

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

HIPOCAT 19, FTA

Bonos Emisión 23 de septiembre de 2009

| Concepto | Serie A ES0345679007 |
|---|-------------------------|
| 1. A partir del día 22 de octubre de 2012 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20 de septiembre de 2012 (incluido) y el 22 de octubre de 2012 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono: | |
| * Intereses Brutos: | 27,83 |
| * Retención Fiscal (21%): | 5,84 |
| * Intereses Netos: | 21,99 |
| * Amortización de Principal: | 584,29 |
| <i>ENTIDAD PAGADORA: BANCO SANTANDER</i> | |
| 2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €). | |
| | 74.137,84 |
| | 74,14% |
| 3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos. | |
| | 200,76 |
| 4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30 de septiembre de 2012. | |
| | 3,12% |
| 5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial: | |
| Vida media residual: | 3,25 años |
| Vida total residual: | 8,10 años |
| 6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 22 de octubre de 2012 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 20 de noviembre de 2012 (excluida) | |
| * Tipo de interés | 0,410% |
| * Intereses brutos: | 24,49 |
| * Retención Fiscal (21%): | 5,14 |
| * Intereses Netos: | 19,35 |

(Importes expresados en euros)