

**GC FTPYME Sabadell 8,
Fondo de Titulización de Activos**

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2013 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

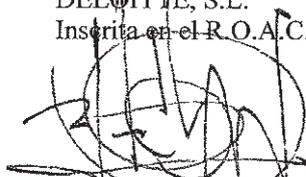
Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTPYME SABADELL 8, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2013 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al mismo (que se identifica en la Nota 2-a de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTPYME SABADELL 8, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 4 de la memoria adjunta, en la que se menciona el volumen de derechos de crédito dudosos y fallidos del Fondo, para los que los Administradores de la Sociedad Gestora han estimado unas necesidades de correcciones de valor por deterioro que se indican en la mencionada Nota. Como consecuencia de lo anterior y de las condiciones establecidas para la amortización de los bonos, el Fondo ha dispuesto parcialmente del Fondo de Reserva constituido con el fin de atender a sus obligaciones de pago, situándose éste por debajo del mínimo requerido al 31 de diciembre de 2013, según se indica en la Nota 6 de la memoria adjunta. Asimismo, tal y como se indica en la Nota 3-g de la memoria adjunta, el Fondo ha procedido a repercutir la diferencia entre los ingresos y gastos devengados, teniendo en cuenta el orden inverso de dicha prelación de pagos, a los pasivos del Fondo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Rafael Orti Baquerizo

8 de abril de 2014

COLLEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:

DELOITTE, S.L.

Any 2014 Núm. 20/14/04831
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Informe subjecte a la taxa establerta
a l'article 44 del text refós de la
Llei d'auditoria de comptes, aprovat per
Reial decret legislatiu 1/2011, d'1 de juliol.
.....

GC FTPYME SABADELL 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/13	31/12/12 (*)	PASIVO	Nota	31/12/13	31/12/12 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		267.836	393.942	PASIVO NO CORRIENTE		375.889	524.097
Activos financieros a largo plazo		267.836	393.942	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		375.889	524.097
Derechos de crédito	4	265.870	392.115	Obligaciones y otros valores negociables	7	298.084	442.866
Participaciones hipotecarias		-	-	Series no subordinadas		98.084	82.866
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series subordinadas		200.000	360.000
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		249.031	374.896	Deudas con entidades de crédito	6	77.805	81.231
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		92.250	92.250
Préstamos Corporativos		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(14.445)	(11.019)
Deuda subordinada		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Créditos AAPP		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Derivados		-	-
Préstamo automoción		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Derivados de negociación		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Bonos de titulización		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otros		-	-	Otros		-	-
Activos dudosos		17.725	17.902	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(886)	(683)			-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-			-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-			-	-
Derivados	12	1.966	1.827	PASIVO CORRIENTE		87.748	116.502
Derivados de cobertura		1.966	1.827	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		87.737	116.487
Garantías financieras		-	-	Acreeedores y otras cuentas a pagar	8	7	8
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	7	86.670	114.694
Activos por impuesto diferido		-	-	Series no subordinadas		85.385	112.920
Otros activos no corrientes		-	-	Series subordinadas		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		1.285	1.774
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	-	-
		-	-	Préstamo subordinado		-	-
		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(2.626)	(1.492)
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		226	219
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
		-	-	Intereses vencidos e impagados		2.400	1.273
		-	-	Derivados	12	1.060	1.785
		-	-	Derivados de cobertura		1.060	1.785
		-	-	Derivados de negociación		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
		-	-	Importe bruto		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-			-	-
		-	-	Ajustes por periodificaciones		11	15
		-	-	Comisiones		11	15
		-	-	Comisión sociedad gestora	1	11	15
		-	-	Comisión administrador	1	1.531	564
		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
		-	-	Comisión variable - resultados realizados		-	-
		-	-	Comisión variable - resultados no realizados		-	-
		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(1.531)	(564)
		-	-	Otras comisiones		-	-
		-	-	Otros		-	-
		-	-			-	-
		-	-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	9	1.966	1.827
		-	-	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	12	1.966	1.827
		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
		-	-	Gastos de constitución en transición		-	-
		-	-			-	-
ACTIVO CORRIENTE		197.767	248.484				
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-				
Activos financieros a corto plazo	4	86.651	122.546				
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-				
Derechos de crédito		86.651	122.546				
Participaciones hipotecarias		-	-				
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-				
Préstamos hipotecarios		-	-				
Cédulas hipotecarias		-	-				
Préstamos a promotores		-	-				
Préstamos a PYMES		86.202	115.883				
Préstamos a empresas		-	-				
Préstamos Corporativos		-	-				
Cédulas territoriales		-	-				
Bonos de Tesorería		-	-				
Deuda subordinada		-	-				
Créditos AAPP		-	-				
Préstamo Consumo		-	-				
Préstamo automoción		-	-				
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-				
Cuentas a cobrar		-	-				
Derechos de crédito futuros		-	-				
Bonos de titulización		-	-				
Otros		-	-				
Activos dudosos		4.586	7.525				
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(4.542)	(1.601)				
Intereses y gastos devengados no vencidos		202	366				
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-				
Intereses vencidos e impagados		203	373				
Derivados		-	-				
Derivados de cobertura		-	-				
Derivados de negociación		-	-				
Otros activos financieros		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
Ajustes por periodificaciones		-	-				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	111.116	125.938				
Tesorería		111.116	125.938				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
TOTAL ACTIVO		465.603	642.426	TOTAL PASIVO		465.603	642.426

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2013

GC FTPYME SABADELL 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		13.874	23.495
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	13.382	21.011
Otros activos financieros	5	492	2.484
Intereses y cargas asimilados		(8.769)	(17.052)
Obligaciones y otros valores negociables	7	(7.634)	(15.434)
Deudas con entidades de crédito	6	(1.135)	(1.618)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	12	(2.704)	(2.309)
MARGEN DE INTERESES		2.401	4.134
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(1.118)	(754)
Servicios exteriores		(74)	(50)
Servicios de profesionales independientes	10	(74)	(50)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(1.044)	(704)
Comisión de Sociedad gestora	1	(62)	(92)
Comisión administración	1	(967)	(601)
Comisión del agente financiero/pagos		(15)	(11)
Comisión variable - resultados realizados		-	-
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(6.810)	(15.134)
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(6.810)	(15.134)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-g	5.527	11.754
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	11	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013

GC FTPYME SABADELL 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	18.595	3.746
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	2.885	2.893
Intereses cobrados de los activos titulizados	13.944	21.355
Intereses pagados por valores de titulización	(8.123)	(19.096)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(3.428)	(1.241)
Intereses cobrados de inversiones financieras	492	2.484
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	(609)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(83)	(293)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(68)	(101)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	(181)
Comisiones pagadas al agente financiero	(15)	(11)
Comisiones variables pagadas	-	-
Otras comisiones	-	-
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	15.793	1.146
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	15.867	1.196
Pagos de provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Otros	(74)	(50)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(33.416)	(163.399)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	(33.416)	(163.249)
Cobros por amortización de derechos de crédito	138.901	185.515
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(172.317)	(348.764)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	-	(150)
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	(150)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(14.821)	(159.653)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	125.938	285.591
Efectivo o equivalentes al final del periodo	111.116	125.938

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2013

GC FTPYME SABADELL 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(2.565)	4.311
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(2.565)	4.311
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	2.704	2.309
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	(139)	(6.620)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2013

GC FTPYME Sabadell 8, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2013

1. Reseña del Fondo

GC FTPYME Sabadell 8, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se ha constituido, mediante Escritura Pública de fecha 17 de septiembre de 2010, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados préstamos hipotecarios o no hipotecarios concedidos a empresas no financieras domiciliadas en España – véase Nota 4 – (en adelante, “los Derechos de Crédito”), y en la emisión de cuatro series de bonos de titulización, por un importe total de 1.000.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se ha producido el 22 de septiembre de 2010, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), la Sociedad está integrada en el Grupo CaixaBank, que a su vez está integrado en el Grupo “la Caixa” cuya sociedad dominante es Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (“la Caixa”), con domicilio social en Barcelona, Av. Diagonal 621-629.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,012% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos más 2.000 euros trimestrales. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2013, ha ascendido a 62 miles de euros, (92 miles de euros en 2012).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Banc Sabadell, S.A. (en adelante el Banco). El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación por el ejercicio 2013 (pagadera trimestralmente los días 21 de enero, 22 de abril, 22 de julio y 21 de octubre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 967 miles de euros (601 miles de euros en 2012). Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es el Banco.

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con el Banco (véase Nota 12).

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.04 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada posteriormente por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores) y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2013 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 27 de marzo de 2014.

La entidad tiene los registros contables del Fondo expresados al céntimo de euro, si bien, dada la magnitud de las cifras, estas cuentas anuales se presentan en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativas.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 12). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2013, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2013.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2012.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2013 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2012.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2013, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2013, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable a favor del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable en contra del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, y teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2013 no difiere significativamente de sus correspondientes valores en libros.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).

3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra, cuando procede) directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un "derivado de negociación".

Cuando se interrumpe la "cobertura de flujos de efectivo", el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo" del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2013, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo se ha realizado utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Dado que el riesgo de crédito propio (DVA) se está incorporando en el nocional del swap no ha sido preciso ningún ajuste adicional por dicho concepto. En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral, con lo que el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

La finalidad de la permuta financiera es asegurar la estructura financiera del Fondo. En este Fondo, el nocional de la permuta financiera es el importe resultante de sumar el saldo de Principal Pendiente de los Bonos de cada una de las Series en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Liquidación en curso. Los flujos que se cubren con la permuta financiera son aquellos que se han generado por el nocional de la permuta. Mediante la permuta, el Fondo se asegura recibir de la contraparte los intereses calculados con el tipo de interés medio ponderado de los Bonos más un margen a cambio de pagar los intereses recibidos de los activos sobre el nocional de la permuta.

Siendo así, se considera que la cobertura es eficaz porque se asegura que los flujos que se pagan por los pasivos cubiertos no difieran, con la base del nocional de la permuta, de los que se cobran por los activos cubiertos.

Asimismo, y realizando un análisis retrospectivo la cobertura es eficaz pues los flujos pagados y cobrados por la contrapartida de la permuta financiera, se sitúan dentro del rango del 80-125% de los flujos cobrados y pagados de los activos y pasivos del fondo.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de operaciones financieras (neto)" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” e “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2013 y 2012 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 11).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 5.1 de la Ley 19/1992) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 17 de septiembre de 2010 integran los activos cedidos pendientes de amortizar emitidos por el Banco.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2011	538.659	152.679	691.338
Amortización de principal	-	(127.121)	(127.121)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(73.438)	(73.438)
Trasposos a activo corriente	(163.763)	163.763	-
Saldos a 31 de diciembre de 2012	374.896	115.883	490.779
Amortización de principal	-	(71.636)	(71.636)
Amortizaciones anticipadas	-	(67.264)	(67.264)
Otros (1)	-	(16.646)	(16.646)
Trasposos a activo corriente	(125.865)	125.865	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	249.031	86.202	335.233

- (1) "Otros" incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes "Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos", de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en "Otros" los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos durante el ejercicio 2013 ha sido del 3,03% (3,60% durante el ejercicio 2012). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2013 asciende a 8,50%, siendo el mínimo 0,23%. El importe devengado en el ejercicio 2013 por este concepto ha ascendido a 13.128 miles de euros (20.750 miles de euros en 2012), que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 254 miles de euros (261 miles de euros en 2012) en concepto de intereses de demora.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2013 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	16.911	10.778	58.551	25.980	144.780	100.378

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como de dudoso cobro, al cierre del ejercicio 2013, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	22.145	25.033
<i>Intereses (1)</i>	166	394
Total	22.311	25.427

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2013, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros
Saldo al inicio del ejercicio	25.033
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(19.533)
Recuperaciones	(25.956)
Recuperación mediante adjudicación	-
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	42.601
Saldo al cierre del ejercicio	22.145

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2013, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	(2.284)	(2.743)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(23.998)	(18.477)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	1.321	2.148
Utilizaciones	19.533	16.788
Saldos al cierre del ejercicio	(5.428)	(2.284)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

(miles de euros)	2013
Correcciones de valor por morosidad	(5.428)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-
Total	(5.428)

Durante los ejercicios 2013 y 2012 se recuperaron activos fallidos o sus garantías por importe de 15.867 y 1.195 miles de euros, respectivamente.

El importe total de los activos fallidos a 31 de diciembre de 2013 se detalla en el Anexo S.05.4 de los estados financieros públicos.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 100.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2014.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 5,74%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2013 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los derechos de crédito que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2013.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance al 31 de diciembre de 2013 corresponde a una cuenta corriente y a una cuenta de amortización abierta a nombre del Fondo en el Banco de España (cuenta de cobros) en la que se depositan en cada Fecha de Cobro los importes percibidos por el Banco como administrador de los derechos de crédito. Esta cuenta está remunerada al tipo mínimo de las operaciones principales de financiación del Eurosistema, menos 15 puntos básicos. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

Estos contratos quedan supeditados a que la calificación del Banco, no descienda de la categoría (BBB (High) y/o R-1 (Low) para el largo y corto plazo, respectivamente) o A1 según las agencias calificadoras DBRS y Standard & Poor’s Financial Services, respectivamente; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Además, la Sociedad Gestora tiene como Agente de Pagos a Barclays Bank PLC, Sucursal de España. Así, en cada Fecha de Pago, se realiza un traspaso desde la cuenta de tesorería abierta en Banco de España para poder realizar los pagos. En dicho saldo se incluiría, en caso de que hubiera, el saldo de la Cuenta de Depósito de la Permuta Financiera (véase Nota 12).

A 31 de diciembre de 2013 las entidades cumplían con lo descrito anteriormente por lo que no se requieren acciones correctoras.

