

Foncaixa FTGencat 5, F.T.A.

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2009 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

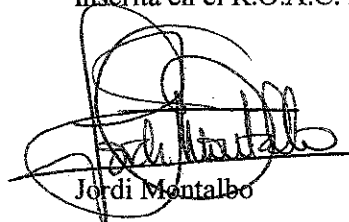
INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de los Bonos de Foncaixa FTGencat 5, F.T.A,
por encargo del Consejo de Administración de Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa FTGencat 5, F.T.A., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que, tal y como se indica en el párrafo 3, siguiente, difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2008, detallándose en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas las diferencias existentes. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 1 de abril de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio y que resultaban de aplicación, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con lo mencionado en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo formularon aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización. Adicionalmente, la mencionada Circular 2/2009 estableció en su Norma Transitoria Primera que los criterios contenidos en la misma se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 con las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda que se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009. En la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas de Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables se incorpora, tal y como se establece en la Norma Transitoria Cuarta de la mencionada Circular 2/2009, la conciliación de los balances al 1 de enero de 2008 y al 31 de diciembre de 2008 y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 entre las cifras incluidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio anterior y las que resultan de la aplicación de la indicada Circular 2/2009 en su totalidad junto con una explicación de las principales diferencias entre los principios y normas contables aplicados en el ejercicio anterior y los aplicados en la preparación de las cuentas anuales adjuntas.

4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa FTGencat 5, F.T.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de sus flujos de efectivo y de los ingresos y gastos reconocidos correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales adjuntas.
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Jordi Mentalbo

25 de marzo de 2010

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2010 N° 20/10/04074
IMPORT COL·LEGIAL: 88,00 EUR

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

FONCAIXA FTGENCAT 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	2009	2008 (*)	PASIVO	Nota	2009	2008 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		702.372	868.526	PASIVO NO CORRIENTE		809.020	1.026.841
Activos financieros a largo plazo		702.372	868.526	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		809.020	1.026.841
Derechos de crédito	4	702.372	848.603	Obligaciones y otros valores negociables.	6	779.533	1.026.500
Participaciones hipotecarias		-	-	Serías no subordinadas		271.087	513.100
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Serías Subordinadas		513.400	513.400
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(4.954)	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		702.372	848.603	Deudas con entidades de crédito		-	341
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		-	341
Cédulas territoriales		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamo automoción		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Arrendamiento financiero		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Derivados	11	29.487	-
Bonos de titulación		-	-	Derivados de cobertura		29.487	-
Activos dudosos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados	11	-	19.923			-	-
Derivados de cobertura		-	19.923	PASIVO CORRIENTE		97.314	14.149
Otros activos financieros		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Garantías financieras		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		97.288	13.527
Activos por impuesto diferido		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar	7	8	9
Otros activos no corrientes		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	6	91.504	13.408
				Serías no subordinadas		89.512	-
ACTIVO CORRIENTE		174.475	192.387	Serías subordinadas		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos financieros a corto plazo		105.154	109.843	Intereses y gastos devengados no vencidos		1.992	13.408
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Derechos de crédito	4	105.154	109.792	Deudas con entidades de crédito		-	110
Participaciones hipotecarias		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	105
Cédulas hipotecarias		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	5
Préstamos a PYMES		89.650	98.784	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Derivados	11	5.776	-
Cédulas territoriales		-	-	Derivados de cobertura		5.776	-
Créditos AAPP		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Importe bruto		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Arrendamiento financiero		-	-	Ajustes por periodificaciones		26	622
Cuentas a cobrar		-	-	Comisiones		26	622
Bonos de titulación		-	-	Comisión sociedad gestora		26	30
Activos dudosos		18.210	6.873	Comisión administrador		-	22
Correcciones de valor por deterioro de activos		(5.228)	(698)	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		2.522	4.833	Comisión variable - resultados realizados		-	570
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
Activos dudosos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Otras comisiones		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-			-	-
Derivados		-	51	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	10	(29.487)	19.923
Derivados de cobertura		-	51	Coberturas de flujos de efectivo	11	(29.487)	19.923
Otros activos financieros		-	-	Gastos de constitución en transición		-	-
Garantías financieras		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Ajustes por periodificaciones		-	-			-	-
Comisiones		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	69.321	82.544			-	-
Tesorería		69.321	82.544			-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-			-	-
TOTAL ACTIVO		876.847	1.060.913	TOTAL PASIVO		876.847	1.060.913

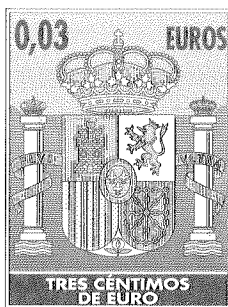
(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.ª

REGISTRO DE MARCAS DE ESPAÑA



OK1902944

FONCAIXA FTGENCAT 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		45.328	60.642
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	43.531	55.119
Otros activos financieros	5, 11	1.797	5.523
Intereses y cargas asimilados		(41.295)	(53.997)
Obligaciones y otros valores negociables	6	(19.061)	(53.976)
Deudas con entidades de crédito		(1)	(21)
Otros pasivos financieros	11	(22.233)	-
MARGEN DE INTERESES		4.033	6.645
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(279)	(6.245)
Servicios exteriores	9	(61)	(41)
Servicios de profesionales independientes		(61)	(41)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(218)	(6.204)
Comisión de Sociedad gestora	1	(127)	(135)
Comisión administración	1	(88)	(96)
Comisión del agente financiero/pagos		(3)	(4)
Comisión variable - resultados realizados	3-f	-	(5.565)
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	(404)
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(7.357)	(400)
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(7.357)	(400)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-f	3.603	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	10	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009.

FONCAIXA FTGENCAT 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(691)	10.042
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	600	15.295
Intereses cobrados de los activos titulizados	45.690	54.568
Intereses pagados por valores de titulización	(30.476)	(44.791)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(16.406)	2.030
Intereses cobrados de inversiones financieras	1.797	3.506
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	(5)	(18)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(2.273)	(5.215)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(132)	(119)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	(92)	(83)
Comisiones pagadas al agente financiero	(3)	(5)
Comisiones variables pagadas	(2.046)	(5.008)
Otras comisiones	-	-
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	982	(38)
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	1.041	-
Pagos de provisiones	-	-
Otros	(59)	(38)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(12.532)	30.256
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	(12.191)	30.367
Cobros por amortización de derechos de crédito	140.310	30.367
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(152.501)	-
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(341)	(111)
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	(341)	(111)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(13.223)	40.298
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	82.544	42.246
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	69.321	82.544

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2009.

FONCAIXA FTGENCAT 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

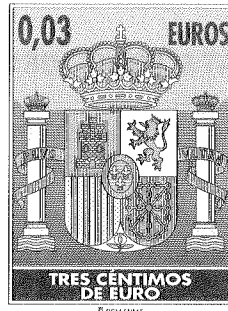
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(51.720)	21.940
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(51.720)	21.940
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	22.233	(2.017)
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	29.487	(19.923)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2009.



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1902941

FonCaixa FTGENCAT 5, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2009

1. Reseña del Fondo

FonCaixa FTGENCAT 5, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 27 de noviembre de 2007, con carácter de fondo abierto por el activo, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, “los Derechos de Crédito”), y en la emisión de cinco series de bonos de titulización, por un importe total de 1.026.500 miles de euros, (véase Nota 6). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 30 de noviembre de 2007, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), entidad integrada en el Grupo “la Caixa”. La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,011% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos más una comisión fija adicional de 5.000 euros trimestrales. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 127 miles de euros (135 miles de euros en el ejercicio 2008).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (en adelante “la Caixa”). “la Caixa” no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 10 de enero, 10 de abril, 10 de julio y 10 de octubre de cada año) de 88 miles de euros (96 miles de euros en el ejercicio 2008). Asimismo, “la Caixa” obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es “la Caixa”.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

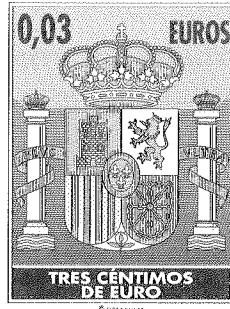
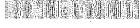
a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con los formatos y criterios de valoración establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 24 de marzo de 2010.



CLASE 8.ª



OK1902940

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 11) y al vencimiento esperado en que determinados activos o pasivos se cobrarán o pagarán, respectivamente. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2009, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009 han sido formuladas de acuerdo a lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formularon aplicando la mencionada Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. La Norma Transitoria Segunda de la citada Circular contemplaba que determinadas reglas que regulaban el contenido de las cuentas anuales así como determinados criterios contables se aplicarían por primera vez respecto a las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Consecuentemente, la aplicación de la Circular 2/2009 en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009 supone, en su caso, determinados cambios en cuanto a políticas contables, criterios de valoración y contenido de los estados financieros, precisándose, asimismo, la inclusión de dos nuevos estados (estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos reconocidos).

A continuación se detallan los principales efectos que dicho aspecto ha supuesto sobre los estados financieros del Fondo:

- Saneamiento de los gastos de constitución con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias o, en su caso, a una cuenta transitoria pasiva procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior.
- Registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo.
- Registro de los ajustes por periodificación activos y pasivos en el epígrafe que corresponda según su naturaleza.
- Utilización, en su caso, del tipo de interés efectivo para la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados que se valorarán a su valor razonable.
- Registro de las correcciones valorativas que, en su caso, se desprendan de la valoración de los activos financieros del Fondo.

Asimismo, la Norma Transitoria Cuarta de la Circular 2/2009 exige que las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, incluyan la siguiente información:

Una conciliación del balance al 1 de enero de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2007, obtenidas por la aplicación del Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y las que resulten de aplicar la Circular 2/2009, de acuerdo a la que se han elaborado las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

Una conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Una conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Seguidamente se presenta la conciliación de los saldos del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias anteriormente descritos, habiéndose incluido, en cada una de las columnas que se muestran a continuación, la siguiente información:

En la columna "Datos según R.D. 1643/1990" se presentan las distintas partidas de activo y pasivo, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad) y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en la Circular 2/2009, aplicados en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

En la columna "Datos según Circular 2/2009 y NTS" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en dicha Circular sin aplicar las mencionadas excepciones.

En la columna "Datos según Circular 2/2009" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009 y aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009, y que han sido clasificadas en el balance y en la cuenta de pérdidas de acuerdo a los criterios establecidos en dicha Circular, aplicados en la elaboración de las mencionadas cuentas anuales del Fondo.

En la columna "Diferencias" se muestran los ajustes que ha sido necesario realizar para conciliar los saldos de activo, pasivo, ingresos y gastos, valorados de acuerdo a la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990 y Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda) con los saldos registrados de acuerdo a la Circular 2/2009, aplicada por el Fondo en la elaboración de sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.

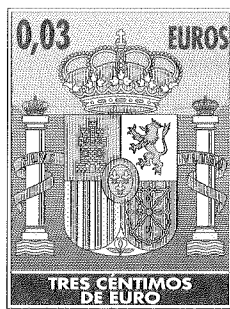
Balance: Conciliación al 1 de enero de 2008 (Miles de Euros)

ACTIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inmovilizaciones financieras	891.228	(891.228)	-
Gastos establecimiento	437	(437)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	904.690	904.690
<i>Derechos de crédito</i>	-	891.228	891.228
<i>Derivados</i>	-	13.462	13.462
Activos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	891.665	13.025	904.690
ACTIVO CORRIENTE			
Otros Créditos	60	(60)	-
Inversiones financieras temporales	93.657	(93.657)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	98.146	98.146
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	98.083	98.083
<i>Derivados</i>	-	63	63
Ajustes por periodificaciones	4.429	(4.429)	-
Tesorería	42.246	(42.246)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	42.246	42.246
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	140.392	-	140.392
TOTAL ACTIVO	1.032.057	13.025	1.045.082

PASIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas con entidades de crédito	452	(452)	-
Emisión de obligaciones	1.026.500	(1.026.500)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	1.026.952	1.026.952
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	1.026.500	1.026.500
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	452	452
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.026.952	-	1.026.952
PASIVO CORRIENTE			
Emisión de obligaciones	-	-	-
Otros acreedores	43	(43)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	4.265	4.265
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	7	7
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	4.220	4.220
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	38	38
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	5.062	(4.222)	840
TOTAL PASIVO CORRIENTE	5.105	-	5.105
AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	13.462	13.462
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	(437)	(437)
TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	13.025	13.025
TOTAL PASIVO	1.032.057	13.025	1.045.082



CLASE 8.ª



OK1902937

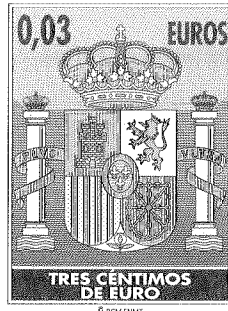
Balance: Conciliación al 31 de diciembre de 2008 (Miles de Euros)

ACTIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inmovilizaciones financieras	848.603	(848.603)	-
Gastos establecimiento	-	-	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	868.526	868.526
<i>Derechos de crédito</i>	-	848.603	848.603
<i>Derivados</i>	-	19.923	19.923
Activos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	848.603	19.923	868.526
ACTIVO CORRIENTE			
Otros Créditos	7.093	(7.093)	-
Inversiones financieras temporales	98.642	(98.642)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	109.843	109.843
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	109.792	109.792
<i>Derivados</i>	-	51	51
Ajustes por periodificaciones	4.806	(4.806)	-
Tesorería	82.544	(82.544)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	82.544	82.544
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	193.085	(698)	192.387
TOTAL ACTIVO	1.041.688	19.225	1.060.913

PASIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas con entidades de crédito	341	(341)	-
Emisión de obligaciones	1.026.500	(1.026.500)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	1.026.841	1.026.841
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	1.026.500	1.026.500
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	341	341
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.026.841	-	1.026.841
PASIVO CORRIENTE			
Emisión de obligaciones	-	-	-
Otros acreedores	114	(114)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	13.527	13.527
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	9	9
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	13.408	13.408
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	110	110
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	14.733	(14.111)	622
TOTAL PASIVO CORRIENTE	14.847	(698)	14.149
AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	19.923	19.923
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	-	-
TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	19.923	19.923
TOTAL PASIVO	1.041.688	19.225	1.060.913



CLASE 8.^a



OK1902936

Cuenta de pérdidas y ganancias: Conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 (Miles de Euros)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
Intereses financieros	60.642	(60.642)	-
Intereses y rendimientos asimilados	-	60.642	60.642
Gastos financieros y cargas asimiladas	(59.797)	59.797	-
Intereses y cargas asimiladas	-	(53.997)	(53.997)
MARGEN DE INTERESES	845	5.800	6.645
Otros gastos de explotación	(445)	(5.800)	(6.245)
Deterioro neto de derechos de crédito	-	(400)	(400)
Pérdidas procedentes del inmovilizado (neto)	(400)	400	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-	-

e) Información referida al ejercicio 2008

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido reelaboradas sin considerar las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda de la mencionada Circular. Consecuentemente, los datos referidos al ejercicio 2008, que se presentan en las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas, no constituyen las cuentas anuales del ejercicio 2008 dado que difieren de los contenidos en las cuentas de dicho ejercicio.

f) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

g) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2008.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2009, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo:

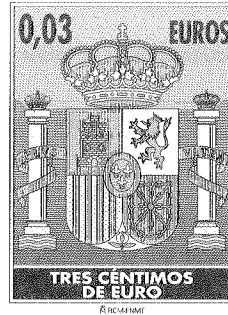
a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.



