

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de
Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la
Sociedad Gestora):

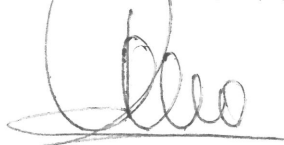
Hemos auditado las cuentas anuales de GAT FTGENCAT 2005, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2010 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al mismo (que se identifica en la Nota 2.a de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2010 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GAT FTGENCAT 2005, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2010, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo descrito en la Nota 15 de la memoria adjunta, en la que se menciona que, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto de constitución, al 31 de diciembre de 2010 el Fondo ha dispuesto parcialmente del Fondo de Reserva constituido, situándose éste por debajo del mínimo requerido a dicha fecha.

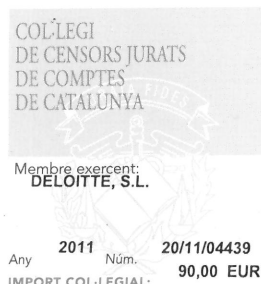
El informe de gestión adjunto del ejercicio 2010 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2010. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Francisco García-Valdecasas

15 de abril de 2011



.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009 (NOTAS 1,2 Y 3)
(Miles de Euros)

ACTIVO	31.12.2010	31.12.2009 (*)	PASIVO	31.12.2010	31.12.2009 (*)
A)ACTIVO NO CORRIENTE	93.087	133.751	A)PASIVO NO CORRIENTE	103.216	150.479
I. Activos Financieros a l/p	93.087	133.751	I. Provisiones a l/p	-	-
1. Valores representativos de deuda	-	-	II. Pasivos financieros a l/p	103.216	150.479
2. Derechos de Crédito (Nota 4)	93.087	133.751	1. Obligaciones y otros valores negociables (Nota 8)	87.787	129.994
2.1 Participaciones Hipotecarias	-	-	1.1 Series no subordinadas	38.920	81.127
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	-	-	1.2 Series subordinadas	48.867	48.867
2.3 Préstamos Hipotecarios	-	-	1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
2.4 Cédulas Hipotecarias	-	-	1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-
2.5 Préstamos a promotores	-	-	1.5 ajustes por operaciones de cobertura	-	-
2.6 Préstamos a Pymes	87.786	129.993	2. Deudas con entidades de crédito	15.045	17.723
2.7 Préstamos a empresas	-	-	2.1 Préstamo Subordinado (Nota 7)	21.190	21.190
2.8 Préstamos corporativos	-	-	2.2 Crédito línea de liquidez	-	-
2.9 Cédulas Territoriales	-	-	2.3 Otras deudas con entidades de crédito	-	-
2.10 Bonos de Tesorería	-	-	2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(6.145)	(3.467)
2.11 Deuda Subordinada	-	-	2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-
2.12 Créditos AAPP	-	-	2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-
2.13 Préstamos Consumo	-	-	3. Derivados	384	2.762
2.14 Préstamos automoción	-	-	3.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	384	2.762
2.15 cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	-	-	3.2 Derivados de negociación	-	-
2.16 Cuentas a cobrar	-	-	4. Otros Pasivos Financieros	-	-
2.16 Derechos de Crédito futuros	-	-	4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
2.18 Bonos de titulización	-	-	4.2 Otros	-	-
2.19 Otros	-	-	III. Pasivos por impuesto diferido	-	-
2.20 Activos Dudosos	5.658	4.749			
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(357)	(991)			
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-			
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-			
3. Derivados	-	-	B)PASIVO CORRIENTE	42.708	59.717
3.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	-	-	IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
3.2 Derivados de negociación	-	-	V. Provisiones a c/p	-	-
4. Otros Activos Financieros	-	-	VI. Pasivos financieros a c/p	42.690	59.668
4.1 Garantías financieras	-	-	1. Acreedores y otras cuentas a pagar (Nota 9)	143	174
4.2 Otros	-	-	2. Obligaciones y otros valores negociables (Nota 8)	41.643	58.367
II. Activos por impuesto diferido	-	-	2.1 Series no subordinadas	41.325	58.024
III. Otros activos no corrientes	-	-	2.2 Series subordinadas	-	-
			2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
B)ACTIVO CORRIENTE	52.401	73.604	2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	318	343
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	2.5 ajustes por operaciones de cobertura	-	-
V. Activos financieros a c/p	26.841	39.963	3. Deudas con entidades de crédito	697	428
1. Deudores y otras cuentas a cobrar (Nota 5)	127	127	3.1 Préstamo Subordinado (Nota 7)	639	379
2. Valores representativos de deuda	-	-	3.2 Crédito línea de liquidez	-	-
3. Derechos de Crédito (Nota 4)	26.714	39.836	3.3 Otras deudas con entidades de crédito	-	-
3.1 Participaciones Hipotecarias	-	-	3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(6)	(3)
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	-	-	3.6 Intereses y gastos devengados no vencidos	64	52
3.3 Préstamos Hipotecarios	-	-	3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-
3.4 Cédulas Hipotecarias	-	-	4. Derivados	207	699
3.5 Préstamos a promotores	-	-	4.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	207	699
3.6 Préstamos a Pymes	26.248	39.356	4.2 Derivados de negociación	-	-
3.7 Préstamos a empresas	-	-	5. Otros Pasivos Financieros	-	-
3.8 Préstamos corporativos	-	-	5.1 Importe bruto	-	-
3.9 Cédulas Territoriales	-	-	5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
3.10 Bonos de Tesorería	-	-	VII. Ajustes por periodificaciones	18	49
3.11 Deuda Subordinada	-	-	1. Comisiones	11	15
3.12 Créditos AAPP	-	-	1.1 Comisión Sociedad Gestora (Nota 1)	5	8
3.13 Préstamos Consumo	-	-	1.2 Comisión Administrador	3	4
3.14 Préstamos automoción	-	-	1.3 Comisión agente financiero/pagos	3	3
3.15 cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	-	-	1.4 Comisión variable - resultados realizados (Nota 3-f)	1.504	1.504
3.16 Cuentas a cobrar	-	-	1.5 Comisión variable - resultados no realizados	-	-
3.16 Derechos de Crédito futuros	-	-	1.6 Otras comisiones del cedente	-	-
3.18 Bonos de titulización	-	-	1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(1.504)	(1.504)
3.19 Otros	-	-	1.8 Otras comisiones	-	-
3.20 Activos Dudosos	213	-	2. Otros	7	34
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	-			
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	253	480			
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	-	-			
4. Derivados	-	-	C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	(436)	(2.841)
4.1 Derivados de cobertura (Nota 14)	-	-	VIII. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
4.2 Derivados de negociación	-	-	IX. Coberturas de flujos de efectivo (Nota 11)	(384)	(2.762)
5. Otros Activos Financieros	-	-	X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-
5.1 Garantías financieras	-	-	XI. Gastos de Constitución en Transición (-) (Nota 10)	(52)	(79)
5.2 Otros	-	-			
VI. Ajustes por periodificaciones	19	17			
1. Comisiones	-	-			
2. Otros	19	17			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 6)	25.541	33.624			
1. Tesorería	25.541	33.592			
2. Otros Activos líquidos equivalentes	-	32			
TOTAL ACTIVO	145.488	207.355	TOTAL PASIVO	145.488	207.355

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2010

GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2010 Y 2009 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	2010	2009 (*)
1. Intereses y rendimientos asimilados	4.129	9.923
1.1 Valores representativos de deuda	-	-
1.2 Derechos de crédito (Nota 4)	3.883	9.268
1.3 Otros activos financieros (Nota 6)	246	655
2. Intereses y cargas asimilados	(3.360)	(9.289)
2.1 Obligaciones y otros valores negociables (-) (Nota 8)	(1.482)	(4.237)
2.2 Deudas con entidades de crédito (-) (Nota 7)	(271)	(452)
2.3 Otros pasivos financieros (-) (Nota 14)	(1.607)	(4.600)
A) MARGEN DE INTERESES	769	634
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	-	-
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios PYG	-	-
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	-	-
3.3 Otros	-	-
4. Diferencias de cambio (neto)	-	-
5. Otros ingresos de explotación	-	-
6. Otros gastos de explotación	(172)	(207)
6.1 Servicios exteriores (-)	(18)	(43)
6.1.1 Servicios de profesionales independientes (-) (Nota 12)	(7)	(7)
6.1.2 Servicios bancarios y similares (-)	-	-
6.1.3 Publicidad y propaganda (-)	-	-
6.1.4 Otros servicios (-)	(11)	(36)
6.2 Tributos	-	-
6.3 Otros gastos de gestión corriente	(154)	(164)
6.3.1 Comisión de sociedad gestora (-) (Nota 1)	(31)	(45)
6.3.2 Comisión administrador (-)	(16)	(22)
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos (-)	(14)	(16)
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados (-) (Nota 3-f)	-	-
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados (-)	-	-
6.3.6 Otras comisiones del cedente (-)	-	-
6.3.7 Otros gastos (Nota 10)	(93)	(81)
7. Deterioro de activos financieros (neto)	(3.296)	(3.745)
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	-	-
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-) (Nota 4)	(3.296)	(3.745)
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	-	-
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	-	-
8. Dotaciones provisiones (neto)	-	-
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corriente en venta	-	-
10. Repercusión de pérdidas (ganancias) (Nota 3-g)	2.699	3.318
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
10. Impuesto sobre beneficios	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante
de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2010

GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DE LOS EJERCICIOS 2010 Y 2009 (NOTAS 1, 2 Y 3)
 (Miles de Euros)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	2010	2009 (*)
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	2.636	746
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	557	(62)
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados (Nota 4)	3.984	10.079
1.2 Intereses pagados por valores de titulización (-) (Nota 8)	(1.506)	(6.825)
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados (Nota 14)	(2.099)	(3.696)
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras (Nota 6)	178	767
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito (-) (Nota 7)	-	(387)
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo (-)	(68)	(131)
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora (-)	(46)	(48)
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados (-)	(10)	(24)
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero (-)	(14)	(16)
2.4 Comisiones variables pagadas (-) (Nota 3-f)	-	(43)
2.5 Otras comisiones (-)	2	-
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	2.147	939
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos (Nota 4)	1.876	920
3.2 Pagos de provisiones (-)	-	-
3.3 Otros	271	19
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	(10.719)	(9.890)
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación) (-)	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito (-)	-	-
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras (-)	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	(10.367)	(9.520)
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito (Nota 4)	48.539	79.836
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización (-) (Nota 8)	(58.906)	(89.356)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(352)	(370)
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos (-) (Nota 7)	-	(343)
7.3 Cobros de derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	(325)	(1)
7.5 Otros deudores y acreedores	(27)	(26)
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
7.7 Cobros de Subvenciones	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(8.083)	(9.144)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo (Nota 6)	33.624	42.768
Efectivo o equivalentes al final del periodo (Nota 6)	25.541	33.624

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
 Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2010

GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
 ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS DE LOS EJERCICIOS 2010 Y 2009 (NOTAS 1, 2 Y 3)
 (Miles de Euros)

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	2010	2009 (*)
1 Activos financieros disponibles para la venta		
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
1.1.2 Efecto fiscal	-	-
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
1.3 Otras reclasificaciones	-	-
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo del período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
2 Cobertura de los flujos de efectivo		
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	771	(5.912)
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	771	(5.912)
2.1.2 Efecto fiscal	-	-
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (Nota 14)	1.607	4.600
2.3 Otras reclasificaciones	-	-
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo del período (Nota 11)	(2.378)	1.312
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
3 Otros Ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	-	-
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
3.1.2 Efecto fiscal	-	-
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (Nota 10)	27	50
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	(27)	(50)
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos
 Las Notas 1 a 15 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos
 y gastos reconocidos del ejercicio 2010

GAT FTGENCAT 2005, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2010

1. Reseña del Fondo

GAT FTGENCAT 2005, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 12 de diciembre de 2005, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de Préstamos con Garantía Hipotecaria y Préstamos no hipotecarios (que los cedentes han concedido para financiar a empresarios o empresas no financieras catalanas de las cuales al menos el 80% son pequeñas y medianas empresas), instrumentados a través de certificados de transmisión hipotecaria y derechos de crédito – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de cinco series de bonos de titulización, por un importe total de 700.000 miles de euros, (véase Nota 8). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 15 de diciembre de 2005, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U. (en adelante "la Sociedad Gestora", entidad integrada en el Grupo Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa, en adelante "CatalunyaCaixa"). La comisión de administración que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,02% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos, con un mínimo de 7,5 mil euros cada trimestre. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2010, ha ascendido a 31 miles de euros (45 miles de euros en el ejercicio 2009).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la entidad cedente de los mismos, Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. y Banco Popular Español, S.A. (en adelante "CatalunyaCaixa, BBVA y Banco Popular"). CatalunyaCaixa, BBVA y Banco Popular no asumen ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 20 de enero, 20 de abril, 20 de julio y 20 de octubre de cada año) de 0,01% anual sobre el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos cedidos a la fecha de pago inmediatamente anterior miles de euros (Impuesto sobre el Valor añadido incluido). Asimismo, obtendrán una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los certificados de transmisión hipotecaria y derechos de crédito es CatalunyaCaixa, BBVA y Banco Popular.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) *Imagen fiel*

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación del fondo, que es el establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores), de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2010 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 29 de marzo de 2011, se encuentran pendientes de aprobación por el Accionista

Único de dicha Sociedad Gestora. No obstante, se estima que dichas cuentas anuales serán aprobadas sin cambios.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b, 4, 8 y 14). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2010, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2010, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2009 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2010.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2009.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2010 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2009.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

En reunión de 22 de marzo de 2011, el Consejo de Administración de CatalunyaCaixa, acordó autorizar la firma del "Acord Vinculant Condicionat" entre Titulización de Activos, SGFT, SA, Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SAU y Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa, para la transmisión de la rama de actividad y consecuente sustitución en la gestión de los fondos de titulización.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2010, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y Clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización y se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar". Asimismo, en su caso, se incluyen el importe de las cuotas vencidas y no cobradas de los Derechos de Crédito por impago de los prestatarios, con antigüedad superior a tres meses en "Activos Dudosos".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Otros activos financieros: Incluye, en su caso, los depósitos en entidades de crédito y fianzas y depósitos constituidos por el Fondo. Se clasifican a efectos de valoración como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

iii. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".

- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a 3 meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a 3 meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora si hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Los activos y pasivos incluidos en los epígrafes “Derechos de Crédito” y “Obligaciones y otros valores negociables”, respectivamente, están referenciados mayoritariamente a tipo variable con revisión periódica del tipo de interés aplicable. Siendo así, el impacto por las variaciones de valor razonable de estos activos y pasivos atribuibles a variaciones de la curva de tipos de interés no es significativo.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).

3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un "derivado de negociación".

Cuando se interrumpe la "cobertura de flujos de efectivo", el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo" del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2010, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en tipos de depósito y cotizaciones de swaps, tanto para los activos cedidos como para los bonos emitidos.

Al 31 de diciembre de 2010, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" o "Intereses y cargas asimiladas", según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Los cobros percibidos con origen en préstamos y créditos en situación irregular se aplican al reconocimiento de los intereses devengados y el exceso que pudiera existir a disminuir el capital que tengan pendiente de amortización.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009 y sus modificaciones posteriores, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 (modificada por la Circular 4/2010).

En relación con las pérdidas por deterioro de los Derechos de Crédito del Fondo, hay que mencionar la entrada en vigor el 6 de noviembre de 2010 de la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Dicha Circular ha introducido una modificación de la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores en relación con la cobertura de estas pérdidas por deterioro a realizar. La Comisión Nacional del Mercado de Valores ha modificado y actualizado, en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, ciertos parámetros, al igual que lo ha hecho el Banco de España en el Anejo IX de la Circular 4/2004, de 22 de diciembre, para acomodarlos a la experiencia y la información del sector financiero español en su conjunto tras la situación de crisis financiera y económica producida en estos últimos años.

Los nuevos requisitos recogidos en la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores han supuesto cambios en las estimaciones de las pérdidas por deterioro de los Derechos de Crédito del Fondo. Dado que se han considerado como cambios en las estimaciones, el impacto de dichos cambios ha sido reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2010.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación

correspondientes al cedente, devengadas en el periodo al que se refiere el balance y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se diferencian durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Los vinculados a activos y pasivos financieros valorados a su valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se reconocen en el momento de su cobro.

f) Remuneración variable

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta Comisión Intermediación Financiera a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubieran sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar comisión intermediación financiera alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la comisión intermediación financiera cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

Por otro lado, cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias (véanse Notas 1 y 7). Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago..

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido.

Dado que en los ejercicios 2010 y 2009 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 13).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realiza considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión. En caso de modificaciones en las normas tributarias, se producirán los correspondientes ajustes de valoración.

En base a lo anterior, y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del fondo en cuanto a su operativa, se establece que los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia temporal, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

i) Gastos de constitución y emisión en transición

Conforme a la anterior normativa contable estos gastos se capitalizaban y se registraban a su precio de adquisición en el activo del balance de situación dentro del inmovilizado en el epígrafe gastos de establecimiento y se amortizaban linealmente por el Fondo en un periodo de 5 años. Conforme a la actual normativa dichos gastos se registran como costes de transacción aumentando o minorando el conjunto de activos o pasivos financieros e imputándose en función de la tasa de interés efectivo a lo largo de la vida del Fondo.

En el caso de que a la fecha de entrada en vigor de la Circular 2/2009 no se hubieran amortizado completamente dichos gastos según la normativa anterior, los importes pendientes de amortización podrán ser reconocidos en la cuenta de "Gastos de constitución en transición" del epígrafe de "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos", procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior (opción por la que ha optado el Fondo), salvo que se decida su cancelación de forma acelerada, con cargo a la cuenta "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

j) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el euro. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

k) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

l) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

A efectos de determinar el valor razonable de activos inmobiliarios localizados en España, se tomarán en consideración los criterios establecidos para determinar el valor de mercado en la OM ECO/805/2003, de 27 de marzo, tomándose el valor de tasación definido en la citada orden.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

m) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

n) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como "efectivo o equivalentes de efectivo" aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería" del activo de los balances.

o) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados b) y c) anteriores.

- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

p) Clasificación de activos y pasivos – Corriente y no corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de fecha 12 de diciembre de 2005 integran derechos de crédito pendientes de amortizar. La adquisición de Préstamos con Garantía Hipotecaria y Préstamos no hipotecarios se instrumenta mediante certificados de transmisión hipotecaria y derechos de crédito suscritas por el Fondo, representando cada uno de ellos una participación en el 100% del principal, intereses, ordinarios y de demora, por los préstamos en los que tienen su origen.

El movimiento del saldo de Derechos de Crédito, incluyendo activos dudosos y no dudosos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	Préstamos	
	Activo No Corriente	Activo Corriente
Saldos a 1 de enero de 2009	193.845	65.032
Amortización (**)	(14.804)	(65.032)
Otros (*)	(5.454)	-
Trasposos de no corriente a corriente	(39.836)	39.836
Saldos a 31 de diciembre de 2009	133.751	39.836
Amortización (**)	(8.703)	(39.836)
Otros (*)	(5.247)	-
Trasposos de no corriente a corriente	(26.714)	26.714
Saldos a 31 de diciembre de 2010	93.087	26.714

(*) Incluye, entre otros, movimientos de intereses devengados y no vencidos, trasposos a fallidos y movimientos de provisiones.

(**) Incluye el movimiento por adjudicaciones.

Al 31 de diciembre de 2010 existían Derechos de Crédito clasificados como "Activos dudosos" por importe de 5.871 miles de euros (4.749 miles de euros al 31 de diciembre de 2009).

Durante el ejercicio 2010 la tasa de amortización anticipada de los Derechos de Crédito ha sido del 13,45% (13,71% en el ejercicio 2009).

El tipo de interés efectivo devengado por estos activos, durante los ejercicios 2010 y 2009, ha sido del 2,56% y 2,95%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2010 y 2009 por este concepto ha ascendido a 3.883 y 9.268 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

El desglose de los vencimientos contractuales de los Derechos de Crédito, al 31 de diciembre de 2010, se muestra a continuación:

	Miles de Euros
--	----------------

	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	3.057	8.984	7.410	25.429	58.752	16.526

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2009:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	9.976	8.346	15.695	32.002	79.098	29.461

La información de los dos cuadros precedentes se ha construido considerando la fecha de vencimiento de la última cuota del derecho de crédito.

Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2010 y 2009, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	31.12.2010	31.12.2009
Con antigüedad inferior a tres meses	-	150
Con antigüedad superior a tres meses	5.823	4.526
	5.823	4.677
Intereses vencidos y no cobrados, y costas	48	72
	5.871	4.749

En el anexo a los estados financieros públicos S.05.1.C, se incluyen la totalidad de los activos impagados del fondo, independientemente de su clasificación contable.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2010 y 2009, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Saldos al inicio del ejercicio	991	649
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	-	342
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	(634)	-
Saldos al cierre del ejercicio	357	991

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se traspasaron a fallidos activos titulizados por importe neto de 5.822 y 4.315 miles de euros, respectivamente, y se recuperaron activos fallidos por importe de 1.892 y 912 miles de euros, respectivamente. Estos importes figuran registrados en el epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas indicadas anteriormente, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2011.

El valor razonable de los activos incluidos en este epígrafe se estima que no difiere significativamente de su valor en libros a 31 de diciembre de 2010.

5. **Deudores y otras cuentas a cobrar**

La composición del saldo de este epígrafe del activo del balance, al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es la siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2010	31.12.2009
Deudores - Compensaciones Pdtes. De Cobro	127	127
	127	127

6. **Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería**

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a una cuenta corriente (“Cuenta de Tesorería”) y 3 cuentas corrientes individualizadas (“Cuentas individualizadas”) abiertas a nombre del Fondo en Banco Popular.

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, Banco Popular garantiza que el saldo de la Cuenta de Tesorería tendrá una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor 3 Meses - 0,15%; Banco Popular garantiza que el saldo de las Cuentas individualizadas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor 3 Meses - 0,10%. Estos contratos quedan supeditados a que la calificación de Banco Popular no descienda de la categoría P-1 según la agencia calificadora Moody's Investors Service España, S.A. y F-1 según Fitch Ratings España, S.A.U.; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

El importe devengado por dichas cuentas, durante los ejercicios 2010 y 2009, ha ascendido a 180 y 614 miles de euros, respectivamente, que se incluyen, entre otros, en el saldo del epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias.

En el saldo de la cuenta de tesorería se incluye, en su caso, el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7) que será financiado mediante el Préstamo Subordinado.

En cada fecha de pago y de acuerdo con el orden de prelación de pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance su nivel mínimo conforme a las reglas establecidas en el folleto.

7. **Préstamo subordinado**

Este epígrafe del pasivo del balance corresponde al préstamo subordinado concedido por CatalunyaCaixa, BBVA. y Banco Popular por importe inicial de 21.000.000 euros, destinado a:

1. Financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión de los bonos de titulización.
2. Financiar parcialmente la adquisición de los Derechos de Crédito por el Fondo.
3. Dotar un fondo de reserva (el “Fondo de Reserva”), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo. El importe inicial del Fondo de Reserva se estableció en 21.000.000 euros. El fondo de reserva podrá decrecer trimestralmente en cada fecha de pago una vez alcance el 4% del saldo vivo de los derechos de crédito, manteniéndose en dicho porcentaje hasta que el fondo alcance el 1,30% del saldo inicial de los derechos de crédito, momento a partir del cual permanecerá constante en dicho nivel. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 el importe correspondiente al Fondo de Reserva ascendía a 16.193 y 20.175 miles de euros, respectivamente.

En aplicación del orden de prelación establecido en el Folleto, el fondo de reserva no se ha dotado en su totalidad (véase Nota 15).

El tipo de interés nominal anual del préstamo subordinado es el Euribor 3 Meses + 0,5% aplicable durante el trimestre anterior a cada fecha de pago. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2010 y 2009, ha ascendido a 271 y 452 miles de euros, respectivamente, de los que, a 31 de diciembre de 2010, se encontraban pendientes de pago 703 mil euros.

Este préstamo se amortiza según las condiciones establecidas en el folleto de emisión.

Durante los ejercicios 2010 y 2009, el Fondo ha amortizado 0 y 343 miles de euros de este préstamo, respectivamente.

