



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 6**

Ana Obregón Mazo
Analista
Santander de Titulización
Ciudad Grupo Santander
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte
aobregon@gruposantander.com
Tel: +34 91 289 33 01

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 6**

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

Fecha: 20 de abril de 2009

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	2.496.900.000,00 €
AMORTIZACIONES:	114.262.690,36 €
SALDO ACTUAL:	2.382.637.309,64 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	95,42%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	0,00

DATOS	
Fecha de Determinación	13/04/2009
Fecha de Pago Cupón Actual	20/04/2009
Fecha de Desembolso	11/02/2009
Número de Días (Act/360)	68
Euribor 3 Meses	1,410%
Próxima Fecha de Pago	20/07/2009

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A	6.297.389,28 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE B	1.066.331,20 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE C	900.883,50 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE D	898.582,92 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE E	1.819.737,36 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE F	3.547.959,10 €
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS SERIE F	0,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	Inicial	20-abr-2009
Serie A	1,10	1,05
Serie B	3,31	2,81
Serie C	4,29	3,64
Serie D	5,64	4,60
Serie E	6,43	5,49
Serie F	6,43	5,50

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 6

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO

Fecha: 20 de abril de 2009

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL

SALDO ANTERIOR:	2.275.000.026,09 €
AMORTIZACIONES:	114.262.741,66 €
SALDO ACTUAL:	2.160.737.284,43 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	6.219
LTV:	78,66%

DERECHOS DE CRÉDITO.- INTERESES

INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	8.721.105,73 €
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	15.871.482,77 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD	HASTA 30 DIAS:	DE 30 A 60 DIAS:	DE 60 A 90 DIAS:	DE 90 A 180 DIAS:	MAS DE 180 DIAS:
PRINCIPAL:	9.255.365,00 €	4.535.642,34 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
INTERES:	145.965,89 €	124.028,98 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	30.149.118,48 €	47.230.576,63 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	130	195	0	0	0
% SOBRE SALDO ACTUAL DERECHOS DE CRÉDITO	1,40%	2,19%	0,00%	0,00%	0,00%

Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica con un gran porcentaje de recobro.

PRÉSTAMOS FALLIDOS (12 MESES)

Préstamos Fallidos acumulados Fecha de Pago anterior	0,00 €
Préstamos Fallidos trimestre	0,00 €
Préstamos Fallidos acumulados actuales	0,00 €

CONTENCIOSOS

1.101.568,90 €

Contenciosos: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superior a 180 días

PÉRDIDAS NETAS

0,00 €

PROPIEDADES TRANSITORIAS

	Número	Importe
Saldo anterior	0	0,00 €
Saldo actual	0	0,00 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 6**

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

Fecha: 20 de abril de 2009

ORIGEN:	123.888.052,65 €
a) PRINCIPAL COBRADO	
1. AMORTIZACION DE DERECHOS DE CRÉDITO:	114.284.058,13 €
b) INTERESES COBRADOS	
1. INTERESES DE DERECHOS DE CRÉDITO:	8.721.105,73 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	891.912,82 €
c) CONTENCIOSOS	-9.784,41 €
d) PRÉSTAMO SUBORDINADO	760,38 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:	224.615.735,04 €
a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA	
1. SALDO ANTERIOR:	221.900.000,00 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	0,00 €
3. SALDO ACTUAL:	221.900.000,00 €
b) INTERESES RETENIDOS DE LOS BONOS	2.615.592,48 €
c) GASTOS DE EMISIÓN	99.374,49 €
d) IRPF PROFESIONALES	768,07 €

APLICACIÓN:	123.888.052,65 €
1. GASTOS CORRIENTES:	116.293,97 €
2.1 COBRO SWAP:	-13.125.734,04 €
2.2 PAGO SWAP:	8.072.393,27 €
3. INTERESES DE SERIE A:	6.297.389,28 €
4. INTERESES DE SERIE B:	1.066.331,20 €
5. INTERESES DE SERIE C:	900.883,50 €
6. INTERESES DE SERIE D:	898.582,92 €
7. INTERESES DE SERIE E:	1.819.737,36 €
8. AMORTIZACIÓN BONOS SERIE A:	114.262.690,36 €
9. INTERESES DE SERIE F (Parte Ordinaria):	1.063.366,99 €
10. INTERESES PTMO SUB:	2.396,06 €
11. AMORTIZACIÓN PTMO SUBORDINADO	23.125,71 €
12. COMISIONES A FAVOR SANTANDER	6.000,00 €
13. INTERESES DE SERIE F (Parte Extraordinaria)	2.484.592,11 €
14. DISPOSICION DE FONDO DE RESERVA	0,00 €
15. REMANENTE	3,96 €