La rentabilidad media de estas cuentas ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2013, ha ascendido de 492 miles de euros (2.484 miles de euros en 2012), que se incluyen en el saldo del epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2013:

Liquidación de cobros y pagos del período (miles de euros)	Real		Contractual	
	Período	Acumulado	Período	Acumulado
Activo	169.204	703.753	229.049	873.913
Cobros por amortizaciones ordinarias	49.875	373.308	135.716	487.945
Cobros por amortizaciones anticipadas	67.265	203.299	43.353	204.672
Cobros por intereses ordinarios	13.080	73.450	22.187	89.197
Cobros por intereses previamente impagados	864	1.863	78	153
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	21.761	29.197	8.844	17.204
Otros cobros en especie	-	-	-	-
Otros cobros en efectivo	16.359	22.636	18.871	74.742
Pasivo	184.025	778.710	213.395	839.471
Pagos por amortización ordinaria (Serie A1G)	68.926	246.612	71.627	277.047
Pagos por amortización ordinaria (Serie A2G)	103.391	369.919	107.441	415.570
Pagos por amortización ordinaria (Serie A3)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A1G)	717	9.392	422	7.933
Pagos por intereses ordinarios (Serie A2G)	1.346	19.352	901	16.368
Pagos por intereses ordinarios (Serie A3)	2.603	11.076	3.648	11.336
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	3.457	14.471	4.824	14.856
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	1.750	600	1.800
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	2.852	1.745	5.364
Otros pagos del período	3.585	103.286	22.187	89.197

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2013:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2012	15	564	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2013	62	967	15	-
Pagos a 21 de enero de 2013	(19)	-	(4)	-
Pagos a 22 de abril de 2013	(17)	-	(4)	-
Pagos a 22 de julio de 2013	(15)	-	(4)	-
Pagos a 21 de octubre de 2013	(15)	-	(3)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2013	11	1.531	-	-
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	<i>1.245</i>	-	-

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Comisiones”, del margen de intermediación positivo o negativo obtenido (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	(564)	(143)
Repercusión de pérdidas	(967)	(281)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación de corrección de valor	-	(140)
Saldos al cierre del ejercicio	(1.531)	(564)

6. Deudas con Entidades de Crédito

- a) **Préstamo Subordinado 1:** la Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 4.000 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

Durante los ejercicios 2013 y 2012, el Fondo no ha amortizado ningún importe de este préstamo.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 100 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2013, ha ascendido a 28 miles de euros (41 miles de euros durante el ejercicio 2012), que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 6 se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 58 miles de euros vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2013.

- b) **Préstamo Subordinado 2:** El saldo de este epígrafe del pasivo, al 31 de diciembre de 2013, corresponde a un préstamo subordinado concedido por el Banco (Entidad Cedente) por un importe de 90.000 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el “Fondo de Reserva”), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

Durante los ejercicios 2013 y 2012, el Fondo no ha amortizado ningún importe de este préstamo.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 100 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2013, ha ascendido a 1.107 miles de euros (1.577 miles de euros durante el ejercicio 2012), que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 220 se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 2.342 miles de euros vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2013.

Fondo de Reserva

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- Un 9% del importe total de la emisión de bonos.
- Un 18% del saldo del principal pendiente de pago de los bonos.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- Durante los tres primeros años de vida del Fondo,
- Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago y
- El Saldo Vivo de los Activos con impago igual o superior a 90 días y menor a doce meses sea mayor al 1% del Saldo Vivo de los Activos no fallidos.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva no podrá ser inferior al 4,50% del importe total de la emisión de bonos.

Al 31 de diciembre de 2013 el importe correspondiente al Fondo de Reserva ascendía a 82.313 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2013, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos al 31 de diciembre de 2012	90.000	90.000	125.938
Saldos a 21 de enero de 2013	90.000	82.930	82.930
Saldos a 22 de abril de 2013	90.000	80.615	80.615
Saldos a 22 de julio de 2013	90.000	81.407	81.407
Saldos a 21 de octubre de 2013	90.000	82.313	82.313
Saldos al 31 de diciembre de 2013	90.000	82.313	111.116

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance "Pasivo – Deudas con entidades de crédito", del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	(12.511)	(1.038)
Repercusión de pérdidas	(4.560)	(11.473)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación por corrección de valor	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(17.071)	(12.511)

7. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre del ejercicio 2013, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 3 de marzo de 2010, que está dividida en cuatro series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie A1, constituida por 2.500 bonos (250.000 miles de euros), serie A2, constituida por 3.900 bonos (390.000 miles de euros), serie A3, constituida por 1.600 bonos (160.000 miles de euros) y la serie B, constituida por 2.000 bonos (200.000 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Clase A.

Los bonos de las cuatro series tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (21 de enero, 22 de abril, 22 de julio y 21 de octubre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 1,30% para la serie A1, 1,35% para la serie A2, 1,40% para la serie A3 y 1,50% para la serie B al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 20 de enero de 2045. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando la sociedad gestora cuente con el consentimiento y la aceptación expresa de todos los titulares de los Bonos y todas las contrapartes que mantengan contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de las cantidades que dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que deba ser llevado a cabo.
3. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
4. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
5. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
6. Cuando hubieren transcurrido treinta (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será el 20 de enero de 2045.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 1.000.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2013 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2013, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

Serie A1(G)	Modificación calificación a 'AA-' por Standard & Poor's España, S.A.	Abril 2013
Serie A2(G)	Modificación calificación a 'AA-' por Standard & Poor's España, S.A.	Abril 2013
Serie A3	Modificación calificación a 'A+' por Standard & Poor's España, S.A.	Abril 2013

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2013 y 2012, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A1G		Serie A2G	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 31 de diciembre de 2011	6.046	148.504	390.000	-
Amortización de 20 de enero de 2012	-	(21.789)	-	-
Amortización de 20 de abril de 2012	-	(21.788)	-	(208.541)
Amortización de 20 de julio de 2012	-	(20.161)	-	(30.241)
Amortización de 20 de octubre de 2012	-	(18.498)	-	(27.746)
Traspasos a pasivo corriente	(6.046)	6.046	(307.314)	307.314
Saldos a 31 de diciembre de 2012	-	72.314	82.866	40.606
Amortización de 21 de enero de 2013	-	(15.990)	-	(23.986)
Amortización de 22 de abril de 2013	-	(16.801)	-	(25.202)
Amortización de 22 de julio de 2013	-	(19.566)	-	(29.349)
Amortización de 21 de octubre de 2013	-	(16.569)	-	(24.854)
Traspasos a pasivo corriente	-	-	(82.866)	82.866
Saldos a 31 de diciembre de 2013	-	3.388	-	20.081

Miles de Euros	Serie A3		Serie B		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 31 de diciembre de 2011	160.000	-	200.000	-	904.550
Amortización de 20 de enero de 2012	-	-	-	-	(21.789)
Amortización de 20 de abril de 2012	-	-	-	-	(230.329)
Amortización de 20 de julio de 2012	-	-	-	-	(50.402)
Amortización de 20 de octubre de 2012	-	-	-	-	(46.244)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2012	160.000	-	200.000	-	555.786
Amortización de 21 de enero de 2013	-	-	-	-	(39.976)
Amortización de 22 de abril de 2013	-	-	-	-	(42.004)
Amortización de 22 de julio de 2013	-	-	-	-	(48.915)
Amortización de 21 de octubre de 2013	-	-	-	-	(41.423)
Trasposos a pasivo corriente	(61.916)	61.916	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	98.084	61.916	200.000	-	383.469

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2013 y 2012 ha sido del 1,51% y 2,01%, respectivamente para la serie A1G, del 1,56% y 2,06%, respectivamente para la serie A2G, 1,61% y 2,11% para la serie A3 y 1,71% y 2,21 % para la serie B. El importe devengado, durante el ejercicio 2013, por este concepto ha ascendido a 7.634 miles de euros (15.434 miles de euros en 2012) que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales, 1.285 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos a 31 de diciembre de 2013.

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2013, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Bonos de Titulización	85.385	94.924	80.652	82.981	39.527	-

8. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Otros acreedores	7	8
	7	8

9. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante el ejercicio 2013, se muestra a continuación.

	Miles de Euros
Saldos al inicio del ejercicio	1.827
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 12)	139
Saldos al cierre del ejercicio	1.966

10. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de la cuenta de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2013 (7 miles de euros en 2012), único servicio prestado por Deloitte y sus entidades vinculadas. Asimismo se incluyen, entre otros, 35 miles de euros de servicios prestados por las Agencias de Calificación y 22 miles de euros en concepto de comisiones.

Al 31 de diciembre de 2013 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago no indicados en la presente memoria de cuentas anuales. Asimismo la totalidad de los pagos realizados durante el ejercicio 2013 se han realizado dentro del plazo legal de pago.

11. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

12. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con el Banco, en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos a el Banco calculados sobre el tipo de interés de los Préstamos, y como contrapartida, el Banco deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más un margen del 0,60%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación. Asimismo, a efectos de garantizar las obligaciones de la contraparte del Contrato de Permuta Financiera, se formalizó en fecha 12 de febrero de 2012 un contrato de Cuenta de Depósito de Permuta Financiera con el Banco, que a 31 de diciembre de 2013 no presenta importe alguno en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos - Tesorería” del activo de los balances adjuntos.

Estos contratos quedan supeditados a que la entidad cumpla con los requisitos preestablecidos por las Agencias de Calificación “DBRS” y “Standard & Poor’s financial Services”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

A 31 de diciembre de 2013 la entidad no cumplía con lo establecido en el folleto por lo que se requerirán acciones correctoras a realizar en el contrato de Permuta Financiera y en el contrato de depósito de Permuta Financiera.

El valor razonable del derivado a 31 de diciembre de 2013 y 2012 asciende a 906 y 42 miles de euros, respectivamente, registrados en el epígrafe "Derivados-Derivados de Cobertura" de los balances adjuntos. El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2013, ha sido un gasto por importe de 2.704 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Resultado del ejercicio de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (2.309 miles de euros de gasto en 2012).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2013:

	Miles de euros	
	2013	2012
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: "Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 9)</i>	1.966	1.827
Importe transferido a resultados no liquidado	(1.060)	(1.785)
	906	42

13. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del Fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	6,1964%	Importe Inicial	90.000.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	82,6746%	Importe Mínimo	45.000.000,00
Tasa Fallidos	6,0469%	Importe Requerido Actual	90.000.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	46,0313%	Importe Actual	82.313.196,52
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	3.532	Número Operaciones	1.769
Principal Pendiente	999.999.947,27	Principal pendiente no vencido	355.904.946,92
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	35,59%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,49%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,98%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	91,79	Vida Residual Media Ponderada (meses)	90,42
		Amortización Anticipada - TAA	14,38%
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	1,6727%	Margen	0.60%
Vida Final Estimada Anticipada	20/01/2017		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
Número de registro del Fondo: 9767
NIF Fondo: V-65408775
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A-58481227
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2013

Datos de la persona(s) de contacto a efectos de esta información (*):

Nombre: Patricia Mantilla Herrera
Cargo: Responsable Área de Control de Riesgos Operativos
Teléfono de contacto: 93 252 45 07
E-mail: pmantilla@gesticaixa.es

(* Esta información no se hará pública, se requiere a los efectos de revisión de la información por parte de la CNMV.

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B del anexo III de esta Circular)

Modificación del Estado S.05.1.D

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	267.836	1008	393.942
I. Activos financieros a largo plazo	0010	267.836	1010	393.942
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	265.870	1200	392.115
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	249.031	1206	374.896
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	17.725	1220	17.902
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-886	1221	-683
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230	1.966	1230	1.827
3.1 Derivados de cobertura	0231	1.966	1231	1.827
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	197.767	1270	248.484
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	86.651	1290	122.546
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	86.651	1400	122.546
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	86.202	1406	115.883
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	4.586	1420	7.525
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-4.542	1421	-1.601
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	202	1422	366
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	203	1424	373
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	111.116	1460	125.938
1. Tesorería	0461	111.116	1461	125.938
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	465.603	1500	642.426

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	375.889	1650	524.097
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	375.889	1700	524.097
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	298.084	1710	442.866
1.1 Series no subordinadas	0711	98.084	1711	82.866
1.2 Series subordinadas	0712	200.000	1712	360.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	77.805	1720	81.231
2.1 Préstamo subordinado	0721	92.250	1721	92.250
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-14.445	1724	-11.019
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	87.748	1760	116.502
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	87.737	1800	116.487
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	8
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	86.670	1820	114.694
2.1 Series no subordinadas	0821	85.385	1821	112.920
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	1.285	1824	1.774
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826		1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-2.626	1834	-1.492
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	226	1835	219
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	2.400	1837	1.273
4. Derivados	0840	1.060	1840	1.785
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.060	1841	1.785
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	11	1900	15
1. Comisiones	0910	11	1910	15
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	11	1911	15
1.2 Comisión administrador	0912	1.531	1912	564
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-1.531	1917	-564
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	1.966	1930	1.827
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	1.966	1950	1.827
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	465.603	2000	642.426

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2013		Acumulado anterior 31/12/2012
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	6.230	1100	9.269	2100	13.874	3100	23.495
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	6.055	1120	9.003	2120	13.382	3120	21.011
1.3 Otros activos financieros	0130	175	1130	266	2130	492	3130	2.484
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-4.089	1200	-6.105	2200	-8.769	3200	-17.052
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-3.514	1210	-5.448	2210	-7.634	3210	-15.434
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-575	1220	-657	2220	-1.135	3220	-1.618
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	-1.189	1240	-1.626	2240	-2.704	3240	-2.309
A) MARGEN DE INTERESES	0250	952	1250	1.538	2250	2.401	3250	4.134
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600	-735	1600	-371	2600	-1.118	3600	-754
7.1 Servicios exteriores	0610	-49	1610	-47	2610	-74	3610	-50
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-49	1611	-47	2611	-74	3611	-50
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-686	1630	-324	2630	-1.044	3630	-704
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-29	1631	-39	2631	-62	3631	-92
7.3.2 Comisión administrador	0632	-736	1632	-279	2632	-967	3632	-601
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-8	1633	-6	2633	-15	3633	-11
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	87	1634		2634		3634	
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-1.457	1700	-3.937	2700	-6.810	3700	-15.134
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-1.457	1720	-3.937	2720	-6.810	3720	-15.134
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1.240	1850	2.770	2850	5.527	3850	11.754
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Mismo Periodo año anterior 31/12/2012
---	--	------------------------------	--	---

A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	8000	18.595	9000	3.746
---	-------------	---------------	-------------	--------------

1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	2.885	9100	2.893
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	13.944	9110	21.355
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-8.123	9120	-19.096
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-3.428	9130	-1.241
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	492	9140	2.484
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	-609
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	0

2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-83	9200	-293
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-68	9210	-101
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	-181
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-15	9230	-11
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	0
2.5 Otras comisiones	8250		9250	0

3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	15.793	9300	1.146
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	15.867	9310	1.196
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	0
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	0
3.4 Otros	8330	-74	9330	-50

B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	8350	-33.416	9350	-163.400
---	-------------	----------------	-------------	-----------------

4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	0

5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500	0	9500	0
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	0
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	0

6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-33.416	9600	-163.250
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	138.901	9610	185.514
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-172.317	9630	-348.764

7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	0	9700	-150
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	0
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	-150
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750	0
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	0

C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-14.821	9800	-159.654
---	-------------	----------------	-------------	-----------------

Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	125.937	9900	285.591
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	111.116	9990	125.937

