

# **IM AURIGA PYMES EUR 1, Fondo de Titulación de Activos**

Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
correspondientes al  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2014,  
junto con el Informe de Auditoría Independiente

## INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de INTERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

### **Informe sobre las cuentas anuales**

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de IM AURIGA PYMES EUR 1, Fondo de Titulación de Activos (en adelante, el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

#### *Responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora en relación con las cuentas anuales del Fondo*

Los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales del Fondo adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales del Fondo libres de incorrección material, debida a fraude o error.

#### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales del Fondo adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales del Fondo están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de los administradores de la Sociedad Gestora de las cuentas anuales del Fondo, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de dicho control interno. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

#### *Opinión*

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2014, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2014 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2014. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Rafael Orti Baquerizo

14 de abril de 2015



Miembro ejerciente:  
DELOITTE, S.L.

Año 2015 Nº 01/15/05972  
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe sujeto a la tasa establecida en el artículo 44 del texto refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2011, de 1 de Julio

# **IM AURIGA PYMES EUR 1, Fondo de Titulización de Activos**

## **Cuentas Anuales**

Del 26 de septiembre al 31 de  
diciembre de 2014

## **Informe de gestión**

Ejercicio 2014

IM AURIGA PYMES EUR 1,  
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

**ÍNDICE:**

A. CUENTAS ANUALES

1: ESTADOS FINANCIEROS

- Balance correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de septiembre al 31 de diciembre de 2014.
- Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014.

- Estado de ingresos y gastos reconocidos

2: BASES Y PRINCIPIOS CONTABLES

- (1) Naturaleza y actividades principales
- (2) Bases de presentación de las cuentas anuales
- (3) Normas de registro y valoración
- (4) Errores y cambios en las estimaciones contables

3: INFORMACIÓN FINANCIERA

- (5) Riesgos asociados a instrumentos financieros
- (6) Activos financieros
- (7) Deudores y otras cuentas a cobrar
- (8) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes
- (9) Activos no corrientes mantenidos para la venta
- (10) Pasivos financieros
- (11) Ajustes por periodificación de pasivo
- (12) Liquidaciones intermedias

4: OTRA INFORMACIÓN

- (13) Situación fiscal
- (14) Otra información
- (15) Información sobre medio ambiente
- (16) Hechos posteriores

5: ANEXOS:

- Estados S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y S.06.

B. INFORME DE GESTIÓN Y ESTADOS S.05.5

- Informe de gestión
- Anexos: Estados S.05.5

IM AURIGA PYMES EUR 1,  
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Balance al 31 de diciembre de 2014

**A: CUENTAS ANUALES**

**1: ESTADOS FINANCIEROS**

	Nota	Miles de euros 31.12.2014
<b>ACTIVO</b>		
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>13.212</b>
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>		<b>13.212</b>
1. Valores representativos de deuda		-
2. Derechos de Crédito	6	13.212
Cuentas a cobrar		13.296
Activos dudosos		-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(84)
3. Derivados		-
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>		-
<b>III. Otros activos no corrientes</b>		-
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>8.582</b>
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>		<b>539</b>
1. Deudores y otras cuentas a cobrar		-
2. Valores representativos de deuda		-
3. Derechos de Crédito	6	539
Cuentas a cobrar		537
Otros		-
Activos dudosos		-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-
Intereses y gastos devengados no vencidos		2
Intereses vencidos e impagados		-
4. Derivados		-
5. Otros activos financieros		-
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>		-
Otros		-
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	8	<b>8.043</b>
1. Tesorería		8.043
2. Otros activos líquidos equivalentes		-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>21.794</b>

La memoria adjunta forma parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2014.

Balance a 31 de diciembre de 2014

	Nota	Miles de euros
	a	31.12.2014
<b>PASIVO</b>		
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>19.596</b>
I. Provisiones a largo plazo		-
II. Pasivos financieros a largo plazo	10	<b>19.596</b>
1. Obligaciones y otros valores negociables		19.596
Series no subordinadas		20.000
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(404)
2. Deudas con entidades de crédito		-
Préstamo subordinado		-
Otras deudas con entidades de crédito		-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-
3. Derivados		-
4. Otros pasivos financieros		-
III. Pasivos por impuesto diferido		-
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>2.198</b>
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-
V. Provisiones a corto plazo		-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	10	<b>2.114</b>
1. Acreedores y otras cuentas a pagar		-
2. Obligaciones y otros valores negociables		2.114
Series no subordinadas		-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-
Intereses y gastos devengados no vencidos		2.114
3. Deudas con entidades de crédito		-
Préstamo subordinado		-
Otras deudas con entidades de crédito		-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-
Intereses vencidos e impagados		-
4. Derivados		-
5. Otros pasivos financieros		-
VII. Ajustes por periodificaciones	11	<b>84</b>
1. Comisiones		27
Comisión sociedad gestora		41
Comisión administrador		-
Comisión agente financiero / pagos		5
Comisión variable - resultados realizados		-
Comisión variable - resultados no realizados		-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
Otras comisiones		11
2. Otros		-
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-
IX. Coberturas de flujos de efectivo		-
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-
XI. Gastos de constitución en transición		-
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>21.794</b>

La memoria adjunta forma parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2014.

Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de septiembre y 31 de diciembre de 2014

	Nota	Miles de euros 2014
1. Intereses y rendimientos asimilados		384
Derechos de Crédito	6	226
Otros activos financieros		158
2. Intereses y cargas asimilados		-
Obligaciones y otros valores negociables	10	-
Deudas con entidades de crédito		-
Otros pasivos financieros		-
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos efectivo (neto)		-
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>		<b>384</b>
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		-
5. Diferencias de cambio (neto)		-
6. Otros ingresos de explotación		-
7. Otros gastos de explotación		(704)
Servicios exteriores		(181)
Servicios de profesionales independientes		(181)
Servicios bancarios y similares		-
Tributos		-
Otros gastos de gestión corriente		(185)
Comisión de sociedad gestora		(102)
Comisión administrador		(83)
Comisión del agente financiero		(5)
Comisión variable – resultados realizados		-
Otros gastos		(333)
8. Deterioro de activos financieros (neto)		(84)
Deterioro neto de Derechos de Crédito (-)		(84)
9. Dotaciones a provisiones (neto)		-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	10	404
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>-</b>
12. Impuesto sobre beneficios		-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>-</b>

La memoria adjunta forma parte integrante de esta cuenta de pérdidas y ganancias

Estados de Flujos de Efectivo correspondiente al ejercicio comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014

	Miles de euros
	2014
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(435)</b>
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	4
Intereses cobrados de los activos titulizados	4
Intereses pagados por valores de titulización	-
Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	-
Intereses cobrados de inversiones financieras	-
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(439)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(75)
Comisiones pagadas por administración de los préstamos	(42)
Comisiones pagadas al agente financiero	-
Comisiones variables pagadas	-
Otras comisiones	(322)
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	-
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-
Pagos de Provisiones	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-
Otros	-
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES / INVERSIÓN FINANCIACIÓN</b>	<b>8.478</b>
4. Flujos de caja netos por emisión de Bonos de titulización de activos	19.977
Cobros por emisión de valores de titulización	19.977
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	(14.692)
Pagos por adquisición de Derechos de Crédito	(14.692)
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	3.193
Cobros por amortización de Derechos de Crédito	3.193
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-
Pagos por amortización de valores de titulización	-
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	-
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-
Cobros Derechos de Crédito pendientes ingreso	-
Administraciones públicas - Pasivo	-
Otros deudores y acreedores	-
Cobros de Subvenciones	-
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>8.043</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.	-
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.	8.043

La memoria adjunta forma parte integrante de este Estado de Flujo de Efectivo



Estados de Ingresos y Gastos reconocidos correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014

	<u>Miles de euros</u>
	<u>31.12.2014</u>
1. Activos financieros disponibles para la venta	
1.1. Ganancias (pérdidas) por valoración	
1.1.1. Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-
1.1.2. Efecto fiscal	-
1.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
1.3. Otras reclasificaciones	-
1.4. Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-
	<hr/>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>-</b>
	<hr/> <hr/>
2. Cobertura de los flujos de efectivo	
2.1. Ganancias (pérdidas) por valoración	
2.1.1. Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-
2.1.2. Efecto fiscal	-
2.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
2.3. Otras reclasificaciones	-
2.4. Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-
	<hr/>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>-</b>
	<hr/> <hr/>
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	
3.1. Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del periodo	
3.1.1. Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-
3.1.2. Efecto fiscal	-
3.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
3.3. Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-
	<hr/>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>-</b>
	<hr/> <hr/>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>-</b>
	<hr/> <hr/>

La memoria adjunta forma parte integrante del Estado de Ingresos y Gastos reconocidos correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014.

