

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS
EMISION 31/03/2006
SERIES "A" – "B" – "C"**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.500.000.000 EUROS
CLOSING DATE 31/03/2006
"A" – "B" – "C" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2007**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2007*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2007

Quarterly Report – Fourth Quarter 2007

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Ferran Camprubí i Baiges

fcamprubi@gesticaixa.es

00 34 93 404 77 97

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.**(Ejercicio 2007)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 07

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	249.344,43
Inmovilizado Financiero	
- Activos Cedidos	1089678945,78
TOTAL	1089928290,21
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	2.836.740,92
Invers. Financieras Temporales	58.109.531,65
Tesorería	12.113.500,83
Ajustes Periodificación	5.066.914,96
TOTAL	78.126.688,36
TOTAL GENERAL	1168054978,57

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	1146673763,31
Crédito Participativo	12.000.000,00
TOTAL GENERAL	1158673763,31

Ejercicio 07

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	1104363296,67
Deudas con Entidades Crédito	252.603,27
TOTAL	1104615899,94
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	67.313,31
Ajustes de Periodificación	5.262.233,67
Emisión de Obligaciones	58.109.531,65
TOTAL	63.439.078,63
TOTAL GENERAL	1168054978,57

FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.**(Ejercicio 2007)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

		Ejercicio 07			Ejercicio 07
DEBE			HABER		
A) GASTOS			B) INGRESOS		
4. Dotaciones para Amortización		84.963,87	1. Ingresos de Explotación		
6. Otros Gastos Explotación		22.689,14			
I. BENEFICIOS DE EXPLORACION	0,00		I. PERDIDAS DE EXPLORACION	107.653,01	
7. Gastos Financieros y Asimilados			2. Ingresos Financieros		
Intereses:			Participaciones Hipotecarias	59.893.744,54	
- Bonos Titulización		54.487.819,86	Intereses Bancarios	1.657.300,60	
- Préstamo Subordinado		14.349,82	3. Diferencias Positivas Cambio		0,04
- Permutas Financieras		-718.372,60			
Comisiones Financieras:			II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00	
- Comisión Gestora		291.491,74	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00	
- Com. Variable Crto. Part.		7.226.897,90	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	163,60	
- Otras Comisiones		141.041,85	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	
8. Diferencias Negativas de Cambio			VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	107.816,61				
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	163,60				
10. Pérdidas procedentes inmovilizado		163,60			
12. Gastos extraordinarios					
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00				
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00				
14. Impuesto Sociedades					
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00				



FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 17 DE DICIEMBRE DE 2007
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 17 DESEMBER 2007

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	11/12/2007		53.428.522,66
		Total	53.428.522,66

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			70.507,83
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			1.467,69
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			-757.912,37
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests			14.204.160,32
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests			371.269,24
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests			101.434,92
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation			37.733.586,88
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan			3.654,13
▪ Com. No disponibilidad del Crédito Participativo / Participative Credit Fee			3.033,33
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment			21.182,78
▪ Comisión Administración Primeras Disposiciones / Initial Drawdowns Servicing Fee			29.384,73
▪ Interés Var. Crédito Participativo Pendiente de Pago / Outstanding Floating Interest on Participative Loan at	17/09/2007		59.596,63
▪ Interés Var. Crédito Participativo Pagado a Cuenta / Paid Floating Interest on Participative Loan at	17/12/2007		1.587.156,56
		Total	53.428.522,66

