



Comisión Nacional  
del Mercado de Valores  
REGISTRO DE ENTRADA  
Nº 2007067231 06/07/2007 13:42

**COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**

**DIRECCIÓN DE INFORMES FINANCIEROS Y CONTABLES**  
A la atención de Don Paulino García Suárez -DIRECTOR

**COMPañÍA DE INVERSIONES CINSA, S.A.**

Américo Vespucio, 104 – SALINETAS (TELDE)  
35215 GRAN CANARIA

En Telde, a 3 de Julio del 2007  
Hojas: 2.

**Re: Su escrito del 13-06-07- núm. Registro 2007033975**

Distinguidos Señores:

Mediante la presente y de conformidad con su requerimiento de la referencia, en aplicación a lo dispuesto en los artículos 85 y 92 de la Ley del Mercado de Valores, para su información pública, les informamos:

- 1) "En relación con la incertidumbre, razones por las cuales, no obstante la duda sobre el desenlace final de la situación que, a la fecha del balance, le generan al auditor la incertidumbre mencionada, la sociedad no ha considerado esta circunstancia, de manera que las cuentas anuales expresen, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel de su situación financiera y patrimonial tal y como requiere la legislación mercantil vigente."

Tal y como se informa en la nota 23 de la Memoria y en el párrafo 3 del informe de auditores correspondientes a las cuentas anuales del ejercicio 2006, la Sociedad está siendo objeto de inspección por el impuesto de sociedades para sus ejercicios abiertos a inspección correspondientes a los ejercicios 2002 a 2004, así como a las deducciones aplicadas en ellos, las cuales se remontan hasta el año 1991. Fruto del trabajo realizado, han sido aportadas a la inspección mediante diligencia, bases impositivas negativas que no habían sido deducidas con anterioridad por importe de 6.066.913€, consecuencia de la baja de su actividad Industrial, por lo que en caso de ser aceptadas, podría derivarse un ajuste positivo.

Debido a ello, hasta la finalización del trabajo de la Inspección, la Sociedad no podrá saber con certeza el ajuste que se derivará aun cuando se espera por parte de la Sociedad, la aceptación de los créditos fiscales aportados.

La fecha de finalización de la Inspección está prevista para el próximo mes de Septiembre y su resultado será comunicado a la CNMV de forma inmediata, procediendo, en su caso, al ajuste correspondiente en la Cuenta de Resultados una vez conocido el mismo.

- 2) "En relación a la información requerida por los artículos 202 y 200.16 del TRLSA los desgloses informativos a los que se hace referencia en los párrafos 2 y 3 anteriores."

En caso de haberse **aplicado NIIF,s** convalidadas por la Unión Europea, **no se produciría variación alguna en los fondos propios ni en la cuenta de resultados.**

En relación con la **información complementaria del informe de gestión** requerida por el artículo 202 del TRSA, se informa:

#### **RIESGOS PREVISIBLES**

No existen, a juicio del Consejo de Administración, riesgos previsibles incluidos los financieros, que puedan afectar a las operaciones de la Sociedad.

#### **INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO**

Durante el ejercicio 2006 la Sociedad no invirtió en acciones destinadas a Investigación y Desarrollo.

#### **HECHOS POSTERIORES**

A la fecha del Informe, no se habían producido hechos posteriores significativos, que pudieran hacer variar los resultados expresados en las Cuentas Anuales, en sentido alguno, o pudieran afectar a riesgos futuros en sus operaciones programadas.

- 3) "En relación con las discrepancias señaladas entre las cuenta anuales y la información pública periódica :

Les remitimos en el **Anexo 1** las diferencias existentes entre la información remitida a la **CNMV** correspondiente al 2º semestre del 2006 y las cuentas anuales aprobadas, así como sus divergencias, de conformidad con lo requerido en los apartados 1 y 2 del número cuarto de la O.M. de 18 de enero de 1991.

Igualmente les comunicamos que con esta fecha, les ha sido remitido la información pública periódica relativa al segundo semestre del 2006, corregida de conformidad con las cuentas anuales auditadas, incluyendo todos los desgloses informativos requeridos por la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, sobre la información de las operaciones vinculadas, expresadas en miles de euros.

- 4) "En relación con las funciones mencionadas anteriormente sobre el Comité de Auditoría ,acciones llevadas a cabo por el mismo tendentes a la consecución del objetivo de recibir por parte del Auditor una opinión favorable a través de su informe de auditoría sobre las cuentas anuales de la entidad, así como manifestación sobre si el Comité de Auditoría, en su caso, ha preparado con el fin de su presentación a la Junta de Accionistas, el informe sobre su actividad anual en el que se haya descrito y explicado con claridad cuales han sido las discrepancias entre el Consejo de Administración y los auditores externos. "

El Comité de Auditoría emitió Informe de Actividad previo, el cual se adjunta como **Anexo 2.**

Quedo a su disposición para cualquier aclaración complementaria o información adicional que precisen, atentamente,

**Jaime Ferré Ferreres**  
**Secretario del Consejo de Administración**

**Por Ausencia**  
**Gabriel García Casado**  
**Consejero**

Referencia de Seguridad

GENERAL

Versión

5.1.3

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL:

PERIODO

Segundo Semestre

AÑO

2006

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS DEL EMISOR**

Denominación Social:

COMPAÑÍA DE INVERSIONES CINSA S.A.

Domicilio Social:

AVDA. AMÉRICO VESPUCIO Nº104. 35.214 TELDE ( SALINETAS ). GRAN CANARIA

C.I.F.

A-28079267

Personas que asumen la responsabilidad de esta información, cargos que ocupan e identificación de los poderes o facultades en virtud de los cuales ostentan la representación de la sociedad:

D.GABRIEL GARCÍA CASADO, CONSEJERO DE LA COMPAÑÍA DE INVERSIONES CINSA S.A. MEDIANTE ACUERDO DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2005.

