

**Informe de Auditoría**

**IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**  
**Cuentas Anuales e Informe de Gestión**  
**correspondientes al ejercicio anual terminado**  
**el 31 de diciembre de 2013**

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. Sociedad Gestora de  
IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.



Miembro ejerciente:  
**ERNST & YOUNG, S.L.**

Año 2014 Nº 01/14/03716  
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

10 de abril de 2014

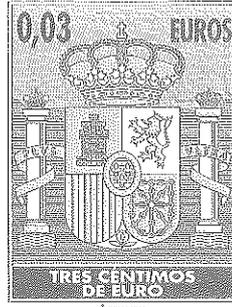
Informe sujeto a la tasa establecida en el artículo 44 del texto refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 16 de julio.

**ERNST & YOUNG, S.L.**  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)

Roberto Diez Cerrato



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
Escriba el número de la clase

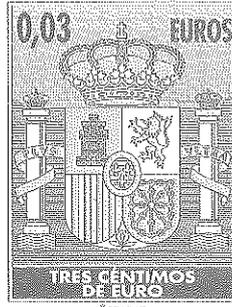


0L6229529

**IM CÉDULAS 7,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



CLASE 8.<sup>a</sup>  
ECONOMÍA Y FINANZAS



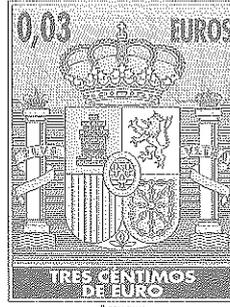
0L6229530

## ÍNDICE

- Balances de situación
- Cuentas de pérdidas y ganancias
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de ingresos y gastos reconocidos
- Memoria
- Anexo I
- Informe de Gestión
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión



**CLASE 8.ª**  
ESTADO DE SITUACIÓN

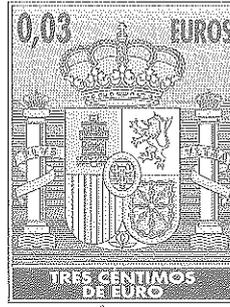


0L6229531

## BALANCES DE SITUACIÓN



CLASE 8.<sup>a</sup>  
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



OL6229532

## IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Balances de Situación a 31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2013	2012
<b>ACTIVO</b>			
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.250.000</b>	<b>1.250.000</b>
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	7	<b>1.250.000</b>	<b>1.250.000</b>
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito			
Cédulas Hipotecarias		1.250.000	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Otros activos financieros		-	-
Otros		-	-
<b>II. Activo por impuesto diferido</b>		-	-
<b>III. Otros activos no corrientes</b>		-	-
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>45.396</b>	<b>46.453</b>
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	-
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	7	<b>37.733</b>	<b>37.733</b>
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-
Derechos de crédito			
Cédulas Hipotecarias		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		37.733	37.733
Otros activos financieros		-	-
Otros		-	-
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>		<b>7.657</b>	<b>8.714</b>
Comisiones		-	-
Otros		7.657	8.714
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	8	<b>6</b>	<b>6</b>
Tesorería		6	6
Otros activos líquidos equivalentes		-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>1.295.396</u></b>	<b><u>1.296.453</u></b>



OL6229533

CLASE 8.ª

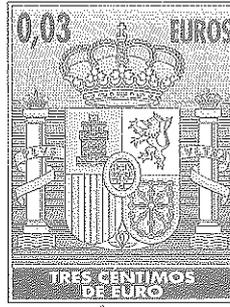
## IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Balances de Situación a 31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2013	2012
<b>PASIVO</b>			
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.250.000</b>	<b>1.250.000</b>
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>		-	-
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	9	<b>1.250.000</b>	<b>1.250.000</b>
Obligaciones y otros valores negociables			
Serie no subordinada		1.250.000	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Deudas con entidades de crédito		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>		-	-
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>46.906</b>	<b>48.171</b>
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	-
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>		-	-
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	9	<b>37.639</b>	<b>37.639</b>
Acreedores y otras cuentas a pagar		-	-
Obligaciones y otros valores negociables			
Serie no subordinada		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		37.639	37.639
Deudas con entidades de crédito		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>		<b>9.267</b>	<b>10.532</b>
Comisiones			
Comisión sociedad gestora		94	94
Comisión administrador		-	-
Comisión agente financiero / pagos		-	-
Comisión variable-resultados realizados		-	-
Comisión variable-resultados no realizados		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otras comisiones		-	-
Otros		9.173	10.438
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE E INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	6	<b>(1.510)</b>	<b>(1.718)</b>
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>		-	-
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>		-	-
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		-	-
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>		<b>(1.510)</b>	<b>(1.718)</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1.295.396</b>	<b>1.296.453</b>

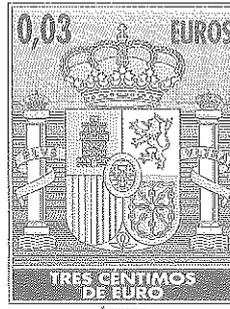


CLASE 8.<sup>a</sup>  
[Barcode]



0L6229534

## CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS



OL6229535

CLASE 8.ª

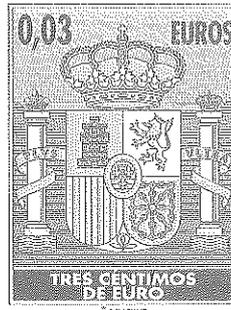
## IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Cuenta de Pérdidas y Ganancias

	Miles de euros	
	2013	2012
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>51.390</b>	<b>51.390</b>
Valores representativos de deuda	-	-
Cédulas Hipotecarias	50.125	50.125
Otros activos financieros	1.265	1.265
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>(51.057)</b>	<b>(51.057)</b>
Obligaciones y otros valores negociables	(50.000)	(50.000)
Deudas con entidades de crédito	-	-
Otros pasivos financieros	(1.057)	(1.057)
<b>3. Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>333</b>	<b>333</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Otras	-	-
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>(333)</b>	<b>(333)</b>
Servicios exteriores	-	-
Servicios de profesionales independientes	-	-
Servicios bancarios y similares	-	-
Publicidad y propaganda	-	-
Otros servicios	(208)	(208)
Tributos	-	-
Otros gastos de gestión corriente	(125)	(125)
Comisión de sociedad gestora	-	-
Comisión administrador	-	-
Comisión del agente financiero / pagos	-	-
Comisión variable – resultados realizados	-	-
Comisión variable – resultados no realizados	-	-
Otras comisiones del cedente	-	-
Otros gastos	-	-
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

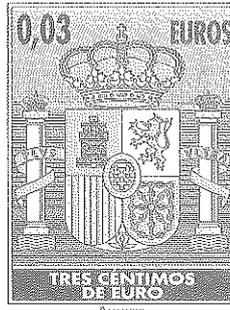


**CLASE 8.ª**  
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO



0L6229536

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO



OL6229537

CLASE 8.<sup>a</sup>  
INSTRUMENTOS FINANCIEROS

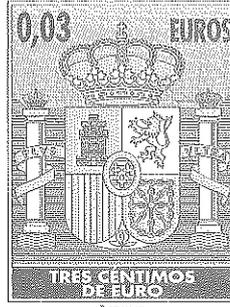
## IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Estado de Flujos de Efectivo

Nota	Miles de euros	
	2013	2012
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>3</b>	<b>373</b>
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>128</b>	<b>500</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados	50.125	50.125
Intereses pagados por valores de titulización	(49.997)	(49.628)
Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	-	3
Intereses cobrados de inversiones financieras	-	-
Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	<b>(125)</b>	<b>(125)</b>
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(125)	(125)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	-
Comisiones pagadas al agente financiero	-	-
Comisiones variables pagadas	-	-
Otras comisiones	-	-
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>-</b>	<b>(2)</b>
Recuperaciones de fallidos	-	-
Pagos de provisiones	-	-
Cobro procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Otros	-	(2)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN</b>	<b>(3)</b>	<b>(372)</b>
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Cobros por amortización de derechos de crédito	-	-
Cobros por amortización de activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	-	-
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>(3)</b>	<b>(372)</b>
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de préstamos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	(3)	(372)
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo.	6	5
Efectivo o equivalentes al final del periodo.	6	6



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
TRES CÉNTIMOS DE EURO

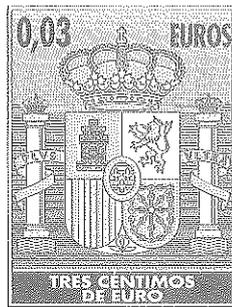


0L6229538

## ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS



CLASE 8.<sup>a</sup>  
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



OL6229539

## IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

### Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Nota	Miles de euros	
		2013	2012
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>		-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>		-	-
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>		-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>		-	-
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		-	-
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		208	208
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		(208)	(208)
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>		-	-
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>		-	-





CLASE 8.ª



OL6229541

## IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013

### 1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

#### a) Constitución y objeto social

IM CÉDULAS 7, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo) se constituyó mediante escritura pública el 28 de marzo de 2006, agrupando un total de cinco Cédulas Hipotecarias (ver nota 7).

Con fecha 23 de marzo de 2006, la Comisión Nacional del Mercado de Valores verificó y registró la constitución del Fondo mediante la verificación y registro del folleto informativo de constitución del Fondo y emisión de los Bonos. La fecha de desembolso que marca el inicio del devengo de los intereses de los Bonos y de las Cédulas Hipotecarias fue el 31 de marzo de 2006.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por cinco Cédulas Hipotecarias nominativas y las cuentas abiertas a su nombre, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

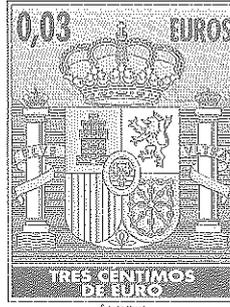
#### b) Duración del Fondo

El Fondo se extinguirá por las causas previstas en el Real Decreto 926/1998 y la Ley 19/1992 y en particular por las que se enumeran a continuación:

- cuando se amorticen íntegramente las Cédulas Hipotecarias;
- cuando se amorticen íntegramente los Bonos emitidos;
- cuando, a juicio de la Sociedad Gestora, concurren circunstancias excepcionales que hagan imposible, o de extrema dificultad, el mantenimiento del equilibrio financiero del Fondo;



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229542

- en el supuesto previsto en el Artículo 19 del Real Decreto 926/1998, que establece la obligación de liquidar anticipadamente el Fondo en el caso de que hubieran transcurrido cuatro meses desde que tuviera lugar un evento determinante de la sustitución forzosa de la Sociedad Gestora, por ser ésta declarada en situación de concurso, sin que se hubiese encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión del Fondo;
- cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los Bonos emitidos por el Fondo o se prevea que se va a producir;
- en la fecha en que se cumpla el décimo quinto (15<sup>o</sup>) aniversario de la fecha de desembolso de los Bonos, siempre y cuando los recursos disponibles del Fondo permitan cancelar las obligaciones pendientes del mismo; y
- en cualquier caso, el Fondo se extinguirá en la fecha de vencimiento legal, el 31 de marzo de 2024.

c) Insolvencia del Fondo

En caso de insolvencia del Fondo se aplicará el orden de prelación de pagos establecido en su escritura de constitución.

d) Gestión del Fondo

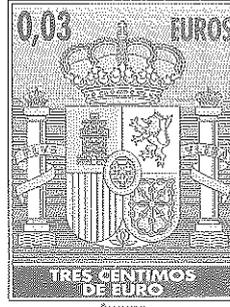
De acuerdo con la Ley 19/1992, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a sociedades gestoras de fondos de titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. es la sociedad gestora del Fondo.

En cada fecha de pago, la Sociedad Gestora percibirá una comisión de gestión igual a 1 punto básico del saldo nominal pendiente de las Cédulas Hipotecarias. Con cargo a esta comisión, la Sociedad Gestora pagará los gastos ordinarios periódicos del Fondo, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.6.1 del módulo adicional del folleto de emisión.



CLASE 8.ª



OL6229543

e) Normativa legal

El Fondo está regulado por el Real Decreto 926/1998 y la Ley 19/1992 sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1988, del Mercado de Valores, por la Ley 2/1981, de regulación del mercado hipotecario; por las regulaciones posteriores de desarrollo o modificación de las normas citadas por la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización de activos y en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación, así como y por lo dispuesto en la propia escritura de constitución del Fondo.

f) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. La actividad no se encuentra sujeta al Impuesto sobre el Valor Añadido.

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

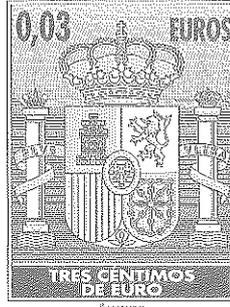
Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas aplicando las normas y principios contables contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.G.F.T., S.A. ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2013. Estas cuentas, serán aprobadas por el mismo órgano, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.



CLASE 8.ª



0L6229544

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de las cuentas anuales

En relación a los juicios, estimaciones y anuncios que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de este documento, los Administradores de la Sociedad Gestora únicamente han considerado que las Cédulas Hipotecarias no resultarán impagadas ni amortizadas anticipadamente antes de la Fecha de Vencimiento Ordinario. Dichas asunciones se han formulado en base a que los activos del Fondo están únicamente integrados por Cédulas Hipotecarias.

Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.

c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos.

d) Agrupación de partidas

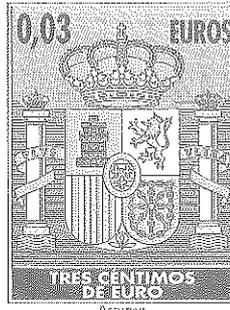
En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
INSTRUMENTOS DE DEUDA



0L6229545

### 3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento

El Consejo de Administración de Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como propósito el determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

c) Gastos de constitución en transición

Se corresponden con los gastos incurridos en la constitución del Fondo, registrándose por el importe real incurrido.