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2013		Mismo Periodo año anterior 31/12/2012
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-2.565	7110	4.311
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-2.565	7120	4.311
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	2.704	7122	2.309
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-139	7140	-6.620
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2013			Situación cierre anual anterior 31/12/2012			Situación inicial 17/09/2010		
	Nº de activos vivos	Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos	Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos	Principal Pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001	0030		0060	0090		0120	0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0031		0061	0091		0121	0151	
Préstamos hipotecarios	0003	0032		0062	0092		0122	0152	
Cédulas hipotecarias	0004	0033		0063	0093		0123	0153	
Préstamos a promotores	0005	0034		0064	0094		0124	0154	
Préstamos a PYMES	0007	0036	357.377	0066	0096	515.810	0126	0156	1.000.000
Préstamos a empresas	0008	0037		0067	0097		0127	0157	
Préstamos Corporativos	0009	0038		0068	0098		0128	0158	
Cédulas territoriales	0010	0039		0069	0099		0129	0159	
Bonos de tesorería	0011	0040		0070	0100		0130	0160	
Deuda subordinada	0012	0041		0071	0101		0131	0161	
Créditos AAPP	0013	0042		0072	0102		0132	0162	
Préstamos consumo	0014	0043		0073	0103		0133	0163	
Préstamos automoción	0015	0044		0074	0104		0134	0164	
Arrendamiento financiero	0016	0045		0075	0105		0135	0165	
Cuentas a cobrar	0017	0046		0076	0106		0136	0166	
Derechos de crédito futuros	0018	0047		0077	0107		0137	0167	
Bonos de titulización	0019	0048		0078	0108		0138	0168	
Otros	0020	0049		0079	0109		0139	0169	
Total	0021	0050	357.377	0080	0110	515.810	0140	0170	1.000.000

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-19.533	0206	-16.788
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-71.636	0210	-127.121
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-67.264	0211	-47.183
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-606.014	0212	-467.114
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	357.377	0214	515.810
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	15,64	0215	8,39

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
			Principal		Intereses ordinarios		Total					
Hasta 1 mes	0700	171	0710	454	0720	140	0730	594	0740	37.556	0750	38.150
De 1 a 3 meses	0701	42	0711	363	0721	63	0731	426	0741	8.178	0751	8.604
De 3 a 6 meses	0703	45	0713	373	0723	85	0733	458	0743	15.173	0753	15.631
De 6 a 9 meses	0704	19	0714	110	0724	51	0734	161	0744	14.461	0754	14.622
De 9 a 12 meses	0705	14	0715	173	0725	31	0735	204	0745	2.070	0755	2.274
De 12 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	291	0719	1.473	0729	370	0739	1.843	0749	77.438	0759	79.281

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)		% Deuda / v. Tasación				
			Principal		Intereses ordinarios		Total											
Hasta 1 mes	0772	79	0782	293	0792	132	0802	425	0812	33.797	0822	34.222	0832	166.435	0842	20,57		
De 1 a 3 meses	0773	19	0783	186	0793	57	0803	243	0813	6.801	0823	7.044	0833	28.489	0843	24,73		
De 3 a 6 meses	0774	14	0784	149	0794	72	0804	221	0814	6.314	0824	6.535	0834	19.886	1854	19.886	0844	32,87
De 6 a 9 meses	0775	7	0785	7	0795	41	0805	48	0815	5.643	0825	5.691	0835	20.307	1855	20.307	0845	28,07
De 9 a 12 meses	0776	3	0786	16	0796	17	0806	33	0816	982	0826	1.015	0836	19.765	1856	19.765	0846	5,13
De 12 meses a 2 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	1857	0	0847	0,00
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	1858	0	0848	0,00
Total	0779	122	0789	651	0799	319	0809	970	0819	53.537	0829	54.507	0839	254.882	0859	59.958	0849	21,39

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pignoradas etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2013						Situación cierre anual anterior 31/12/2012						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850		0868		0904		0922		0940		0976		0994		1012		1048	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0905		0923		0941		0977		0995		1013		1049	
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0906		0924		0942		0978		0996		1014		1050	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0907		0925		0943		0979		0997		1015		1051	
Préstamos a promotores	0854		0872		0908		0926		0944		0980		0998		1016		1052	
Préstamos a PYMES	0855	6,20	0873	5,70	0909	36,58	0927	4,85	0945	3,35	0981	8,27	0999	4,38	1017	0,71	1053	50,00
Préstamos a empresas	0856		0874		0910		0928		0946		0982		1000		1018		1054	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0911		0929		0947		0983		1001		1019		1055	
Cédulas Territoriales	1066		1067		1069		1070		1071		1073		1074		1075		1077	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0912		0930		0948		0984		1002		1020		1056	
Deuda Subordinada	0859		0877		0913		0931		0949		0985		1003		1021		1057	
Créditos AAPP	0860		0878		0914		0932		0950		0986		1004		1022		1058	
Préstamos Consumo	0861		0879		0915		0933		0951		0987		1005		1023		1059	
Préstamos automoción	0862		0880		0916		0934		0952		0988		1006		1024		1060	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0917		0935		0953		0989		1007		1025		1061	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0918		0936		0954		0990		1008		1026		1062	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0919		0937		0955		0973		1009		1027		1063	
Bonos de titulización	0866		0884		0920		0938		0956		0992		1010		1028		1064	
Otros	0867		0885		0921		0939		0957		0993		1011		1029		1065	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y, el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior.

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 17/09/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	521	1310	16.911	1320	161	1330	14.672	1340	1	1350	749
Entre 1 y 2 años	1301	148	1311	10.778	1321	571	1331	50.694	1341	808	1351	107.360
Entre 2 y 3 años	1302	400	1312	58.551	1322	161	1332	20.266	1342	409	1352	58.085
Entre 3 y 5 años	1303	134	1313	25.980	1323	522	1333	105.689	1343	871	1353	194.723
Entre 5 y 10 años	1304	348	1314	144.780	1324	386	1334	176.271	1344	961	1354	353.278
Superior a 10 años	1305	222	1315	100.377	1325	303	1335	148.218	1345	482	1355	285.806
Total	1306	1.773	1316	357.377	1326	2.104	1336	515.810	1346	3.532	1356	1.000.001
Vida residual media ponderada (años)	1307	7,53			1327	7,57			1347	7,67		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 17/09/2010	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	5,18	0632	4,12	0634	1,84

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)***CUADRO A**

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Escenario inicial 17/09/2010			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0341100008	A1G	2.500	1.355	3.388	0,46	2.500	28.926	72.315	0,99	2.500	100.000	250.000	1,44
ES0341100016	A2G	3.900	5.149	20.081	0,25	3.900	31.659	123.470	1,14	3.900	100.000	390.000	1,86
ES0341100024	A3	1.600	100.000	160.000	0,87	1.600	100.000	160.000	4,00	1.600	100.000	160.000	3,40
ES0341100032	B	2.000	100.000	200.000	2,67	2.000	100.000	200.000	3,10	2.000	100.000	200.000	4,81
Total		8006	10.000	8025	383.469	8045	10.000	8065	555.785	8085	10.000	8105	1.000.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Intereses							Principal pendiente		Total pendiente	Corrección de pérdidas por deterioro							
			Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado									
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955							
ES0341100008	A1G	NS	EURIBOR A TRES MESES	1,300	1,524	360	72	10		3.388		3.388								
ES0341100016	A2G	NS	EURIBOR A TRES MESES	1,350	1,574	360	72	63		20.081		20.081								
ES0341100024	A3	NS	EURIBOR A TRES MESES	1,400	1,624	360	72	520		160.000		160.000								
ES0341100032	B	S	EURIBOR A TRES MESES	1,500	1,724	360	72	690		200.000		200.000								
Total										9228	1.283	9105		9085	383.469	9095		9115	383.469	9227

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0341100008	A1G	30/06/2041	68.927	246.612	717	9.392	82.235	177.686	2.968	8.675								
ES0341100016	A2G	30/06/2041	103.390	369.919	1.347	19.353	266.528	266.528	7.112	18.006								
ES0341100024	A3	30/06/2041	0	0	2.603	11.076	0	0	3.916	8.472								
ES0341100032	B	30/06/2041	0	0	3.456	14.470	0	0	5.099	11.013								
Total			7305	172.317	7315	616.531	7325	8.123	7335	54.291	7345	348.763	7355	444.214	7365	19.095	7375	46.166

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0341100008	A1G	03/04/2013	SYP	AA-(sf)	A-(sf)	AAA(sf)
ES0341100008	A1G	17/09/2010	DBRS	A (high)(sf)	AAA(sf)	AAA(sf)
ES0341100016	A2G	03/04/2013	SYP	AA-(sf)	A-(sf)	AAA(sf)
ES0341100016	A2G	17/09/2010	DBRS	A (high)(sf)	AAA(sf)	AAA(sf)
ES0341100024	A3	03/04/2013	SYP	A+(sf)	A-(sf)	AAA(sf)
ES0341100024	A3	17/09/2010	DBRS	A (high)(sf)	AAA(sf)	AAA(sf)
ES0341100032	B	17/09/2010	SYP	BB(sf)	BB(sf)	BB(sf)
ES0341100032	B	17/09/2010	DBRS	BB (high)(sf)	BB (high)(sf)	BB (high)(sf)

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	82.313	1010	82.930
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	23,03	1020	16,08
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1,31	1040	1,51
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050	S
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070	N
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080	N
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110	S
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	47,84	1120	64,01
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	23.469	1150	195.786
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0160	6,12	1160	35,23
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180	N

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200	A-08000143	1210	BANCO DE SABADELL, S.A.
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-08000143	1220	BANCO DE SABADELL, S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250	S-2826011-E	1260	Dirección General del Tesoro y Política Financiera
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados:
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago		Importe Impagado acumulado						Ratio (2)				Ref. Folleto			
			Situación actual		Periodo anterior		Situación actual		Periodo anterior		Última Fecha Pago					
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0	00030	90	0100	8.828	0200	16.495	0300	2,47	0400	3,88	1120	2,57		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	13.317	0210	3.177	0310	3,73	0410	0,75	1130	2,91		
Total Morosos					0120	22.145	0220	19.672	0320	6,20	0420	4,63	1140	5,48	1280	

3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	0	00060	0	0130	20.468	0230	19.306	0330	5,73	0430	4,54	1150	5,38		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	1.142	0240	2.480	0340	0,32	0440	0,58	1160	0,27		
Total Fallidos					0150	21.610	0250	21.786	0350	6,05	0450	5,12	1200	5,65	1290	Nota Valores - 4.9.3

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (morales cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto				
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560				
ES0341100008				Nota Valores - 4.9.4. (pág. 67)				
ES0341100016				Nota Valores - 4.9.4. (pág. 67)				
ES0341100024				Nota Valores - 4.9.4. (pág. 67)				
ES0341100032	40,00	52,51	47,36	Nota Valores - 4.9.4. (pág. 67)				
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566				
ES0341100008								
ES0341100016								
ES0341100024								
ES0341100032	25,00	2,16	2,17	Nota Valores - 3.4.6. (pág. 150)				
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	6,20	0552	5,48	0572	Nota Valores - 3.4.2.2. (pág. 134)
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573				

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

RATIO DE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos) RATIO FALLIDOS = (Importe Neto de los Fallidos) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos) SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS = (Saldo Principal Pendiente de Vencer + Saldo Vencido no Cobrado)

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO A Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 17/09/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Andalucía	0400	110	0426	17.051	0452	139	0478	29.202	0504	221	0530	54.461
Aragón	0401	41	0427	6.772	0453	53	0479	9.781	0505	92	0531	30.208
Asturias	0402	116	0428	17.903	0454	129	0480	25.143	0506	191	0532	43.860
Baleares	0403	53	0429	13.028	0455	61	0481	17.269	0507	91	0533	29.299
Canarias	0404	39	0430	6.200	0456	42	0482	8.671	0508	62	0534	18.144
Cantabria	0405	9	0431	5.484	0457	9	0483	6.649	0509	12	0535	9.896
Castilla-León	0406	55	0432	7.665	0458	63	0484	11.225	0510	109	0536	26.401
Castilla La Mancha	0407	34	0433	5.821	0459	41	0485	7.198	0511	72	0537	13.818
Cataluña	0408	882	0434	182.740	0460	1.037	0486	250.355	0512	1.754	0538	495.867
Ceuta	0409	1	0435	1.120	0461	1	0487	1.295	0513	1	0539	1.679
Extremadura	0410	4	0436	1.859	0462	5	0488	2.357	0514	7	0540	3.501
Galicia	0411	50	0437	5.347	0463	61	0489	7.285	0515	98	0541	17.754
Madrid	0412	176	0438	53.842	0464	205	0490	79.076	0516	388	0542	146.822
Melilla	0413		0439		0465		0491		0517	1	0543	78
Murcia	0414	20	0440	820	0466	27	0492	2.332	0518	43	0544	5.450
Navarra	0415	17	0441	2.033	0467	24	0493	10.382	0519	33	0545	14.323
La Rioja	0416	11	0442	898	0468	14	0494	2.675	0520	24	0546	6.312
Comunidad Valenciana	0417	124	0443	22.147	0469	154	0495	34.143	0521	274	0547	61.588
País Vasco	0418	31	0444	6.646	0470	39	0496	10.772	0522	59	0548	20.536
Total España	0419	1.773	0445	357.376	0471	2.104	0497	515.810	0523	3.532	0549	999.997
Otros países Unión Europea	0420		0446		0472		0498		0524		0550	
Resto	0422		0448		0474		0500		0526		0552	
Total general	0425	1.773	0450	357.376	0475	2.104	0501	515.810	0527	3.532	0553	999.997

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2013						Situación cierre anual anterior 31/12/2012						Situación inicial 17/09/2010					
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)		Principal pendiente en euros(1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)		Principal pendiente en euros(1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)		Principal pendiente en euros(1)	
Euro - EUR	0571	1.773	0577		0583	357.377	0600	2.104	0606		0611	515.810	0620	3.532	0626		0631	1.000.000
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584		0601		0607		0612		0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585		0602		0608		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586		0603		0609		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575				0587		0604				0615		0624				0635	
Total	0576	1.773			0588	357.377	0605	2.104			0616	515.810	0625	3.532			0636	1.000.000