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 6

INFORME TRIMESTRAL DE LA MEJORA DE CRÉDITO

Fecha: 20 de abril de 2009

MEJORA DE CRÉDITO

CONCEPTOS	Inicial	20-04-09
Series Subordinadas	764.400.000,00 € (33,60%)	764.400.000,00 € (35,38%)
Fondo de Reserva	221.900.000,00 € (9,75%)	221.900.000,00 € (10,27%)

PRÉSTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	Inicial	20-04-09
Saldo Vivo	500.000,00 €	476.874,29 €
Tipo de interés	2,537%	2,060%

INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO

Fecha: 20 de abril de 2009

TRIGGERS FONDOS DE RESERVA

SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA

1) SALDO VIVO PRÉSTAMOS MOROSOS	0,00 €
2) 1,00% * SALDO VIVO DE LOS PRÉSTAMOS	21.607.372,84 €

EL NIVEL REQUERIDO DE FONDO RESERVA DEBE PERMANECER CONSTANTE EN SU NIVEL INICIAL DE 221.900.000 EUROS DURANTE TRES AÑOS.

TRIGGERS FONDOS DE RESERVA

SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA

1) SALDO VIVO ACUMULADO PRÉSTAMOS FALLIDOS	0,00 €
2) 1,00% * SALDO VIVO INICIAL DE LOS PRÉSTAMOS	22.750.000,26 €

EL NIVEL REQUERIDO DE FONDO RESERVA DEBE PERMANECER CONSTANTE EN SU NIVEL INICIAL DE 221.900.000 EUROS DURANTE TRES AÑOS.

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES

DIFERIMIENTO DE INTERERES SERIE B (AL 9º LUGAR), SI FALLIDOS ACUMULADOS SIN RECUPERACIONES > 31% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTERERES SERIE C (AL 10º LUGAR), SI FALLIDOS ACUMULADOS SIN RECUPERACIONES > 27% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTERERES SERIE D (AL 11º LUGAR), SI FALLIDOS ACUMULADOS SIN RECUPERACIONES > 18% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTERERES SERIE E (AL 12º LUGAR), SI FALLIDOS ACUMULADOS SIN RECUPERACIONES > 12% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO

ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS*

INTERVALO	SALDO	% SALDOS VIVOS	Nº PRÉSTAMOS	% Nº PRÉSTAMOS
8,89 - 39,99	2.142,08 €	0,47	6	0,94
40,00 - 44,99	811,75 €	0,18	2	0,31
45,00 - 49,99	812,03 €	0,18	3	0,47
50,00 - 54,99	6.333,42 €	1,41	6	0,94
55,00 - 59,99	1.317,02 €	0,29	2	0,31
60,00 - 64,99	375,93 €	0,08	3	0,47
65,00 - 69,99	57.156,61 €	12,75	103	16,16
70,00 - 74,99	99.702,17 €	22,24	177	27,78
75,00 - 79,99	146.827,06 €	32,75	202	31,71
80,00 - 117,47	132.759,50 €	29,61	133	20,87
	448.237.622,23 €	100,00	637	100,00

* Fecha del estadístico 23-04-2009

CONCENTRACIÓN POR DEUDOR*

DEUDOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
1	50.000.000,00 €	2,31%
2	50.000.000,00 €	2,31%
3	30.000.000,00 €	1,39%
4	28.800.000,00 €	1,33%
5	26.337.581,40 €	1,22%
6	25.500.000,00 €	1,18%
7	25.000.000,00 €	1,16%
8	24.000.000,00 €	1,11%
9	23.000.000,00 €	1,06%
10	19.490.370,00 €	0,90%
11	18.022.397,19 €	0,83%
12	18.000.000,00 €	0,83%
13	17.802.677,00 €	0,82%
14	17.000.000,00 €	0,79%
15	16.000.000,00 €	0,74%
16	15.129.180,00 €	0,70%
17	13.895.560,00 €	0,64%
18	12.750.000,00 €	0,59%
19	12.581.407,81 €	0,58%
20	12.091.452,00 €	0,56%

