11797	3,645359	0,688155	1,461000	5,766000	78,450510	14/07/2016
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	34.303,44	0,01589	6,900000	0,000000	6,900000	6,900000	97,018480	31/01/2018
92-Actividades de juegos de azar y apues	10	1.534.743,51	0,71080	3,354230	1,438791	2,487000	4,850000	59,924054	28/12/2014
93-Actividades deportivas, recreativas y	29	2.695.255,77	1,24828	2,452478	1,139279	1,442000	9,000000	131,072520	02/12/2020
94-Actividades asociativas.	5	557.668,50	0,25828	3,763275	1,465217	2,993000	6,834000	142,662809	20/11/2021
95-Reparación de ordenadores, efectos p€	19	864.673,34	0,40046	5,129090	0,641572	1,830000	7,720000	237,615956	19/10/2029



**CLASE 8.ª**



OK1903256



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

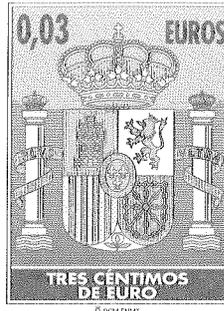
### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
99-Otros servicios personales.	60	2,44898	4.255.603,78	1,97094	2,995849	0,772307	1,543000	7,520000	181,138763	03/02/2025
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>2450</b>	<b>100,00000</b>	<b>215.917.940,12</b>	<b>100,000000</b>					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:										
			88.129,77		3,186190	0,868590			154,631606	19/11/2022
		Mínimo / Minimum:	60,40		3,948240	0,756420			97,497575	14/02/2018
		Máximo / Maximum:	5.800.000,00		1,355000	0,000000			0,492813	15/01/2010
					14,610000	4,500000			569,954825	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.<sup>a</sup>  
[Barcode]



OK1903255



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

## Loan Portfolio at 31/12/2009

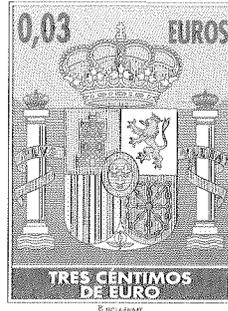
### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	2395	192.322.163,19	89,07188	3,289771	0,879982	1,355000	14,610000	164,815344	25/09/2023
TRIMESTRAL	26	16.719.678,00	7,74353	2,067450	0,662065	1,411000	7,250000	67,252385	08/08/2015
SEMESTRAL	14	1.007.358,10	0,46655	3,192760	0,783224	1,447000	4,742000	72,588234	18/01/2016
ANUAL	15	5.868.740,83	2,71804	2,977789	1,098313	2,113000	8,150000	83,924952	28/12/2016
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>2450</b>	<b>215.917.940,12</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		88.129,77		3,186190	0,868590			154,631606	19/11/2022
		60,40		3,948240	0,756420			97,497575	14/02/2018
		5.800.000,00		1,355000	0,000000			0,492813	15/01/2010
				14,610000	4,500000			569,954825	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.<sup>a</sup>  
8000000000