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 17/09/2010			
	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)
0% - 40%	1100	1.580	1110	272.831	1120	1.802	1130	375.534	1140	3.087	1150	708.679
40% - 60%	1101	148	1111	71.967	1121	193	1131	115.002	1141	279	1151	211.606
60% - 80%	1102	41	1112	12.564	1122	65	1132	20.220	1142	153	1152	75.712
80% - 100%	1103		1113		1123	4	1133	915	1143	13	1153	4.002
100% - 120%	1104		1114		1124		1134		1144		1154	
120% - 140%	1105		1115		1125		1135		1145		1155	
140% - 160%	1106		1116		1126		1136		1146		1156	
superior al 160%	1107		1117		1127		1137		1147		1157	
Total	1108	1.769	1118	357.362	1128	2.064	1138	511.671	1148	3.532	1158	999.999
Media ponderada (%)			1119	34,64			1139	36,53			1159	43,32

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)***CUADRO D**

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Principal pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado	
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	163		24.056		1,22		1,84	
EURIBOR OFICIAL	736		265.234		1,56		3,17	
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	486		45.026		1,52		2,41	
TIPO FIJO	388		23.060		0,00		3,10	
Total	1405	1.773	1415	357.376	1425	1,43	1435	2,98

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 17/09/2010			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	49	1521	9.850	1542	47	1563	8.593	1584	170	1605	44.460
1% - 1,49%	1501	184	1522	36.952	1543	174	1564	38.821	1585	170	1606	44.460
1,5% - 1,99%	1502	59	1523	18.475	1544	62	1565	26.780	1586	139	1607	65.725
2% - 2,49%	1503	201	1524	39.908	1545	142	1566	51.549	1587	84	1608	51.583
2,5% - 2,99%	1504	449	1525	60.614	1546	582	1567	98.476	1588	215	1609	146.460
3% - 3,49%	1505	153	1526	52.183	1547	198	1568	87.224	1589	887	1610	270.967
3,5% - 3,99%	1506	173	1527	69.148	1548	214	1569	81.109	1590	314	1611	160.080
4% - 4,49%	1507	198	1528	46.930	1549	239	1570	72.772	1591	285	1612	105.650
4,5% - 4,99%	1508	144	1529	16.334	1550	178	1571	36.196	1592	231	1613	39.086
5% - 5,49%	1509	65	1530	3.620	1551	88	1572	6.124	1593	147	1614	18.740
5,5% - 5,99%	1510	40	1531	2.342	1552	64	1573	5.091	1594	239	1615	30.598
6% - 6,49%	1511	18	1532	351	1553	34	1574	1.354	1595	166	1616	18.953
6,5% - 6,99%	1512	13	1533	187	1554	38	1575	678	1596	247	1617	18.845
7% - 7,49%	1513	13	1534	266	1555	26	1576	657	1597	347	1618	24.511
7,5% - 7,99%	1514	8	1535	136	1556	12	1577	261	1598	52	1619	3.975
8% - 8,49%	1515	2	1536	32	1557	2	1578	50	1599	4	1620	182
8,5% - 8,99%	1516	3	1537	46	1558	3	1579	65	1600	3	1621	102
9% - 9,49%	1517		1538		1559	1	1580	12	1601	1	1622	45
9,5% - 9,99%	1518		1539		1560		1581		1602	1	1623	38
Superior al 10%	1519	1	1540	3	1561		1582		1603		1624	
Total	1520	1.773	1541	357.377	1562	2.104	1583	515.812	1604	3.532	1625	1.000.000
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)			9542	2,98			9584	3,13			1626	3,50
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)			9543	2,14			9585	1,62			1627	

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concentración	Situación actual 31/12/2013			Situación cierre anual anterior 31/12/2012			Situación inicial 17/09/2010		
	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	13,80		2030	11,18		2060	8,29	
Sector: (1)	2010	35,01	2020 68 Actividades inmobiliarias.	2040	30,08	2050 68 Actividades inmobiliarias.	2070	22,97	2080 68 Actividades inmobiliarias.

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G
Situación actual 31/12/2013
Situación inicial 17/09/2010

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	10.000	3060		3110	383.469	3170	10.000	3230		3250	1.000.000
EEUU Dólar - USD	3010		3070		3120		3180		3230		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3230		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3230		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	10.000			3160	383.469	3220	10.000			3300	1.000.000

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2013

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2013

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito (ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota “Obligaciones y otros valores negociables” de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota “Gestión del riesgo” y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota “Gestión del riesgo” de las presentes cuentas anuales.

D) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenido en la Ley 19/1922 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

Vida media y amortización final estimada de los bonos: A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

E) HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2013, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 “Bases de presentación de las cuentas anuales” de las cuentas anuales adjuntas.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	3	85.360,79	0,02398	1,265309	0,515309	1,050000	1,650000	3,883005	28/04/2014
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	3	52.851,40	0,01485	2,647439	0,699350	1,500000	3,750000	10,261393	08/11/2014
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	3	502.800,54	0,14127	2,875235	0,578371	1,199000	3,750000	13,010267	31/01/2015
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	2	231.834,14	0,06514	2,441395	0,698823	1,193000	3,750000	22,460675	14/11/2015
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	9	2.245.989,24	0,63106	2,573160	0,764052	1,034000	4,000000	54,844047	27/07/2018
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	6	833.517,40	0,23420	3,226321	1,140443	1,900000	4,000000	64,876292	28/05/2019
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	4	484.350,57	0,13609	3,832937	1,180827	3,000000	4,000000	37,308900	08/02/2017
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1	58.616,74	0,01647	1,059000	0,500000	1,059000	1,059000	11,991786	31/12/2014
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	4	534.389,06	0,15015	3,469043	1,458198	1,345000	4,000000	51,360767	12/04/2018
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	2	758.696,52	0,21317	2,605190	0,958460	1,007000	2,750000	169,786023	23/02/2028
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	2	424.698,41	0,11933	2,720948	0,666284	2,500000	2,750000	115,212400	07/08/2023
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	4	1.107.489,47	0,31118	2,930550	0,644530	2,802000	3,250000	110,967576	31/03/2023
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	5	1.418.677,97	0,39861	3,119165	1,052872	2,750000	3,250000	172,026149	02/05/2028
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	13	7.110.313,58	1,99781	2,696950	0,902847	1,007000	3,250000	136,164916	06/05/2025
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	21	12.458.592,84	3,50054	3,375449	1,765878	2,750000	4,000000	95,050486	02/12/2021
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	21	7.322.553,23	2,05745	2,489641	0,738801	0,956000	4,250000	111,084999	04/04/2023
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	13	4.155.852,07	1,16769	2,593771	0,605146	0,650000	6,750000	99,089373	04/04/2022
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	26	11.020.501,07	3,09647	3,060343	0,620590	1,091000	7,250000	119,383227	12/12/2023
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	74	26.485.669,96	7,44178	3,124391	0,885186	0,623000	5,261000	129,137751	04/10/2024
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	112	53.427.603,40	15,01176	3,228687	1,297826	0,748000	5,629000	127,045788	01/08/2024
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	542	126.041.570,79	35,41439	3,129435	1,830485	0,742000	8,500000	82,397126	11/11/2020
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	758	89.982.163,09	25,27702	2,648573	1,337758	0,225000	8,500000	64,160205	06/05/2019

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
					%	%	Mínimo Minimum	Máximo Maximum
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	141	9.180.854,64	2,467411	1,547702	0,230000	7,500000	36,974202	29/01/2017
Total Cartera/Total		355.904.946,92	100,000000					
Media Ponderada / Weighted Average:								
Media Simple / Arithmetic Average:		201.189,91	2,978000	1,430272			90,414618	13/07/2021
Mínimo / Minimum:		804,67	3,163370	1,300120			50,887920	28/03/2018
Máximo / Maximum:		8.013.891,50	0,225000	0,000000			0,000000	25/10/2012
			8,500000	6,021000			305,938398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	250	22.016.775,73	6,18614	2,804912	1,125911	0,874000	8,500000	101,481246	15/06/2022
NO PYME	1.519	333.888.171,19	93,81386	2,989414	1,450342	0,225000	8,500000	89,684878	21/06/2021
Total Cartera/Total		355.904.946,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		201.189,91		2,978000	1,430272			90,414618	13/07/2021
Mínimo / Minimum:		804,67		3,163370	1,300120			50,887920	28/03/2018
Máximo / Maximum:		8.013.891,50		0,225000	0,000000			0,000000	25/10/2012
				8,500000	6,021000			305,938398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.00 00.49	4	474.428,48	0,13330	0,229810	0,000000	0,225000	0,230000	47,472198	14/12/2017
00.50 00.99	45	9.354.864,82	2,62847	0,834338	0,329966	0,623000	0,991000	74,193815	07/03/2020
01.00 01.49	184	36.796.766,73	10,33893	1,299802	0,490656	1,005000	1,499000	81,847089	26/10/2020
01.50 01.99	59	18.454.855,75	5,18533	1,776327	1,129966	1,500000	1,987000	53,580723	18/06/2018
02.00 02.49	201	39.774.821,27	11,17569	2,227808	1,429963	2,000000	2,489000	72,357789	11/01/2020
02.50 02.99	449	60.295.111,45	16,94135	2,679848	1,541940	2,500000	2,950000	67,801212	25/08/2019
03.00 03.49	153	51.953.291,04	14,59752	3,121166	1,552426	3,000000	3,375000	110,999474	01/04/2023
03.50 03.99	173	68.912.817,46	19,36270	3,629114	1,802612	3,500000	3,950000	110,290086	10/03/2023
04.00 04.49	198	46.710.043,62	13,12430	4,187036	1,482205	4,000000	4,484000	110,659618	22/03/2023
04.50 04.99	144	16.254.469,85	4,56708	4,580412	2,312191	4,500000	4,985000	101,521258	17/06/2022
05.00 05.49	65	3.603.661,14	1,01253	5,279034	1,065625	5,000000	5,487000	52,777679	25/05/2018
05.50 05.99	40	2.333.351,65	0,65561	5,633079	0,554228	5,500000	5,973000	39,380923	12/04/2017
06.00 06.49	17	337.536,11	0,09484	6,149582	0,910032	6,000000	6,375000	26,574155	18/03/2016
06.50 06.99	12	181.724,29	0,05106	6,623436	0,351047	6,500000	6,750000	24,450195	14/01/2016
07.00 07.49	12	255.027,81	0,07166	7,024469	0,000000	7,000000	7,250000	30,186635	06/07/2016
07.50 07.99	8	134.166,97	0,03770	7,500000	0,000000	7,500000	7,500000	28,086986	03/05/2016
08.00 08.49	2	32.040,76	0,00900	8,000000	0,000000	8,000000	8,000000	35,206314	06/12/2016

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life				
					%	0,16959	45.967,72	0,01292	8,500000	0,000000	Mínimo Minimum
08.50	08.99	3	0,16959	45.967,72	0,01292	8,500000	0,000000	8,500000	8,500000	30,749717	23/07/2016
Total Cartera/Total		1.769	100,00000	355.904.946,92	100,000000						
Media Ponderada / Weighted Average:											
Media Simple / Arithmetic Average:											
Mínimo / Minimum:											
Máximo / Maximum:											
						2,978000	1,430272	2,978000	1,430272	90,414618	13/07/2021
						3,163370	1,300120	3,163370	1,300120	50,887920	28/03/2018
						0,225000	0,000000	0,225000	0,000000	0,000000	25/10/2012
						8,500000	6,021000	8,500000	6,021000	305,938398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	46,07123	15,852,711,70	4,45420	3,235210	1,308264	0,225000	8,500000	25,402934	12/02/2016
50,000.00	99,999.99	16,16733	20,124,862,71	5,65456	3,025279	1,326438	0,748000	7,500000	59,585427	18/12/2018
100,000.00	149,999.99	7,34878	16,075,789,12	4,51688	2,919932	1,208158	0,230000	5,500000	62,542819	18/03/2019
150,000.00	199,999.99	5,42679	16,894,628,20	4,74695	2,942186	1,064998	0,230000	5,786000	72,322338	10/01/2020
200,000.00	249,999.99	5,31374	21,123,098,40	5,93504	2,998990	1,265590	0,745000	5,115000	94,017105	31/10/2021
250,000.00	299,999.99	4,12663	20,092,644,34	5,64551	3,053438	1,316457	0,861000	4,738000	87,746185	23/04/2021
300,000.00	349,999.99	2,82646	16,105,585,08	4,52525	2,887135	1,145496	0,991000	5,540000	89,862936	27/06/2021
350,000.00	399,999.99	1,80893	12,044,245,05	3,38412	3,152992	1,332011	1,015000	5,261000	92,828075	25/09/2021
400,000.00	449,999.99	1,30017	9,807,172,27	2,75556	2,942575	1,590370	0,868000	5,484000	101,924874	29/06/2022
450,000.00	499,999.99	1,01752	8,653,885,29	2,43152	3,132865	1,528183	1,007000	4,795000	90,187918	07/07/2021
500,000.00	549,999.99	0,84794	7,862,006,20	2,20902	2,835658	1,279921	0,925000	4,744000	109,160440	04/02/2023
550,000.00	599,999.99	0,56529	5,663,065,24	1,59117	3,458863	1,794058	1,788000	4,506000	89,898470	28/06/2021
600,000.00	649,999.99	0,56529	6,244,346,10	1,75450	3,287162	1,592921	2,112000	4,250000	127,281303	09/08/2024
650,000.00	699,999.99	0,67835	8,072,184,12	2,26807	3,149507	1,273262	2,482000	4,250000	103,631017	20/08/2022
700,000.00	749,999.99	0,45223	5,806,648,74	1,63152	3,210911	1,605650	2,500000	4,250000	86,277650	10/03/2021
750,000.00	799,999.99	0,45223	6,182,561,49	1,73714	3,288844	1,213851	2,257000	4,250000	113,922930	29/06/2023
800,000.00	849,999.99	0,45223	6,551,317,66	1,84075	2,743305	0,935802	0,893000	4,250000	106,106569	03/11/2022
850,000.00	899,999.99	0,16959	2,608,034,14	0,73279	2,403284	1,030916	0,956000	3,750000	99,308440	10/04/2022
900,000.00	949,999.99	0,22612	3,700,684,45	1,03980	3,296366	1,653850	2,900000	3,750000	106,476841	14/11/2022
950,000.00	999,999.99	0,50876	8,859,245,44	2,48922	3,143987	1,715434	2,125000	4,042000	91,827096	25/08/2021
1,000,000.00	1,049,999.99	0,22612	4,111,898,24	1,15534	2,398237	0,977123	1,234000	3,000000	96,284005	08/01/2022
1,050,000.00	1,099,999.99	0,11306	2,147,514,23	0,60340	4,001409	1,252114	3,500000	4,500000	165,530448	17/10/2027
1,100,000.00	1,149,999.99	0,28265	5,616,668,65	1,57814	2,502635	1,340656	2,000000	3,000000	84,316689	09/01/2021
1,150,000.00	1,199,999.99	0,22612	4,664,948,58	1,31073	2,986179	1,103467	0,650000	4,250000	100,044463	03/05/2022
1,200,000.00	1,249,999.99	0,16959	3,633,467,63	1,02091	3,213230	2,326977	2,383000	4,250000	135,528453	17/04/2025