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			0,00
		Total	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	2	20.150,12	0,01086	0,00175	5,750000	2,000000	5,750000	5,750000	59,152669	04/12/2012	11,867554
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	22	195.792,37	0,11948	0,01702	5,688503	1,455266	5,250000	6,250000	42,927799	29/07/2011	8,181954
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	88	921.368,43	0,47792	0,08009	5,167831	1,103863	4,250000	6,250000	44,417259	12/09/2011	12,459257
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	99	1.430.446,96	0,53766	0,12434	5,617522	0,631639	5,000000	6,500000	74,284075	10/03/2014	17,787673
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	88	1.560.413,63	0,47792	0,13563	5,382007	0,799032	4,664000	6,250000	81,542158	16/10/2014	22,001065
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	95	2.137.629,68	0,51594	0,18581	5,627182	0,685068	4,800000	6,250000	96,117537	03/01/2016	21,351163
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	144	3.391.809,26	0,78206	0,29482	5,285179	0,738574	4,500000	6,000000	110,637637	20/03/2017	25,586107
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	156	3.908.441,82	0,84723	0,33973	5,487997	0,596171	4,906000	7,000000	116,095836	02/09/2017	25,064886
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	237	6.225.239,23	1,28713	0,54111	5,121922	0,621094	4,465000	5,750000	123,663543	21/04/2018	26,830391
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	270	7.844.714,29	1,46636	0,68187	5,422556	0,676233	4,500000	6,116000	125,476926	15/06/2018	30,461220
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	391	11.468.819,10	2,12350	0,99688	4,962152	0,568303	4,050000	5,748000	142,183994	05/11/2019	31,306595
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	353	10.605.688,64	1,91712	0,92186	5,370724	0,487089	4,549000	7,238000	145,359344	10/02/2020	31,831536
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	486	16.877.337,22	2,63944	1,46700	5,100186	0,574979	4,415000	6,248000	161,353815	11/06/2021	36,869275
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	509	18.451.924,52	2,76435	1,60386	5,460460	0,518256	4,614000	6,950000	165,520827	16/10/2021	37,211775
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	672	27.997.460,71	3,64960	2,43357	5,177687	0,470176	4,299000	6,251000	172,661803	21/05/2022	38,825496
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	493	22.774.092,71	2,67746	1,97955	5,297236	0,480079	4,500000	6,005000	185,990804	01/07/2023	41,256531
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	731	35.204.365,60	3,97002	3,06001	5,301994	0,576533	4,550000	6,725000	191,543845	17/12/2023	40,953387
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	632	32.942.210,03	3,43236	2,86338	5,545313	0,715392	4,500000	7,250000	192,449527	13/01/2024	40,249338
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	929	52.521.258,90	5,04535	4,56521	5,384946	0,783369	4,421000	6,725000	202,666938	19/11/2024	41,561987
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1089	63.631.402,96	5,91430	5,53092	5,491160	0,773337	4,299000	6,666000	204,691439	20/01/2025	42,525205
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1683	110.223.015,78	9,14028	9,58072	5,269320	0,831094	4,314000	6,755000	217,940797	27/02/2026	43,838299
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1791	122.751.073,45	9,72682	10,66968	5,407632	0,848602	4,364000	6,873000	220,053952	02/05/2026	43,294671
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	2087	157.870.772,06	11,33438	13,72233	5,139787	0,854545	4,364000	6,837000	233,286280	09/06/2027	45,153034
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	1993	155.104.827,06	10,82387	13,48191	5,422883	0,854757	4,250000	6,772000	240,710839	21/01/2028	44,869085
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	2605	219.244.519,42	14,14761	19,05701	5,100462	0,843488	3,450000	6,594000	249,424455	12/10/2028	44,514107



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	768	4,17097	65.161.838,25	5,66395	5,356998	0,869950	4,514000	6,623000	254,363865	12/03/2029	45,060115
Total Cartera/Total	18413	100,00000	1.150.466.612,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,285310	0,793679			221,042901	01/06/2026	42,876470
Media Simple / Arithmetic Average:			62.481,22		5,315570	0,749544			186,135876	05/07/2023	35,207359
Mínimo / Minimum:			32,34		3,450000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,013417
Máximo / Maximum:			908.703,93		7,250000	2,500000			450,004107	01/07/2045	71,349397

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
03.00 03.49	1	0,00543	56.707,60	0,00493	3,450000	1,000000	3,450000	3,450000	325,979466	01/03/2035	59,082024
04.00 04.49	53	0,28784	5.038.774,98	0,43798	4,403268	0,690731	4,050000	4,499000	232,916999	29/05/2027	42,842482
04.50 04.99	3077	16,71102	229.715.972,83	19,96720	4,802485	0,691117	4,500000	4,998000	230,837539	27/03/2027	43,103680
05.00 05.49	9175	49,82893	564.363.431,47	49,05518	5,221059	0,721436	5,000000	5,498000	221,114842	04/06/2026	42,431724
05.50 05.99	5447	29,58236	320.038.995,39	27,81819	5,673065	0,936329	5,500000	5,998000	215,809845	24/12/2025	43,622631
06.00 06.49	614	3,33460	29.124.567,82	2,53154	6,131641	1,370827	6,000000	6,475000	198,786438	24/07/2024	41,394384
06.50 06.99	43	0,23353	2.037.493,91	0,17710	6,659880	1,958259	6,500000	6,950000	204,116686	02/01/2025	43,620195
07.00 07.49	3	0,01629	90.668,20	0,00788	7,212854	0,824253	7,000000	7,250000	233,307425	10/06/2027	52,870921
Total Cartera/Total	18413	100,00000	1.150.466.612,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,285310	0,793679			221,042901	01/06/2026	42,876470
Media Simple / Arithmetic Average:					62.481,22	5,315570	0,749544		186,135876	05/07/2023	35,207359
Mínimo / Minimum:					32,34	3,450000	0,000000		0,032854	01/01/2008	0,013417
Máximo / Maximum:					908.703,93	7,250000	2,500000		450,004107	01/07/2045	71,349397

