

C N M V
Registro de Auditorias
Emisores
Nº 5920

GRUPO FIATC, S.A.
Cuentas Anuales
e Informe de Gestión de 1998

Incluye Informe de Auditoría
de Cuentas Anuales

AUDIHISPANA

Audidores • Consultores

RSM

international

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de
GRUPO FIATC, S.A.

1. Hemos auditado las cuentas anuales de GRUPO FIATC, S.A., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 1998, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 1998, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 1998. Con fecha 1 de octubre de 1998 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 1997 en el que expresamos una opinión con salvedades.
3. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 1998 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GRUPO FIATC, S.A. al 31 de diciembre de 1998 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 1998 contiene las explicaciones que los administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 1998. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

AUDIHISPANA

Eduardo Gómez
Socio



Barcelona, 31 de marzo de 1999

Avda. Pau Casals, 13-15, 8 ^o - 08021 BARCELONA	Tel. 93 414 47 76 - Fax 93 202 17 23	bcn@audihispana.com
Colón de Larreategui, 30, 1 ^o izq. - 48009 BILBAO	Tel. 94 423 74 92 - Fax 94 424 23 41	bio@audihispana.com
Enmedio, 9, 8 ^o B - 12001 CASTELLÓN	Tel. 964 25 66 64 - Fax 964 21 11 15	cas@audihispana.com
Velázquez, 24, 7 ^o , dcha. - 28001 MADRID	Tel. 91 576 39 99 - Fax 91 577 48 32	mad@audihispana.com
Pza. Santa Gertrudis, 1 - 30001 MURCIA	Tel. 968 22 03 33 - Fax 968 21 17 27	mur@audihispana.com
Sta. Amalia, 2 entlo, 2 ^o - 46009 VALENCIA	Tel. 96 393 51 38 - Fax 96 393 49 99	valaudit@audihispana.com
Avda. Aragón, 12, 3 ^o A - 46021 VALENCIA	Tel. 96 337 23 75 - Fax 96 337 15 19	val@audihispana.com

CUENTAS ANUALES

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN
DADES GENERALS D'IDENTIFICACIÓ**

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA / IDENTIFICACIÓ DE L'EMPRESA

NIF:

Denominación Social:

Domicilio Social:

Municipio:

Provincia:

Código Postal:

Teléfono:

ACTIVIDAD / ACTIVITAT

Actividad principal: (1)

Código CNAE: (1)

PERSONAL / PERSONAL

		199_ (2)	199_ (3)
Personal asalarado (cifra media del ejercicio)	FIJO		
Personal assalariat (xifra mitjana de l'exercici)	FIX (4)	810100	2
	NO FIJO		2
	NO FIX (5)	810110	0

PRESENTACIÓN DE CUENTAS / PRESENTACIÓ DE COMPTES

Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:

Número de páginas presentadas al depósito:

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios indique la causa:
En el cas de no haver consignat les xifres en algun dels exercicis, cal indicar-ne la causa:

UNIDADES / UNITATS

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:
Cal marcar amb una X la unitat en què l'empresa ha elaborat tots els documents que integren els seus comptes anuals:

Pesetas	<input type="text" value="999021"/>	<input type="checkbox"/>
Pessetes	<input type="text" value="999022"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Miles de pesetas	<input type="text" value="999023"/>	<input type="checkbox"/>
Milers de pessetes		
Millones de pesetas		
Milions de pessetes		

- (1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas, aprobada por Real Decreto 1560/1992, de 18 de diciembre (BOE de 22.12.1992). / Segons les classes (quatre dígitos) de la Classificació nacional d'activitats econòmiques, aprovada pel Reial decret 1560/1992, de 18 de desembre (BOE del 22.12.1992).
- (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
- (3) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.
- (4) Para calcular el número medio de personal fijo tenga en cuenta los siguientes criterios: / Per calcular el nombre mitjà de personal fix cal tenir en compte els criteris següents:
a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos al principio y a fin de ejercicio. / Si durant l'any no hi ha hagut moviments importants de plantilla, cal indicar aquí la semisuma del personal fix al principi i al final de l'exercici.
b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce. / Si hi ha hagut moviments, cal sumar la plantilla de cada un dels mesos de l'any i dividir-la per dotze.
c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada. / Si hi ha hagut una regulació temporal d'ocupació o de jornada, cal considerar com a fix el personal afectat, però només en la proporció que correspon a la fracció de l'any o jornada de l'any treballada efectivament.
- (5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior): / Es pot calcular el nombre de personal no fix mitjà sumant el total de setmanes que han treballat els empleats no fixos i dividint per 52 setmanes. També es pot fer aquesta operació (equivalent a l'anterior):

nº de personas contratadas / nre. de persones contractades x $\frac{\text{nº medio de semanas trabajadas}}{\text{nre. mitjà de setmanes treballades}}$

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

**BALANCE NORMAL
BALANÇ NORMAL**

NIF
NIF

A-5824680

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL
GRUPO FIATC, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les signatures dels administradors

UNIDAD / UNITAT (1)

Pesetas Pessetes	999111	
Miles Milers	999112	X
Millones Milions	999113	

ACTIVO ACTIU	EJERCICIO 8 EXERCICI 199_(2)	EJERCICIO 7 EXERCICI 199_(3)
A) ACCIONISTAS (SOCIOS) POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS ACCIONISTES (SOCIS) PER DESEMBOLSaments NO EXIGITS	110000	0
B) INMOVILIZADO IMMOBILITZAT	120000	496.172
I. Gastos de establecimiento Despeses d'establiment	121000	6.106
II. Inmovilizaciones inmatrimiales Immobilitzacions immaterials	122000	6.576
1. Gastos de investigación y desarrollo Despeses de recerca i desenvolupament	122010	0
2. Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares Concessions, patents, llicències, marques i similars	122020	535
3. Fondo de comercio Fons de comerç	122030	0
4. Derechos de traspaso Drets de traspàs	122040	0
5. Aplicaciones informáticas Aplicacions informàtiques	122050	6.041
6. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero Drets sobre béns en règim d'arrendament financer	122060	0
7. Anticipos Acomptes	122070	0
8. Provisiones Provisions	122080	0
9. Amortizaciones Amortitzacions	122090	0
III. Inmovilizaciones materiales Immobilitzacions materials	123000	163.062
1. Terrenos y construcciones Terrenys i construccions	123010	154.131
2. Instalaciones técnicas y maquinaria Instal·lacions tècniques i maquinària	123020	275
3. Otras instalaciones, utillaje y mobiliario Altres instal·lacions, utillatge i mobiliari	123030	3.123
4. Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso Acomptes i immobilitzacions materials en curs	123040	0
5. Otro inmovilizado Altre immobilitzat	123050	9.583
6. Provisiones Provisions	123060	0
7. Amortizaciones Amortitzacions	123070	-4.050
IV. Inmovilizaciones financieras Immobilitzacions financeres	124000	320.428
1. Participaciones en empresas del grupo Participacions en empreses del grup	124010	319.576
2. Créditos a empresas del grupo Crèdits a empreses del grup	124020	0
3. Participaciones en empresas asociadas Participacions en empreses associades	124030	8.614
4. Créditos a empresas asociadas Crèdits a empreses associades	124040	0
5. Cartera de valores a largo plazo Cartera de valors a llarg termini	124050	0
6. Otros créditos Altres crèdits	124060	0
7. Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo Dipòsits i fiances constituïts a llarg termini	124070	0
8. Provisiones Provisions	124080	-7.762
9. Administraciones Públicas a largo plazo Administracions públiques a llarg termini	124100	0
V. Acciones propias Accions pròpies	125000	0
VI. Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo Deutors per operacions de tràfic a llarg termini	126000	0

(1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de pesetas. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad. / Cal marcar la casella corresponent, segons si s'expressen les xifres en unitats, milers o milions de pessetes. Tots els documents que integren els comptes anuals s'han d'elaborar en la mateixa unitat.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
 (3) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

