



A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES.

PASEO DE LA CASTELLANA, 15. MADRID.

TESTA INMUEBLES EN RENTA, S.A. y en su nombre y representación Doña Marta Silva de Lapuerta, Secretario del Consejo de Administración, pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, la siguiente,

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE:

Que el Consejo de Administración celebrado el 28 de Octubre de 2008, ha aprobado la distribución de un dividendo a cuenta del resultado del ejercicio 2008 de 0,14700 euros brutos por acción, que deducida la retención legal suponen 0,12054 euros netos por acción.

El pago se hará efectivo el día 5 de noviembre de 2008 a través de Banco Santander, S.A.

En Madrid a 29 de Octubre de 2008.

---

Fdo. Marta Silva de Lapuerta.  
Secretario del Consejo.