



IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA
Información correspondiente al período: 26/04/2011 - 26/07/2011

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha de Constitución del Fondo | 24/10/2007 |
| Fecha de Desembolso de los Bonos | 29/10/2007 |
| Sociedad Gestora | InterMoney Titulización, SGFT, S.A. |
| Cedente de los Derechos de Crédito | Banco Sabadell |
| Agente Financiero | Banco Sabadell |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service / Standard & Poor's |
| Calificación Actual | Bonos A1 (Completamente amortizado) Bonos A2 A1 / A+ (sf) Bonos B Ba3 / A Bonos C Caa3 / CCC (sf) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Serie A1 Código ISIN | ES0347788004 Completamente Amortizado |
| Serie A2 Código ISIN | ES0347788012 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 739.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 240.904.540,80 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 32.598,72 € |
| Serie B Código ISIN | ES0347788020 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 25.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 25.000.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |
| Serie C Código ISIN | ES0347788038 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 36.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | 36.000.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 € |

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 26/04/2011 - 26/07/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 26/07/2011

Flujos de Caja del período: 26/04/2011 - 26/07/2011



05/07/2011

IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA
Liquidación del Período: 26/04/2011 - 26/07/2011
Fecha de Pago: 26/07/2011

| Concepto | Importe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <u>RECURSOS DISPONIBLES</u> | |
| I. Situación Inicial: | 851.081,67 |
| Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería | 851.081,67 |
| II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2): | 30.260.471,57 |
| II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito | 27.871.854,80 |
| Según calendario hasta 30/06/2011: | 23.499.646,79 |
| Recuperación de Fallidos | 1.799.903,07 |
| Amortización Anticipada | 2.572.304,94 |
| II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito | 2.388.616,77 |
| III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II): | 31.111.553,24 |
| IV. Intereses en las cuentas de reinversión: | 69.261,77 |
| Intereses de la Cuenta de Tesorería | 69.261,77 |
| V. Cobro de la Liquidación del Swap: | 0,00 |
| VI. Recursos disponibles (III + IV + V): | 31.180.815,01 |
| <u>PAGOS</u> | |
| (i) Gastos periódicos: | 12.802,54 |
| Gestora | 12.459,66 |
| Depositario y Agente de Pagos | 165,88 |
| Auditoría | 0,00 |
| Calificación | 0,00 |
| Iberclear | 177,00 |
| AIAF | 0,00 |
| Otros | 0,00 |
| (ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo: | 407.067,65 |
| (iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de las Series A1 y A2, debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores: | |
| Serie A1: | Amortizada |
| Serie A2: | 0,00 |
| Interés debido en Fechas de Pago anteriores | 0,00 |
| (iv) Pago de intereses de las Series A1 y A2: | |
| Serie A1: | Amortizada |
| Serie A2: | 1.145.228,30 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 1.145.228,30 |
| Interés pagado | 1.145.228,30 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | -217.561,60 |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| (v) Pago de intereses de la Serie B, salvo postergamiento de este pago al (viii) lugar del Orden de Prelación de Pagos: | 163.862,50 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 163.862,50 |
| Interés pagado | 163.862,50 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | -31.135,00 |
| (vi) Pago de intereses de la Serie C salvo postergamiento de este pago al (ix) lugar de este Orden de Prelación de Pagos: | 349.714,80 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 349.714,80 |
| Interés pagado | 349.714,80 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | -66.445,20 |
| (vii) Retención de la Cantidad Disponible de Principales (Mínimo[a,b]): | 26.701.749,93 |
| a) Importe Teórico de Principales | 26.701.749,93 |
| b) Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (vi) | 29.102.139,22 |
| Déficit de principal (a) - (vii) | 0,00 |
| <u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u> | |
| Amortización de los Bonos A1 | Amortizada |
| Amortización de los Bonos A2 | 26.701.769,70 |
| Amortización de los Bonos B | 0,00 |
| Amortización de los Bonos C | 0,00 |
| Resto por redondeo | -19,77 |
| (viii) Pago de intereses de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos: | 0,00 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 0,00 |
| Interés pagado | 0,00 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | 0,00 |
| (ix) Pago de intereses de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos: | 0,00 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 0,00 |
| Interés pagado | 0,00 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (1) | 0,00 |
| (x) Dotación del Fondo de Reserva hasta su Nivel Mínimo: | 2.400.369,52 |
| Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago | 851.081,67 |
| Importe Mínimo Requerido | 18.000.000,00 |
| Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago | 2.400.369,52 |
| (xi) Pago de intereses del Préstamo para Fondo de Reserva: | 0,00 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 1.262.174,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 152.106,50 |
| Interés pagado | 0,00 |
| Interés debido | 1.414.280,50 |
| (xii) Amortización del Préstamo para Fondo de Reserva: | 0,00 |
| Amortización debida en la anterior Fecha de Pago | 0,00 |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago | 0,00 |
| Amortización pagada | 0,00 |
| Amortización debida | 0,00 |