**BALANCE NORMAL
BALANÇ NORMAL**

B2

NIF
NIF

A-5824680

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL
GRUPO FIATC, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les signatures dels administradors

ACTIVO ACTIU	EJERCICIO 8 EXERCICI 199_(1)	EJERCICIO 7 EXERCICI 199_(2)
C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS DESPESES A DISTRIBUIR EN DIVERSOS EXERCICIS	130000	0
D) ACTIVO CIRCULANTE ACTIU CIRCULANT	140000	20.432
I. Accionistas por desembolsos exigidos Accionistes per desemborsaments exigits	141000	0
II. Existencias Existències	142000	0
1. Comerciales Comercials	142010	0
2. Materias primas y otros aprovisionamientos Primeres matèries i altres aprovisionaments	142020	0
3. Productos en curso y semiterminados Productes en curs i semiacabats	142030	0
4. Productos terminados Productes acabats	142040	0
5. Subproductos residuos y materiales recuperados Subproductes, residus i materials recuperats	142050	0
6. Anticipos Acomptes	142060	0
7. Provisiones Provisions	142070	0
III. Deudores Deutors	143000	6.952
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios Clients per vendes i prestacions de serveis	143010	5.103
2. Empresas del grupo, deudores Empreses del grup, deutors	143020	0
3. Empresas asociadas, deudores Empreses associades, deutors	143030	0
4. Deudores varios Deutors diversos	143040	474
5. Personal Personal	143050	0
6. Administraciones Públicas Administracions públiques	143060	1.375
7. Provisiones Provisions	143070	0
IV. Inversiones financieras temporales Inversions financeres temporals	144000	5.933
1. Participaciones en empresas del grupo Participacions en empreses del grup	144010	0
2. Créditos a empresas del grupo Crèdits a empreses del grup	144020	0
3. Participaciones en empresas asociadas Participacions en empreses associades	144030	0
4. Créditos a empresas asociadas Crèdits a empreses associades	144040	0
5. Cartera de valores a corto plazo Cartera de valors a curt termini	144050	5.933
6. Otros créditos Altres crèdits	144060	0
7. Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo Dipòsits i fiances constituïts a curt termini	144070	0
8. Provisiones Provisions	144080	0
V. Acciones propias a corto plazo Accions pròpies a curt termini	145000	0
VI. Tesorería Tresoreria	146000	7.547
VII. Ajustes por periodificación Ajustaments per periodització	147000	0
TOTAL GENERAL	100000	1.270.663
TOTAL GENERAL (A + B + C + D)	100000	606.796

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

**BALANCE NORMAL
BALANÇ NORMAL**

B3

NIF
NIF

A-5824680

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL
GRUPO FIATC, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les signatures dels administradors

PASIVO PASSIU		EJERCICIO 8 EXERCICI 199_(1)	EJERCICIO 7 EXERCICI 199_(2)
A) FONDOS PROPIOS			
FONS PROPIS	210000	749.381	396.957
I. Capital suscrito			
Capital subscrit	211000	825.000	500.000
II. Prima de emisión			
Prima d'emissió	212000	0	0
III. Reserva de revalorización			
Reserva de revaloració	213000	0	0
IV. Reservas			
Reserves	214000	85	85
1. Reserva legal			
Reserva legal	214010	9	9
2. Reservas para acciones propias			
Reserves per a accions pròpies	214020	0	0
3. Reservas para acciones de la sociedad dominante			
Reserves per a accions de la societat dominant	214030	0	0
4. Reservas estatutarias			
Reserves estatutàries	214040	0	0
5. Otras reservas			
Altres reserves	214050	76	76
V. Resultados de ejercicios anteriores			
Resultats d'exercicis anteriors	215000	0	-101.584
1. Remanente			
Romanent	215010	0	0
2. Resultados negativos de ejercicios anteriores			
Resultats negatius d'exercicis anteriors	215020	-339.128	-337.584
3. Aportaciones de socios para compensación de pérdidas			
Aportacions de socis per a compensació de pèrdues	215030	339.128	236.000
VI. Pérdidas y Ganancias (beneficio o pérdida)			
Pèrdues i guanys (benefici o pèrdua)	216000	-75.704	-1.544
VII. Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio			
Dividend a compte lliurat en l'exercici	217000	0	0
VIII. Acciones propias para reducción de capital			
Accions pròpies per a reducció de capital	218000	0	0
B) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS			
INGRESSOS A DISTRIBUIR EN DIVERSOS EXERCICIS	220000	0	201
1. Subvenciones de capital			
Subvencions de capital	220010	0	0
2. Diferencias positivas de cambio			
Diferències positives de canvi	220020	0	201
3. Otros ingresos a distribuir en varios ejercicios			
Altres ingressos a distribuir en diversos exercicis	220030	0	0
4. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios			
Ingressos fiscals a distribuir en diversos exercicis	220050	0	0
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS			
PROVISIONS PER A RISCOS I DESPESES	230000	0	0
1. Provisiones para pensiones y obligaciones similares			
Provisions per a pensions i obligacions similars	230010	0	0
2. Provisiones para impuestos			
Provisions per a impostos	230020	0	0
3. Otras provisiones			
Altres provisions	230030	0	0
4. Fondo de reversión			
Fons de reversió	230040	0	0
D) ACREEDORES A LARGO PLAZO			
CREIDITORS A LLARG TERMINI	240000	366.206	156.827
I. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables			
Emissions d'obligacions i altres valors negociables	241000	0	0
1. Obligaciones no convertibles			
Obligacions no convertibles	241010	0	0
2. Obligaciones convertibles			
Obligacions convertibles	241020	0	0
3. Otras deudas representadas en valores negociables			
Altres deutes representats en valors negociables	241030	0	0

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.

(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

**BALANCE NORMAL
BALANÇ NORMAL**

B4

NIF
NIF

A-5824680

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL
GRUPO FIATC, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les signatures dels administradors

PASIVO
PASSIU

EJERCICIO 8
EXERCICI 199 (1)

EJERCICIO 7
EXERCICI 199 (2)

D) ACREEDORES A LARGO PLAZO (Continuación)
CREDITORS A LLARG TERMINI (Continuació)

II. Deudas con entidades de crédito

Deutes amb entitats de crèdit

1. Deudas a largo plazo con entidades de crédito

Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit

2. Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo

Creditors per arrendament financer a llarg termini

III. Deudas con empresas del grupo y asociadas

Deutes amb empreses del grup i associades

1. Deudas con empresas del grupo

Deutes amb empreses del grup

2. Deudas con empresas asociadas

Deutes amb empreses associades

IV. Otros acreedores

Altres creditors

1. Deudas representadas por efectos a pagar

Deutes representats per efectes a pagar

2. Otras deudas

Altres deutes

3. Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo

Fiances i dipòsits rebuts a llarg termini

4. Administraciones Públicas a largo plazo

Administracions públiques a llarg termini

V. Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos

Desemborsaments pendents sobre accions no exigits

1. De empresas del grupo

D'empreses del grup

2. De empresas asociadas

D'empreses associades

3. De otras empresas

D'altres empreses

VI. Acreedores por operaciones de tráfico a largo plazo

Creditors per operacions de tràfic a llarg termini

E) ACREEDORES A CORTO PLAZO

CREDITORS A CURT TERMINI

I. Emisiones de obligaciones y otros valores negociables

Emissions d'obligacions i altres valors negociables

1. Obligaciones no convertibles

Obligacions no convertibles

2. Obligaciones convertibles

Obligacions convertibles

3. Otras deudas representadas en valores negociables

Altres deutes representats en valors negociables

4. Intereses de obligaciones y otros valores

Interessos d'obligacions i altres valors

II. Deudas con entidades de crédito

Deutes amb entitats de crèdit

1. Préstamos y otras deudas

Préstecs i altres deutes

2. Deudas por intereses

Deutes per interessos

3. Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo

Creditors per arrendament financer a curt termini

III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo

Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini

1. Deudas con empresas del grupo

Deutes amb empreses del grup

2. Deudas con empresas asociadas

Deutes amb empreses associades

	242000	0	146.297
	242010	0	146.297
	242020	0	0
	243000	0	0
	243010	0	0
	243020	0	0
	244000	1.530	1.530
	244010	0	0
	244020	0	0
	244030	1.530	1.530
	244050	0	0
	245000	364.676	9.000
	245010	0	9.000
	245020	364.676	0
	245030	0	0
	246000	0	0
	250000	155.076	52.811
	251000	0	0
	251010	0	0
	251020	0	0
	251030	0	0
	251040	0	0
	252000	0	0
	252010	0	0
	252020	0	0
	252030	0	0
	253000	1.160	39.871
	253010	1.160	39.871
	253020	0	0