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	543	2,94900	3.532.121,88	0,30702	5,242627	0,677898	4,250000	6,666000	80,850065	25/09/2014	3,540015
005.00 009.99	1011	5,49069	19.514.751,57	1,69625	5,253083	0,743109	4,050000	7,238000	123,325836	10/04/2018	7,996328
010.00 014.99	1305	7,08738	40.046.240,88	3,48087	5,272679	0,737864	4,349000	7,000000	148,839564	26/05/2020	12,742842
015.00 019.99	1603	8,70581	62.151.018,88	5,40224	5,266839	0,763844	4,364000	6,666000	163,071072	02/08/2021	17,606648
020.00 024.99	1657	8,99908	75.556.894,55	6,56750	5,288936	0,758091	4,364000	6,814000	179,509376	15/12/2022	22,556099
025.00 029.99	1671	9,07511	86.374.078,81	7,50774	5,274170	0,759494	4,299000	6,772000	192,691675	21/01/2024	27,572460
030.00 034.99	1606	8,72210	93.775.253,87	8,15106	5,273795	0,748512	4,399000	6,666000	202,578369	16/11/2024	32,515388
035.00 039.99	1563	8,48857	102.246.701,29	8,88741	5,298296	0,788178	4,421000	6,873000	210,119965	04/07/2025	37,584128
040.00 044.99	1469	7,97806	108.657.005,43	9,44460	5,291504	0,772709	4,250000	6,707000	219,416868	13/04/2026	42,534042
045.00 049.99	1346	7,31005	110.218.657,93	9,58034	5,259724	0,778544	4,100000	6,666000	228,569911	17/01/2027	47,459322
050.00 054.99	1278	6,94075	108.927.936,77	9,46815	5,299563	0,816024	4,514000	6,837000	237,827246	25/10/2027	52,456040
055.00 059.99	1243	6,75067	114.654.911,06	9,96595	5,302617	0,823957	3,450000	6,725000	242,564853	18/03/2028	57,536173
060.00 064.99	1381	7,50014	139.993.264,04	12,16839	5,312443	0,848586	4,364000	7,250000	263,436398	13/12/2029	62,554788
065.00 069.99	722	3,92114	82.681.813,89	7,18681	5,261084	0,867305	4,050000	6,594000	296,737211	21/09/2032	66,596244
070.00 074.99	15	0,08146	2.135.961,35	0,18566	5,139171	0,883524	4,799000	5,624000	309,866244	26/10/2033	70,325266
Total Cartera/Total	18413	100,00000	1.150.466.612,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,285310	0,793679			221,042901	01/06/2026	42,876470
Media Simple / Arithmetic Average:			62.481,22		5,315570	0,749544			186,135876	05/07/2023	35,207359
Mínimo / Minimum:			32,34		3,450000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,013417
Máximo / Maximum:			908.703,93		7,250000	2,500000			450,004107	01/07/2045	71,349397

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	9314	50,58383	277.998.792,05	24,16400	5,345870	0,709268	4,050000	7,238000	159,306272	09/04/2021	29,573421
50,000.00	99,999.99	6181	33,56867	433.430.225,76	37,67430	5,304108	0,794107	3,450000	7,250000	227,829342	25/12/2026	42,871254
100,000.00	149,999.99	1971	10,70439	237.345.543,36	20,63037	5,241384	0,821537	4,050000	6,725000	252,893421	26/01/2029	50,062787
150,000.00	199,999.99	579	3,14452	98.929.133,45	8,59904	5,240601	0,868920	4,314000	6,255000	255,295518	09/04/2029	52,250577
200,000.00	249,999.99	181	0,98300	40.231.930,75	3,49701	5,208428	0,904161	4,449000	6,225000	255,214004	07/04/2029	53,352008
250,000.00	299,999.99	94	0,51051	25.666.378,10	2,23095	5,217786	0,900948	4,399000	6,166000	243,060140	02/04/2028	52,319304
300,000.00	349,999.99	44	0,23896	14.112.007,01	1,22663	5,156876	0,914067	4,449000	6,255000	258,546010	17/07/2029	53,118096
350,000.00	399,999.99	23	0,12491	8.453.285,92	0,73477	5,143352	0,854442	4,514000	5,975000	264,215279	06/01/2030	53,861236
400,000.00	449,999.99	6	0,03259	2.500.401,52	0,21734	5,243029	0,676242	4,614000	5,623000	243,353152	11/04/2028	53,253542
450,000.00	499,999.99	6	0,03259	2.764.742,99	0,24031	5,047052	0,808223	4,671000	5,314000	275,798150	24/12/2030	51,422407
500,000.00	549,999.99	3	0,01629	1.557.167,31	0,13535	4,912427	0,904455	4,853000	5,021000	179,385316	12/12/2022	53,672163
550,000.00	599,999.99	5	0,02715	2.871.447,64	0,24959	5,148216	0,938918	4,814000	5,725000	271,578634	18/08/2030	52,803568
600,000.00	649,999.99	2	0,01086	1.282.957,83	0,11152	5,519429	0,999829	5,416000	5,623000	254,575965	18/03/2029	48,561318
700,000.00	749,999.99	1	0,00543	722.416,93	0,06279	5,316000	0,650000	5,316000	5,316000	315,991786	30/04/2034	58,625280
800,000.00	849,999.99	1	0,00543	811.778,82	0,07056	4,814000	0,750000	4,814000	4,814000	255,014374	01/04/2029	67,048437
850,000.00	899,999.99	1	0,00543	879.698,83	0,07646	5,060000	0,000000	5,060000	5,060000	198,012320	01/07/2024	63,026813