CLASE 8.^a



OK1902935

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Corriente/No corriente

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y pasivos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes, los que superan dicho período.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago, así como los depósitos bancarios a la vista y los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición su vencimiento no fuera superior a tres meses siempre que no exista riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

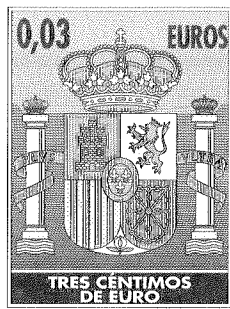
b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.



CLASE 8.ª



OK1902934

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valor razonable”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Habersé documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su inefectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

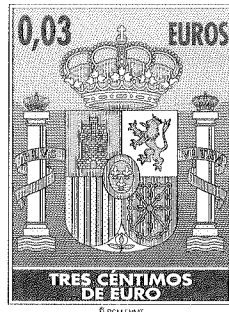
Al 31 de diciembre de 2009, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada por Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (entidad contraparte) utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.



CLASE 8.^a



OK1902933

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" o "Intereses y cargas asimiladas", según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

De acuerdo con lo previsto en la normativa contable, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la normativa relativa a entidades de crédito para la cobertura específica del riesgo de insolvencias del cliente, teniendo en cuenta, en su caso, la garantía asociada a las operaciones.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

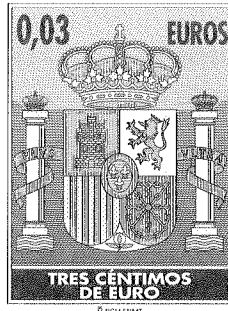
En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.



CLASE 8.^a



OK1902932

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

f) Comisión variable

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance o según sea el caso, minorando directamente los saldos pasivos emitidos por el Fondo, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

g) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del impuesto sobre Sociedades en el 30%.

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2009 y 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

En base a lo anterior y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del Fondo en cuanto a su operativa, se establece que anualmente los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

h) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

i) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

j) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

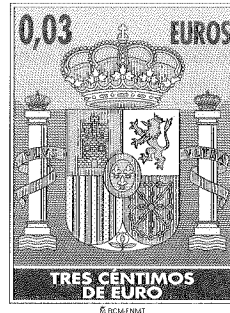
- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:



CLASE 8.^a
TRES CÉNTIMOS DE EURO



OK1902930

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 27 de noviembre de 2007 integran los derechos de crédito pendientes de amortizar emitidos por la “la Caixa”.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos deteriorados con antigüedad superior a 3 meses adquiridos por el Fondo se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 1 de enero de 2008	891.228	93.673	984.901
Amortización de principal	-	(97.886)	(97.886)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(60.743)	(60.743)
Reposiciones de activos	121.115	-	121.115
Trasposos a activo corriente	(42.625)	42.625	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	848.603	98.784	947.387
Amortización de principal	-	(104.087)	(104.087)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(51.278)	(51.278)
Trasposos a activo corriente	(146.231)	146.231	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	702.372	89.650	792.022

- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido a más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances de situación adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

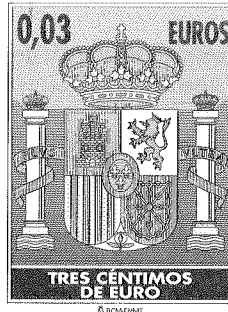
El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido 4,81% y 5,65%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2009 y 2008 por este concepto ha ascendido a 42.736 y 54.392 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias. Adicionalmente, en este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 795 y 727 miles de euros en concepto de intereses de demora de los ejercicios 2009 y 2008, respectivamente.

El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2009 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	6.237	21.496	30.480	69.551	132.738	548.203



CLASE 8.^a
CORREO



OK1902929

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2008:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	5.537	19.585	39.466	115.492	174.969	598.769

Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Activos deteriorados:		
<i>Principal</i>	17.968	6.784
<i>Intereses (1)</i>	242	89
	18.210	6.873

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2009 y 2008, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(698)	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(4.530)	-
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	-	-
Ajuste 1ª aplicación Circular 2/2009	-	(698)
Saldos al cierre del ejercicio	(5.228)	(698)

Durante los ejercicios 2009 y 2008 se traspasaron a fallidos activos titulizados por importe de 3.868 y 400 miles de euros, respectivamente. Asimismo, durante el ejercicio 2009 se recuperaron activos fallidos por importe de 1.041 miles de euros.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas corresponde al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 102.650 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2010.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería y en la Cuenta de Principales, ambas abiertas en la Entidad Cedente (“la Caixa”).

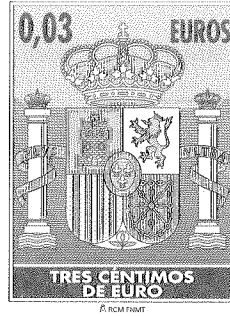
En la Cuenta de Tesorería se incluye el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, “la Caixa” garantiza que los saldos de sus cuentas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor para depósitos a tres meses.

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de “la Caixa” no descienda de la categoría A-1 según la agencia calificadora Standard & Poor’s Financial Services y P-1 según Moody’s Investors Service; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.



CLASE 8.^a
MARCAS DE PRODUCTOS



OK1902928

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de esta cuenta ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 1.797 y 3.506 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

6. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 31 de noviembre de 2007, que está dividida en cinco series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: Serie AS, constituida por 5.131 bonos (513.100 miles de euros); serie AG, constituida por 4.494 bonos (449.400 miles de euros); serie B, constituida por 210 bonos (21.000 miles de euros); serie C, constituida por 165 bonos (16.500 miles de euros); y serie D, constituida por 265 bonos (26.500 miles de euros).

La serie B está subordinada respecto a las series AS y AG; la serie C está subordinada respecto a las series anteriores; y la serie D se emitió para la financiación del fondo de reserva.

El Fondo mantiene un fondo de reserva, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie D, por un importe igual a 26.500 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del fondo de reserva será el menor de las siguientes cantidades:

- (i) Un importe igual a 26.500 miles de euros.
- (ii) El 5,30% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos de las Series AS, AG, B y C.

No obstante, no podrá reducirse el fondo de reserva en el caso de que en una fecha de pago concorra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.
- c) En la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

En ningún caso, el Nivel Mínimo del fondo de reserva podrá ser inferior a 13.250 miles de euros.

En aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, el fondo de reserva se ha dotado en su totalidad.

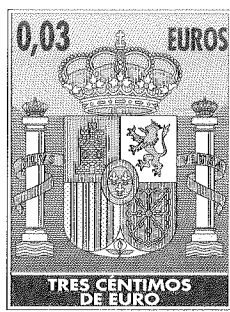
Los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (10 de enero, 10 de abril, 10 de julio y 10 de octubre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil), calculado como el resultado de sumar al tipo Euribor a tres meses un margen del 0,20% en la serie AS; del 0,10% en la serie AG; del 0,50% en la serie B; del 0,95% en la serie C; y del 4,00% en la serie D.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 1 de abril de 2053. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.



CLASE 8.^a



OK1902927

5. Cuando hubieren transcurrido treinta (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 1.026.500 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotizan en Bolsa de Barcelona.

Durante los ejercicios 2009 y 2008, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación.

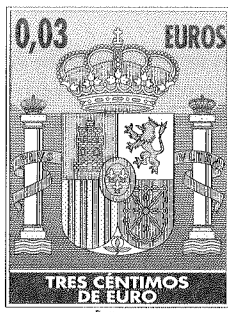
Serie B	Modificación calificación de 'Aa3' a 'A3' Moody's Investors Service.	Diciembre 2009
Serie C	Modificación calificación de 'Baa3' a 'Ba1' Moody's Investors Service.	Diciembre 2009

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie AS		Serie AG		Serie B	
	Pasivo no Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 1 enero de 2008	513.100	-	449.400	-	21.000	-
Amortización de 10 de enero de 2008	-	-	-	-	-	-
Amortización de 10 de abril de 2008	-	-	-	-	-	-
Amortización de 10 de julio de 2008	-	-	-	-	-	-
Amortización de 10 de octubre de 2008	-	-	-	-	-	-
Traspasos a pasivo corriente	-	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	513.100	-	449.400	-	21.000	-
Amortización de 12 de enero de 2009		-	-	-	-	-
Amortización de 14 de abril de 2009		-	-	-	-	-
Amortización de 10 de julio de 2009		(119.867)	-	-	-	-
Amortización de 13 de octubre de 2009		(32.634)	-	-	-	-
Traspasos a pasivo corriente	(242.013)	242.013	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	271.087	89.512	449.400	-	21.000	-



CLASE 8.^a



OK1902926

Miles de Euros	Serie C		Serie D		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 1 enero de 2008	16.500	-	26.500	-	1.026.500
Amortización de 10 de enero de 2008	-	-	-	-	-
Amortización de 10 de abril de 2008	-	-	-	-	-
Amortización de 10 de julio de 2008	-	-	-	-	-
Amortización de 10 de octubre de 2008	-	-	-	-	-
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	16.500	-	26.500	-	1.026.500
Amortización de 12 de enero de 2009	-	-	-	-	-
Amortización de 14 de abril de 2009	-	-	-	-	-
Amortización de 10 de julio de 2009	-	-	-	-	(119.867)
Amortización de 13 de octubre de 2009	-	-	-	-	(32.634)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	16.500	-	26.500	-	873.999

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 1,83% y 5,10%, respectivamente, para la serie AS; del 1,73% y 5,00%, respectivamente, para la serie AG; del 2,13% y 5,40%, respectivamente, para la serie B; del 2,58% y 5,85%, respectivamente para la serie C; y del 5,63% y 8,90%, respectivamente, para la serie D.

El importe devengado, durante los ejercicios 2009 y 2008, por este concepto ha ascendido a 19.061 y 53.976 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2009 y 2008:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	-	-
Repercusión de pérdidas	(4.954)	-
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(4.954)	-

7. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Otros acreedores	8	7
Activo cedido pendiente de desembolso	-	2
	8	9

8. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 2, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	19.923	13.462
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 11)	(49.410)	6.461
Saldos al cierre del ejercicio	(29.487)	19.923

9. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2009 (6 miles de euros en el ejercicio 2008) y 15 miles de euros por otros servicios prestados por Deloitte.

10. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde el ejercicio 2007. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

11. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con “la Caixa”, en virtud del cual, dicho “la Caixa” paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos, excluida la serie D, ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,50% y el Fondo paga al banco un interés anual variable trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el notional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series, excluida la Serie D, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2009, ha sido un gasto por importe de 22.233 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimilados – otros pasivos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias (2.017 miles de euros de ingreso en el ejercicio 2008 registrados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2009 y 2008:

	Miles de euros	
	2009	2008
Coberturas de flujos de efectivo <i>De los que: Reconocidos directamente en el balance” (véase Nota 8)</i>	(29.487)	19.923
	(29.487)	19.923

12. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago (véase Nota 5).

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

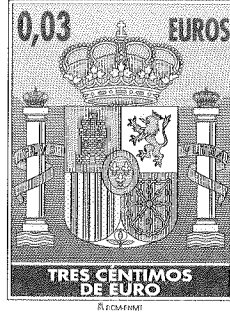
Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1902923

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	2,2184%	Importe Inicial	26.500.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	46,1966%	Importe Mínimo	13.250.000,00
Tasa Fallidos	0,3176%	Importe Requerido Actual	26.500.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	2,7085%	Importe Actual	26.500.000,00

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	17.543	Número Operaciones	15.203
Principal Pendiente	999.999.839,05	Principal Pendiente	808.705.348,80
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	80,87%
Tipo Interés Medio Ponderado	5,31%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,81%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	181,27	Vida Residual Media Ponderada (meses) (2)	180,29
		Amortización Anticipada - TAA (2)	4,52%

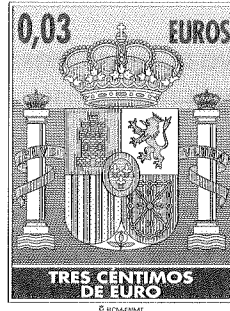
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,91%	Margen	0,50%
Vida Final Estimada Anticipada (1)	10/07/2020		

(1) Corresponde a la fecha estimada de amortización anticipada de los bonos con ejercicio del "Clean-up-call" (de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, podrá liquidarse de forma anticipada el Fondo cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial - véase Nota 6).

(2) Véanse Anexos al Informe de Gestión.