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

BALANCE NORMAL
BALANÇ NORMAL

B5

NIF
NIF A-5824680

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL
GRUPO FIATC, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les signatures dels administradors

PASIVO PASSIU	EJERCICIO 8 EXERCICI 199_(1)	EJERCICIO 7 EXERCICI 199_(2)
E) ACREEDORES A CORTO PLAZO (Continuación) CREDITORS A CURT TERMINI (Continuació)		
IV. Acreedores comerciales Creditors comercials		
1. Anticipos recibidos por pedidos Acomptes rebuts per comandes	254000 4.241	0
2. Deudas por compras o prestaciones de servicios Deutes per compres o prestacions de serveis	254010 0	0
3. Deudas representadas por efectos a pagar Deutes representats per efectes a pagar	254020 4.241	0
	254030 0	0
V. Otras deudas no comerciales Altres deutes no comercials	255000 149.675	12.940
1. Administraciones Públicas Administracions públiques	255010 646	738
2. Deudas representadas por efectos a pagar Deutes representats per efectes a pagar	255020 0	0
3. Otras deudas Altres deutes	255030 148.950	12.202
4. Remuneraciones pendientes de pago Remuneracions pendents de pagament	255040 79	0
5. Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo Fiances i dipòsits rebuts a curt termini	255050 0	0
VI. Provisiones para operaciones de tráfico Provisions per a operacions de tràfic	256000 0	0
VII. Ajustes por periodificación Ajustaments per periodització	257000 0	0
F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO PROVISIONS PER A RISCOS I DESPESES A CURT TERMINI	260000 0	0
TOTAL GENERAL		
TOTAL GENERAL (A + B + C + D + E + F)	200000 1.270.663	606.796

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL
COMpte DE PÈRDUES I GUANYS NORMAL**

P1

NIF NIF	A-5824680		UNIDAD / UNITAT (1)	
DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL GRUPO FIATC, S.A.			Pesetas Pessetes	999211
		Miles Milers	999212	X
		Millones Milions	999213	

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les signatures dels administradors

	DEBE DEURE	EJERCICIO 8 EXERCICI 199 (2)	EJERCICIO 7 EXERCICI 199 (3)
A) GASTOS DESPESES (A.1 a A.16)	300000	162.893	38.911
A.1. Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación Reducció d'existències de productes acabats i en curs de fabricació	301000	0	0
A.2. Aprovisionamientos Aprovisionaments	302000	676	676
a) Consumo de mercaderías Consum de mercaderies	302010	0	0
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	302020	676	676
c) Otros gastos externos Altres despeses externes	302030	0	0
A.3. Gastos de personal Despeses de personal	303000	5.441	7.382
a) Sueldos, salarios y asimilados Souls, salaris i assimilats	303010	4.170	5.579
b) Cargas sociales Càrregues socials	303020	1.271	1.803
A.4. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado Dotacions per a amortitzacions d'immobilitzat	304000	10.711	670
A.5. Variación de las provisiones de tráfico Variació de les provisions de tràfic	305000	0	0
a) Variación de provisiones de existencias Variació de provisions d'existències	305010	0	0
b) Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables Variació de provisions i pèrdues de crèdits incobrables	305020	0	0
c) Variación de otras provisiones de tráfico Variació d'altres provisions de tràfic	305030	0	0
A.6. Otros gastos de explotación Altres despeses d'explotació	306000	27.368	11.146
a) Servicios exteriores Serveis exteriors	306010	18.080	9.550
b) Tributos Tributs	306020	9.288	1.596
c) Otros gastos de gestión corriente Altres despeses de gestió corrent	306030	0	0
d) Dotación al fondo de reversión Dotació al fons de reversió	306040	0	0
A.I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN BENEFICIS D'EXPLOTACIÓ (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 - A.1 - A.2 - A.3 - A.4 - A.5 - A.6)	301900	30.851	0
A.7. Gastos financieros y gastos asimilados Despeses financeres i despeses assimilades	307000	7.632	3.844
a) Por deudas con empresas del grupo Per deutes amb empreses del grup	307010	0	1.031
b) Por deudas con empresas asociadas Per deutes amb empreses associades	307020	0	0
c) Por deudas con terceros y gastos asimilados Per deutes amb tercers i despeses assimilades	307030	7.632	2.813
d) Pérdidas de inversiones financieras Pèrdues d'inversions financeres	307040	0	0
A.8. Variación de las provisiones de inversiones financieras Variació de les provisions d'inversions financeres	308000	0	0
A.9. Diferencias negativas de cambio Diferències negatives de canvi	309000	3.716	0
A.II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS RESULTATS FINANCERS POSITIVS (B.5 + B.6 + B.7 + B.8 - A.7 - A.8 - A.9)	302900	0	616

(1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de pesetas. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad. / Cal marcar la casella corresponent, segons si s'expressen les xifres en unitats, milers o milions de pessetes. Tots els documents que integren els comptes anuals s'han d'elaborar en la mateixa unitat.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals. (3) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL
COMpte DE PÈRDUES I GUANYES NORMAL**

P2

NIF
NIF

A-5824680

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL

GRUPO FIATC, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les signatures dels administradors

DEBE DEURE	EJERCICIO 8 EXERCICI 199 (1)	EJERCICIO 7 EXERCICI 199 (2)	
A.III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS BENEFICIS DE LES ACTIVITATS ORDINÀRIES (A.I + A.II - B.I - B.II)	303900	22.969	0
A.10. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control Variació de les provisions d'immobilitzat immaterial, material i cartera de control	310000	107.349	336
A.11. Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control Pèrdues procedents de l'immobilitzat immaterial, material i cartera de control	311000	0	14.857
A.12. Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias Pèrdues per operacions amb accions i obligacions pròpies	312000	0	0
A.13. Gastos extraordinarios Despeses extraordinàries	313000	0	0
A.14. Gastos y pérdidas de otros ejercicios Despeses i pèrdues d'altres exercicis	314000	0	0
A.IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS RESULTATS EXTRAORDINARIS POSITIU (B.9+B.10+B.11+B.12+B.13-A.10-A.11-A.12-A.13-A.14)	304900	0	5.057
A.V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS BENEFICIS ABANS D'IMPOSTOS (A.III+A.IV-B.III-B.IV)	305900	0	0
A.15. Impuesto sobre Sociedades Impost sobre societats	315000	0	0
A.16. Otros impuestos Altres impostos	316000	0	0
A.VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS) RESULTAT DE L'EXERCICI (BENEFICIS) (A.V-A.15-A.16)	306900	0	0

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL
COMpte DE PÉRDUES I GUANYS NORMAL**

NIF
NIF A-5824680

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL
GRUPO FIATC, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les signatures dels administradors