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,250,000.00	1,299,999.99	1,255,842,26	0,35286	4,250000	0,900000	4,250000	4,250000	36,008214	31/12/2016
1,300,000.00	1,349,999.99	2,609,995,11	0,73334	2,950994	1,150119	1,642000	4,250000	25,026572	31/01/2016
1,450,000.00	1,499,999.99	8,897,435,20	2,49995	2,773843	1,608533	0,623000	4,069000	99,720416	23/04/2022
1,500,000.00	1,549,999.99	7,605,895,21	2,13706	3,132335	1,676648	1,899000	4,500000	100,704663	23/05/2022
1,550,000.00	1,599,999.99	1,594,525,83	0,44802	2,420000	1,490000	2,420000	2,420000	29,798768	25/06/2016
1,650,000.00	1,699,999.99	1,650,256,36	0,46368	3,500000	1,400000	3,500000	3,500000	87,950719	30/04/2021
1,700,000.00	1,749,999.99	6,875,302,71	1,93178	3,347741	1,608877	1,107000	4,542000	118,675738	21/11/2023
1,750,000.00	1,799,999.99	7,094,802,46	1,99345	2,357024	0,850804	1,987000	3,000000	61,657430	19/02/2019
1,800,000.00	1,849,999.99	1,812,555,18	0,50928	1,007000	0,500000	1,007000	1,007000	162,956879	31/07/2027
1,900,000.00	1,949,999.99	3,824,459,28	1,07457	2,796086	1,245806	2,100000	3,500000	214,701811	21/11/2031
2,000,000.00	2,049,999.99	2,008,194,96	0,56425	3,250000	1,250000	3,250000	3,250000	174,981520	31/07/2028
2,050,000.00	2,099,999.99	4,170,892,18	1,17191	2,347415	1,200051	1,443000	3,250000	113,574401	18/06/2023
2,200,000.00	2,249,999.99	2,200,000,00	0,61814	3,766000	2,500000	3,766000	3,766000	65,938398	30/06/2019
2,500,000.00	2,549,999.99	2,547,158,12	0,71568	2,047000	1,500000	2,047000	2,047000	62,948665	31/03/2019
2,600,000.00	2,649,999.99	2,603,591,41	0,73154	4,250000	1,000000	4,250000	4,250000	114,956879	31/07/2023
2,800,000.00	2,849,999.99	5,637,267,86	1,58393	2,005064	1,376229	1,256000	2,750000	102,810379	26/07/2022
2,850,000.00	2,899,999.99	2,881,199,84	0,80954	2,914000	1,990000	2,914000	2,914000	71,786448	25/12/2019
3,000,000.00	3,049,999.99	3,017,944,42	0,84796	3,500000	2,000000	3,500000	3,500000	87,950719	30/04/2021
3,250,000.00	3,299,999.99	3,257,949,83	0,91540	3,750000	2,000000	3,750000	3,750000	201,987680	31/10/2030
3,400,000.00	3,449,999.99	3,401,260,07	0,95567	3,500000	2,500000	3,500000	3,500000	89,954825	30/06/2021
3,450,000.00	3,499,999.99	3,476,373,38	0,97677	2,140000	1,550000	2,140000	2,140000	114,956879	31/07/2023
3,650,000.00	3,699,999.99	3,685,425,36	1,03551	1,757000	1,250000	1,757000	1,757000	66,956879	31/07/2019
3,800,000.00	3,849,999.99	3,824,412,62	1,07456	1,192000	0,650000	1,192000	1,192000	116,960986	30/09/2023
3,950,000.00	3,999,999.99	3,996,119,83	1,12281	1,797000	1,250000	1,797000	1,797000	68,960986	30/09/2019
5,650,000.00	5,699,999.99	5,670,875,52	1,59337	3,295000	2,750000	3,295000	3,295000	87,950719	30/04/2021

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
6,450,000.00	1	6,477,110,18	1,81990	2,700000	1,500000	2,700000	2,700000	86,965092	31/03/2021
7,300,000.00	1	7,314,997,17	2,05532	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	178,004107	31/10/2028
8,000,000.00	1	8,013,891,50	2,25169	3,815000	3,250000	3,815000	3,815000	25,002053	31/01/2016
Total Cartera/Total	1.769	355.904.946,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		201.189,91		2,978000	1,430272	2,978000	2,978000	90,414618	13/07/2021
		804,67		3,163370	1,300120	3,163370	3,163370	50,887920	28/03/2018
		8.013.891,50		0,225000	0,000000	0,225000	0,225000	0,000000	25/10/2012
				8,500000	6,021000	8,500000	8,500000	305,936398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HOR,	23.839.206,42	9,21425	1,840937	1,218746	0,225000	5,500000	47,708803	22/12/2017
Índice 057	I.C.O.-PYMES INTERES V/	44.725.901,07	27,47315	2,414535	1,518428	0,874000	3,062000	39,748627	23/04/2017
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	264.410.058,40	41,54890	3,165015	1,558465	0,893000	6,625000	107,337853	11/12/2022
Índice 000	TIPO FIJO	22.929.781,03	21,76371	3,102711	0,000000	1,490000	8,500000	38,494418	16/03/2017
Total Cartera/Total		355.904.946,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				2,978000	1,430272			90,414618	13/07/2021
Media Simple / Arithmetic Average:		201.189,91		3,163370	1,300120			50,887920	28/03/2018
Mínimo / Minimum:		804,67		0,225000	0,000000			0,000000	25/10/2012
Máximo / Maximum:		8.013.891,50		8,500000	6,021000			305,938398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2012 al 31/12/2012		2	210.551,29	0,05916	5,642174	0,00000	5,638000	5,681000	-13,273410	22/11/2012
Del 01/07/2013 al 31/12/2013		1	941,81	0,00026	6,000000	0,00000	6,000000	6,000000	-2,004107	31/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014		169	3.081.371,08	0,86578	2,916948	1,496502	0,991000	7,500000	4,782454	25/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014		345	13.312.461,99	3,74045	2,558644	1,366592	0,225000	8,000000	9,631117	20/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015		102	6.266.496,42	1,76072	2,681873	1,427779	1,060000	8,500000	14,642496	21/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015		46	4.231.014,62	1,18880	2,554057	1,336447	0,748000	8,500000	21,387079	12/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016		159	27.082.258,35	7,60941	3,005756	1,857783	0,742000	7,000000	27,504313	16/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016		255	34.387.846,26	9,66209	2,528320	1,025765	0,230000	7,500000	33,440422	13/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017		44	6.145.289,08	1,72667	3,130073	1,320318	1,111000	7,500000	38,904251	29/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017		33	7.081.272,94	1,98965	2,999372	1,980524	0,650000	8,500000	45,328405	10/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018		21	5.328.795,28	1,49725	3,055859	1,306442	1,013000	6,200000	52,122639	05/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018		25	4.871.335,57	1,36872	3,019454	1,160185	0,861000	5,283000	57,606261	19/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019		77	23.859.148,06	6,70380	2,948157	1,581976	0,745000	5,672000	64,295849	11/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019		75	30.469.966,24	8,56127	2,437392	1,301099	0,230000	5,973000	69,336574	11/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020		32	9.281.796,61	2,60794	2,975883	1,194303	1,338000	5,050000	76,281856	09/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020		24	7.331.856,07	2,06006	2,706209	1,488635	0,623000	5,484000	80,883364	26/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021		47	33.366.340,44	9,37507	3,266853	1,913759	1,490000	5,816000	87,982930	30/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021		21	4.427.545,17	1,24402	3,061006	1,026268	0,940000	3,950000	94,212093	06/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022		12	4.579.118,05	1,28661	3,167302	1,420269	0,868000	5,280000	98,952759	30/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022		8	2.343.852,60	0,65856	3,451903	0,847259	1,091000	4,250000	106,536423	16/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023		18	6.328.908,54	1,77826	3,211024	1,059111	1,245000	4,250000	112,575769	19/05/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023		33	23.799.926,95	6,68716	3,199348	1,319431	1,192000	5,629000	116,427134	13/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024		57	22.168.543,83	6,22878	3,295553	1,856986	1,029000	4,880000	124,071082	03/05/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024		27	10.185.481,86	2,86185	3,439272	1,166331	2,257000	4,500000	128,845744	25/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025		5	2.292.507,39	0,64413	3,979602	2,131645	1,900000	4,744000	136,411684	14/05/2025



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2025 al 31/12/2025		10	3.758.595,43	1,05607	3,392385	1,143556	2,500000	4,500000	141,758085	23/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026		5	1.612.658,25	0,45311	3,297706	0,591541	1,143000	4,250000	148,921811	29/05/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026		4	925.761,35	0,26011	3,892715	1,574963	1,057000	4,250000	152,322344	10/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027		10	4.582.341,76	1,28752	2,198299	1,127423	1,256000	4,500000	159,379378	13/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027		12	5.876.286,22	1,65108	2,271257	0,905873	1,007000	4,506000	165,329344	11/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028		17	8.266.715,81	2,32273	2,629311	0,713836	0,925000	4,250000	171,676536	21/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028		11	11.762.912,27	3,30507	3,467317	1,414014	2,000000	4,500000	177,454269	14/10/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029		18	7.141.423,74	2,00655	3,594807	1,564178	2,075000	4,500000	184,006231	01/05/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029		5	2.636.471,94	0,74078	3,222861	1,246132	3,000000	4,000000	191,193587	06/12/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030		1	394.801,01	0,11093	3,750000	2,750000	3,750000	3,750000	196,960986	31/05/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030		4	4.514.626,33	1,26849	3,181477	1,580896	0,893000	3,750000	201,704179	22/10/2030
Del 01/07/2031 al 31/12/2031		1	53.806,64	0,01512	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	215,983573	31/12/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032		1	291.155,80	0,08181	2,750000	0,650000	2,750000	2,750000	218,973306	31/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032		2	1.262.100,88	0,35462	2,987699	3,590086	2,750000	3,000000	224,937129	28/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033		6	1.966.963,14	0,55267	3,592424	0,673953	2,000000	4,250000	231,676944	21/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033		6	1.579.247,31	0,44373	3,415123	1,175964	3,000000	4,250000	237,369076	11/10/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034		3	945.536,72	0,26567	3,714160	1,789610	2,750000	4,500000	242,198219	07/03/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035		1	315.350,02	0,08861	3,000000	0,500000	3,000000	3,000000	255,934292	30/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035		3	859.528,57	0,24151	1,810772	1,050979	1,007000	3,250000	260,949397	29/09/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036		3	2.198.806,88	0,61781	3,457334	1,804317	2,000000	3,500000	265,539507	16/02/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036		1	64.855,81	0,01822	4,250000	0,850000	4,250000	4,250000	274,989733	30/11/2036
Del 01/07/2037 al 31/12/2037		1	72.358,46	0,02033	4,850000	3,650000	4,850000	4,850000	288,000000	31/12/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038		2	1.300.347,20	0,36536	3,949079	0,500460	3,750000	4,250000	293,148659	05/06/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038		3	918.477,01	0,25807	2,772438	0,875807	1,299000	3,750000	296,872135	27/09/2038

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	1	169.191,87	0,04754	3,150000	0,850000	3,150000	3,150000	305,938398	30/06/2039
Total Cartera/Total		355.904.946,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		201.189,91		2,978000	1,430272			90,414618	13/07/2021
		804,67		3,163370	1,300120			50,887920	28/03/2018
		8.013.891,50		0,225000	0,000000			0,000000	25/10/2012
				8,500000	6,021000			305,938398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	116	17.851.623,00	5,01584	3,090946	1,426300	0,861000	7,500000	92,760070	23/09/2021
PRINCIPADO DE ASTURIAS	116	17.851.623,00	5,01580	3,090946	1,426300	0,861000	7,500000	92,760070	23/09/2021
07 BALEARES	53	13.006.073,48	3,65437	3,272073	1,540436	1,490000	5,685000	113,810529	26/06/2023
BALEARES	53	13.006.073,48	3,65440	3,272073	1,540436	1,490000	5,685000	113,810529	26/06/2023
39 SANTANDER	9	5.462.320,69	1,53477	3,048598	1,526984	1,490000	5,875000	66,718583	23/07/2019
CANTABRIA	9	5.462.320,69	1,53480	3,048598	1,526984	1,490000	5,875000	66,718583	23/07/2019
28 MADRID	175	53.664.392,04	15,07829	2,737329	1,488062	0,874000	8,500000	79,367872	11/08/2020
COMUNIDAD DE MADRID	175	53.664.392,04	15,07830	2,737329	1,488062	0,874000	8,500000	79,367872	11/08/2020
30 MURCIA	20	812.057,52	0,22817	2,961433	2,090199	1,005000	4,935000	35,820364	25/12/2016
REGION DE MURCIA	20	812.057,52	0,22820	2,961433	2,090199	1,005000	4,935000	35,820364	25/12/2016
31 NAVARRA	17	2.032.074,50	0,57096	2,871107	1,476436	1,060000	5,375000	38,276901	10/03/2017
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	17	2.032.074,50	0,57100	2,871107	1,476436	1,060000	5,375000	38,276901	10/03/2017
26 LA RIOJA	11	867.594,58	0,24377	2,890693	1,848505	0,940000	6,750000	34,488005	14/11/2016
LAS RIOJA	11	867.594,58	0,24380	2,890693	1,848505	0,940000	6,750000	34,488005	14/11/2016
51 CEUTA	1	1.119.723,66	0,31461	2,250000	1,000000	2,250000	2,250000	70,965092	30/11/2019
CEUTA	1	1.119.723,66	0,31460	2,250000	1,000000	2,250000	2,250000	70,965092	30/11/2019
35 LAS PALMAS	26	3.985.910,21	1,11994	2,521050	1,086298	0,874000	7,000000	56,663361	20/09/2018
38 TENERIFE	13	2.205.432,99	0,61967	2,817228	1,530345	1,013000	4,875000	69,046795	02/10/2019
CANARIAS	39	6.191.343,20	1,73960	2,619776	1,234314	0,874000	7,000000	60,791172	24/01/2019
06 BADAJOZ	3	1.818.721,70	0,51101	2,188918	1,247234	1,934000	2,612000	70,676760	21/11/2019
10 CACERES	1	40.725,44	0,01144	4,500000	2,500000	4,500000	4,500000	62,948665	31/03/2019
EXTREMADURA	4	1.859.447,14	0,52250	2,766689	1,560426	1,934000	4,500000	68,744736	23/09/2019
22 HUESCA	16	1.984.926,49	0,55771	3,259262	1,871953	2,612000	8,500000	72,793892	24/01/2020
44 TERUEL	1	12.724,50	0,00358	2,474000	2,000000	2,474000	2,474000	14,751540	25/03/2015
50 ZARAGOZA	24	4.752.316,18	1,33528	3,673282	2,154824	1,490000	4,967000	104,113954	03/09/2022
ARAGON	41	6.749.967,17	1,89660	3,482462	2,040659	1,490000	8,500000	89,711920	22/06/2021