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| (xiii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior: | 0,00 |
| (xiv) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales (2): | 0,00 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 19.509,06 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 2.444,88 |
| Interés pagado | 0,00 |
| Interés debido | 21.953,94 |
| (xv) Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales (2): | 0,00 |
| Amortización debida en la anterior Fecha de Pago | 247.683,42 |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago | 27.520,38 |
| Amortización pagada | 0,00 |
| Amortización debida | 275.203,80 |
| (xvi) Pago de la Comisión de Administración: | 0,00 |
| Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago | 127.903,64 |
| Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago | 8.842,97 |
| Comisión de Administración pagada | 0,00 |
| Comisión de Administración debida | 136.746,61 |
| (xvii) Pago en concepto de Margen de Intermediación: | 0,00 |

(1) Reinvertido hasta el 20/09/2011

(2) El Préstamo para Intereses del Primer Periodo está completamente amortizado

Información sobre Impagados y Fallidos

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Impago de principal | |
| Trimestre anterior | 1.327.591,18 |
| Trimestre actual | 1.486.280,01 |
| Importe de Fallidos del Período | 629.792,83 |

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 1/PAGO/ jul11

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



05/07/2011

IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 26/07/2011

| | SERIE A2 | | SERIE B | | SERIE C | |
|---------------------------------------------------|----------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|
| Cod. ISIN | ES0347788012 | | ES0347788020 | | ES0347788038 | |
| Periodo de Devengo | 26/04/2011 | 26/07/2011 | 26/04/2011 | 26/07/2011 | 26/04/2011 | 26/07/2011 |
| Tipo de Referencia Vigente | 1,343% | | 1,343% | | 1,343% | |
| Margen | 0,350% | | 1,250% | | 2,500% | |
| Cupón vigente | 1,693% | | 2,593% | | 3,843% | |
| | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO |
| Saldo Inicial | 739.000.000,00 | 100.000,00 | 25.000.000,00 | 100.000,00 | 36.000.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 267.606.310,50 | 36.211,95 | 25.000.000,00 | 100.000,00 | 36.000.000,00 | 100.000,00 |
| Pago de Principal | 26.701.769,70 | 3.613,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Saldo Final después del Pago | 240.904.540,80 | 32.598,72 | 25.000.000,00 | 100.000,00 | 36.000.000,00 | 100.000,00 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 32,60% | 32,60% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% |
| Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Interés Bruto Devengado | 1.145.228,30 | 154,97 | 163.862,50 | 655,45 | 349.714,80 | 971,43 |
| Interés Bruto Pagado | 1.145.228,30 | 154,97 | 163.862,50 | 655,45 | 349.714,80 | 971,43 |
| Interés Bruto Debido | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Retención (19%) | 217.561,60 | 29,44 | 31.135,00 | 124,54 | 66.445,20 | 184,57 |
| Interés Neto | 927.666,70 | 125,53 | 132.727,50 | 530,91 | 283.269,60 | 786,86 |

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 1/ Anuncio Pago/ jul11

ES0347788004 (SERIE A1) Amortizada el 23/04/2009



05/07/2011

IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA
Flujos de Caja del Período: 26/04/2011 - 26/07/2011

| Concepto | Importe | |
|------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| <u>I. Principal</u> | <u>27.871.854,80</u> | <u>26.701.769,70</u> |
| Amortización de los Derechos de Crédito | 27.871.854,80 | |
| Amortización Bonos de Titulización | | 26.701.769,70 |
| Amortización Préstamos Subordinados | | 0,00 |
| <u>II. Intereses</u> | <u>4.365.867,19</u> | <u>3.973.861,90</u> |
| Intereses cobrados de los Derechos de Crédito | 2.388.616,77 | |
| Intereses de la Cuenta de Tesorería | 69.261,77 | |
| Contrato de Swap | 1.907.988,65 | 2.315.056,30 |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización | | 1.658.805,60 |
| Intereses de Préstamos Subordinados | | 0,00 |
| <u>III. Gastos Periódicos</u> | <u>0,00</u> | <u>12.802,54</u> |
| Gestora | | 12.459,66 |
| Depositario y Agente de Pagos | | 165,88 |
| Auditoría | | 0,00 |
| Calificación | | 0,00 |
| Otros | | 0,00 |
| Iberclear | | 177,00 |
| AIAF | | 0,00 |
| Comisión de Administración | | 0,00 |
| Margen de Intermediación | | 0,00 |
| TOTAL INGRESOS/ PAGOS | 32.237.721,99 | 30.688.434,14 |
| Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 26/04/2011 | 851.081,67 | |
| Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: | | |
| Fondo de Reserva | | 2.400.369,52 |
| TOTAL | 33.088.803,66 | 33.088.803,66 |

Retenciones Practicadas el 26/07/2011

315.141,80

A Inversiones Temporales hasta el 20/09/2011

315.141,80

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 1/Fluj Trim jul11