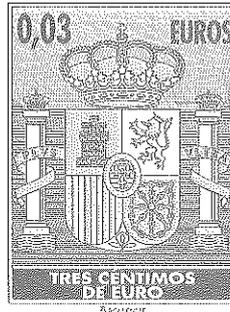
De acuerdo con la posibilidad incluida en la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, estos gastos se amortizan linealmente en su periodo residual según la normativa anterior (quince periodos anuales).

d) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



0L6229546

e) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

• Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasifican aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior

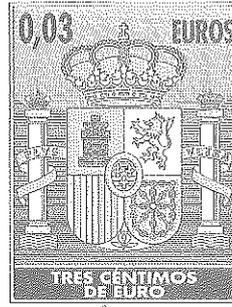
Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

f) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.



CLASE 8.ª



OL6229547

- Débitos y partidas y pagar

En esta categoría se clasifican, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, los bonos de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registran en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

#### Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se considera costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

#### Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

#### g) Intereses y gastos devengados no vencidos

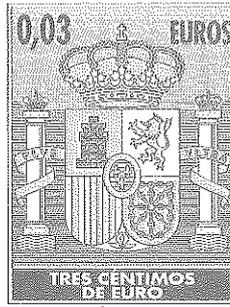
En el epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de las Cédulas Hipotecarias, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Asimismo, dentro del epígrafe del activo se registra la diferencia entre el valor nominal de los Bonos y el precio de suscripción de los mismos. El importe a registrar inicialmente se amortiza durante la vida del Fondo.

El epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización que aún no han sido pagados calculados de acuerdo con el tipo de interés efectivo.



CLASE 8.<sup>a</sup>



0L6229548

Asimismo, en dicho epígrafe de pasivo se registra la diferencia entre el valor nominal de las Cédulas Hipotecarias y el precio de adquisición de las mismas. El importe registrado inicialmente se amortiza durante la vida del Fondo.

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

i) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

#### 4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2013 y hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.

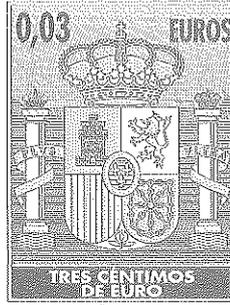
#### 5. RIESGO ASOCIADO A INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades y posiciones del Fondo. No obstante, desde su constitución se estructura con elementos de cobertura específicos para los distintos riesgos.

La actividad del Fondo está expuesta al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229549

### Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de interés a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados a tipo de interés fijo.

- Riesgo de tipo de cambio.

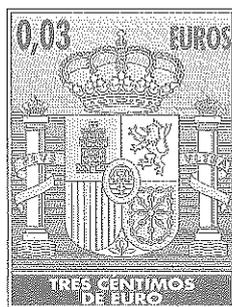
El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos nominados en euros.

### Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Dada la estructura financiera del Fondo la exposición a este riesgo se encuentra mitigada. Los flujos de principal y de intereses que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos.

Adicionalmente, el Fondo cuenta con una Línea de Liquidez, contratada con Natixis, para dotar al Fondo de recursos para el pago de los intereses de los Bonos en caso de impago de las Cédulas Hipotecarias. Los términos de la línea se describen en el apartado V.3.1 del folleto.



OL6229550

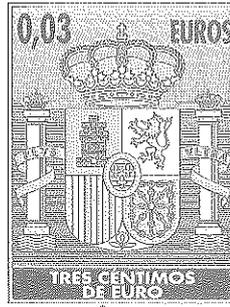
CLASE 8.ª

A continuación se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento a 31 de diciembre de 2013 y 2012. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de la tabla adjunta son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos de fondos contractuales sin descontar:

Ejercicio 2013	Miles de euros							Vencimiento no determinado y sin clasificar	Total
	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 mes y 3 meses	Entre 3 meses y 6 meses	Entre 6 meses y 1 año	Entre 1 año y 5 años	Más de 5 años		
<b>Activo</b>									
Derechos de crédito	-	-	37.733	-	-	-	1.250.000	-	1.287.733
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6	-	-	-	-	-	-	-	6
<b>Total</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>37.733</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.250.000</b>	<b>-</b>	<b>1.287.739</b>
<b>Pasivo</b>									
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	37.639	-	-	-	1.250.000	-	1.287.639
	-	-	37.639	-	-	-	1.250.000	-	1.287.639
<b>Gap</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>94</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>100</b>
<b>Gap acumulado</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>
Ejercicio 2012	Miles de euros							Vencimiento no determinado y sin clasificar	Total
	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 mes y 3 meses	Entre 3 meses y 6 meses	Entre 6 meses y 1 año	Entre 1 año y 5 años	Más de 5 años		
<b>Activo</b>									
Derechos de crédito	-	-	37.733	-	-	-	1.250.000	-	1.287.733
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6	-	-	-	-	-	-	-	6
<b>Total</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>37.733</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.250.000</b>	<b>-</b>	<b>1.287.739</b>
<b>Pasivo</b>									
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	37.639	-	-	-	1.250.000	-	1.287.639
	-	-	37.639	-	-	-	1.250.000	-	1.287.639
<b>Gap</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>94</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>100</b>
<b>Gap acumulado</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
INSTRUMENTOS DE DEUDA



OL6229551

### Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones de cada uno de los emisores de las cinco cédulas hipotecarias nominativas emitidas y que constituyen la cartera de derechos de crédito del Fondo. No obstante, dada la estructura del Fondo recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el mismo.

La línea de liquidez cubre el riesgo de liquidez.

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de euros	
	2013	2012
Derechos de crédito	1.287.733	1.287.733
Otros	6	6
Total Riesgo	<u>1.287.739</u>	<u>1.287.739</u>

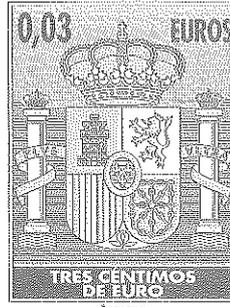
### 6. GASTOS DE CONSTITUCIÓN EN TRANSICIÓN

El saldo de este epígrafe recoge los gastos de emisión de los Bonos, incluidas las comisiones de entidades aseguradoras y colocadoras de los Bonos. Su movimiento durante los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2013	2012
Saldo inicial	1.718	1.927
Amortizaciones	(208)	(208)
Redondeos	-	(1)
Saldo final	<u>1.510</u>	<u>1.718</u>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
INSTRUMENTOS FINANCIEROS

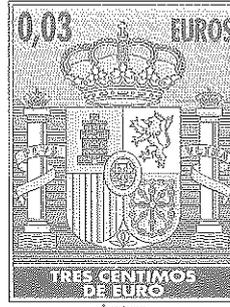


OL6229552

## 7. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de Activos Financieros a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2013		
	No corriente	Corriente	Total
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	37.733	37.733
	<u>1.250.000</u>	<u>37.733</u>	<u>1.287.733</u>
	Miles de euros		
	2012		
	No corriente	Corriente	Total
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	37.733	37.733
	<u>1.250.000</u>	<u>37.733</u>	<u>1.287.733</u>



0L6229553

CLASE 8.<sup>a</sup>

## 7.1 Cédulas Hipotecarias

La cartera de activos está compuesta por cinco Cédulas Hipotecarias nominativas, emitidas singularmente por cada uno de los siguientes emisores:

CÉDULAS HIPOTECARIAS	Valor nominal de la emisión (miles de euros)
Caja Laboral Popular (*)	625.000
CaixaBank, S.A. (**)	275.000
Banca March	250.000
BBVA (***)	100.000
	<u>1.250.000</u>

(\*) Con fecha 31 de octubre de 2012 Caja Laboral Popular Cooperativa de Crédito e Ipar Kutxa Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito, formalizan su fusión. Tras la citada operación, Caja Laboral Ipar Kutxa, se ha subrogado a la posición de sujeto obligado por las citadas cédulas hipotecarias.

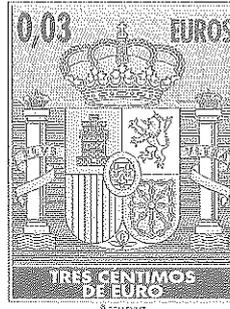
(\*\*) Con fecha 21 de junio de 2011, se produce la segregación del negocio bancario de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra, Monte de Piedad y Caja de Ahorros San Fernando de Guadalajara, Huelva, Jerez y Sevilla, Caja General de Ahorros de Canarias y Caja de Ahorros Municipal de Burgos a favor de Banca Cívica, S.A. Tras la citada operación de segregación, Banca Cívica, S.A. se subrogó en la posición de sujeto obligado por las citadas cédulas hipotecarias.

Con fecha 3 de agosto de 2012, se produce la fusión por absorción de Banca Cívica, S.A. por CaixaBank, S.A. Tras la citada operación CaixaBank, S.A. se ha subrogado en la posición de sujeto obligado por las citadas cédulas hipotecarias.

(\*\*\*) Con fecha 4 de octubre de 2011, la Asamblea General Caixa D'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell y Terrassa (la Caja) y el accionista único de Unnim Banc, S.A. unipersonal (el Banco), aprobaron la segregación de la actividad financiera de la Caja a favor del Banco. Tras la citada operación de segregación, Unnim Banc, S.A. se ha subrogado en la posición de sujeto obligado por las citadas cédulas hipotecarias.

Con fecha 23 de mayo de 2013, se produce la fusión por absorción de Unnim Banc, S. A. por BBVA. Tras la citada operación, BBVA, S.A. se ha subrogado la posición de sujeto obligado por las citadas cédulas hipotecarias.

Las Cédulas fueron emitidas por debajo de su valor nominal, al 98,482%, en la fecha de constitución del Fondo, y con vencimiento el 31 de marzo de 2021, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.



OL6229554

CLASE 8.<sup>a</sup>

El precio total de la cesión de las Cédulas Hipotecarias fue de 1.231.025.000 euros, que se abonó por la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, al cedente, en la fecha de desembolso.

Las Cédulas Hipotecarias tienen un tipo de interés ordinario fijo del 4,01%, pagadero anualmente, el segundo día hábil anterior a cada fecha de pago de los Bonos, y su vencimiento es a quince años a contar desde la fecha de desembolso.

Las Cédulas Hipotecarias se amortizan mediante un único pago que se realizará el 31 de marzo de 2021.

Tanto el cobro del principal como los intereses de las Cédulas Hipotecarias están, de acuerdo con el artículo 12 de la Ley 2/1981, especialmente garantizados, sin necesidad de inscripción registral, por hipoteca sobre todas las que en cualquier momento consten inscritas a favor de los emisores, sin perjuicio de la responsabilidad patrimonial universal de los mismos.

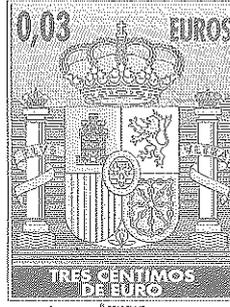
El movimiento de los derechos de crédito durante los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2013			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Cédulas hipotecarias	1.250.000	-	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	37.733	50.125	(50.125)	37.733
	<u>1.287.733</u>	<u>50.125</u>	<u>(50.125)</u>	<u>1.287.733</u>

	Miles de euros			
	2012			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Cédulas hipotecarias	1.250.000	-	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	37.733	50.125	(50.125)	37.733
	<u>1.287.733</u>	<u>50.125</u>	<u>(50.125)</u>	<u>1.287.733</u>



CLASE 8.ª



0L6229555

El vencimiento de los derechos de crédito en cada uno de los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y el resto hasta su vencimiento, es el siguiente:

	Miles de euros					Total
	2014	2015	2016	2017 - 2022	Resto	
Derechos de crédito						
Cédulas hipotecarias	-	-	-	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	37.733	-	-	-	-	37.733
	<u>37.733</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.250.000</u>	<u>-</u>	<u>1.287.733</u>

	Miles de euros					Total
	2013	2014	2015	2016 - 2021	Resto	
Derechos de crédito						
Cédulas hipotecarias	-	-	-	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	37.733	-	-	-	-	37.733
	<u>37.733</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.250.000</u>	<u>-</u>	<u>1.287.733</u>

Durante el ejercicio 2013 se han devengado intereses de las Cédulas Hipotecarias por importe de 50.125 miles de euros (2012: 50.125 miles de euros), de los que 37.733 miles de euros (2012: 37.733) quedan pendientes de vencimiento a 31 de diciembre de 2013, estando registrados en el epígrafe "Derechos de Crédito" del activo del balance de situación.

## 8. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

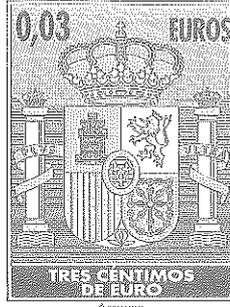
El Fondo a 31 de diciembre de 2013 y 2012 mantiene una cuenta de tesorería en BBVA, que es el agente financiero del Fondo.

En la cuenta de tesorería se ingresan las cantidades que recibe la Sociedad Gestora por cuenta del Fondo por los siguientes conceptos:

- (i) los pagos de intereses de las Cédulas Hipotecarias;
- (ii) las cantidades correspondientes al principal de las Cédulas Hipotecarias;
- (iii) las disposiciones de la línea de liquidez;
- (iv) los rendimientos producidos por el saldo de la cuenta de tesorería;



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229556

- (v) cualesquiera otras cantidades ingresadas por el Fondo, derivadas de las Cédulas Hipotecarias;
- (vi) todos los fondos procedentes de la emisión de los Bonos (incluidos los importes para gastos de emisión a que se refiere la escritura) en la fecha de desembolso; y
- (vii) el producto de la liquidación, en su caso y cuando corresponda, de los activos del Fondo;

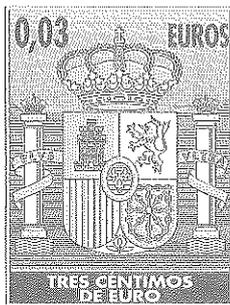
De acuerdo con el contrato de agencia financiera, el agente financiero (Banco Popular Español, S.A.) garantizaba, sobre los saldos de la cuenta de tesorería, un tipo de interés que era igual al Euribor a un mes menos un margen del 0,15%. Los intereses se liquidaban el primer día hábil del mes siguiente a la finalización del período de interés mensual de que trata se.