* Fecha del estadístico 23-04-2009

CONCENTRACIÓN POR SECTOR

SECTOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS SILVICULTURA Y EXPLOTACION FORESTAL	66.626.325,38 €	3,13%
PESCA Y ACUICULTURA	554.172,76 €	0,03%
EXTRACCION DE ANTRACITA,HULLA Y LIGNITO	1.677.871,24 €	0,08%
EXTRACCION DE MINERALES METALICOS	325.503,62 €	0,02%
OTRAS INDUSTRIAS EXTRACTIVAS	0,00 €	0,00%
ACTIVIDADES DE APOYO A LAS INDUSTRIAS EXTRACTIVAS	8.513.200,92 €	0,40%
INDUSTRIA DE LA ALIMENTACION	49.612,50 €	0,00%
FABRICACION DE BEBIDAS	88.613.450,05 €	4,16%
INDUSTRIA DEL TABACO	33.015.124,73 €	1,55%
INDUSTRIA TEXTIL	102.236,97 €	0,00%
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR	9.018.061,34 €	0,42%
INDUSTRIA DEL CUERO Y DEL CALZADO	6.883.463,46 €	0,32%
INDUSTRIA DE LA MADERA Y DEL CORCHO, EXCEPTO MUEBLES; CESTERI	3.307.862,81 €	0,16%
INDUSTRIA DEL PAPEL	8.098.016,99 €	0,38%
ARTES GRAFICAS Y REPRODUCCION DE SOPORTES GRABADOS	4.814.782,82 €	0,23%
COQUERIAS Y REFINO DE PETROLEO	6.919.823,44 €	0,33%
INDUSTRIA QUIMICA	0,00 €	0,00%
FABRICACION DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS	19.442.840,98 €	0,91%
FABRICACION DE PRODUCTOS DE CAUCHO Y PLASTICOS	539.065,00 €	0,03%
FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS	28.180.337,89 €	1,32%
METALURGIA; FABRICACION DE PRODUCTOS DE HIERRO, ACERO Y FERRO	41.878.852,86 €	1,97%
FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS, EXCEPTO MAQUINARIA Y EQUI	22.633.955,12 €	1,06%
FABRICACION DE PRODUCTOS INFORMATICOS, ELECTRONICOS Y OPTICOS	34.087.936,21 €	1,60%
FABRICACION DE MATERIAL Y EQUIPO ELECTRICO	8.676.507,73 €	0,41%
FABRICACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.O.P.	95.411.635,43 €	4,48%
FABRICACION DE VEHICULOS DE MOTOR, REMOLQUES Y SEMIRREMOLQUE	20.353.072,24 €	0,96%
FABRICACION DE OTRO MATERIAL DE TRANSPORTE	5.773.931,36 €	0,27%
FABRICACION DE MUEBLES	1.337.269,59 €	0,06%
OTRAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS	11.535.164,35 €	0,54%
REPARACION E INSTALACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	14.767.539,50 €	0,69%
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA, GAS, VAPOR Y AIRE ACONDICION	266.097,55 €	0,01%
CAPTACION, DEPURACION Y DISTRIBUCION DE AGUA	36.502.642,61 €	1,71%
RECOGIDA Y TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	607.478,02 €	0,03%
RECOGIDA, TRATAMIENTO Y ELIMINACION DE RESIDUOS; VALORIZACION	0,00 €	0,00%
ACTIVIDADES DE DESCONTAMINACION Y OTROS SERVICIOS DE GESTION	7.239.822,11 €	0,34%
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS	264.233,04 €	0,01%
INGENIERIA CIVIL	446.219.389,37 €	20,96%
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION ESPECIALIZADA	20.313.742,71 €	0,95%
VENTA Y REPARACION DE VEHICULOS DE MOTOR Y MOTOCICLETAS	39.244.727,38 €	1,84%
COMERCIO AL POR MAYOR E INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO, EXCEPTO	19.638.057,89 €	0,92%
COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO DE VEHICULOS DE MOTOR Y MOTOCI	144.520.908,08 €	6,79%
TRANSPORTE TERRESTRE Y POR TUBERIA	56.141.222,16 €	2,64%
	23.917.321,98 €	1,12%