IM AURIGA PYMES EUR 1,  
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria correspondiente al periodo comprendido entre el

26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014

**2: BASES Y PRINCIPIOS CONTABLES**

(1) Naturaleza y actividades principales

(a) Constitución y naturaleza jurídica

IM AURIGA PYMES 1 EUR, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, el Fondo) se constituyó el 26 de septiembre de 2014 mediante escritura otorgada ante el Notario de Madrid D. Antonio Molina Trolez con número 1939 de su protocolo. El Fondo está regulado por lo establecido en dicha escritura y en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización y disposiciones que lo desarrollen, la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de Entidades de Crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero, en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

El activo del Fondo está formado por derechos de crédito derivados de contratos marco de compraventa de créditos y/o gestión de cobros para el descuento de los derechos de crédito comerciales cedidos por Finalter S.L, por un importe inicial en términos de precio de cesión de 1.449 miles de euros. Se trata de un Fondo abierto por el activo y por el pasivo. El activo se renovará durante la vida del Fondo mediante la cesión de derechos de crédito adicionales hasta un importe máximo de 500.000 miles de euros (véase Nota 6). Asimismo, en la fecha de constitución el Fondo emitió 20 Bonos iniciales por valor nominal total de 2.000 miles de euros. Los Bonos fueron suscritos a partes iguales por Auriga global investors sociedad de valores S.A. y RHO investment sil, S.A. Con posterioridad al periodo de emisión inicial (desde la fecha de constitución hasta el 22 de marzo de 2015) en cada una de las fechas de pago del Fondo podrá emitir nuevos Bonos hasta un importe máximo de 500.000 miles de euros. No obstante

solo se emitirán bonos en aquellas fechas de pago en las que se hayan liquidado y abonado todos los intereses devengados por los bonos previamente existentes. Todos los Bonos tendrán idénticas características y derechos y devengarán intereses en las mismas condiciones, independientemente de su fecha de emisión.

La escritura de constitución se remitió a la CNMV para su inscripción en los registros. Dicha inscripción tuvo lugar con fecha 1 de octubre de 2014.

El Fondo constituye un patrimonio separado abierto tanto por el activo como por el pasivo, carente de personalidad jurídica, integrado, en cuanto a su activo en la Fecha de Constitución, por los Derechos de Crédito, y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitido en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo es nulo.

El Fondo es gestionado por Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora). Los gastos de constitución del Fondo han sido satisfechos, por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con cargo a la Reserva para Gastos dotada inicialmente.

La cuenta de tesorería del Fondo se deposita en Banco Santander, S.A. (véase Nota 8).

## (2) Bases de presentación de las cuentas anuales

### (a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se formulan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo, que es el establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores), de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2013 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formulados por los Administradores de su Sociedad Gestora, se encuentran pendientes de su aprobación por el Consejo de

Administración de la mencionada Sociedad Gestora. No obstante, se estima que serán aprobadas sin cambios.

(b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

(c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 6) y a la cancelación anticipada, en su caso. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

(d) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

(e) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por

este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

(f) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

(3) Normas de registro y valoración de Valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

(a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura. El Fondo no tiene contratados derivados financieros.

ii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización y se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

### iii. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

## (b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

### i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias

mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo no superior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora si hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

iii. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” o “Intereses y cargas asimiladas”, según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultado de Operaciones Financieras” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como dudosos.

iv. Valor razonable de los activos y pasivos financieros

Dada la naturaleza y composición de los activos y pasivos financieros del Fondo, los vencimientos residuales de aquellos activos y pasivos financieros remunerados, en su caso, a tipo fijo, así como la desviación porcentual existente con respecto a los tipos de

interés actuales de mercado, el valor razonable de los activos y de los pasivos y activos financieros del Fondo al 31 de diciembre de 2014 no difiere significativamente de sus correspondientes valores en libros a dichas fechas.

(c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.



ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

(d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, devengadas en el periodo al que se refiere el balance y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

(e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” e “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

### iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Los vinculados a activos y pasivos financieros valorados a su valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se reconocen en el momento de su cobro.

### (f) Remuneración variable

La diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores, si las hubiese, devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta diferencia le corresponde al titular del Bono, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubieran sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

### (g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al apartado f) anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias (véase Nota 10). Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo

más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

(h) Régimen de tributación

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2015 y del 1 de enero de 2016, en el 28% y 25%, respectivamente.

Dado que en el período comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

Conforme a la normativa reguladora (artículo 5.1 de la Ley 19/1992) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

(i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2014, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

(j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

(k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

(l) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los activos y pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

(m) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.
- n) Clasificación de activos y pasivos – Corriente y no corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

(4) Errores y cambios en las estimaciones contables

Al ser el primer ejercicio auditado, no aplica.

### **3: INFORMACIÓN FINANCIERA**

(5) Riesgos asociados a instrumentos financieros

Las actividades del Fondo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de crédito, riesgo de dilución y riesgo de reinversión. Estos riesgos son gestionados por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes del Fondo así como del impago del conjunto de Derechos de Crédito de la cartera titulizada del Fondo.

Sin embargo, dada la estructura del Fondo, las pérdidas ocasionadas por este riesgo serán repercutidas de acuerdo al orden de prelación de pago a los acreedores del Fondo.

Frente a dichos riesgos, el Fondo es beneficiario de una póliza de seguro de crédito firmada con Solución Seguros de Crédito, Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, S.A.

que cubre el impago de derechos de crédito exigibles a cierto conjunto de Deudores y por unos importes máximos establecido en la póliza. Los Derechos de Crédito cedidos al Fondo se consideran asegurables en tanto que el límite agregado de exposición a cada Deudor se encuentre dentro de los límites establecidos por la Compañía de Seguros.

#### Riesgo de dilución

Dado que los Derechos de Crédito se derivan de transacciones comerciales entre los Deudores y los Vendedores (venta de bienes y/o prestación de servicios) existe el riesgo de discrepancias (discusiones comerciales) sobre las mismas que podrían devenir en modificaciones de los importes debidos y de las condiciones de pago de los Derechos de Crédito una vez cedidos al Fondo.

#### Riesgo de reinversión

Otro riesgo potencial que puede alterar el normal funcionamiento del Fondo es el riesgo de rentabilidad derivado de una posible insuficiencia de Derechos de Crédito disponibles para la compra por parte del Fondo al tipo de interés mínimo necesario tal que permita cubrir los pasivos del mismo.

#### **Tabla 5.1: exposición total al riesgo de crédito:**

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre del ejercicio 2014.

	<u>Miles de euros</u>
	<u>31.12.2014</u>
Derechos de Crédito	13.835
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8.043
Total Riesgo	<u><u>21.878</u></u>

Se están contabilizando como Derechos de Crédito 539 mil euros correspondientes a facturas cobradas ingresadas en la Cuenta de Cobros que el Administrador mantiene por cuenta del Fondo y cuyo ingreso en la Cuenta de Tesorería estaba pendiente a cierre del ejercicio por no coincidir este con una Fecha de Compra del Fondo.

(6) Activos financieros

Este epígrafe recoge principalmente los Derechos de Crédito que Finalter S.L. ha cedido al Fondo. Dichos Derechos de Crédito se derivan de contratos marco de compraventa de créditos y/o gestión de cobros para el descuento de derechos de crédito comerciales.

Con fecha 26 de septiembre de 2014, se produjo la cesión efectiva inicial de Derechos de Crédito, por importe de 1.449 miles de euros. Posteriormente se realizaron compras por importe de 15.576 miles de euros.

El Fondo es abierto por el activo hasta el 31 de diciembre de 2018.

El Fondo es beneficiario de una póliza de seguro de crédito firmada con Solución Seguros de Crédito, Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, S.A. que cubre el impago de derechos de crédito exigibles a cierto conjunto de Deudores y por unos importes máximos establecido en la póliza. Los Derechos de Crédito cedidos al Fondo se consideran asegurables en tanto que el límite agregado de exposición a cada Deudor se encuentre dentro de los límites establecidos por la Compañía de Seguros. El porcentaje de cobertura de las facturas bajo la póliza es del 90%, sujeto a un importe máximo de indemnización anual equivalente a 45 veces el importe de la prima devengada. Dicha indemnización ascendía a 31 de diciembre a 24.750.000 euros.