CLASE 8.^a



OK1902922

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	702.372	1008
I. Activos financieros a largo plazo	0010	702.372	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	702.372	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	702.372	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230		1230
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

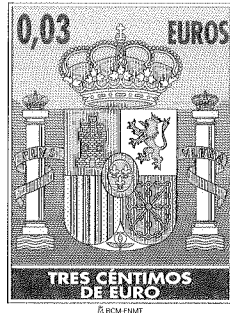
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	174.475	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	105.154	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	105.154	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	89.650	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulación	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	18.210	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-5.228	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	2.522	1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452		1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	69.321	1460
1. Tesorería	0461	69.321	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
TOTAL ACTIVO	0500	876.847	1500



CLASE 8.^a



OK1902920

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

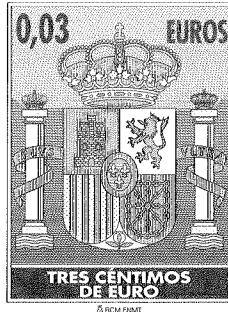
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	809.020	1650
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	809.020	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	779.533	1710
1.1 Series no subordinadas	0711	271.087	1711
1.2 Series subordinadas	0712	513.400	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-4.954	1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730	29.487	1730
3.1 Derivados de cobertura	0731	29.487	1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750
B) PASIVO CORRIENTE	0760	97.314	1760
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	97.288	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	8	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	91.504	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	89.512	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	1.992	1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840	5.776	1840
4.1 Derivados de cobertura	0841	5.776	1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	26	1900
1. Comisiones	0910	26	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	26	1911
1.2 Comisión administrador	0912		1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920		1920
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-29.487	1930
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-29.487	1950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970
TOTAL PASIVO	1000	876.847	2000



CLASE 8.^a



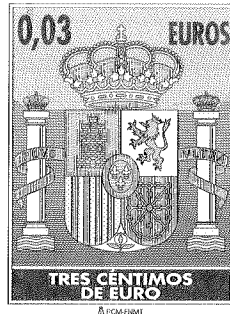
OK1902919

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	45.328	1100		2100	45.328	3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	43.531	1120		2120	43.531	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	1.797	1130		2130	1.797	3130	
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-41.295	1200		2200	-41.295	3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-19.061	1210		2210	-19.061	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-1	1220		2220	-1	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-22.233	1230		2230	-22.233	3230	
A) MARGEN DE INTERESES	0250	4.033	1250		2250	4.033	3250	
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
6. Otros gastos de explotación	0600	-279	1600		2600	-279	3600	
6.1 Servicios exteriores	0610	-61	1610		2610	-61	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-61	1611		2611	-61	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-218	1630		2630	-218	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-127	1631		2631	-127	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632	-88	1632		2632	-88	3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-3	1633		2633	-3	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634		3634	
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-7.357	1700		2700	-7.357	3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-7.357	1720		2720	-7.357	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	3.603	1850		2850	3.603	3850	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900		0	2900	0	3900
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000		5000	0	6000	



CLASE 8.ª
REGISTRO DE MARCAS DE LA OMC



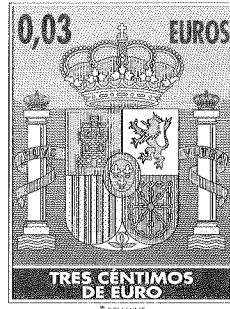
OK1902918

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	8000	-691	9000
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	600	9100
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	45.690	9110
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-30.476	9120
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-16.406	9130
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	1.797	9140
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-5	9150
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-2.273	9200
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-132	9210
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-92	9220
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-3	9230
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-2.046	9240
2.5 Otras comisiones	8250		9250
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	982	9300
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	1.041	9310
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320
3.3 Otros	8330	-59	9330
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	8350	-12.532	9350
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400		9400
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-12.191	9600
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	140.310	9610
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-152.501	9630
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-341	9700
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-341	9720
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-13.223	9800
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	82.544	9900
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	69.321	9990



CLASE 8.ª



OK1902917

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

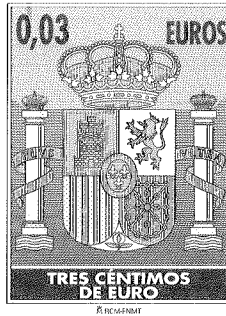
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
1 Activos financieros disponibles para la venta			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100
2 Cobertura de los flujos de efectivo			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-51.720	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-51.720	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	22.233	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	29.487	7140
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500		0 7500



CLASE 8.ª
15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 100



OK1902916

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

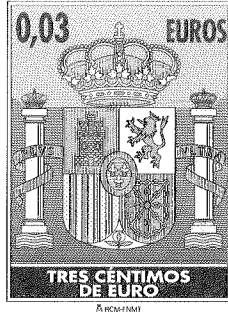
Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 10/04/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001	0030	0060	0090	0120	0150
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0031	0061	0091	0121	0151
Préstamos hipotecarios	0003	0032	0062	0092	0122	0152
Cédulas hipotecarias	0004	0033	0063	0093	0123	0153
Préstamos a promotores	0005	0034	0064	0094	0124	0154
Préstamos a PYMES	0007	15.212	0066	0096	0126	20.204
Préstamos a empresas	0008	0037	0067	0097	0127	0156
Préstamos Corporativos	0009	0038	0068	0098	0128	0157
Cédulas territoriales	0010	0039	0069	0099	0129	0158
Bonos de tesorería	0011	0040	0070	0100	0130	0159
Deuda subordinada	0012	0041	0071	0101	0131	0160
Créditos AAPP	0013	0042	0072	0102	0132	0161
Préstamos consumo	0014	0043	0073	0103	0133	0162
Préstamos automoción	0015	0044	0074	0104	0134	0163
Arrendamiento financiero	0016	0045	0075	0105	0135	0164
Cuentas a cobrar	0017	0046	0076	0106	0136	0165
Derechos de crédito futuros	0018	0047	0077	0107	0137	0166
Bonos de titulización	0019	0048	0078	0108	0138	0167
Otros	0020	0049	0079	0109	0139	0168
Total	0021	15.212	0050	809.991	0140	20.204
				0110		0170
						1.121.114

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre



CLASE 8.^a
84180100



OK1902915

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

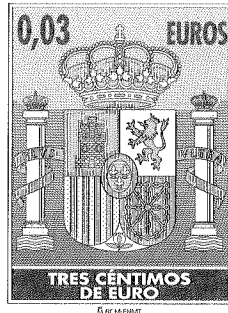
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre	
	31/12/2009		anual anterior 31/12/2008	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-104.087	0210	
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-41.026	0211	
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-206.318	0212	
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203		0213	
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	809.991	0214	
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	4,52	0215	

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1902914

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Total Impagados (1)	Importe impagado					Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios						
Hasta 1 mes	0700	123	50 0720	14 0730	64	0740	4.910	0750	4.974
De 1 a 2 meses	0701	60	45 0721	16 0731	61	0741	2.418	0751	2.479
De 2 a 3 meses	0702	36	43 0722	18 0732	61	0742	1.628	0752	1.689
De 3 a 6 meses	0703	119	208 0723	106 0733	314	0743	5.795	0753	6.109
De 6 a 12 meses	0704	119	363 0724	253 0734	616	0744	6.287	0754	6.903
De 12 a 18 meses	0705	67	484 0725	293 0735	777	0745	4.093	0755	4.870
De 18 meses a 2 años	0706	16	92 0726	65 0736	157	0746	646	0756	803
De 2 a 3 años	0707	0	0 0727	0 0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0 0728	0 0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	540	1.285 0729	765 0739	2.050	0749	25.777	0759	27.827

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Importe impagado					Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda / v. Tasación	
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios								
Hasta 1 mes	0770	28	14 0790	11 0800	25 0810	3.672 0820	3.697	0830	11.134	0840	33,20
De 1 a 2 meses	0771	23	15 0791	12 0801	27 0811	1.964 0821	1.991	0831	5.556	0841	35,84
De 2 a 3 meses	0772	13	14 0792	12 0802	26 0812	1.220 0822	1.246	0832	2.848	0842	43,77
De 3 a 6 meses	0773	45	58 0793	81 0803	139 0813	4.528 0823	4.667	0833	10.716	0843	43,55
De 6 a 12 meses	0774	60	180 0794	218 0804	398 0814	5.191 0824	5.589	0834	22.086	0844	25,31
De 12 a 18 meses	0775	30	161 0795	237 0805	398 0815	3.502 0825	3.900	0835	9.435	0845	41,34
De 18 meses a 2 años	0776	6	26 0796	51 0806	77 0816	560 0826	637	0836	1.014	0846	62,82
De 2 a 3 años	0777	0	0 0797	0 0807	0 0817	0 0827	0	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0778	0	0 0798	0 0808	0 0818	0 0828	0	0838	0	0848	0,00
Total	0779	205	468 0799	622 0809	1.090 0819	20.637 0829	21.727	0839	62.789	0849	34,60

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoras, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallo (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallo (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallo (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Ratios de morosidad (1)												
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	2,22, 0873	0,32, 0891	0909	0927	0945	0963	0981	0999	1017	1035	1053
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0910	0928	0946	0964	0982	1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda Subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª.

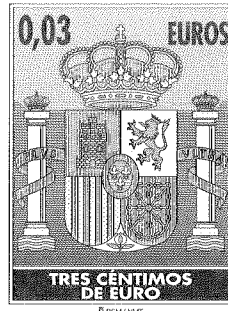
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el período, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.^a



OK1902912

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 10/04/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	1.779	1310	6.451	1340	124
Entre 1 y 2 años	1301	2.228	1311	21.657	1341	2.021
Entre 2 y 3 años	1302	2.484	1312	40.748	1342	2.343
Entre 3 y 5 años	1303	2.342	1313	69.792	1343	5.882
Entre 5 y 10 años	1304	1.985	1314	132.878	1344	4.137
Superior a 10 años	1305	4.374	1315	538.465	1345	5.697
Total	1306	15.212	1316	809.991	1346	20.204
Vida residual media ponderada (años)	1307	15,02	1327		1347	15,11

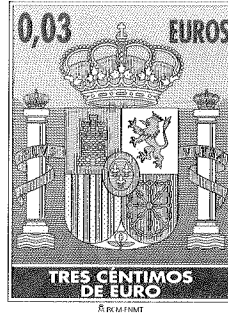
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad

Antigüedad media ponderada	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 10/04/2009	
	Años	Importe	Años	Importe	Años	Importe
Antigüedad media ponderada	0,630	3,81	0,632		0,634	3,04



CLASE 8.^a
REGISTRADA



OK1902911

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

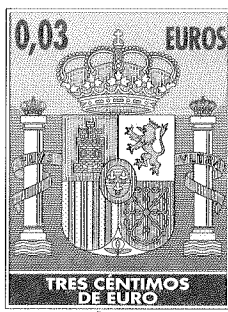
Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 10/04/2009			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
ES0337782017	AG	4.494	100.000	449.400	7,45	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0337782009	AS	5.131	70.279	360.599	1,65					4.494	100.000	449.400	8,05
ES0337782025	B	210	100.000	21.000	7,56					5.131	100.000	513.100	3,96
ES0337782033	C	165	100.000	16.500	7,56					210	100.000	21.000	8,02
ES0337782041	D	265	100.000	26.500	8,11					165	100.000	16.500	8,02
Total		8006	10.265	8025	873.999	8045	8065	8085	8105	10.265	1.026.500	1.026.500	8,67

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8.ª
BREVES



OK1902910

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente			
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)
ES0337782017	AG	S	EURIBOR A TRES MESES	0,100	0,841	360	9991	9993	9994	9995	9997	9998
ES0337782009	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,200	0,941	360	80	840	449.400			449.400
ES0337782025	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,500	1,241	360	80	754	360.599			360.599
ES0337782033	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,950	1,691	360	80	58	21.000			21.000
ES0337782041	D	S	EURIBOR A TRES MESES	4,000	4,741	360	80	62	16.500			16.500
Total							9228	1.993	873.999	9095	9105	9115

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

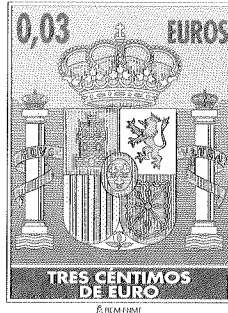
(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.ª
00000000000000000000



OK1902909

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Período de la declaración: 2° Semestre
Ejercicio: 2009
Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008							
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses					
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)				
ES0337782017 AG		7290	0	0	12.720	31.650	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370
ES0337782009 AS		01/10/2049	152.501	152.501	14.659	36.721	152.501	152.501	14.659	36.721	152.501	152.501	14.659	36.721
ES0337782025 B		01/10/2049	0	0	680	1.638	0	0	680	1.638	0	0	680	1.638
ES0337782033 C		01/10/2049	0	0	610	1.428	0	0	610	1.428	0	0	610	1.428
ES0337782041 D		01/10/2049	0	0	1.807	3.827	0	0	1.807	3.827	0	0	1.807	3.827
Total			152.501	152.501	30.476	73.335	7305	7315	7325	7335	7345	7355	7365	7375

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

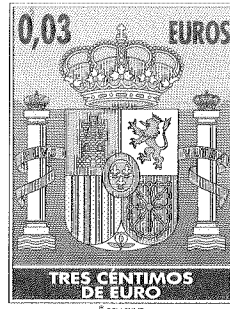
(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.^a



OK1902908

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0337782017 AG			MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0337782017 AG			SYP	AAA	AAA	AAA
ES0337782009 AS			MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0337782009 AS			SYP	AAA	AAA	AAA
ES0337782025 B		23/12/2009	MDY	A3	Aa3	Aa3
ES0337782025 B			SYP	AA-	AA-	AA-
ES0337782033 C		23/12/2009	MDY	Ba1	Baa3	Baa3
ES0337782033 C			SYP	BBB+	BBB+	BBB+
ES0337782041 D			MDY	C	C	C
ES0337782041 D			SYP	CCC-	CCC-	CCC-

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	26.500	1010
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	3,27	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,59	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	1090	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	41,26	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	449.400	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	51,42	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
 (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210
Permutas financieras de tipos de interés	0210	A-58899998	1220 CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230
Otras Permutas financieras	0230		1240
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250
Entidad Avalista	0250	S-0811001-G	1260 Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados:
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago	Días Impago	Importe Impagado acumulado				Ratio (2)			Ref. Folleto			
			Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago						
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0030	90	0100	16.878	0200	0300	2,08	0400	1120	1,82		
2. Activos Morosos por otras razones				0110	1.091	0210	0310	0,13	0410	1130	0,09		
Total Morosos				0120	17.969	0220	0320	2,21	0420	1140	1,91	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060	0130	0	0230	0330	0,00	0430	1150	0,00		
4. Activos Fallidos por otras razones				0140	2.573	0240	0340	0,32	0440	1160	0,20		
Total Fallidos				0150	2.573	0250	0350	0,32	0450	1200	0,20	1290	Nota Valores - 4.9.3

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificados, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Limite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto				
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560				
ES0337782009				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 51)				
ES0337782017				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 51)				
ES0337782025	4,20	2,48	2,39	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 53)				
ES0337782033	3,30	1,95	1,87	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 53)				
ES0337782041								
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566				
ES0337782009								
ES0337782017								
ES0337782025	18,00	0,26	0,17	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 142)				
ES0337782033	13,00	0,26	0,17	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 142)				
ES0337782041								
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	2,22	0552	1,90	0572	Modulo Adicional 3.4.2.2. (pág 131)
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573				

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

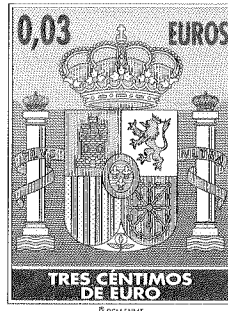
(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

Amortización Secuencial > AS y AG > La amortización se está realizando secuencialmente, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "Nota de Valores 4.9.4.", de la página 51, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.



CLASE 8.ª



OK1902905

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Período: 2º Semestre
Ejercicio: 2009

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

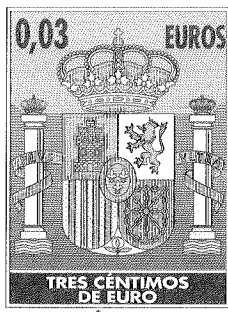
INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.