Se clasifica como pasivo corriente los intereses devengados y vencidos.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante el ejercicio 2010, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2010 y 2009:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Saldos al inicio del ejercicio	3.470	-
Repercusión de pérdidas	2.681	3.470
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	6.151	3.470

8. Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió, en la fecha de constitución del Fondo, a la emisión de cinco series de bonos de titulización de activos, que tienen las siguientes características:

Bonos preferentes Serie A1

Importe nominal	163.300.000 euros
Número de bonos	1.633
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen	Entre el 0,02% y el 0,10%.
Periodicidad de pago	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	20 de enero, 20 de abril, 20 de julio y 20 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadoradora	Moody's Investors Service España, S.A, Fitch Ratings España, S.A
Calificación inicial	Aaa y AAA respectivamente
Calificación actual	Aaa y AAA respectivamente

Bonos preferentes Serie A2 (G)(Avalada por la Generalitat de Catalunya)

Importe nominal	483.800.000 euros
-----------------	-------------------

Número de bonos	4.838
Importe nominal unitario	100.000 euros
Margen	Entre el 0,02% y el 0,08%.
Periodicidad de pago	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	20 de enero, 20 de abril, 20 de julio y 20 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A, Fitch Ratings España, S.A.
Calificación inicial	Aaa y AAA respectivamente
Calificación actual	Aaa y AAA respectivamente

Bonos subordinados Serie B

Importe nominal	10.500.000 euros
Número de bonos	105
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen	Entre el 0,15% y el 0,35%.
Periodicidad de pago	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	20 de enero, 20 de abril, 20 de julio y 20 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A, Fitch Ratings España, S.A.
Calificación inicial	Aa2 y AA respectivamente
Calificación actual	Aa1 y AA respectivamente

Bonos subordinados Serie C

Importe nominal	17.900.000 euros
Número de bonos	179
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen	Entre el 0,25% y el 0,45%.
Periodicidad de pago	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	20 de enero, 20 de abril, 20 de julio y 20 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A, Fitch Ratings España, S.A.
Calificación inicial	A2 y A respectivamente
Calificación actual	A1 y A respectivamente

Bonos subordinados Serie D

Importe nominal	24.500.000 euros
Número de bonos	245
Importe nominal unitario	100.000 euros
Interés nominal anual	Variable, determinado trimestralmente. Interés resultante de sumar el tipo de interés de referencia Euribor a 3 meses y un margen.
Margen	Entre el 0,45% y el 0,85%.
Periodicidad de pago	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización:	20 de enero, 20 de abril, 20 de julio y 20 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.
Agencia calificadora	Moody's Investors Service España, S.A, Fitch Ratings España, S.A.
Calificación inicial	Baa3 y BBB+ respectivamente
Calificación actual	Ba1 y BBB+ respectivamente

Los fondos disponibles para la amortización se aplicarán en cada fecha de pago a la amortización de cada una de las series de conformidad con las reglas detalladas en el folleto informativo.

La emisión de los bonos se realizó al 100% de su valor nominal, libre de impuestos y gastos para el suscriptor.

El Fondo terminará de amortizar dichos bonos el 20 de abril de 2040. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 926/1998 y en la Escritura de Constitución, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial;
2. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación, suspensión de pagos o quiebra o su autorización fuera revocada y no designase nueva sociedad gestora.

Con objeto de que los flujos de principal e intereses del conjunto de los Derechos de Crédito titulizados coincidan con aquéllos de los bonos emitidos por el Fondo, en cada fecha de pago se aplicarán los fondos disponibles a la amortización de bonos, de conformidad con las reglas establecidas en el folleto de emisión.

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2010 y 2009, es el siguiente:

	Miles de Euros					
	Serie A1		Serie A2G		Serie B	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 1 enero de 2009	-	-	141.964	86.543	9.009	-
Amortización de 20 de enero de 2009	-	-	-	(23.779)	-	-
Amortización de 20 de abril de 2009	-	-	-	(24.570)	-	-
Amortización de 20 de julio de 2009	-	-	-	(21.445)	-	-
Amortización de 20 de octubre de 2009	-	-	-	(19.562)	-	-
Trasposos	-	-	(60.837)	60.837	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	-	-	81.127	58.024	9.009	-
Amortización de 20 de enero de 2010	-	-	-	(16.780)	-	-
Amortización de 20 de abril de 2010	-	-	-	(14.744)	-	-
Amortización de 20 de julio de 2010	-	-	-	(16.404)	-	-
Amortización de 20 de octubre de 2010	-	-	-	(10.978)	-	-
Trasposos	-	-	(42.207)	42.207	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2010	-	-	38.920	41.325	9.009	-

	Miles de Euros					
	Serie C		Serie D		Total	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 1 enero de 2009	15.358	-	24.500	-	190.831	86.543
Amortización de 20 de enero de 2009	-	-	-	-	-	(23.779)
Amortización de 20 de abril de 2009	-	-	-	-	-	(24.570)
Amortización de 20 de julio de 2009	-	-	-	-	-	(21.445)
Amortización de 20 de octubre de 2009	-	-	-	-	-	(19.562)
Trasposos	-	-	-	-	(60.837)	60.837
Saldos a 31 de diciembre de 2009	15.358	-	24.500	-	129.994	58.024
Amortización de 20 de enero de 2010	-	-	-	-	-	(16.780)
Amortización de 20 de abril de 2010	-	-	-	-	-	(14.744)
Amortización de 20 de julio de 2010	-	-	-	-	-	(16.404)
Amortización de 20 de octubre de 2010	-	-	-	-	-	(10.978)
Trasposos	-	-	-	-	(42.207)	42.207
Saldos a 31 de diciembre de 2010	15.358	-	24.500	-	87.787	41.325

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2010 y 2009, ha sido del 0,99% y 1,93%, respectivamente. El importe devengado, durante los ejercicios 2010 y 2009, por este concepto ha ascendido a 1.482 y 4.237 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias, estando pendiente de pago (y registrado en el epígrafe "Intereses y gastos devengados no vencidos") 318 y 343 miles de euros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 respectivamente.

El valor razonable de los pasivos incluidos en este epígrafe se estima que no difiere significativamente de su valor en libros a 31 de diciembre de 2010.

9. Acreeedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es la siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2010	31.12.2009
Acreeedores - Anticipos De Costas	10	11
Acreeedores - Otros	6	4
Acreeedores - Compensaciones Pdtes. De Pago	127	127
Hp.Acreeedores. Retenciones Bonistas	-	32
	143	174

Al 31 de diciembre de 2010 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un plazo superior al plazo legal de pago.

10. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos - Gastos de constitución y emisión en transición

El saldo de este epígrafe del pasivo de los balances recoge el importe pendiente de amortización, al cierre de los ejercicios 2010 y 2009, de los gastos de constitución del Fondo (véase Nota 3-i). El movimiento que se ha producido en su saldo, durante dichos ejercicios, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Saldos al inicio del ejercicio	79	129
Amortizaciones (*)	(27)	(50)
Saldos al cierre del ejercicio	52	79

(*) Este importe se incluye en el saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

11. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos - Coberturas de flujos de efectivo

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2010 y 2009, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	31.12.2010	31.12.2009
Saldos al inicio del ejercicio	(2.762)	(1.450)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 14)	2.378	(1.312)
Saldos al cierre del ejercicio	(384)	(2.762)

No se incluye como Ajustes por cobertura de flujos de efectivo el valor registrado en el epígrafe Derivados del pasivo corriente por ser el importe ya devengado de la permuta financiera a 31 de diciembre de 2010.

12. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2010 (7 miles de euros en el ejercicio 2009), único servicio prestado por dicho auditor.

13. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

Según se indica en la Nota 3-h, en los ejercicios 2010 y 2009 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, por lo que no ha procedido liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios.

14. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CatalunyaCaixa, BBVA y Banco Popular, respectivamente, en virtud del cual, dichas entidades pagan al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,65% y el Fondo paga a los bancos y caja un interés anual variable trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el notional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta para el Fondo está fijado en el notional de los derechos de crédito definido como la media diaria durante el periodo de liquidación que vence, del saldo vivo de los derechos de crédito que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa días. El notional de la parte de CatalunyaCaixa, BBVA y Banco Popular, será el importe mayor del notional de permuta para el fondo y el notional ajustado al rendimiento de los derechos de crédito, entendiéndose este último, como el menor de, la suma de los intereses de los derechos de crédito ingresados por el fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido por el tipo de interés que pagan CatalunyaCaixa, BBVA y Banco Popular, multiplicado por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación, y el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de liquidación inmediatamente anterior (o en su caso el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de constitución del Fondo).

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2010, ha sido un gasto por importe de 1.607 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del margen de intereses de la cuenta de pérdidas y ganancias (0 miles de euros por la pata de cobro neta en Intereses y rendimientos asimilados y 1.607 por la pata de pago neta). En el ejercicio 2009 se registraron 4.558 miles de euros de gasto.

El movimiento que ha experimentado el valor razonable considerado de cobertura del contrato swap durante los ejercicios 2010 y 2009 se encuentra reflejado en los estados de ingresos y gastos reconocidos de dichos periodos.

15. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	4,86%	Importe Inicial	21.000
Tasa Recuperación Morosidad	44,49%	Importe Mínimo	10.500
Tasa Fallidos	8,45%	Importe Requerido Actual	21.000
Tasa Recuperación Fallidos	21,37%	Importe Actual	16.193
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	7.478	Número Operaciones	1.197
Principal Pendiente	700.025	Principal Pendiente	119.857
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	17,12%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,68%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,56%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	92	Vida Residual Media Ponderada (meses)	86
		Amortización Anticipada - TAA	13,45%
Bonos Titulación		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio ponderado Actual	1,22%	Margen	0,65%
Vida total residual Estimada Anticipada	2,75 años		

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. - BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001	0	0030	0	0060	0	0090	0	0120	0	0150	0
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0	0031	0	0061	0	0091	0	0121	0	0151	0
Préstamos hipotecarios	0003	0	0032	0	0062	0	0092	0	0122	0	0152	0
Cédulas hipotecarias	0004	0	0033	0	0063	0	0093	0	0123	0	0153	0
Préstamos a promotores	0005	0	0034	0	0064	0	0094	0	0124	0	0154	0
Préstamos a PYMES	0007	1.197	0036	119.857	0066	2.244	0096	174.026	0126	7.478	0156	700.025
Préstamos a empresas	0008	0	0037	0	0067	0	0097	0	0127	0	0157	0
Préstamos Corporativos	0009	0	0038	0	0068	0	0098	0	0128	0	0158	0
Cédulas territoriales	0010	0	0039	0	0069	0	0099	0	0129	0	0159	0
Bonos de tesorería	0011	0	0040	0	0070	0	0100	0	0130	0	0160	0
Deuda subordinada	0012	0	0041	0	0071	0	0101	0	0131	0	0161	0
Créditos AAPP	0013	0	0042	0	0072	0	0102	0	0132	0	0162	0
Préstamos consumo	0014	0	0043	0	0073	0	0103	0	0133	0	0163	0
Préstamos automoción	0015	0	0044	0	0074	0	0104	0	0134	0	0164	0
Arrendamiento financiero	0016	0	0045	0	0075	0	0105	0	0135	0	0165	0
Cuentas a cobrar	0017	0	0046	0	0076	0	0106	0	0136	0	0166	0
Derechos de crédito futuros	0018	0	0047	0	0077	0	0107	0	0137	0	0167	0
Bonos de titulización	0019	0	0048	0	0078	0	0108	0	0138	0	0168	0
Otros	0020	0	0049	0	0079	0	0109	0	0139	0	0169	0
Total	0021	1.197	0050	119.857	0080	2.244	0110	174.026	0140	7.478	0170	700.025

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. - BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009	
	Código	Importe	Código	Importe
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-35.542	0210	-56.339
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-18.627	0211	-27.661
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-580.168	0212	-525.998
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	119.857	0214	174.026
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	13,45	0215	13,71

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. - BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total		
		Principal	Intereses ordinarios		Total	Principal	Total	Principal	Total			
Hasta 1 mes	0700	32	0710	37	0720	4	0730	41	0740	2.915	0750	2.956
De 1 a 2 meses	0701	19	0711	37	0721	5	0731	42	0741	1.154	0751	1.196
De 2 a 3 meses	0702	9	0712	50	0722	6	0732	56	0742	865	0752	921
De 3 a 6 meses	0703	12	0713	36	0723	5	0733	41	0743	693	0753	734
De 6 a 12 meses	0704	37	0714	130	0724	30	0734	160	0744	4.964	0754	5.124
De 12 a 18 meses	0705	0	0715	0	0725	0	0735	0	0745	0	0755	0
De 18 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	109	0719	290	0729	50	0739	340	0749	10.591	0759	10.931

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no		Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda/v. Tasación				
		Principal	Intereses ordinarios		Total	vencido	Principal	Total								
Hasta 1 mes	0770	23	0780	31	0790	3	0800	34	0810	2.839	0820	2.873	0830	8.560	0840	33,57
De 1 a 2 meses	0771	11	0781	18	0791	4	0801	22	0811	925	0821	947	0831	5.416	0841	17,50
De 2 a 3 meses	0772	5	0782	23	0792	3	0802	26	0812	459	0822	485	0832	1.261	0842	38,42
De 3 a 6 meses	0773	10	0783	22	0793	4	0803	26	0813	518	0823	544	0833	2.460	0843	22,11
De 6 a 12 meses	0774	26	0784	94	0794	30	0804	124	0814	4.879	0824	5.003	0834	11.142	0844	44,90
De 12 a 18 meses	0775	0	0785	0	0795	0	0805	0	0815	0	0825	0	0835	0	0845	
De 18 meses a 2 años	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	0846	
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847	
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	
Total	0779	75	0789	188	0799	44	0809	232	0819	9.620	0829	9.852	0839	28.839	0849	34,16