OK1903254



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

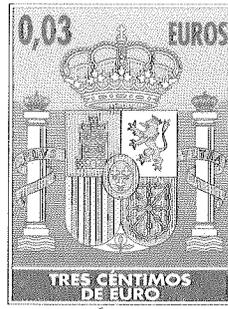
Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			216.718.435,70	90,2994	2145
31/01/2009	14.249.061,47	9.032.500,74	235.916.510,42	98,2986	2452
28/02/2009	1.845.336,16	1.521.036,37	233.090.221,48	97,1209	2436
31/03/2009	1.907.025,98	919.262,96	229.749.332,66	95,7289	2426
30/04/2009	2.155.974,36	1.184.914,46	226.495.732,00	94,3732	2407
31/05/2009	1.974.262,21	1.279.338,45	222.645.629,01	92,7690	2391
30/06/2009	1.934.721,41	1.915.381,58	218.327.696,22	90,9699	2368
31/07/2009	2.286.696,30	2.031.236,49	235.372.227,89	98,0718	2577
31/08/2009	2.284.841,52	1.413.918,58	232.681.546,95	96,9507	2562
30/09/2009	2.138.417,85	552.263,09	229.189.021,39	95,4954	2550
31/10/2009	2.945.896,79	546.628,77	225.319.785,72	93,8832	2512
30/11/2009	2.926.086,89	943.148,78	219.840.272,93	91,6001	2476
31/12/2009	3.504.090,12	1.975.422,67	215.917.940,12	89,9658	2450
	3.019.306,90	903.025,91			
	43.171.717,96	24.218.078,85			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
0105 0106 0107 0108 0109 0110 0111 0112 0113 0114 0115 0116 0117 0118 0119 0120 0121 0122 0123 0124 0125 0126 0127 0128 0129 0130 0131 0132 0133 0134 0135 0136 0137 0138 0139 0140 0141 0142 0143 0144 0145 0146 0147 0148 0149 0150 0151 0152 0153 0154 0155 0156 0157 0158 0159 0160 0161 0162 0163 0164 0165 0166 0167 0168 0169 0170 0171 0172 0173 0174 0175 0176 0177 0178 0179 0180 0181 0182 0183 0184 0185 0186 0187 0188 0189 0190 0191 0192 0193 0194 0195 0196 0197 0198 0199 0200 0201 0202 0203 0204 0205 0206 0207 0208 0209 0210 0211 0212 0213 0214 0215 0216 0217 0218 0219 0220 0221 0222 0223 0224 0225 0226 0227 0228 0229 0230 0231 0232 0233 0234 0235 0236 0237 0238 0239 0240 0241 0242 0243 0244 0245 0246 0247 0248 0249 0250 0251 0252 0253 0254 0255 0256 0257 0258 0259 0260 0261 0262 0263 0264 0265 0266 0267 0268 0269 0270 0271 0272 0273 0274 0275 0276 0277 0278 0279 0280 0281 0282 0283 0284 0285 0286 0287 0288 0289 0290 0291 0292 0293 0294 0295 0296 0297 0298 0299 0300 0301 0302 0303 0304 0305 0306 0307 0308 0309 0310 0311 0312 0313 0314 0315 0316 0317 0318 0319 0320 0321 0322 0323 0324 0325 0326 0327 0328 0329 0330 0331 0332 0333 0334 0335 0336 0337 0338 0339 0340 0341 0342 0343 0344 0345 0346 0347 0348 0349 0350 0351 0352 0353 0354 0355 0356 0357 0358 0359 0360 0361 0362 0363 0364 0365 0366 0367 0368 0369 0370 0371 0372 0373 0374 0375 0376 0377 0378 0379 0380 0381 0382 0383 0384 0385 0386 0387 0388 0389 0390 0391 0392 0393 0394 0395 0396 0397 0398 0399 0400 0401 0402 0403 0404 0405 0406 0407 0408 0409 0410 0411 0412 0413 0414 0415 0416 0417 0418 0419 0420 0421 0422 0423 0424 0425 0426 0427 0428 0429 0430 0431 0432 0433 0434 0435 0436 0437 0438 0439 0440 0441 0442 0443 0444 0445 0446 0447 0448 0449 0450 0451 0452 0453 0454 0455 0456 0457 0458 0459 0460 0461 0462 0463 0464 0465 0466 0467 0468 0469 0470 0471 0472 0473 0474 0475 0476 0477 0478 0479 0480 0481 0482 0483 0484 0485 0486 0487 0488 0489 0490 0491 0492 0493 0494 0495 0496 0497 0498 0499 0500 0501 0502 0503 0504 0505 0506 0507 0508 0509 0510 0511 0512 0513 0514 0515 0516 0517 0518 0519 0520 0521 0522 0523 0524 0525 0526 0527 0528 0529 0530 0531 0532 0533 0534 0535 0536 0537 0538 0539 0540 0541 0542 0543 0544 0545 0546 0547 0548 0549 0550 0551 0552 0553 0554 0555 0556 0557 0558 0559 0560 0561 0562 0563 0564 0565 0566 0567 0568 0569 0570 0571 0572 0573 0574 0575 0576 0577 0578 0579 0580 0581 0582 0583 0584 0585 0586 0587 0588 0589 0590 0591 0592 0593 0594 0595 0596 0597 0598 0599 0600 0601 0602 0603 0604 0605 0606 0607 0608 0609 0610 0611 0612 0613 0614 0615 0616 0617 0618 0619 0620 0621 0622 0623 0624 0625 0626 0627 0628 0629 0630 0631 0632 0633 0634 0635 0636 0637 0638 0639 0640 0641 0642 0643 0644 0645 0646 0647 0648 0649 0650 0651 0652 0653 0654 0655 0656 0657 0658 0659 0660 0661 0662 0663 0664 0665 0666 0667 0668 0669 0670 0671 0672 0673 0674 0675 0676 0677 0678 0679 0680 0681 0682 0683 0684 0685 0686 0687 0688 0689 0690 0691 0692 0693 0694 0695 0696 0697 0698 0699 0700 0701 0702 0703 0704 0705 0706 0707 0708 0709 0710 0711 0712 0713 0714 0715 0716 0717 0718 0719 0720 0721 0722 0723 0724 0725 0726 0727 0728 0729 0730 0731 0732 0733 0734 0735 0736 0737 0738 0739 0740 0741 0742 0743 0744 0745 0746 0747 0748 0749 0750 0751 0752 0753 0754 0755 0756 0757 0758 0759 0760 0761 0762 0763 0764 0765 0766 0767 0768 0769 0770 0771 0772 0773 0774 0775 0776 0777 0778 0779 0780 0781 0782 0783 0784 0785 0786 0787 0788 0789 0790 0791 0792 0793 0794 0795 0796 0797 0798 0799 0800 0801 0802 0803 0804 0805 0806 0807 0808 0809 0810 0811 0812 0813 0814 0815 0816 0817 0818 0819 0820 0821 0822 0823 0824 0825 0826 0827 0828 0829 0830 0831 0832 0833 0834 0835 0836 0837 0838 0839 0840 0841 0842 0843 0844 0845 0846 0847 0848 0849 0850 0851 0852 0853 0854 0855 0856 0857 0858 0859 0860 0861 0862 0863 0864 0865 0866 0867 0868 0869 0870 0871 0872 0873 0874 0875 0876 0877 0878 0879 0880 0881 0882 0883 0884 0885 0886 0887 0888 0889 0890 0891 0892 0893 0894 0895 0896 0897 0898 0899 0900 0901 0902 0903 0904 0905 0906 0907 0908 0909 0910 0911 0912 0913 0914 0915 0916 0917 0918 0919 0920 0921 0922 0923 0924 0925 0926 0927 0928 0929 0930 0931 0932 0933 0934 0935 0936 0937 0938 0939 0940 0941 0942 0943 0944 0945 0946 0947 0948 0949 0950 0951 0952 0953 0954 0955 0956 0957 0958 0959 0960 0961 0962 0963 0964 0965 0966 0967 0968 0969 0970 0971 0972 0973 0974 0975 0976 0977 0978 0979 0980 0981 0982 0983 0984 0985 0986 0987 0988 0989 0990 0991 0992 0993 0994 0995 0996 0997 0998 0999 1000



