

Comisión Nacional del Mercado de Valores
Calle Edison, 4
28006 Madrid

COMUNICACIÓN DE INFORMACIÓN PRIVILEGIADA

TDA 28, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (En proceso de liquidación) Provisión por potenciales obligaciones para el Fondo derivadas del proceso de venta de los activos.

Como continuación a la Información Relevante publicada el día 7 de marzo de 2023, Titulización de Activos, sociedad gestora de TDA 28, comunica que:

- En el caso de que la Fase Vinculante del proceso de venta culmine con la venta efectiva de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y debido al proceso judicial en marcha entre el Fondo y Credifimo, en el que existe una reconvencción por importe de 7.471.330,71 euros presentada por parte de Credifimo contra el Fondo, el Fondo dotaría una provisión por un importe suficiente para atender, en su caso, los efectos de una resolución adversa de este procedimiento y, por tanto, no aplicaría de acuerdo al Orden de Prelación de Pagos la totalidad de los recursos obtenidos de la venta de los activos, sino que reservaría el importe provisionado hasta el momento en que el proceso judicial finalice.
- El importe de dicha provisión, pendiente de determinarse con exactitud, estará en el entorno de los 11,5 millones de euros (11.500.000 euros).

En Madrid, a 8 de marzo de 2023

Titulización de Activos, SGFT, .S.A.