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. - BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2010								Situación cierre anual anterior 31/12/2009								Escenario inicial								
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación de fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación de fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación de activos dudosos (C)		Tasa de recuperación de fallidos (D)		
Participaciones hipotecarias	0850	0,00	0868	0,00	0886	0,00	0904	0,00	0922	0,00	0940	0,00	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00	1012	0,00	1030	0,00	1048	0,00	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0,00	0869	0,00	0887	0,00	0905	0,00	0923	0,00	0941	0,00	0959	0,00	0977	0,00	0995	0,00	1013	0,00	1031	0,00	1049	0,00	
Préstamos hipotecarios	0852	0,00	0870	0,00	0888	0,00	0906	0,00	0924	0,00	0942	0,00	0960	0,00	0978	0,00	0996	0,00	1014	0,00	1032	0,00	1050	0,00	
Cédulas Hipotecarias	0853	0,00	0871	0,00	0889	0,00	0907	0,00	0925	0,00	0943	0,00	0961	0,00	0979	0,00	0997	0,00	1015	0,00	1033	0,00	1051	0,00	
Préstamos a promotores	0854	0,00	0872	0,00	0890	0,00	0908	0,00	0926	0,00	0944	0,00	0962	0,00	0980	0,00	0998	0,00	1016	0,00	1034	0,00	1052	0,00	
Préstamos a PYMES	0855	4,86	0873	8,45	0891	44,49	0909	21,37	0927	2,86	0945	3,61	0963	44,08	0981	13,06	0999	0,00	1017	0,00	1035	0,00	1053	0,00	
Préstamos a empresas	0856	0,00	0874	0,00	0892	0,00	0910	0,00	0928	0,00	0946	0,00	0964	0,00	0982	0,00	1000	0,00	1018	0,00	1036	0,00	1054	0,00	
Préstamos Corporativos	0857	0,00	0875	0,00	0893	0,00	0911	0,00	0929	0,00	0947	0,00	0965	0,00	0983	0,00	1001	0,00	1019	0,00	1037	0,00	1055	0,00	
Bonos de Tesorería	0858	0,00	0876	0,00	0894	0,00	0912	0,00	0930	0,00	0948	0,00	0966	0,00	0984	0,00	1002	0,00	1020	0,00	1038	0,00	1056	0,00	
Deuda subordinada	0859	0,00	0877	0,00	0895	0,00	0913	0,00	0931	0,00	0949	0,00	0967	0,00	0985	0,00	1003	0,00	1021	0,00	1039	0,00	1057	0,00	
Créditos AAPP	0860	0,00	0878	0,00	0896	0,00	0914	0,00	0932	0,00	0950	0,00	0968	0,00	0986	0,00	1004	0,00	1022	0,00	1040	0,00	1058	0,00	
Préstamos Consumo	0861	0,00	0879	0,00	0897	0,00	0915	0,00	0933	0,00	0951	0,00	0969	0,00	0987	0,00	1005	0,00	1023	0,00	1041	0,00	1059	0,00	
Préstamos automoción	0862	0,00	0880	0,00	0898	0,00	0916	0,00	0934	0,00	0952	0,00	0970	0,00	0988	0,00	1006	0,00	1024	0,00	1042	0,00	1060	0,00	
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0,00	0881	0,00	0899	0,00	0917	0,00	0935	0,00	0953	0,00	0971	0,00	0989	0,00	1007	0,00	1025	0,00	1043	0,00	1061	0,00	
Cuentas a cobrar	0864	0,00	0882	0,00	0900	0,00	0918	0,00	0936	0,00	0954	0,00	0972	0,00	0990	0,00	1008	0,00	1026	0,00	1044	0,00	1062	0,00	
Derechos de crédito futuros	0865	0,00	0883	0,00	0901	0,00	0919	0,00	0937	0,00	0955	0,00	0973	0,00	0991	0,00	1009	0,00	1027	0,00	1045	0,00	1063	0,00	
Bonos de titulización	0866	0,00	0884	0,00	0902	0,00	0920	0,00	0938	0,00	0956	0,00	0974	0,00	0992	0,00	1010	0,00	1028	0,00	1046	0,00	1064	0,00	
Otros	0867	0,00	0885	0,00	0903	0,00	0921	0,00	0939	0,00	0957	0,00	0975	0,00	0993	0,00	1011	0,00	1029	0,00	1047	0,00	1065	0,00	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA - BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. - BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior a 1 año	1300	217	1310	3.057	1320	942	1330	8.985	1340	6	1350	244
Entre 1 y 2 años	1301	255	1311	8.984	1321	217	1331	8.346	1341	1.162	1351	26.051
Entre 2 y 3 años	1302	122	1312	7.410	1322	278	1332	15.695	1342	1.652	1352	61.884
Entre 3 y 5 años	1303	227	1313	25.429	1323	295	1333	32.002	1343	2.715	1353	181.648
Entre 5 y 10 años	1304	297	1314	58.752	1324	388	1334	79.098	1344	1.323	1354	246.862
Superior a 10 años	1305	79	1315	16.225	1325	124	1335	29.901	1345	620	1355	183.334
Total	1306	1.197	1316	119.857	1326	2.244	1336	174.027	1346	7.478	1356	700.023
Vida residual media ponderada (años)	1307	7,17			1327	7,04			1347	7,67		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 13/07/2009	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	6,90	0632	5,89	0634	1,99

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Escenario inicial 13/07/2009			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0341096008	SERIE A1	1.633	0	0	0,00	1.633	0	0	0,00	1.633	100	163.300	0,56
ES0341096016	SERIE A2G	4.838	17	80.245	1,85	4.838	29	139.151	2,13	4.838	100	483.800	3,44
ES0341096024	SERIE B	105	86	9.009	2,00	105	86	9.009	2,23	105	100	10.500	4,64
ES0341096032	SERIE C	179	86	15.358	2,00	179	86	15.358	2,23	179	100	17.900	4,64
ES0341096040	SERIE D	245	100	24.500	2,00	245	100	24.500	2,23	245	100	24.500	4,64
Total		8006	7.000	8025	129.112	8045	7.000	8065	188.018	8085	7.000	8105	700.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente								
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)					
									9994	9995	9997	9998					
ES0341096008	SERIE A1	NS	EURIBOR 3M	0,07	1,07	360	73	0	0	0	0	0	0				
ES0341096016	SERIE A2G	NS	EURIBOR 3M	0,04	1,04	360	73	169	80.245	0	0	0	80.245				
ES0341096024	SERIE B	S	EURIBOR 3M	0,27	1,27	360	73	23	9.009	0	0	0	9.009				
ES0341096032	SERIE C	S	EURIBOR 3M	0,35	1,35	360	73	42	15.358	0	0	0	15.358				
ES0341096040	SERIE D	S	EURIBOR 3M	0,70	1,70	360	73	84	24.500	0	0	0	24.500				
Total								9228	318	9085	129.112	9095	0	9105	0	9115	129.112

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0341096008	SERIE A1	22-01-2007	0	163.300	0	14.149	0	163.300	0	14.149								
ES0341096016	SERIE A2G	20-04-2040	58.907	403.555	893	37.318	89.356	344.649	5.341	36.426								
ES0341096024	SERIE B	20-04-2040	0	1.491	91	1.568	0	1.491	252	1.477								
ES0341096032	SERIE C	20-04-2040	0	2.542	168	2.989	0	2.542	441	2.821								
ES0341096040	SERIE D	20-04-2040	0	0	355	3.627	0	0	791	3.272								
Total			7305	58.907	7315	570.888	7325	1.507	7335	59.651	7345	89.356	7355	511.982	7365	6.825	7375	58.145

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.2

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: Otros

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0341096016	SERIE A2G	15-12-2005	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341096008	SERIE A1	15-12-2005	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341096024	SERIE B	08-04-2010	MDY	Aa1	Aa2	Aa2
ES0341096032	SERIE C	08-04-2010	MDY	A1	A2	A2
ES0341096040	SERIE D	08-04-2010	MDY	Ba1	Baa3	Baa3
ES0341096016	SERIE A2G	15-12-2005	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0341096008	SERIE A1	15-12-2005	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0341096024	SERIE B	15-12-2005	FCH	AA	AA	AA
ES0341096032	SERIE C	15-12-2005	FCH	A	A	A
ES0341096040	SERIE D	15-12-2005	FCH	BBB+	BBB+	BBB+

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.3

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

		Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009	
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	16.193	1010	20.175	
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	13,51	1020	11,59	
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,35	1040	2,04	
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si	
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No	
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No	
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090		
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si	
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	62,15	1120	74,00	
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	80.245	1150	139.151	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	62,15	1160	74,00	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170		
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No	

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias

		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa; Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. y Banco Popular Español S.A.
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa; Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. y Banco Popular Español S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	-
Otras permutas financieras	0230		1240	-
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	-
Entidad Avalista	0250		1260	Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	-

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.4

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto			
					Situación actual		Periodo anterior		Situación actual		Periodo anterior			Última Fecha Pago		
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0	0030	0	0100	5.742	0200	4.820	0300	4,79	0400	2,77	1120	5,37		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	81	0210	150	0310	0,07	0410	0,09	1130	0,02		
Total Morosos					0120	5.823	0220	4.970	0320	4,86	0420	2,86	1140	5,39	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060	0	0130	11.159	0230	5.628	0330	1,59	0430	0,80	1050	1,39		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	2.500	0240	1.717	0340	0,36	0440	0,25	1160	0,28		
Total Fallidos					0150	13.659	0250	7.345	0350	1,95	0450	1,05	1200	1,67	1290	

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago	

TRIGGERS (3)	Límite		% Actual		Última Fecha Pago		Ref. Folleto	
	0500	0520	0540	0560				
Amortización secuencial: series (4)								
serie B ES0341096024	1,50	4,86	5,39				Aptdo. 4.9.4.2 - pag.70	
serie C ES0341096032	1,25	4,86	5,39				Aptdo. 4.9.4.2 - pag.70	
serie D ES0341096040	1,00	4,86	5,39				Aptdo. 4.9.4.2 - pag.70	
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)								
serie B ES0341096024	10,35	1,95	1,67				Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 165	
serie C ES0341096032	8,85	1,95	1,67				Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 165	
serie D ES0341096040	6,20	1,95	1,67				Aptdo. 3.4.6.2 - pag. 166	
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	4,86	0552	5,39	0572	Aptdo. 3.4.2.2 - pag. 150
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573				

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)	
Andalucía	0400	13	0426	1.487	0452	6	0478	1.593	0504	56	0530	5.612
Aragón	0401	2	0427	96	0453	2	0479	113	0505	20	0531	1.254
Asturias	0402	0	0428	0	0454	0	0480	0	0506	8	0532	431
Baleares	0403	22	0429	2.742	0455	52	0481	3.705	0507	273	0533	14.677
Canarias	0404	8	0430	95	0456	1	0482	12	0508	84	0534	2.809
Cantabria	0405	0	0431	0	0457	0	0483	0	0509	0	0535	0
Castilla-León	0406	2	0432	74	0458	19	0484	641	0510	44	0536	1.927
Castilla La Mancha	0407	0	0433	0	0459	0	0485	0	0511	0	0537	0
Cataluña	0408	1.137	0434	114.422	0460	2.104	0486	166.181	0512	6.894	0538	663.816
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	1	0436	46	0462	1	0488	57	0514	2	0540	501
Galicia	0411	1	0437	3	0463	0	0489	0	0515	18	0541	1.325
Madrid	0412	2	0438	254	0464	4	0490	483	0516	7	0542	4.202
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	1	0440	1	0466	2	0492	8	0518	33	0544	940
Navarra	0415	1	0441	5	0467	0	0493	0	0519	8	0545	363
La Rioja	0416	0	0442	0	0468	0	0494	0	0520	0	0546	0
Comunidad Valenciana	0417	3	0443	480	0469	43	0495	977	0521	6	0547	1.065
País Vasco	0418	1	0444	117	0470	1	0496	131	0522	2	0548	222
Total España	0419	1.194	0445	119.822	0471	2.235	0497	173.901	0523	7.455	0549	699.144
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	3	0448	35	0474	9	0500	125	0526	23	0552	881
Total general	0425	1.197	0450	119.857	0475	2.244	0501	174.026	0527	7.478	0553	700.025

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2010						Situación cierre anual anterior 31/12/2009						Situación inicial 13/07/2009					
	Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	1.197	0577	119.857	0583	119.857	0600	2.244	0606	174.026	0611	174.026	0620	7.478	0626	700.025	0631	700.025
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
Total	0576	1.197			0588	119.857	0605	2.244			0616	174.026	0625	7.478			0636	700.025