OK1903253

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) % Over Initial Balance	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	235.916.510,4	98,29855	1.521.036,4	0,70185	8,10457	0,43553	5,10297	0,58842	6,83696		
28/02/2009	233.090.221,5	97,12093	919.263,0	0,38966	4,57695	0,41689	4,88960	0,62219	7,21602		
31/03/2009	229.749.332,7	95,72889	1.184.914,5	0,50835	5,93250	0,53337	6,21598	0,42482	4,98036		
30/04/2009	226.495.732,0	94,37322	1.279.338,5	0,55684	6,48120	0,48498	5,66695	0,46026	5,38538		
31/05/2009	222.645.629,0	92,76901	1.915.381,6	0,84566	9,68897	0,63706	7,38248	0,52704	6,14433		
30/06/2009	218.327.696,2	90,96987	2.031.236,5	0,91232	10,41485	0,77173	8,87758	0,65262	7,55636	0,65050	7,53270
31/07/2009	235.372.227,9	98,07176	1.413.918,6	0,64761	7,50044	0,80193	9,20984	0,64358	7,45535	0,61600	7,14667
31/08/2009	232.681.547,0	96,95065	552.263,1	0,23463	2,77955	0,59858	6,95113	0,61782	7,16706	0,62001	7,19154
30/09/2009	229.189.021,4	95,49543	546.628,8	0,23493	2,78297	0,37258	4,38046	0,57235	6,65610	0,49861	5,82196
31/10/2009	225.319.785,7	93,88324	943.148,8	0,41152	4,82794	0,29373	3,46833	0,54815	6,38309	0,50421	5,88556
30/11/2009	219.840.272,9	91,60011	1.975.422,7	0,87672	10,02787	0,50809	5,92957	0,55334	6,44174	0,54019	6,29315
31/12/2009	215.917.940,1	89,96581	903.025,9	0,41076	4,81933	0,56658	6,59101	0,46963	5,49221	0,56116	6,52998