DICHO ACUERDO SE COMUNICÓ A LA CNMV EL 08 DE JULIO DE 2005

Firma:

**CONTENIDO INFORMACION SEMESTRAL**

(marcar con una X en caso afirmativo)

	Individual	Consolidado
I. Datos Identificativos del Emisor	X	
II. Variación del Grupo Consolidado		
III. Bases de Presentación y Normas de Valoración	X	
IV. Balance de Situación (*)	X	
V. Resultados (*)	X	
VI. Balance Consolidado Comparativo		
VII. Distribución por Actividad del Importe Neto de la Cifra de Negocio	X	
VIII. Número de Personas Empleadas	X	
IX. Evolución de los Negocios	X	
X. Emisiones, Reembolsos o Cancelaciones de Empréstitos		
XI. Dividendos Distribuidos		
XII. Hechos Significativos	X	
XIII. Anexo Explicativo Hechos Significativos	X	
XIV. Operaciones con Partes Vinculadas	X	
XV. Informe Especial de los Auditores		

(\*) Respecto a la información consolidada, se rellenará exclusivamente el modelo de balance y cuenta de resultados que aplique según la legislación vigente

**II. VARIACION DE LAS SOCIEDADES QUE FORMAN EL GRUPO CONSOLIDADO (1)**

### III. BASES DE PRESENTACION Y NORMAS DE VALORACION

*(En la elaboración de los datos e informaciones de carácter financiero-contable incluidos en la presente información pública periódica, deberán aplicarse los principios y criterios de reconocimiento y valoración previstos en la normativa en vigor para la elaboración de información de carácter financiero-contable de las cuentas anuales correspondientes al periodo anual al que se refiere la información pública periódica que se presenta. Si excepcionalmente no se hubieran aplicado a los datos e informaciones que se adjuntan los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados exigidos por la correspondiente normativa en vigor, este hecho deberá ser señalado y motivado suficientemente, debiendo explicarse la influencia que su no aplicación pudiera tener sobre el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la entidad o su grupo consolidado. Adicionalmente, y con un alcance similar al anterior, deberán mencionarse y comentarse las modificaciones que, en su caso y en relación con las últimas cuentas anuales auditadas, puedan haberse producido en los criterios contables utilizados en la elaboración de las informaciones que se adjuntan. Si se han aplicado los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales, y si aquellos responden a lo previsto en la normativa contable en vigor que le sea de aplicación a la entidad, indíquese así expresamente. Cuando de acuerdo con la normativa aplicable se hayan producido ajustes y/o reclasificaciones en el periodo anterior, por cambios en políticas contables, correcciones de errores o cambios en la clasificación de partidas, se incluirá en este apartado la información cuantitativa y cualitativa necesaria para entender los ajustes y/o reclasificaciones).*

SE HAN APLICADO LOS MISMOS CRITERIOS CONTABLES QUE LAS ÚLTIMAS CUENTAS ANUALES DE 2005. Y HAN SIDO PREPARADAS A PARTIR DE LOS REGISTROS AUXILIARES DE CONTABILIDAD, SIGUIENDO LOS PRINCIPIOS CONTENIDOS EN EL PLAN GENERAL DE CONTABILIDAD, LA ORDEN MINISTERIAL DE ECONOMÍA Y HACIENDA DEL 27 DE ENERO DE 1993, EL CÓDIGO DE COMERCIO Y EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE SOCIEDADES ANÓNIMAS.

EL PRESENTE INFORME DE INFORMACIÓN PÚBLICA PERIÓDICA DEL SEGUNDO SEMESTRE DEL 2006, SUSTITUYE AL ANTERIORMENTE ENVIADO CON FECHA 1 DE MARZO DE 2007 CON REGISTRO DE ENTRADA N° 2007022219. DICHA SUSTITUCIÓN SE DEBE A LOS CAMBIOS INTRODUCIDOS EN BASE A LOS AJUSTES PROPUESTOS POR LOS AUDITORES AL CIERRE DEL EJERCICIO.

LAS PRINCIPALES VARIACIONES EXPERIMENTADAS SON LAS SIGUIENTES :

CON RESPECTO AL BALANCE DE SITUACIÓN :

LAS VARIACIONES MÁS SIGNIFICATIVAS SE PRODUCEN EN EL INMOVILIZADO FINANCIERO, DONDE SE TRASPASA DE LARGO A CORTO PLAZO EL PRÉSTAMO CON ODISER POR IMPORTE DE 3.221.436 €, CON VENCIMIENTO DEL MISMO EL 31/12/2007.

ASÍ MISMO, SE PRODUCE UNA VARIACIÓN EN LAS ACCIONES PROPIAS ADQUIRIDAS POR LA SOCIEDAD POR IMPORTE DE 588.000 €, CONSIDERÁNDOLAS A LARGO PLAZO EN LUGAR DE A CORTO.

LA PARTIDA DE EXISTENCIAS TAMBIÉN SUFRE UNA VARIACIÓN NEGATIVA POR IMPORTE DE 254.300 €, PROVOCADA POR EL AJUSTE PROPUESTO POR LOS AUDITORES DE DAR COMO MAYOR CIFRA DE NEGOCIO LA VENTA DE LA PARCELA DE 681 M2 (EXISTENCIAS), SEGÚN CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA FIRMADO ENTRE CINSA S.A. y CANARIAS ACEBIÑO S.L.

CON RESPECTO A LA CUENTA DE RESULTADOS :

LAS VARIACIONES MÁS SIGNIFICATIVAS SE PRODUCEN EN LA CIFRA DE NEGOCIOS PASANDO DE 980.000 € A 1.550.607 €, Y EN LA VARIACIÓN DE EXISTENCIAS POR UN IMPORTE DE 543.448 €, PROVOCADAS AMBAS POR LOS AJUSTES PROPUESTOS POR LOS AUDITORES RESPECTO A LA VENTA, EN ESCRITURA PÚBLICA, DE LAS PARCELAS 29 Y30 A HORMIGONES ISLEÑOS S.L., y DE LA VENTA, EN CONTRATO PRIVADO, DE LA PARCELA DE 681 M2 A CANARIAS ACEBIÑO S.L.