Con fecha 6 de julio de 2011, la Sociedad Gestora, tuvo conocimiento de que Fitch Ratings había rebajado la calificación crediticia de la entidad Banco Popular, de A a A- en su escala a largo plazo, y de F1 a F2 en su escala a corto plazo

En virtud de lo establecido en el apartado 5.2.1 del documento de registro de valores del Folleto de emisión, como consecuencia de esta rebaja se ha firmado con Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA) el 30 de septiembre de 2011, un contrato de subrogación por el cual BBVA asumía la posición de Banco Popular en el Contrato de Agencia Financiera, asumiendo la integridad de derechos y obligaciones recogidos en el mismo.

De acuerdo con el contrato de subrogación, el agente financiero (BBVA), garantiza, sobre los saldos de la cuenta de tesorería, un tipo de interés que es la media simple de los EURIBOR 1 mes de cada día del período mensual de que se trate. Los intereses se liquidan el primer día hábil del mes siguiente a la finalización del período de interés mensual de que se trate.

A fecha 31 de diciembre de 2013 y 2012 la cuenta de tesorería presenta un saldo de 6 y 6 miles de euros, respectivamente.



OL6229557

CLASE 8.ª

## 9. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de Pasivos Financieros a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2013		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	37.639	37.639
	<u>1.250.000</u>	<u>37.639</u>	<u>1.287.639</u>

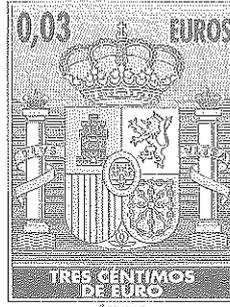
	Miles de euros		
	2012		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	37.639	37.639
	<u>1.250.000</u>	<u>37.639</u>	<u>1.287.639</u>

### 9.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión en un único tramo y serie de Bonos de Titulización que tiene las siguientes características:

Importe nominal de la emisión	1.250.000.000 euros
Número de Bonos	12.500 bonos
Importe nominal unitario	100.000 euros
Tipo de interés nominal	4,00%
Periodicidad de pago de intereses	Anual
Fechas de pago de intereses	31 de marzo de cada año
Fecha de inicio del devengo de intereses	31 de marzo de 2006
Fecha de amortización	31 de marzo de 2021

El precio de reembolso para los Bonos será de 100.000 euros por bono, equivalentes al 100% de su valor nominal, pagadero de una sola vez en la fecha de vencimiento final.



0L6229558

CLASE B.<sup>a</sup>

El precio de suscripción de los Bonos emitidos fue del 98,732% de su valor nominal, por un importe de 1.234.150 miles de euros.

La fecha de vencimiento final y la fecha de amortización de los Bonos es la fecha del décimo quinto (15º) aniversario de la fecha de desembolso de los Bonos o, si no fuera día hábil, el siguiente día hábil.

Los Bonos están representados por anotaciones en cuenta y están dados de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

A 31 de diciembre de 2013 y 2012, el rating asignado por las Agencias de calificación Moody's Investors Service y Fitch a las distintas series es el siguiente:

	2013		2012	
	Moody's	Fitch	Moody's	Fitch
Serie A	A3	BBB	A3	BBB

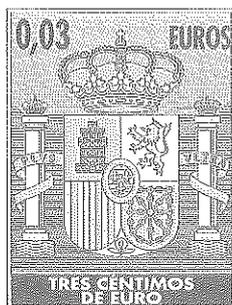
Los Bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado AIAF.

El movimiento de las obligaciones y otros valores negociables durante los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2013			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Obligaciones y otros valores negociables				
Series no subordinadas	1.250.000	-	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	37.639	50.000	(50.000)	37.639
	<u>1.287.639</u>	<u>50.000</u>	<u>(50.000)</u>	<u>1.287.639</u>
	Miles de euros			
	2012			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Obligaciones y otros valores negociables				
Series no subordinadas	1.250.000	-	-	1.250.000
Interés y gastos devengados no vencidos	37.639	50.000	(50.000)	37.639
	<u>1.287.639</u>	<u>50.000</u>	<u>(50.000)</u>	<u>1.287.639</u>



CLASE 8.ª



OL6229559

El vencimiento de las obligaciones y otros valores negociables en cada uno los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012, y el resto hasta su vencimiento, es el siguiente:

	Miles de euros					Total
	2013					
	2014	2015	2016	2017 - 2022	Resto	
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	-	1.250.000	-	1.250.000
Series no subordinadas	-	-	-	-	-	37.639
Intereses y gastos devengados no vencidos	37.639	-	-	-	-	-
	<u>37.639</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.250.000</u>	<u>-</u>	<u>1.287.639</u>

	Miles de euros					Total
	2012					
	2013	2014	2015	2016 - 2021	Resto	
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	-	1.250.000	-	1.250.000
Series no subordinadas	-	-	-	-	-	37.639
Intereses y gastos devengados no vencidos	37.639	-	-	-	-	-
	<u>37.639</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.250.000</u>	<u>-</u>	<u>1.287.639</u>

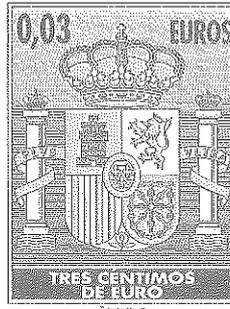
Durante el ejercicio 2013 se han devengado intereses de los Bonos de Titulización por importe de 50.000 miles de euros (2012: 50.000 miles de euros), de los que 37.639 miles de euros (2012: 37.639 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre de 2013, estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance de situación.

## 9.2 Contrato de línea de liquidez

En la fecha de constitución, 28 de marzo de 2006, el Fondo firmó el contrato de línea de liquidez con IXIS Corporate & Investment Bank por un importe máximo disponible de 48.125.000 euros.

Conforme los acuerdos adoptados con fecha 28 de septiembre de 2007 que entrarán en vigor con fecha 1 de enero de 2008, la entidad IXIS CIB se ha fusionó con su compañía matriz Natixis, S.A. Como consecuencia de dicha fusión IXIS CIB desapareció y Natixis pasó a asumir todos los derechos y obligaciones que correspondían a IXIS CIB en virtud de la documentación contractual de IM Cédulas 7, F.T.A.

Los saldos dispuestos con cargo a la línea de liquidez y pendientes de reembolso devengarán diariamente a favor del acreditante un interés igual al tipo de interés de demora de las Cédulas Hipotecarias, salvo que la disposición se haya depositado en la Cuenta de Tesorería, en cuyo caso la remuneración de ésta última será la de la Línea de Liquidez.



OL6229560

CLASE 8.ª

La línea de liquidez se destina a los pagos que deba hacer frente el Fondo, en una determinada fecha de pago, cuando no existan suficientes recursos disponibles debido al impago por parte de los emisores de los intereses de las Cédulas Hipotecarias en la fecha correspondiente, y podrá ser aplicada al pago de los gastos extraordinarios del Fondo hasta un máximo de 3.750 miles de euros.

Los importes dispuestos con cargo a la línea de liquidez se reembolsarán por el Fondo a Natixis, S.A. el mismo día en que el Fondo reciba de los emisores el importe de intereses de las Cédulas Hipotecarias que quedó impagado en su momento.

Ni a 31 de diciembre de 2013 ni a 31 de diciembre de 2012 se ha devengado coste financiero por la línea de liquidez.

## 10. LIQUIDACIONES INTERMEDIAS

El detalle de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo de los ejercicios 2013 y 2012 se presenta a continuación:

<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>	Ejercicio 2013			
	Período		Acumulado	
	Real	Contractual (*)	Real	Contractual (*)
<b>Derechos de crédito clasificados en el Activo</b>				
Cobros por amortizaciones ordinarias	-	-	-	-
Cobros por amortizaciones anticipadas	-	-	-	-
Cobros por intereses ordinarios	50.125	50.125	350.875	350.875
Cobros por intereses previamente impagados	-	-	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-	-	-
Otros cobros en especie	-	-	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-	59	59
<b>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</b>				
Pagos por amortización ordinaria	-	-	-	-
Pagos por intereses ordinarios	(50.000)	(50.000)	(350.000)	(350.000)
Pagos por amortizaciones anticipadas	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados	-	-	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-	-	-
Otros pagos del período	(125)	(125)	(928)	(928)

(\*) Por contractual se entienden los cobros o pagos que estaban previstos para el período (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229561

<u>Liquidación de cobros y pagos del período</u>	Ejercicio 2012			
	Período		Acumulado	
	Real	Contractual (*)	Real	Contractual (*)
<u>Derechos de crédito clasificados en el Activo</u>				
Cobros por amortizaciones ordinarias	-	-	-	-
Cobros por amortizaciones anticipadas	-	-	-	-
Cobros por intereses ordinarios	50.125	50.125	300.750	300.750
Cobros por intereses previamente impagados	-	-	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-	-	-
Otros cobros en especie	-	-	-	-
Otros cobros en efectivo	3	3	59	59
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</u>				
Pagos por amortización ordinaria	-	-	-	-
Pagos por intereses ordinarios	(50.000)	(50.000)	(300.000)	(300.000)
Pagos por amortizaciones anticipadas	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados	-	-	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-	-	-
Otros pagos del período	(127)	(127)	(803)	(803)

(\*) Por contractual se entienden los cobros o pagos que estaban previstos para el período (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución.

Ni a 31 de diciembre de 2013 ni a 31 de diciembre de 2012 el Fondo presentaba impagados en ninguno de los diferentes Bonos en circulación.

Ni a 31 de diciembre de 2013 ni a 31 de diciembre de 2012 el Fondo ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de los Bonos.

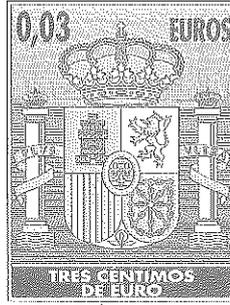
Durante 2013 y 2012 el Fondo no ha abonado importe alguno al cedente en concepto de margen de intermediación del Fondo.

## 11. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.



CLASE 8.ª  
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



OL6229562

Al amparo del artículo 57 q) del RD 2717/1998 de 18 de diciembre, el Fondo tiene la obligación de retener por interés a los bonistas las cantidades que en cada momento determine la regulación vigente. Dado que los bonos se encuentran representados en anotaciones en cuenta y son negociables en un mercado secundario oficial, el importe de dicha retención podrá ser devuelto al bonista en el caso de que éste acredite los requisitos determinados normativamente.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad desde la fecha de su constitución. En opinión de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

## 12. OTRA INFORMACIÓN

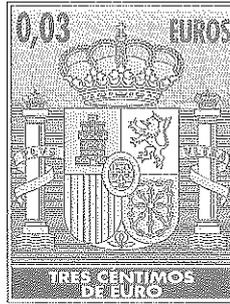
Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2013 y 2012, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas cuentas anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2013 han sido 3 miles de euros (2012: 3 miles de euros).



CLASE 8.<sup>a</sup>  
INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES.



OL6229563

Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, la cual ha sido desarrollada por la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales indicar que dada la actividad a la que se dedica fundamentalmente el Fondo (actividad financiera), el importe del saldo pendiente de pago a los proveedores no acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago, ni a 31 de diciembre de 2013 ni a 31 de diciembre de 2012.

Acciones realizadas por agencias de calificación durante el ejercicio 2013

Durante el ejercicio 2013 no se ha producido ninguna acción de calificación por parte de las Agencias de Calificación que afecten al Fondo.

### 13. HECHOS POSTERIORES

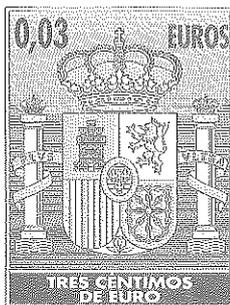
Con fecha 12 de Febrero de 2014 Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha tenido conocimiento de que Fitch Ratings (la “Agencia de Calificación”) ha revisado al alza la calificación crediticia de los Bonos emitidos por el Fondo pasando de “BBB (sf)” a “BBB+ (sf)”.