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

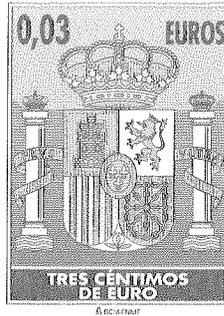
(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**CLASE 8.ª**  
CORREOS DE ESPAÑA



OK1903252



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

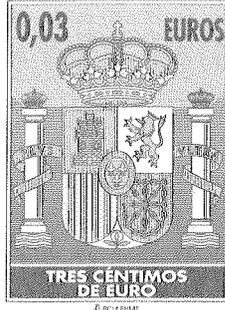
Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
31/01/2009	268.775,79	68.063,36	336.839,15	315.862,47	21.763,68	337.626,15	616.341,48	105.269,08	721.610,56
28/02/2009	225.610,42	53.629,87	279.240,29	103.862,15	33.728,66	137.590,81	569.254,80	151.568,76	720.823,56
31/03/2009	173.881,25	51.424,71	225.305,96	167.347,19	28.862,60	196.209,79	691.003,07	171.469,97	862.473,04
30/04/2009	208.983,65	60.524,97	269.508,62	136.157,91	31.633,16	167.791,07	697.537,13	194.032,08	891.569,21
31/05/2009	256.636,78	66.423,57	323.060,35	189.670,91	65.332,70	255.003,61	770.362,87	222.923,89	993.286,76
30/06/2009	226.479,41	40.611,71	267.091,12	146.738,41	56.106,56	202.844,97	837.328,74	224.014,76	1.061.343,50
31/07/2009	189.306,20	34.608,10	223.914,30	215.130,00	50.264,68	265.394,68	917.069,74	208.519,91	1.125.589,65
31/08/2009	287.676,08	34.022,20	321.698,28	109.700,90	23.900,30	133.601,20	874.481,22	179.978,92	1.054.460,14
30/09/2009	429.005,20	39.650,72	468.655,92	124.075,99	15.798,54	139.874,53	1.052.456,40	190.100,82	1.242.557,22
31/10/2009	258.512,88	24.851,35	283.364,23	181.821,13	21.635,43	203.456,56	1.339.930,64	194.581,92	1.534.512,56
30/11/2009	256.956,39	27.342,02	284.298,41	237.177,72	25.624,24	262.801,96	1.361.328,00	166.031,25	1.527.359,25
31/12/2009	260.941,81	25.870,07	286.811,88	358.622,29	18.581,76	377.204,05	1.292.843,40	149.807,13	1.442.650,53
	3.042.765,86	527.022,65	3.569.788,51	2.286.167,07	393.232,31	2.679.399,38	1.174.648,82	153.779,74	1.328.428,56

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
ENCUENTRO



OK1903251



**GESTICAIXA**

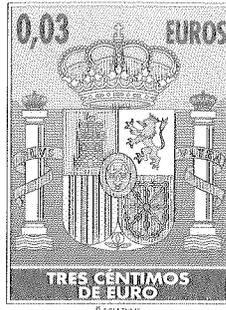
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	48.080,96	89,38	48.170,34	-48.080,96	-89,38	-48.170,34	0,00	0,00	0,00
31/01/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2009	218.650,37	13.593,27	232.243,64	0,00	0,00	0,00	218.650,37	13.593,27	232.243,64
31/08/2009	0,00	1.140,60	1.140,60	0,00	0,00	0,00	218.650,37	14.733,87	233.384,24
30/09/2009	399.167,36	20.358,31	419.525,67	0,00	0,00	0,00	617.817,73	35.092,18	652.909,91
31/10/2009	781.459,81	37.430,18	818.889,99	0,00	0,00	0,00	1.399.277,54	72.522,36	1.471.799,90
30/11/2009	410.142,28	13.123,15	423.265,43	-376.103,87	0,00	-376.103,87	1.433.315,95	85.645,51	1.518.961,46
31/12/2009	102.598,27	12.557,63	115.155,90	-305,81	0,00	-305,81	1.535.608,41	98.203,14	1.633.811,55
	1.960.099,05	98.292,52	2.058.391,57	-424.490,64	-89,38	-424.580,02			