HABER HAVER		EJERCICIO 8 EXERCICI 199_(1)	EJERCICIO 7 EXERCICI 199_(2)
B) INGRESOS			
INGRESOS (B.1 a B.13)	400000	87.189	37.367
B.1. Importe neto de la cifra de negocios Import net de la xifra de negocis	401000	75.047	6.031
a) Ventas Vendes	401010	0	0
b) Prestaciones de servicios Prestacions de serveis	401020	75.047	6.031
c) Devoluciones y «rappels» sobre ventas Devolucions i ràpels sobre vendes	401030	0	0
B.2. Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación Augment d'existències de productes acabats i en curs de fabricació	402000	0	676
B.3. Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado Treballs efectuats per l'empresa per a l'immobilitzat	403000	0	0
B.4. Otros ingresos de explotación Altres ingressos d'explotació	404000	0	5.950
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	404010	0	5.950
b) Subvenciones Subvencions	404020	0	0
c) Exceso de provisiones de riesgos y gastos Excés de provisions de riscos i despeses	404030	0	0
B.I. PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN PÈRDUES D'EXPLOTACIÓ (A.1 + A.2 + A.3 + A.4 + A.5 + A.6 - B.1 - B.2 - B.3 - B.4)	401900	0	7.217
B.5. Ingresos de participaciones en capital Ingressos de participacions en capital	405000	122	118
a) En empresas del grupo En empreses del grup	405010	122	118
b) En empresas asociadas En empreses associades	405020	0	0
c) En empresas fuera del grupo En empreses fora del grup	405030	0	0
B.6. Ingresos de otros valores negociables y de créditos del activo inmovilizado Ingressos en altres valors negociables i de crèdits de l'actiu immobilitzat	406000	0	0
a) De empresas del grupo D'empreses del grup	406010	0	0
b) De empresas asociadas D'empreses associades	406020	0	0
c) De empresas fuera del grupo D'empreses fora del grup	406030	0	0
B.7. Otros intereses e ingresos asimilados Altres interessos i ingressos assimilats	407000	2.968	3.446
a) De empresas del grupo D'empreses del grup	407010	0	1.893
b) De empresas asociadas D'empreses associades	407020	0	0
c) Otros intereses Altres interessos	407030	2.968	1.553
d) Beneficios en inversiones financieras Beneficis en inversions financeres	407040	0	0
B.8. Diferencias positivas de cambio Diferències positives de canvi	408000	376	896
B.II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS RESULTATS FINANCERS NEGATIUS (A.7 + A.8 + A.9 - B.5 - B.6 - B.7 - B.8)	402900	7.882	0

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL
COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS NORMAL

NIF
NIF A-5824680

DENOMINACIÓN SOCIAL / DENOMINACIÓ SOCIAL
GRUPO FIATC, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores
Espai per a les signatures dels administradors

HABER HAVER	EJERCICIO 8 EXERCICI 199_(1)	EJERCICIO 7 EXERCICI 199_(2)
B.III. PÉRDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS PÈRDUES DE LES ACTIVITATS ORDINÀRIES (B.I + B.II - A.I - A.II)	403900	0
B.9. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control Beneficis en alienació d'immobilitzat immaterial, material i cartera de control	409000	8.676
B.10. Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias Beneficis per operacions amb accions i obligacions pròpies	410000	0
B.11. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio Subvencions de capital transferides al resultat de l'exercici	411000	0
B.12. Ingresos extraordinarios Ingressos extraordinaris	412000	0
B.13. Ingresos y beneficios de otros ejercicios Ingressos i beneficis d'altres exercicis	413000	0
B.IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS RESULTATS EXTRAORDINARIS NEGATIUS (A.10+A.11+A.12+A.13+A.14-B.9-B.10-B.11-B.12-B.13)	404900	98.673
B.V. PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS PÈRDUES ABANS D'IMPOSTOS (B.III + B.IV - A.III - A.IV)	405900	75.704
B.VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS) RESULTAT DE L'EXERCICI (PÈRDUES) (B.V+A.15+A.16)	406900	75.704

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual es refereixen els comptes anuals.
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

1. Actividad de la Sociedad

GRUPO FIATC, S.A. se constituyó el 1 de octubre de 1986. Su domicilio actual es Avda. Diagonal, 648 (Barcelona), siendo las actividades incluidas en su objeto social las siguientes:

- a) La promoción, construcción, venta y arrendamiento de viviendas, naves industriales y locales de negocio, así como la compra-venta y/o permuta de terrenos para llevar a cabo las mismas.
- b) La participación en bienes o negocios de otras sociedades, tanto residentes como no residentes, inmobiliarias, de seguros y reaseguros, de suministros y productos, de servicios, financieras y de leasing, agrarias, ganaderas, de minería y artesanía, mediante cualquiera de los medios admitidos en derecho, con excepción de aquellas actividades reservadas expresamente a entidades financieras por su legislación especial y de aquellas otras reservadas en la Ley de Instituciones de Inversión Colectiva de 26 de diciembre de 1984 y en la Ley del Mercado de Valores de 28 de julio de 1988.

La prestación de servicios en las sociedades participadas, tanto de gestión y dirección como de carácter financiero. Dichos servicios podrán prestarse a las sociedades o entidades no residentes participadas o a otras sociedades o entidades que pertenezcan al mismo Grupo de Sociedades.

- c) La realización de todo tipo de operaciones relacionadas con el comercio interior o exterior, importación o exportación, de modo directo o como entidad mediadora, sobre toda clase de mercancías y productos.
- d) La promoción de empresas, así como la gestión de la construcción, planificación y programación de instalaciones industriales de toda clase, tanto en el mercado nacional como internacional.
- e) Prestación de servicios: administrativos, asesoramientos en general e informáticos en particular, tanto relativos al estudio y análisis de procesos de programación y de datos, para cualquier tipo de equipo electrónico, incluyendo la comercialización de materiales y de programas.

La Sociedad realiza operaciones con empresas del grupo y asociadas a precios concertados entre las partes.


2. Bases de presentación de las cuentas anuales

- a) Imagen fiel

Las cuentas anuales, que están formadas por el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria compuesta por las notas 1 a 17, se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados.

- b) Principios contables

Las cuentas anuales se han preparado aplicando los principios contables generalmente aceptados. No existe ningún principio contable que, siendo significativo su efecto, se haya dejado de aplicar.



GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

c) **Comparación de la información**

Dado que en el ejercicio anterior la Sociedad formuló cuentas anuales abreviadas se ha procedido a adaptar los saldos del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 1997 a fin de hacerlas comparativas. También se ha preparado el cuadro de financiación de 1997 por el mismo motivo.

3. **Distribución de resultados**

La propuesta de distribución de resultados que los Administradores someten a la aprobación de la Junta General de Accionistas es la siguiente:

<u>Bases de reparto</u>	<u>Miles de pesetas</u>
Pérdidas y ganancias (pérdida)	(75.704) <u> </u>
 <u>Distribución</u>	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(75.704) <u> </u>

4. **Normas de valoración**

Las principales normas de valoración utilizadas para la formulación de las cuentas anuales son las siguientes:

a) **Gastos de establecimiento**

Los gastos de establecimiento se valoran por los costes incurridos. Su amortización se realiza de forma lineal constante en cinco años.

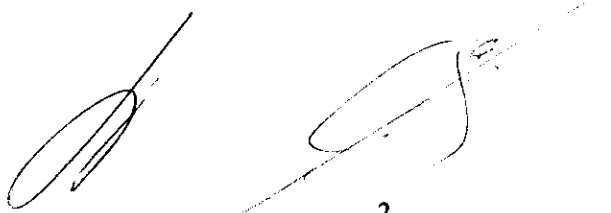
b) **Inmovilizaciones inmateriales**

Las concesiones administrativas, propiedad industrial y aplicaciones informáticas, se valoran al precio de adquisición o coste de producción. En particular se aplican los siguientes criterios:

- **Aplicaciones informáticas**

Bajo este concepto se incluye los importes satisfechos por el acceso a la propiedad o por el derecho de uso de programas informáticos, así como los elaborados por la propia Sociedad, únicamente en los casos en que se prevé su utilización durante varios ejercicios.