CLASE 8.^a



OK1902904



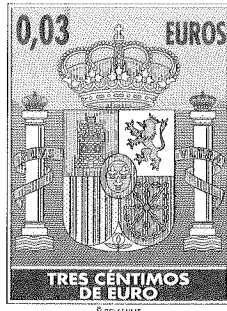
Notas Explicativas

Las **hipótesis** utilizadas para la estimación de la **Vida Media** de los bonos en el presente periodo, son las que se detallan a continuación:

- "**Tasa de amortización anticipada**", según se establece en el estado **S.05.1 - B** del presente período.
- "**Tasa de activos dudosos**", "**Tasa de fallido**", "**Tasa de recuperación activos dudosos**" y "**Tasa de recuperación fallidos**", según se establecen en el estado **S.05.1 - D**, a "Situación Actual", del presente periodo.



CLASE 8.^a
BREVETES DE PATENTE



OK1902903

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2009

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito. (Ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de Activos.**

El listado del Movimiento Mensual de la Cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

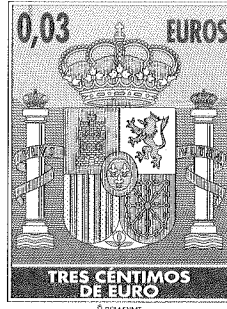
Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

1.2. Clasificación de la Cartera de Activos.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes).



CLASE 8.^a



OK1902902

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota Obligaciones y Otros Valores Negociables de las presentes Cuentas Anuales.

Evolución de los Bonos de Titulización: La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando cada una de las series de los Bonos. (Ver Tablas siguientes)

B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERIA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado S.03 – Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

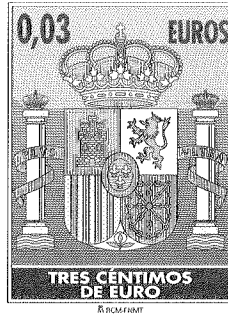
D) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos: A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1902901

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

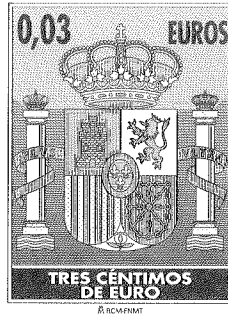
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1989 al 31/12/1989	1	964,69	0,00658	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	1,051335	31/01/2010
Del 01/01/1990 al 30/06/1990	2	1.196,14	0,01316	6,500000	1,750000	6,500000	6,500000	3,706871	22/04/2010
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	2	6.378,28	0,01316	6,342459	1,592459	6,250000	6,500000	10,385053	12/11/2010
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	1	2.726,79	0,00658	6,500000	1,750000	6,500000	6,500000	15,967146	30/04/2011
Del 01/07/1991 al 31/12/1991	4	67.412,14	0,02631	6,034541	0,963555	5,750000	6,500000	29,425467	13/06/2012
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	6	90.023,51	0,03947	6,074646	1,131905	5,750000	6,750000	63,282907	10/04/2015
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	9	143.870,50	0,05920	4,244791	0,591718	4,000000	6,000000	136,083378	04/05/2021
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	32	281.471,03	0,21048	6,649938	0,747442	5,998000	8,750000	92,399378	12/09/2017
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	34	505.415,35	0,22364	4,674504	0,666910	3,750000	6,334000	96,835619	25/01/2018
Del 01/01/1996 al 31/12/1996	40	482.923,20	0,26311	6,428440	0,575997	4,243000	7,250000	100,629736	20/05/2018
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	58	1.116.011,53	0,38150	4,304986	0,464124	1,220000	6,488000	95,877556	27/12/2017
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	63	1.571.297,16	0,41439	6,242094	0,662552	2,500000	7,750000	104,645955	20/09/2018
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	64	1.543.042,64	0,42097	3,978516	0,484825	2,860000	6,838000	100,909875	29/05/2018
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	81	2.396.180,57	0,53279	5,832972	0,484535	2,360000	6,911000	144,389133	11/01/2022
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	80	2.597.241,80	0,52621	3,685047	0,433469	1,240000	6,334000	149,632565	20/06/2022
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	76	2.680.365,56	0,49990	5,879325	0,481627	1,720000	6,888000	157,529857	15/02/2023
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	60	2.288.032,33	0,39466	3,660758	0,498799	1,549000	6,584000	135,544356	17/04/2021
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	89	4.423.202,44	0,58541	4,188251	0,923412	1,149000	8,584000	112,280808	10/05/2019
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	117	4.631.038,29	0,76958	4,073920	0,273527	1,249000	7,250000	151,430100	14/08/2022
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	109	5.758.508,64	0,71696	4,634114	0,412225	1,149000	8,000000	173,107712	03/06/2024
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	102	3.676.034,85	0,67092	3,657053	0,400629	1,249000	8,000000	181,827975	24/02/2025
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	110	5.292.367,95	0,72354	3,966256	0,692284	1,499000	7,000000	147,178363	06/04/2022
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	114	5.861.150,16	0,74985	3,805835	0,735533	1,499000	7,331000	185,700262	22/06/2025
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	253	14.193.999,15	1,66415	3,133102	0,820026	1,400000	7,250000	178,989489	29/11/2024
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	238	12.673.276,59	1,56548	3,491625	0,861330	1,149000	6,831000	196,056045	03/05/2026
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	425	25.084.276,68	2,79550	3,085542	0,782762	1,249000	9,000000	208,179692	07/05/2027
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	447	29.039.914,07	2,94021	3,271913	0,804790	1,249000	8,000000	194,587782	19/03/2026



CLASE 8.^a



OK1902900



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

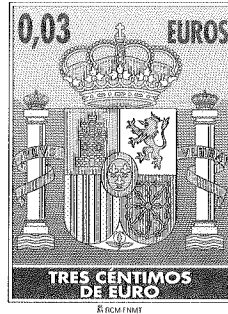
Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	910	43.411.154,45	5,36798	3,380109	0,749188	1,249000	9,000000	193,866484	25/02/2026
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	876	57.072.739,58	7,05730	3,118342	0,793589	1,149000	9,250000	221,603400	19/06/2028
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	2461	146.998.287,80	18,17699	3,398365	0,712904	1,149000	10,000000	184,300275	10/05/2025
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	2307	144.548.891,20	17,87411	3,592075	0,622721	0,989000	9,500000	196,669731	22/05/2026
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	3578	174.925.351,52	21,63029	3,785084	0,628574	0,944000	11,000000	170,599738	19/03/2024
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	1840	81.305.011,42	10,05372	4,116201	0,599564	1,049000	12,000000	147,246828	08/04/2022
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	52	5.139.828,30	0,63556	3,164042	0,714758	1,658000	11,150000	295,842019	26/08/2034
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	562	28.895.762,49	3,57309	3,805048	0,683976	1,249000	15,000000	110,968013	31/03/2019
Total Cartera/Total	15203	808.705.348,80	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,617930	0,674682			180,286369	08/01/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		53.193,80		4,580270	0,487043			96,072998	02/01/2018
Mínimo / Minimum:		4,32		0,944000	0,000000			0,032854	01/01/2010
Máximo / Maximum:		8.495.623,45		15,000000	4,500000			461,010267	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.ª
REGISTRADO



OK1902899



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

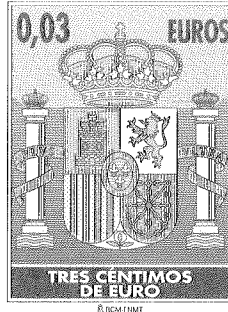
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	15203	808.705.348,80	100,00000	3,617933	0,674682	0,944000	15,000000	180,286369	08/01/2025
Total Cartera/Total		808.705.348,80	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		53.193,80		3,617930	0,674682			180,286369	08/01/2025
		4,32		4,580270	0,487043			96,072998	02/01/2018
		8.495.623,45		0,944000	0,000000			0,032854	01/01/2010
				15,000000	4,500000			461,010267	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
84090000



OK1902898



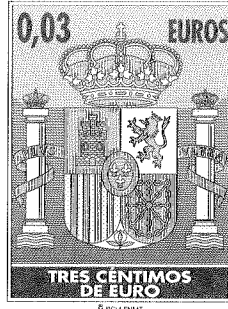
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.50	00.99	358.322,32	0,04431	0,983725	0,279303	0,944000	0,989000	98,528229	17/03/2018
01.00	01.49	25.236.529,70	3,12061	1,388050	0,649064	1,049000	1,499000	110,925263	30/03/2019
01.50	01.99	88.923.716,49	10,99581	1,752335	0,761147	1,501000	1,999000	113,146006	05/06/2019
02.00	02.49	137.263.355,60	16,97322	2,258957	0,887005	2,000000	2,499000	211,668702	21/08/2027
02.50	02.99	124.669.330,59	15,41592	2,710387	0,991617	2,500000	2,999000	215,016188	01/12/2027
03.00	03.49	67.391.367,13	8,33324	3,258054	0,674696	3,000000	3,499000	217,866670	26/02/2028
03.50	03.99	93.785.613,95	11,59701	3,717659	0,473246	3,500000	3,999000	202,587672	18/11/2026
04.00	04.49	52.960.548,79	6,54881	4,283112	0,605030	4,000000	4,497000	186,591151	19/07/2025
04.50	04.99	31.636.771,53	3,91203	4,799856	0,522775	4,500000	4,980000	151,371160	12/08/2022
05.00	05.49	52.068.832,40	6,43854	5,249024	0,479381	5,000000	5,497000	167,816741	25/12/2023
05.50	05.99	32.812.759,86	4,05744	5,756665	0,508545	5,500000	5,980000	156,644983	19/01/2023
06.00	06.49	55.024.870,67	6,80407	6,247562	0,464828	6,000000	6,498000	188,085528	02/09/2025
06.50	06.99	26.428.513,38	3,26800	6,677579	0,275339	6,500000	6,998000	131,539474	16/12/2020
07.00	07.49	8.420.801,01	1,04127	7,163593	0,158528	7,000000	7,495000	55,420034	13/08/2014
07.50	07.99	4.822.359,74	0,59631	7,715097	0,123068	7,500000	7,997000	42,438245	14/07/2013
08.00	08.49	3.097.655,65	0,38304	8,156531	0,152529	8,000000	8,450000	43,645978	20/08/2013
08.50	08.99	2.022.995,73	0,25015	8,702363	0,172702	8,500000	8,950000	45,813672	25/10/2013
09.00	09.49	1.121.363,58	0,13866	9,056491	0,291372	9,000000	9,425000	46,981088	29/11/2013
09.50	09.99	287.368,37	0,03553	9,721604	0,000000	9,500000	9,900000	47,428758	13/12/2013
10.00	10.49	227.620,01	0,02815	10,145439	0,286035	10,000000	10,250000	57,323131	10/10/2014
10.50	10.99	13.188,52	0,00163	10,870133	0,000000	10,500000	10,950000	32,545295	16/09/2012
11.00	11.49	106.673,17	0,01319	11,109058	0,000000	11,000000	11,150000	50,833214	27/03/2014
12.00	12.49	21.556,85	0,00267	12,000000	0,000000	12,000000	12,000000	43,118314	04/08/2013



CLASE 8.ª
POSTAL



OK1902897



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
15.00 15.49	1	0,00658	3.233,76	0,00040	15,000000	0,000000	15,000000	15,000000	37,059548	31/01/2013
Total Cartera/Total		15203	100,00000	808.705.348,80	100,000000					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			53.193,80		3,617930	0,674682			180,286369	08/01/2025
Mínimo / Minimum:			4,32		4,580270	0,487043			96,072998	02/01/2018
Máximo / Maximum:			8.495.623,45		0,944000	0,000000			0,032854	01/01/2010
					15,000000	4,500000			461,010267	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

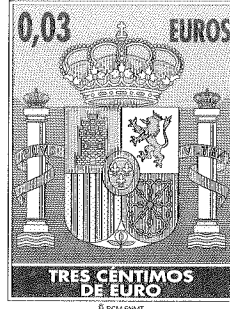
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
0.00	10918	160.289.453,47	19,82050	4,513561	0,504449	15,000000	80,168200	05/09/2016	
50.000.00	1962	139.264.675,14	17,22069	3,804373	0,676192	10,200000	178,769008	23/11/2024	
100.000.00	1067	131.120.986,44	16,21369	3,592709	0,733230	7,341000	221,507096	16/06/2028	
150.000.00	565	96.984.735,14	11,99259	3,542983	0,692885	1,099000	241,434572	12/02/2030	
200.000.00	233	52.274.129,59	6,46393	3,430458	0,721735	6,591000	233,226588	07/06/2029	
250.000.00	151	41.135.257,22	5,08656	3,313407	0,768478	6,631000	215,698675	22/12/2027	
300.000.00	67	21.621.425,34	2,67359	3,291580	0,727912	6,331000	211,215200	07/08/2027	
350.000.00	58	21.533.098,93	2,66266	3,030943	0,789997	1,444000	208,336585	12/05/2027	
400.000.00	32	13.567.412,88	1,67767	3,279616	0,705903	6,341000	186,146545	05/07/2025	
450.000.00	36	16.999.942,14	2,10212	2,842416	0,672981	6,248000	199,537435	17/08/2026	
500.000.00	26	13.642.044,93	1,68690	3,020102	0,734166	6,331000	194,878751	28/03/2026	
550.000.00	15	8.546.740,13	1,05684	2,590580	0,744760	4,352000	228,624501	18/01/2029	
600.000.00	11	6.907.852,06	0,85419	3,116507	0,653898	5,680000	175,033445	01/08/2024	
650.000.00	10	6.811.005,49	0,84221	2,667081	0,768141	5,898000	194,632859	21/03/2026	
700.000.00	8	5.834.281,75	0,72143	3,122894	0,814151	5,848000	209,316606	11/06/2027	
750.000.00	3	2.312.970,78	0,28601	3,463154	0,673248	5,050000	180,093494	02/01/2025	
800.000.00	4	3.334.053,48	0,41227	2,712047	0,489919	1,229000	164,208904	07/09/2023	
850.000.00	1	861.346,16	0,10651	1,584000	0,850000	1,584000	157,043121	01/02/2023	
900.000.00	3	2.784.184,35	0,34428	3,248511	0,918982	5,450000	236,685583	21/09/2029	
950.000.00	3	2.914.883,97	0,36044	1,825217	0,917033	2,002000	147,264524	09/04/2022	
1.000.000.00	1	1.016.516,01	0,12570	4,850000	0,500000	4,850000	49,051335	01/02/2014	
1.050.000.00	2	2.159.624,19	0,26705	2,072294	0,875173	2,644000	174,497076	16/07/2024	
1.100.000.00	2	2.250.580,92	0,27829	3,746708	0,800658	3,500000	138,773558	24/07/2021	
1.150.000.00	3	3.522.788,22	0,43561	2,335674	0,817024	3,135000	91,734573	23/08/2017	
1.200.000.00	1	1.224.302,45	0,15139	5,100000	0,750000	5,100000	193,051335	01/02/2026	
1.250.000.00	1	1.298.911,99	0,16062	2,033000	0,700000	2,033000	91,006160	31/07/2017	
1.300.000.00	2	2.655.060,63	0,32831	2,068236	1,000000	1,749000	173,886146	27/06/2024	



