

**IM SABADELL RMBS 2, FTA****Información de la Cartera a 30/11/2009****Fecha de Liquidación: Diciembre/2009****INFORMACIÓN SOBRE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS**

Saldo no vencido de P.H. a 01/11/2009	1.188.710.160,14
Saldo no vencido de P.H. a 30/11/2009	1.175.315.072,36
Tipo Medio Ponderado (%)	3,34
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	244
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	8,61
Último trimestre	7,47
Último semestre	7,93
Últimos 12 meses	7,94
Desde el inicio de la vida del Fondo	8,15
Tasas de Impago (%) (*)	
> 3 y <= 6 meses	0,24
> 6 y <= 11 meses	0,22
Fallidos	0,21

Cuentas de reinversión del Fondo (30/11/2009)

Cuenta de Tesorería en Banco Sabadell	48.776.438,43
Cuenta de Principales en Banco Sabadell	Cancelada el 22/07/2009

Destinatarios: CNMV, AIAF

IMT/IM SABADELL RMBS 2/Info nov2009

(*) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio:

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.