Su amortización se realiza de forma lineal constante en cuatro años, desde el momento en que se inicia el uso de la aplicación informática correspondiente.



GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

c) Inmovilizaciones materiales

El inmovilizado material se halla registrado al coste de adquisición. Los costes de ampliación, modernización o mejoras se registran como mayor valor del bien, sólo si incorporan un aumento de su capacidad o eficiencia, productividad o un alargamiento de su vida útil. Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

La amortización se realiza por el método lineal en función de la vida útil estimada de los respectivos bienes.

Los coeficientes anuales de amortización aplicados son los siguientes:

Construcciones	2%
Mobiliario	15%
Equipos	15%
Instalaciones	15%
Equipos para proceso de información	25%

d) Inversiones financieras

Las inversiones financieras, tanto permanentes como temporales, se registran al coste de adquisición o valor de mercado, el menor.

Por valor de mercado se entiende la cotización oficial media del último trimestre del ejercicio o la cotización al cierre del mismo, aplicándose la menor de ambas, para los títulos con cotización oficial. Para los que no cotizan oficialmente el valor de mercado se determina en base al valor patrimonial atribuible según la participación ejercida corregido en el importe de las plusvalías tácitas existentes en el momento de la adquisición y que subsistan en el de la valoración posterior.

Para registrar las minusvalías que se producen al comparar el coste y el valor de mercado se dotan las correspondientes provisiones.

A pesar de que la Sociedad participa mayoritariamente en el capital social de otras sociedades, no se preparan las correspondientes cuentas anuales consolidadas, ya que GRUPO FIATC, S.A. está a su vez participada mayoritariamente por FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA que es la encargada de consolidar.

e) Deudas

Las deudas se clasifican a corto o largo plazo en función de su vencimiento contado a partir de la fecha de las cuentas anuales, considerándose a corto plazo las inferiores a doce meses y a largo plazo las de vencimiento temporal superior.

f) Impuesto sobre Sociedades

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades se calcula en base al beneficio económico antes de impuestos, aumentado o minorado por las diferencias permanentes en la determinación del resultado fiscal, al que se aplica el tipo impositivo correspondiente (35%). De la cuota así obtenida se deducen las bonificaciones y deducciones a que se tiene derecho.

Siguiendo el principio de prudencia, no se registran los créditos fiscales por pérdidas compensables con futuros beneficios, a la espera de su efectiva aplicación.


3

GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

g) **Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, siguiendo el principio de prudencia, únicamente se contabilizan los beneficios realizados a la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

5. **Gastos de establecimiento**

Los saldos y variaciones del ejercicio, expresados en miles de pesetas, son:

Cuentas	Saldo al 31.12.97	Amortización	Saldo al 31.12.98
Gastos de primer establecimiento	6.106	(2.442)	3.664
Total	6.106	(2.442)	3.664

6. **Inmovilizaciones inmateriales**

La composición y movimientos del ejercicio, expresados en miles de pesetas, son:

Cuenta	Saldo al 31.12.97	Altas	Saldo al 31.12.98
Concesiones, patentes, licencias, marcas	535	89	624
Aplicaciones informáticas	6.041	9.844	15.885
Amortizaciones	-	(3.405)	(3.405)
Total	6.576	6.528	13.104

7. **Inmovilizaciones materiales**

Los saldos y variaciones del ejercicio, expresados en miles de pesetas, son:

Cuenta	Saldo al 31.12.97	Altas	Saldo al 31.12.98
Terrenos y construcciones	154.131	-	154.131
Instalaciones técnicas y maquinaria	275	-	275
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	3.123	-	3.123
Anticipos e inmovilizaciones en curso	-	3.117	3.117
Otro inmovilizado material	9.583	1.000	10.583
Total	167.112	4.117	171.229

GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

Las variaciones de la amortización acumulada durante dicho período, expresadas en miles de pesetas, son:

Cuenta	Saldo al 31.12.97	Dotación	Saldo al 31.12.98
Terrenos y construcciones	(522)	(2.501)	(3.023)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(275)	-	(275)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(3.123)	-	(3.123)
Otro inmovilizado material	(130)	(2.363)	(2.493)
Total	(4.050)	(4.864)	(8.914)

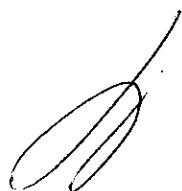
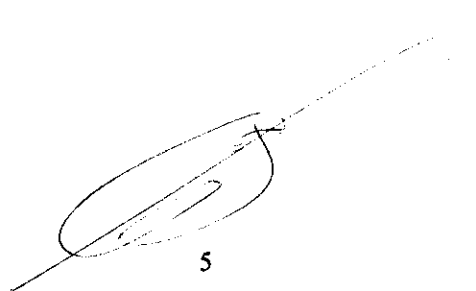
El valor de los elementos que se encuentran totalmente amortizados, expresado en miles de pesetas, es el siguiente:

Cuenta	Valor contable bruto
Instalaciones técnicas y maquinaria	275
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	3.123
Otro inmovilizado material	130
Total	3.528

8. Inmovilizaciones financieras

Los saldos y variaciones del ejercicio, expresados en miles de pesetas, son:

Cuenta	Saldo al 31.12.97	Altas	Bajas	Dotación	Saldo al 31.12.98
Participaciones en empresas del grupo	319.576	76.389	(26.852)	-	369.113
Participaciones en empresas asociadas	8.614	745.980	-	-	754.594
Otros créditos	-	62.552	-	-	62.552
Provisiones	(7.762)	-	-	(107.349)	(115.111)
Total	320.428	884.921	(26.852)	(107.349)	1.071.148

GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

El detalle de la información relativa a las empresas del grupo y asociadas, que no cotizan en Bolsa, es el siguiente:

a) Empresas del grupo

Sociedad/Domicilio/Actividad	Fracción de capital que posee	Miles de pesetas (a)					
	Directa	Valor participación en libros	Provisión	Capital Social	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio
BF Internacional Vida (*) Compañía de Seguros, S.A. Lima, 355, Buenos Aires Argentina Compañía de seguros de vida	55%	98.819	(67.848)	232.363	2.200	(50.289)	(48.586)
Profiatc-7, S.A. (**) N.I.F A-58448176 Avda. Diagonal, 648, Barcelona Inmobiliaria	97,99%	188.013	-	135.000	31.574	(17.670)	(20.771)
Profiatc-5, S.A. N.I.F. A-58314802 Avda. Diagonal, 648, Barcelona Inmobiliaria	3,48%	45.767	(39.206)	292.978	-	(97.373)	(7.088)
Vistarama, S.A. N.I.F. A-58499955 C/ Gran Vía de les Corts Catalanes, 704, Barcelona Agencia de viajes	78,27%	24.973	-	30.000	2.216	1.944	1.055
Genars, S.L. N.I.F. B-59150276 C/ Balmes, 152, Barcelona Consulting y gestión de instalaciones y edificaciones	90%	11.541	-	3.000	9.933	(42)	7.117
Total		369.113	(107.054)				

(a) Datos al 31 de diciembre de 1998.

(*) BFI Internacional Vida Compañía de Seguros, S.A. cierra su ejercicio social el 30 de junio de cada año. Se ha aplicado el tipo de cambio de US\$ al 31 de diciembre de 1998 para convertir los saldos a pesetas.

(**) Existe una tasación realizada en septiembre de 1998 que indica que el valor de mercado de los activos de Profiatc-7, S.A. (un local comercial de 1.189 metros cuadrados y quince plazas de aparcamiento) es muy superior al valor de coste registrado en su contabilidad.



GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

b) Empresas asociadas

Sociedad/Domicilio/Actividad	Fracción de capital que posee	Miles de pesetas					
	Directa	Valor participación en libros	Provisión	Capital social	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio
Catalana d'Ortopedia i Rehabilitació, S.L. N.I.F. B-60160231 C/ Nicaragua, 85-95, Barcelona Comercio de aparatos de rehabilitación	20%	600	-	3.000 (b)	567 (b)	- (b)	1.154 (b)
Coris Asistencia, S.A. N.I.F. A81020638 C/ Santa Engracia, 17, Madrid Servicios auxiliares de asistencia	10%	4.000	-	20.000 (a)	4.614 (a)	- (a)	21.607 (a)
Fisec Asesores, S.A. N.I.F. A-58107772 Barcelona Asesoramiento y administración contable, laboral y fiscal	50%	8.014	-	10.000 (b)	66.560 (b)	(2.546) (b)	4.807 (b)
Bayerische Vida España, S.A. N.I.F. A-58479767 C/ Caravela La Niña, 2, Barcelona Comercialización de seguros de vida	39,1%	740.780	(8.057)	1.850.000 (b)	21.416 (b)	- (b)	2.552 (b)
Filaser, S.L. (*) N.I.F. B-61836441 Av. Josep Tarradellas, 33, Barcelona Servicios de estética	40%	1.200	-	3.000 (b)	- (b)	- (b)	(3) (b)
Total		754.594	(8.057)				

(a) Datos al 31 de diciembre de 1997.

(b) Datos al 31 de diciembre de 1998.

(*) Esta Sociedad se constituyó en diciembre de 1998.

9. Fondos propios

Los saldos y variaciones del ejercicio, expresados en miles de pesetas, son:

Concepto	Capital suscrito	Reservas		Resultados negativos ejercicios anteriores	Aportaciones de socios para compensar pérdidas	Resultado del ejercicio	Total fondos propios
		Reserva legal	Reserva voluntaria				
Saldo al 31.12.97	500.000	9	76	(337.584)	236.000	(1.544)	396.957
Distribución resultado 1997	-	-	-	(1.544)	-	1.544	-
Aportación de socios para compensar pérdidas	-	-	-	-	103.128	-	103.128
Ampliaciones de capital	325.000	-	-	-	-	-	325.000
Resultado del ejercicio 1998	-	-	-	-	-	(75.704)	(75.704)
Saldo al 31.12.98	825.000	9	76	(339.128)	339.128	(75.704)	749.381

GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

a) Capital suscrito

El capital está representado por 825.000 acciones al portador de 1.000 pesetas de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas. Dichas acciones, que cotizan en la Bolsa de Barcelona, confieren los mismos derechos a sus tenedores.

Con fecha 30 de septiembre de 1998 la Sociedad lleva a cabo una ampliación de capital de 225 millones de pesetas, emitiendo 225.000 acciones de 1.000 pesetas de valor nominal, suscritas y desembolsadas en su totalidad por FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA, estableciendo la cifra de capital en 725.000 miles de pesetas.

Con fecha de noviembre de 1998 la Sociedad realiza una ampliación de capital de 100 millones de pesetas, emitiendo 100.000 acciones de 1.000 pesetas de valor nominal, suscritas y desembolsadas en su totalidad por FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA, estableciendo la cifra del capital en 825.000 miles de pesetas. Al 31 de diciembre de 1998 la única sociedad accionista con participación igual o superior al 10% del capital suscrito es FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA que posee un 85,90%.

Con fecha 16 de julio de 1998 y 23 de septiembre de 1998 la Junta General de Accionistas acordó reintegrar el capital social por importe de 50.000 miles de pesetas y 53.128 miles de pesetas, respectivamente, con el objeto de compensar las pérdidas incurridas por la Sociedad.

b) Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Sociedades Anónimas debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la Reserva Legal hasta que este alcance, al menos, el 20% del capital social.

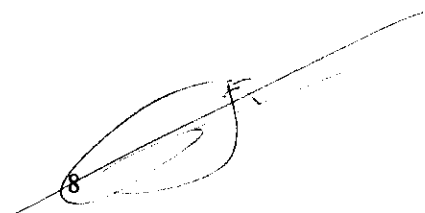
La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital social en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva podrá destinarse a la compensación de pérdidas, siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

10. Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos

El detalle de este epígrafe es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>	
Fisec Asesores, S.A.	3.000	
Bayerische Vida España, S.A.	361.676	(a)
	<hr/>	
	364.676	
	<hr/> <hr/>	

- (a) Este epígrafe corresponde a la deuda pendiente de desembolsar por las acciones suscritas de la sociedad BAYERISCHE VIDA ESPAÑA, S.A. No existe un plazo concreto para hacer efectivo el desembolso. Será el Consejo de Administración de esta sociedad quien fijará la fecha de desembolso dentro de un plazo máximo que finaliza el 31 de diciembre de 2018.



GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

11. Otras deudas no comerciales

La totalidad del epígrafe "Otras deudas" corresponde a una deuda por un préstamo concedido a la Sociedad por un tercero, vinculado a una operación de suscripción del 15,1% del capital social de BAYERISCHE VIDA ESPAÑA, S.A., que vence el 31 de marzo de 1999 y no devenga interés alguno.

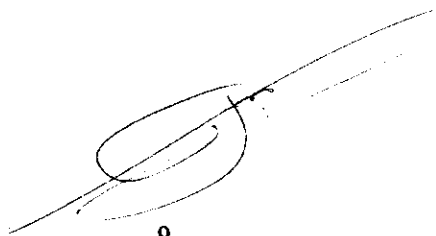
12. Administraciones Públicas

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 1998, expresado en miles de pesetas, es el siguiente:

Cuenta	Saldos Deudores	Saldos acreedores
Impuesto sobre el Valor Añadido	1.372	-
Impuesto sobre Sociedades	3	-
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	-	273
Hacienda Pública acreedora por otros conceptos	-	235
Organismos de la Seguridad Social	-	138
Total	1.375	646

Las bases imponibles negativas pendientes de compensar fiscalmente son las siguientes:

<u>Último año para compensar</u>	<u>Miles de pesetas</u>
2001	91.620
2002	130.060
2003	23.046
2004	13.501
2005	53.911
2006	15.019
2007	1.312
	328.469
	328.469

GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

El cálculo del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio, expresado en miles de pesetas, es el siguiente:

Resultado del ejercicio	(75.704)		
	Aumentos	Disminuciones	
Diferencias permanentes	3.304	-	3.304
Diferencias temporales:			
- Con origen en el ejercicio	79.534	-	79.534
Compensación de bases negativas de ejercicios anteriores	-	(7.134)	(7.134)
Base imponible (Resultado fiscal)	-		
Cuota íntegra = cuota líquida	-		
Retenciones y pagos a cuenta	(3)		
Líquido a recuperar	(3)		

Las deducciones pendientes de aplicar de que se dispone corresponden a deducciones por doble imposición y son las siguientes:

<u>Año en que se generó</u>	<u>Miles de pesetas</u>	<u>Ultimo ejercicio para su aplicación</u>
1997	273	2004
1998	3.346	2005
	<u>3.619</u>	

Están abiertos a inspección fiscal todos los impuestos a los que la Sociedad está sujeta para los ejercicios no prescritos.

13. Deudas con empresas del grupo

La totalidad de este epígrafe, que asciende a 1.160 miles de pesetas, corresponde a una deuda con FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA correspondiente a la compra de equipos informáticos.

Los importes y conceptos de las operaciones realizadas con las empresas del grupo y asociadas durante 1998, a precios concertados entre las partes, expresados en miles de pesetas, son:

	Servicios prestados	Compra de inmovilizado
Empresas del grupo	19.726	1.160
Empresas asociadas	34.656	-
Total	54.382	1.160

GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

14. Ingresos y gastos

a) Cargas sociales

La totalidad de este epígrafe al 31 de diciembre de 1998, expresado en miles de pesetas, corresponde a Seguridad Social a cargo de la empresa.

b) Prestación de servicios

El detalle de los ingresos por prestación de servicios obtenidos en el ejercicio 1998 es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
Gestión administrativa	4.860
Alquileres en Argentina	17.190
Servicios por asesoramientos diversos	52.997
	<hr/>
	75.047
	<hr/> <hr/>

c) Número medio de empleados

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio, distribuido por categorías profesionales, es el siguiente:

<u>Categoría</u>	<u>Plantilla media</u>
Administración	2
	<hr/> <hr/>

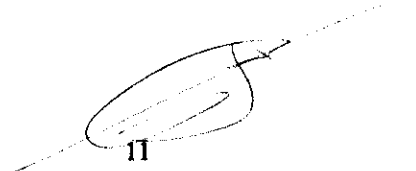
15. Otra información

No se ha devengado durante el ejercicio ninguna remuneración a los Administradores de la Sociedad.