Aparte de lo contenido en el párrafo anterior con posterioridad al cierre del ejercicio 2013 y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



CLASE 8.ª

REGISTRO DE MARCAS DE LA PATENTE DE OFICINA

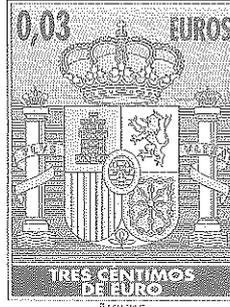


OL6229564

ANEXO I



CLASE 8.ª

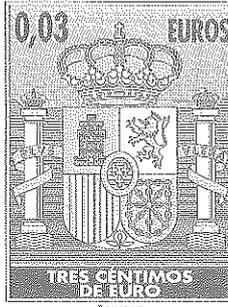


0L6229565

5.05.1
<p>Denominación del Fondo: IM CECILLAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Denominación del Compañero de Denominación del Emisor: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.P.T., S.A. Código de Emisor: No Período de Semestre Ejercicio: 2003 Entidades cedentes de las acciones tituladas: BANCA MARCH, S.A. - BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. - CAJA LABORAL POPULAR C.C. - IPAR RUTXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO - OTROS BANCOS (ver anexo S96)</p>



CLASE 8.ª



OL6229566

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS SEMINOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN**

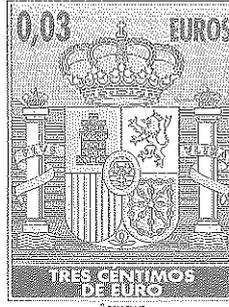
(Las cifras relativas a importes se configuran en miles de euros)

	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación media 22/03/2005	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)
<b>Títulos de activos titulados</b>						
Participaciones hipotecarias	0 0030	0	0 0051	0	0 0130	0
Participaciones de transmisión hipotecaria	0 0032	0	0 0051	0	0 0131	0
Participaciones de transmisión hipotecaria	4 0033	1.250.000	4 0051	1.250.000	0 0132	0
Cédulas hipotecarias	0 0034	0	0 0054	0	0 0133	1.250.000
Préstamos a promotorre	0 0035	0	0 0054	0	0 0134	0
Préstamos a empresas	0 0036	0	0 0057	0	0 0135	0
Préstamos Corporativos	0 0037	0	0 0058	0	0 0136	0
Cédulas verticales	0 0038	0	0 0058	0	0 0137	0
Bonos de garantía	0 0039	0	0 0059	0	0 0138	0
Bonos de garantía	0 0040	0	0 0059	0	0 0139	0
Bonos de garantía	0 0041	0	0 0060	0	0 0140	0
Bonos de garantía	0 0042	0	0 0061	0	0 0141	0
Bonos de garantía	0 0043	0	0 0062	0	0 0142	0
Bonos de garantía	0 0044	0	0 0063	0	0 0143	0
Bonos de garantía	0 0045	0	0 0064	0	0 0144	0
Bonos de garantía	0 0046	0	0 0065	0	0 0145	0
Bonos de garantía	0 0047	0	0 0066	0	0 0146	0
Bonos de garantía	0 0048	0	0 0067	0	0 0147	0
Bonos de garantía	0 0049	0	0 0068	0	0 0148	0
Bonos de garantía	0 0050	0	0 0069	0	0 0149	0
<b>Total</b>	<b>4 0030</b>	<b>1.250.000</b>	<b>4 0051</b>	<b>1.250.000</b>	<b>5 0130</b>	<b>1.250.000</b>

(1) Estimado como principal pendiente e importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.<sup>a</sup>



0L6229567

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS SEMINDE AL FONDO DE TUTELIZACION

(en cifras redondas e impares se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

	Situación actual 31/12/2013	Situación cierre anual anterior 31/12/2012
Movimiento de la cartera de acciones finalizados / Tasa de amortización anticipada	0,00	0,00
Importe de Principal fallido desde el cierre anual anterior	0,00	0,00
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0,00	0,00
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0,00	0,00
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0,00	0,00
Total Importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	1.250,00	0,00
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0,00	0,00
Principal pendiente cierre del período (2)	0,00	0,00
Tasa amortización anticipada efectiva del período (3)	0,00	0,00

(1) En fondos abiertos, importe de los nuevos activos incorporados en el período de reembolso en la fecha de constitución de la información de los nuevos activos incorporados en el período.  
 (2) Importe de principal pendiente de reembolso de la totalidad de los valores (incluidos los nuevos) incorporados en el período a fecha del informe.



CLASE 8.<sup>a</sup>

IMPORTE IMPAGADO

INFORMACIÓN RESUMIDA A LOS ACTIVOS CEBIDOS AL FONDO DE TURIZACION

(Los cifras relativas a impagos se consignarán en miles de euros)

Total Impagos (1)	Impagos Impagados		Total	Principal pendiente por vencer		Deuda Total
	Principal	Intereses ordinarios (2)		Principal	Intereses ordinarios (2)	
Hasta 1 mes	0,720	0,0730	0,793	0,720	0,0730	0,793
De 1 a 3 meses	0,721	0,0721	0,793	0,721	0,0721	0,793
De 3 a 6 meses	0,723	0,0723	0,795	0,723	0,0723	0,795
De 6 a 9 meses	0,724	0,0724	0,796	0,724	0,0724	0,796
De 9 a 12 meses	0,725	0,0725	0,797	0,725	0,0725	0,797
De 12 meses a 2 años	0,726	0,0726	0,798	0,726	0,0726	0,798
Más de 2 años	0,727	0,0727	0,800	0,727	0,0727	0,800
<b>Total</b>	<b>5,292</b>	<b>0,5729</b>	<b>5,8649</b>	<b>5,292</b>	<b>0,5729</b>	<b>5,8649</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos cobrados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán incluidos al inicio e incluido al final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Impagos de intereses como de ejemplo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13 de la Circular.

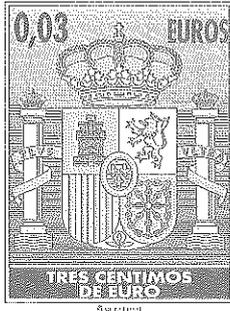
Impagos Impagados

Impagos con garantía real (2)	Nº de activos	Principal pendiente por vencer		Deuda Total	Valor Garantía con Tasa de 2 años (3)	Valor Garantía con Tasa de 1 mes y menor o igual a 3 meses	% Deuda / V. Tasa de 2 años (4)
		Principal	Intereses ordinarios				
Hasta 1 mes	0,720	0,720	0,0730	0,793	0,720	0,0730	0,910
De 1 a 3 meses	0,721	0,721	0,0721	0,793	0,721	0,0721	0,910
De 3 a 6 meses	0,723	0,723	0,0723	0,795	0,723	0,0723	0,910
De 6 a 9 meses	0,724	0,724	0,0724	0,796	0,724	0,0724	0,910
De 9 a 12 meses	0,725	0,725	0,0725	0,797	0,725	0,0725	0,910
De 12 meses a 2 años	0,726	0,726	0,0726	0,798	0,726	0,0726	0,910
Más de 2 años	0,727	0,727	0,0727	0,800	0,727	0,0727	0,910
<b>Total</b>	<b>5,292</b>	<b>5,292</b>	<b>0,5729</b>	<b>5,8649</b>	<b>5,292</b>	<b>0,5729</b>	<b>88,51</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos cobrados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán incluidos al inicio e incluido al final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimiento con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o otros valores etc.), el valor de los mismos se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se incluirá el valor de las garantías, que engloba una comisión superior a los años.

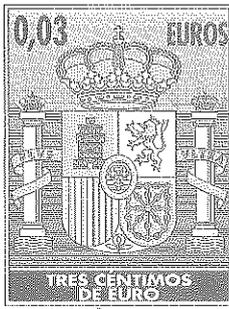


OL6229568



CLASE 8.ª

OL6229569



INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CUBIERTOS AL FONDO DE UTILIZACION

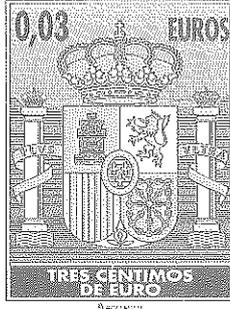
(Los cifras relativas a impuestos se consignarán en miles de euros)

Código	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Ejercicio actual		Tasa de recuperación millones (D)	Tasa de activos andados ...	Tasa de fallas (F)	Tasa de recuperación millones (D)	Tasa de activos andados ...	Tasa de fallas (F)	Tasa de recuperación millones (D)	Tasa de activos andados ...	Tasa de fallas (F)
	Tasa de activos dólares (A)	Tasa de fallas complejo (B)	Tasa de activos dólares (A)	Tasa de fallas complejo (B)	Tasa de activos dólares (A)	Tasa de fallas complejo (B)									
Participaciones financieras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos hipotecarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas hipotecarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a promotores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a empresas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Corporativos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas Turísticas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de Tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deuda Soberana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas AMP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Consumo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos automoción	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de crédito futuro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de Utilización	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Estos datos se refieren exclusivamente a la cartera de activos creditos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "activos de cartera") y no representan un patrimonio pasivo del Fondo.  
 (A) Determinadas por el cociente entre el principal de los activos clasificados como andados a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (por pagar) de los mismos.  
 (B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se constata la delimitación de fallidos recogida en el Criterio (por necesidad) mencionado con la definición de la certeza o default, recogidas en el estado 5-A).  
 (D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del último periodo de alta anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo periodo del año anterior.



CLASE 8.ª



OL6229570

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE UTILIZACIÓN

(Los cifras relativos a importes se consignarán en miles de euros)

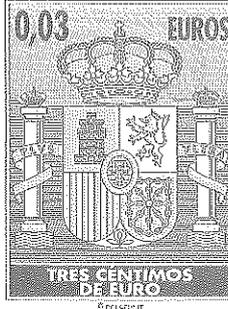
Vista residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 31/03/2008	
	Nº de acciones y años	Principal pendiente	Nº de acciones	Principales pendientes	Nº de acciones y años	Principal pendiente
Interior a 1 año	1300	0	1300	0	1300	0
Entre 1 y 2 años	1301	0	1301	0	1301	0
Entre 2 y 3 años	1302	0	1302	0	1302	0
Entre 3 y 5 años	1303	0	1303	0	1303	0
Entre 5 y 10 años	1304	1.250.000	1304	1.250.000	1304	1.250.000
Superior a 10 años	1305	0	1305	0	1305	0
<b>Total</b>	<b>5305</b>	<b>1.250.000</b>	<b>5305</b>	<b>1.250.000</b>	<b>5305</b>	<b>1.250.000</b>
Vista residual media ponderada (añal)	7,25		8,25		15,00	
(1) Los intereses se anteceden al inicio del mismo e incluyen el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)						

Situación actual 31/12/13	Situación cierre anual anterior 31/12/2012	Situación inicial 31/03/2008
Años 7,25	Años 8,25	Años 15,00
Antigüedad 6890	Antigüedad 675	Antigüedad 1084
Antigüedad media ponderada	Antigüedad media ponderada	Antigüedad media ponderada



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229571

		Situación anual 31/12/2013		Situación desde anual anterior 31/12/2012		Ejercicio inicial 31/12/2015	
Denominación	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Vida media de los pasivos (1)	Principales pasivos de los pasivos (1)
Series (2)							
ES034781003	12.500	1.000	7,26	12.500	1.000	8,26	1.250,000
Total	12.500	1.000	7,26	12.500	1.000	8,26	1.250,000

(1) Vida media de los pasivos en años, en caso de ser emitidos en euros. (2) La denominación de los pasivos emitidos en euros se refiere al total de los euros salvo que expresamente se indique el valor unitario.

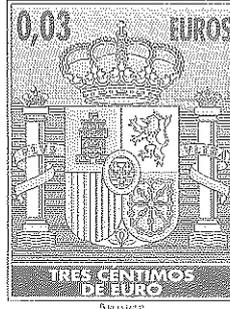
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Los datos relativos a importes se expresarán en miles de euros y se referirán al total de los euros salvo que expresamente se indique el valor unitario)

Denominación del Fondo: IM CEBULAS 7, FONDO DE TUTELIZACION DE ACTIVOS  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: INTERMONEY TUTELIZACION S.G.P.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2015  
 Mecanismo de cotización de los valores emitidos: ANE



CLASE 8. 25



OL6229572

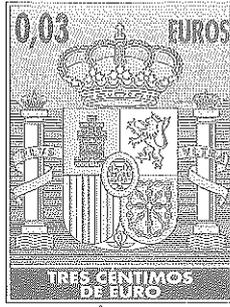
**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**  
(Los cifras relativos a importes se consignarán en miles de euros y se referirá al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Máximo (4)	Tipo de emisión	Interés		Principales pendientes		Total Pendiente	Corrección de períodos por detección (5)	
						Base de cálculo de	Intereses	Principales no vencidos	Principales pagados			
ES04784003	A	NS	EUO	0,00	0,00	4	360	0	0	1250000	3925	1.253.925
							275	0	0	0	37639	1.257.689
							5228	0	0	0	37859	1.261.548
								0	0	0	0	1.261.548

Nota:  
 (1) La gestión deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.  
 (2) La gestión deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S=Subordinada; NS=No subordinada).  
 (3) La gestión deberá complementar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".  
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.  
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.  
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229573

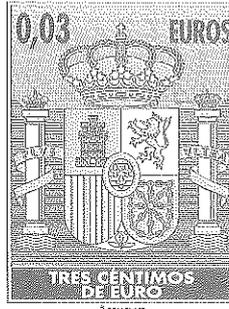
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO  
(Los cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se redondea al caso de la cifra sobre que expresamente se solicite el valor realzado)

CUADRO C	Denominación serie	Fecha final (1)	Situación actual 31/12/2013			Situación cierre anual anterior 31/12/2012		
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal	
Serie (2)			Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)
ES047784023	A	31/03/2024	0	0	50.000	350.000	0	300.000
Total			0	0	50.000	350.000	0	300.000

(1) La gestión deberá complementarse a lo largo del tiempo con las emisiones de nuevos valores de este tipo de valores. Cuando los valores emitidos no tengan ISIN se indicará exclusivamente la columna de denominación.  
(2) Total de valores emitidos desde el último cierre anual.  
(3) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.  
(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.<sup>a</sup>



0L6229574

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMISIDOS POR EL FONDO**  
(Para cifras relativas a los depósitos de euros y en relación al total de la serie, salvo que expresamente se indique el valor unitario)

Código ISIN	Denominación	Calificación		Fecha última revisión de calificación	Situación sobre	
		Agencia de calificación crediticia (1)	Agencia de calificación crediticia (2)		ajust. anterior	Situación inicial
ES94778403	SEIE	FCH	BBB (-)	28/06/2012	BBB (-)	AAA
ES94778403	A	MDY	BBB (-)	28/06/2012	A3	Aaa