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1903250

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

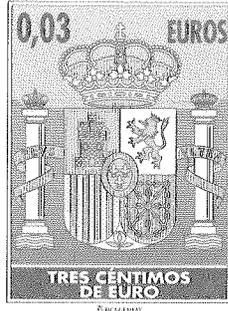
Total Impagados / Total Delinquency	Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt
	Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	464	389.149,57	6.928,24	396.077,81	41.241.477,30	41.637.555,11
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	31	58.862,49	7.499,18	66.361,67	2.329.200,94	2.395.562,61
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	36	145.320,16	15.587,87	160.908,03	3.302.048,67	3.462.956,70
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	9	25.236,03	19.893,10	45.129,13	1.007.592,63	1.052.721,76
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	49	537.698,89	103.043,96	640.742,85	3.138.020,52	3.778.763,37
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	1	18.381,68	827,39	19.209,07	14.645,65	33.854,72
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>590</b>	<b>1.174.648,82</b>	<b>153.779,74</b>	<b>1.328.428,56</b>	<b>51.032.985,71</b>	<b>52.361.414,27</b>

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency	Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal
	Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	271	191.651,33	4.969,97	196.621,30	35.279.696,57	35.476.317,87	101.768.208,99	34,85992
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	14	20.728,70	5.721,51	26.450,21	1.690.328,88	1.716.779,09	5.771.048,91	29,74813
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	21	57.136,95	11.408,10	68.545,05	2.596.138,62	2.664.683,67	10.332.401,06	25,78959
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	8	23.339,27	19.683,14	43.022,41	1.001.435,81	1.044.458,22	5.735.156,00	18,21150
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	13	105.404,77	65.597,83	171.002,60	2.348.580,11	2.519.582,71	4.719.642,18	53,38504
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales/Totals</b>	<b>327</b>	<b>398.261,02</b>	<b>107.380,55</b>	<b>505.641,57</b>	<b>42.916.179,99</b>	<b>43.421.821,56</b>	<b>128.326.457,14</b>	<b>33,83700</b>

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final  
 Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903249



**GESTICAIXA**

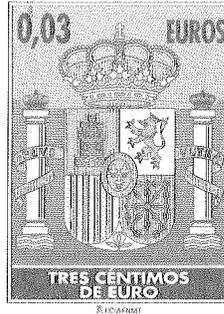
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 932														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341082016														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/01/2010	1,09000 %	275,53	223,18											
19/10/2009	1,32900 %	347,02	284,56	323.422,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	93.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/07/2009	1,76500 %	446,15	365,84	415.811,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	93.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/04/2009	2,86000 %	699,11	573,27	651.570,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	93.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/01/2009	5,51800 %	1.440,81	1.181,46	1.342.834,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	93.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/10/2008	5,32670 %	1.568,42	1.286,10	1.461.767,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	93.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
03/07/2008										93.200.000,00				



**CLASE 8.ª**  
[Barcode]



OK1903248



**GESTICAIXA**

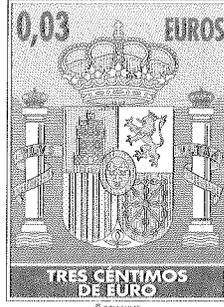
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1043												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341082008												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/01/2010	1,14000 %	288,17	233,42			0,00	100,000,00	0,00	104.300.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2009	1,37900 %	360,07	295,26	375.553,01	0,00	0,00	100,000,00	0,00	104.300.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2009	1,81500 %	458,79	376,21	478.517,97	0,00	0,00	100,000,00	0,00	104.300.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2009	2,91000 %	711,33	583,29	741.917,19	0,00	0,00	100,000,00	0,00	104.300.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	5,56800 %	1.453,87	1.192,17	1.516.386,41	0,00	0,00	100,000,00	0,00	104.300.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2008	5,37670 %	1.583,14	1.298,17	1.651.215,02	0,00	0,00	100,000,00	0,00	104.300.000,00	0,00	0,00	0,00
03/07/2008							100,000,00		104.300.000,00			



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
CORREOS Y TELÉGRAFOS DE ESPAÑA



OK1903247



**GESTICAIXA**

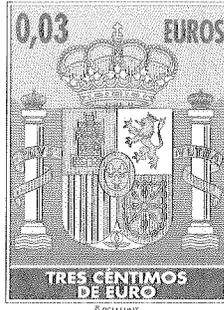
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 257														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341082024														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/01/2010	1,34000 %	338,72	274,36											
19/10/2009	1,57900 %	412,29	338,08	105.958,53	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/07/2009	2,01500 %	509,35	417,67	130.902,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/04/2009	3,11000 %	760,22	623,38	195.376,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/01/2009	5,76800 %	1.506,09	1.234,99	387.065,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/10/2008	5,57670 %	1.642,03	1.346,46	422.001,71	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
03/07/2008							100.000,00			25.700.000,00				