CONCENTRACIÓN POR SECTOR

SECTOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
TRANSPORTE MARITIMO Y POR VIAS NAVEGABLES INTERIORES	42.219.031,83 €	1,98%
TRANSPORTE AEREO	7.550.824,11 €	0,35%
ALMACENAMIENTO Y ACTIVIDADES ANEXAS AL TRANSPORTE	29.132.926,50 €	1,37%
ACTIVIDADES POSTALES Y DE CORREOS	262.732,84 €	0,01%
SERVICIOS DE ALOJAMIENTO	91.447.359,87 €	4,30%
SERVICIOS DE COMIDAS Y BEBIDAS	28.543.085,02 €	1,34%
EDICION	6.161.374,74 €	0,29%
ACTIVIDADES CINEMATOGRAFICAS, DE VIDEO Y DE PROGRAMAS DE TELE	2.160.310,68 €	0,10%
ACTIVIDADES DE PROGRAMACION Y EMISION DE RADIO Y TELEVISION	1.996.320,81 €	0,09%
TELECOMUNICACIONES	26.322.775,20 €	1,24%
PROGRAMACION, CONSULTORIA Y OTRAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CO	3.745.939,34 €	0,18%
SERVICIOS DE INFORMACION	64.102,77 €	0,00%
SERVICIOS FINANCIEROS, EXCEPTO SEGUROS Y FONDOS DE PENSIONES	114.368.617,26 €	5,37%
ACTIVIDADES AUXILIARES A LOS SERVICIOS FINANCIEROS Y A LOS SE	4.013.605,13 €	0,19%
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	195.393.121,57 €	9,18%
ACTIVIDADES JURIDICAS Y DE CONTABILIDAD	11.432.152,35 €	0,54%
ACTIVIDADES DE LAS SEDES CENTRALES; ACTIVIDADES DE CONSULTORI	6.226.563,59 €	0,29%
SERVICIOS TECNICOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA; ENSAYOS Y AN	25.869.277,37 €	1,22%
INVESTIGACION Y DESARROLLO	3.542.728,67 €	0,17%
PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO	4.888.214,97 €	0,23%
OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTIFICAS Y TECNICAS	52.088.491,42 €	2,45%
ACTIVIDADES VETERINARIAS	529.320,05 €	0,02%
ACTIVIDADES DE ALQUILER	10.933.290,59 €	0,51%
ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL EMPLEO	88.953,65 €	0,00%
ACTIVIDADES DE AGENCIAS DE VIAJES, OPERADORES TURISTICOS, SER	1.317.141,89 €	0,06%
ACTIVIDADES DE SEGURIDAD E INVESTIGACION	1.109.782,59 €	0,05%
SERVICIOS A EDIFICIOS Y ACTIVIDADES DE JARDINERIA	1.215.643,21 €	0,06%
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OTRAS ACTIVIDADES AUXILIARES A	223.434,53 €	0,01%
ADMINISTRACION PUBLICA Y DEFENSA; SEGURIDAD SOCIAL OBLIGATORI	22.965,10 €	0,00%
EDUCACION	6.682.368,30 €	0,31%
ACTIVIDADES SANITARIAS	34.753.689,35 €	1,63%
ASISTENCIA EN ESTABLECIMIENTOS RESIDENCIALES	1.570.058,51 €	0,07%
ACTIVIDADES DE SERVICIOS SOCIALES SIN ALOJAMIENTO	1.478.323,20 €	0,07%
ACTIVIDADES DE CREACION, ARTISTICAS Y ESPECTACULOS	2.387.652,43 €	0,11%
ACTIVIDADES DE BIBLIOTECAS, ARCHIVOS, MUSEOS Y OTRAS ACTIVIDA	188.590,73 €	0,01%
ACTIVIDADES DE JUEGOS DE AZAR Y APUESTAS	9.285.210,74 €	0,44%
ACTIVIDADES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y DE ENTRETENIMIENTO	4.945.599,30 €	0,23%
ACTIVIDADES ASOCIATIVAS	36.619.168,79 €	1,72%
REPARACION DE ORDENADORES, EFECTOS PERSONALES Y ARTICULOS DE	532.904,95 €	0,03%
OTROS SERVICIOS PERSONALES	19.408.987,01 €	0,91%
ACTIVIDADES DE LOS HOGARES COMO EMPLEADORES DE PERSONAL DOMES	47.840,29 €	0,00%
	2.128.783.741,44 €	100,00%

