



HECHO RELEVANTE –IM TERRASSA MBS 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

En virtud de lo establecido en el apartado 4.3 del Módulo Adicional del Folleto de "IM TERRASSA MBS 1", Fondo de Titulización de Activos" (el "**Fondo**"), se comunica el presente hecho relevante:

- Con fecha 12 de abril Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha tenido conocimiento de que Fitch Ratings (la "**Agencia de Calificación**") ha rebajado la calificación de la entidad Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu Sabadell i Terrassa (en adelante UNNIM), de BBB- a BB+ en su escala a largo plazo.
- Dicha rebaja de la calificación crediticia implica la adopción de una serie de actuaciones conforme se recoge en la documentación contractual.
- La Sociedad Gestora y UNNIM han iniciado las tareas para que dichas actuaciones se produzcan en los plazos establecidos en los documentos constitutivos del Fondo.

Madrid, 14 de abril de 2011.