CLASE 8.ª
PERFORADO



OK1902895



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,350,000.00	1	1,367,302.49	0,16907	2,000000	1,750000	2,000000	48,032854	31/12/2013	
1,400,000.00	4	5,732,843.49	0,70889	1,865121	0,712416	1,194000	182,471401	15/03/2025	
1,450,000.00	2	2,926,545.25	0,36188	5,329761	0,428163	4,550000	148,136428	05/05/2022	
1,600,000.00	1	1,619,665.53	0,20028	5,100000	0,000000	5,100000	182,570842	18/03/2025	
1,850,000.00	1	1,850,781.11	0,22886	2,162000	0,750000	2,162000	194,989733	01/04/2026	
1,900,000.00	1	1,909,627.20	0,23613	2,494000	0,850000	2,494000	127,014374	01/08/2020	
2,150,000.00	1	2,156,928.06	0,26671	2,011000	0,750000	2,011000	202,020534	01/11/2026	
2,200,000.00	1	2,228,667.84	0,27558	1,861000	0,600000	1,861000	310,997947	01/12/2035	
2,250,000.00	1	2,271,666.71	0,28090	4,150000	0,500000	4,150000	138,316222	11/07/2021	
2,450,000.00	1	2,484,021.35	0,30716	1,226000	0,500000	1,226000	150,997947	01/08/2022	
3,900,000.00	1	3,916,178.26	0,48425	1,499000	0,750000	1,499000	101,979466	01/07/2018	
4,150,000.00	1	4,185,000.00	0,51749	1,999000	1,750000	1,999000	116,993840	01/10/2019	
4,650,000.00	1	4,692,234.26	0,58022	4,950000	0,600000	4,950000	162,989733	01/08/2023	
8,450,000.00	1	8,495,623.45	1,05052	1,652000	0,400000	1,652000	142,028747	01/11/2021	
Total Cartera/Total	15203	808,705,348,80	100,00000						

Media Ponderada / Weighted Average:

Media Simple / Arithmetic Average: 53,193,80

Mínimo / Minimum: 4,32

Máximo / Maximum: 8,495,623,45

3,617930

4,580270

0,944000

15,000000

180,286369

96,072998

0,032854

461,010267

08/01/2025

02/01/2018

01/01/2010

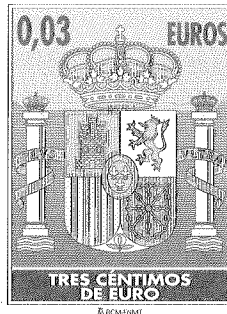
01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



OK1902894



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019	MIBOR BANC.ESP.	73.695,27	0,00911	1,268183	0,531313	1,220000	1,720000	52,995364	01/06/2014
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	169.430.690,90	20,95086	4,586783	0,224811	2,011000	10,084000	209,648665	21/06/2027
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	459.153,61	0,05678	4,382644	1,387522	2,500000	6,250000	95,235625	07/12/2017
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIB	1.685.256,65	0,20839	3,785305	1,035590	2,360000	6,584000	150,070112	03/07/2022
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MER	238.512,37	0,02949	5,994889	1,215868	5,750000	6,750000	57,969836	30/10/2014
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HOR	145.702.799,24	18,01680	1,975882	0,871987	0,944000	6,169000	94,631555	19/11/2017
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	408.853.340,09	50,55653	3,316883	0,923967	1,742000	6,998000	225,430410	13/10/2028
Índice 000	TIPO FIJO	82.261.900,67	10,17205	6,014628	0,000000	2,750000	15,000000	48,712799	21/01/2014
Total Cartera/Total		808.705.348,80	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		53.193,80		3,617930	0,674682			180,286369	08/01/2025
Mínimo / Minimum:		4,32		4,580270	0,487043			96,072998	02/01/2018
Máximo / Maximum:		8.495.623,45		0,944000	0,000000			0,032854	01/01/2010
				15,000000	4,500000			461,010267	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

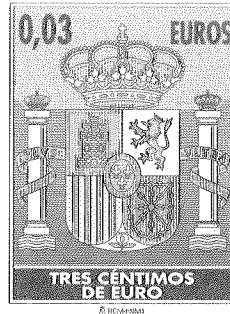
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final Final Maturity Date	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2010 al 30/06/2010		959	2.124.860,63	0,26275	4,412067	0,376307	1,249000	10,500000	3,418945	14/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010		811	4.111.975,87	0,50846	4,747729	0,428173	1,249000	11,000000	9,007621	01/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011		1193	10.232.940,12	1,26535	4,119856	0,377226	1,149000	11,000000	15,019952	02/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011		1035	11.263.561,64	1,39279	4,712665	0,429725	1,149000	12,000000	20,696078	21/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012		1483	24.161.897,16	2,98773	4,124150	0,424662	0,944000	10,200000	27,073302	03/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012		1011	16.318.094,98	2,01780	4,608808	0,467783	1,249000	11,150000	32,708838	21/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013		910	21.046.886,06	2,60254	4,064366	0,418923	1,249000	15,000000	39,027279	01/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013		587	13.806.971,74	1,70729	4,642028	0,467843	1,149000	12,000000	44,005934	31/08/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014		515	20.750.500,21	2,56589	3,546609	0,597059	1,251000	10,200000	50,912982	29/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014		330	13.946.823,32	1,72459	3,874391	0,570475	1,249000	11,150000	56,265113	08/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015		148	5.825.127,05	0,72030	4,135360	0,671877	1,249000	8,950000	62,498179	17/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015		222	9.884.638,24	1,22228	3,443950	0,594245	1,249000	9,750000	67,949268	30/08/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016		209	11.695.741,52	1,44623	3,656112	0,731737	1,249000	9,900000	75,010590	01/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016		281	15.003.348,33	1,85523	3,788516	0,703439	1,220000	10,200000	80,468675	14/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017		320	18.517.491,29	2,28977	4,045929	0,723840	1,399000	9,338000	86,912653	29/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017		239	15.708.927,89	1,94248	3,399174	0,755562	1,099000	9,900000	91,892802	27/08/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018		193	13.865.574,06	1,71454	3,596171	0,829032	1,049000	7,841000	98,681713	22/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018		160	16.705.480,84	2,06571	2,658789	0,815921	1,499000	6,838000	103,315748	10/08/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019		117	9.588.102,77	1,18561	3,062295	0,818807	0,989000	6,838000	110,887361	29/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019		106	15.943.362,40	1,97147	2,831441	1,037233	1,426000	7,841000	116,738314	23/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020		70	8.767.999,29	1,08420	3,798719	0,658230	1,449000	6,838000	121,778601	23/02/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020		73	8.682.869,30	1,07368	2,965932	0,725420	1,149000	7,841000	128,039545	01/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021		142	14.996.915,22	1,85444	3,344821	0,770429	1,149000	7,500000	135,273859	09/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021		227	42.063.896,04	5,20139	3,029003	0,641077	1,449000	6,841000	140,774110	23/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022		261	32.062.676,59	3,96469	3,457482	0,819322	1,249000	7,341000	146,581395	19/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022		191	27.622.514,33	3,41565	3,389891	0,802216	1,226000	6,831000	151,861807	27/08/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023		65	8.375.095,91	1,03562	3,533331	0,718224	1,449000	6,831000	157,846221	25/02/2023



CLASE 8.ª
CORREOS Y TELÉGRAFOS



OK1902892



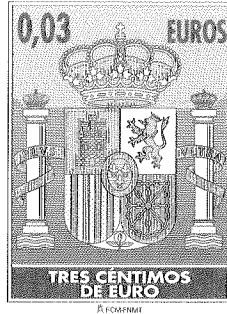
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	78	14.334.542,89	1,77253	4,279293	0,726701	1,726000	7,331000	163,391897	13/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	52	4.532.393,08	0,56045	4,404528	0,526576	1,734000	7,084000	170,804477	25/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	47	4.971.224,13	0,61471	4,582589	0,695043	2,135000	6,998000	175,253664	08/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	70	8.497.313,53	1,05073	4,360173	0,543273	1,749000	7,341000	182,530676	17/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	60	5.201.752,88	0,64322	3,388742	0,772405	1,749000	6,831000	188,521729	16/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	120	17.189.219,71	2,12552	3,404653	0,732366	1,384000	8,084000	195,099515	04/04/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	139	21.099.341,76	2,60903	3,223413	0,687996	1,194000	6,631000	200,092832	03/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	150	21.281.438,24	2,63154	3,256406	0,700704	1,349000	6,911000	206,244429	09/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	74	9.350.479,42	1,15623	3,868998	0,698564	1,444000	6,750000	211,781657	25/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	34	2.813.201,40	0,34786	4,203854	0,575834	2,244000	6,911000	218,544715	17/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	49	4.169.537,57	0,51558	3,484680	0,686498	1,249000	6,334000	223,596213	18/08/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	48	3.520.804,66	0,43536	4,016068	0,723955	1,761000	6,888000	230,312375	11/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	53	3.561.325,35	0,44037	3,610117	0,625882	1,934000	6,838000	236,335858	10/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	60	4.934.832,39	0,61021	4,116281	0,712937	2,162000	6,841000	243,024290	02/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	60	4.933.843,84	0,61009	3,407203	0,732467	1,861000	6,588000	248,226830	07/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	104	11.038.228,67	1,36493	3,906784	0,675849	2,062000	6,841000	255,158416	06/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	98	10.229.878,11	1,26497	3,876812	0,583630	2,084000	6,841000	260,294896	09/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	131	13.836.290,44	1,71092	3,598388	0,701321	2,034000	6,841000	266,353361	12/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	81	9.078.572,19	1,12261	4,335313	0,633954	2,134000	6,981000	271,607091	19/08/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	58	4.935.379,73	0,61028	3,893174	0,762473	2,011000	6,841000	278,536904	17/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	91	8.410.514,07	1,04000	3,443570	0,865300	1,734000	7,084000	284,790946	24/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	117	11.847.899,70	1,46505	3,275631	0,699349	1,911000	6,838000	291,217351	07/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	92	9.708.528,14	1,20050	2,878676	0,746490	1,934000	6,341000	296,502571	15/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	158	16.545.113,96	2,04588	3,786966	0,743527	1,861000	6,591000	302,628421	21/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	159	21.100.330,52	2,60915	2,568515	0,762339	1,834000	7,334000	309,104495	04/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	305	35.209.039,44	4,35375	3,794046	0,681336	1,861000	7,081000	315,112466	04/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	311	39.331.327,40	4,86349	3,336838	0,600515	1,834000	6,748000	320,851366	25/09/2036



CLASE 8.^a
REGISTRADO



OK1902891



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fecha Amortización Final Final Maturity Date	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2037 al 30/06/2037		295	36.207.786,13	4,47725	3,712315	0,664816	2,011000	6,841000	326,501747	16/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037		147	19.732.019,49	2,43995	4,009609	0,689621	1,961000	7,341000	331,157884	05/08/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038		25	4.197.582,28	0,51905	3,386924	0,763757	2,111000	6,331000	338,822032	26/03/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038		26	3.501.809,91	0,43301	3,867311	0,682517	2,244000	6,591000	342,862791	27/07/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039		3	219.852,72	0,02719	3,213095	0,475522	2,771000	3,997000	348,553074	17/01/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040		2	239.602,53	0,02963	2,861136	0,585668	2,412000	3,496000	362,584171	19/03/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041		4	1.046.164,20	0,12936	2,256142	0,664491	1,742000	2,644000	373,922082	27/02/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041		4	456.918,35	0,05650	4,687024	0,634724	2,061000	6,331000	379,734519	23/08/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042		1	319.278,80	0,03948	3,952000	0,500000	3,952000	3,952000	386,989733	01/04/2042
Del 01/07/2043 al 31/12/2043		1	138.712,35	0,01715	4,102000	0,650000	4,102000	4,102000	404,008214	01/09/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044		3	518.266,54	0,06409	2,600908	0,822207	2,192000	3,790000	412,220640	07/05/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044		4	502.793,40	0,06217	2,834987	0,872606	2,084000	3,966000	417,956766	29/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045		3	1.033.486,75	0,12780	2,690984	0,778560	2,261000	2,885000	424,242943	08/05/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045		5	1.245.906,89	0,15406	4,211191	0,652387	3,035000	5,203000	428,191909	06/09/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046		8	1.546.034,13	0,19117	2,469009	0,801001	2,084000	3,260000	434,605041	20/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046		12	2.733.706,64	0,33803	3,554029	0,700959	2,645000	6,331000	441,305636	10/10/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047		1	137.481,62	0,01700	2,251000	1,500000	2,251000	2,251000	446,981520	31/03/2047



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

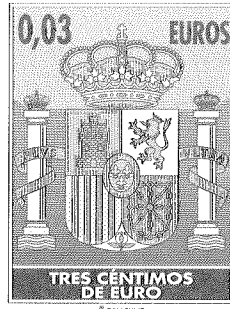
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final Final Maturity Date	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2048 al 30/06/2048		2	191.320,05	0,01316	0,02366	3,020686	1,207433	2,659000	3,659000	461,010267	01/06/2048
Total Cartera/Total		15203	808.705.348,80	100,00000	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:											
Media Simple / Arithmetic Average:			53.193,80			3,617930	0,674682			180,286369	08/01/2025
Mínimo / Minimum:			4,32			4,580270	0,487043			96,072998	02/01/2018
Máximo / Maximum:			8.495.623,45			0,944000	0,000000			0,032854	01/01/2010
						15,000000	4,500000			461,010267	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
CORREOS



OK1902889

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

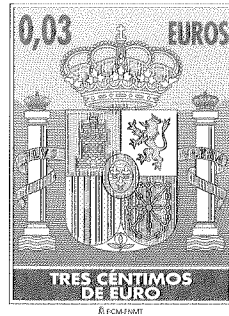
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	8550	510.682.556,94	63,14816	3,643522	0,668787	1,049000	15,000000	185,631547	20/06/2025
17 GIRONA	1790	64.498.345,15	7,97551	3,769067	0,704019	1,249000	11,150000	152,681753	21/09/2022
25 LLEIDA	1921	98.301.485,70	12,15541	3,217436	0,715413	0,989000	10,200000	162,416737	14/07/2023
43 TARRAGONA	2942	135.222.961,01	16,72092	3,740350	0,653344	0,944000	10,200000	186,257055	09/07/2025
CATALUNYA	15203	100,00000	100,00000	3,623202	0,675838	0,944000	15,000000	178,939741	28/11/2024
Total Cartera/Total	15203	100,00000	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,617930	0,674682			180,286369	08/01/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		53.193,80		4,580270	0,487043			96,072998	02/01/2018
Mínimo / Minimum:		4,32		0,944000	0,000000			0,032854	01/01/2010
Máximo / Maximum:		8.495.623,45		15,000000	4,500000			461,010267	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
REGISTRADO