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXXXX



OK1903246



**GESTICAIXA**

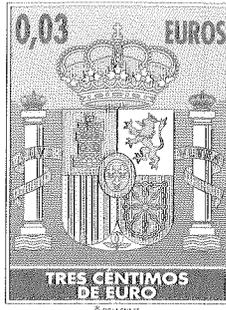
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 168												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341082032												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/01/2010	1,99000 %	503,03	407,45			0,00		0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2009	2,22900 %	582,02	477,26	97.779,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2009	2,66500 %	673,65	552,39	113.173,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2009	3,76000 %	919,11	753,67	154.410,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	6,41800 %	1.675,81	1.374,16	281.536,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2008	6,22670 %	1.833,42	1.503,40	308.014,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
03/07/2008							100.000,00		16.800.000,00			



CLASE 8.<sup>a</sup>  
BARRAS POSTALES



OK1903245



**GESTICAIXA**

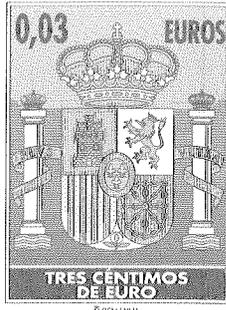
Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 138												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341082040												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/01/2010	4,24000 %	1.071,78	868,14									
19/10/2009	4,47900 %	1.169,52	959,01	0,00	161.393,76	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	13.800.000,00	0,00	0,00
17/07/2009	4,91500 %	1.242,40	1.018,77	171.451,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	13.800.000,00	0,00	0,00
17/04/2009	6,01000 %	1.469,11	1.204,67	202.737,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	13.800.000,00	0,00	0,00
19/01/2009	8,66800 %	2.263,31	1.855,91	312.336,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	13.800.000,00	0,00	0,00
17/10/2008	8,47670 %	2.495,92	2.046,65	344.436,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	13.800.000,00	0,00	0,00
03/07/2008							100.000,00		0,00	13.800.000,00	0,00	0,00



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
RECORREDO DE CORREO



OK1903244



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

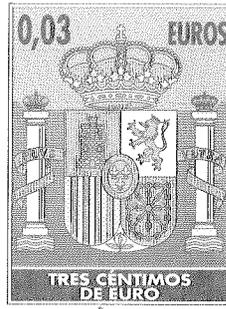
## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)												
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00				
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.53	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53				
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS</b>												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
Vida media / Average life												
Amortización Final / Final maturity	11.43	5.02	4.57	4.14	3.81	3.57	3.38	3.21				
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
Vida media / Average life												
Amortización Final / Final maturity	8.64	4.79	4.41	4.00	3.69	3.47	3.27	3.12				
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS</b>												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
Vida media / Average life												
Amortización Final / Final maturity	11.43	5.02	4.57	4.14	3.81	3.57	3.38	3.21				
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
Vida media / Average life												
Amortización Final / Final maturity	8.64	4.79	4.41	4.00	3.69	3.47	3.27	3.12				
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
Vida media / Average life												
Amortización Final / Final maturity	16.36	7.40	6.69	6.04	5.56	5.20	4.89	4.62				
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
Vida media / Average life												
Amortización Final / Final maturity	13.73	7.13	6.51	5.87	5.39	5.03	4.73	4.51				
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
Vida media / Average life												
Amortización Final / Final maturity	16.36	7.40	6.69	6.04	5.56	5.20	4.89	4.62				
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
Vida media / Average life												
Amortización Final / Final maturity	13.73	7.13	6.51	5.87	5.39	5.03	4.73	4.51				



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
FRENCHPOST



OK1903243



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS	
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption	
Vida media / Average life	28.13
Amortización Final / Final maturity	17/04/2056
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)	
Vida media / Average life	15.45
Amortización Final / Final maturity	17/04/2031
	8.74
	19/04/2021
	7.87
	17/01/2020
	7.02
	17/10/2018
	6.35
	17/10/2017
	5.97
	17/04/2017
	5.61
	17/10/2016
	5.28
	18/04/2016
	5.34
	18/01/2016
	4.97
	17/07/2015
	4.77
	17/04/2015

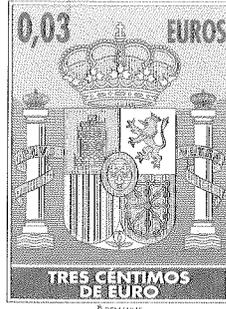
Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
Código de barras



OK1903242

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestlCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