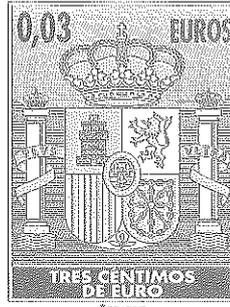
(1) El gestor deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.  
(2) El gestor deberá complementar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser complementada, para cada serie -MDY, para Moody's S.P., para Standard & Poor's, Fitch para Fitch-IBIS para Dominion Bond Rating Service-







CLASE 8.<sup>a</sup>

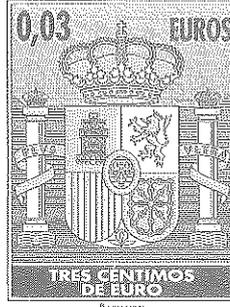


0L6229577

S.06
Denominación del Fondo: <b>IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>INTERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.T, S.A.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>2º Semestre</b>
Ejercicio: <b>2013</b>
<b>NOTAS EXPLICATIVAS</b> Tablas S.05_1 Entidades cedentes de los activos titulizados, Otros bancos: CaixaBank, S.A.
<b>INFORME DE AUDITOR</b> No hay informe de auditor



CLASE 8.<sup>a</sup>

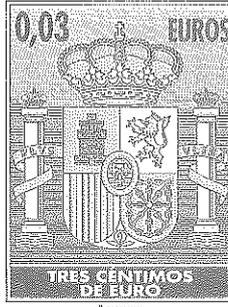


OL6229578

	0,03
Denominación del Fondo:	INCEBONUS 7, FTA
Denominación del compartimento:	INTERNACIONALIZACIÓN, S.G.F.T.S.A.
Denominación de la gestión:	SI
Período:	2do semestre
Entidades expositas de los activos (Bullfinch):	Casasimil, S.A., LABORAL POPULAR (PRE RUTXA), UNINIA BANC, S.A., BANCA MARCH



CLASE 8.ª



OL6229579

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULACIÓN**

(Los cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

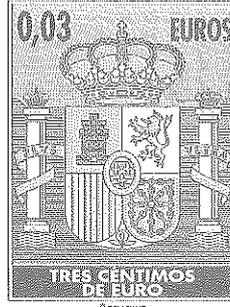
**CUADRO A**

Tipología de activos titulados	Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011		Situación inicial 28/04/2006	
	Nº de acciones/votos	Principal pendiente (1)	Nº de acciones/votos	Principal pendiente (1)	Nº de acciones/votos	Principal pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0	0	0	0	0	0
Certificados de participación hipotecaria	0	0	0	0	0	0
Créditos hipotecarios	0	0	0	0	0	0
Créditos inmobiliarios	4	1.250.000	5	1.250.000	5	1.250.000
Participaciones en empresas	0	0	0	0	0	0
Participaciones en promotores	0	0	0	0	0	0
Prestamos a PYMES	0	0	0	0	0	0
Prestamos a empresas	0	0	0	0	0	0
Prestamos Corporativos	0	0	0	0	0	0
Cédulas terciarias	0	0	0	0	0	0
Bonos de tesorería	0	0	0	0	0	0
Derechos subordinados	0	0	0	0	0	0
Crédito AMP	0	0	0	0	0	0
Prestamos a largo plazo	0	0	0	0	0	0
Prestamos asegurados	0	0	0	0	0	0
Arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0
Cuentas a cobrar	0	0	0	0	0	0
Derechos de crédito futuro	0	0	0	0	0	0
Bonos de titulización	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>4 (0,001)</b>	<b>1.250.000</b>	<b>5 (0,016)</b>	<b>1.250.000</b>	<b>5 (0,016)</b>	<b>1.250.000</b>

(1) Entendido como principal pendiente si importe de principal pendiente de restado



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229580

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS KEDDYS AL FONDO DE TIJUENACION

(Los cifras relativas a importes se designación en miles de euros)

CUADRO B

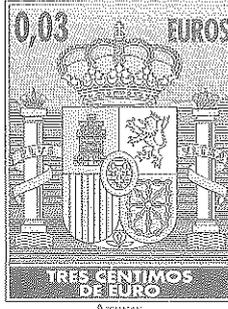
	Situación actual 31/12/2011	Situación cierre anual anterior: 31/12/2011
Movimiento de la cartera de activos: Inicialmente /Tasa de amortización anticipada	0,00	0,00
Importe de Principal fallido desde el cierre anual anterior	0,00	0,00
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0,00	0,00
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0,00	0,00
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0,00	0,00
Total importe amortizado acumulado, incluyendo subvaluaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0,00	0,00
Impuesto de sucesión pendiente de amortización de los inmuebles incorporados en el período (1)	0,00	0,00
Principal pendiente cierre del período (2)	1.256,000	1.256,000
Tasa amortización anticipada (3)	0,00	0,00
(1) Impuesto de sucesión pendiente de amortización de los inmuebles incorporados en el período.		
(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidos los nuevos incorporados en el período) a fecha del informe		







CLASE 8.ª



OL6229583

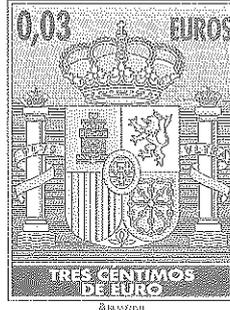
**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CREDITOS AL FONDO DE TITULACION**

(Los cifras relativos a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E	Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011		Situación inicial 31/03/2008	
	Nº de activos	Principales pendientes	Nº de activos	Principales pendientes	Nº de activos	Principales pendientes
Vida residual de los activos creditos al Fondo (1)						
Interior a 1 año	1.300	0	1.377	0	1.300	0
Entre 1 y 2 años	1.303	0	1.322	0	1.341	0
Entre 2 y 3 años	1.303	0	1.323	0	1.352	0
Entre 3 y 5 años	1.304	1.250.000	1.324	1.260.000	1.353	0
Superior a 5 años	1.305	0	1.325	0	1.354	1.250.000
<b>Total</b>	<b>5.515</b>	<b>1.250.000</b>	<b>5.371</b>	<b>1.260.000</b>	<b>5.398</b>	<b>1.250.000</b>
	8,25	1,315	9,22	2,395	15,01	1,317
	1.307	1.327	1.324	1.347	1.340	1.359
	1.303	1.323	1.322	1.342	1.341	1.352
	1.303	1.323	1.323	1.343	1.343	1.353
	1.304	1.324	1.324	1.344	1.344	1.354
	1.305	1.325	1.325	1.345	1.345	1.355
	1.306	1.326	1.326	1.346	1.346	1.356
	1.307	1.327	1.327	1.347	1.347	1.357
	1.308	1.328	1.328	1.348	1.348	1.358
	1.309	1.329	1.329	1.349	1.349	1.359
	1.310	1.330	1.330	1.350	1.350	1.360
	1.311	1.331	1.331	1.351	1.351	1.361
	1.312	1.332	1.332	1.352	1.352	1.362
	1.313	1.333	1.333	1.353	1.353	1.363
	1.314	1.334	1.334	1.354	1.354	1.364
	1.315	1.335	1.335	1.355	1.355	1.365
	1.316	1.336	1.336	1.356	1.356	1.366
	1.317	1.337	1.337	1.357	1.357	1.367
	1.318	1.338	1.338	1.358	1.358	1.368
	1.319	1.339	1.339	1.359	1.359	1.369
	1.320	1.340	1.340	1.360	1.360	1.370
	1.321	1.341	1.341	1.361	1.361	1.371
	1.322	1.342	1.342	1.362	1.362	1.372
	1.323	1.343	1.343	1.363	1.363	1.373
	1.324	1.344	1.344	1.364	1.364	1.374
	1.325	1.345	1.345	1.365	1.365	1.375
	1.326	1.346	1.346	1.366	1.366	1.376
	1.327	1.347	1.347	1.367	1.367	1.377
	1.328	1.348	1.348	1.368	1.368	1.378
	1.329	1.349	1.349	1.369	1.369	1.379
	1.330	1.350	1.350	1.370	1.370	1.380
	1.331	1.351	1.351	1.371	1.371	1.381
	1.332	1.352	1.352	1.372	1.372	1.382
	1.333	1.353	1.353	1.373	1.373	1.383
	1.334	1.354	1.354	1.374	1.374	1.384
	1.335	1.355	1.355	1.375	1.375	1.385
	1.336	1.356	1.356	1.376	1.376	1.386
	1.337	1.357	1.357	1.377	1.377	1.387
	1.338	1.358	1.358	1.378	1.378	1.388
	1.339	1.359	1.359	1.379	1.379	1.389
	1.340	1.360	1.360	1.380	1.380	1.390
	1.341	1.361	1.361	1.381	1.381	1.391
	1.342	1.362	1.362	1.382	1.382	1.392
	1.343	1.363	1.363	1.383	1.383	1.393
	1.344	1.364	1.364	1.384	1.384	1.394
	1.345	1.365	1.365	1.385	1.385	1.395
	1.346	1.366	1.366	1.386	1.386	1.396
	1.347	1.367	1.367	1.387	1.387	1.397
	1.348	1.368	1.368	1.388	1.388	1.398
	1.349	1.369	1.369	1.389	1.389	1.399
	1.350	1.370	1.370	1.390	1.390	1.400
	1.351	1.371	1.371	1.391	1.391	1.401
	1.352	1.372	1.372	1.392	1.392	1.402
	1.353	1.373	1.373	1.393	1.393	1.403
	1.354	1.374	1.374	1.394	1.394	1.404
	1.355	1.375	1.375	1.395	1.395	1.405
	1.356	1.376	1.376	1.396	1.396	1.406
	1.357	1.377	1.377	1.397	1.397	1.407
	1.358	1.378	1.378	1.398	1.398	1.408
	1.359	1.379	1.379	1.399	1.399	1.409
	1.360	1.380	1.380	1.400	1.400	1.410
	1.361	1.381	1.381	1.401	1.401	1.411
	1.362	1.382	1.382	1.402	1.402	1.412
	1.363	1.383	1.383	1.403	1.403	1.413
	1.364	1.384	1.384	1.404	1.404	1.414
	1.365	1.385	1.385	1.405	1.405	1.415
	1.366	1.386	1.386	1.406	1.406	1.416
	1.367	1.387	1.387	1.407	1.407	1.417
	1.368	1.388	1.388	1.408	1.408	1.418
	1.369	1.389	1.389	1.409	1.409	1.419
	1.370	1.390	1.390	1.410	1.410	1.420
	1.371	1.391	1.391	1.411	1.411	1.421
	1.372	1.392	1.392	1.412	1.412	1.422
	1.373	1.393	1.393	1.413	1.413	1.423
	1.374	1.394	1.394	1.414	1.414	1.424
	1.375	1.395	1.395	1.415	1.415	1.425
	1.376	1.396	1.396	1.416	1.416	1.426
	1.377	1.397	1.397	1.417	1.417	1.427
	1.378	1.398	1.398	1.418	1.418	1.428
	1.379	1.399	1.399	1.419	1.419	1.429
	1.380	1.400	1.400	1.420	1.420	1.430
	1.381	1.401	1.401	1.421	1.421	1.431
	1.382	1.402	1.402	1.422	1.422	1.432
	1.383	1.403	1.403	1.423	1.423	1.433
	1.384	1.404	1.404	1.424	1.424	1.434
	1.385	1.405	1.405	1.425	1.425	1.435
	1.386	1.406	1.406	1.426	1.426	1.436
	1.387	1.407	1.407	1.427	1.427	1.437
	1.388	1.408	1.408	1.428	1.428	1.438
	1.389	1.409	1.409	1.429	1.429	1.439
	1.390	1.410	1.410	1.430	1.430	1.440
	1.391	1.411	1.411	1.431	1.431	1.441
	1.392	1.412	1.412	1.432	1.432	1.442
	1.393	1.413	1.413	1.433	1.433	1.443
	1.394	1.414	1.414	1.434	1.434	1.444
	1.395	1.415	1.415	1.435	1.435	1.445
	1.396	1.416	1.416	1.436	1.436	1.446
	1.397	1.417	1.417	1.437	1.437	1.447
	1.398	1.418	1.418	1.438	1.438	1.448
	1.399	1.419	1.419	1.439	1.439	1.449
	1.400	1.420	1.420	1.440	1.440	1.450
	1.401	1.421	1.421	1.441	1.441	1.451
	1.402	1.422	1.422	1.442	1.442	1.452
	1.403	1.423	1.423	1.443	1.443	1.453
	1.404	1.424	1.424	1.444	1.444	1.454
	1.405	1.425	1.425	1.445	1.445	1.455
	1.406	1.426	1.426	1.446	1.446	1.456
	1.407	1.427	1.427	1.447	1.447	1.457
	1.408	1.428	1.428	1.448	1.448	1.458
	1.409	1.429	1.429	1.449	1.449	1.459
	1.410	1.430	1.430	1.450	1.450	1.460
	1.411	1.431	1.431	1.451	1.451	1.461
	1.412	1.432	1.432	1.452	1.452	1.462
	1.413	1.433	1.433	1.453	1.453	1.463
	1.414	1.434	1.434	1.454	1.454	1.464
	1.415	1.435	1.435	1.455	1.455	1.465
	1.416	1.436	1.436	1.456	1.456	1.466
	1.417	1.437	1.437	1.457	1.457	1.467
	1.418	1.438	1.438	1.458	1.458	1.468
	1.419	1.439	1.439	1.459	1.459	1.469
	1.420	1.440	1.440	1.460	1.460	1.470
	1.421	1.441	1.441	1.461	1.461	1.471
	1.422	1.442	1.442	1.462	1.462	1.472
	1.423	1.443	1.443	1.463	1.463	1.473
	1.424	1.444	1.444	1.464	1.464	1.474
	1.425	1.445	1.445	1.465	1.465	1.475
	1.426	1.446	1.446	1.466	1.466	1.476
	1.427	1.447	1.447	1.467	1.467	1.477
	1.428	1.448	1.448	1.468	1.468	1.478
	1.429	1.449	1.449	1.469	1.469	1.479
	1.430	1.450	1.450	1.470	1.470	1.480
	1.431	1.451	1.451	1.471	1.471	1.481
	1.432	1.452	1.452	1.472	1.472	1.482
	1.433	1.453	1.453	1.473	1.473	1.483
	1.434	1.454	1.454	1.474	1.474	1.484
	1.435	1.455	1.455	1.475	1.475	1.485
	1.436	1.456	1.456	1.476	1.476	1.486
	1.437	1.457	1.457	1.477	1.477	1.487
	1.438	1.458	1.458	1.478	1.478	1.488
	1.439	1.459	1.459	1.479	1.479	1.489
	1.440	1.460	1.460	1.480	1.480	1.490
	1.441	1.461	1.461	1.481	1.481	1.491
	1.442	1.462	1.462	1.482	1.482	1.492
	1.443	1.463	1.463	1.483	1.483	1.493
	1.444	1.464	1.464	1.484	1.484	1.494



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229584

		Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011				Ejercicio fiscal 2011	
Denominación	Nº de pasivos emitidos	Principal nominal	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Principal nominal	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Principal nominal	Nº de pasivos emitidos	Principal nominal	Vida media estimada de los pasivos (1)
680-4778-003	12.500	1.250.000	9,26	12.500	1.250.000	9,26	12.500	1.250.000	12.500	1.250.000	15,21
<b>Total</b>	<b>12.500</b>	<b>1.250.000</b>	<b>9,26</b>	<b>12.500</b>	<b>1.250.000</b>	<b>9,26</b>	<b>12.500</b>	<b>1.250.000</b>	<b>12.500</b>	<b>1.250.000</b>	<b>15,21</b>

(1) Importes en miles. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.  
 (2) La Genera deberá cumplir con la denominación de la serie (ESM) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ESM se indicará exclusivamente la columna de denominación.