**Tabla 6.1: activos financieros a 31 de diciembre de 2014:**

El detalle de este epígrafe a cierre del ejercicios 2014 es el siguiente:

	Miles de euros		
	2014		
	Corriente	No corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar (nota 7)	-	-	-
Derechos de Crédito			
Cuentas a cobrar	13.835		13.835
Otros			
Activos Dudosos	-	-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos	(84)	-	(84)
Intereses devengados no vencidos	-	-	-
		-	
	13.751	-	13.751

**Tabla 6.2: detalle y movimiento de los Derechos de Crédito, para el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y 31 de diciembre de 2014:**

El detalle y movimiento de los Derechos de Crédito para el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

	Miles de euros
	<u>31.12.2014</u>
Cesión inicial de Derechos de crédito	1.449
Adquisición de derechos de cobro	15.576
Amortización ordinaria	(3.192)
Saldo final cierre del ejercicio	13.833

No se están contabilizando como Amortización Ordinaria 539 mil euros correspondientes a facturas cobradas ingresadas en la Cuenta de Cobros que el Administrador mantiene por cuenta del Fondo y cuyo ingreso en la Cuenta de Tesorería estaba pendiente a cierre del ejercicio por no coincidir este con una Fecha de Compra del Fondo, que se incluyen en el epígrafe Derechos de crédito-Activos financieros a corto plazo, del Activo del Balance.

Tampoco se están teniendo en cuenta como Amortización Ordinaria 4 mil euros correspondientes a intereses de ajuste cobrados por el Fondo.

**Tabla 6.3: movimiento de los activos dudosos durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014:**

El movimiento de los activos dudosos durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

	Miles de euros
	<u>31.12.2014</u>
Saldo inicial del ejercicio	-
Altas	-
Bajas	-
Otros	-
Saldo final cierre del ejercicio	-



**Tabla 6.4: movimiento de las correcciones de valor durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y 31 de diciembre de 2014:**

El movimiento de las correcciones de valor durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y 31 de diciembre de 2014:

	<u>Miles de euros</u> <u>31.12.2014</u>
Saldo inicial del ejercicio	-
Dotaciones	(84)
Utilización de fondos	-
Recuperaciones(cobertura del seguro)(*)	-
Otros	-
Saldo final cierre del ejercicio	(84)

A cierre del ejercicio existen Derechos de Crédito asegurados impagados cuya recuperación bajo la Póliza de Seguro se estima en al menos un importe equivalente al 85% de su nominal. De manera agregada se han estimado unas necesidades de deterioro de 84 miles de euros correspondientes a la suma del importe que excede dicho porcentaje en cada factura.

**Tabla 6.5: movimiento correspondiente a las condonaciones y devengo de los intereses de los Derechos de Crédito durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014:**

Los intereses devengados durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014 ascienden a un importe 226 miles de euros, de los que un importe de 2 miles de euros se encuentran pendientes de cobro. Dichos intereses están registrados en el epígrafe de pérdidas y ganancias de "Intereses y rendimientos asimilados - Derechos de crédito" y en el epígrafe del balance de situación de "Derechos de crédito - Intereses y gastos devengados no vencidos".

**Tabla 6.6: características principales de la cartera a 31 de diciembre de 2014:**

Las características principales de la cartera a cierre del ejercicio 2014:

	31.12.2014
Tasa de amortización anticipada	-
Tipo de descuento medio anual de la cartera:	9,31%
Tipo de descuento máximo anual de la cartera:	-
Tipo de descuento mínimo anual de la cartera:	-

**Tabla 6.7: antigüedad de los activos dudosos a 31 de diciembre de 2014:**

Al 31 de diciembre de 2014, y durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014, el Fondo no ha tenido importes por concepto de activos dudosos.

	Miles de euros	
	31.12.2014	
	Activo	Correcciones por deterioro
Hasta 6 meses	-	(84)
Entre 6 y 9 meses	-	-
Entre 9 y 12 meses	-	-
Más de 12 meses	-	-
Total	-	(84)

(7) Deudores y Otras Cuentas a Cobrar

Al 31 de diciembre de 2014, y durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y 31 de diciembre de 2014, el Fondo no ha tenido importes por concepto deudores y otras cuentas a cobrar.

(8) Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes

Este epígrafe corresponde al saldo depositado en concepto de Reserva de Gastos así como el excedente de Tesorería, en la cuenta abierta en Banco Santander S.A. (Cuenta de Tesorería, una vez contabilizados todos los cobros y todos los pagos del periodo.

**Tabla 8.1: Tesorería:**

El saldo de las cuentas del Fondo a cierre del ejercicio 2014 es el siguiente:

	Miles de euros
	<u>31.12.2014</u>
Cuenta de Tesorería en Banco Santander S.A.	8.043
	-
	<u>8.043</u>

La Cuenta de Tesorería remunerará los saldos depositados devengando intereses día a día a un tipo de interés variable igual al Euribor 1 mes y no generará gastos para el Fondo, todo ello de conformidad con el contrato de agencia financiera.

**Tabla 8.2: Reserva para Gastos e Intereses ordinarios:**

“La Sociedad Gestora, con cargo al Fondo, satisfará los Gastos Iniciales, siendo estos, cualquier gasto necesario para la Constitución del Fondo y la Emisión de los Bonos en cada fecha de desembolso de los bonos. El importe estimado de Gastos Iniciales asciende a 115 miles de euros. Con este fin se dotó una reserva por importe de 115 miles de euros, todos los gastos iniciales fueron satisfechos a 31/12/2014 y el excedente final quedó depositado en la Cuenta de Tesorería del Fondo y se consideró recurso disponible del mismo. Posteriormente el importe objetivo de la reserva de gastos e intereses ordinarios se recalcula mensualmente por la Sociedad Gestora teniendo en cuenta los gastos ordinarios previstos e intereses ordinarios de los bonos para la siguiente fecha de pago. La reserva para Gastos e Intereses Ordinarios se dotará con cargo a los recursos disponibles y siguiendo lo establecido al respecto en el orden de prelación de pagos del fondo. “

En cada Fecha de Pago, la Reserva de Gastos se considerará como Recurso Disponible del Fondo por un importe máximo igual al de los gastos que se hayan producido desde la Fecha de Pago anterior.

La Sociedad Gestora podrá utilizar el saldo de esta reserva independientemente de la fecha de pago del fondo para atender aquellos gastos ordinarios que estime oportuno y siempre que esté debidamente justificado.

**Tabla 8.3: movimiento de la Reserva para Gastos e Intereses ordinarios durante las Fechas de Pago del año 2014:**

No ha habido ninguna Fecha de pago durante el ejercicio comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014, con lo que el saldo de la Reserva a 31 de diciembre de 2014 es nulo.

**Tabla 8.4: Reserva de Intereses extraordinarios:**

La Sociedad Gestora, dotará una reserva de intereses extraordinarios según la estipulación 15.2 de la escritura de constitución. Las cantidades que integren la Reserva de Adquisición quedarán depositadas en la cuenta de Tesorería del Fondo.

**Tabla 8.5: movimiento de la Reserva de Intereses extraordinarios durante las Fechas de Pago del año 2014:**

No ha habido ninguna Fecha de pago durante el ejercicio comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014, con lo que el saldo de la Reserva a 31 de diciembre de 2014 es nulo.

**Tabla 8.6: Reserva de adquisición:**

La Sociedad Gestora, dotará una reserva de adquisición según la estipulación 13 de la escritura de constitución. Las cantidades que integren la Reserva de Adquisición quedarán depositadas en la cuenta de Tesorería del Fondo.

**Tabla 8.7: movimiento de la Reserva de adquisición durante las Fechas de Pago del año 2014:**

No ha habido ninguna Fecha de pago durante el ejercicio comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014.

**Tabla 8.8: Reserva por consumo de cobertura:**

La Sociedad Gestora, dotará por consumo de coberturas según la estipulación 14 de la escritura de constitución. Las cantidades que integren la Reserva por consumo de coberturas quedarán depositadas en la cuenta de Tesorería del Fondo.

**Tabla 8.9: movimiento de la Reserva por consumo de coberturas durante las Fechas de Pago del año 2014:**

No ha habido ninguna Fecha de pago durante el ejercicio comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014.

(9) Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta

El Fondo no ha tiene inmuebles adjudicados.

(10) Pasivos Financieros

**Tabla 10.1: pasivos financieros a 31 de diciembre de 2014:**

Los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2014 son los siguientes:

	Miles de euros		
	31.12.2014		
	Corriente	No corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	-	20.000	20.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(404)	(404)
Deudas con Entidades de Crédito			
Préstamo Subordinado	-	-	-
Otras deudas con entidades de crédito	-	-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-	-
Intereses vencidos e impagados	-	-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	-	-	-
	-	19.596	19.596

(a) Obligaciones y otros valores negociables

**Tabla 10.2: características de los Bonos en la Fecha de Constitución:**

Las características principales de los Bonos en la Fecha de Constitución son las siguientes:

	Bonos
Numero de Bonos	20
Valor Nominal	100.000 €
Balance Total inicial	2.000.000 €
Frecuencia Pago de interés ordinario	Semestral
Fechas de pago	Día 22 de los meses de enero y julio o Día Hábil posterior
Cupón	Fijo
Índice	4%
Margen	-
Frecuencia de Pago de intereses extraordinarios	Anual
Fechas de pago	22 de enero de los años 2016, 2017, 2018 y 2019
Cupón	Fijo
Índice	Menor entre el 11% y el “tipo extraordinario máximo aplicable” (*).
Frecuencia Pago de principal	Semestral
Fechas de pago	Día 22 de los meses de julio y enero o Día Hábil posterior
Fecha de inicio del devengo de intereses	22/03/2015
Primera Fecha de Pago	22/07/2015
Vencimiento Legal	22/01/2022
Calificación inicial DBRS	-
Calificación inicial Fitch	-
Calificación inicial Moody's	-
Calificación inicial Standard&Poors	-

(\*) El “tipo extraordinario máximo aplicable” devengado será el resultado de dividir el importe máximo de intereses extraordinarios devengado entre el saldo vivo de los bonos en la correspondiente fecha de liquidación antes de aplicar la amortización.