ADEMÁS LA VARIACIÓN DE LAS PROVISIONES DEL CIRCULANTE SE VEN AUMENTADAS HASTA LA CANTIDAD DE 123.181 €, DEBIDO AL AJUSTE PROPUESTO POR LOS AUDITORES CONSISTENTE EN PROVISIONAR LA TOTALIDAD DEL SALDO DE LA CUENTA DEUDORA "COMUNIDAD ODISEA" POR IMPORTE DE 232.337,87 €, APLICANDO LA PROVISIÓN DEL EJERCICIO ANTERIOR 2005 POR IMPORTE DE 110.000 €.

LAS VARIACIONES PRODUCIDAS EN LOS GASTOS E INGRESOS FINANCIEROS, VIENEN PROVOCADAS POR LA RECOMENDACIÓN DE LOS AUDITORES, DE CONSIDERAR COMO GASTO FINANCIERO, LOS GASTOS DE DESCUENTO DE LOS EFECTOS COMERCIALES ENDOSADOS POR EL ADMINISTRADOR, Y COMO INGRESO FINANCIERO, LA IMPUTACIÓN DE ESTOS GASTOS AL

ENDOSANTE.

TODOS ESTOS AJUSTES PROVOCAN QUE EL RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS DISMINUYA HASTA EL IMPORTE DE 289.991 €, DISMINUYENDO A SU VEZ EL GASTO POR IMPUESTO DE SOCIEDADES HASTA LA CANTIDAD DE 103.818 €.

**IV. BALANCE DE SITUACION INDIVIDUAL DE LA ENTIDAD**

Uds.: Miles de euros

<b>ACTIVO</b>	<b>EJERCICIO ACTUAL</b>		<b>EJERCICIO ANTERIOR</b>	
<b>A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS</b>	<b>0200</b>			
I. Gastos de Establecimiento	0210			
II. Inmovilizaciones Inmateriales	0220			
II.1. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	0221			
II.2. Otro Inmovilizado Inmaterial	0222			
III. Inmovilizaciones Materiales	0230	3.115	3.439	
IV. Inmovilizaciones Financieras	0240	2	2.447	
V. Acciones Propias a Largo Plazo	0250	588		
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo	0255			
<b>B) INMOVILIZADO (2)</b>	<b>0260</b>	<b>3.705</b>	<b>5.886</b>	
<b>C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (3)</b>	<b>0280</b>			0
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos	0290			
II. Existencias	0300	9.303	9.557	
III. Deudores	0310	1.444	2.547	
IV. Inversiones Financieras Temporales	0320	3.310	75	
V. Acciones Propias a Corto Plazo	0330	0		
VI. Tesorería	0340	235	12	
VII. Ajustes por Periodificación	0350	0	12	
<b>D) ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>0360</b>	<b>14.292</b>	<b>12.203</b>	
<b>TOTAL ACTIVO (A + B + C + D)</b>	<b>0370</b>	<b>17.997</b>	<b>18.089</b>	

<b>PASIVO</b>	<b>EJERCICIO ACTUAL</b>		<b>EJERCICIO ANTERIOR</b>	
I. Capital Suscrito	0500	11.671	11.671	
II. Reservas	0510	2.516	1.944	
III. Resultados de Ejercicios Anteriores	0520	0		
IV. Resultado del Periodo	0530	186	571	
V. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio	0550			
<b>A) FONDOS PROPIOS</b>	<b>0560</b>	<b>14.373</b>	<b>14.186</b>	
<b>B) INGRESOS A DISTRIBUIR VARIOS EJERCICIOS (4)</b>	<b>0590</b>			
<b>C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>	<b>0600</b>			
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	0610			
II. Deudas con Entidades de Crédito	0615	339	365	
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas	0620			
IV. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo	0625			
V. Otras Deudas a Largo	0630	3	8	
<b>D) ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>0640</b>	<b>342</b>	<b>373</b>	
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	0650			
II. Deudas con Entidades de Crédito	0655	2.956	2.812	
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas	0660			
IV. Acreedores Comerciales	0665	142	627	
V. Otras Deudas a Corto	0670	184	91	
VI. Ajustes por Periodificación	0680		0	
<b>E) ACREEDORES A CORTO PLAZO (5)</b>	<b>0690</b>	<b>3.282</b>	<b>3.530</b>	
<b>F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO</b>	<b>0695</b>			0
<b>TOTAL PASIVO (A + B + C + D + E + F)</b>	<b>0700</b>	<b>17.997</b>	<b>18.089</b>	

**V. RESULTADOS INDIVIDUALES DE LA ENTIDAD**

Uds.: Miles de euros

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	Importe	%	Importe	%
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (6)	1.551	100,00%	23	100,00%
+ Otros Ingresos (7)	15	0,97%		0,00%
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso		0,00%		0,00%
<b>= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCION</b>	<b>1.566</b>	<b>100,97%</b>	<b>23</b>	<b>100,00%</b>
- Compras Netas		0,00%		0,00%
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles	-543	-35,01%		0,00%
- Gastos Externos y de Explotación (8)	-394	-25,40%	-418	-1817,39%
<b>= VALOR AÑADIDO AJUSTADO</b>	<b>629</b>	<b>40,55%</b>	<b>-395</b>	<b>-1717,39%</b>
+/- Otros Gastos e Ingresos (9)		0,00%		0,00%
- Gastos de Personal	-41	-2,64%	-73	-317,39%
<b>= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION</b>	<b>588</b>	<b>37,91%</b>	<b>-468</b>	<b>-2034,78%</b>
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	-36	-2,32%	-8	-34,78%
- Dotaciones al Fondo de Reversión		0,00%		0,00%
+/- Variación Provisiones de Circulante (10)	-123	-7,93%	729	3169,57%
<b>= RESULTADO NETO DE EXPLOTACION</b>	<b>429</b>	<b>27,66%</b>	<b>253</b>	<b>1100,00%</b>
+ Ingresos Financieros	288	18,57%	51	221,74%
- Gastos Financieros	-306	-19,73%	-121	-526,09%
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados		0,00%		0,00%
+/- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (11)		0,00%	0	0,00%
<b>= RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>411</b>	<b>26,50%</b>	<b>183</b>	<b>795,65%</b>
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	0	0,00%	398	1730,43%
+/- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (13)		0,00%		0,00%
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (14)		0,00%		0,00%
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (15)	-110	-7,09%	1	4,35%
+/- Otros Resultados Extraordinarios (16)	-11	-0,71%	-11	-47,83%
<b>= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>290</b>	<b>18,70%</b>	<b>571</b>	<b>2482,61%</b>
+/- Impuestos sobre Beneficios	-104	-6,71%	0	0,00%
<b>= RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>186</b>	<b>11,99%</b>	<b>571</b>	<b>2482,61%</b>