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
0% - 40%	1100	637	1110	68.626	1120	667	1130	77.799	1140	690	1150	121.241
40% - 60%	1101	146	1111	26.671	1121	225	1131	46.035	1141	606	1151	123.542
60% - 80%	1102	17	1112	4.450	1122	31	1132	9.271	1142	325	1152	93.374
80% - 100%	1103	1	1113	20	1123	2	1133	72	1143	28	1153	13.036
100% - 120%	1104	2	1114	2.927	1124	3	1134	3.831	1144	12	1154	5.685
120% - 140%	1105	2	1115	1.581	1125	2	1135	1.852	1145	5	1155	2.139
140% - 160%	1106	2	1116	560	1126	2	1136	904	1146	4	1156	849
superior al 160%	1107	4	1117	1.921	1127	5	1137	2.434	1147	26	1157	19.600
Total	1108	811	1118	106.756	1128	937	1138	142.198	1148	1.696	1158	379.466
Media ponderada (%)			1119	38,88			1139	42,87			1159	85,56

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos		Importe Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
	vivos							
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
Euribor 1 año	466		55.466		0,85		2,26	
EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	161		23.471		0,92		3,09	
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	63		4.202		0,84		2,28	
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	38		8.446		0,57		1,69	
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	27		3.643		0,77		2,36	
Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	9		33		0,00		2,19	
Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	28		521		0,00		1,66	
Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	2		221		0,00		2,30	
Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	46		2.024		-0,14		1,12	
IRPE - Préstamos Hipotecarios Entidades TAE	8		231		0,68		3,21	
Mibor 1 Año	15		397		1,08		2,66	
Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco.España	1		3		2,25		3,15	
Mibor 6 meses Central Anotaciones Bco. España	1		18		0,85		2,10	
Otras Referencias	22		6.265		0,62		2,74	
Otras Referencias ICO	75		1.460		2,63		1,72	
Préstamos Hipotecarios Cajas	78		4.642		0,61		4,25	
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	85		4.331		0,25		3,24	
Préstamos Hipotecarios Entidades	14		654		0,10		3,36	
Tipo Fijo	58		3.830		0,00		4,16	
Total	1405	1.197	1415	119.858	1425	0,76	1435	2,56

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	1	1521	844	1542	2	1563	1.492	1584	2	1605	14
1% - 1,49%	1501	17	1522	5.201	1543	408	1564	19.045	1585	1	1606	2.341
1,5% - 1,99%	1502	282	1523	27.576	1544	178	1565	16.178	1586	1	1607	377
2% - 2,49%	1503	342	1524	35.667	1545	284	1566	34.239	1587	8	1608	3.532
2,5% - 2,99%	1504	133	1525	14.671	1546	310	1567	29.228	1588	1.537	1609	227.628
3% - 3,49%	1505	172	1526	15.768	1547	274	1568	21.448	1589	1.373	1610	208.587
3,5% - 3,99%	1506	122	1527	8.916	1548	258	1569	16.268	1590	1.233	1611	126.851
4% - 4,49%	1507	38	1528	6.012	1549	129	1570	13.917	1591	813	1612	50.733
4,5% - 4,99%	1508	33	1529	3.054	1550	107	1571	8.823	1592	585	1613	32.256
5% - 5,49%	1509	34	1530	1.270	1551	107	1572	7.081	1593	610	1614	20.704
5,5% - 5,99%	1510	11	1531	610	1552	62	1573	2.898	1594	406	1615	12.049
6% - 6,49%	1511	6	1532	185	1553	46	1574	1.889	1595	263	1616	5.322
6,5% - 6,99%	1512	6	1533	85	1554	43	1575	1.310	1596	311	1617	5.046
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	13	1576	108	1597	109	1618	1.428
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	13	1577	69	1598	186	1619	2.648
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	4	1578	7	1599	26	1620	267
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	1	1579	10	1600	11	1621	132
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	2	1580	12	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	3	1581	5	1602	1	1623	9
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	2	1624	102
Total	1520	1.197	1541	119.859	1562	2.244	1583	174.027	1604	7.478	1625	700.026
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542	2,56			9584	2,94			1626	3,68

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

Concentración	Situación actual 31/12/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 13/07/2009			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,12			2030	0,10			2060	0,04		
Sector: (1)	2010	0,06	2020	6820	2040	0,05	2050	6820	2070	0,03	2080	6820

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.5

Denominación del Fondo: **GAT FTGENCAT 2005, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2010						Situación inicial 13/07/2009					
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	7.000	3060	129.111	3110	129.111	3170	7.000	3230	700.000	3250	700.000
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
Total	3050	7.000			3160	129.111	3220	7.000			3300	700.000

GAT FTGENCAT 2005, Fondo de Titulización de Activos

Informe de Gestión
correspondiente al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2010

- 1. Evolución del Fondo (con la información cuantitativa y cualitativa que se detalla en la Circular).**
- 2. Factores que hayan influido en los flujos de tesorería generados y aplicados en el ejercicio (descripción de los orígenes y aplicaciones de tesorería), según la circular.**
- 3. Mecanismos de cobertura de riesgos.**
- 4. Perspectivas de futuro.**

INFORME DE GESTIÓN

El Fondo constituye un patrimonio separado carente de personalidad jurídica que, de conformidad con el Real Decreto 926/1998, es gestionado por Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A. El Fondo sólo responderá de las obligaciones frente a sus acreedores con su patrimonio.

La Sociedad Gestora desempeñará para el Fondo aquellas funciones que se le atribuyen en el Real Decreto 926/1998, así como la defensa de los intereses de los titulares de los Bonos como gestora de negocios ajenos, sin que exista ningún sindicato de bonistas. De esta forma la capacidad de defensa de los intereses de los titulares de los Bonos, depende de los medios de la Sociedad Gestora.

Conforme al artículo 19 del Real Decreto 926/1998, cuando la Sociedad Gestora hubiera sido declarada en concurso deberá proceder a encontrar una sociedad gestora que la sustituya. Si transcurridos cuatro meses desde que tuvo lugar el evento determinante de la sustitución no se hubiera encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión, se procedería a la liquidación anticipada de los fondos y a la amortización de los valores emitidos con cargo a los mismos.

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores ordinarios de los fondos no tendrán acción contra la Sociedad Gestora, sino por incumplimiento de sus funciones o inobservancia de lo dispuesto en las correspondientes Escrituras de Constitución de los fondos y Folletos Informativos.

En caso de concurso de la Sociedad Gestora, ésta deberá ser sustituida por otra sociedad gestora conforme a lo previsto en el artículo 19 del Real Decreto 926/1998.

1. Evolución del Fondo.

1.1. Activos Titulizados.

A continuación se detalla la evolución y la clasificación de la cartera de activos. Cuyo detalle puede consultarse en cuadros adjuntos:

- Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales.

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

- Clasificación de la cartera por distintos conceptos.

Se desglosa la información en diferentes listados para su análisis.

- Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.

Se desglosa la información en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos.

1.2. Bonos de Titulización.

Los bonos de titulización de activos se emitieron por un importe nominal de 700.000.000 euros integrados por 1.633 bonos de la Serie A1, 4.838 bonos de la Serie A2(G), 105 bonos de la Serie B, 179 bonos de la Serie C y 245 bonos de la Serie D, representados en anotaciones en cuenta de 100.000 euros cada bono, con tres calificaciones, una otorgada Fitch Ratings España, S.A. de AAA, AAA, AA, A y BBB+ respectivamente, y otra otorgada por Moody's Investors Service España, S.A. de Aaa, Aaa, Aa2, A2, Baa3 respectivamente. Las actualizaciones de las calificaciones se encuentran descritas en la Nota Obligaciones y otros valores negociables de la memoria adjunta.

La Sociedad de Servicio de Compensación y Liquidación de Valores de Barcelona es la entidad encargada de llevar su registro contable.

Los bonos están admitidos a negociación en la Bolsa de Valores de Barcelona.

Evolución de los Bonos de Titulización: La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de los Bonos (ver cuadros adjuntos).

2. Factores que han influido en los flujos de tesorería generados y aplicados en el ejercicio

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado 5.03 — Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

3. Mecanismos de cobertura de riesgos

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

4. Perspectivas de futuro

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos: A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

Cartera por Garantía y Tipo

Garantía Hipotecaria

Garantía y tipo de interés	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
Tipo Fijo	9	0,765306%	2.288.123,90	1,938577%	4,540088%	0,006588	19,401982	77,640574	20/06/2017
Tipo Variable	801	68,112245%	103.135.199,63	87,379684%	2,575996%	0,786219	39,015621	93,219152	07/10/2018
Total por tipo de garantía:	810	68,877551%	105.423.323,53	89,318261%	2,618625%	0,769298	38,589924	92,881032	27/09/2018

Garantía Personal

Garantía y tipo de interés	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
Tipo Fijo	49	4,166667%	1.501.558,41	1,272172%	3,577311%	0,000000	0,000000	19,896693	28/08/2012
Tipo Variable	317	26,955782%	11.106.214,93	9,409567%	1,943204%	0,822260	0,000000	36,619935	19/01/2014
Total por tipo de garantía:	366	31,122449%	12.607.773,34	10,681739%	2,137823%	0,724331	0,000000	34,628233	19/11/2013

Total cartera	1.176	100,000000%	118.031.096,87	100,000000%
----------------------	--------------	--------------------	-----------------------	--------------------

<i>Media ponderada:</i>				2,567267	0,764494	38,589924	86,658620	22/03/2018
<i>Media simple:</i>			100.366,58	2,703766	0,864185	18,524354	51,260920	09/04/2015
<i>Mínimo:</i>			3,00	0,448000	-0,325000	0,000000	0,000000	15/04/2010
<i>Máximo:</i>			2.407.831,06	6,950000	3,500000	244,001838	313,166324	04/02/2037

Cartera por Fecha Amortización Final

Fecha amortización final préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
2010	4	0,340136%	2.032,96	0,001722%	4,057103%	0,088558	0,259094	0,000000	31/12/2010
2011	193	16,411565%	2.754.080,50	2,333352%	2,432637%	1,093182	2,264392	7,796696	25/08/2011
2012	261	22,193878%	8.956.913,17	7,588605%	2,611030%	0,761278	3,757688	17,113057	04/06/2012
2013	126	10,714286%	7.801.584,00	6,609770%	2,349107%	0,692773	12,891550	30,619924	20/07/2013
2014	126	10,714286%	11.213.699,34	9,500631%	2,449733%	0,731634	17,918968	42,026366	02/07/2014
2015	90	7,653061%	12.921.641,45	10,947659%	2,622308%	0,786216	42,420941	52,502297	17/05/2015
2016	52	4,421769%	9.677.415,29	8,199039%	2,794946%	0,530560	26,925991	65,936305	29/06/2016
2017	48	4,081633%	9.960.878,11	8,439198%	2,667732%	0,818409	32,216469	76,357597	12/05/2017
2018	81	6,887755%	13.692.482,46	11,600742%	2,422210%	0,738200	30,594085	91,571543	18/08/2018
2019	80	6,802721%	14.756.701,20	12,502384%	2,466828%	0,784942	47,164158	103,106751	04/08/2019
2020	36	3,061224%	10.118.898,22	8,573078%	2,522287%	0,765292	52,935193	111,273913	09/04/2020
2021	9	0,765306%	1.192.372,96	1,010219%	3,321972%	0,538246	50,482162	126,780124	25/07/2021
2022	4	0,340136%	541.729,05	0,458971%	2,390669%	0,958985	77,865057	138,150741	06/07/2022
2023	9	0,765306%	1.423.070,73	1,205674%	2,789516%	0,611120	47,956352	147,577578	19/04/2023
2024	18	1,530612%	2.456.519,20	2,081247%	3,263957%	0,916673	52,027907	163,655812	20/08/2024
2025	15	1,275510%	2.913.629,37	2,468527%	2,456409%	0,878260	37,520484	171,580224	18/04/2025
2027	6	0,510204%	363.109,32	0,307639%	2,743103%	0,401794	45,713396	196,233245	09/05/2027
2028	1	0,085034%	576.626,13	0,488537%	2,215000%	1,000000	49,146553	206,981520	31/03/2028
2029	7	0,595238%	1.195.642,03	1,012989%	3,553421%	1,781826	53,050660	223,157703	05/08/2029
2031	2	0,170068%	260.711,25	0,220884%	3,251506%	0,875753	47,461518	245,026298	02/06/2031
2032	1	0,085034%	88.293,75	0,074805%	3,021000%	1,250000	50,498928	256,788501	25/05/2032
2033	4	0,340136%	2.863.469,12	2,426029%	1,806516%	0,500000	94,866798	270,969122	31/07/2033
2034	2	0,170068%	439.801,26	0,372615%	3,955121%	2,610109	44,929794	283,763077	24/08/2034
2037	1	0,085034%	1.859.796,00	1,575683%	3,000000%	0,700000	65,784236	313,166324	04/02/2037
Total cartera	1.176	100,000000%	118.031.096,87	100,000000%					
		<i>Media ponderada:</i>			2,567267	0,764494	38,589924	86,658620	22/03/2018
		<i>Media simple:</i>	100.366,58		2,703766	0,864185	18,524354	51,260920	09/04/2015
		<i>Mínimo:</i>	3,00		0,448000	-0,325000	0,000000	0,000000	15/04/2010
		<i>Máximo:</i>	2.407.831,06		6,950000	3,500000	244,001838	313,166324	04/02/2037