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01 ALAVA	10	2.655.935,10	0,74625	2,619438	1,614344	2,120000	3,750000	44,075762	02/09/2017
20 GUIPUZCOA	8	581.731,41	0,16345	2,394425	1,634150	2,244000	3,000000	53,444259	14/06/2018
48 VIZCAYA	13	3.328.849,80	0,93532	2,470953	0,925361	1,091000	5,250000	74,693882	22/03/2020
PAIS VASCO	31	6.566.516,31	1,84500	2,499102	1,330527	1,091000	5,250000	59,333295	10/12/2018
03 ALICANTE	36	4.321.381,84	1,21420	2,796111	1,165539	0,940000	5,282000	94,586891	17/11/2021
12 CASTELLON	19	3.895.858,12	1,09463	3,238918	2,259747	1,039000	5,250000	53,272412	09/06/2018
46 VALENCIA	69	13.874.690,30	3,89843	2,946766	1,522557	0,930000	7,000000	93,463643	14/10/2021
COMUNIDAD VALENCIANA	124	22.091.930,26	6,20730	2,947793	1,531863	0,930000	7,000000	87,631414	20/04/2021
08 BARCELONA	639	156.617.247,24	44,00536	2,986004	1,425407	0,623000	8,500000	98,504469	17/03/2022
17 GIRONA	131	16.202.938,93	4,55260	3,223242	1,482399	0,748000	7,500000	86,769169	25/03/2021
25 LLEIDA	42	4.482.904,44	1,25958	2,974573	1,230615	0,742000	6,750000	105,826408	26/10/2022
43 TARRAGONA	67	4.593.518,76	1,29066	3,235555	1,491511	0,748000	5,685000	85,916598	27/02/2021
CATALUNYA	879	181.896.609,37	51,10820	3,039836	1,429632	0,623000	8,500000	96,145891	04/01/2022
15 LA CORUÑA	17	1.080.249,73	0,30352	1,920007	0,806953	0,893000	4,895000	34,288820	08/11/2016
27 LUGO	17	1.210.279,47	0,34006	2,578507	1,793338	2,334000	5,239000	31,315936	10/08/2016
32 ORENSE	2	369.825,42	0,10391	2,097951	1,538869	2,000000	2,630000	40,245970	08/05/2017
36 PONTEVEDRA	14	2.618.915,55	0,73585	3,417557	1,091712	1,490000	5,672000	96,014849	31/12/2021
GALICIA	50	5.279.270,17	1,48330	2,570329	1,251333	0,893000	5,672000	50,799613	26/03/2018
02 ALBACETE	18	3.197.523,21	0,89842	2,880783	1,432191	0,225000	6,000000	70,775742	24/11/2019
13 CIUDAD REAL	1	6.829,32	0,00192	2,630000	1,750000	2,630000	2,630000	10,809035	25/11/2014
16 CUENCA	5	959.930,69	0,26972	3,555413	0,629250	1,490000	4,250000	105,672702	21/10/2022
19 GUADALAJARA	6	328.713,97	0,09236	3,790354	1,409184	2,330000	4,652000	63,314212	11/04/2019
45 TOLEDO	4	1.297.438,74	0,36455	3,858696	0,847956	3,000000	4,250000	110,242371	09/03/2023
CASTILLA-LA MANCHA	34	5.790.435,93	1,62700	3,248178	1,250665	0,225000	6,000000	77,470313	15/06/2020
04 ALMERIA	5	1.004.087,13	0,28212	3,938641	1,033358	1,492000	4,250000	73,380816	11/02/2020

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
11 CADIZ	11	782.133,34	0,21976	2,986539	0,819489	1,490000	5,540000	60,582738	17/01/2019
14 CORDOBA	2	69.416,77	0,01950	2,716536	1,278508	2,612000	3,000000	64,383331	13/05/2019
18 GRANADA	7	1.995.871,93	0,56079	2,389050	1,552901	0,940000	4,597000	75,620147	19/04/2020
23 JAEN	3	311.960,02	0,08765	2,005479	0,575398	0,940000	4,250000	28,716538	23/05/2016
29 MÁLAGA	55	8.755.803,16	2,46015	3,358231	1,293095	0,940000	6,250000	118,090035	03/11/2023
41 SEVILLA	27	4.087.079,03	1,14836	3,077596	0,961487	1,007000	4,500000	89,912351	28/06/2021
ANDALUCIA	110	17.006.351,38	4,77830	3,168325	1,149228	0,940000	6,250000	97,274154	07/02/2022
05 AVILA	1	124.041,52	0,03485	3,000000	1,250000	3,000000	3,000000	126,981520	30/07/2024
09 BURGOS	9	1.733.004,37	0,48693	2,939458	1,193978	2,182000	5,750000	64,097695	04/05/2019
24 LEON	18	1.479.074,65	0,41558	3,191028	1,116764	1,013000	5,220000	69,670119	21/10/2019
34 PALENCIA	5	589.659,12	0,16568	4,157408	0,375675	2,629000	4,738000	28,272181	09/05/2016
37 SALAMANCA	3	294.276,27	0,08268	3,815919	1,038732	2,126000	5,480000	51,041829	02/04/2018
40 SEGOVIA	3	79.333,16	0,02229	2,665471	1,750000	2,629000	2,677000	10,817876	25/11/2014
42 SORIA	1	89.129,94	0,02504	2,630000	1,750000	2,630000	2,630000	8,804928	25/09/2014
47 VALLADOLID	10	2.671.409,53	0,75060	2,809770	0,727541	1,395000	4,250000	86,447994	15/03/2021

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
49 ZAMORA	5	597.287,96	0,16782	2,212364	1,316374	1,887000	2,683000	46,759221	23/11/2017
CASTILLA Y LEON	55	7.657.216,52	2,15150	3,071170	1,053626	1,013000	5,750000	61,671707	20/02/2019
Total Cartera/Total	1.769	355.904.946,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				2,978000	1,430272			90,414618	13/07/2021
Media Simple / Arithmetic Average:		201.189,91		3,163370	1,300120			50,887920	28/03/2018
Mínimo / Minimum:		804,67		0,225000	0,000000			0,000000	25/10/2012
Máximo / Maximum:		8.013.891,50		8,500000	6,021000			305,938398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	587	252.677.845,16	70,99588	3,118280	1,424180	0,623000	5,672000	112,815339	26/05/2023
HIPOTECARIO	587	252.677.845,16	70,99590	3,118280	1,424180	0,623000	5,672000	112,815339	26/05/2023
4 GARANTIAS DE TERCEROS	1.182	103.227.101,76	29,00412	2,634624	1,445185	0,225000	8,500000	35,582450	18/12/2016
PERSONAL	1.182	103.227.101,76	29,00410	2,634624	1,445185	0,225000	8,500000	35,582450	18/12/2016
Total Cartera/Total	1.769	355.904.946,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				2,978000	1,430272			90,414618	13/07/2021
Media Simple / Arithmetic Average:		201.189,91		3,163370	1,300120			50,887920	28/03/2018
Mínimo / Minimum:		804,67		0,225000	0,000000			0,000000	25/10/2012
Máximo / Maximum:		8.013.891,50		8,500000	6,021000			305,938398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	38	4.577.843,20	1,28625	2,922096	1,113510	0,748000	6,500000	78,721271	23/07/2020
02-Silvicultura y explotación forestal.	2	39.379,50	0,01106	6,390704	0,243997	2,630000	7,000000	29,472178	15/06/2016
03-Pesca y acuicultura.	2	19.483,35	0,00547	4,817450	0,000000	4,688000	5,215000	26,179603	06/03/2016
08-Otras industrias extractivas.	5	526.762,67	0,14801	1,605191	0,996448	0,991000	5,750000	21,994577	31/10/2015
10-Industria de la alimentación.	58	12.659.008,45	3,55685	2,626355	1,310039	1,005000	5,666000	45,642585	20/10/2017
11-Fabricación de bebidas.	8	1.493.313,06	0,41958	2,512738	1,600533	2,134000	5,220000	48,966252	29/01/2018
12-Industria del tabaco.	1	12.749,83	0,00358	2,028000	1,150000	2,028000	2,028000	8,804928	25/09/2014
13-Industria textil.	18	2.147.274,08	0,60333	3,463373	1,546618	2,092000	6,750000	73,345393	10/02/2020
14-Confección de prendas de vestir.	3	160.526,66	0,04510	3,040627	1,727180	2,842000	3,750000	46,924331	28/11/2017
15-Industria del cuero y del calzado.	4	588.224,17	0,16528	2,028108	1,250233	0,225000	3,000000	47,573755	18/12/2017
16-Industria de la madera y del corcho,	22	4.138.185,49	1,16272	2,991384	1,584909	0,745000	7,000000	166,950836	29/11/2027
17-Industria del papel.	10	3.731.867,85	1,04856	1,933469	1,180069	0,230000	5,220000	44,856787	26/09/2017
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	17	1.079.045,59	0,30318	3,844512	1,472011	2,612000	7,000000	46,386446	11/11/2017
20-Industria química.	16	3.355.972,97	0,94294	2,227967	1,564815	0,745000	5,250000	47,381874	12/12/2017
21-Fabricación de productos farmacéutico	4	514.514,65	0,14457	3,505662	2,198389	1,111000	3,750000	19,602787	19/08/2015
22-Fabricación de productos de caucho y	16	1.469.424,34	0,41287	3,772479	2,039574	2,474000	5,625000	65,560366	18/06/2019
23-Fabricación de otros productos minera	12	881.179,91	0,24759	2,691872	0,919585	1,091000	6,250000	53,033614	02/06/2018
24-Metalurgia, fabricación de productos	5	168.947,99	0,04747	3,122853	2,426915	2,629000	3,528000	78,379602	12/07/2020
25-Fabricación de productos metálicos, e	30	2.953.659,15	0,82990	3,706545	2,099702	1,490000	6,500000	78,346017	11/07/2020
26-Fabricación de productos informáticos	6	1.617.918,07	0,45459	3,904983	1,067244	1,490000	4,689000	34,349119	10/11/2016
27-Fabricación de material y equipo eléc	7	442.454,89	0,12432	3,427083	1,652328	2,295000	5,148000	41,916251	28/06/2017
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	24	4.783.532,92	1,34405	3,165653	1,153211	1,156000	4,250000	88,338525	11/05/2021
29-FABRICACIÓN DE VEHICULOS DE M	5	575.574,24	0,16172	1,798312	1,024878	1,015000	4,787000	61,652129	19/02/2019
30-Fabricación de otro material de trans	6	3.341.766,30	0,93895	3,322806	1,361773	2,125000	4,250000	68,834505	26/09/2019
31-Fabricación de muebles.	9	2.771.492,92	0,77872	3,469013	2,290985	1,825000	5,306000	59,344514	11/12/2018



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
32-Otras industrias manufactureras.	11	3.198.863,44	0,89880	2,423348	0,981109	0,893000	4,500000	124,896080	28/05/2024
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	21	7.752.739,04	2,17832	2,459687	1,484963	0,230000	5,201000	66,663097	22/07/2019
36-Captación, depuración y distribución	1	123.809,22	0,03479	2,630000	1,750000	2,630000	2,630000	25,823409	25/02/2016
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	2	218.787,95	0,06147	3,213030	2,122675	2,914000	3,500000	20,192334	06/09/2015
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	4	2.937.203,92	0,82528	2,746878	1,990571	2,612000	2,750000	46,070061	02/11/2017
39-Actividades de descontaminación y otr	2	28.727,46	0,00807	2,627749	2,065733	2,474000	2,750000	9,297600	09/10/2014
41-Construcción de edificios.	42	19.665.575,32	5,52551	3,398479	1,731913	1,490000	7,500000	125,488419	15/06/2024
42-Ingeniería civil.	3	349.570,05	0,09822	2,178535	1,417529	2,000000	4,417000	32,279857	08/09/2016
43-Actividades de construcción especiali	52	6.928.574,64	1,94675	3,152302	1,390306	1,094000	6,625000	77,466960	14/06/2020
45-Venta y reparación de vehículos de mot	46	5.045.581,51	1,41768	3,062160	1,355789	0,748000	7,500000	79,914897	28/08/2020
46-Comercio al por mayor e intermedio	173	23.248.834,91	6,53232	3,320623	1,486597	0,742000	7,500000	63,694225	22/04/2019
47-Comercio al por menor, excepto de vel	161	18.873.462,19	5,30295	2,927056	1,391659	0,930000	8,500000	85,983453	01/03/2021
49-Transporte terrestre y por tubería.	61	4.485.756,81	1,26038	2,531487	1,162399	0,650000	8,000000	58,991109	30/11/2018
52-Almacenamiento y actividades anexas	21	2.334.723,08	0,65600	3,331169	1,443964	1,490000	4,750000	69,929784	29/10/2019
53-Actividades postales y de correos.	2	90.654,79	0,02547	3,321829	1,243658	3,000000	3,500000	96,390329	11/01/2022
55-Servicios de alojamiento.	131	16.553.268,52	4,65104	2,116853	0,696101	0,874000	5,672000	56,572308	17/09/2018
56-Servicios de comidas y bebidas.	121	12.294.184,98	3,45435	2,084188	0,658046	0,748000	8,500000	74,103358	04/03/2020
58-Edición.	5	139.548,48	0,03921	2,003878	0,217287	1,982000	2,142000	10,955890	29/11/2014
59-Actividades cinematográficas, de víde	5	504.591,30	0,14178	2,812430	1,347393	2,476000	4,895000	14,629663	21/03/2015
61-Telecomunicaciones.	7	367.367,22	0,10322	2,846286	1,511145	2,045000	7,000000	80,068909	02/09/2020
62-Programación, consultoría y otras act	9	369.520,89	0,10383	3,165381	1,263896	2,404000	7,500000	44,961614	29/09/2017
63-Servicios de información.	3	63.072,53	0,01772	3,247723	1,095338	2,092000	6,250000	25,653408	19/02/2016
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	3	77.446,84	0,02176	4,119409	0,347378	3,750000	5,220000	156,948258	29/01/2027
66-Actividades auxiliares a los servicio	8	1.069.070,80	0,30038	3,003621	1,063811	2,375000	6,750000	74,957118	30/03/2020
68-Actividades inmobiliarias.	250	124.613.537,71	35,01315	3,072796	1,503000	0,623000	7,500000	114,846346	27/07/2023