**IV. BALANCE DE SITUACION DEL GRUPO CONSOLIDADO**  
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
<b>A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS</b>	<b>1200</b>			
I. Gastos de Establecimiento	1210			
II. Inmovilizaciones Inmateriales	1220			
II.1. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	1221			
II.2. Otro Inmovilizado Inmaterial	1222			
III. Inmovilizaciones Materiales	1230			
IV. Inmovilizaciones Financieras	1240			
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Largo Plazo	1250			
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo	1255			
<b>B) INMOVILIZADO (2)</b>	<b>1260</b>			
<b>C) FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACION</b>	<b>1270</b>			
<b>D) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (3)</b>	<b>1280</b>			
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos	1290			
II. Existencias	1300			
III. Deudores	1310			
IV. Inversiones Financieras Temporales	1320			
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Corto Plazo	1330			
VI. Tesorería	1340			
VII. Ajustes por Periodificación	1350			
<b>E) ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>1360</b>			
<b>TOTAL ACTIVO ( A + B + C + D + E)</b>	<b>1370</b>			

PASIVO	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
I. Capital Suscrito	1500			
II. Reservas Sociedad Dominante	1510			
III. Reservas Sociedades Consolidadas (17)	1520			
IV. Diferencias de Conversión (18)	1530			
V. Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante	1540			
VI. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio	1550			
<b>A) FONDOS PROPIOS</b>	<b>1560</b>			
<b>B) SOCIOS EXTERNOS</b>	<b>1570</b>			
<b>C) DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACION</b>	<b>1580</b>			
<b>D) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (4)</b>	<b>1590</b>			
<b>E) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>	<b>1600</b>			
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	1610			
II. Deudas con Entidades de Crédito	1615			
III. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo	1625			
IV. Otras Deudas a Largo	1630			
<b>F) ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>1640</b>			
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	1650			
II. Deudas con Entidades de Crédito	1655			
III. Acreedores Comerciales	1665			
IV. Otras Deudas a Corto	1670			
V. Ajustes por Periodificación	1680			
<b>G) ACREEDORES A CORTO PLAZO (4)</b>	<b>1690</b>			
<b>H) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO</b>	<b>1695</b>			
<b>TOTAL PASIVO ( A + B + C + D + E + F + G + H)</b>	<b>1700</b>			

**V. RESULTADOS DEL GRUPO CONSOLIDADO**  
**(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)**

Uds.: Miles de euros

EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
Importe	%	Importe	%

	1800			
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (6)	1810			
+ Otros Ingresos (7)	1820			
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso	1830			
<b>= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCION</b>	1840			
- Compras Netas	1850			
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles	1860			
- Gastos Externos y de Explotación (8)	1870			
<b>= VALOR AÑADIDO AJUSTADO</b>	1880			
+/- Otros Gastos e Ingresos (9)	1890			
- Gastos de Personal	1900			
<b>= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION</b>	1910			
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	1915			
- Dotaciones al Fondo de Reversión	1920			
+/- Variación Provisiones de Circulante (10)	1930			
<b>= RESULTADO NETO DE EXPLOTACION</b>	1940			
+ Ingresos Financieros	1950			
- Gastos Financieros	1960			
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados	1970			
+/- Dotación Amortización y Provisiónes Financieras (11)	1980			
+/- Resultados de Conversión (19)	1990			
+/- Participación Resultados Sociedades Puestas en Equivalencia	2000			
- Amortización Fondo Comercio Consolidación	2010			
+ Reversión Diferencias Negativas de Consolidación	2020			
<b>= RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	2021			
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	2023			
+/- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (13)	2025			
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (14)	2026			
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (15)	2030			
+/- Otros Resultados Extraordinarios (16)	2040			
<b>= RESULTADO CONSOLIDADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	2042			
+/- Impuesto sobre Beneficios	2044			
<b>= RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO</b>	2050			
+/- Resultado Atribuido a Socios Externos	2060			
<b>= RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE</b>				

**IV. BALANCE DE SITUACION DEL GRUPO CONSOLIDADO**  
(NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ADOPTADAS)

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
I. Inmovilizado material	4000	
II. Inversiones inmobiliarias	4010	
III. Fondo de comercio	4020	
IV. Otros activos intangibles	4030	
V. Activos financieros no corrientes	4040	
VI. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	4050	
VII. Activos biológicos	4060	
VIII. Activos por impuestos diferidos	4070	
IX. Otros activos no corrientes	4080	
<b>A) ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>4090</b>	
I. Activos biológicos	4100	
II. Existencias	4110	
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	4120	
IV. Otros activos financieros corrientes	4140	
V. Activos por impuestos sobre las ganancias corrientes	4150	
VI. Otros activos corrientes	4160	
VII. Efectivo y otros medios líquidos equivalentes	4170	
Subtotal activos corrientes	4180	
VIII. Activos no corrientes clasif. como mantenidos para la venta y de actividades interrumpidas	4190	
<b>B) ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>4195</b>	
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>4200</b>	