CARTERA POR SITUACION GEOGRAFICA A 31/12/2010

Provincia/Región/País		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
									Meses	Fecha
		373	31,717687%	14.197.628,13	12,028718%	2,308918%	0,707320	3,097933	39,708617	23/04/2014
		373	31,717687%	14.197.628,13	12,028718%	2,308918%	0,707320	20,333181	39,708617	23/04/2014
04	Almería	1	0,085034%	42.594,54	0,036088%	3,000000%	0,750000	8,858913	6,965092	31/07/2011
29	Málaga	3	0,255102%	753.973,24	0,638792%	2,226214%	0,719553	31,955345	96,847062	26/01/2019
41	Sevilla	1	0,085034%	503.031,81	0,426186%	1,895000%	0,750000	99,240808	54,965092	31/07/2015
01	Andalucía	5	0,425170%	1.299.599,59	1,101065%	2,123373%	0,732336	57,242323	77,690051	22/06/2017
22	Huesca	1	0,085034%	90.700,19	0,076844%	3,500000%	1,000000	37,355773	75,958932	30/04/2017
44	Teruel	1	0,085034%	2.960,67	0,002508%	3,246000%	0,250000	3,050838	5,946612	30/06/2011
02	Aragón	2	0,170068%	93.660,86	0,079353%	3,491971%	0,976292	36,271375	73,745805	22/02/2017
07	Baleares	4	0,340136%	2.386.858,54	2,022229%	2,027356%	0,539032	48,247772	106,927685	29/11/2019
04	Baleares	4	0,340136%	2.386.858,54	2,022229%	2,027356%	0,539032	48,247772	106,927685	29/11/2019
35	Las Palmas	1	0,085034%	6.306,85	0,005343%	3,500000%	1,250000	6,522888	13,010267	31/01/2012
05	Canarias	1	0,085034%	6.306,85	0,005343%	3,500000%	1,250000	6,522888	13,010267	31/01/2012
08	Barcelona	556	47,278912%	76.239.147,91	64,592425%	2,525411%	0,780447	39,752691	96,558095	17/01/2019
17	Girona	107	9,098639%	10.699.731,62	9,065180%	3,279435%	0,647409	30,938427	73,506293	14/02/2017
25	Lleida	66	5,612245%	6.107.736,79	5,174684%	2,621660%	0,893420	37,080617	84,867860	26/01/2018
43	Tarragona	55	4,676871%	6.108.188,86	5,175067%	2,754473%	0,909759	35,338065	94,859756	26/11/2018
07	Catalunya	784	66,666667%	99.154.805,18	84,007357%	2,626817%	0,781016	38,588104	93,245873	08/10/2018
20	Guipúzcoa	1	0,085034%	115.297,74	0,097684%	1,981000%	0,750000	27,046312	85,026694	31/01/2018
08	Euskadi	1	0,085034%	115.297,74	0,097684%	1,981000%	0,750000	27,046312	85,026694	31/01/2018
06	Badajoz	1	0,085034%	45.691,07	0,038711%	3,000000%	1,000000	27,813580	45,667351	21/10/2014
09	Extremadura	1	0,085034%	45.691,07	0,038711%	3,000000%	1,000000	27,813580	45,667351	21/10/2014
28	Madrid	2	0,170068%	253.227,36	0,214543%	1,835557%	0,415901	23,893805	44,325246	10/09/2014
12	Madrid	2	0,170068%	253.227,36	0,214543%	1,835557%	0,415901	23,893805	44,325246	10/09/2014
12	Castellon	2	0,170068%	206.058,11	0,174580%	2,605221%	0,256528	42,635584	102,721402	24/07/2019
46	Valencia	1	0,085034%	271.963,44	0,230417%	1,691000%	0,450000	29,430852	41,954825	30/06/2014
17	Comunidad Valenciana	3	0,255102%	478.021,55	0,404996%	2,085088%	0,366601	35,122943	68,149138	04/09/2016
Total cartera		1.176	100,000000%	118.031.096,87	100,000000%					

CARTERA POR SITUACION GEOGRAFICA A 31/12/2010

Provincia/Región/País	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual Meses	Fecha
		<i>Media ponderada:</i>			2,567267	0,764494	38,589924	86,658620	22/03/2018
		<i>Media simple:</i>	100.366,58		2,703766	0,864185	18,524354	51,260920	09/04/2015
		<i>Mínimo:</i>	3,00		0,448000	-0,325000	0,000000	0,000000	15/04/2010
		<i>Máximo:</i>	2.407.831,06		6,950000	3,500000	244,001838	313,166324	04/02/2037

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

Número de Bonos:		1.633											
Código ISIN:		ES0341096008											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
22/01/2007	3,5810%	20,93 €	17,16 €	34.178,69 €	0,00	2.238,44 €	0,00 €	0,00%	3.655.372,52 €	0,00 €	3.655.372,52 €	3.655.372,52 €	0,00 €
20/10/2006	3,1740%	201,81 €	171,54 €	329.555,73 €	0,00	22.641,45 €	2.238,44 €	2,24%	36.973.487,85 €	3.655.372,52 €	36.973.487,85 €	36.973.487,85 €	0,00 €
20/07/2006	2,8390%	403,61 €	343,07 €	659.095,13 €	0,00	31.362,38 €	24.879,89 €	24,88%	51.214.766,54 €	40.628.860,37 €	51.214.766,54 €	51.214.766,54 €	0,00 €
20/04/2006	2,5850%	904,75 €	769,04 €	1.477.456,75 €	0,00	43.757,73 €	56.242,27 €	56,24%	71.456.373,09 €	91.843.626,91 €	71.456.373,09 €	71.456.373,09 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			163.300.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A2G

Número de Bonos:		4.838											
Código ISIN:		ES0341096016											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/10/2010	0,9010%	43,42 €	35,17 €	210.065,96 €	0,00	2.269,14 €	16.586,34 €	16,59%	10.978.099,32 €	80.244.713,11 €	10.978.099,32 €	10.978.099,32 €	0,00 €
20/07/2010	0,6840%	38,46 €	31,15 €	186.069,48 €	0,00	3.390,58 €	18.855,48 €	18,86%	16.403.626,04 €	91.222.812,43 €	16.403.626,04 €	16.403.626,04 €	0,00 €
20/04/2010	0,7170%	45,34 €	36,73 €	219.354,92 €	0,00	3.047,61 €	22.246,06 €	22,25%	14.744.337,18 €	107.626.438,47 €	14.744.337,18 €	14.744.337,18 €	0,00 €
20/01/2010	0,7790%	57,26 €	46,38 €	277.023,88 €	0,00	3.468,51 €	25.293,67 €	25,29%	16.780.651,38 €	122.370.775,65 €	16.780.651,38 €	16.780.651,38 €	0,00 €
20/10/2009	1,0090%	84,59 €	69,36 €	409.246,42 €	0,00	4.043,27 €	28.762,18 €	28,76%	19.561.340,17 €	139.151.427,03 €	19.561.340,17 €	19.561.340,17 €	0,00 €
20/07/2009	1,4500%	136,49 €	111,92 €	660.338,62 €	0,00	4.432,70 €	32.805,45 €	32,81%	21.445.402,54 €	158.712.767,20 €	21.445.402,54 €	21.445.402,54 €	0,00 €
20/04/2009	2,4930%	263,74 €	216,27 €	1.275.974,12 €	0,00	5.078,63 €	37.238,15 €	37,24%	24.570.411,94 €	180.158.169,74 €	24.570.411,94 €	24.570.411,94 €	0,00 €
20/01/2009	5,1300%	619,21 €	507,75 €	2.995.737,98 €	0,00	4.914,97 €	42.316,78 €	42,32%	23.778.624,86 €	204.728.581,68 €	23.778.624,86 €	23.778.624,86 €	0,00 €
20/10/2008	4,9980%	656,57 €	538,39 €	3.176.485,66 €	0,00	4.737,12 €	47.231,75 €	47,23%	22.918.186,52 €	228.507.206,54 €	22.918.186,52 €	22.918.186,52 €	0,00 €
21/07/2008	4,8240%	695,75 €	570,52 €	3.366.038,50 €	0,00	5.087,87 €	51.968,87 €	51,97%	24.615.115,06 €	251.425.393,06 €	24.615.115,06 €	24.615.115,06 €	0,00 €
21/04/2008	4,4860%	724,21 €	593,85 €	3.503.727,98 €	0,00	6.808,47 €	57.056,74 €	57,06%	32.939.377,86 €	276.040.508,12 €	32.939.377,86 €	32.939.377,86 €	0,00 €
21/01/2008	4,6930%	837,29 €	686,58 €	4.050.809,02 €	0,00	6.715,15 €	63.865,21 €	63,87%	32.487.895,70 €	308.979.885,98 €	32.487.895,70 €	32.487.895,70 €	0,00 €
22/10/2007	4,2610%	862,03 €	706,86 €	4.170.501,14 €	0,00	6.898,56 €	70.580,36 €	70,58%	33.375.233,28 €	341.467.781,68 €	33.375.233,28 €	33.375.233,28 €	0,00 €
20/07/2007	4,0190%	862,24 €	707,04 €	4.171.517,12 €	0,00	7.394,71 €	77.478,92 €	77,48%	35.775.606,98 €	374.843.014,96 €	35.775.606,98 €	35.775.606,98 €	0,00 €
20/04/2007	3,7940%	859,75 €	705,00 €	4.159.470,50 €	0,00	7.829,95 €	84.873,63 €	84,87%	37.881.298,10 €	410.618.621,94 €	37.881.298,10 €	37.881.298,10 €	0,00 €
22/01/2007	3,5510%	927,21 €	760,31 €	4.485.841,98 €	0,00	7.296,42 €	92.703,58 €	92,70%	35.300.079,96 €	448.499.920,04 €	35.300.079,96 €	35.300.079,96 €	0,00 €
20/10/2006	3,1440%	803,47 €	682,95 €	3.887.187,86 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2006	2,8090%	710,05 €	603,54 €	3.435.221,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2006	2,5550%	894,25 €	760,11 €	4.326.381,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	483.800.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			483.800.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos: 105													
Código ISIN: ES0341096024													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/10/2010	1,1310%	247,98 €	200,86 €	26.037,90 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2010	0,9140%	198,23 €	160,57 €	20.814,15 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2010	0,9470%	203,13 €	164,54 €	21.328,65 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/01/2010	1,0090%	221,23 €	179,20 €	23.229,15 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2009	1,2390%	271,66 €	222,76 €	28.524,30 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2009	1,6800%	364,35 €	298,77 €	38.256,75 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2009	2,7230%	584,07 €	478,94 €	61.327,35 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/01/2009	5,3600%	1.175,24 €	963,70 €	123.400,20 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2008	5,2280%	1.133,83 €	929,74 €	119.052,15 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	9.008.745,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
21/07/2008	5,0540%	1.277,54 €	1.047,58 €	134.141,70 €	0,00	14.202,42 €	85.797,58 €	85,80%	1.491.254,10 €	9.008.745,90 €	1.491.254,10 €	1.491.254,10 €	0,00 €
21/04/2008	4,7160%	1.192,10 €	977,52 €	125.170,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
21/01/2008	4,9230%	1.244,43 €	1.020,43 €	130.665,15 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
22/10/2007	4,4910%	1.172,65 €	961,57 €	123.128,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2007	4,2490%	1.074,05 €	880,72 €	112.775,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2007	4,0240%	983,64 €	806,58 €	103.282,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
22/01/2007	3,7810%	987,26 €	809,55 €	103.662,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2006	3,3740%	862,24 €	732,90 €	90.535,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2006	3,0390%	768,19 €	652,96 €	80.659,95 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2006	2,7850%	974,75 €	828,54 €	102.348,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	10.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			10.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos: 179													
Código ISIN: ES0341096032													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/10/2010	1,2110%	265,52 €	215,07 €	47.528,08 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2010	0,9940%	215,58 €	174,62 €	38.588,82 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2010	1,0270%	220,29 €	178,43 €	39.431,91 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/01/2010	1,0890%	238,77 €	193,40 €	42.739,83 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2009	1,3190%	289,20 €	237,14 €	51.766,80 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2009	1,7600%	381,70 €	312,99 €	68.324,30 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2009	2,8030%	601,23 €	493,01 €	107.620,17 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/01/2009	5,4400%	1.192,78 €	978,08 €	213.507,62 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2008	5,3080%	1.151,18 €	943,97 €	206.061,22 €	0,00	0,00 €	85.797,58 €	85,80%	0,00 €	15.357.766,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
21/07/2008	5,1340%	1.297,76 €	1.064,16 €	232.299,04 €	0,00	14.202,42 €	85.797,58 €	85,80%	2.542.233,18 €	15.357.766,82 €	2.542.233,18 €	2.542.233,18 €	0,00 €
21/04/2008	4,7960%	1.212,32 €	994,10 €	217.005,28 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
21/01/2008	5,0030%	1.264,65 €	1.037,01 €	226.372,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
22/10/2007	4,5710%	1.193,54 €	978,70 €	213.643,66 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2007	4,3290%	1.094,28 €	897,31 €	195.876,12 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2007	4,1040%	1.003,20 €	822,62 €	179.572,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
22/01/2007	3,8610%	1.008,15 €	826,68 €	180.458,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2006	3,4540%	882,69 €	750,29 €	158.001,51 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2006	3,1190%	788,41 €	670,15 €	141.125,39 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2006	2,8650%	1.002,75 €	852,34 €	179.492,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	17.900.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			17.900.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos: 245													
Código ISIN: ES0341096040													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/10/2010	1,5610%	398,92 €	323,13 €	97.735,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2010	1,3440%	339,73 €	275,18 €	83.233,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2010	1,3770%	344,25 €	278,84 €	84.341,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/01/2010	1,4390%	367,74 €	297,87 €	90.096,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2009	1,6690%	426,52 €	349,75 €	104.497,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2009	2,1100%	533,36 €	437,36 €	130.673,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2009	3,1530%	788,25 €	646,37 €	193.121,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/01/2009	5,7900%	1.479,67 €	1.213,33 €	362.519,15 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2008	5,6580%	1.430,22 €	1.172,78 €	350.403,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
21/07/2008	5,4840%	1.386,23 €	1.136,71 €	339.626,35 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
21/04/2008	5,1460%	1.300,79 €	1.066,65 €	318.693,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
21/01/2008	5,3530%	1.353,12 €	1.109,56 €	331.514,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
22/10/2007	4,9210%	1.284,93 €	1.053,64 €	314.807,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2007	4,6790%	1.182,75 €	969,86 €	289.773,75 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2007	4,4540%	1.088,76 €	892,78 €	266.746,20 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
22/01/2007	4,2110%	1.099,54 €	901,62 €	269.387,30 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2006	3,8040%	972,13 €	826,31 €	238.171,85 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2006	3,4690%	876,89 €	745,36 €	214.838,05 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2006	3,2150%	1.125,25 €	956,46 €	275.686,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	24.500.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15/12/2005							100.000,00 €			24.500.000,00 €			