A 31 de diciembre de 2014 las características principales de los Bonos emitidos por el Fondo de Titulización eran las siguientes:

Bonos de titulización	Saldo inicial (Fecha de Constitución)	Saldo actual	Fecha próxima revisión	Cupón vigente
A	2.000.000	20.000.000	FIJO	4,000%
<b>Total</b>	<b>2.000.000</b>	<b>20.000.000</b>		

Durante el 2014, se han emitido los siguientes Bonos por el Fondo de Titulización:

Bonos de titulización	Nominal emitido	Fecha de emisión
A	2.000.000	26/09/2014
A	8.000.000	16/10/2014
A	3.000.000	06/11/2014
A	3.000.000	20/11/2014
A	4.000.000	04/12/2014
<b>Total</b>	<b>20.000.000</b>	

El Periodo de Cesión es el periodo entre la Fecha de Constitución y el 31 de diciembre de 2018. Por lo tanto, la Fecha de Inicio de la Amortización será el 22 de enero de 2019. La amortización del Bono se realizará en función del Orden de Prelación de Pagos previsto en la Escritura de Constitución.

Los intereses ordinarios del Bono se pagarán hasta la amortización final del mismo en cada Fecha de Pago.

Los intereses extraordinarios del Bono se pagarán en la Fecha de Pago de enero anualmente si corresponde.

Los Bonos están admitidos a cotización en MARF, mercado alternativo de renta fija, no oficial, que se dirige principalmente a inversores institucionales. La entidad encargada del registro contable de los Bonos es Iberclear, quien se encarga de la compensación y liquidación de los Bonos emitidos por el Fondo.

Los Bonos estarán dirigidos exclusivamente a inversores institucionales y no serán admitidos a negociación en ningún mercado oficial.

Los Bonos no han sido objeto de calificación crediticia por parte de ninguna agencia de calificación.

**Tabla 10.3: movimiento de los Bonos de Titulización durante el periodo comprendido entre el 10 de enero y el 31 de diciembre de 2014:**

La amortización de los Bonos durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014 ha sido la siguiente:

	Miles de euros
	<u>Bonos</u>
	<u>31.12.2014</u>
Saldo inicial emitido	2.000
Emisiones del ejercicio	18.000
Amortizaciones	-
Saldo final cierre del ejercicio	20.000

**Tabla 10.4: intereses y cargas asimiladas-Obligaciones y otros valores negociables:**

A 31 de diciembre de 2014 no existen intereses devengados, ni pendientes de pago. Dichos intereses estarían registrados en el epígrafe de pérdidas y ganancias de "Intereses y rendimientos asimilados - Derechos de crédito" y en el epígrafe del balance de situación de "Derechos de crédito - Intereses y gastos devengados no vencidos".

**Tabla 10.5: tipo vigente de los Bonos:**

A 31 de diciembre de 2014, el tipo vigente de los Bonos es el siguiente:

	Tipo vigente
	<u>31.12.2014</u>
Bonos, tipo fijo anual ordinario	4%
Bonos, tipo anual extraordinario	0%



(11) Ajustes por Periodificación de Pasivo y repercusión de pérdidas

**Tabla 11.1: Ajustes por Periodificación de Pasivo a 31 de diciembre de 2014**

Los ajustes por Periodificación de Pasivo a 31 de diciembre de 2014 son los siguientes:

	Miles de euros
	<u>31.12.2014</u>
Comisiones	
Comisión de Sociedad Gestora	27
Comisión de administración	41
Comisión agente financiero/pagos	-
Comisión variable – resultados realizados	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-
Otras comisiones	-
Otros	<u>16</u>
	<u><u>84</u></u>

En contraprestación por las funciones a desarrollar por la Sociedad Gestora, el Fondo satisfará a la misma las comisiones que se establecen de acuerdo con el contrato de prestación de servicios.

El Fondo satisfará las comisiones con cargo al saldo de la Cuenta de Tesorería y de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos.

Como contraprestación por la custodia, administración y gestión del Contrato de Préstamo, el Administrador tendrá derecho a recibir por periodos vencidos en cada una de las Fechas de Pago y durante el periodo de vigencia del Contrato de Administración, las comisiones de administración previstas y calculadas de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Administración.

“Otros” recogía a 31 de diciembre de 2014 los importes pendientes de pagar de los gastos iniciales que ha generado el Fondo en su constitución así como los relativos a los servicios de auditoría.

**Tabla 11.2: movimiento de los ajustes por periodificación de pasivo a 31 de diciembre de 2014:**

El movimiento de los ajustes de periodificación de pasivo a cierre del ejercicio 2014 es el siguiente:

	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	Otros
Saldos al 26 de septiembre de 2014	-	-	-	-	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2014	102	83	5	-	-	333
Importes pagados durante el ejercicio 2014	(75)	(42)	-	-	-	(322)
Correcciones /reversiones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>27</b>	<b>41</b>	<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11</b>

(12) Liquidaciones intermedias

**Tabla 12.1: detalle de las liquidaciones de cobros y pagos producidas durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014:**

El detalle de las liquidaciones de cobros y pagos producidas durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014:

<u>Liquidación de cobros y pagos del período</u>	Miles de euros
	Real
	2014
<u>Derechos de Crédito clasificados en el Activo</u>	
Cobros por amortizaciones ordinarias	3.193
Cobros por amortizaciones anticipadas	-
Cobros por intereses ordinarios	-
Cobros por intereses previamente impagados	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-
Otros cobros en especie	-
Otros cobros en efectivo	-
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo</u>	
Pagos por amortización ordinaria	-
Pagos por intereses ordinarios	-
Pagos por amortizaciones anticipadas	-
Pagos por amortización previamente impagada	-
Pagos por intereses previamente impagados	-
<u>Préstamos subordinados</u>	
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-
Otros pagos del período	-

**Tabla 12.2: liquidaciones intermedias de los pagos:**

La primera fecha de pago está establecida con fecha 22 de julio de 2015, por lo que no se han producido durante el periodo comprendido entre el 26 de septiembre al 31 de diciembre de 2014 liquidaciones intermedias.

**4: OTRA INFORMACIÓN**

**(13) Situación Fiscal**

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. A 31 de

diciembre de 2014 el Fondo tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos que le son de aplicación desde su constitución. Los Administradores de la Sociedad Gestora no esperan que, en caso de inspección del Fondo, surjan pasivos adicionales de importancia.

El resultado económico del periodo es nulo y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo.

(14) Otra Información

El auditor de cuentas de la Sociedad es Deloitte S.L. Los honorarios de auditoría correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014 han ascendido a 5 miles de euros, con independencia del momento de su facturación, no habiendo prestado ningún otro servicio.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2014, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas Cuentas Anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

A 31 de diciembre de 2014 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un plazo superior al plazo legal de pago.

(15) Información sobre Medio Ambiente

Los Administradores de la Sociedad Gestora consideran mínimos, y en todo caso adecuadamente cubiertos los riesgos medioambientales que se pudieran derivar de la actividad del Fondo, y estiman que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. El Fondo no ha incurrido en gastos ni recibido subvenciones relacionadas con dichos riesgos, durante el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2014.