OK1902888



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

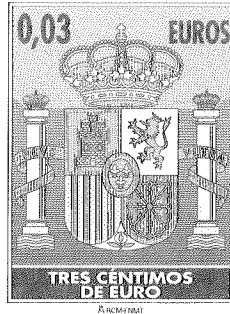
Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

	Garantías Types of Security	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1	HIPOTECARIA	6192	647.087.718,65	80,01526	3,509942	0,724281	1,194000	8,750000	212,625203	19/09/2027
	HIPOTECARIO	6192	647.087.718,65	80,01530	3,509942	0,724281	1,194000	8,750000	212,625203	19/09/2027
2	OTRAS GARANTIAS REALES	2	13.480,93	0,00167	7,144028	0,000000	6,750000	7,500000	45,517047	16/10/2013
3	DEPOSITOS DINERARIOS	241	9.486.721,69	1,17308	3,632037	0,398638	1,049000	8,500000	80,900384	27/09/2016
4	GARANTIAS DE TERCEROS	79	10.600.807,55	1,31084	2,021561	0,635589	1,249000	5,206000	94,794171	24/11/2017
5	OTRAS GARANTIAS PERSONALES	8686	141.477.276,58	17,49429	4,229104	0,469098	0,944000	15,000000	45,497356	15/10/2013
6	CERTIFICACIONES Y EFECTOS	3	39.343,40	0,00486	7,540090	1,520717	5,000000	8,338000	39,737314	23/04/2013
	PERSONAL	9011	161.617.630,15	19,98470	4,195531	0,468919	0,944000	15,000000	46,874488	26/11/2013
	Total Cartera/Total	15203	808.705.348,80	100,00000						
	Media Ponderada / Weighted Average:				3,617930	0,674682			180,286369	08/01/2025
	Media Simple / Arithmetic Average:		53.193,80		4,580270	0,487043			96,072998	02/01/2018
	Mínimo / Minimum:		4,32		0,944000	0,000000			0,032854	01/01/2010
	Máximo / Maximum:		8.495.623,45		15,000000	4,500000			461,010267	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.ª
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1902887



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

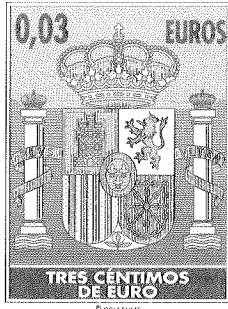
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servicio	1131	38.747.244,00	4,79127	3,780197	0,668295	1,149000	10,000000	152,712704	22/09/2022
02-Silvicultura y explotación forestal.	63	2.288.307,67	0,28296	3,744682	0,742216	1,503000	9,000000	197,489783	16/06/2026
03-Pesca y acuicultura.	109	6.120.203,75	0,75679	3,809945	0,690392	1,435000	9,000000	156,133647	04/01/2023
05-Extracción de antracita, hulla y lign	3	19.648,40	0,00243	7,701161	0,000000	5,875000	7,900000	34,585276	17/11/2012
07-Extracción de minerales metálicos.	3	153.451,44	0,01897	2,720663	0,875014	2,249000	3,760000	98,590756	19/03/2018
08-Otras industrias extractivas.	18	2.121.010,69	0,26227	1,858479	0,555994	1,479000	6,950000	39,818336	25/04/2013
09-Actividades de apoyo a las industrias	2	198.108,14	0,02450	2,210783	0,677964	2,084000	2,260000	230,636906	21/03/2029
10-Industria de la alimentación.	152	11.517.570,57	1,42420	3,656946	0,649670	1,436000	9,150000	138,851116	27/07/2021
11-Fabricación de bebidas.	44	3.533.029,49	0,43687	3,563424	0,663973	1,251000	8,100000	132,752733	22/01/2021
12-Industria del tabaco.	4	100.332,02	0,01241	5,719007	0,794876	4,919000	7,250000	54,188280	07/07/2014
13-Industria textil.	121	5.336.525,84	0,65989	3,965471	0,689317	1,484000	9,084000	179,244290	07/12/2024
14-Confección de prendas de vestir.	68	2.495.298,38	0,30855	4,428053	0,653976	1,508000	8,250000	189,603150	19/10/2025
15-Industria del cuero y del calzado.	10	183.535,78	0,02270	3,773711	0,441483	1,349000	9,000000	76,173860	06/05/2016
16-Industria de la madera y del corcho,	164	7.184.516,23	0,88840	3,650134	0,719780	1,411000	9,500000	164,862754	27/09/2023
17-Industria del papel.	27	1.843.830,74	0,22800	3,744330	0,598659	1,249000	7,250000	87,560828	18/04/2017
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	139	5.735.036,46	0,70916	3,705376	0,706410	1,499000	9,400000	150,500624	16/07/2022
19-Coquerías y refino de petróleo.	1	60.801,30	0,00752	2,234000	0,900000	2,234000	2,234000	262,012320	01/11/2031
20-Industria química.	34	2.354.529,10	0,29115	3,231642	0,459811	1,249000	9,000000	112,225229	08/05/2019
21-Fabricación de productos farmacéutico	2	36.608,18	0,00453	3,425162	0,571414	2,011000	7,950000	242,663474	22/03/2030
22-Fabricación de productos de caucho y	72	3.876.868,35	0,47939	3,207101	0,704322	1,229000	7,500000	124,770852	24/05/2020
23-Fabricación de otros productos minera	45	2.180.411,17	0,26962	4,011124	0,529839	1,404000	7,900000	126,712744	22/07/2020
24-Metalurgia: fabricación de productos	107	5.078.946,91	0,62803	3,610251	0,692634	1,461000	9,000000	148,167489	06/05/2022
25-Fabricación de productos metálicos, e	173	10.665.660,80	1,31886	3,929971	0,572923	1,249000	9,900000	163,710642	22/08/2023
26-Fabricación de productos informáticos	50	1.835.072,67	0,22691	4,787743	0,512907	1,507000	8,500000	164,171398	05/09/2023
27-Fabricación de material y equipo eléc	16	943.994,81	0,11673	3,593256	0,409937	1,726000	6,750000	144,076483	02/01/2022
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	74	5.020.715,05	0,62083	3,768315	0,780009	1,449000	9,000000	136,472559	15/05/2021
29-Fabricación de vehículos de motor, re	10	357.536,77	0,04421	3,359317	0,747173	1,565000	7,900000	146,034778	02/03/2022



CLASE 8.ª
REGISTRADA



OK1902886



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

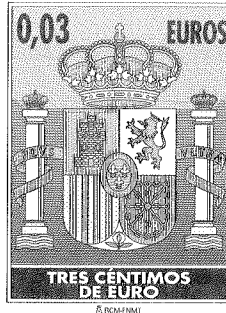
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
31-Fabricación de muebles.	64	0,42097	2.680.995,13	0,33152	3,441621	0,628471	1,584000	9,000000	146,484160	16/03/2022
32-Otras industrias manufactureras.	29	0,19075	1.336.899,41	0,16531	3,750266	0,819464	1,652000	9,000000	136,836744	26/05/2021
33-Reparación e instalación de maquinaria	14	0,09209	714.212,31	0,08832	4,775581	0,749275	1,599000	6,875000	212,537228	17/09/2027
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	73	0,48017	12.966.667,68	1,60339	2,330005	0,756609	1,049000	8,900000	121,722274	21/02/2020
36-Captación, depuración y distribución	6	0,03947	283.018,08	0,03500	3,379399	0,458038	1,663000	6,000000	195,196272	07/04/2026
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	1	0,00658	18.171,44	0,00225	3,249000	2,500000	3,249000	3,249000	27,006160	01/04/2012
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	27	0,17760	1.225.847,72	0,15158	3,571472	0,657387	1,449000	9,000000	195,016350	01/04/2026
39-Actividades de descontaminación y otr	15	0,09866	668.235,75	0,08263	3,762046	0,595800	1,687000	7,850000	197,550409	17/06/2026
41-Construcción de edificios.	50	0,32888	3.131.383,54	0,38721	4,365634	0,738725	1,658000	9,000000	236,699836	21/09/2029
42-Ingeniería civil.	1	0,00658	5.852,85	0,00072	8,100000	0,000000	8,100000	8,100000	18,989733	01/08/2011
43-Actividades de construcción especiali	1041	6,84733	35.492.471,42	4,38880	3,852956	0,600022	0,944000	12,000000	166,774854	24/11/2023
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	411	2,70341	22.038.183,26	2,72512	3,567934	0,674782	1,249000	9,750000	181,219135	05/02/2025
46-Comercio al por mayor e intermedio	768	5,05163	45.791.624,92	5,66234	3,588665	0,606330	1,249000	10,000000	167,055130	02/12/2023
47-Comercio al por menor, excepto de ver	1854	12,19496	70.438.117,85	8,70999	3,829072	0,641914	1,149000	11,000000	160,565430	19/05/2023
49-Transporte terrestre y por tubería.	1514	9,95856	55.441.524,03	6,85559	3,858520	0,594408	1,149000	10,084000	191,925484	28/12/2025
50-Transporte marítimo y por vías navega	3	0,01973	87.220,91	0,01079	3,106878	0,773277	2,334000	3,625000	133,375763	10/02/2021
51-Transporte aéreo.	2	0,01316	103.246,07	0,01277	5,878360	0,576556	5,848000	6,625000	23,144568	05/12/2011
52-Almacenamiento y actividades anexas	71	0,46701	3.849.288,91	0,47598	3,860433	0,665907	1,249000	11,000000	162,180380	07/07/2023
53-Actividades postales y de correos.	19	0,12498	756.778,26	0,09358	4,214326	0,438545	2,162000	8,250000	270,340467	11/07/2032
55-Servicios de alojamiento.	221	1,45366	25.187.574,72	3,11456	2,710287	1,043027	1,249000	8,500000	145,003152	30/01/2022
56-Servicios de comidas y bebidas.	1664	10,94521	78.968.351,10	9,76479	4,011058	0,648002	1,249000	12,000000	171,560116	17/04/2024
58-Edición.	17	0,11182	757.640,05	0,09369	3,076772	0,359729	1,249000	7,000000	133,715077	20/02/2021
59-Actividades cinematográficas, de víde	26	0,17102	900.562,06	0,11136	3,496936	0,677225	1,483000	9,000000	87,739588	23/04/2017
60-Actividades de programación y emisió	73	0,48017	1.649.138,78	0,20392	4,334160	0,694867	1,502000	9,900000	127,644305	20/08/2020
62-Programación, consultoría y otras act	104	0,68408	5.560.504,10	0,68758	3,682967	0,628567	1,099000	9,750000	206,275085	10/03/2027
63-Servicios de información.	468	3,07834	43.921.587,89	5,43110	3,174786	0,729022	1,251000	9,650000	197,775187	24/06/2026
64-Servicios financieros, excepto seguro	14	0,09209	1.465.796,70	0,18125	3,702237	0,728303	2,084000	7,900000	260,424169	13/09/2031



CLASE 8.^a
BREVETES DE INVENCIÓN



OK1902885



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

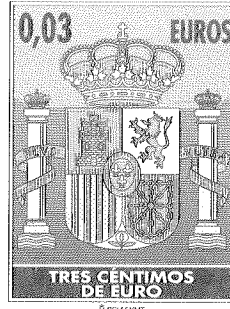
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						%	Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	12	460.876,53	0,05699	3,104578	1,224798	2,062000	8,400000	254,003488	02/03/2031
66-Actividades auxiliares a los servicio	12	495.382,59	0,06126	3,273914	0,804231	2,084000	6,750000	219,254560	08/04/2028
68-Actividades inmobiliarias.	946	131.055.098,42	16,20554	3,305276	0,709224	1,194000	8,100000	225,205214	06/10/2028
69-Actividades jurídicas y de contabilid	190	12.512.698,90	1,54725	3,361327	0,713863	1,432000	8,500000	217,695867	21/02/2028
70-Actividades de las sedes centrales; a	27	2.160.976,01	0,26721	3,305067	0,626403	1,499000	7,850000	228,103766	02/01/2029
71-Servicios técnicos de arquitectura e	159	8.761.308,08	1,08337	3,713144	0,641898	1,496000	9,000000	244,776612	25/05/2030
72-Investigación y desarrollo.	8	492.006,36	0,06084	3,595181	0,852347	1,749000	6,248000	101,463254	15/06/2018
73-Publicidad y estudios de mercado.	48	2.026.840,01	0,25063	3,305413	0,878921	1,652000	10,500000	186,034313	02/07/2025
74-Otras actividades profesionales, cien	58	2.348.594,20	0,29041	3,917038	0,696530	1,537000	8,150000	178,230280	06/11/2024
75-Actividades veterinarias.	67	2.948.673,93	0,36462	3,571913	0,713413	1,432000	8,000000	205,371306	10/02/2027
77-Actividades de alquiler.	41	2.015.683,73	0,24925	3,633938	0,834754	1,436000	7,950000	158,969300	31/03/2023
78-Actividades relacionadas con el emple	9	156.652,16	0,01937	6,127307	0,469063	2,499000	8,400000	137,441823	14/06/2021
79-Actividades de agencias de viajes, op	37	2.209.997,86	0,27328	3,775481	0,797210	1,418000	8,000000	204,612407	18/01/2027
80-Actividades de seguridad e investigac	4	260.348,41	0,03219	3,376071	0,909361	1,999000	7,250000	159,174170	06/04/2023
81-Servicios a edificios y actividades d	110	3.108.527,51	0,38438	4,700793	0,584025	1,512000	9,338000	196,761758	24/05/2026
82-Actividades administrativas de oficina	15	639.117,70	0,07903	3,182378	0,486121	1,249000	8,400000	86,862267	27/03/2017
84-Administración Pública y defensa; Seg	28	921.932,38	0,11400	3,427369	0,635629	0,989000	8,900000	166,993061	30/11/2023
85-Educación.	318	17.767.779,93	2,19706	3,566478	0,695831	1,349000	9,150000	209,615730	20/06/2027
86-Actividades sanitarias.	592	33.129.782,46	4,09664	3,459594	0,601189	1,240000	8,750000	170,195825	07/03/2024
87-Asistencia en establecimientos reside	22	2.013.477,92	0,24898	3,135345	0,770789	1,899000	8,500000	152,425404	13/09/2022
88-Actividades de servicios sociales sin	19	500.250,19	0,06186	3,385161	0,727470	1,513000	6,500000	190,506974	15/11/2025
90-Actividades de creación, artísticas y	73	3.146.967,42	0,38914	4,374502	0,591147	1,249000	9,000000	195,573129	18/04/2026
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	6	370.102,08	0,04576	3,801780	0,447656	2,006000	8,500000	164,372772	12/09/2023
92-Actividades de juegos de azar y apues	16	551.101,09	0,06815	4,018923	0,789186	1,507000	8,100000	108,064324	02/01/2019
93-Actividades deportivas, recreativas y	108	4.780.072,54	0,59108	3,673848	0,678434	1,299000	8,750000	181,106850	02/02/2025
94-Actividades asociativas.	36	1.187.923,94	0,14689	3,769137	0,647734	1,249000	8,400000	204,386214	12/01/2027
95-Reparación de ordenadores, efectos p	80	2.127.462,77	0,26307	4,372723	0,677488	1,536000	10,000000	164,154564	05/09/2023