PASIVO Y PATRIMONIO NETO EJERCICIO		EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
I. Capital		4210	
II. Otras reservas (20)		4220	
III. Ganancias acumuladas (21)		4230	
IV. Otros instrumentos de patrimonio neto		4235	
V. Menos: Valores propios		4240	
VI. Diferencias de cambio		4250	
VII. Otros ajustes por valoración		4260	
VIII. Reservas de revalorización de activos no corrientes clasif. Como mantenidos para la venta y de actividades interrumpidas		4265	
IX. Menos: Dividendos a cuenta		4270	
<b>PATRIMONIO ATRIBUIDO A TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO DE LA DOMINANTE</b>		<b>4280</b>	
X. Intereses minoritarios		4290	
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>4300</b>	
I. Emisión de obligaciones y otros valores negociables		4310	
II. Deudas con entidades de crédito		4320	
III. Otros pasivos financieros		4330	
IV. Pasivos por impuestos diferidos		4340	
V. Provisiones		4350	
VI. Otros pasivos no corrientes (22)		4360	
<b>B) PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>4370</b>	
I. Emisión de obligaciones y otros valores negociables		4380	
II. Deudas con entidades de crédito		4390	
III. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		4400	
IV. Otros pasivos financieros		4410	
V. Provisiones		4420	
VI. Pasivos por impuestos sobre las ganancias corrientes		4430	
VII. Otros pasivos corrientes		4440	
Subtotal pasivos corrientes		4450	
VIII. Pasivos directamente asociados con activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta y de actividades interrumpidas		4465	
<b>C) PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>4470</b>	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)</b>		<b>4480</b>	

**V. RESULTADOS DEL GRUPO CONSOLIDADO**  
(NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
Importe	%	Importe	%

+ Importe neto de la cifra de negocio	4500				
+ Otros ingresos	4510				
+/- Variación de existencias de productos terminados o en curso	4520				
- Aprovisionamientos	4530				
- Gastos de personal	4540				
- Dotación a la amortización	4550				
- Otros gastos	4560				
<b>= BENEFICIO(PÉRDIDA) DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>4570</b>				
+ Ingresos financieros	4580				
- Gastos financieros	4590				
+/- Diferencias de cambio (neto)	4600				
+/- Resultado por variaciones de valor de instrumentos financieros a valor razonable (neto)	4610				
+/- Resultado por variaciones de valor de activos no financieros a valor razonable (neto)	4620				
+/- Resultado por deterioro/ reversión del deterioro de activos (neto)	4630				
+/- Participación en el resultado del ejercicio de las asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen según el método de la participación	4640				
+/- Resultado de la enajenación de activos no corrientes o valoración de activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta no incluidos dentro de las actividades interrumpidas (neto)	4650				
+/- Otras ganancias o pérdidas (neto)	4660				
<b>= BENEFICIO(PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS DE ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>	<b>4680</b>				
+/- Gasto por impuesto sobre las ganancias	4690				
<b>= BENEFICIO(PÉRDIDA) DEL EJERCICIO DE ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>	<b>4700</b>				
+/- Resultado después de impuestos de las actividades interrumpidas (neto) (23)	4710				
<b>= BENEFICIO(PÉRDIDA) DEL EJERCICIO</b>	<b>4720</b>				
+/- Intereses minoritarios	4730				
<b>= BENEFICIO(PÉRDIDA) ATRIBUIBLE A TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO DE LA DOMINANTE</b>	<b>4740</b>				

**VI. BALANCE CONSOLIDADO COMPARATIVO ENTRE NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL Y NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ADOPTADAS)**

Uds.: Miles de euros

ACTIVO	APERTURA DEL EJERCICIO 2005 (NIIF)	CIERRE DEL EJERCICIO 2004 (NORMA NACIONAL)
I. Gastos de establecimiento	5000	
II. Inmovilizado material	5010	
III. Inversiones inmobiliarias	5020	
IV. Fondo de comercio	5030	
V. Otros activos intangibles	5040	
VI. Activos financieros no corrientes	5050	
VII. Acciones de la sociedad dominante a largo plazo	5060	
VIII. Otros activos no corrientes	5070	
<b>A) ACTIVO A LARGO PLAZO/ NO CORRIENTE</b>	<b>5080</b>	
<b>B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>	<b>5090</b>	
I. Existencias	5100	
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	5110	
III. Otros activos financieros corrientes	5120	
IV. Acciones de la sociedad dominante a corto plazo	5130	
V. Otros activos corrientes	5140	
VI. Efectivo y otros medios líquidos equivalentes	5150	
<b>Subtotal</b>	<b>5160</b>	
VII. Activos no corrientes clasif. como mantenidos para la venta y de actividades interrumpidas	5170	
<b>C) ACTIVO CIRCULANTE/ CORRIENTE</b>	<b>5175</b>	
<b>TOTAL ACTIVO (A + B + C)</b>	<b>5180</b>	

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	APERTURA DEL EJERCICIO 2005 (NIIF)	CIERRE DEL EJERCICIO 2004 (NORMA NACIONAL)
I. Capital	5190	
II. Reservas	5200	
De las que: Ajuste contra reservas por la transición a NIIF (*)	5210	
III. Otros instrumentos de patrimonio neto	5215	
IV. Menos: Valores propios	5220	
V. Ajustes por valoración	5230	
VI. Resultado del ejercicio	5240	
VII. Menos: Dividendos a cuenta	5250	
<b>A) PATRIMONIO NETO NORMATIVA NACIONAL/ PATRIMONIO ATRIBUIDO A TENEDORES DE INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO DE LA DOMINANTE</b>	<b>5260</b>	
<b>B) INTERESES MINORITARIOS</b>	<b>5270</b>	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO SEGÚN NIIF (A + B)</b>	<b>5280</b>	
<b>C) DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACIÓN</b>	<b>5290</b>	
<b>D) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>	<b>5300</b>	
I. Emisión de obligaciones y otros valores negociables	5310	
II. Deudas con entidades de crédito	5320	
III. Provisiones	5330	
IV. Otros pasivos no corrientes	5340	
<b>E) PASIVO A LARGO PLAZO/ NO CORRIENTE</b>	<b>5350</b>	
I. Emisión de obligaciones y otros valores negociables	5360	
II. Deudas con entidades de crédito	5370	
III. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5380	
IV. Provisiones	5390	
V. Otros pasivos corrientes	5400	
<b>Subtotal</b>	<b>5410</b>	
VI. Pasivos directamente asociados con activos no corrientes clasif. como mantenidos para la venta y de actividades interrumpidas	5420	
<b>F) PASIVO A CORTO PLAZO/ CORRIENTE</b>	<b>5425</b>	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C + D + E + F)</b>	<b>5430</b>	

(\*) Línea informativa, los importes no han de computarse aritméticamente para la obtención de la cifra de "Patrimonio Neto según NIIF".