No existen anticipos o créditos concedidos a los Administradores ni planes de pensiones o seguros a favor de los mismos.

16. Aspectos derivados del "efecto 2000" y de la introducción del euro

El denominado "efecto 2000" y la introducción del euro afectan de forma mínima a la estructura general de la Sociedad, a sus cuentas anuales, a sus aplicaciones informáticas y otros bienes, habiéndose iniciado las medidas necesarias de adaptación, que se prevén tener finalizadas en los plazos oportunos.



GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

17. Cuadro de financiación

Los cuadros de financiación correspondientes a los ejercicios 1998 y 1997, expresados en miles de pesetas, son los siguientes:


APLICACIONES	1998		1997		ORÍGENES	1998		1997	
Gastos de establecimiento	-		6.106		Recursos procedentes de las operaciones	33.680		14.318	
Adquisiciones de inmovilizado					Aportaciones de accionistas				
Inmovilizaciones inmateriales	9.933		6.576		Ampliaciones de capital	325.000		-	
Inmovilizaciones materiales	4.117		163.584		Para compensación de pérdidas	103.128		134.000	
Inmovilizaciones financieras	884.921		187.406		Ingresos a distribuir en varios ejercicios	-		201	
Cancelación o traspaso a corto plazo de deuda a largo plazo					Deudas a largo plazo				
Deudas con entidades de crédito	146.297		-		Empréstitos y otros pasivos análogos	-		147.827	
Desembolsos pendientes sobre acciones	6.000		12.425		Desembolsos pendientes sobre acciones	361.676		14.000	
Ingresos a distribuir en varios ejercicios	201		-		Enajenación de inmovilizado				
					Inmovilizaciones financieras	35.528		74.705	
TOTAL APLICACIONES	1.051.469		376.097		TOTAL ORÍGENES	859.012		385.051	
EXCESO DE ORÍGENES SOBRE APLICACIONES (Aumento del capital circulante)	-		8.954		EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORÍGENES (Disminución del capital circulante)	192.457		-	

VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	1998		1997	
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Existencias	-	676	676	-
Deudores	-	90.033	53.685	-
Acreeedores	-	102.265	-	52.681
Inversiones financieras temporales	-	3.508	9.441	-
Tesorería	4.025	-	-	2.167
TOTALES	4.025	196.482	63.802	54.848
AUMENTO/(DISMINUCIÓN) DEL CAPITAL CIRCULANTE	-	(192.457)	8.954	-

GRUPO FIATC, S.A.
Memoria del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 1998

La conciliación entre los saldos de las cuentas de pérdidas y ganancias y los recursos procedentes de las operaciones mostrados en los cuadros de financiación, expresada en miles de pesetas, es la siguiente:

CORRECCIONES AL RESULTADO DEL EJERCICIO	1998	1997
Pérdida del ejercicio	(75.704)	(1.544)
Dotaciones a la amortización	10.711	669
Dotación provisión inmovilizado financiero	107.349	336
Pérdidas procedentes del inmovilizado financiero	-	14.857
Beneficios en la enajenación de cartera de control	(8.676)	-
RECURSOS PROCEDENTES DE LAS OPERACIONES	33.680	14.318

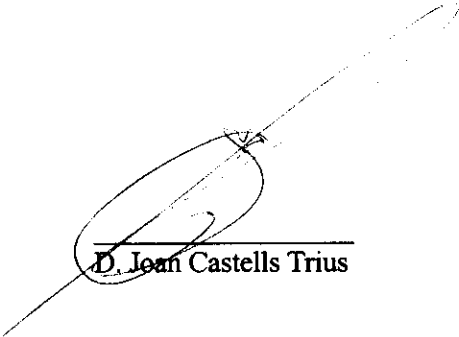


**FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES POR EL ÓRGANO DE
ADMINISTRACIÓN**

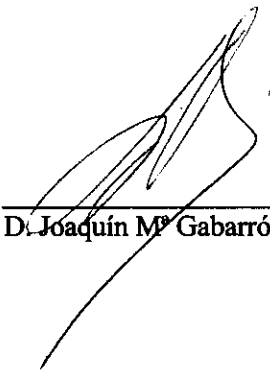
En cumplimiento de lo dispuesto por la legislación vigente, los Administradores de GRUPO FIATC, S.A. han formulado las cuentas anuales (balance de situación, cuenta de pérdidas y ganancias y memoria) de la Sociedad correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1998.

Asimismo declaran firmado de su puño y letra los citados documentos, mediante la suscripción del presente folio anexo a la Memoria, que se extiende en las páginas números 1 al 13.

Barcelona, 31 de marzo de 1999



D. Joan Castells Trius



D. Joaquín M. Gabarró Ferrer

INFORME DE GESTIÓN

GRUPO FIATC, S.A.

Informe de Gestión del ejercicio 1998

1.- Objetivos y política de inversión.

- GRUPO FIATC, S.A. es una sociedad de cartera con inversiones en compañías de seguro, empresas de servicios y, operaciones financieras e inmobiliarias en general.
- La sociedad tiene por objeto ser un instrumento de inversión y expansión de FIATC MUTUA DE SEGUROS en el sector asegurador y de servicios, ofreciendo a los accionistas una adecuada revalorización y rentabilidad del capital invertido mediante un equilibrio y combinación de inversiones en los citados sectores con otras de carácter estrictamente financiero e inmobiliario.
- Son objetivos prioritarios de la inversión en el sector asegurador, la compra y participación en entidades de seguros preferentemente de vida, tanto en Europa como en Latinoamérica.
- También, la promoción, desarrollo y participación accionarial mayoritaria o minoritaria en empresas de servicios proveedoras de las entidades de seguro vinculadas al grupo, al objeto de promover y desarrollar sus servicios hacia sus clientes.

2.- Estructura y definición de las empresas participadas.

- La estructura de la cartera de inversiones de GRUPO FIATC, S.A. a 31 de diciembre de 1998, deducidas las cantidades pendientes de desembolso, provisiones, y prestamos vinculados, era la siguiente:

- Entidades de Seguros.....	44'2%
- Empresas de servicios.....	6'5%
- Inversión Inmobiliaria.....	49'3%
- TOTAL.....	100'0%
- Las inversiones en entidades de seguro eran:
 - BF INTERNACIONAL VIDA, S.A. (Argentina).
 - BAYERISCHE VIDA ESPAÑA, S.A. (España).
- Las inversiones en empresas de servicio eran:
 - VISTARAMA, S.A. (Agencia de viajes).
 - CATALANA D'ORTOPEDIA I REHABILITACIÓ, S.L.
 - CORIS ASISTENCIA, S.A. (Servicios auxiliares de asistencia).

- FISEC ASESORES, S.A. (Asesoramiento contable, fiscal y laboral a pymes).
 - GENARS, S.L. (Consulting y gestión de instalaciones y construcción)
 - FILASER, S.L. (Servicios de cirugía y estética)
- Las inversiones inmobiliarias directas o indirectas a través de sociedades participadas eran:
 - Inmuebles de oficinas de 450 m2 en el Edificio WOLD TRADE CENTER de Buenos Aires (Argentina).
 - Local comercial de 1.189 m2 y 15 plazas de parking en la calle Vilamarí 86-88 de Barcelona. propiedad de PROFIATC 7, S.A.
 - Participación del 3% en la propiedad de un terreno urbanizado en el término municipal de Sta Susana (Provincia de Barcelona), propiedad de PROFIATC 5, S.A.
 - El volumen total de facturación en 1998 de las sociedades de servicio participadas por GRUPO FIATC, S.A. fue superior a los 1.500 millones de pesetas, con un número total de personas contratadas a 31 de diciembre de 1998, de 106.