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	40	2.412.096,70	0,67774	2,861745	1,295887	0,987000	7,250000	116,097817	03/09/2023
70-Actividades de las sedes centrales, a	15	1.827.638,23	0,51352	3,130284	1,607309	2,000000	4,500000	43,647946	20/08/2017
71-Servicios técnicos de arquitectura e	37	4.665.166,76	1,31079	3,202685	1,204351	1,206000	5,304000	147,492360	16/04/2026
72-Investigación y desarrollo.	2	487.499,48	0,13697	1,180769	0,734615	1,060000	2,630000	54,709839	23/07/2018
73-Publicidad y estudios de mercado.	7	963.831,83	0,27081	3,060114	1,339171	2,092000	4,587000	183,124487	04/04/2029
74-Otras actividades profesionales, cien	12	534.748,00	0,15025	3,981791	0,855134	2,500000	7,000000	52,975105	31/05/2018
77-Actividades de alquiler.	11	9.998.184,14	2,80923	3,694007	2,933969	1,143000	4,738000	41,272914	09/06/2017
79-Actividades de agencias de viajes, op	10	1.870.528,13	0,52557	2,701662	1,255175	0,892000	5,629000	34,714063	21/11/2016
80-Actividades de seguridad e investigac	1	7.000,00	0,00197	2,630000	1,750000	2,630000	2,630000	6,767967	25/07/2014
81-Servicios a edificios y actividades d	2	93.124,59	0,02617	2,555453	2,176723	2,092000	5,625000	13,010267	31/01/2015
82-Actividades administrativas de oficin	27	9.691.192,68	2,72297	2,568315	1,075661	1,069000	6,000000	106,117750	03/11/2022
84-Administración Pública y defensa, Seg	1	290.452,27	0,08161	3,750000	2,000000	3,750000	3,750000	48,000000	31/12/2017
85-Educación.	17	1.186.722,66	0,33344	3,281169	1,582799	2,250000	5,607000	50,598879	20/03/2018
86-Actividades sanitarias.	44	4.262.970,81	1,19778	3,986570	1,799932	1,011000	5,640000	76,058132	03/05/2020
87-Asistencia en establecimientos reside	8	2.314.006,64	0,65018	3,385397	1,336783	2,629000	4,000000	88,001823	01/05/2021
88-Actividades de servicios sociales sin	1	17.074,71	0,00480	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	30,981520	31/07/2016
90-Actividadse de creación, artísticas y	5	102.131,21	0,02870	3,434121	2,419861	2,626000	4,250000	32,192343	05/09/2016
92-Actividades de juegos de azar y apues	6	947.372,18	0,26619	2,815937	0,662906	1,490000	4,735000	67,132357	05/08/2019
93-Actividades deportivas, recreativas y	19	2.151.979,53	0,60465	3,177444	0,982787	1,013000	7,250000	100,863919	28/05/2022
96-Otros servicios personales.	31	6.692.900,52	1,88053	2,673898	1,086767	1,059000	6,200000	85,157059	03/02/2021



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal %	Tipo Nominal Nominal Interest Rate %	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
					Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
97-Actividades de los hogares como empl	1	0,05653	0,00105	1,750000	2,612000	2,612000	2,612000	4,763860	25/05/2014
Total Cartera/Total		1.769	100,00000	355.904.946,92	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
		201.189,91		1,430272	2,978000			90,414618	13/07/2021
		804,67		1,300120	3,163370			50,887920	28/03/2018
		8.013.891,50		0,000000	0,225000			0,000000	25/10/2012
				6,021000	8,500000			305,938398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	1.659	314.861.451,63	88,46785	3,036579	1,394876	0,623000	8,500000	95,702761	21/12/2021
TRIMESTRAL	64	20.520.357,73	5,76568	2,223475	1,395918	0,225000	7,500000	61,871594	26/02/2019
SEMESTRAL	29	9.991.047,03	2,80722	2,082621	1,294300	1,092000	4,901000	39,519660	16/04/2017
ANUAL	13	2.094.299,03	0,58844	2,605150	0,662831	1,490000	3,750000	75,938536	29/04/2020
OTROS	4	8.437.791,50	2,37080	3,779798	3,186128	2,326000	5,304000	26,356592	12/03/2016
Total Cartera/Total	1.769	355.904.946,92	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				2,978000	1,430272			90,414618	13/07/2021
Media Simple / Arithmetic Average:		201.189,91		3,163370	1,300120			50,887920	28/03/2018
Mínimo / Minimum:		804,67		0,225000	0,000000			0,000000	25/10/2012
Máximo / Maximum:		8.013.891,50		8,500000	6,021000			305,938398	30/06/2039

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00	004.99	7.767.924,02	2,18258	2,489040	1,549642	1,050000	4,500000	75,397250	12/04/2020	3,313936
005.00	009.99	10.131.528,50	2,84670	3,112630	1,373147	0,650000	5,666000	58,593353	18/11/2018	8,180376
010.00	014.99	16.371.887,16	4,60007	2,798539	1,367811	1,143000	5,283000	74,522019	17/03/2020	13,547973
015.00	019.99	17.279.852,29	4,85519	3,126159	1,329428	0,861000	5,672000	81,159543	05/10/2020	17,769767
020.00	024.99	14.971.298,71	4,20654	3,746578	1,346927	0,991000	5,672000	87,566604	18/04/2021	22,322291
025.00	029.99	22.411.832,64	6,29714	3,257459	1,585950	0,868000	4,500000	136,619639	20/05/2025	27,713773
030.00	034.99	38.924.729,31	10,93683	2,848222	1,143675	0,623000	5,480000	118,649877	20/11/2023	32,644202
035.00	039.99	27.997.806,91	7,86665	3,363765	1,173208	0,893000	5,239000	112,815606	26/05/2023	37,379214
040.00	044.99	35.525.428,50	9,98172	2,859134	1,487822	1,007000	5,250000	105,433354	14/10/2022	42,128839
045.00	049.99	29.073.451,79	8,16888	3,088587	1,820371	0,925000	5,629000	116,967640	30/09/2023	48,097483
050.00	054.99	10.002.514,27	2,81045	3,429261	1,504632	2,075000	4,500000	160,032967	03/05/2027	53,166797
055.00	059.99	8.571.429,22	2,40835	3,359108	1,261691	1,156000	4,500000	147,997989	01/05/2026	57,428125
060.00	064.99	6.142.709,86	1,72594	3,238928	1,669293	1,007000	4,500000	192,748370	22/01/2030	61,960363
065.00	069.99	3.455.240,99	0,97083	3,504772	1,028525	2,000000	4,250000	215,898529	28/12/2031	67,661204
070.00	074.99	1.886.156,28	0,52996	4,089478	2,220872	3,000000	4,795000	182,353505	12/03/2029	71,763618
075.00	079.99	599.259,99	0,16838	3,195136	2,000000	2,750000	3,750000	204,558367	17/01/2031	77,128645

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
080.00	2	1.564.794,72	0,43967	4,458592	2,958592	3,500000	4,500000	90,890588	28/07/2021	80,886635
Total Cartera/Total		587	100,00000	252.677.845,16	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average: Media Simple / Arithmetic Average: 201.189,91 Mínimo / Minimum: 804,67 Máximo / Maximum: 8.013.891,50										
Media Ponderada / Weighted Average: Media Simple / Arithmetic Average: 90,414618 Mínimo / Minimum: 50,887920 Máximo / Maximum: 305,938398										
Fecha / Date: 13/07/2021 28/03/2018 25/10/2012 30/06/2039										

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligor	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	8.013.891,50	2,25
2	7.314.997,17	2,06
3	6.477.110,18	1,82
4	5.670.875,52	1,59
5	3.996.119,83	1,12
6	3.824.412,62	1,07
7	3.685.425,36	1,04
8	3.476.373,38	0,98
9	3.401.260,07	0,96
10	3.257.949,83	0,92
11	3.071.385,44	0,86
12	2.881.199,84	0,81
13	2.826.423,38	0,79
14	2.810.844,48	0,79
15	2.603.591,41	0,73
16	2.547.158,12	0,72
17	2.200.000,00	0,62
18	2.197.719,89	0,62
19	2.150.745,07	0,60
20	2.087.558,87	0,59
Total:	74.495.041,96	20,94

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal 355.904.946,92



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial Balance % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	363.406.517,99	127.817.349,26	508.776.080,02	50,8776	2064
31/01/2013	5.979.172,07	9.084.383,71	493.712.524,24	49,3713	2037
28/02/2013	8.884.346,93	3.092.294,65	481.735.882,66	48,1736	2007
31/03/2013	10.751.712,57	1.760.579,00	469.223.591,09	46,9224	1987
30/04/2013	7.277.413,14	8.540.257,70	453.405.920,25	45,3406	1962
31/05/2013	8.074.977,65	7.103.256,06	438.227.686,54	43,8228	1935
30/06/2013	3.764.606,76	11.440.863,13	423.022.216,65	42,3022	1907
31/07/2013	9.447.502,59	6.983.833,63	406.590.880,43	40,6591	1876
31/08/2013	8.223.116,73	1.574.274,94	396.793.488,76	39,6794	1861
30/09/2013	3.144.143,02	11.746.712,71	381.902.633,03	38,1903	1842
31/10/2013	6.696.581,96	1.668.129,27	373.537.921,80	37,3538	1812
30/11/2013	7.527.475,20	924.566,91	365.085.879,69	36,5086	1795
31/12/2013	5.835.611,91	3.345.320,86	355.904.946,92	35,5905	1769
	449.013.178,52	195.081.821,83			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2013	493.712.524,2	49,37126	9.084.383,7	1,78554	19,44261	1,07316	12,14432	1,02045	11,58096	0,80236	9,21460
28/02/2013	481.735.882,7	48,17359	3.092.294,7	0,62634	7,26244	0,91039	10,39393	1,06624	12,07058	0,80813	9,27797
31/03/2013	469.223.591,1	46,92236	1.760.579,0	0,36547	4,29850	0,92771	10,58169	0,86684	9,92022	0,80352	9,22727
30/04/2013	453.405.920,3	45,34059	8.540.257,7	1,82008	19,78198	0,93933	10,70744	1,00626	11,42880	0,88833	10,15421
31/05/2013	438.227.686,5	43,82277	7.103.256,1	1,56664	17,26152	1,25276	14,03941	1,08173	12,23561	0,99035	11,25781
30/06/2013	423.022.216,7	42,30222	11.440.863,1	2,61071	27,19951	2,00015	21,52981	1,46539	16,23443	1,17437	13,21693
31/07/2013	406.590.880,4	40,65909	6.983.833,6	1,65094	18,10777	1,94391	20,98766	1,44290	16,00467	1,23190	13,82120
31/08/2013	396.793.488,8	39,67935	1.574.274,9	0,38719	4,54859	1,53382	17,13208	1,40341	15,59990	1,23497	13,85332
30/09/2013	381.902.633,0	38,19027	11.746.712,7	2,96041	30,27517	1,67179	18,31592	1,83611	19,93899	1,35267	15,07722
31/10/2013	373.537.921,8	37,35379	1.668.129,3	0,43679	5,11743	1,26882	14,20696	1,60694	17,66709	1,30706	14,60489
30/11/2013	365.085.879,7	36,50859	924.566,9	0,24752	2,93009	1,22269	13,72475	1,38839	15,44558	1,23518	13,85554
31/12/2013	355.904.946,9	35,59050	3.345.320,9	0,91631	10,45816	0,53394	6,22242	1,10450	12,47780	1,28511	14,37671

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	33.036.604,98	4.849.547,61	37.886.152,59	26.002.636,02	4.082.383,24	30.085.019,26	7.033.968,96	767.164,37	7.801.133,33
31/01/2013	492.959,96	105.793,91	598.753,87	1.879.668,84	96.565,13	1.976.233,97	5.647.260,08	776.393,15	6.423.653,23
28/02/2013	702.135,68	92.236,47	794.372,15	842.077,31	100.091,37	942.168,68	5.507.318,45	768.538,25	6.275.856,70
31/03/2013	745.473,97	188.233,54	933.707,51	1.669.720,68	232.183,76	1.901.904,44	4.583.071,74	724.588,03	5.307.659,77
30/04/2013	390.318,12	91.660,97	481.979,09	829.938,57	177.669,65	1.007.608,22	4.143.451,29	638.579,35	4.782.030,64
31/05/2013	231.479,17	60.980,77	292.459,94	1.098.858,94	128.666,32	1.227.525,26	3.276.071,52	570.893,80	3.846.965,32
30/06/2013	447.541,94	99.686,86	547.228,80	1.853.637,64	221.444,94	2.075.082,58	1.869.975,82	449.135,72	2.319.111,54
31/07/2013	295.145,48	68.343,98	363.489,46	713.334,27	170.279,36	883.613,63	1.451.787,03	347.200,34	1.798.987,37
31/08/2013	545.239,96	72.017,18	617.257,14	388.081,25	72.390,59	460.471,84	1.608.945,74	346.826,93	1.955.772,67
30/09/2013	407.332,49	84.098,81	491.431,30	449.957,09	90.489,61	540.446,70	1.566.321,14	340.436,13	1.906.757,27
31/10/2013	386.165,35	58.232,97	444.398,32	350.333,27	82.483,26	432.816,53	1.602.153,22	316.185,84	1.918.339,06
30/11/2013	352.802,56	99.811,05	452.613,61	373.160,34	49.793,69	422.954,03	1.581.795,44	366.203,20	1.947.998,64
31/12/2013	372.515,47	80.131,34	452.646,81	482.602,35	76.702,28	559.304,63	1.471.708,56	369.632,26	1.841.340,82
	38.405.715,13	5.950.775,46	44.356.490,59	36.934.006,57	5.581.143,20	42.515.149,77			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/BALANCE			Provisiones / Provisions	
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior /											
Previous Balance	12.353.401,30	1.366.627,35	13.720.028,65	8.281.926,35	972.183,28	9.254.109,63	4.071.474,95	394.444,07	4.465.919,02	4.465.919,02	2.284.611,45
31/01/2013	316.983,70	52.941,32	369.925,02	168.103,04	26.720,40	194.823,44	4.220.355,61	420.664,99	4.641.020,60	4.641.020,60	2.521.872,85
28/02/2013	147.455,66	118.328,05	265.783,71	369.233,90	47.964,97	417.198,87	3.998.577,37	491.028,07	4.489.605,44	4.489.605,44	2.130.079,92
31/03/2013	230.184,83	20.877,55	251.062,38	1.145.821,38	170.828,02	1.316.649,40	3.082.940,82	341.077,60	3.424.018,42	3.424.018,42	2.864.934,67
30/04/2013	290.563,27	96.671,66	387.234,93	315.442,06	42.357,74	357.799,80	3.058.062,03	395.391,52	3.453.453,55	3.453.453,55	2.611.715,92
31/05/2013	186.672,89	43.487,07	230.159,96	773.463,07	60.347,49	833.810,56	2.471.271,85	378.531,10	2.849.802,95	2.849.802,95	2.814.917,69
30/06/2013	126.886,92	32.856,46	159.743,38	1.645.101,70	156.026,01	1.801.127,71	953.057,07	255.361,55	1.208.418,62	1.208.418,62	3.839.777,59
31/07/2013	92.546,98	37.779,42	130.326,40	304.810,90	100.282,56	405.093,46	740.793,15	192.858,41	933.651,56	933.651,56	5.269.094,86
31/08/2013	92.706,85	18.057,35	110.764,20	142.508,60	37.658,13	180.166,73	690.991,40	173.257,63	864.249,03	864.249,03	5.045.647,09
30/09/2013	109.765,65	20.205,18	129.970,83	111.430,79	44.456,60	155.887,39	689.326,26	149.006,21	838.332,47	838.332,47	4.635.815,18
31/10/2013	169.807,77	48.595,87	218.403,64	105.811,08	22.964,86	128.775,94	753.322,95	174.637,22	927.960,17	927.960,17	5.248.468,03
30/11/2013	108.959,42	26.814,10	135.773,52	166.465,06	17.227,54	183.692,60	695.817,31	184.223,78	880.041,09	880.041,09	5.338.910,91
31/12/2013	107.092,34	17.291,01	124.383,35	147.745,65	35.167,47	182.913,12	655.164,00	166.347,32	821.511,32	821.511,32	5.428.413,35
	14.333.027,58	1.900.532,39	16.233.559,97	13.677.863,58	1.734.185,07	15.412.048,65					