**VII. DISTRIBUCION POR ACTIVIDAD DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO**

ACTIVIDAD		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior
VENTAS	2100	1.551	0		
ARRENDAMIENTOS	2105	0	23		
	2110				
	2115				
	2120				
	2125				
	2130				
	2135				
	2140				
(*) Obra Ejecutada Pendiente de Certificar	2145				
<b>Total I. N. C. N</b>	2150	1.551	23		
Mercado Interior	2160	1.551	23		
Exportación: Unión Europea	2170				
Países O.C.D.E.	2173				
Resto Países	2175				

(\*) A completar únicamente por Empresas Constructoras

**VIII. NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL PERIODO**

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior	Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior
<b>TOTAL PERSONAS EMPLEADAS</b>	3000	1	3		

## IX. EVOLUCION DE LOS NEGOCIOS

*(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes anejos a dichos ingresos: composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención, en su caso, de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el periodo anterior. Adicionalmente, aquellas entidades que remitan balance de situación y cuenta de resultados del grupo consolidado de conformidad con las NIIF adoptadas, deberán facilitar información detallada acerca de aquellas operaciones con un impacto significativo en la posición financiera, los resultados o el patrimonio neto de la entidad o su grupo como consecuencia del deterioro de activos o de su reversión, de la valoración de activos y pasivos a valor razonable, incluidos los instrumentos derivados y operaciones de cobertura contable, de diferencias de cambio, de provisiones, de combinaciones de negocios, de actividades clasificadas como "interrumpidas" o de cualquier otra operación con efecto significativo, así como una descripción de las variaciones materiales de la rúbrica "activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta y de actividades interrumpidas" y pasivos relacionados, de las variaciones significativas en el riesgo asumido y operaciones emprendidas para mitigarlo y de hechos posteriores al cierre, que siendo relevantes, no han sido reflejados en la información financiera presentada. Por último, se deberán distinguir claramente, tanto los comentarios realizados sobre los estados financieros consolidados como, en su caso, sobre los estados financieros individuales).*

SE HAN VENDIDO NUESTRAS PARCELAS Nº29 y 30, EN ESCRITURA PÚBLICA DE FECHA 15 DE MARZO DE 2006 POR UN IMPORTE TOTAL DE VENTA DE 1.268.856,75 EUROS. IGUALMENTE, SE HA VENDIDO EN CONTRATO PRIVADO CON FECHA 14 DE FEBRERO DE 2006, LA PARCELA DE 681 M2 POR UN IMPORTE TOTAL DE VENTA DE 281.750 EUROS.

AMBOS IMPORTES SE ENCUENTRAN PLAMADOS EN LA CUENTA DE RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA DEL EJERCICIO 2006, COMO MAYOR VALOR DE SU CIFRA DE NEGOCIOS, AL ENTENDER QUE LA VENTA DE TERRENOS FORMA PARTE DE LA ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD Y QUE POR LO TANTO ES UN RESULTADO DE LA EXPLOTACIÓN Y NO UN RESULTADO EXTRAORDINARIO COMO SE HABÍA INDICADO ERRÓNEAMENTE EN EL INFORME DEL 1º TRIMESTRE DEL 2006.

EL PASADO 7 DE JULIO DE 2006, SE OBTUVO LA APROBACIÓN INICIAL POR PARTE DEL M.I. AYUNTAMIENTO DE TELDE, DEL CONVENIO URBANÍSTICO REFERENTE A LOS TERRENOS DE LA ZONA INDUSTRIAL DE Cinsa EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE TELDE EN GRAN CANARIA.

DICHO CONVENIO CONTEMPLA LAS EDIFICABILIDADES FINALES PREVISTAS EN LA PROPUESTA INICIAL EXCEPTO LA RELATIVA A LA PARCELA LA ESPERANZA, CUYO USO RESIDENCIAL HA SIDO DESESTIMADO, PERO EN LA CUAL SE PERMITE UNA DOTACIÓN ADICIONAL DE PLAZAS DE APARCAMIENTO Y UNA EDIFICABILIDAD FINAL APROXIMADA DE 19.000 M2 PARA USOS COMERCIALES Y DE OFICINAS. NO SE HA AJUSTADO EN LA CUENTA DE RESULTADOS LA POSIBLE REVALORIZACIÓN DE DICHOS TERRENOS.

**X.1.) EMISIONES, REEMBOLSOS O CANCELACIONES DE EMPRÉSTITOS**

(En este apartado se incluirá información individualizada de cada emisión, reembolso o cancelación de empréstitos realizada desde el inicio del ejercicio económico, por la entidad obligada a presentar la información pública periódica o, en su caso, por alguna entidad que forme parte del perímetro de la consolidación, señalando para cada emisión, reembolso o cancelación la información que se detalla en los cuadros adjuntos. Dicha información deberá ser aportada de manera separada distinguiendo entre las emisiones, reembolsos o cancelaciones que, en relación con la emisión o colocación de los valores, hayan requerido del registro de un folleto informativo en una Autoridad Competente(24) de un país miembro de la Unión Europea y aquellas que no lo hayan requerido. En el caso de emisiones, reembolsos o cancelaciones realizadas por entidades asociadas o cualquier otra distinta a las entidades dominante, dependientes o multigrupo, sólo se incluirá dicha información en la medida en que la emisión o cancelación estuviera garantizada, total o parcialmente, por la entidad dominante, o por cualquier entidad dependiente o multigrupo. Las emisiones o colocaciones de valores realizadas en el mercado monetario(25) se podrán agregar(26) por tipo de operación(27), al igual que las emisiones realizadas por una misma entidad, dentro de un mismo país siempre que tengan características similares. En el caso de que la emisión, reembolso o cancelación sea instrumentada a través de una "entidad de cometido especial"(28) se deberá mencionar expresamente esta circunstancia).

