

**IM TERRASSA RMBS 1, FTA****Información de la Cartera a 31/05/2009****Fecha de Liquidación: 22/06/2009****INFORMACIÓN SOBRE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS**

Saldo no vencido de P.H. a 01/05/2009	435.162.581,22
Saldo no vencido de P.H. a 31/05/2009	432.159.003,14
Tipo Medio Ponderado (%)	4,35
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	402
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	6,22
Último trimestre	11,41
Último semestre	14,22
Últimos 12 meses	11,61
Desde el inicio de la vida del Fondo	11,30
Tasas de Impago (%) (*)	
> 3 y <= 6 meses	0,83
> 6 y <= 11 meses	0,95
Fallidos	0,23
<i>Cuentas de reinversión del Fondo (31/05/2009)</i>	
Cuenta de Tesorería en Banco Sabadell	24.398.146,98

Destinatarios: CNMV, AIAF

IMT/IM TERRASSA RMBS 1/Info may2009

(\*) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio:

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.