* Fecha del estadístico 23-04-2009



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: SANTANDER EMPRESAS 6

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 11/02/2009 - 20/04/2009 AÑO:

2009

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	9 de febrero de 2009	Agencia de Pago de Bonos	Santander	
Fecha de Desembolso BT'S	11 de febrero de 2009	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización Bonos	18 de enero de 2042	Agencia de Calificación	Moody's	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	Santander	Emisión A	Aaa	Aaa
		Emisión B	Aa2	Aa2
		Emisión C	A2	A2
		Emisión D	Baa2	Baa2
		Emisión E	Ba2	Ba2
		Emisión F	C	C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A (ISIN=ES0372214009)	15.106	Nominal Unitario	100.000,00 €	92.435,94 €	
		Nominal Total	1.510.600.000,00 €	1.396.337.309,64 €	92,44%
Serie B (ISIN=ES0372214017)	2.365	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	236.500.000,00 €	236.500.000,00 €	100,00%
Serie C (ISIN=ES0372214025)	1.775	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	177.500.000,00 €	177.500.000,00 €	100,00%
Serie D (ISIN=ES0372214033)	1.308	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	130.800.000,00 €	130.800.000,00 €	100,00%
Serie E (ISIN=ES0372214041)	2.196	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	219.600.000,00 €	219.600.000,00 €	100,00%
Serie F (ISIN=ES0372214058)	2.219	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	221.900.000,00 €	221.900.000,00 €	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 20 de abril de 2009			Fecha Próximo Cupón 20 de julio de 2009		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Amortización Serie A	7.564,06 €	416,88 €	1,730%	404,23 €	331,47 €
Amortización Serie B	0,00 €	450,88 €	1,910%	482,81 €	395,90 €
Amortización Serie C	0,00 €	507,54 €	2,210%	558,64 €	458,08 €
Amortización Serie D	0,00 €	686,99 €	3,160%	798,78 €	655,00 €
Amortización Serie E	0,00 €	828,66 €	3,910%	988,36 €	810,46 €
Amortización Serie F	0,00 €	1.598,90 €	2,060%	520,72 €	426,99 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participaciones Hipotecarias)

PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de PH'S	6.391	6.219
Saldo Pendiente de Amortizar PH'S	2.275.000.026,09 €	2.160.737.284,43 €
Importes Unitarios PH'S Vivas	355.969,34 €	347.441,27 €
Tipo de Interés	5,17%	4,32%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	12,24%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	12,24%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	12,24%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	9.401.330,89 €	4.659.671,32 €	0,00 €
Deuda Pendiente de vencimiento			2.146.946.277,09 €
Deuda Total	9.401.330,89 €	4.659.671,32 €	2.146.946.277,09 €



SANTANDER EMPRESAS 6

Date	Outstanding before prepayment	Real outstanding	1,08% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
11-feb-aa	2.275.000.000,00		100,00%	100,00%				12,24%
01-04-09	2.184.376.452,18	2.160.737.284,43	98,92%	98,92%	1,08%	12,24%	1,08%	12,24%