(16) Hechos Posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2014, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

IM AURIGA PYMES EUR 1,  
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

**5. ANEXOS**

**Anexos a las Cuentas Anuales e Informe de Gestión del periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014; Estados Financieros Públicos conforme a la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional de Valores**

Estado S.05.1 Cuadro A

Estado S.05.1 Cuadro B

Estado S.05.1 Cuadro C

Estado S.05.1 Cuadro D

Estado S.05.1 Cuadro E

Estado S.05.2 Cuadro A

Estado S.05.2 Cuadro B

Estado S.05.2 Cuadro C

Estado S.05.2 Cuadro D

Estado S.05.3

Estado S.05.4

Estado S.05.5 Cuadro A

Estado S.05.5 Cuadro B

Estado S.05.5 Cuadro C

Estado S.05.5 Cuadro D

Estado S.05.5 Cuadro E

Estado S.05.5 Cuadro F

Estado S.05.5 Cuadro G

Estado S.06

S.05.1 CUADRO A

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013				Situación inicial			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001	0	0030	0	0060	0	0090	0	0120	0	0150	0
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0	0031	0	0061	0	0091	0	0121	0	0151	0
Préstamos hipotecarios	0003	0	0032	0	0062	0	0092	0	0122	0	0152	0
Cédulas hipotecarias	0004	0	0033	0	0063	0	0093	0	0123	0	0153	0
Préstamos a promotores	0005	0	0034	0	0064	0	0094	0	0124	0	0154	0
Préstamos a PYMES	0007	0	0036	0	0066	0	0096	0	0126	0	0156	0
Préstamos a empresas	0008	0	0037	0	0067	0	0097	0	0127	0	0157	0
Préstamos Corporativos	0009	0	0038	0	0068	0	0098	0	0128	0	0158	0
Cédulas territoriales	0010	0	0039	0	0069	0	0099	0	0129	0	0159	0
Bonos de tesorería	0011	0	0040	0	0070	0	0100	0	0130	0	0160	0
Deuda subordinada	0012	0	0041	0	0071	0	0101	0	0131	0	0161	0
Créditos AAPP	0013	0	0042	0	0072	0	0102	0	0132	0	0162	0
Préstamos consumo	0014	0	0043	0	0073	0	0103	0	0133	0	0163	0
Préstamos automoción	0015	0	0044	0	0074	0	0104	0	0134	0	0164	0
Arrendamiento financiero	0016	0	0045	0	0075	0	0105	0	0135	0	0165	0
Cuentas a cobrar	0017	1.519	0046	13.833	0076	0	0106	0	0136	145	0166	1.449
Derechos de crédito futuros	0018	0	0047	0	0077	0	0107	0	0137	0	0167	0
Bonos de titulización	0019	0	0048	0	0078	0	0108	0	0138	0	0168	0
Otros	0020	0	0049	0	0079	0	0109	0	0139	0	0169	0
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>1.519</b>	<b>0050</b>	<b>13.833</b>	<b>0080</b>	<b>0</b>	<b>0110</b>	<b>0</b>	<b>0140</b>	<b>145</b>	<b>0170</b>	<b>1.449</b>

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

### S.05.1 CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	0	0206	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	0	0207	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	0	0210	0
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	0	0211	0
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en el periodo	0202	-3.193	0212	0
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados	0203	0	0213	0
<b>Principal pendiente cierre del periodo (2)</b>	<b>0204</b>	<b>13.833</b>	<b>0214</b>	<b>0</b>
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)</b>	<b>0205</b>	<b>0,00</b>	<b>0215</b>	<b>0,00</b>

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

S.05.1 CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe impagado					Principal pendiente no		Deuda Total		
			Principal	Intereses ordinarios (2)		Total	vencido					
Hasta 1 mes	0700	689	0710	4.096	0720	38	0730	4.134	0740	0	0750	4.134
De 1 a 3 meses	0701	331	0711	1.597	0721	11	0731	1.608	0741	0	0751	1.608
De 3 a 6 meses	0703	0	0713	0	0723	0	0733	0	0743	0	0753	0
De 6 a 9 meses	0704	0	0714	0	0724	0	0734	0	0744	0	0754	0
De 9 a 12 meses	0705	0	0715	0	0725	0	0735	0	0745	0	0755	0
De 12 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>1.020</b>	<b>0719</b>	<b>5.693</b>	<b>0729</b>	<b>49</b>	<b>0739</b>	<b>5.742</b>	<b>0749</b>	<b>0</b>	<b>0759</b>	<b>5.742</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos		Importe impagado				Principal pendiente no		Deuda Total		Valor garantía (3)		% Deuda / v. Tasación			
			Principal	Intereses ordinarios		Total	no vencido				Garantía					
Hasta 1 mes	0772	0	0782	0	0792	0	0802	0	0812	0	0822	0	0832	0	0842	0,00
De 1 a 3 meses	0773	0	0783	0	0793	0	0803	0	0813	0	0823	0	0833	0	0843	0,00
De 3 a 6 meses	0774	0	0784	0	0794	0	0804	0	0814	0	0824	0	0834	0	1854	0,00
De 6 a 9 meses	0775	0	0785	0	0795	0	0805	0	0815	0	0825	0	0835	0	1855	0,00
De 9 a 12 meses	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	1856	0,00
De 12 meses a 2 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	1857	0,00
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	1858	0,00
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>0</b>	<b>0789</b>	<b>0</b>	<b>0799</b>	<b>0</b>	<b>0809</b>	<b>0</b>	<b>0819</b>	<b>0</b>	<b>0829</b>	<b>0</b>	<b>0839</b>	<b>0</b>	<b>0849</b>	<b>0</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pignoradas etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.



S.05.1 CUADRO D

Ratios de morosidad (1) (%)	Situación actual 31/12/2014					Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013					Escenario inicial							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación			
	(A)	(B)	(B)	(D)	(D)	(A)	(B)	(B)	(D)	(D)	(A)	(B)	(B)	(D)	(D)			
Participaciones hipotecarias	0850	0,00	0868	0,00	0904	0,00	0922	0,00	0940	0,00	0976	0,00	0994	0,00	1012	0,00	1048	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0,00	0869	0,00	0905	0,00	0923	0,00	0941	0,00	0977	0,00	0995	0,00	1013	0,00	1049	0,00
Préstamos hipotecarios	0852	0,00	0870	0,00	0906	0,00	0924	0,00	0942	0,00	0978	0,00	0996	0,00	1014	0,00	1050	0,00
Cédulas Hipotecarias	0853	0,00	0871	0,00	0907	0,00	0925	0,00	0943	0,00	0979	0,00	0997	0,00	1015	0,00	1051	0,00
Préstamos a promotores	0854	0,00	0872	0,00	0908	0,00	0926	0,00	0944	0,00	0980	0,00	0998	0,00	1016	0,00	1052	0,00
Préstamos a PYMES	0855	0,00	0873	0,00	0909	0,00	0927	0,00	0945	0,00	0981	0,00	0999	0,00	1017	0,00	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856	0,00	0874	0,00	0910	0,00	0928	0,00	0946	0,00	0982	0,00	1000	0,00	1018	0,00	1054	0,00
Préstamos Corporativos	0857	0,00	0875	0,00	0911	0,00	0929	0,00	0947	0,00	0983	0,00	1001	0,00	1019	0,00	1055	0,00
Cédulas Territoriales	1066	0,00	1067	0,00	1069	0,00	1070	0,00	1071	0,00	1073	0,00	1074	0,00	1075	0,00	1077	0,00
Bonos de Tesorería	0858	0,00	0876	0,00	0912	0,00	0930	0,00	0948	0,00	0984	0,00	1002	0,00	1020	0,00	1056	0,00
Deuda Subordinada	0859	0,00	0877	0,00	0913	0,00	0931	0,00	0949	0,00	0985	0,00	1003	0,00	1021	0,00	1057	0,00
Créditos AAPP	0860	0,00	0878	0,00	0914	0,00	0932	0,00	0950	0,00	0986	0,00	1004	0,00	1022	0,00	1058	0,00
Préstamos Consumo	0861	0,00	0879	0,00	0915	0,00	0933	0,00	0951	0,00	0987	0,00	1005	0,00	1023	0,00	1059	0,00
Préstamos automoción	0862	0,00	0880	0,00	0916	0,00	0934	0,00	0952	0,00	0988	0,00	1006	0,00	1024	0,00	1060	0,00
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0,00	0881	0,00	0917	0,00	0935	0,00	0953	0,00	0989	0,00	1007	0,00	1025	0,00	1061	0,00
Cuentas a cobrar	0864	0,00	0882	0,00	0918	0,00	0936	0,00	0954	0,00	0990	0,00	1008	0,00	1026	0,00	1062	0,00
Derechos de crédito futuros	0865	0,00	0883	0,00	0919	0,00	0937	0,00	0955	0,00	0991	0,00	1009	0,00	1027	0,00	1063	0,00
Bonos de titulización	0866	0,00	0884	0,00	0920	0,00	0938	0,00	0956	0,00	0992	0,00	1010	0,00	1028	0,00	1064	0,00
Otros	0867	0,00	0885	0,00	0921	0,00	0939	0,00	0957	0,00	0993	0,00	1011	0,00	1029	0,00	1065	0,00

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresarán en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y, el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo periodo del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como