Denominación del Estado:  
 Denominación del contribuyente:  
 Denominación de la gestión:  
 Período de la declaración:  
 Meses de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO  
 (Los cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se señale el valor unitario)

CUADRO A

Denominación del Estado:  
 Denominación del contribuyente:  
 Denominación de la gestión:  
 Período de la declaración:  
 Meses de cotización de los valores emitidos:

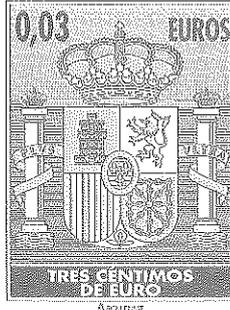
INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO  
 (Los cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se señale el valor unitario)

CUADRO A

Denominación del Estado:  
 Denominación del contribuyente:  
 Denominación de la gestión:  
 Período de la declaración:  
 Meses de cotización de los valores emitidos:



CLASE 8.ª



OL6229585

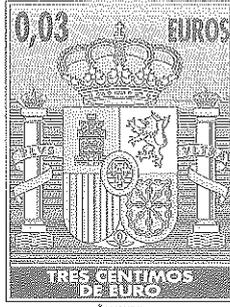
**INFORMACION RELATIVA A LOS PAGOS EMITIDOS POR EL FONDO**  
*(Los cifras relativas o importes se expresarán en miles de pesos y se reflejarán el total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

Código	Denominación serie	Grado de subordinación (1)	Fecha de entrega (2)	Intereses			Principales pendientes			Total Pendiente	Corrección de pérdidas por devaluación
				Margen (4)	Base de cálculo de intereses	Intereses acumulados (5)	Principales no vencidos	Principales impagados			
503478A003	A	NS	30/09/99	0,00	4	37933	0	1250000	0	1287933	0
<b>Total</b>											
				0,00	4	37933	0	1250000	0	1287933	0

(1) La gestión deberá ser acumulativa o no acumulativa. (2) Si el vencimiento de la serie (GN) y su denominación. Cuando los Nulos emitidos son vagos (SN) se reflejará exclusivamente la columna de denominación.  
(3) La gestión deberá indicarse si la serie es subordinada o no subordinada. (4) Subordinada: NS; No subordinada: S.  
(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.  
(5) Debe acumularse desde la última fecha de pago.  
(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229586

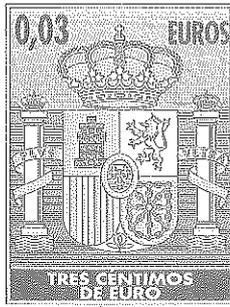
**INFORMACION RELATIVA A LOS PAGOSVENCIDOS POR EL FONDO**  
(Los cifras relativos al Impuesto se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor mínimo)

SIAE (2)	Denominación	Fecha (1)	Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011	
			Anotación principal	Intereses	Anotación principal	Intereses
			Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del período (5)	Pagos acumulados (6)
699478403	seis	31/07/2014	0	0	0	0
Total			0	0	0	0
Total			7395	306.096	7395	306.096

(1) La empresa deberá proporcionar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SIN se reflejará exclusivamente la columna de denominación.  
 (2) Entendido como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la entidad del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.  
 (3) Total de pagos retribuidos desde el último cierre anual.  
 (4) Total de pagos retribuidos desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229587

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PÁGOS EMITIDOS POR EL FONDO**  
 (Los cifras relativas a impresas se complementan en miles de euros y se refieren al final de la serie salvo que expresamente se indique el suby unitario)

Serie (2)	Denominación serie	Fecha último cambio de calificación		Calificación	
		Fecha último cambio de calificación	Agencia de calificación crediticia (1)	Situación anual	Situación anual anterior
ES04778103	A	21/04/2012	FCH	BBB (S)	BBB (S)
ES04778103	A	21/04/2012	MDY	A3	A3

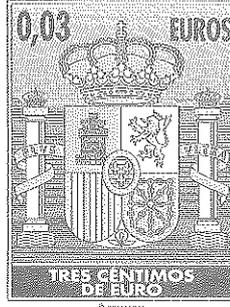
(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se valorará exclusivamente la columna de denominación.  
 (2) La gestora deberá complementar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser complementada, para cada serie - MDY para Moody's, FCH para Standard & Poor's, FCI para Fitch -







CLASE 8.ª

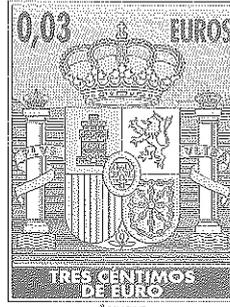


OL6229590

S.06
Denominación del Fondo: <b>IMI CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>INTERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.T, S.A.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>2º Semestre</b>
Ejercicio: <b>2012</b>
<b>NOTAS EXPLICATIVAS</b>
<b>INFORME DE AUDITOR</b>
No hay informe de auditor



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
PATENTES DE INVENCIÓN

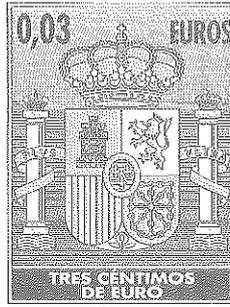


0L6229591

## INFORME DE GESTIÓN



CLASE 8.ª



0L6229592

## IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013

### 1. EL FONDO DE TITULIZACIÓN. ANTECEDENTES

IM CÉDULAS 7 Fondo de Titulización de Activos, en adelante el “Fondo”, se constituyó mediante escritura pública el 28 de marzo de 2006, por InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., ante el notario de Madrid D. Antonio Huerta Trólez, con el número de protocolo 857/2006, agrupando cinco Cédulas Hipotecarias emitidas por Caja Laboral Popular, Cajasol, Banca March, Ipar Kutxa y Caixa Terrassa.

Asimismo, con fecha 31 de marzo de 2006, se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización por un importe nominal de 1.250.000.000 €, constituida por 12.500 Bonos en una sola clase, representados mediante anotaciones en cuenta de 100.000 € nominales cada uno. En la Fecha de Desembolso del Fondo, los Bonos emitidos disponían de una calificación definitiva de Aaa por parte de Moody’s Investors España, S.A. (en adelante, “Moody’s”) y de AAA por parte de Fitch Ratings España, S.A. (en adelante, “Fitch”).

La verificación e inscripción en los registros oficiales por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores del Folleto de Emisión, tuvo lugar con fecha 23 de marzo de 2006.

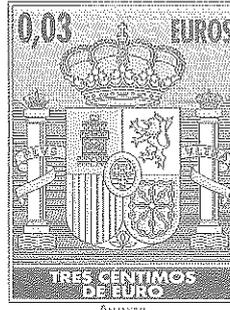
El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica. En el momento de su constitución, el Fondo está integrado en cuanto a su activo por cinco Cédulas Hipotecarias nominativas y en cuanto a su pasivo, por los Bonos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

Los Bonos se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final (31 de marzo de 2021).

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo del Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización y disposiciones que lo desarrollen, la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, y en la ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección, sanción y en todo aquello que resulte de aplicación y en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.



**CLASE 8.ª**



0L6229593

Los Fondos de Titulización de Activos están sujetos al régimen general del Impuesto sobre Sociedades. La constitución de dichos Fondos está exenta del concepto de “operaciones societarias” del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Los rendimientos obtenidos por los titulares de los Bonos, tanto por el concepto de intereses, como con motivo de la transmisión, reembolso o amortización de los mismos tendrán la consideración de rendimientos de capital mobiliario y podrán estar sujetos a retención de acuerdo con las normas fiscales que les sean aplicables.

InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., con domicilio social en Madrid, Pza. Pablo Ruiz Picasso 1 y con CIF A-83774885, está inscrita en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 10. InterMoney Titulización tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

El presente informe de gestión corresponde al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2013, y se emite al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contenida en la Escritura de Constitución del Fondo. En el presente informe de gestión se recoge la evolución de las cifras más relevantes relativas al comportamiento de los activos (Cédulas Hipotecarias) y de los pasivos del Fondo.

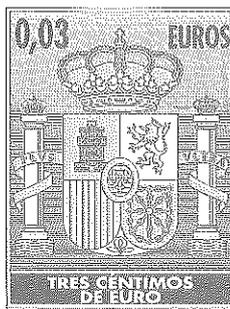
## **2. SITUACIÓN ACTUAL DEL FONDO**

### **2.1. Principales datos del activo**

El activo del Fondo está compuesto por un conjunto de Cédulas Hipotecarias emitidas por diversas entidades financieras que fueron adquiridas por el cedente en la Fecha de Constitución y cedidas al Fondo de Titulización de forma simultánea.



**CLASE 8.ª**  
TÍTULOS DE DEUDA PÚBLICA



0L6229594

La siguiente tabla muestra el detalle del importe a 31 de diciembre de 2013 de las Cédulas Hipotecarias agrupadas en el activo del Fondo y sus correspondientes emisores:

ENTIDAD	IMPORTE	%
Caja Laboral Popular	625.000.000	50,00%
CaixaBank	275.000.000	22,00%
Banca March	250.000.000	20,00%
BBVA(*)	100.000.000	8,00%
<b>TOTAL</b>	<b>1.250.000.000</b>	<b>100,00%</b>

(\*) Con fecha 28 de mayo de 2013 Intermoney Titulización, S.G.F.T, S.A. fue informada de que quedó inscrita en el Registro Mercantil de Vizcaya la escritura pública de fusión por absorción de Unnim Banc S.A. por Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A

Las Cédulas Hipotecarias fueron emitidas el 28 de marzo de 2006 por un plazo de 15 años bajo un modelo de amortización a vencimiento.

Por lo tanto, a 31 de diciembre de 2013, el Saldo Vivo de estas Cédulas Hipotecarias es exactamente el mismo que a la Fecha de Constitución del fondo.

El vencimiento final de las Cédulas Hipotecarias es el 31 de marzo de 2021.

## 2.2. Principales datos del pasivo

Para financiar la adquisición de las Cédulas Hipotecarias, el Fondo emitió Bonos de Titulización por importe de 1.250 millones de euros.

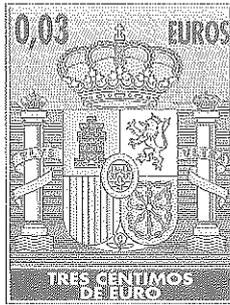
Estos Bonos se emitieron bajo una única serie con un vencimiento idéntico al de las Cédulas agrupadas en el Fondo, es decir el 31 de marzo de 2021.

Los Bonos pagan un cupón fijo anual del 4,00%. La Fecha de Pago de cada cupón anual es el 31 de marzo de cada ejercicio o Día Hábil posterior.

Serie única	ISIN: ES0347734003
Saldo inicial (31/12/2012)	1.250.000.000
Saldo actual (31/12/2013)	1.250.000.000
Tipo de interés (FIJO)	4,00%
Frecuencia de pago	Anual
Calificación inicial (Fitch/Moody's)	AAA / Aaa
Calificación actual (Fitch/Moody's)	BBB+ (sf) / A3



CLASE 8.<sup>a</sup>



0L6229595

### 3. PRINCIPALES RIESGOS E INCERTIDUMBRES

#### 3.1. Riesgos vinculados a la cartera de activos

##### Morosidad e impago

Durante 2013 no se ha producido ningún retraso de pago en el pago de intereses correspondientes al ejercicio.

##### Riesgos de liquidez

Ante potenciales retrasos en el pago de los intereses de las Cédulas y para hacer frente al pago de gastos extraordinarios, el Fondo contrató una Línea de Liquidez por un importe de 48.125.000 euros que es equivalente a 3,85% del importe inicial de la Emisión.

A 31 de diciembre de 2013 el saldo disponible de la Línea de Liquidez era de 48.125.000 euros. El funcionamiento de la Línea de Liquidez se detalla en el apartado 3.4.2 del Módulo Adicional del Folleto.