11-04-09

1,05

2,81

3,64

4,60

5,49

5,50

DATE	CR/S	REDEMPTION OF PRINCIPAL	CLASS A	CLASS B	CLASS C	CLASS D	CLASS E	CLASS F	A+B+C+D+E	REDEMPTION CLASS A	AVERAGE LIFE CLASS A	REDEMPTION CLASS B	AVERAGE LIFE CLASS B	REDEMPTION CLASS C	AVERAGE LIFE CLASS C	REDEMPTION CLASS D	AVERAGE LIFE CLASS D	REDEMPTION CLASS E	AVERAGE LIFE CLASS E	REDEMPTION CLASS F	AVERAGE LIFE CLASS F	REDEMPTION CLASS F RESERVE FUND	AVERAGE LIFE CLASS F
		2.275.000.000,00																					
11-04-09	1	2.275.000.000,00	1.510.600.000,00	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	221.900.000,00	2.275.000.000,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-05-09	0	2.160.737.284,43	1.510.600.000,00	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	221.900.000,00	2.275.000.000,00	114.262.715,57	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-06-09	0	1.988.577.488,55	0,00	1.396.337.284,43	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	2.160.737.284,43	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-07-09	1	1.894.568.961,17	266.168.323,26	1.396.337.284,43	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	2.160.737.284,43	266.168.323,26	24.221.317.417	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-08-09	0	1.794.035.026,90	0,00	1.130.168.961,17	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.894.568.961,17	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-09-09	0	1.747.493.781,73	0,00	1.130.168.961,17	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.894.568.961,17	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-10-09	1	1.676.148.061,33	218.420.899,84	1.130.168.961,17	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.894.568.961,17	218.420.899,84	39.971.024.671	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-11-09	0	1.612.330.863,76	0,00	911.748.061,33	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.676.148.061,33	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-12-09	0	1.562.821.799,93	0,00	911.748.061,33	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.676.148.061,33	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-01-10	1	1.500.605.301,21	175.542.700,11	911.748.061,33	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.500.605.301,21	175.542.700,11	48.274.259.031	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-02-10	0	1.433.967.795,75	0,00	736.205.301,21	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.500.605.301,21	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-03-10	0	1.393.339.589,12	0,00	736.205.301,21	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.500.605.301,21	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-04-10	1	1.346.714.506,87	153.890.794,34	736.205.301,21	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.500.605.301,21	153.890.794,34	56.170.139.935	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-05-10	0	1.299.844.184,60	0,00	582.314.506,87	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.346.714.506,87	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-06-10	0	1.258.721.172,38	0,00	582.314.506,87	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.346.714.506,87	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-07-10	1	1.212.845.033,59	133.869.473,28	582.314.506,87	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.346.714.506,87	133.869.473,28	61.044.479.813	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-08-10	0	1.162.102.191,21	0,00	448.445.033,59	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.212.845.033,59	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-09-10	0	1.130.796.101,36	0,00	448.445.033,59	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.212.845.033,59	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-10-10	1	1.091.738.197,74	121.106.836,86	448.445.033,59	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.130.796.101,36	121.106.836,86	66.366.546.040	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-11-10	0	1.055.463.873,52	0,00	327.338.197,74	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.091.738.197,74	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-12-10	0	1.021.447.515,41	0,00	327.338.197,74	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.091.738.197,74	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-01-11	1	968.080.067,58	123.658.130,16	327.338.197,74	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	1.021.447.515,41	123.658.130,16	79.141.203.904	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-02-11	0	929.099.540,24	0,00	203.680.067,58	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	968.080.067,58	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-03-11	0	901.382.313,83	0,00	203.680.067,58	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	968.080.067,58	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-04-11	1	868.938.292,60	99.141.774,97	203.680.067,58	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	968.080.067,58	99.141.774,97	72.373.495.731	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-05-11	0	839.748.827,92	0,00	104.538.292,60	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	868.938.292,60	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-06-11	0	812.139.701,21	0,00	104.538.292,60	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	868.938.292,60	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-07-11	1	781.379.412,63	87.558.879,97	104.538.292,60	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	868.938.292,60	87.558.879,97	71.885.840.453	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-08-11	0	743.848.307,59	0,00	16.979.412,63	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	781.379.412,63	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-09-11	0	722.391.477,12	0,00	16.979.412,63	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	781.379.412,63	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-10-11	1	695.043.039,00	86.336.373,63	16.979.412,63	236.500.000,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	781.379.412,63	16.979.412,63	15.502.203.735	69.356.961,00	63.322.905.391	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-11-11	0	672.986.794,05	0,00	0,00	167.143.039,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	695.043.039,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-12-11	0	649.218.734,21	0,00	0,00	167.143.039,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	695.043.039,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-01-12	1	623.723.779,54	71.319.259,46	0,00	167.143.039,00	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	695.043.039,00	0,00	71.319.259,46	71.675.855.758	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
11-02-12	0	602.782.997,01	0,00	0,00	95.823.779,54	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	623.723.779,54	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-03-12	0	583.492.020,10	0,00	0,00	95.823.779,54	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	623.723.779,54	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
11-04-12	1	559.294.730,23	64.429.049,31	0,00	95.823.779,54	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	623.723.779,54	0,00	64.429.049,31	70.614.238.045	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
11-05-12	0	539.619.445,93	0,00	0,00	31.394.730,23	177.500.000,00	130.800.000,00	219.600.000,00	559.294														