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1902884

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	633	24.007.252,18	2,96860	3,744057	0,720053	1,249000	9,750000	176,149885	04/09/2024
97-Actividades de los hogares como empl	10	97.987,17	0,01212	4,135020	0,829955	1,878000	9,000000	64,578029	19/05/2015
99-Actividades de organizaciones y organ	327	11.020.784,68	1,36277	5,002737	0,618966	1,249000	15,000000	166,925951	28/11/2023
Total Cartera/Total	15203	808.705.348,80	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		53.193,80		3,617930	0,674682			180,286369	08/01/2025
		4,32		4,580270	0,487043			96,072998	02/01/2018
		8.495.623,45		0,944000	0,000000			0,032854	01/01/2010
				15,000000	4,500000			461,010267	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

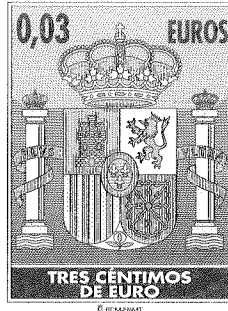
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	14995	785.817.323,89	97,16979	3,646663	0,664424	0,944000	15,000000	181,784680	23/02/2025
TRIMESTRAL	82	17.363.322,36	2,14705	2,307674	1,103232	0,989000	8,850000	127,056810	02/08/2020
SEMESTRAL	80	3.966.797,94	0,49051	3,649031	0,761862	1,459000	9,250000	156,025079	01/01/2023
ANUAL	46	1.557.904,61	0,19264	3,650207	0,850866	2,135000	7,250000	79,563237	17/08/2016
Total Cartera/Total		15203	100,00000	808.705.348,80	100,000000				
Media Ponderada / Weighted Average:				3,617930	0,674682			180,286369	08/01/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		53.193,80		4,580270	0,487043			96,072998	02/01/2018
Mínimo / Minimum:		4,32		0,944000	0,000000			0,032854	01/01/2010
Máximo / Maximum:		8.495.623,45		15,000000	4,500000			461,010267	01/06/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1902882

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	106.091.198,89	61.204.807,26	953.818.347,12	95,3819	18262
31/01/2009	8.983.423,26	3.217.786,04	941.617.137,82	94,1617	18031
28/02/2009	8.518.267,69	6.202.448,28	926.896.421,85	92,6897	17784
31/03/2009	8.384.597,15	3.929.610,43	914.582.214,27	91,4582	17476
30/04/2009	8.785.296,46	3.003.830,95	902.793.086,86	90,2793	17183
31/05/2009	8.433.344,49	3.028.826,63	891.330.915,74	89,1331	16928
30/06/2009	8.142.942,51	3.928.945,50	879.259.027,73	87,9259	16638
31/07/2009	8.653.140,95	3.296.930,62	867.308.956,16	86,7309	16357
31/08/2009	7.995.856,21	1.995.420,28	857.317.679,67	85,7318	16172
30/09/2009	8.321.247,38	2.719.406,09	846.277.026,20	84,6277	15978
31/10/2009	9.191.557,76	2.034.355,25	835.051.113,19	83,5051	15762
30/11/2009	10.332.826,70	3.599.155,02	821.119.131,47	82,1119	15490
31/12/2009	8.344.672,50	4.069.110,17	808.705.348,80	80,8706	15203
	210.178.371,95	102.230.632,52			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	941.617.137,8	94,16173	3.217.786,0	0,33736	3,97402	0,38345	4,50560	0,40872	4,79582	0,46246	5,41054
28/02/2009	926.896.421,9	92,68966	6.202.448,3	0,65870	7,62425	0,48580	5,67628	0,46869	5,48148	0,47667	5,57240
31/03/2009	914.582.214,3	91,45824	3.929.610,4	0,42395	4,97048	0,47343	5,53555	0,47883	5,59701	0,47339	5,53512
30/04/2009	902.793.086,9	90,27932	3.003.831,0	0,32844	3,87083	0,47046	5,50170	0,42697	5,00496	0,46781	5,47146
31/05/2009	891.330.915,7	89,13311	3.028.826,6	0,33550	3,95248	0,36264	4,26590	0,42424	4,97370	0,45259	5,29791
30/06/2009	879.259.027,7	87,92592	3.928.945,5	0,44080	5,16317	0,36826	4,33068	0,42086	4,93502	0,44315	5,19004
31/07/2009	867.308.956,2	86,73091	3.296.930,6	0,37497	4,40796	0,38377	4,50921	0,42712	5,00676	0,41792	4,90135
31/08/2009	857.317.679,7	85,73178	1.995.420,3	0,23007	2,72617	0,34865	4,10452	0,35565	4,18526	0,41218	4,83558
30/09/2009	846.277.026,2	84,62772	2.719.406,1	0,31720	3,74068	0,30743	3,62743	0,33785	3,97971	0,40836	4,79179
31/10/2009	835.051.113,2	83,50512	2.034.355,3	0,24039	2,84683	0,26256	3,10562	0,32318	3,80998	0,37509	4,40934
30/11/2009	821.119.131,5	82,11193	3.599.155,0	0,43101	5,05126	0,32956	3,88387	0,33911	3,99426	0,38168	4,48524
31/12/2009	808.705.348,8	80,87055	4.069.110,2	0,49556	5,78725	0,38904	4,56992	0,34825	4,09983	0,38456	4,51834

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

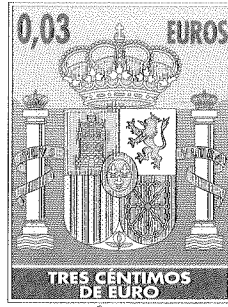
(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



CLASE 8.^a
HACIENDA DEL ESTADO



OK1902880



Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
31/01/2009	183.774,26	110.543,83	294.318,09	57.496,31	35.988,98	93.485,29	352.517,36	263.786,83	616.304,19
28/02/2009	185.859,13	124.978,54	310.837,67	101.730,22	45.158,77	146.888,99	478.795,31	338.341,68	817.136,99
31/03/2009	182.245,19	112.989,00	295.234,19	93.793,59	56.231,30	150.024,89	562.924,22	418.161,45	981.085,67
30/04/2009	195.536,23	125.490,22	321.026,45	104.812,18	56.397,99	161.210,17	651.375,82	474.919,15	1.126.294,97
31/05/2009	238.039,84	131.325,56	369.365,40	111.004,57	81.107,93	192.112,50	742.099,87	544.011,38	1.286.111,25
30/06/2009	186.471,68	103.902,63	290.374,31	181.529,18	92.117,09	273.646,27	869.135,14	594.229,01	1.463.364,15
31/07/2009	242.514,48	126.243,03	368.757,51	98.901,67	50.506,53	149.408,20	874.077,64	606.014,55	1.480.092,19
31/08/2009	255.663,82	140.888,80	396.552,62	100.738,28	65.326,04	166.064,32	1.017.690,45	681.751,05	1.699.441,50
30/09/2009	218.650,07	110.284,02	328.934,09	169.086,07	123.386,96	292.473,03	1.172.615,99	757.313,81	1.929.929,80
31/10/2009	239.277,79	112.181,91	351.459,70	177.116,30	95.608,51	272.724,81	1.222.179,99	744.210,87	1.966.390,86
30/11/2009	247.469,13	106.733,43	354.202,56	174.327,69	79.621,40	253.949,09	1.284.341,48	760.784,27	2.045.125,75
31/12/2009	178.231,92	77.930,27	256.162,19	250.352,54	100.497,88	350.850,42	1.357.482,92	787.896,30	2.145.379,22
	2.553.733,54	1.383.491,24	3.937.224,78	1.620.888,60	881.949,38	2.502.837,98	1.285.362,30	765.328,69	2.050.690,99

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	400.130,61	4.672,70	404.803,31	-4.124,34	0,00	-4.124,34	396.006,27	4.672,70	400.678,97
31/01/2009	56.862,05	615,66	57.477,71	-2.200,00	0,00	-2.200,00	450.668,32	5.288,36	455.956,68
28/02/2009	146.078,56	4.221,01	150.299,57	-2.345,74	0,00	-2.345,74	594.401,14	9.509,37	603.910,51
31/03/2009	18.453,22	3.030,21	21.483,43	-1.898,66	0,00	-1.898,66	610.955,70	12.539,58	623.495,28
30/04/2009	480.461,07	5.061,11	485.522,18	-2.044,00	0,00	-2.044,00	1.089.372,77	17.600,69	1.106.973,46
31/05/2009	139.798,88	23.025,88	162.824,76	-1.444,66	0,00	-1.444,66	1.227.726,99	40.626,57	1.268.353,56
30/06/2009	127.721,20	11.802,31	139.523,51	-3.687,42	0,00	-3.687,42	1.351.760,77	52.428,88	1.404.189,65
31/07/2009	92.386,13	1.936,35	94.322,48	-2.092,81	0,00	-2.092,81	1.442.054,09	54.365,23	1.496.419,32
31/08/2009	136.327,63	9.523,57	145.851,20	-2.552,25	0,00	-2.552,25	1.575.829,47	63.888,80	1.639.718,27
30/09/2009	113.115,70	32.696,74	145.812,44	24.878,48	0,00	24.878,48	1.713.823,65	96.585,54	1.810.409,19
31/10/2009	292.370,67	38.377,47	330.748,14	-6.002,64	0,00	-6.002,64	2.000.191,68	134.963,01	2.135.154,69
30/11/2009	298.305,53	30.066,37	328.371,90	-54.561,59	0,00	-54.561,59	2.243.935,62	165.029,38	2.408.965,00
31/12/2009	333.264,38	36.128,10	369.392,48	-4.274,66	0,00	-4.274,66	2.572.925,34	201.157,48	2.774.082,82
	2.635.275,63	201.157,48	2.836.433,11	-62.350,29	0,00	-62.350,29			



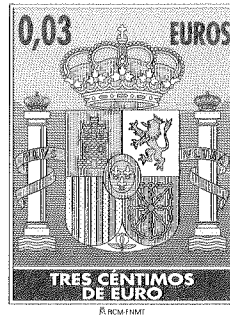
Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt			
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	123	49.857,15	14.199,41	64.056,56	4.910.347,35	4.974.403,91				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	60	44.703,09	16.339,09	61.042,18	2.418.134,14	2.479.176,32				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	36	43.497,58	17.820,50	61.318,08	1.627.555,55	1.688.873,63				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	119	208.449,17	105.928,89	314.378,06	5.795.164,00	6.109.542,06				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	119	362.662,09	253.224,48	615.886,57	6.287.066,25	6.902.952,82				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	67	483.850,72	292.943,67	776.794,39	4.092.674,89	4.869.469,28				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	16	92.342,50	64.872,65	157.215,15	646.329,71	803.544,86				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Totales/Totals	540	1.285.362,30	765.328,69	2.050.690,99	25.777.271,89	27.827.962,88				
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Valor Garantía / Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación / %Debt / Appraisal		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	28	13.578,46	10.733,58	24.312,04	3.672.251,40	3.696.563,44	11.134.158,21	33,20021		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	23	15.079,25	12.069,55	27.148,80	1.963.944,66	1.991.093,46	5.555.781,30	35,83823		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	13	14.411,40	11.987,45	26.398,85	1.220.043,33	1.246.442,18	2.847.554,68	43,77237		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	45	57.788,67	81.033,80	138.822,47	4.528.228,14	4.667.050,61	10.716.446,72	43,55036		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	60	179.653,10	217.892,66	397.545,76	5.191.482,85	5.589.028,61	22.086.090,26	25,30565		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	30	160.962,89	237.103,39	398.066,28	3.502.261,73	3.900.328,01	9.435.381,60	41,33726		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	6	25.798,27	51.367,05	77.165,32	559.807,75	636.973,07	1.013.966,43	62,81994		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
Totales/Totals	205	467.272,04	622.187,48	1.089.459,52	20.638.019,86	21.727.479,38	62.789.379,20	34,60375		

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final
Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



CLASE 8.^a
REGISTRADA



OK1902877



GESTICAIXA

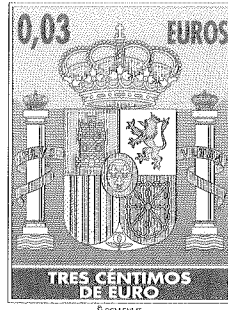
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4494												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782017												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
11/01/2010	0,84100 %	210,25	170,30									
13/10/2009	1,12900 %	297,93	244,30	1.338.897,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00
10/07/2009	1,55300 %	375,31	307,75	1.686.643,14	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00
14/04/2009	2,82900 %	722,97	592,84	3.249.027,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00
12/01/2009	5,49300 %	1.434,28	1.176,11	6.445.654,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00
10/10/2008	5,06200 %	1.293,62	1.060,77	5.813.528,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00
10/07/2008	4,84200 %	1.223,95	1.003,64	5.500.431,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00
10/04/2008	4,69800 %	1.187,55	973,79	5.336.849,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00
10/01/2008	4,45290 %	507,14	415,85	2.279.087,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.400.000,00	0,00	0,00
30/11/2007							100.000,00		0,00	449.400.000,00	0,00	0,00



CLASE 8.ª
MARCAS DE PRODUCTOS



OK1902876

**GESTICAIXA**

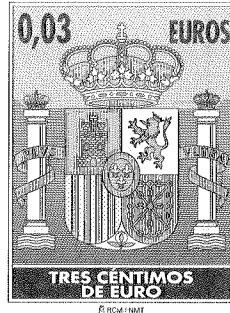
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5131													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
11/01/2010	0,94100 %	165,33	133,92										
13/10/2009	1,22900 %	248,55	203,81	1.275.310,05	0,00	6.360,15	70,278,54	70,28 %	32.633.929,65	32.633.929,65	32.633.929,65	0,00	0,00
10/07/2009	1,65300 %	399,48	327,57	2.049.791,88	0,00	23.361,31	76.638,69	76,64 %	119.866.881,61	119.866.881,61	119.866.881,61	0,00	0,00
14/04/2009	2,92900 %	748,52	613,79	3.840.656,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12/01/2009	5,59300 %	1.460,39	1.197,52	7.493.261,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/10/2008	5,16200 %	1.319,18	1.081,73	6.768.712,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/07/2008	4,94200 %	1.249,23	1.024,37	6.409.799,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/04/2008	4,79800 %	1.212,83	994,52	6.223.030,73	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10/01/2008	4,55290 %	518,52	425,19	2.660.526,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2007							100.000,00		513.100.000,00	513.100.000,00	513.100.000,00	0,00	0,00