Dicha Línea de Liquidez se contrató por un periodo de 364 días renovable anualmente hasta la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo. Su proveedor es Natixis.

Durante 2013, no ha sido necesario realizar ninguna disposición de la Línea de Liquidez contratada por el Fondo.

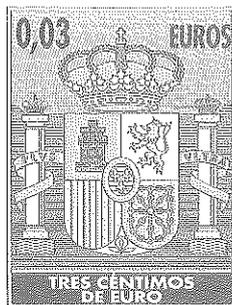
##### Riesgos relacionados con las garantías: cartera de respaldo de las Cédulas Hipotecarias

Cada una de las Cédulas Hipotecarias está respaldada por toda la cartera hipotecaria de cada una de las entidades que la emite.

Por otro lado, la Ley 2/1981, "Ley de Regulación del Mercado Hipotecario" y el Real Decreto 716/2009 de 24 de abril por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981 establecen el importe máximo de cédulas que puede emitir una entidad financiera en función de determinadas características de su cartera hipotecaria. De este modo, la legislación actual fija como límite de emisión de cédulas hipotecarias el 80% del importe total de la cartera elegible.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229596

Se entiende por cartera elegible aquella que cumple con los criterios establecidos por la regulación actual:

- Ser primera hipoteca, es decir, que el bien hipotecado no tenga cargas previas.
- Tener un LTV igual o inferior al 80% en el momento de la concesión en caso de tratarse de préstamos hipotecarios para adquisición de primera vivienda y del 60% para el resto de préstamos hipotecarios.
- Contar con un seguro de cobertura de riesgos.

Bajo este modelo, como mínimo, cualquier emisión de cédulas tiene una sobrecolateralización del 125%, resultado de dividir el 100% de la cartera por el límite legal establecido del 80%. Recordar en cualquier caso, que independientemente del límite de emisión, las cédulas hipotecarias están respaldadas por toda la cartera del emisor y es independiente del volumen de cartera elegible. El importe de cartera elegible solo se establece para verificar que el emisor está cumpliendo los límites de emisión establecidos.

A 31 de diciembre de 2013, todos los emisores de las Cédulas agrupadas en el Fondo cumplían el límite legal de emisión establecido.

Emisor	Cartera Elegible	Total Emitido	Nivel de Emisión Actual (%)	Límite Legal (%)
Caja Laboral Popular	8.374.029.749,87	4.675.000.000,00	179,12%	125,00%
Banca March	2.472.208.510,55	1.800.000.000	137,34%	125,00%
BBVA	55.151.756.423	40.849.546.495	135,01%	125,00%
CaixaBank	77.741.784.563,23	61.308.148.431,00	126,80%	125,00%

(\*) El nivel de emisión es el resultado de dividir la cartera elegible por el total emitido.

(\*\*) El límite legal de emisión supone como mínimo un cobertura del 125%.

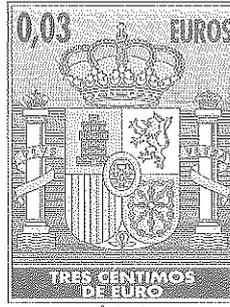
Los niveles de sobrecolateralización que presentaban los distintos emisores cuyas Cédulas se agrupan en el Fondo eran a 31 de diciembre de 2013 los siguientes:

Emisor	Fecha de Datos	Total Cartera Hipotecaria	IM Cédulas 7	Otras Emisiones	Total Cédulas Emitidas	Nivel de Protección (%)
Caja Laboral Popular	201312	12.735.333.245	625.000.000	4.500.000.000	5.125.000.000	248,49%
Banca March	201312	4.034.466.948	250.000.000	1.700.000.000	1.950.000.000	206,90%
BBVA	201312	87.410.958.324	100.000.000	40.749.546.495	40.849.546.495	213,98%
CaixaBank	201312	137.152.575.198,04	275.000.000	61.033.148.431	61.308.148.431	223,71%

(\*) El nivel de protección se calcula dividiendo el total de la cartera entre el importe total de cédulas emitido.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229597

En base a lo establecido en la legislación hipotecaria vigente, el titular de una Cédula Hipotecaria es considerado acreedor privilegiado. En este sentido, en el caso de insolvencia del emisor de la Cédula e impago de ésta, el tenedor de la Cédula tendrá derecho preferente a los recursos generados por la ejecución de toda la cartera hipotecaria del emisor.

Todas las cédulas emitidas por un mismo emisor tienen el mismo grado de preferencia de pago.

### 3.2. Riesgos vinculados a los tipos de interés

Los Bonos de Titulización emitidos por el Fondo devengan un cupón anual fijo del 4,00%.

Por su parte, las Cédulas Hipotecarias han sido emitidas con un cupón anual fijo del 4,01%.

En este sentido no existe ningún riesgo de tipos de interés puesto que tanto el activo como el pasivo del Fondo se encuentran referenciados a un tipo fijo.

### 3.3. Riesgo de contrapartida

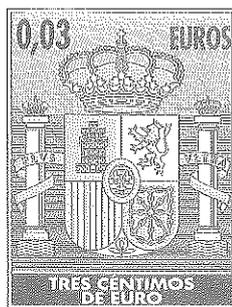
La principal contrapartida en operaciones financieras contratadas por el Fondo es el proveedor de la Línea de Liquidez. A 31 de diciembre de 2013 se mantiene como proveedor de dicha línea a Natixis, entidad con la que se contrató en la Fecha de Constitución.

A cierre del presente ejercicio, Natixis cumplía con todos los requisitos de calificación establecidos por las agencias de calificación para poder ser contrapartida de la Línea de Liquidez contratada por el Fondo.

La Sociedad Gestora en nombre y representación del Fondo ha contratado también los servicios de un Agente Financiero que se encarga de la gestión de la Cuenta de Tesorería del Fondo y de la ejecución de las órdenes de pago. El Agente Financiero inicial del Fondo fue Banco Popular. Debido a la rebaja de calificación en julio de 2011, por parte de Fitch Ratings de Banco Popular, de A a A- en su escala a largo plazo, y de F1 a F2 en su escala a corto plazo, se procedió a la firma con Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA), de un contrato de subrogación por el cual BBVA asume la posición de Banco Popular en el Contrato de Agencia Financiera, asumiendo la integridad de derechos y obligaciones recogidos en el mismo.



CLASE 8.ª



0L6229598

### 3.4. Otros riesgos

No se han identificado otros riesgos potenciales que pudieran alterar el funcionamiento del Fondo.

## 4. EVOLUCIÓN DEL FONDO EN EL EJERCICIO 2013

### 4.1. Amortización anticipada

No se ha producido ninguna amortización anticipada ni total ni parcial de ninguno de los activos que se agrupan en el Fondo.

### 4.2. Morosidad

Durante 2013 no se ha producido ningún retraso en el pago de los intereses que devengan las Cédulas Hipotecarias.

### 4.3. Rentabilidad de los activos

Durante el ejercicio 2013, las Cédulas Hipotecarias han devengado y pagado un tipo de interés de 4,01%.

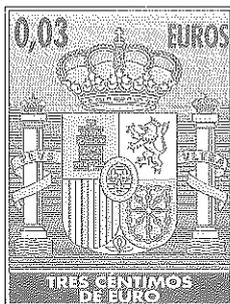
### 4.4. Bonos de titulización: pagos realizados, importes pendientes y tipos de interés vigentes.

La siguiente tabla muestra los pagos realizados durante el presente ejercicio en concepto de principal e intereses de los Bonos.

Bonos de Titulización	Saldo 31/12/2012	Saldo 31/12/2013	Amortización durante 2013	% Amortización	Intereses Pagados en 2013	Cupón Vigente a 31/12/2013
Total	1.250.000.000	1.250.000.000	0	0%	50.000.000	4,00%



CLASE 8.ª



0L6229599

#### 4.5. Importes pendientes de pago del fondo

A 31 de diciembre de 2013 no ha quedado ningún importe pendiente de pago.

#### 4.6. Acciones realizadas por las Agencias de Calificación durante el ejercicio

No se han producido acciones de calificación por parte de las Agencias de Calificación durante el ejercicio 2013.

#### 4.7. Estimación de flujos de la cartera

La siguiente tabla recoge la estimación de los flujos financieros que generarán las Cédulas agrupadas en el Fondo durante el resto de la vida del mismo.

Fecha	Saldo	Amortización	Intereses	Total Pagos Ejercicio
2014	1.250.000.000	0	50.125.000	50.125.000
2015	1.250.000.000	0	50.125.000	50.125.000
2016	1.250.000.000	0	50.125.000	50.125.000
2017	1.250.000.000	0	50.125.000	50.125.000
2018	1.250.000.000	0	50.125.000	50.125.000
2019	1.250.000.000	0	50.125.000	50.125.000
2020	1.250.000.000	0	50.125.000	50.125.000
2021	0	1.250.000.000	50.125.000	1.300.125.000

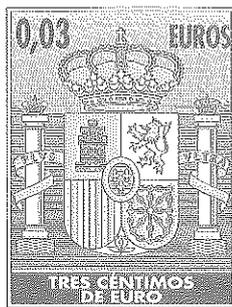
### 5. RIESGOS Y MECANISMOS DE COBERTURA: INFORMACIÓN DE MEJORAS DE CRÉDITO Y TRIGGERS

#### 5.1. Principales riesgos de la cartera

Tal y como se ha detallado en el apartado 3 anterior el principal riesgo del Fondo se centra en el impago por parte de los emisores de las Cédulas. Este riesgo se ve mitigado por la calidad de la garantía que respalda a cada Cédula Hipotecaria (la cartera hipotecaria total de cada emisor para su correspondiente Cédula Hipotecaria) así como la posición como acreedor privilegiado en caso de quiebra del emisor.

#### 5.2. Evolución de las mejoras crédito durante el ejercicio. Situación a cierre comparada con situación inicial.

La principal mejora de crédito es el nivel de sobrecolateralización que goza cada una de las Cédulas Hipotecarias agrupadas en el Fondo.



0L6229600

CLASE 8.<sup>a</sup>

La siguiente tabla muestra los niveles de sobrecolateralización a cierre del presente ejercicio comparada con el ejercicio anterior.

Emisor	Nivel de Protección a 31/12/2012	Nivel de Protección a 31/12/2013
Caja Laboral Popular	248,49%	261,87%
Banca March	206,90%	203,31%
BBVA	187,68%(*)	213,98%
CaixaBank	187,88%	223,71%

(\*) Corresponde al nivel de protección de Unnim puesto que la Sociedad Gestora no dispone a fecha del presente informe de los datos correspondientes a BBVA a la fecha indicada.

El Fondo cuenta también con una Línea de Liquidez para mitigar potenciales retrasos en los pagos de intereses de las Cédulas y posibles gastos extraordinarios. Durante el ejercicio 2013 no ha sido necesario utilizar dicha Línea de Liquidez. Su saldo disponible se sitúa a 31 de diciembre de 2013 en 48.125.000 euros.

### 5.3. Triggers del fondo.

No se ha producido ninguna situación que haya provocado actuación adicional por parte de la Sociedad Gestora.

## 6. PERSPECTIVAS DEL FONDO

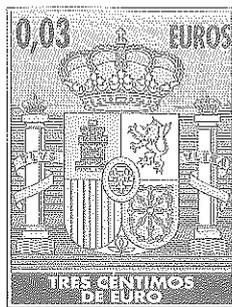
### 6.1. Flujos de los bonos.

La siguiente tabla recoge la estimación de los flujos de caja de los Bonos hasta el vencimiento final del Fondo.

Fecha	Saldo	Amortización	Intereses	Total Pagos Ejercicio
2014	1.250.000.000	0	50.000.000	50.000.000
2015	1.250.000.000	0	50.000.000	50.000.000
2016	1.250.000.000	0	50.000.000	50.000.000
2017	1.250.000.000	0	50.000.000	50.000.000
2018	1.250.000.000	0	50.000.000	50.000.000
2019	1.250.000.000	0	50.000.000	50.000.000
2020	1.250.000.000	0	50.000.000	50.000.000
2021	0	1.250.000.000	50.000.000	1.300.000.000



**CLASE 8.ª**



0L6229601

## **6.2. Liquidación anticipada**

En base a los modelos de la Sociedad Gestora y suponiendo una evolución similar del Fondo a la del presente ejercicio durante el próximo ejercicio no se producirá un suceso de liquidación anticipada en los términos recogidos en el apartado 4.4. del Documento de Registro de Folleto de Emisión.

Bajo el supuesto de continuidad del Fondo el vencimiento final del mismo será al 31 de marzo de 2021.

No obstante lo anterior, no existe garantía de que no se pueda producir alguno de los supuestos de liquidación anticipada que se recogen en el Folleto de Emisión durante el próximo ejercicio.

## **6.3. Hechos posteriores al cierre.**

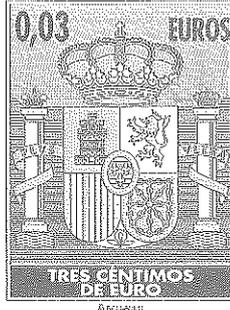
Con fecha 12 de Febrero de 2014 Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha tenido conocimiento de que Fitch Ratings (la “Agencia de Calificación”) ha revisado al alza la calificación crediticia de los Bonos emitidos por el Fondo pasando de “BBB (sf)” a “BBB+ (sf)”.

## **7. CONTENIDO ADICIONAL**

El informe de gestión incluye la información contenida en el modelo de estado financieros público S05.5 referente a otra información de los activos y pasivos.