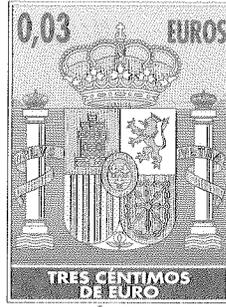
**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS***(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 17/07/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Aragón	0400	0426	0452	0478	0504	0530
Asturias	0401	0427	0453	0479	0505	0531
Baleares	0402	0428	0454	0480	0506	0532
Canarias	0403	0429	0455	0481	0507	0533
Cantabria	0404	0430	0456	0482	0508	0534
Castilla-León	0405	0431	0457	0483	0509	0535
Castilla-La Mancha	0406	0432	0458	0484	0510	0536
Cataluña	0407	0433	0459	0485	0511	0537
Ceuta	0408	0434	0460	0486	0512	0538
Extremadura	0409	0435	0461	0487	0513	0539
Galicia	0410	0436	0462	0488	0514	0540
Madrid	0411	0437	0463	0489	0515	0541
Melilla	0412	0438	0464	0490	0516	0542
Murcia	0413	0439	0465	0491	0517	0543
Navarra	0414	0440	0466	0492	0518	0544
La Rioja	0415	0441	0467	0493	0519	0545
Comunidad Valenciana	0416	0442	0468	0494	0520	0546
País Vasco	0417	0443	0469	0495	0521	0547
	0418	0444	0470	0496	0522	0548
<b>Total España</b>	0419	0445	0471	0497	0523	0549
Otros países Unión Europea	0420	0446	0472	0498	0524	0550
Resto	0422	0448	0474	0500	0526	0552
<b>Total general</b>	0425	0450	0475	0501	0527	0553
		2.452	2.452	2.746	2.746	2.83.308
		217.093	217.093			283.308

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.<sup>a</sup>  
[Barcode]



OK1903241

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

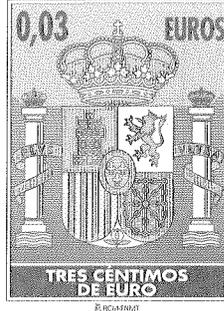
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 17/07/2009						
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)				
Euro - EUR	0571	2.452	0577	0583	217.093	0600	0606	0620	2.746	0626	0631	283.308	
EEUU Dólar - USD	0572		0578	0584		0601	0607	0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579	0585		0602	0608	0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580	0586		0603	0609	0623		0629		0634	
Otras	0575			0587		0604		0624				0635	
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>2.452</b>		<b>0588</b>	<b>217.093</b>	<b>0605</b>		<b>0625</b>	<b>2.746</b>			<b>0636</b>	<b>283.308</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREOS

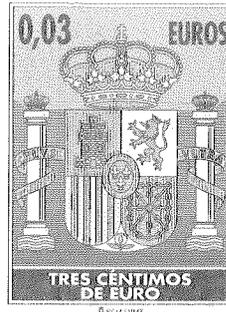


OK1903240





CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXXXX



OK1903239

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

#### OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO D

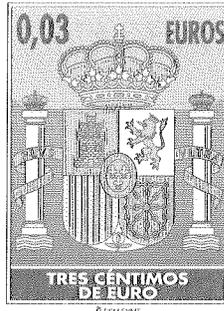
Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Importe pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
EURIBOR 1 AÑO	451	28.146	0,97	2,30
EURIBOR 3 MESES	4	1.647	0,93	1,77
EURIBOR OFICIAL	797	126.068	1,04	2,84
EURIBOR REDONDEADO	67	10.708	1,07	2,91
I.C.O.-PROG.MEDI AMBIENT INT FIJO 7 AÑOS	1	95	0,00	1,50
I.R.P.H. CAJAS	426	31.890	0,33	4,47
ICO 100 M	7	182	1,00	2,04
ICO 100 T	1	98	1,00	2,01
ICO 40 M	75	1.912	0,75	1,44
ICO 40 S	5	433	0,75	1,45
ICO 40 T	3	132	0,75	1,43
ICO 50 M	50	1.559	0,75	1,60
ICO 75 M	23	489	0,75	1,83
INDICE CECA MERCADO HIPOTECARIO	4	75	0,54	5,43
INDICE MIBOR HIPOTECARIO	24	847	0,95	3,36
RFP 22 OCT 2007	2	157	0,75	5,41
RFP 23 OCT 2007	2	348	0,92	5,22
RFP 23 SEPT 2007	2	187	0,92	5,53
TIPO FIJO	508	12.116	0,17	6,43
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>217.089</b>	<b>1425</b>	<b>1435</b>
	<b>2.452</b>	<b>0,87</b>	<b>3,19</b>	