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES		
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	19.132.852,36	198.090,86	-1.245.587,37	-62.473,88	17.887.264,99	135.616,98	18.022.881,97					
31/01/2013	765.409,54	0,00	-2.335.014,12	-52.472,33	16.317.660,41	83.144,65	16.400.805,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2013	1.067.152,80	4.817,32	-372,17	0,00	17.384.441,04	87.961,97	17.472.403,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2013	3.900.323,94	10.883,85	-300,00	0,00	21.284.464,98	98.845,82	21.383.310,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2013	780.975,82	2.335,71	-420,00	0,00	22.065.020,80	101.181,53	22.166.202,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2013	2.397.105,88	57.326,38	0,00	0,00	24.462.126,68	158.507,91	24.620.634,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2013	2.484.057,43	117.288,75	-5.160.187,30	0,00	21.785.996,81	275.796,66	22.061.793,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2013	3.767.170,43	64.266,01	-150.700,02	0,00	25.402.467,22	340.062,67	25.742.529,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2013	798.798,92	0,00	-451.264,32	-12.400,19	25.750.001,82	327.662,48	26.077.664,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2013	1.037.130,73	20.462,82	-5.124.741,96	0,00	21.662.390,59	348.125,30	22.010.515,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2013	288.557,31	24.281,17	0,00	0,00	21.950.947,90	372.406,47	22.323.354,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2013	1.502.888,02	24.403,67	0,00	0,00	23.453.835,92	396.810,14	23.850.646,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2013	1.143.867,80	37.403,38	-2.987.584,00	0,00	21.610.119,72	434.213,52	22.044.333,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	39.066.290,98	561.559,92	-17.456.171,26	-127.346,40								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2013

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency	Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt		
	Antigüedad / Aging	Nº de Activos / Number	Principal / Principal	Intereses Ordinarios / Ordinary Interests				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	171	453.730,29	139.836,10	593.566,39	37.555.511,89	38.149.078,28		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	30	170.268,39	38.447,67	208.716,06	5.485.449,35	5.694.165,41		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	12	192.545,88	25.001,17	217.547,05	2.692.479,90	2.910.026,95		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	45	372.681,30	84.559,78	457.241,08	15.172.617,11	15.629.858,19		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	30	282.482,70	81.787,54	364.270,24	6.316.668,71	6.680.938,95		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	288	1.471.708,56	369.632,26	1.841.340,82	67.222.726,96	69.064.067,78		
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency								
Antigüedad / Aging	Nº de Activos / Number	Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación / %Debt / Appraisal
		Principal / Principal	Intereses ordinarios / Ordinary Interests	Total / Total				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	79	292.650,51	132.382,30	425.032,81	33.796.634,15	34.221.666,96	166.434.974,13	20,56158
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	15	125.905,04	35.657,26	161.562,30	4.828.731,28	4.990.293,58	22.803.480,32	21,88391
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	4	60.582,43	21.098,49	81.680,92	1.972.470,26	2.054.151,18	5.685.238,92	36,13131
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	14	149.189,02	72.488,54	221.677,56	6.314.149,24	6.535.826,80	19.886.336,28	32,86592
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	8	23.310,44	57.466,38	80.776,82	4.425.614,04	4.506.390,86	33.368.320,23	13,50500
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales/Totals	120	651.637,44	319.092,97	970.730,41	51.337.598,97	52.308.329,38	248.178.349,88	21,07691

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1G Series A1GBonds

Fecha Pago Payment Date		Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devenido Amortización Principal Due		Principal Amortizado Principal Repaid		Déficit Amortización Amortization Deficit	
		% Tipo Interés Nominal Rate	Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Principal Devenido Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
21/10/2013	1,52000 %	30,67	24,23	76.675,00	0,00	6.627,72	1.355,03	1,36 %	16.569.300,00	3.387.575,00	16.569.300,00	16.569.300,00	0,00		
22/07/2013	1,50800 %	60,26	47,61	150.650,00	0,00	7.826,31	7.982,75	7,98 %	19.565.775,00	19.956.875,00	19.565.775,00	19.565.775,00	0,00		
22/04/2013	1,50400 %	85,65	67,66	214.125,00	0,00	6.720,54	15.809,06	15,81 %	16.801.350,00	39.522.650,00	16.801.350,00	16.801.350,00	0,00		
21/01/2013	1,50500 %	110,04	86,93	275.100,00	0,00	6.396,18	22.529,60	22,53 %	15.990.450,00	56.324.000,00	15.990.450,00	15.990.450,00	0,00		
22/10/2012	1,76400 %	167,31	132,17	418.275,00	0,00	7.399,06	28.925,78	28,93 %	18.497.650,00	72.314.450,00	18.497.650,00	18.497.650,00	0,00		
20/07/2012	2,04100 %	229,01	180,92	572.525,00	0,00	8.064,21	36.324,84	36,32 %	20.160.525,00	90.812.100,00	20.160.525,00	20.160.525,00	0,00		
20/04/2012	2,50400 %	336,13	265,54	840.325,00	0,00	8.715,30	44.389,05	44,39 %	21.788.250,00	110.972.625,00	21.788.250,00	21.788.250,00	0,00		
20/01/2012	2,87900 %	454,84	359,32	1.137.100,00	0,00	8.715,53	53.104,35	53,10 %	21.788.825,00	132.760.875,00	21.788.825,00	21.788.825,00	0,00		
20/10/2011	2,90800 %	513,65	416,06	1.284.125,00	0,00	7.298,19	61.819,88	61,82 %	18.245.475,00	154.549.700,00	18.245.475,00	18.245.475,00	0,00		
20/07/2011	2,63800 %	519,44	420,75	1.298.600,00	0,00	8.779,84	69.118,07	69,12 %	21.949.600,00	172.795.175,00	21.949.600,00	21.949.600,00	0,00		
20/04/2011	2,31200 %	499,07	404,25	1.247.675,00	0,00	8.446,09	77.897,91	77,90 %	21.115.225,00	194.744.775,00	21.115.225,00	21.115.225,00	0,00		
20/01/2011	2,25200 %	750,67	608,04	1.876.675,00	0,00	13.656,00	86.344,00	86,34 %	34.140.000,00	215.860.000,00	34.140.000,00	34.140.000,00	0,00		
22/09/2010							100.000,00		250.000.000,00						



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2G Series A2G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3900													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341100016													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
21/10/2013	1,57000 %	45,73	36,13	178.347,00	0,00	6.372,81	5.149,07	5,15 %	24.853.959,00	20.081.373,00	24.853.959,00	0,00	
22/07/2013	1,55800 %	75,01	59,26	292.539,00	0,00	7.525,30	11.521,88	11,52 %	29.348.670,00	44.935.332,00	29.348.670,00	0,00	
22/04/2013	1,55400 %	100,20	79,16	390.780,00	0,00	6.462,06	19.047,18	19,05 %	25.202.034,00	74.284.002,00	25.202.034,00	0,00	
21/01/2013	1,55500 %	124,44	98,31	485.316,00	0,00	6.150,17	25.509,24	25,51 %	23.985.663,00	99.486.036,00	23.985.663,00	0,00	
22/10/2012	1,81400 %	183,65	145,08	716.235,00	0,00	7.114,48	31.659,41	31,66 %	27.746.472,00	123.471.699,00	27.746.472,00	0,00	
20/07/2012	2,09100 %	245,93	194,28	959.127,00	0,00	7.754,05	38.773,89	38,77 %	30.240.795,00	151.218.171,00	30.240.795,00	0,00	
20/04/2012	2,55400 %	645,59	510,02	2.517.801,00	0,00	53.472,06	46.527,94	46,53 %	208.541.034,00	181.458.966,00	208.541.034,00	0,00	
20/01/2012	2,92900 %	748,52	591,33	2.919.228,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	390.000.000,00	0,00	0,00	
20/10/2011	2,95800 %	755,93	612,30	2.948.127,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	390.000.000,00	0,00	0,00	
20/07/2011	2,68800 %	679,47	550,37	2.649.933,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	390.000.000,00	0,00	0,00	
20/04/2011	2,36200 %	590,50	478,31	2.302.950,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	390.000.000,00	0,00	0,00	
20/01/2011	2,30200 %	767,33	621,54	2.992.587,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	390.000.000,00	0,00	0,00	
22/09/2010							100.000,00		0,00	390.000.000,00	0,00	0,00	



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A3 Series A3 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1600													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341100024													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
21/10/2013	1,62000 %	409,50	323,51	655.200,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/07/2013	1,60800 %	406,47	321,11	650.352,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/04/2013	1,60400 %	405,46	320,31	648.736,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2013	1,60500 %	405,71	320,51	649.136,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/10/2012	1,86400 %	486,71	384,50	778.736,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2012	2,14100 %	541,20	427,55	865.920,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2012	2,60400 %	658,23	520,00	1.053.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2012	2,97900 %	761,30	601,43	1.218.080,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2011	3,00800 %	788,71	622,66	1.229.936,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2011	2,73800 %	692,11	560,61	1.107.376,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2011	2,41200 %	603,00	488,43	964.800,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2011	2,35200 %	784,00	635,04	1.254.400,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	160.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2010							100.000,00			160.000.000,00			0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2000													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341100032													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devenido Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
21/10/2013	1,72000 %	434,78	343,48	869.560,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/07/2013	1,70800 %	431,74	341,07	863.480,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/04/2013	1,70400 %	430,73	340,28	861.460,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2013	1,70500 %	430,99	340,48	861.980,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/10/2012	1,96400 %	512,82	405,13	1.025.640,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2012	2,24100 %	566,48	447,52	1.132.960,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2012	2,70400 %	683,51	539,97	1.367.020,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2012	3,07900 %	786,86	621,62	1.573.720,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2011	3,10800 %	794,27	643,36	1.588.540,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2011	2,83800 %	717,38	581,08	1.434.760,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2011	2,51200 %	628,00	508,68	1.256.000,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/01/2011	2,45200 %	817,33	662,04	1.634.660,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2010							100.000,00			200.000.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2013

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)		0.00	1.29	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	2.75
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.29	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	2.75
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	14.38	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	28.44
BONOS SERIE A1G / SERIES A1G BONDS									
(ISIN : ES0341100008)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	0.53	0.46	0.39	0.30	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final / Final maturity	21/07/2014	22/04/2014	22/04/2014	22/04/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	0.53	0.46	0.39	0.30	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final / Final maturity	21/07/2014	22/04/2014	22/04/2014	22/04/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014
BONOS SERIE A2G / SERIES A2G BONDS									
(ISIN : ES0341100016)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	0.42	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final / Final maturity	22/04/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	0.42	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
	Amortización Final / Final maturity	22/04/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014	20/01/2014
BONOS SERIE A3 / SERIES A3 BONDS									
(ISIN : ES0341100024)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	1.63	0.87	0.83	0.79	0.76	0.74	0.73	0.71
	Amortización Final / Final maturity	20/07/2016	20/04/2015	20/04/2015	20/04/2015	20/01/2015	20/01/2015	20/01/2015	20/01/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	1.63	0.87	0.83	0.79	0.76	0.74	0.73	0.71
	Amortización Final / Final maturity	20/07/2016	20/04/2015	20/04/2015	20/04/2015	20/01/2015	20/01/2015	20/01/2015	20/01/2015



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 8, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2013

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)												
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.29	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	2.75				
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	14.38	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	28.44				
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS												
(ISIN : ES0341100032)												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
Vida media / Average life	6.92	2.90	2.72	2.56	2.42	2.31	2.22	2.14				
Amortización Final / Final maturity	20/10/2036	20/07/2018	20/04/2018	22/01/2018	20/10/2017	20/07/2017	20/04/2017	20/04/2017				
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
Vida media / Average life	5.42	2.67	2.50	2.33	2.26	2.12	2.08	2.03				
Amortización Final / Final maturity	20/04/2020	20/01/2017	20/10/2016	20/07/2016	20/07/2016	20/04/2016	20/04/2016	20/04/2016				

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 6,1964%, Tasa Recuperación Morosidad - 82,6746%, Tasa Fallidos - 6,0469%, Tasa Recuperación Fallidos - 46,0313%. / Other used information source: Delinquency Rate - 6,1964%, Delinquency Recoveries Rate - 82,6746%, Default Rate - 6,0469% and Default Recoveries Rate - 46,0313%.

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Alex Valencia Baeza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Juan Cebrián Torallas
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 27 de marzo de 2014, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2013 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de GC FTPYME SABADELL 8, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 96 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración 0L5658925 a 0L5659020, ambas inclusive, más esta hoja número 0L5659021, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.