

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
DIRECCIÓN GENERAL MERCADOS PRIMARIOS
Pº DE LA CASTELLANA Nº 19
28046 MADRID



Barcelona 10 de septiembre de 2003

Señores,

En relación al requerimiento de información recibido, vía fax, el día 5 de septiembre por nuestra Sociedad desde esa Dirección General de Mercados Primarios de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, les adjuntamos la información solicitada en el mismo:

1.- En relación a las supuestas carencias informativas en la memoria correspondiente al ejercicio cerrado a 31/12/02 comentarles, que como ya habíamos informado con anterioridad en respuesta a su requerimiento nº 2002030261, que nuestra Sociedad ha presentado Cuentas Anuales del ejercicio 2002 con una Memoria abreviada ya que al no reunir los requisitos cuantitativos que la normativa obliga para la presentación de la Memoria ordinaria, entendemos que es suficiente con el modelo abreviado.

Sin embargo, dado que en su requerimiento solicitan expresamente el desglose de algunas partidas pasamos a detallarles el mencionado desglose:

Inmovilizado Inmaterial:		592.964,52
Fondo de Comercio		313.305,15
Leasings (valor neto)		53.616,28
Maquinaria hosteleria+TPV (Informática)	53.616,28	
Otro inmovilizado inmaterial		226.043,09
Derechos de traspaso	154.813,28	
Marca	42.070,84	
Inmovilizaciones en curso	24.040,48	
Aplicaciones informáticas	5.118,49	
Inmovilizado financiero:		536.789,55
Participaciones societarias		344.212,97
Préstamos a l/p		183.230,81
Fianzas y depósitos		9.345,77

Fondos Propios:

Accionistas con participación igual o superior al 10% bien sea directamente o a través de filiales, les informamos, que según la información que obra en nuestro poder, a 31 de diciembre de 2002 los accionistas con una participación directa y/o indirecta superior al 10% del Capital Social son los siguientes:

- NORTON LIFE, M.P.S. con un 48,99% del capital.
- CAJA HIPOTECARIA CATALANA MUTUAL, M.P.S. con un 24,63% del capital.
- PERSONAL LIFE, M.P.S. con un 24,55% del capital.

Asimismo, les informamos que nuestra Sociedad no tiene en la actualidad contingencias fiscales ni otras. Ni tampoco ha devengado durante el ejercicio 2002 ningún sueldo, dieta y/o remuneración de cualquier clase por los miembros del órgano de administración.

2.- Operaciones realizadas por Plárrega Invest o de su grupo consolidable con:

Relación de Plárrega Invest con (información a 30/06/2003):

		Importes 2003
Personal Life, M.P.S.	Pagarés cuya operativa ya es conocida por esta Comisión, emisión ejercicio 2000.	98.614,74
Personal Life, M.P.S.	Préstamos recibidos-préstamos devueltos durante el ejercicio 2003	33.739,91
Personal Life, M.P.S.	Intereses de préstamos devengados y/o pagados ejercicio 2003	86,79
Norton Life, M.P.S.	Pagarés cuya operativa ya es conocida por esta Comisión, emisión ejercicio 2000.	404.765,22
Norton Life, M.P.S.	Préstamos recibidos-préstamos devueltos durante el ejercicio 2003	20.000,00
Norton Life, M.P.S.	Intereses de préstamos devengados y/o pagados ejercicio 2003	25.356,65
Caja Hipotecaria C.Mutual	Préstamos recibidos-préstamos devueltos durante el ejercicio 2003	452.754,72
Caja Hipotecaria C.Mutual	Intereses de préstamos devengados y/o pagados ejercicio 2003	33.171,80

Relación de Vilasar Park con (información a 30/06/2003):

Eurobank del Mediterraneo:	Compra de dos inmuebles sitios en: C/Sagasta - Madrid	1.393.353,96
	C/Consejo de Ciento - Barcelona	1.452.315,00

3.- El efecto que representa para Plárrega Invest, S.A. la intervención de las Mutualidades (accionistas mayoritarias de la Sociedad) se trata de no disponer libremente de las acciones de la compañía, de hecho por dos motivos, por haber dejado de cotizar las mismas en la Bolsa de Barcelona y por tener que solicitar autorización previa para cualquier venta y/o compra de activos a los interventores de las Mutualidades.

El dia a dia, de momento, todo seguiría igual, en lo que respecta a las filiales de las Mutualidades, ya que estas no estan intervenidas. Si que las Mutuas deben informar sobre cualquier disposición de activos.