S.05.1 CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013				Situación inicial			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	1.519	1310	1.833	1320	0	1330	0	1340	145	1350	1.449
Entre 1 y 2 años	1301	0	1311	0	1321	0	1331	0	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	0	1312	0	1322	0	1332	0	1342	0	1352	0
Entre 3 y 5 años	1303	0	1313	0	1323	0	1333	0	1343	0	1353	0
Entre 5 y 10 años	1304	0	1314	0	1324	0	1334	0	1344	0	1354	0
Superior a 10 años	1305	0	1315	0	1325	0	1335	0	1345	0	1355	0
<b>Total</b>	1306	1.519	1316	1.833	1326	0	1336	0	1346	145	1356	1.449
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	1307	0,00			1327	0,00			1347	0,00		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual		Situación cierre anual anterior		Situación inicial	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	0,00	0632	0,00	0634	0,00

**S.05.2 CUADRO A**

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013				Escenario inicial			
		Nº de pasivos emitidos		Vida media de los pasivos (1)		Nº de pasivos emitidos		Vida media de los pasivos (1)		Nº de pasivos emitidos		Vida media estimada de los pasivos (1)	
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
		Nominal unitario	Principal pendiente			Nominal unitario	Principal pendiente			Nominal unitario	Principal pendiente		
2188011800001	A	200	100	20.000	4	0	0	0	0	20	100	2.000	4,25
<b>Total</b>		8006	200	8025	20.000	8045	0	8065	0	8085	20	8105	2.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

**S.05.2 CUADRO B**

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Intereses										Principal pendiente			Corrección de pérdidas por deterioro			
			Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses		Días Acumulados (5)		Intereses Acumulados (6)		Intereses Impagados	Principal no vencido	Principal Impagado	Total Pendiente				
			9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9995						
ES0305041008	A	NS	Fijo	0,00	4,00	360	0	0	0	20.000	0	20.000		-404					
<b>Total</b>							<b>0</b>	<b>9228</b>	<b>0</b>	<b>9105</b>	<b>0</b>	<b>9085</b>	<b>20.000</b>	<b>9095</b>	<b>0</b>	<b>9115</b>	<b>20.000</b>	<b>9227</b>	<b>-404</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.  
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S=Subordinada; NS: No subordinada)  
 (3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".  
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.  
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.  
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

S.05.2 CUADRO C

Serie (2)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
ES0305041008	A	22/01/2022	7300	0	7310	0	7320	0	7330	0	7340	0	7350	0	7360	0	7370	0
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>0</b>	<b>7315</b>	<b>0</b>	<b>7325</b>	<b>0</b>	<b>7335</b>	<b>0</b>	<b>7345</b>	<b>0</b>	<b>7355</b>	<b>0</b>	<b>7365</b>	<b>0</b>	<b>7375</b>	<b>0</b>

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.  
(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.  
(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.  
(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.

### S.05.2 CUADRO D

Serie (2)	Denominación	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación cierre	Situación inicial
ES0305041008	A	3310	3330	3350	3360	3370
		-	-	-	-	-

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

**S.05.3**

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior
				31/12/ 2013
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	0	1010	0
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	0,00	1020	0,00
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,00	1040	0,00
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	No	1050	No
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	No	1110	No
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	0,00	1120	0,00
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	0	1150	0
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0160	0	1160	0
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250		1260	
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.

**S.05.4 CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

Concepto (1)	Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto
	Meses impago	Días impago	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago		
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0030	3,00	0030	0,00	0300	0,00	0400	0	
2. Activos Morosos por otras razones			0120	0,00	0210	0,00	0310	0	
<b>Total Morosos</b>	<b>0030</b>	<b></b>	<b>0040</b>	<b>0,00</b>	<b>0120</b>	<b>0,00</b>	<b>0220</b>	<b>0</b>	<b>1280</b>
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12,00	0060	0,00	0130	0,00	0230	0	
4. Activos Fallidos por otras razones			0140	0,00	0240	0,00	0340	0	
<b>Total Fallidos</b>	<b>0070</b>	<b></b>	<b>0080</b>	<b>0,00</b>	<b>0150</b>	<b>0,00</b>	<b>0250</b>	<b>0</b>	<b>1290</b>

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)						Ref. Folleto
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	
Dotación del Fondo de Reserva	0160	0,00	0260	0,00	0360	0,00	0460
-	0170	0,00	0270	0,00	0370	0,00	0470
-	0180	0,00	0280	0,00	0380	0,00	0480
-	0190	0,00	0290	0,00	0390	0,00	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573



### S.05.5 CUADRO A

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013				Situación inicial			
	Nº de activos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Andalucía	0400	18	0426	63	0452	0	0478	0	0504	4	0530	16
Aragón	0401	4	0427	64	0453	0	0479	0	0505		0531	
Asturias	0402	0	0428	0	0454	0	0480	0	0506	1	0532	7
Baleares	0403	0	0429	0	0455	0	0481	0	0507		0533	
Canarias	0404	4	0430	64	0456	0	0482	0	0508		0534	
Cantabria	0405	4	0431	53	0457	0	0483	0	0509	6	0535	57
Castilla-León	0406	1	0432	4	0458	0	0484	0	0510		0536	
Castilla La Mancha	0407	2	0433	48	0459	0	0485	0	0511		0537	
Cataluña	0408	169	0434	2.564	0460	0	0486	0	0512	7	0538	18
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513		0539	
Extremadura	0410	0	0436	0	0462	0	0488	0	0514		0540	
Galicia	0411	8	0437	39	0463	0	0489	0	0515	3	0541	18
Madrid	0412	119	0438	5.537	0464	0	0490	0	0516	88	0542	873
Melilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517		0543	
Murcia	0414	0	0440	0	0466	0	0492	0	0518		0544	
Navarra	0415	6	0441	25	0467	0	0493	0	0519		0545	
La Rioja	0416	1	0442	4	0468	0	0494	0	0520		0546	
Comunidad Valenciana	0417	39	0443	539	0469	0	0495	0	0521	13	0547	138
País Vasco	0418	8	0444	42	0470	0	0496	0	0522	1	0548	7
<b>Total España</b>	0419	<b>383</b>	0445	<b>9.046</b>	0471	<b>0</b>	0497	<b>0</b>	0523	<b>123</b>	0549	<b>1.134</b>
Otros países Unión Europea	0420	1.136	0446	4.787	0472	0	0498	0	0524	22	0550	315
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526		0552	
<b>Total general</b>	0425	<b>1.519</b>	0450	<b>13.833</b>	0475	<b>0</b>	0501	<b>0</b>	0527	<b>145</b>	0553	<b>1.449</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

S.05.5 CUADRO B

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial							
	Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros				
Euro - EUR	0571	1.519	0577	0	0583	13.833	0600	0	0611	0	0620	145	0626	0	0631	1.449
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584		0601		0612	0	0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585		0602		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586		0603		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575				0587		0604		0615		0624				0635	
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>1.519</b>			<b>0588</b>	<b>13.833</b>	<b>0605</b>	<b>0</b>	<b>0616</b>	<b>0</b>	<b>0625</b>	<b>145</b>			<b>0636</b>	<b>1.449</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

S.05.5 CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013				Situación inicial			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	1100	0	1110	0	1120	0	1130	0	1140	0	1150	0
40% - 60%	1101	0	1111	0	1121	0	1131	0	1141	0	1151	0
60% - 80%	1102	0	1112	0	1122	0	1132	0	1142	0	1152	0
80% - 100%	1103	0	1113	0	1123	0	1133	0	1143	0	1153	0
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0	1144	0	1154	0
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	0	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>0</b>	<b>1118</b>	<b>0</b>	<b>1128</b>	<b>0</b>	<b>1138</b>	<b>0</b>	<b>1148</b>	<b>0</b>	<b>1158</b>	<b>0</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			<b>1119</b>	<b>0,00</b>			<b>1139</b>	<b>0,00</b>			<b>1159</b>	<b>0,00</b>

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.

**S.05.5 CUADRO D**

<b>Rendimiento índice del periodo</b>	<b>Número de activos vivos</b>		<b>Principal Pendiente</b>		<b>Margen ponderado s/ índice de referencia</b>		<b>Tipo de interés medio ponderado (2)</b>	
Indice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
FIXED		1.519		13.833		0		0,00
<b>Total</b>	1405	<b>1.519</b>	1415	<b>13.833</b>	1425	<b>0</b>	1435	<b>0</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".