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1902875



GESTICAIXA

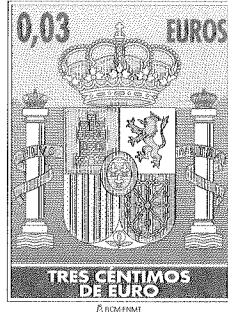
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 210													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
11/01/2010	1,24100 %	310,25	251,30			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00
13/10/2009	1,52900 %	403,49	330,86	84.732,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00
10/07/2009	1,95300 %	471,98	387,02	99.115,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00
14/04/2009	3,22900 %	825,19	676,66	173.289,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00
12/01/2009	5,89300 %	1.538,73	1.261,76	323.133,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00
10/10/2008	5,46200 %	1.395,84	1.144,59	293.126,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00
10/07/2008	5,24200 %	1.325,06	1.086,55	278.262,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00
10/04/2008	5,09800 %	1.288,66	1.056,70	270.618,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00
10/01/2008	4,85290 %	552,69	453,21	116.064,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2007							100.000,00		0,00	21.000.000,00	0,00	0,00	0,00



CLASE 8.^a
0000000000



OK1902874



GESTICAIXA

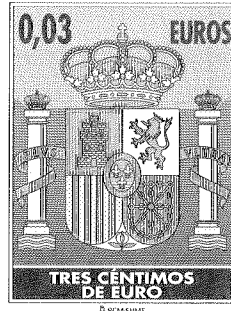
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 165													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
11/01/2010	1,69100 %	422,75	342,43	0,00	0,00	0,00	100,000,00	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
13/10/2009	1,97900 %	522,24	428,24	86,169,60	0,00	0,00	100,000,00	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/07/2009	2,40300 %	580,73	476,20	95,820,45	0,00	0,00	100,000,00	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
14/04/2009	3,67900 %	940,19	770,96	155,131,35	0,00	0,00	100,000,00	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
12/01/2009	6,34300 %	1.656,23	1.358,11	273.277,95	0,00	0,00	100,000,00	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/10/2008	5,91200 %	1.510,84	1.238,89	249.288,60	0,00	0,00	100,000,00	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/07/2008	5,69200 %	1.438,81	1.179,82	237.403,65	0,00	0,00	100,000,00	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/04/2008	5,54800 %	1.402,41	1.149,98	231.397,65	0,00	0,00	100,000,00	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
10/01/2008	5,30290 %	603,94	495,23	99.650,10	0,00	0,00	100,000,00	0,00	16.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
30/11/2007							100,000,00		16.500.000,00				



CLASE 8.^a



OK1902873



GESTICAIXA

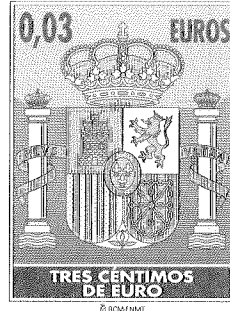
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 265												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782041												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
11/01/2010	4,74100 %	1.185,25	960,05			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13/10/2009	5,02900 %	1.327,10	1.088,22	351.681,50		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00
10/07/2009	5,45300 %	1.317,81	1.080,60	349.219,65		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00
14/04/2009	6,72900 %	1.719,63	1.410,10	455.701,95		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00
12/01/2009	9,39300 %	2.452,62	2.011,15	649.944,30		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00
10/10/2008	8,96200 %	2.290,29	1.878,04	606.926,85		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00
10/07/2008	8,74200 %	2.209,78	1.812,02	585.591,70		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00
10/04/2008	8,59800 %	2.173,38	1.782,17	575.945,70		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00
10/01/2008	8,35290 %	951,30	780,07	252.094,50		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2007							100.000,00		0,00	0,00	0,00	0,00
									26.500.000,00	26.500.000,00		



CLASE 8.ª
MARCAS DE ESPAÑA



OK1902872



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

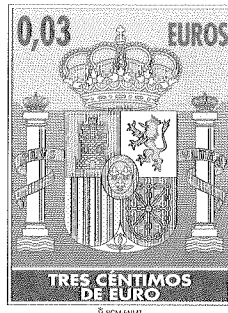
Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)													
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.38	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75				
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.52	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09				
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS													
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS													
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS													
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS													
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													



CLASE 8.^a



OK1902871



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS	
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption	
Vida media / Average life	
Amortización Final / Final maturity	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)	
Vida media / Average life	
Amortización Final / Final maturity	

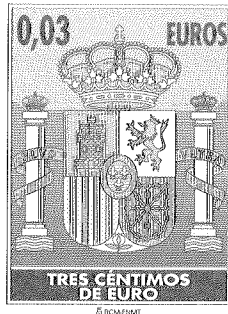
Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



CLASE 8.^a
PROCESADO POR EL SERVICIO DE CLASIFICACIÓN



OK1902870

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

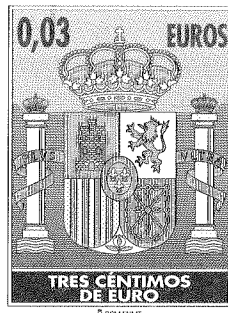
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 10/04/2009		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	
Andalucía	0400	0426	0452	0478	0504	0530			
Aragón	0401	0427	0453	0479	0505	0531			
Asturias	0402	0428	0454	0480	0506	0532			
Baleares	0403	0429	0455	0481	0507	0533			
Canarias	0404	0430	0456	0482	0508	0534			
Cantabria	0405	0431	0457	0483	0509	0535			
Castilla-León	0406	0432	0458	0484	0510	0536			
Castilla La Mancha	0407	0433	0459	0485	0511	0537			
Cataluña	0408	15.212	0460	0486	0512	0538	20.204	1.121.114	
Ceuta	0409	0434	0461	0487	0513	0539			
Extremadura	0410	0435	0462	0488	0514	0540			
Galicia	0411	0436	0463	0489	0515	0541			
Madrid	0412	0437	0464	0490	0516	0542			
Mejilla	0413	0438	0465	0491	0517	0543			
Murcia	0414	0439	0466	0492	0518	0544			
Navarra	0415	0440	0467	0493	0519	0545			
La Rioja	0416	0441	0468	0494	0520	0546			
Comunidad Valenciana	0417	0442	0469	0495	0521	0547			
País Vasco	0418	0443	0470	0496	0522	0548			
Total España	0419	0444	0471	0497	0523	0549	20.204	1.121.114	
Otros países Unión Europea	0420	0445	0472	0498	0524	0550			
Resto	0422	0446	0474	0500	0526	0552			
Total general	0425	0448	0475	0501	0527	0553	20.204	1.121.114	
		15.212	0450						
		809.991							

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a



OK1902869

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

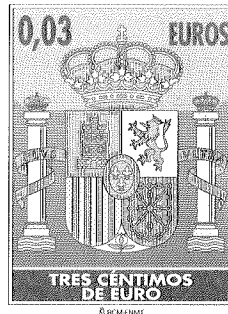
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 10/04/2009			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	
Euro - EUR	0571	15.212	0577	0600	0606	0611	0620	0626	0631	
EEUU Dólar - USD	0572		0578	0601	0607	0612	0621	0627	0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579	0602	0608	0613	0622	0628	0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580	0603	0609	0614	0623	0629	0634	
Otras	0575		0587	0604		0615	0624		0635	
Total	0576	15.212		0605	809.991	0616	0625	20.204	0636	1.121.114

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.ª
CORREOS DE ESPAÑA



OK1902868

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

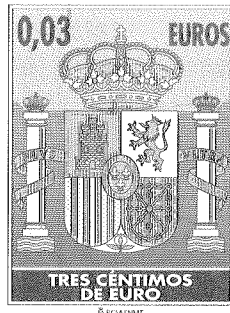
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 10/04/2009		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Importe pendiente (1)
0% - 40%	1100	3.511	243.137	1120	1130	1130	1140	3.887	279.861
40% - 60%	1101	1.420	207.684	1121	1131	1131	1141	1.730	256.644
60% - 80%	1102	1.172	178.152	1122	1132	1132	1142	1.727	271.215
80% - 100%	1103	90	18.581	1123	1133	1133	1143	147	28.610
100% - 120%	1104			1124	1134	1134	1144	0	0
120% - 140%	1105			1125	1135	1135	1145	0	0
140% - 160%	1106			1126	1136	1136	1146	1156	
superior al 160%	1107			1127	1137	1137	1147	1157	
Total	1108	6.193	647.554	1128	1138	1138	1148	7.491	836.330
Media ponderada (%)			38,06						36,59

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.^a
MOLINERÍA



OK1902867

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

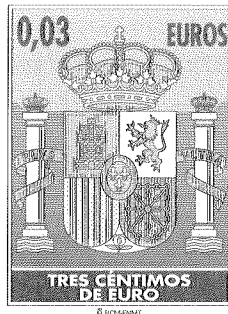
Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Importe pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	2.532	145.965	0,87	1,98
EURIBOR OFIC/AL	3.976	409.129	0,92	3,32
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	23	239	1,22	5,99
I.R.P.H. CAJAS	2.664	169.625	0,22	4,59
MIBOR (IND.OFIC)	19	460	1,39	4,38
MIBOR BANC.ESP.	4	74	0,53	1,27
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	41	1.685	1,04	3,79
TIPO FIJO	5.953	82.814	0,00	6,01
Total	1405	1415	1425	1435
		809.991	0,67	3,62

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



CLASE 8.^a
ELECTRICIDAD



OK1902866

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

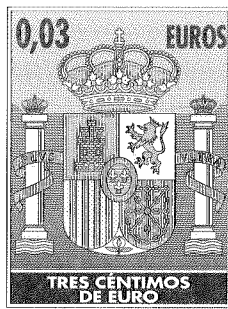
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 10/04/2009		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	21.521	358	1542	1563	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	257.522	25.241	1543	1564	1585	1	1606	3
1,5% - 1,99%	1502	1.509.1523	89.007	1544	1565	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	1.360.1524	137.407	1545	1566	1587	1	1608	9
2,5% - 2,99%	1504	1.429.1525	124.773	1546	1567	1588	13	1609	221
3% - 3,49%	1505	768.1526	67.487	1547	1568	1589	55	1610	933
3,5% - 3,99%	1506	1.334.1527	93.923	1548	1569	1590	196	1611	5.529
4% - 4,49%	1507	907.1528	53.005	1549	1570	1591	684	1612	47.466
4,5% - 4,99%	1508	677.1529	31.665	1550	1571	1592	3.225	1613	274.345
5% - 5,49%	1509	1.379.1530	52.202	1551	1572	1593	6.434	1614	460.045
5,5% - 5,99%	1510	963.1531	32.867	1552	1573	1594	3.555	1615	215.019
6% - 6,49%	1511	1.473.1532	55.152	1553	1574	1595	1.823	1616	49.143
6,5% - 6,99%	1512	1.227.1533	26.496	1554	1575	1596	1.653	1617	32.261
7% - 7,49%	1513	713.1534	8.525	1555	1576	1597	1.098	1618	17.887
7,5% - 7,99%	1514	476.1535	4.859	1556	1577	1598	565	1619	8.366
8% - 8,49%	1515	345.1536	3.172	1557	1578	1599	411	1620	4.733
8,5% - 8,99%	1516	201.1537	2.061	1558	1579	1600	218	1621	2.438
9% - 9,49%	1517	122.1538	1.129	1559	1580	1601	198	1622	2.113
9,5% - 9,99%	1518	35.1539	289	1560	1581	1602	51	1623	470
Superior al 10%	1519	35.1540	373	1561	1582	1603	23	1624	133
Total	1520	15.212.1541	809.991	1562	1583	1604	20.204	1625	1.121.114
Tipo de interés medio ponderado (%)		9542	3,62		9584			1626	5,31



CLASE 8.^a



OK1902865

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

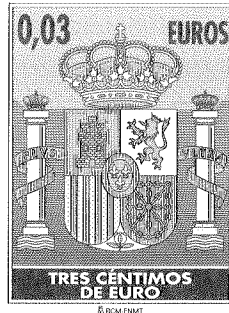
Concentración	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 10/04/2009	
	Porcentaje	CNAE (2)	Porcentaje	CNAE (2)	Porcentaje	CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000 4,23		2030		2060 3,63	
Sector: (1)	2010 16,21	2020 68 Actividades inmobiliarias.	2040	2050	2070 14,28	2080 68-Actividades inmobiliarias

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



CLASE 8.^a
DCCCLXXXVIII



OK1902864

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

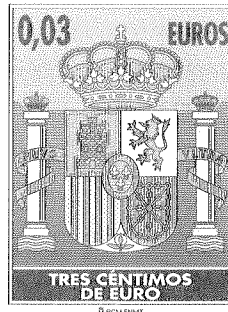
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2009			Situación inicial 10/04/2009		
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros
Euro - EUR	3000	10.265	3060	3170	10.265	3230
EEUU Dólar - USD	3010	3070	3120	3180	3230	3260
Japón Yen - JPY	3020	3080	3130	3190	3230	3270
Reino Unido Libra - GBP	3030	3090	3140	3200	3230	3280
Otras	3040		3150	3210		3290
Total	3050	10.265	3160	3220	10.265	3300
						1.026.500

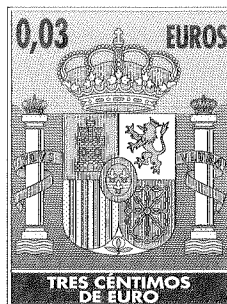


CLASE 8.^a

REGISTRO DE MARCAS DE ESPAÑA



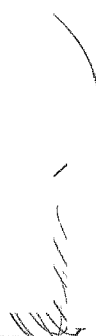
OK1902863



OK1902986

CLASE 8.^a

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

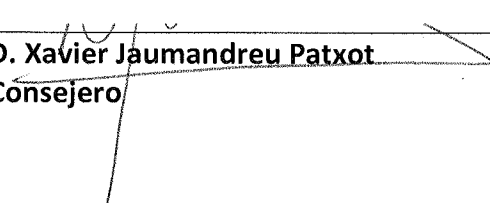

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo


D.ª M.ª Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero


D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero


D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 24 de marzo de 2010, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria del ejercicio terminado a dicha fecha de FonCaixa FTGENCAT 5, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 82 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OK1902944 a OK1902863, ambas inclusive, más esta hoja número OK1902986, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.