Impagados por meses a 31/12/2010

Mes/Año	Incorporaciones			Recuperaciones			Saldo		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
01-2010	592.935,87 €	65.494,10 €	658.429,97 €	-562.334,82 €	-65.907,07 €	-628.241,89 €	717.255,74 €	100.477,94 €	817.733,68 €
02-2010	848.105,09 €	55.329,54 €	903.434,63 €	-876.547,07 €	-63.398,48 €	-939.945,55 €	688.813,76 €	92.409,00 €	781.222,76 €
03-2010	390.532,32 €	32.636,47 €	423.168,79 €	-459.550,39 €	-55.749,32 €	-515.299,71 €	619.795,69 €	69.296,15 €	689.091,84 €
04-2010	658.575,75 €	97.011,57 €	755.587,32 €	-759.992,54 €	-122.132,05 €	-882.124,59 €	518.378,90 €	44.175,67 €	562.554,57 €
05-2010	482.913,84 €	58.959,60 €	541.873,44 €	-522.847,80 €	-54.712,68 €	-577.560,48 €	478.444,94 €	48.422,59 €	526.867,53 €
06-2010	382.629,82 €	56.541,30 €	439.171,12 €	-416.781,92 €	-61.639,97 €	-478.421,89 €	444.292,84 €	43.323,92 €	487.616,76 €
07-2010	497.047,13 €	56.399,02 €	553.446,15 €	-451.763,55 €	-48.655,05 €	-500.418,60 €	489.576,42 €	51.067,89 €	540.644,31 €
08-2010	309.972,73 €	42.792,72 €	352.765,45 €	-393.533,45 €	-42.056,69 €	-435.590,14 €	406.015,70 €	51.803,92 €	457.819,62 €
09-2010	379.926,94 €	45.904,81 €	425.831,75 €	-364.254,74 €	-45.208,82 €	-409.463,56 €	421.687,90 €	52.499,91 €	474.187,81 €
10-2010	457.609,54 €	48.704,70 €	506.314,24 €	-415.754,05 €	-47.050,56 €	-462.804,61 €	463.543,39 €	54.154,05 €	517.697,44 €
11-2010	407.353,02 €	52.157,11 €	459.510,13 €	-493.523,51 €	-51.520,89 €	-545.044,40 €	377.372,90 €	54.790,27 €	432.163,17 €
12-2010	1.067.779,95 €	147.563,36 €	1.215.343,31 €	-1.154.812,38 €	-153.188,71 €	-1.308.001,09 €	290.340,47 €	49.164,92 €	339.505,39 €
TOTAL VIDA FONDO	41.571.837,90 €	7.867.123,79 €	49.438.961,69 €	-41.281.497,43 €	-7.817.958,87 €	-49.099.456,30 €			

Fallidos por Meses

Mes/Año	Incorporaciones en el año				Recuperaciones del año			
	Intereses	Principal incorporado	Principal pendiente	Costas	Intereses	Principal incorporado	Principal pendiente	Costas
01/2010	4.921,86 €	56.364,43 €	157.477,44 €	2.984,18 €	0,00 €	172,64 €	0,00 €	0,00 €
02/2010	3.385,86 €	48.089,50 €	167.074,52 €	3.824,59 €	66,35 €	481,23 €	0,00 €	0,00 €
03/2010	25.033,67 €	76.110,36 €	602.612,55 €	1.417,99 €	5.582,81 €	33.707,79 €	97.216,67 €	0,00 €
04/2010	36.022,52 €	175.700,38 €	1.718.121,43 €	2.610,31 €	9.209,34 €	41.736,44 €	7.534,59 €	0,00 €
05/2010	81,36 €	4.405,38 €	2.786,90 €	1.984,12 €	237,97 €	35.788,61 €	147.367,49 €	0,00 €
06/2010	1.373,97 €	28.813,10 €	53.185,49 €	4.256,89 €	428,68 €	6.560,13 €	0,00 €	829,81 €
07/2010	43.175,48 €	168.116,00 €	-142.814,19 €	1.952,26 €	3.971,12 €	187.504,11 €	160.086,88 €	0,00 €
08/2010	3.570,14 €	33.923,38 €	474.372,82 €	2.834,40 €	861,37 €	3.263,64 €	0,00 €	0,00 €
09/2010	5.432,41 €	75.873,39 €	354.879,01 €	5.096,49 €	22.342,40 €	59.940,12 €	0,00 €	6.202,10 €
10/2010	11.636,10 €	78.522,21 €	-64.205,44 €	6.621,52 €	23.201,23 €	109.504,31 €	727.471,05 €	0,00 €
11/2010	4.246,42 €	38.844,71 €	15.756,96 €	4.052,22 €	1.918,49 €	27.203,60 €	2.520,45 €	5.235,02 €
12/2010	17.490,15 €	158.693,76 €	1.340.782,97 €	6.347,72 €	11.939,22 €	73.150,28 €	75.139,48 €	3.864,71 €
TOTAL	156.369,94 €	943.456,60 €	4.680.030,46 €	43.982,69 €	79.758,98 €	579.012,90 €	1.217.336,61 €	16.131,64 €

Cartera por índices a 31/12/2010

Índice (1)	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual		
								Meses	Fecha	
Índice ER1A	Euribor 1 año	461	39,200680%	54.439.163,37	46,122729%	2,255768%	0,845884	32,217106	92,313380	10/09/2018
Índice EU1A	EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	160	13,605442%	23.379.711,63	19,808095%	3,094515%	0,916411	49,414427	115,754712	23/08/2020
Índice EU44	Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. Españ	35	2,976190%	8.288.543,94	7,022339%	1,690278%	0,567386	49,644971	69,964566	30/10/2016
Índice EU47	Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. Españ	26	2,210884%	3.576.893,79	3,030467%	2,365176%	0,765558	35,656742	55,088201	04/08/2015
Índice EU53	Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. Españ	57	4,846939%	4.051.825,80	3,432846%	2,278080%	0,826744	30,615643	81,587286	18/10/2017
Índice EU57	Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	46	3,911565%	1.961.685,17	1,662007%	1,119163%	-0,135532	0,027868	27,511112	16/04/2013
Índice EU68	Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	2	0,170068%	221.243,41	0,187445%	2,297884%	0,000000	0,000000	52,338632	12/05/2015
Índice EU70	Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	28	2,380952%	520.712,33	0,441165%	1,662798%	0,000000	0,000000	13,438022	13/02/2012
Índice F000	Tipo Fijo	58	4,931973%	3.789.682,31	3,210749%	4,158614%	0,003978	11,714475	54,761133	25/07/2015
Índice I13	Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	9	0,765306%	32.926,66	0,027897%	2,192910%	0,000000	0,000000	10,654341	20/11/2011
Índice IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	75	6,377551%	4.606.828,86	3,903064%	4,246321%	0,611251	31,351931	71,654696	20/12/2016
Índice IRPE	Préstamos Hipotecarios Entidades	14	1,190476%	643.155,69	0,544904%	3,364561%	0,096689	42,989494	136,085098	04/05/2022
Índice MB10	Mibor 3 meses Central Anotaciones Bco.Esp	1	0,085034%	2.666,97	0,002260%	3,150000%	2,250000	0,000000	2,266940	10/03/2011
Índice MB11	Mibor 6 meses Central Anotaciones Bco. Esp	1	0,085034%	17.811,69	0,015091%	2,100000%	0,850000	0,000000	17,182752	06/06/2012
Índice MB1A	Mibor 1 Año	15	1,275510%	393.221,27	0,333151%	2,658288%	1,083311	14,177087	46,435820	13/11/2014
Índice OICO	Otras Referencias ICO	73	6,207483%	1.451.395,01	1,229672%	1,716913%	2,633743	0,037495	12,418292	13/01/2012
Índice OTRO	Otras Referencias	22	1,870748%	6.198.599,17	5,251666%	2,744983%	0,620581	25,676954	54,810356	26/07/2015
Índice TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	85	7,227891%	4.227.060,42	3,581311%	3,243283%	0,253032	25,740927	67,158738	05/08/2016
Índice TAE2	IRPE - Préstamos Hipotecarios Entidades T	8	0,680272%	227.969,38	0,193143%	3,205344%	0,680619	25,911681	135,261695	09/04/2022
Total cartera		1.176	100%	118.031.096,87	100%					
			Media ponderada:			2,567267	0,764494	38,589924	86,658620	22/03/2018
			Media simple:	100.366,58		2,703766	0,864185	18,524354	51,260920	09/04/2015
			Mínimo:	3,00		0,448000	-0,325000	0,000000	0,000000	15/04/2010
			Máximo:	2.407.831,06		6,950000	3,500000	244,001838	313,166324	04/02/2037

Cartera por Fecha Formalizacion

Fecha formalización préstamo	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
1996	7	0,595238%	195.432,26	0,165577%	4,327718%	1,288213	11,005685	28,303646	10/05/2013
1997	6	0,510204%	238.796,88	0,202317%	3,352131%	0,835606	31,277120	97,630503	19/02/2019
1998	5	0,425170%	460.970,85	0,390550%	1,988968%	0,494990	11,056886	41,427674	14/06/2014
1999	16	1,360544%	513.934,59	0,435423%	3,966770%	0,427195	18,330565	60,220007	07/01/2016
2000	25	2,125850%	1.531.032,60	1,297143%	3,377862%	0,468459	24,366116	71,021274	01/12/2016
2001	64	5,442177%	6.143.722,27	5,205173%	2,965675%	0,678816	21,366759	58,499651	16/11/2015
2002	123	10,459184%	8.125.334,60	6,884063%	2,706686%	0,749558	23,132551	58,970112	30/11/2015
2003	240	20,408163%	28.981.630,30	24,554233%	2,457963%	0,689438	32,633215	96,218182	07/01/2019
2004	377	32,057823%	35.407.042,52	29,998063%	2,557415%	0,842419	36,245931	85,894327	26/02/2018
2005	313	26,615646%	36.433.200,00	30,867459%	2,504438%	0,783582	40,031598	92,564016	17/09/2018
Total cartera	1.176	100,000000%	118.031.096,87	100,000000%					
		Media ponderada:			2,567267	0,764494	38,589924	86,658620	22/03/2018
		Media simple:	100.366,58		2,703766	0,864185	18,524354	51,260920	09/04/2015
		Mínimo:	3,00		0,448000	-0,325000	0,000000	0,000000	15/04/2010
		Máximo:	2.407.831,06		6,950000	3,500000	244,001838	313,166324	04/02/2037