S.05.5 CUADRO E

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013				Situación inicial			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	965	1521	6.430	1542	0	1563	0	1584	25	1605	220
1% - 1,49%	1501	194	1522	2.871	1543	0	1564	0	1585	26	1606	237
1,5% - 1,99%	1502	237	1523	1.593	1544	0	1565	0	1586	60	1607	727
2% - 2,49%	1503	53	1524	941	1545	0	1566	0	1587	8	1608	37
2,5% - 2,99%	1504	65	1525	1.945	1546	0	1567	0	1588	18	1609	162
3% - 3,49%	1505	4	1526	49	1547	0	1568	0	1589	7	1610	62
3,5% - 3,99%	1506	1	1527	4	1548	0	1569	0	1590	1	1611	4
4% - 4,49%	1507	0	1528	0	1549	0	1570	0	1591	0	1612	0
4,5% - 4,99%	1508	0	1529	0	1550	0	1571	0	1592	0	1613	0
5% - 5,49%	1509	0	1530	0	1551	0	1572	0	1593	0	1614	0
5,5% - 5,99%	1510	0	1531	0	1552	0	1573	0	1594	0	1615	0
6% - 6,49%	1511	0	1532	0	1553	0	1574	0	1595	0	1616	0
6,5% - 6,99%	1512	0	1533	0	1554	0	1575	0	1596	0	1617	0
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	0	1576	0	1597	0	1618	0
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0	1598	0	1619	0
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	0	1620	0
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
<b>Total</b>	1520	<b>1.519</b>	1541	<b>13.833</b>	1562	<b>0</b>	1583	<b>0</b>	1604	<b>145</b>	1625	<b>1.449</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)</b>			9542	0,00			9584	0,00			1626	0,00
<b>Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)</b>			9543	0,00			9585	0,00			1627	0,00

**S.05.5 CUADRO F**

Concentración	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2013				Situación inicial			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,00			2030	0,00			2060	0,00		
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	2010	23,02	2020	35	2040	0	2050	0	2070	16,85	2080	64

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.

**S.05.5 CUADRO G**

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2014						f. Abierto saldo acumulado desde el inicio Situación inicial 31/12/2013					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	200	3060	20.000	3110	20.000	3170	200	3230	20.000	3250	20.000
EEUU Dólar - USD	3010		3070		3120		3180		3230		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3230		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3230		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>200</b>			<b>3160</b>	<b>20.000</b>	<b>3220</b>	<b>200</b>			<b>3300</b>	<b>20.000</b>

## S.06

Denominación del Fondo:	<b>IM AURIGA PYMES EUR 1</b>
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora:	INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
Estado agregado:	No
Periodo:	2º Semestre
Ejercicio:	2014

### **NOTAS EXPLICATIVAS**

### **INFORME DE AUDITOR**

Campo de Texto: Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:



## IM AURIGA PYMES EUR 1, FTA

### Informe de Gestión

Ejercicio 2014

#### **B: INFORME DE GESTIÓN Y ESTADOS S06.**

##### **1. El Fondo de titulización. Antecedentes**

**IM AURIGA PYMES EUR 1, Fondo de Titulización de Activos**, en adelante el “Fondo”, de carácter privado que fue constituido, por InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., ante el notario de Madrid D. Antonio Huerta Trólez, con el número de protocolo 1939, agrupando 145 Derechos de Crédito, por un importe total de 1.449.313,23€, que corresponde al Precio de Cesión de los Derechos de Crédito. Dichos Derechos de Crédito fueron cedidos por Finalter S.L.

InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., con domicilio social en Madrid, Calle Príncipe de Vergara 131 y con CIF A-83774885, está inscrita en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 10, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

La inscripción en los registros oficiales, por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de los documentos acreditativos y de la Escritura de Constitución tuvo lugar con fecha 26 de septiembre de 2014.

Con fecha 6 de octubre de 2014, se procedió a la emisión inicial de los Bonos de Titulización por un importe nominal de 2.000.000 €, integrados por 20 Bonos. El valor nominal de cada Bono es de 100.000 €. En la Fecha de Desembolso, el Fondo disponía de un informe de solvencia realizado por Axesor. La Fecha de Desembolso fue el 6 de octubre de 2014. Posteriormente se realizaron compras por importe de 15.576 miles de euros.

El Fondo constituye un patrimonio separado, abierto por su activo y pasivo, carente de personalidad jurídica, integrado, en cuanto a su activo, por Derechos de Crédito derivados de Contratos Marco celebrados por Finalter S.L, cuya finalidad es la de financiar y/o gestionar el cobro de derechos de crédito comerciales originados por una amplia variedad de empresas y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo es nulo.

El Fondo está regulado conforme a (i) el Documento Informativo, (ii) la Escritura de Constitución del Fondo y (iii) las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

Los Fondos de Titulización de Activos están sujetos al régimen general del Impuesto sobre Sociedades.

Los rendimientos obtenidos por los titulares de los Bonos, tanto por el concepto de intereses, como con motivo de transmisión, reembolso o amortización de los mismos tendrán la consideración de rendimientos de capital mobiliario y podrán estar sujetos a retención de acuerdo con las normas fiscales que les sean aplicables.

## 2. Situación actual del Fondo

### 2.1. Principales datos del activo

A 31 de diciembre de 2014 la cartera de Derechos de Crédito cedidos al Fondo contaba con las siguientes características:

Características de la cartera	Actual		
	Cartera Mora	sin Morosidad	Siniestros
<b>1) Datos Generales</b>			
Número de Derechos de Crédito	456	996	0
Número de Deudores	57	271	0
Valor Nominal Medio	16.872	5.618	0
Valor Nominal	7.693.795	5.595.447	0
Precio Cesión Total	7.563.621	5.546.670	0
% sobre Nominal	98,31%	99,13%	0,00 %
Precio al Contado	6.336.910	4.750.287	0
% Contado	82,36%	84,90%	0,00 %
Precio Aplazado	1.226.711	719.784	0
% Aplazado	15,94%	12,86%	0,00 %
Ajustes de Precio	-	76.599	0
% Ajustes de Precio	-	1,37%	0,00 %
Descuento	130.175	48.776	0
% Descuento	1,69%	0,87%	0,00%
Vencimiento Residual Medio de las Facturas (días)	34,85	-	0
Vencimiento Inicial Medio de las Facturas (días)	88,32	77,08	0
Antigüedad Media Factura (días)	53,47	107,67	0
Importe Medio por Deudor	134.979	20.647,00	0
<b>2) Distribución geográfica por deudor</b>			
	Cartera Mora	sin Morosidad	Siniestros
España	80,66%	58,63%	0,00%
Portugal	6,33%	38,95%	0,00%
China	7,34%	0,00%	0,00%
Francia	2,56%	1,58%	0,00%
Italia	2,25%	0,49%	0,00%
Países Bajos	0,66%	0,00%	0,00%
Bélgica	0,21%	0,36%	0,00%
<b>3) Concentración por deudor</b>			
	Cartera Total		
Top 1	27,27%		
Top 10	71,13%		
Top 25	83,06%		
Nota 1: La mayoría de las facturas disponen de un plazo de pago adicional mínimo de 15 días a contar desde la fecha de vencimiento durante el cual se siguen devengando intereses ordinarios. Se considera que una factura está en situación de impago cuando ha excedido dicho plazo adicional y no está en periodo de gracia. En caso de que alguna factura no disponga de dicho plazo se ha considerado que dicho plazo existe.			
Nota 2: Esta tabla no recoge otros Derechos de Crédito que no procedan de cesiones al Fondo. En concreto no se está considerando el derecho de crédito del Fondo frente al Administrador correspondiente a los cobros de facturas pendientes de abono en la cuenta de Tesorería del Fondo.			
Nota 3: El Valor Nominal de los Derechos de Crédito no incluye el devengo de los interés de ajuste correspondientes a dichos Derechos equivalente a 6.702 euros. Dicho importe si se ha incluido en la cifra de Derechos de Crédito reflejada en el Balance del Fondo y que equivalen a 67 Derechos de Crédito.			

Durante el 2014, el Fondo de Titulización ha efectuado nuevas adquisiciones de Derechos de Crédito con cargo a las nuevas emisiones realizadas y a los cobros obtenidos de los propios derechos de crédito de acuerdo al siguiente detalle:

Derechos de Crédito Adicionales	
Mes	Precio Nominal
Septiembre	1.449.313,23
Octubre	9.708.364,12
Noviembre	1.531.476,77
Diciembre	4.336.487,63
<b>Total</b>	<b>17.025.641,75</b>

## 2.2. Principales datos del pasivo

A 31 de diciembre de 2014 las características principales de los Bonos emitidos por el Fondo de Titulización eran las siguientes:

Bonos de titulización	Saldo inicial (Fecha de Constitución)	Saldo actual	Fecha próxima revisión	Cupón vigente
A	2.000.000	20.000.000	FIJO	4,000%
<b>Total</b>	<b>2.000.000</b>	<b>20.000.000</b>		

Durante el 2014, se han emitido los siguientes Bonos por el Fondo de Titulización:

Bonos de titulización	Nominal emitido	Fecha de emisión
A	2.000.000	26/09/2014
A	8.000.000	16/10/2014
A	3.000.000	06/11/2014
A	3.000.000	20/11/2014
A	4.000.000	04/12/2014
<b>Total</b>	<b>20.000.000</b>	

### 3. Principales riesgos e incertidumbres

#### 3.1. Riesgos vinculados a la cartera de activos

Los riesgos vinculados a la cartera de activos son:

- La morosidad y los siniestros (ver punto 1 del apartado 2.1).
- Los derivados de la concentración: por deudor y geográfica (ver puntos 2, y 3 respectivamente del apartado 2.1).
- Los derivados de la dilución: dado que los Derechos de Crédito se derivan de transacciones comerciales entre los Deudores y los Vendedores (venta de bienes y/o prestación de servicios) existe el riesgo de discrepancias (discusiones comerciales) sobre las mismas que podrían devenir en modificaciones de los importes debidos y de las condiciones de pago de los Derechos de Crédito una vez cedidos al Fondo.
- Frente a dichos riesgos, el Fondo es beneficiario de una póliza de seguro de crédito firmada con Solución Seguros de Crédito, Compañía Internacional de Seguros y Reaseguros, S.A. que cubre el impago de derechos de crédito exigibles a cierto conjunto de Deudores y por unos importes máximos establecido en la póliza. Los Derechos de Crédito cedidos al Fondo se consideran asegurables en tanto que el límite agregado de exposición a cada Deudor se encuentre dentro de los límites establecidos por la Compañía de Seguros.