*Emisión, reembolso o cancelación de empréstitos cuya emisión o colocación haya requerido del registro de un folleto en una Autoridad Competente(24) de la Unión Europea*

<i>Características de la emisión, reembolso o cancelación de empréstitos</i>												
<i>Entidad emisora</i>	<i>Relación (29)</i>	<i>País del domicilio de resid.</i>	<i>Operación (27)</i>	<i>Cód. ISIN (30)</i>	<i>Tipo de valor</i>	<i>Fecha emisión, reemb., o canc.</i>	<i>Saldo vivo</i>	<i>Tipo de interés</i>	<i>Vto. y modalidades amortización</i>	<i>Mercado/s donde cotiza</i>	<i>Calificación crediticia</i>	<i>Garantías otorgadas (31)</i>

*Emisión, reembolso o cancelación de empréstitos cuya emisión o colocación no haya requerido del registro de un folleto en una Autoridad Competente(24) de la Unión Europea*

<i>Características de la emisión, reembolso o cancelación de empréstitos</i>												
<i>Entidad emisora</i>	<i>Relación (29)</i>	<i>País del domicilio de resid.</i>	<i>Operación (27)</i>	<i>Cód. ISIN (30)</i>	<i>Tipo de valor</i>	<i>Fecha emisión, reemb., o canc.</i>	<i>Saldo vivo</i>	<i>Tipo de interés</i>	<i>Vto. y modalidades amortización</i>	<i>Mercado/s donde cotiza</i>	<i>Calificación crediticia</i>	<i>Garantías otorgadas (31)</i>

**X.2.) EMISIONES DE TERCEROS GARANTIZADAS POR EL GRUPO**

(En este apartado se incluirá información individualizada de cada emisión, reembolso o cancelación de empréstitos que haya sido garantizada desde el inicio del ejercicio económico, por la entidad obligada a presentar la información pública periódica o, en su caso, por alguna entidad que forme parte del perímetro de la consolidación, sobre emisiones o colocaciones no incluidas en el apartado X.1.)  
 anterior, señalando para cada una de ellas la información que se detalla en el cuadro adjunto. En el caso de que la garantía haya sido prestada por una entidad asociada o cualquier otra entidad incluida en el perímetro de la consolidación distinta de las entidades dominante, dependientes o multigrupo, sólo se incluirá dicha información en el caso de que el ejercicio de la garantía pudiera afectar de forma material(32) a los estados financieros consolidados. Las emisiones o colocaciones de valores realizadas en el mercado monetario(25) se podrán agregar(26) por tipo de operación(27), al igual que las emisiones realizadas por una misma entidad, dentro de un mismo país siempre que tengan características similares. En el caso de que la emisión, reembolso o cancelación sea instrumentada a través de una "entidad de cometido especial" (28) se deberá mencionar expresamente esta circunstancia).

<i>Características de la emisión, reembolso o cancelación de empréstitos</i>												
<i>Entidad emisora</i>	<i>Relación (33)</i>	<i>País del domicilio de resid.</i>	<i>Operación (27)</i>	<i>Cód. ISIN (30)</i>	<i>Tipo de valor</i>	<i>Fecha emisión, reemb., o canc.</i>	<i>Saldo vivo</i>	<i>Tipo de interés</i>	<i>Vto. y modalidades amortización</i>	<i>Mercado/s donde cotiza</i>	<i>Calificación crediticia</i>	<i>Garantías otorgadas (31)</i>

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**XI. DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS DURANTE EL PERIODO :**

(Se hará mención de los dividendos efectivamente pagados desde el inicio del ejercicio económico).

		% sobre Nominal	Euros por acción (x,xx)	Importe (miles de euros)
1. Acciones Ordinarias	3100			
2. Acciones Preferentes	3110			
3. Acciones Rescatables	3115			
4. Acciones sin Voto	3120			

Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc)

Anexo en la hoja siguiente (G-11b)

**XII. HECHOS SIGNIFICATIVOS (\*)**

	SI	NO
1. Adquisiciones o transmisiones de participaciones en el capital de sociedades cotizadas en Bolsa determinantes de la obligación de comunicar contemplada en el art. 53 de la LMV (5 por 100 y múltiplos).		X
2. Adquisiciones de autocartera determinantes de la obligación de comunicar según la disposición adicional 1ª de la LSA (1 por 100).	X	
3. Otros aumentos o disminuciones significativos del inmovilizado (participaciones superiores al 10% en sociedades no cotizadas, inversiones o desinversiones materiales relevantes, etc.).	X	
4. Aumentos y reducciones del capital social o del nominal de las acciones.		X
5. Emisiones, reembolsos o cancelaciones de empréstitos.		X
6. Cambios de los Administradores o del Consejo de Administración.	X	
7. Modificaciones de los Estatutos Sociales.		X
8. Transformaciones, fusiones o escisiones.		X
9. Cambios en la regularización institucional del sector con incidencia significativa en la situación económica o financiera de la Sociedad o del Grupo.		X
10. Pleitos, litigios o contenciosos que puedan afectar de forma significativa a la situación patrimonial de la Sociedad o del Grupo.		X
11. Situaciones concursales, suspensiones de pagos, etc.		X
12. Acuerdos especiales de limitación, cesión o renuncia, total o parcial, de los derechos políticos y económicos de las acciones de la Sociedad.		X
13. Acuerdos estratégicos con grupos nacionales o internacionales (intercambio de paquetes accionariales, etc.).		X
14. Otros hechos significativos.	X	

(\*) Marcar con una "X" la casilla correspondiente, adjuntando en caso afirmativo anexo explicativo en el que se detalle la fecha de comunicación a la CNMV y a la SRBV.

Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc)

**XIII. ANEXO EXPLICATIVO HECHOS SIGNIFICATIVOS**

CON FECHA 21 DE DICIEMBRE DE 2006 SE COMUNICÓ A LA CNMV, MEDIANTE EL PERCEPTIVO MODELO, LA ADQUISICIÓN DE 60.000 ACCIONES DE LA SOCIEDAD.

NO SE HAN PRODUCIDO OTROS HECHOS SIGNIFICATIVOS DISTINTOS A LOS YA COMUNICADOS O A LOS INDICADOS EN LA EVOLUCIÓN FUTURA DE LOS NEGOCIOS RELATIVOS AL CONVENIO URBANÍSTICO PENDIENTE DE FIRMA CON EL AYUNTAMIENTO DE TELDE.

**XIV. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS(34)**

En relación con la información a incluir en este apartado, se estará a lo dispuesto en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, sobre la información de las operaciones vinculadas(35) que deben suministrar las sociedades emisoras de valores admitidos a negociación en mercados secundarios oficiales, teniendo en cuenta lo establecido en las instrucciones para la cumplimentación del informe semestral.

**1. OPERACIONES REALIZADAS CON LOS ACCIONISTAS SIGNIFICATIVOS DE LA SOCIEDAD(36)**

Código (37)	Descripción de la operación(37)	A/I (38)	Ac/An (39)	Importe (miles de Euros)	Benef/Pérdida(40) (miles de Euros)	CP/LP (41)	Parte Vinculada (42)
016	Acuerdos de financiación: préstamos	Información Individual	Actual	3.221	3.221	CP	CRÉDITO con Odiser s.a., vinculada con el Presidente Heinz Peter Tornes

Otros Aspectos (43)

**2. OPERACIONES REALIZADAS CON ADMINISTRADORES Y DIRECTIVOS DE LA SOCIEDAD(36)**

Código (37)	Descripción de la operación(37)	A/I (38)	Ac/An (39)	Importe (miles de Euros)	Benef/Pérdida(40) (miles de Euros)	CP/LP (41)	Parte Vinculada (42)
025	Contratos de gestión	Información Individual	Actual	200	-200	CP	García Timermans Consultores s.l., vinculada con el Consejero D. Gabriel García Casado

Otros Aspectos (43)

**3. OPERACIONES REALIZADAS ENTRE PERSONAS, SOCIEDADES O ENTIDADES DEL GRUPO(36)**

Código (37)	Descripción de la operación(37)	A/I (38)	Ac/An (39)	Importe (miles de Euros)	Benef/Pérdida(40) (miles de Euros)	CP/LP (41)	Partes Vinculadas (42)

Otros Aspectos (43)

**4. OPERACIONES CON OTRAS PARTES VINCULADAS(36)**

Código (37)	Descripción de la operación(37)	A/I (38)	Ac/An (39)	Importe (miles de Euros)	Benef/Pérdida(40) (miles de Euros)	CP/LP (41)	Parte Vinculada (42)

Otros Aspectos (43)

#### **XV. INFORME ESPECIAL DE LOS AUDITORES**

*(Este apartado sólo deberá ser completado en la información correspondiente al I Semestre del ejercicio siguiente al último cerrado y auditado, y será de aplicación para aquellas sociedades emisoras que, de conformidad con lo previsto en el apartado decimotercero de la Orden Ministerial de 18 de enero de 1991, resulten obligadas a la presentación de un informe especial de sus auditores de cuentas, cuando el informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio inmediato anterior hubiera denegado la opinión o contuviere una opinión adversa o con salvedades. En el mismo, se incluirá la mención de que se adjunta como anexo de la información semestral el referido informe especial de los auditores de cuentas, así como la reproducción de la información o manifestaciones aportadas o efectuadas por los Administradores de la Sociedad sobre la situación actualizada de las salvedades incluidas por el auditor en su informe de auditoría de las cuentas anuales del ejercicio anterior y que, de conformidad con las Normas Técnicas de Auditoría aplicables, hubiere servido de base para la elaboración del mencionado informe especial).*

## **Informe de Actividades del 2006 del Comité de Auditoría**

En el 2006, el Comité de Auditoría se reunió 3 veces. El Promedio de asistencia de sus miembros fue del 90%. En sus reuniones, el Comité de Auditoría llevó a cabo, en particular, las siguientes actividades :

- Revisión de las actividades de financiación de la Sociedad.
- Análisis de los estados financieros del ejercicio 2006, y de los procedimientos contables de aplicación, proponiendo modificaciones de presentación que fueron aceptadas por el Consejo de Administración de la Sociedad.

Sobre el análisis de los estados financieros del ejercicio 2006 que sirvieron para la presentación del cierre del ejercicio, el Presidente del Comité de Auditoría informó al Consejo de Administración, sobre la incertidumbre fiscal que se incluía en las Cuentas Anuales.

En relación con dicha incertidumbre, ya incluida en los estados financieros del ejercicio 2005, relativa a la Inspección a la Sociedad por el Impuesto de Sociedades de sus ejercicios abiertos a Inspección y a diferencia de la incertidumbre contenida en la opinión del 2004, cuyo efecto podría haber sido negativo en la Cuenta de Resultados por falta de documentación soporte de 1.059.665 € de disminución de la base imponible, la incertidumbre en la opinión del 2006 podría ser positiva, al haber sido aportadas a la Inspección mediante diligencia, en virtud del trabajo realizado, bases imponibles negativas que no habían sido deducidas con anterioridad por importe de 6.066.913 €, derivadas de la baja de su actividad industrial.

Por lo cual, en tanto no se finalice el trabajo de la Inspección, la Sociedad no podrá saber con certeza el ajuste que se derivará por la documentación aportada, aún cuando se espera por parte de la Sociedad, la aceptación de los créditos fiscales aportados.

El presente informe se remite para su información a la Junta de Accionistas.  
En Salinetas, a 29 de junio de 2007.

**Jaime Ferré Ferreres ( Presidente Comité Auditoría )**

**Por Ausencia**

**Domingo J. Marrero Galdón ( Vocal Comité Auditoría )**