Cartera por Intervalo Tipo de Interés a 31/12/2010

Tasa nominal		Número PH	%	Principal pendiente	%	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
								Meses	Fecha
0,00	0,49	1	0,085034%	818.067,43	0,693095%	-0,325000	0,000000	30,882957	28/07/2013
1,00	1,49	16	1,360544%	5.137.578,59	4,352733%	0,533625	57,488347	68,050144	01/09/2016
1,50	1,99	282	23,979592%	27.121.788,61	22,978511%	0,662241	34,191549	88,712285	23/05/2018
2,00	2,49	335	28,486395%	34.997.515,49	29,651097%	0,843701	29,546076	81,528981	17/10/2017
2,50	2,99	125	10,629252%	14.406.749,10	12,205893%	0,815407	48,878185	81,251627	08/10/2017
3,00	3,49	172	14,625850%	15.632.028,16	13,243991%	0,754113	35,569944	113,364822	12/06/2020
3,50	3,99	120	10,204082%	8.792.414,70	7,449236%	0,771360	27,327298	77,348462	11/06/2017
4,00	4,49	38	3,231293%	5.958.593,16	5,048325%	0,795538	30,447226	91,261676	09/08/2018
4,50	4,99	33	2,806122%	3.042.306,23	2,577546%	1,294710	25,354710	86,960343	31/03/2018
5,00	5,49	34	2,891156%	1.258.936,08	1,066614%	0,796371	23,613155	72,972900	29/01/2017
5,50	5,99	10	0,850340%	600.577,78	0,508830%	0,069899	32,473973	105,312671	10/10/2019
6,00	6,49	6	0,510204%	183.022,64	0,155063%	1,028957	7,035520	22,802148	24/11/2012
6,50	6,99	4	0,340136%	81.518,90	0,069066%	0,490210	24,475215	46,274383	08/11/2014
Total cartera		1.176	100,000000%	118.031.096,87	100,000000%				
Media Ponderada:						0,764494	38,589924	86,658620	22/03/2018
Media Simple:						100.366,58	0,864185	18,524354	51,260920
Mínimo:						3,00	0,000000	0,000000	15/04/2010
Máximo:						2.407.831,06	3,500000	244,001838	313,166324

Cartera por intervalos de 50.000€ de principal a 31/12/2010

Intervalo del principal		Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual Meses	Fecha
0,00	49.999,99	646	54,931973%	12.344.581,03	10,458753%	2,800412%	0,882482	13,109517	38,569688	19/03/2014
50.000,00	99.999,99	217	18,452381%	15.516.990,46	13,146527%	2,729645%	0,823119	26,092609	69,504651	16/10/2016
100.000,00	149.999,99	110	9,353741%	13.710.862,77	11,616314%	2,678106%	0,804786	32,851004	90,261398	09/07/2018
150.000,00	199.999,99	53	4,506803%	8.988.287,58	7,615186%	2,556227%	0,717748	34,081456	80,219200	07/09/2017
200.000,00	249.999,99	32	2,721088%	7.150.370,75	6,058040%	2,293474%	0,686708	32,451275	89,439178	14/06/2018
250.000,00	299.999,99	30	2,551020%	8.005.612,17	6,782630%	2,503830%	0,782552	30,835854	90,095717	04/07/2018
300.000,00	349.999,99	15	1,275510%	4.853.918,91	4,112407%	2,483397%	1,015757	26,741712	97,521100	15/02/2019
350.000,00	399.999,99	11	0,935374%	4.147.437,94	3,513852%	2,597683%	0,863496	54,285765	90,577629	19/07/2018
400.000,00	449.999,99	10	0,850340%	4.165.481,33	3,529139%	2,303933%	0,782157	48,104604	66,655211	21/07/2016
450.000,00	499.999,99	7	0,595238%	3.322.392,52	2,814845%	2,500530%	0,729064	25,129452	78,915677	29/07/2017
500.000,00	549.999,99	10	0,850340%	5.213.997,04	4,417477%	2,531362%	0,688159	40,429681	83,360742	11/12/2017
550.000,00	599.999,99	6	0,510204%	3.409.778,08	2,888881%	2,514532%	0,867282	32,842391	114,348189	11/07/2020
600.000,00	649.999,99	8	0,680272%	5.072.830,47	4,297876%	2,748225%	0,925942	38,313840	108,587023	18/01/2020
650.000,00	699.999,99	4	0,340136%	2.713.341,80	2,298836%	2,449330%	0,655377	37,302435	72,372751	11/01/2017
700.000,00	749.999,99	3	0,255102%	2.157.970,56	1,828307%	1,693126%	0,499665	7,204746	101,612470	20/06/2019
750.000,00	799.999,99	1	0,085034%	781.315,74	0,661958%	2,600000%	0,750000	8,496732	30,981520	31/07/2013
800.000,00	849.999,99	2	0,170068%	1.627.480,92	1,378858%	1,222858%	0,333977	21,076166	54,297827	11/07/2015
850.000,00	899.999,99	2	0,170068%	1.767.753,14	1,497701%	3,627846%	0,797344	33,101321	93,165739	06/10/2018
1.000.000,00	1.049.999,99	2	0,170068%	2.043.981,70	1,731732%	2,037851%	0,674980	22,431055	63,001644	01/04/2016
1.100.000,00	1.149.999,99	1	0,085034%	1.136.971,55	0,963281%	1,493000%	0,500000	162,877773	52,960986	31/05/2015
1.150.000,00	1.199.999,99	1	0,085034%	1.160.284,73	0,983033%	2,750000%	0,600000	130,742495	115,121150	04/08/2020
1.300.000,00	1.349.999,99	1	0,085034%	1.315.826,29	1,114813%	3,000000%	0,900000	31,708942	49,149897	04/02/2015
1.450.000,00	1.499.999,99	1	0,085034%	1.485.846,23	1,258860%	2,000000%	0,500000	54,178532	110,981520	31/03/2020
1.650.000,00	1.699.999,99	1	0,085034%	1.670.156,10	1,415014%	4,150000%	0,000000	14,321843	65,971253	30/06/2016
1.850.000,00	1.899.999,99	1	0,085034%	1.859.796,00	1,575683%	3,000000%	0,700000	65,784236	313,166324	04/02/2037
2.400.000,00	2.449.999,99	1	0,085034%	2.407.831,06	2,039997%	1,781000%	0,500000	100,719857	270,981520	31/07/2033
Total cartera		1.176	100,000000%	118.031.096,87	100,000000%					
		Media ponderada:				2,567267	0,764494	38,589924	86,658620	22/03/2018
		Media simple:		100.366,58		2,703766	0,864185	18,524354	51,260920	09/04/2015
		Mínimo:		3,00		0,448000	-0,325000	0,000000	0,000000	15/04/2010
		Máximo:		2.407.831,06		6,950000	3,500000	244,001838	313,166324	04/02/2037

Tasa de Prepago a 31/12/2010

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2010	166.537.551,67	23,790243%	465.386,83	0,27204080%	3,21608568%	0,57553178%	6,69190529%	0,74659299%	8,60023453%	0,76113954%	8,76085126%	0,55152952%	6,42123774%
28/02/2010	161.964.626,74	23,136991%	395.614,03	0,23755245%	2,81367815%	0,47358249%	5,53727687%	0,49215887%	5,74863484%	0,73318721%	8,45198421%	0,54213000%	6,31504567%
31/03/2010	156.301.500,73	22,328001%	2.383.349,18	1,47152451%	16,29697430%	0,63619800%	7,37282711%	0,60520982%	7,02558485%	0,72538184%	8,36556552%	0,54031543%	6,29453276%
30/04/2010	149.613.400,37	21,372592%	2.177.653,26	1,39323887%	15,49540420%	1,00210037%	11,38407664%	0,75139594%	8,65329531%	0,67665260%	7,82435759%	0,53787053%	6,26688760%
31/05/2010	143.956.326,79	20,564467%	1.291.692,75	0,86335365%	9,88217961%	1,21932847%	13,68948839%	0,79890076%	9,17658763%	0,69456725%	8,02366513%	0,53242097%	6,20524103%
30/06/2010	140.289.544,62	20,040660%	704.953,43	0,48969951%	5,72067772%	0,89826849%	10,26230491%	0,73617567%	8,48505176%	0,70312512%	8,11873532%	0,52514599%	6,12288700%
31/07/2010	135.765.305,60	19,394362%	1.940.080,12	1,38291141%	15,38913718%	0,88489593%	10,11688893%	0,91049909%	10,39511400%	0,76521176%	8,80576862%	0,52235176%	6,09123823%
31/08/2010	132.925.349,00	18,988669%	135.456,13	0,09977227%	1,19071909%	0,64801733%	7,50495672%	0,90878028%	10,37646075%	0,63666582%	7,37806020%	0,51360888%	5,99214904%
30/09/2010	128.964.689,32	18,422880%	1.053.082,91	0,79223633%	9,10334133%	0,74896742%	8,62646962%	0,79432922%	9,12634929%	0,64415586%	7,46180797%	0,50820090%	5,93080864%
31/10/2010	126.464.797,33	18,065765%	102.669,03	0,07961019%	0,95115039%	0,31803000%	3,75030824%	0,59104750%	6,86649006%	0,62795779%	7,28060654%	0,49989071%	5,83647820%
30/11/2010	123.121.304,46	17,588140%	1.086.974,33	0,85950743%	9,84021490%	0,56559540%	6,57994238%	0,59020751%	6,85704608%	0,64916821%	7,51781335%	0,49500942%	5,78102939%
31/12/2010	118.031.097,17	16,860993%	1.293.981,05	1,05098062%	11,90770295%	0,64610465%	7,48358640%	0,67813866%	7,84090572%	0,65806800%	7,61717840%	0,49094988%	5,73489242%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción ⁽¹⁾		% mensual constante	0.9932%	0.8588 %	0.7539%	0.7164%
		% anual equivalente	11.2889%	9.8323%	8.6807%	8.2666%
BONOS SERIE A2G ISIN: ES0341096016	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	0.70	0.90	1.05	1.05
		Amortización Final	20/10/2011	20/01/2012	20/04/2012	20/04/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	1.15	1.40	1.65	1.60
		Amortización Final	22/04/2013	21/10/2013	21/04/2014	21/01/2014
BONOS SERIE B ISIN: ES0341096024	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	0.70	0.90	1.05	1.05
		Amortización Final	22/01/2015	20/01/2012	20/04/2012	20/04/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.10	2.40	2.65	2.55
		Amortización Final	23/04/2015	22/10/2015	21/04/2016	21/01/2016
BONOS SERIE C ISIN: ES0341096032	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	0.70	0.90	1.05	1.05
		Amortización Final	22/01/2015	20/01/2012	20/04/2012	20/04/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	2.85	3.10	3.30	3.25
		Amortización Final	22/07/2016	21/04/2017	21/10/2017	22/07/2017
BONOS SERIE D ISIN: ES0341096040	Con ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	0.70	0.90	1.05	1.05
		Amortización Final	22/01/2015	20/01/2012	20/04/2012	20/04/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida media (años)	5.45	5.60	5.70	5.65
		Amortización Final	23/07/2037	22/10/2035	22/10/2035	22/10/2035

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,45%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

Las anteriormente descritas Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado a 31 de Diciembre de 2010 que comprenden el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Flujos de Efectivo, el Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos y la memoria de GAT FTGENCAT 2005 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, así como el Informe de Gestión correspondiente, contenidos en los precedentes 63 folios de papel timbrado referenciados con la numeración OK5232969 al OK5233031 ambos inclusive, más esta hoja número OK1960498, han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad el día 29 de marzo de 2011.

D. Pedro Garcia-Hom Saladich
Consejero

D. Cándido Andreu Miralles
Consejero

D. Josep Altadill Colat
Consejero

D. Eduard Gallart Sullà
Consejero

D. Carlos Paz Rubio
Presidente