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



CLASE 8.<sup>a</sup>  
REGISTRADA



OK1903238

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

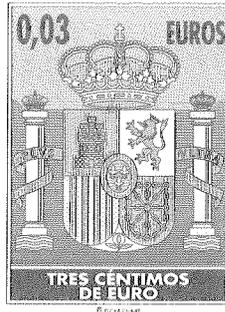
Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS***(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 17/07/2009		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	1521	1542	1563	1584	0	1605	0	
1% - 1,49%	1501	82	1543	1564	1585	0	1606	0	
1,5% - 1,99%	1502	255	1544	1565	1586	5	1607	375	
2% - 2,49%	1503	319	1545	1566	1587	27	1608	2.930	
2,5% - 2,99%	1504	336	1546	1567	1588	43	1609	5.652	
3% - 3,49%	1505	227	1547	1568	1589	86	1610	6.524	
3,5% - 3,99%	1506	420	1548	1569	1590	79	1611	6.059	
4% - 4,49%	1507	170	1549	1570	1591	78	1612	4.356	
4,5% - 4,99%	1508	77	1550	1571	1592	101	1613	15.114	
5% - 5,49%	1509	121	1551	1572	1593	550	1614	79.769	
5,5% - 5,99%	1510	67	1552	1573	1594	798	1615	101.250	
6% - 6,49%	1511	61	1553	1574	1595	441	1616	41.516	
6,5% - 6,99%	1512	83	1554	1575	1596	176	1617	9.001	
7% - 7,49%	1513	35	1555	1576	1597	72	1618	3.829	
7,5% - 7,99%	1514	51	1556	1577	1598	75	1619	2.032	
8% - 8,49%	1515	22	1557	1578	1599	45	1620	1.000	
8,5% - 8,99%	1516	25	1558	1579	1600	33	1621	619	
9% - 9,49%	1517	23	1559	1580	1601	27	1622	1.120	
9,5% - 9,99%	1518	15	1560	1581	1602	18	1623	758	
Superior al 10%	1519	63	1561	1582	1603	92	1624	1.405	
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>2.452</b>	<b>1541</b>	<b>217.094</b>	<b>1562</b>	<b>9584</b>	<b>2.746</b>	<b>283.309</b>	
<b>Tipo de interés medio ponderado (%)</b>		<b>9542</b>	<b>3,19</b>	<b>1583</b>	<b>9584</b>	<b>1604</b>	<b>1625</b>	<b>1626</b>	



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1903237

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concentración	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 17/07/2009			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
	2000	2010	2000	2010	2030	2040	2050	2060	2070	2080	2090	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	15,58	15,76	2020	41	Construcción de edificios.							
Sector: (1)												

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

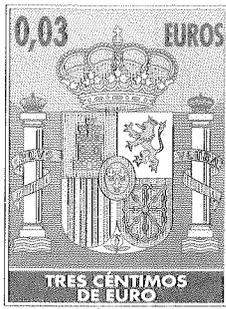
**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

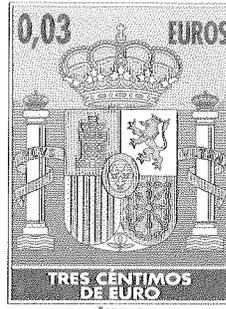
Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2009			Situación inicial 17/07/2009		
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros
Euro - EUR	3000	3060	3110	3170	3230	3250
EEUU Dólar - USD	3010	3070	3120	3180	3230	3260
Japón Yen - JPY	3020	3080	3130	3190	3230	3270
Reino Unido Libra - GBP	3030	3090	3140	3200	3230	3280
Otras	3040		3150	3210		3290
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>2.538</b>	<b>3160</b>	<b>3220</b>	<b>2.538</b>	<b>253.800</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
FOLIO 00000000000000000000



OK1903235



OK1902013

CLASE 8.ª

**FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION**

**D. Fernando Cánovas Atienza**  
Presidente Consejo

**D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Carmen Gimeno Olmos**  
Consejera

**D. Jordi Soldevila Gasset**  
Consejero

**D. Josep Ramon Montserrat Miró**  
Consejero

**D. Ernest Gil Sánchez**  
Consejero

**D. Xavier Jaumandreu Patxot**  
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 24 de marzo de 2010, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria del ejercicio terminado a dicha fecha de GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 82 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OK1903316 a OK1903235, ambas inclusive, más esta hoja número OK1902013, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.