CLASE 8.ª



OL6229602

Denominación del Fondo: **CELULAS 7 FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del competidor:  
 Denominación de la especie: **INTERMONEY TITULACION, S.C.I.F., S.A.**  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013

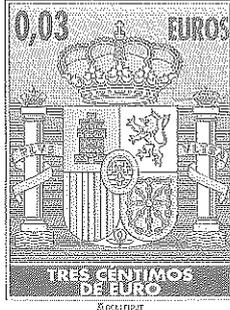
**CITA INDEMNACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**  
 (Los cifras relativos a Importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A	Situación actual: 31/12/2013		Situación última anual anterior: 31/12/2012		Situación última: 29/09/2014	
	Nº de acciones 01001 01002 01003 01004 01005 01006 01007 01008 01009 01010 01011 01012 01013 01014 01015 01016 01017 01018 01019 01020 01021 01022 01023 01024 01025 01026 01027 01028 01029 01030 01031 01032 01033 01034 01035 01036 01037 01038 01039 01040 01041 01042 01043 01044 01045 01046 01047 01048 01049 01050 01051 01052 01053 01054 01055 01056 01057 01058 01059 01060 01061 01062 01063 01064 01065 01066 01067 01068 01069 01070 01071 01072 01073 01074 01075 01076 01077 01078 01079 01080 01081 01082 01083 01084 01085 01086 01087 01088 01089 01090 01091 01092 01093 01094 01095 01096 01097 01098 01099 01100 01101 01102 01103 01104 01105 01106 01107 01108 01109 01110 01111 01112 01113 01114 01115 01116 01117 01118 01119 01120 01121 01122 01123 01124 01125 01126 01127 01128 01129 01130 01131 01132 01133 01134 01135 01136 01137 01138 01139 01140 01141 01142 01143 01144 01145 01146 01147 01148 01149 01150 01151 01152 01153 01154 01155 01156 01157 01158 01159 01160 01161 01162 01163 01164 01165 01166 01167 01168 01169 01170 01171 01172 01173 01174 01175 01176 01177 01178 01179 01180 01181 01182 01183 01184 01185 01186 01187 01188 01189 01190 01191 01192 01193 01194 01195 01196 01197 01198 01199 01200	Principales pasivos (1)	Principales pasivos (1)	Principales pasivos (1)		
Andalucía	0	0	0	0	0	0
Aragón	0	0	0	0	0	0
Baleares	0	0	0	0	0	0
Canarias	0	0	0	0	0	0
Cataluña	0	0	0	0	0	0
Castilla-La Mancha	0	0	0	0	0	0
Castilla y León	0	0	0	0	0	0
Extremadura	0	0	0	0	0	0
Galicia	0	0	0	0	0	0
Madrid	0	0	0	0	0	0
Murcia	0	0	0	0	0	0
Navarra	0	0	0	0	0	0
País Vasco	0	0	0	0	0	0
La Rioja	0	0	0	0	0	0
Comunidad Valenciana	0	0	0	0	0	0
Total España	0	0	0	0	0	0
Dif. de España	0	0	0	0	0	0
Dif. de Europa	0	0	0	0	0	0
Dif. de Unión Europea	0	0	0	0	0	0
Total pasivos	0	0	0	0	0	0

(1) Entendido como importe pendiente de cobro de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.<sup>a</sup>  
 CANCELADO



OL6229603

Denominación del Fondo: **IM CEDIAS 7 FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULACION, S.C.P.T., S.A.**  
 Estatus del producto: No  
 Periodo de inversión: Semestral  
 Fecha de inicio: 21/03/2009

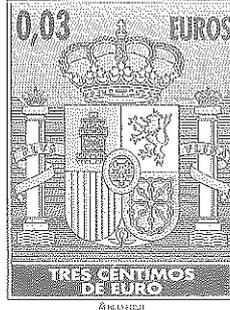
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS LETIVOS NEGATIVOS Y POSITIVOS.  
 (Los datos relativos a las plusvalías se consignarán en anexo de curso)

Código	Situación actual: 31/12/2008		Situación desde anual anterior: 31/12/2007		Situación inicial: 21/03/2009	
	Dólar / Activo (Incluidos)	Principales pendientes en euros (1)	Dólar (1)	Principales pendientes en euros (1)	Dólar (1)	Principales pendientes en euros (1)
EUR - EUR	1.234.000	1.234.000	1.234.000	1.234.000	1.234.000	1.234.000
EUR - USD	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Japón - JPY	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Reino Unido - GBP	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>Total</b>	<b>1.234.000</b>	<b>1.234.000</b>	<b>1.234.000</b>	<b>1.234.000</b>	<b>1.234.000</b>	<b>1.234.000</b>

(1) Entendido como importe pendiente al importe de principal pendiente de reembolso.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229604

Denominación del Fondo: **IN CENILLES 7 FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULACION, S.G.F.I., S.A.**  
 Etiqueta asignación: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2002

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**  
 Para otros valores e instrumentos es consignación en salda de cuenta

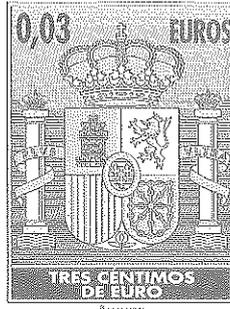
CUADRO C

	Situación actual: 31/12/2002		Situación sobre anual anterior: 31/12/2002		Situación inicial: 29/03/2002	
	Nº de acciones	Principio pendiente	Nº de acciones	Principio pendiente	Nº de acciones	Principio pendiente
Importe pendiente activo: (Incluidas / Véase también: [1])	0	0	0	0	0	0
60% - 80%	0	0	0	0	0	0
80% - 85%	0	0	0	0	0	0
85% - 90%	0	0	0	0	0	0
90% - 95%	0	0	0	0	0	0
95% - 100%	0	0	0	0	0	0
100% - 105%	0	0	0	0	0	0
105% - 110%	0	0	0	0	0	0
110% - 115%	0	0	0	0	0	0
115% - 120%	0	0	0	0	0	0
120% - 125%	0	0	0	0	0	0
125% - 130%	0	0	0	0	0	0
130% - 135%	0	0	0	0	0	0
135% - 140%	0	0	0	0	0	0
140% - 145%	0	0	0	0	0	0
145% - 150%	0	0	0	0	0	0
150% - 155%	0	0	0	0	0	0
155% - 160%	0	0	0	0	0	0
superior al 160%	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Méda ponderada [2]</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

[1] Estimación según el valor de la liquidez en el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de transacción de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otros garantizados, siempre que el valor de los mismos se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.<sup>a</sup>



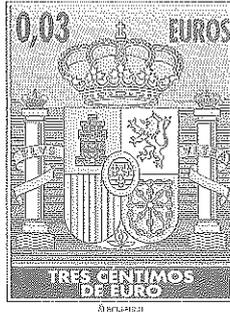
OL6229605

3.053	
Denominación del Fondo: <b>FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS</b> Denominación del emisor: <b>INTERMONEY TITULACION S.G.P.F., S.A.</b> Establecimiento: <b>Nº</b> Período: <b>2º Semestre</b> Emisor: <b>ISB</b>	
<b>OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS EMISOS Y PASIVOS</b>	
<i>(En otros números o impresas se consignará en miles de euros)</i>	
<b>CUMUNO D</b>	<b>Tipo de interés medio ponderado</b>
Residual en la fecha de corte	Margen ponderado y límite de referencia
1.350.000	0
1.350.000	4,01
4	0
4	4,01
1.350.000	4,01
1.350.000	4,01

(1) El número de identificación del fondo de inversión se compone de los dígitos de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".  
 (2) En el caso de tipos de interés de depósitos de ahorro, se indicará el tipo de interés medio ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado.



CLASE 8.ª



OL6229606

1.653
-------

Comunicación del Fondo: IM CEDIJLAS 7, FONDO DE TUTILIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TUTILIZACION, S.G.P.T., S.A.

Estadía en operación: No

Periodo: 2º Semestre

Indicador IFRD:

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS EMISORES Y PASIVOS**

(En el caso de valores e importaciones consignadas en miles de euros)

Clase de emisión, categoría inferior al 1%	Situación actual: 31/12/2013		Situación sobre anual anterior: 31/12/2012		Situación final: 28/09/2005	
	Nº de acciones/votos	Principales Pasivos	Nº de acciones/votos	Principales Pasivos	Nº de acciones/votos	Principales Pasivos
14 - 1,491K	0	0	0	0	0	0
15K - 1,491K	0	0	0	0	0	0
2K - 2,49K	0	0	0	0	0	0
3K - 3,49K	0	0	0	0	0	0
3,5K - 3,49K	0	0	0	0	0	0
4K - 4,49K	0	0	0	0	0	0
4,5K - 4,49K	0	0	0	0	0	0
5K - 5,49K	0	0	0	0	0	0
5,5K - 5,49K	0	0	0	0	0	0
6K - 6,49K	0	0	0	0	0	0
6,5K - 6,49K	0	0	0	0	0	0
7K - 7,49K	0	0	0	0	0	0
7,5K - 7,49K	0	0	0	0	0	0
8K - 8,49K	0	0	0	0	0	0
8,5K - 8,49K	0	0	0	0	0	0
9K - 9,49K	0	0	0	0	0	0
9,5K - 9,49K	0	0	0	0	0	0
Superior al 10%	4	3.250,000	4	3.250,000	3.024	3.250,000
<b>Total</b>	<b>4</b>	<b>3.250,000</b>	<b>4</b>	<b>3.250,000</b>	<b>3.024</b>	<b>3.250,000</b>
<b>Total</b>	<b>4</b>	<b>3.250,000</b>	<b>4</b>	<b>3.250,000</b>	<b>3.024</b>	<b>3.250,000</b>
<b>Total</b>	<b>4</b>	<b>3.250,000</b>	<b>4</b>	<b>3.250,000</b>	<b>3.024</b>	<b>3.250,000</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229607

Denominación del Fondo: **IN CEDULAS 7 FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del participante: **INTERMONEY TITULACION S.G.P.F., S.A.**  
 Estado de emisiones: **No**  
 Fecha de emisión: **01/01/2003**

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CUBIERTOS Y DESAFECTOS**

(Las cifras relativas a impuestos se consignarán en miles de euros)

**CUADRO 1**

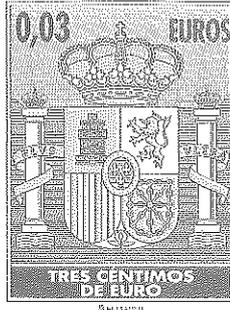
Composición  
 Dos primeros deciles de emisiones con más concentración

Situación actual	Situación actual 31/12/2003		Situación de seis meses anterior 31/12/2002		Situación inicial 30/09/2006	
	Indicador	CSAE	Indicador	CSAE	Indicador	CSAE
01	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010
02	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010
03	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010
04	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010
05	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010
06	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010
07	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010
08	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010
09	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010
10	1000	1000	1000	1000	1000	1000
	2010	2010	2010	2010	2010	2010

Nota: [1] Índice de concentración del sector con mayor concentración.  
 [2] Índice de riesgo CSAE con los títulos se agregados.



CLASE 8.ª



OL6229608

CUADRO 6	Situación actual: 31/12/2013		Situación inicial: 31/12/2012	
	Nº de paises emiteles	Principales pendiente en euros	Nº de paises emiteles	Principales pendiente en euros
Dólar / Dólar canadiense (incl. el fondo)	2000	13.000	2000	13.000
Euro - EUR	2000	1.250.000	2000	1.250.000
EGD Dólar - USD	2000	3.210	2000	3.210
Yapón Yen - JPY	2000	3.210	2000	3.210
Reino Unido Libra - GBP	2000	3.210	2000	3.210
<b>Total</b>	<b>8000</b>	<b>1.256.430</b>	<b>8000</b>	<b>1.256.430</b>

Situación actual: 31/12/2013		Situación inicial: 31/12/2012	
Nº de paises emiteles	Principales pendiente en euros	Nº de paises emiteles	Principales pendiente en euros
2000	1.250.000	2000	1.250.000
2000	3.210	2000	3.210
2000	3.210	2000	3.210
2000	3.210	2000	3.210
<b>Total</b>	<b>1.256.430</b>	<b>1.256.430</b>	<b>1.256.430</b>

Denominación del Fondo: IM CERCILAS 7 FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la persona: INTERMONEY TITULACION S.G.F.I., S.A.  
 Etiqueta asignada: No  
 Periodo de emisión: Trimestre  
 Etiqueta: 2013

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS SUBYACENTES**  
 (Las cifras relativas a Impagos se corresponden en miles de euros)



CLASE 8.ª

ESTADOS UNIDOS DE ESPAÑA

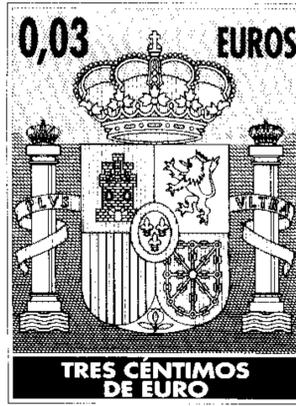


0L6229609

## FORMULACIÓN



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL6229610

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD  
GESTORA

---

D. José Antonio Trujillo del Valle

---

D<sup>a</sup>. Beatriz Senís Gilmartin

---

D<sup>a</sup>. Carmen Barrenechea Fernández

---

D. Rafael Bunzl Csonka

---

D. Iñigo Trincado Boville

---

D. Javier de la Parte Rodríguez

Diligencia que levanta el Secretario, D<sup>a</sup>. Miriam Blanco Caso, para hacer constar que tras la formulación de las cuentas anuales y el informe de gestión de IM CÉDULAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2013, por los miembros del Consejo de Administración de Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. en su reunión del -- de marzo de 2014, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 82 hojas de papel timbrado encuadernadas y numeradas correlativamente del OL6229529 al OL6229610, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 21 de marzo de 2014

---

D<sup>a</sup>. Miriam Blanco Caso  
Secretaria del Consejo