3.- Hechos significativos acaecidos durante el ejercicio 1998.

Durante el año 1998 la actividad de la sociedad se centró en diversas actividades, relacionándose a continuación las que su trascendencia en la situación actual y a cierre del ejercicio pueden considerarse como significativas:

- a) Reposición del capital social de empresa por parte de FIATC MUTUA DE SEGUROS, de las pérdidas acumuladas en diversos ejercicios anteriores.
- b) Ampliación del capital social hasta 825 Millones de pesetas.
- c) Oferta privada de venta de acciones de la sociedad, e incorporación de 81 nuevos accionistas con una participación accionarial total del 14,10%, quedando la participación accionarial de FIATC MUTUA DE SEGUROS en un 85,90%.
- d) Gestión de admisión a cotización de las acciones en el 2º mercado de la Bolsa de Barcelona, previa verificación y registro del Folleto informativo en la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV). La admisión a cotización en la Bolsa de Barcelona se efectuó con fecha de 28 de diciembre de 1998.
- e) Adquisición de una participación accionarial minoritaria del 24% en el capital social de la compañía de seguros de vida "BAYERISCHE VIDA ESPAÑA, S.A." con un capital social de 1.850 Millones de pesetas, desembolsado en un 50%.
- f) Simultáneamente se adquirió otro 15,1% del capital de BAYERISCHE VIDA ESPAÑA, S.A." –es decir hasta un total del 39,1%- con financiación de la sociedad SSI HOLDING y con el compromiso de venta de la misma a esta sociedad, una vez recibida la correspondiente autorización de la Dirección General de Seguros. A fecha de hoy hay pendiente aún el acuerdo de autorización.

- g) Adquisición y desarrollo de sistemas informáticos de comunicación y administración entre FIATC MUTUA DE SEGUROS (Barcelona - España), con BF INTERNACIONAL VIDA S.A. (Buenos Aires - Argentina) y BAYERISCHE VIDA ESPAÑA S.A.(Barcelona - España), para la prestación de estos servicios. GRUPO FIATC S.A. percibe los correspondientes honorarios de ambas entidades por esta prestación.

4.- Hechos significativos posteriores al cierre del ejercicio.

Hay comprometido formalizar durante el 2º trimestre de 1999, una operación de adquisición de una participación accionarial del 3,6% en el capital social de CATALANA D'INICIATIVES, S.A., y NEXUS CAPITAL, S.A., con una inversión total de en torno a los 297 millones de pesetas.

CATALANA D'INICIATIVES, S.A. y NEXUS CAPITAL, S.A. son sociedades de inversión en capital desarrollo con un equipo directivo muy consolidado y de gran calidad y, una cartera de 32 participaciones en empresas de diversos sectores con una inversión total superior a los 5.000 millones de pesetas.

La formalización del acuerdo de compra de esta participación nos permitirá obtener unos ingresos de alrededor de 29 millones de pesetas en el ejercicio 1999.

5.- Evolución de la cotización en el 2º mercado de la Bolsa de Barcelona.

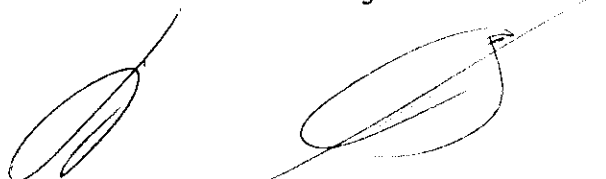
No existen datos correspondientes al ejercicio 1998, por iniciarse la cotización de las acciones el día 28 de diciembre.

Con referencia a la evolución habida durante el 1er trimestre de 1999, cabe señalar que con la colaboración del principal accionista de la sociedad FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGURO A PRIMA FIJA, se ha mantenido una oferta permanente de un mínimo de títulos a la venta para atender a cualquier demanda de inversión del mercado.

También se ha procedido a una política de compra de cualquier oferta de venta de acciones, permitiendo ofrecer en todo momento una liquidez a las acciones en niveles adecuados de valoración.

Durante el 1er trimestre del presente año 1999, se ha marcado cambio en el 29'03% de las sesiones, 18 días de 63 días, con un volumen de contratación de 10.366 acciones a un cambio a cierre de trimestre de 1.181 pesetas.

La política de liquidez ofrecida a los accionistas de GRUPO FIATC, S.A. es un objetivo y constituye ya un valor diferencial de la cotización de estas acciones en el 2º mercado de la Bolsa de Barcelona.



6.- Evolución previsible de la sociedad.

Es objetivo prioritario de la sociedad durante el ejercicio 1999, la mejora de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante la obtención de un resultado positivo al cierre del ejercicio, anticipándonos con ello en casi 2 años a las previsiones indicadas en el Folleto informativo de admisión a cotización.

Teniendo presente las importantes dotaciones que se vienen efectuando por la inversión y desarrollo en la compañía de seguros de vida en Argentina, la consecución de este objetivo representa hoy un importante esfuerzo de gestión, teniendo presente que la actividad directa de prestación de servicios por GRUPO FIATC, S.A. no está desarrollada en toda su dimensión y que las sociedades de servicio están aún en fase de desarrollo e inversión y en consecuencia no nos permiten obtener suficientes resultados financieros para cubrir las dotaciones a efectuar.

Para alcanzar este objetivo, la sociedad se propone mejorar la rentabilidad y/o desinvertir las actuales inversiones inmobiliarias, aumentar los recursos propios y efectuar nuevas operaciones de inversión con potencial de resultados a corto plazo y, mejorar el desarrollo y expansión de las sociedades de servicio para aumentar su nivel de ingresos y resultados.

7.- Modificación del sistema de administración de la Sociedad.

De acuerdo con el compromiso adquirido en el Folleto informativo de admisión a cotización, se propone a la Junta General Ordinaria de accionistas del año 1999 la modificación de la forma de administración de la sociedad, pasando de la figura de Administradores generales solidarios, a la de Consejo de Administración.

La modificación de estatutos que se propone a la Junta de accionistas, no recoge la recomendación de la CNMV de adaptar los estatutos sociales de las empresas cotizadas a las propuestas del Informe Olivencia sobre "El Buen Gobierno de las Sociedades", no obstante esta sociedad tiene previsto ir efectuando éstas y otras adaptaciones, a medida que la dimensión y dispersión accionarial de la empresa lo haga necesario.

8.- Otra información.

Durante el ejercicio 1998 la Sociedad no ha efectuado actuaciones en materia de investigación y desarrollo. Asimismo, tampoco se han efectuado operaciones con acciones propias.

Barcelona 31 de Marzo de 1999.

FORMULACIÓN DEL INFORME DE GESTIÓN POR EL ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

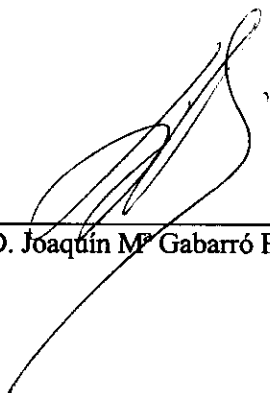
En cumplimiento de lo dispuesto por la legislación vigente, los Administradores de GRUPO FIATC, S.A. han formulado el informe de gestión de la Sociedad correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1998.

Asimismo declaran firmado de su puño y letra el citado documento, mediante la suscripción del presente folio anexo al mismo, que se extiende en las páginas números 1 a 4.

Barcelona, 31 de marzo de 1999



D. Joan Castells Trius



D. Joaquín M^e Gabarró Ferrer