Información General	
Asegurador	Solucion Servicios de Crédito S.L (participada 100% por Mapfre Group y Euler Hermes Group)
Garantes del Asegurador	Solución tiene un acuerdo de reaseguro global con Euler Hermes Reinsurance y Mapfre Global Risks los cuales cubren el 90% del importe asegurado
Duración de la Póliza	24 meses
Periodo de cobertura actual	30/04/2015
Porcentaje Asegurado	90%
Indemnización máxima anual	24.750.000
Importe del Umbral	1000
Plazo prórroga inicial	60 días
Aviso de impago	30 días después del plazo máximo de prórroga
Plazo de carencia	120 días
Condición de pago	180 días
Ratio Siniestralidad	0
Cancelación de la póliza antes de su fecha de vencimiento	El asegurador tiene derecho a cancelar la póliza 2 meses antes del final del primer periodo de seguro, en el caso de que el Ratio de Siniestralidad supere el 65% de la prima devengada

### 3.2. Riesgo de contrapartida

La siguiente tabla muestra las entidades que prestan algún servicio financiero al Fondo.

Operación	Contrapartida Actual	Calificación a corto plazo Moody's / S&P / DBRS /Fitch	Calificación a largo plazo Moody's / S&P / DBRS /Fitch
Cuenta Tesorería (Contrato cuenta de Tesorería )	Banco Santander, S.A.	P-2 / A-2 / R-1 (low)/ F-2	Baa1 / BBB+ / A / A-
Agente Financiero (Contrato de agencia financiera)	Banco Santander, S.A.	P-2 / A-2 / R-1 (low)/ F-2	Baa1 / BBB+ / A / A-
Proveedor del Seguro de Crédito ( Póliza de seguro)	Solunion Servicios de Crédito S.L	-	-
Garantía del Seguro de Crédito	Euler Hermes Reinsurance y Mapfre Global Risks	-	-
Administrador de los préstamos (Contrato de administración y seguimiento)	Progreso y Gestión Servicios Financieros, S.L.	-	-

### 3.3. Otros riesgos

Otro riesgo potencial que puede alterar el normal funcionamiento del Fondo es el riesgo de rentabilidad derivado de una posible insuficiencia de Derechos de Crédito disponibles para la compra por parte del Fondo al tipo de interés mínimo necesario tal que permita cubrir los pasivos del mismo.

## 4. Evolución del Fondo en el ejercicio 2014

### 4.1. Morosidad y Siniestros

Las tasas de morosidad y siniestros al cierre del ejercicio 2014 se recogen en el punto 1 del cuadro del apartado 2.1.

### 4.2. Rentabilidad de los activos

El porcentaje de descuento de la cartera al cierre del ejercicio 2014 se recoge en el punto 1 del cuadro del apartado 2.1.

#### 4.3. Bonos de titulización: pagos realizados, importes pendientes y tipos de interés vigentes.

La siguiente tabla muestra los datos de los pagos de principal e intereses realizados en el ejercicio por el Fondo a los Bonos:

Bonos de titulización	Saldo 26/09/2014	Saldo 31/12/2014	Amortización durante 2014	% Amortización	Intereses Pagados en 2014	Tipo de interés
Serie A	2.000.000	20.000.000	0	0,00%	0,00	4,00%
<b>Total</b>	<b>2.000.000</b>	<b>20.000.000</b>	-	-	-	-

A 31 de diciembre de 2014, no hay ningún importe pendiente de pago a los Bonos emitidos por el Fondo.

#### 4.4. Otros importes pendientes de pago del Fondo

A 31 de diciembre de 2014 no existe ningún importe pendiente debido y no pagado.

#### 5. Generación de flujos de caja en 2014.

Los flujos financieros (contado, aplazado y descuento) generados por la cartera de activos durante el ejercicio 2014 han ascendido a 3.193 miles de euros, siendo 3.162 miles de euros en concepto de devolución de importe al contado y aplazado de los Derechos de Crédito y 31 miles en concepto de descuento.

La aplicación de estos flujos junto con el resto de recursos disponibles del Fondo (tal y como se definen en el apartado 20.1 sección VII de la Escritura de Constitución) se han aplicado siguiendo las condiciones establecidas en la Escritura de Constitución (Orden de Prelación de Pagos, Apartado 20.3 sección VII de la Escritura de Constitución).

#### 6. Riesgos y mecanismos de cobertura: mejora de crédito y triggers.

##### 6.1. Principales riesgos de la cartera

Tal y como se ha detallado en el apartado 3 anterior los principales riesgos de la cartera son el de morosidad, dilución y los derivados de la concentración geográfica y por deudor de la cartera.

##### 6.2. Evolución de la mejora de crédito durante el ejercicio. Situación a cierre comparada con situación inicial.

No existen mejoras de crédito en el Fondo.

### **6.3. Triggers del Fondo.**

#### Periodo de Cesión

Durante el ejercicio 2014, no se han cumplido las condiciones necesarias para la finalización del Periodo de Cesión detalladas en el apartado 9.7.3 de la Escritura de Constitución.

El Periodo de Cesión es el periodo entre la Fecha de Constitución y la Fecha de Inicio de Amortización. Por lo tanto, la Fecha de Inicio de la Amortización será el 22 de enero de 2019.

#### Otros triggers del Fondo

No se ha producido ninguna situación que haya provocado actuación adicional por parte de la Sociedad Gestora.

### **7. Perspectivas del Fondo**

#### **7.1. Liquidación y extinción del Fondo**

El Fondo se extinguirá cuando se amorticen íntegramente los Derechos de Crédito, siendo la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo el 22 de enero de 2022.

Suponiendo una evolución similar del Fondo a la del ejercicio 2014, durante el próximo ejercicio no se producirá un suceso de liquidación anticipada en los términos recogidos en la Estipulación 4.1 de la Escritura.

No obstante lo anterior, no existe garantía de que no se pueda producir alguno de los supuestos de liquidación anticipada que se recogen en la Escritura de Constitución durante el próximo ejercicio.

#### **7.2. Hechos posteriores al cierre.**

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2014, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

### **8. Anexos: Estados S.05.5**

El informe de Gestión incluye la información contenida en el modelo de estado financiero público S.05.5 que se adjunta en el Anexo.



## **IM AURIGA PYMES EUR 1, Fondo de Titulización de Activos**

### **Formulación de las Cuentas Anuales correspondientes al periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014**

Reunidos los Administradores de Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de IM AURIGA PYMES EUR 1, Fondo de Titulización de Activos en fecha 20 de marzo de 2015, y en cumplimiento de la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización y las modificaciones incorporadas a ésta mediante la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la C.N.M.V, del artículo 37 del Código de Comercio y demás normativa aplicable, proceden a formular las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión de dicho Fondo correspondientes al periodo comprendido entre el 26 de septiembre y el 31 de diciembre de 2014, extendidas en dos ejemplares, todos ellos en papel timbrado del Estado, numerados correlativamente e impresos por una cara, conforme a continuación se detalla:

<b><u>Ejemplar</u></b>	<b><u>Documento</u></b>	<b><u>Número de folios en papel timbrado</u></b>
Primer ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 0M0935838 al 0M0935889 Del 0M0935890 al 0M0935897
Segundo ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 0M0935898 al 0M0935949 Del 0M0935950 al 0M0935957

#### **Firmantes**

\_\_\_\_\_  
D. José Antonio Trujillo del Valle

\_\_\_\_\_  
D<sup>a</sup>. Beatriz Senís Gilmartín

\_\_\_\_\_  
D. Rafael Bunzl Csonka

\_\_\_\_\_  
D. Iñigo Trincado Boville

\_\_\_\_\_  
D. Javier de la Parte Rodríguez