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
900,000.00	949,999.99	1	0,00543	908.703,93	0,07899	4,956000	0,850000	4,956000	4,956000	257,018480	01/06/2029	59,789447
Total Cartera/Total		18413	100,00000	1.150.466.612,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,285310	0,793679			221,042901	01/06/2026	42,876470
Media Simple / Arithmetic Average:						62.481,22	5,315570	0,749544		186,135876	05/07/2023	35,207359
Mínimo / Minimum:						32,34	3,450000	0,000000		0,032854	01/01/2008	0,013417
Máximo / Maximum:						908.703,93	7,250000	2,500000		450,004107	01/07/2045	71,349397

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	7430	40,35193	339.468.152,67	29,50700	5,289870	0,256751	4,050000	7,250000	200,210074	05/09/2024	40,250572
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	151	0,82007	4.838.229,09	0,42054	5,191563	1,071386	4,500000	5,998000	119,334689	10/12/2017	25,389310
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBI	335	1,81937	13.263.843,99	1,15291	5,213665	1,124257	4,415000	6,248000	158,508746	16/03/2021	34,354112
Indice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	73	0,39646	693.942,91	0,06032	5,280944	1,516648	4,250000	6,250000	42,595356	19/07/2011	10,304243
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	10424	56,61218	792.202.443,54	68,85923	5,285131	1,015895	3,450000	6,873000	231,794503	25/04/2027	44,279720
Total Cartera/Total	18413	100,00000	1.150.466.612,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,285310	0,793679			221,042901	01/06/2026	42,876470
Media Simple / Arithmetic Average:					62,481,22	5,315570	0,749544		186,135876	05/07/2023	35,207359
Mínimo / Minimum:					32,34	3,450000	0,000000		0,032854	01/01/2008	0,013417
Máximo / Maximum:					908.703,93	7,250000	2,500000		450,004107	01/07/2045	71,349397

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	131	0,71145	875.781,82	0,07612	5,172963	0,826140	4,549000	6,250000	1,702019	20/02/2008	27,307179
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	107	0,58111	811.899,07	0,07057	5,314621	0,733041	4,750000	6,250000	8,526066	15/09/2008	12,243965
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	205	1,11334	1.664.800,59	0,14471	5,179416	0,837628	4,250000	7,238000	14,626081	20/03/2009	8,541850
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	210	1,14050	2.546.589,17	0,22135	5,460845	0,726060	4,515000	6,500000	20,277771	08/09/2009	12,106794
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	191	1,03731	2.843.088,98	0,24712	5,276089	0,736667	4,649000	6,250000	26,568136	18/03/2010	13,722914
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	179	0,97214	3.464.643,69	0,30115	5,365984	0,652807	4,511000	6,564000	32,624246	19/09/2010	15,241575
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	201	1,09162	4.202.491,24	0,36529	5,286641	0,632024	4,549000	6,064000	38,862088	27/03/2011	18,652082
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	186	1,01016	3.900.113,93	0,33900	5,458263	0,746601	4,515000	7,000000	44,479615	14/09/2011	18,325280
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	223	1,21110	5.813.626,15	0,50533	5,240802	0,680245	4,465000	6,950000	50,857182	26/03/2012	20,943873
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	249	1,35231	7.119.787,26	0,61886	5,420535	0,725040	4,549000	6,225000	56,672790	19/09/2012	23,953452
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	305	1,65644	10.106.763,17	0,87849	5,218283	0,715711	4,500000	6,253000	62,784094	24/03/2013	24,401112
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	335	1,81937	12.159.708,08	1,05694	5,453212	0,814939	4,424000	6,814000	68,681412	20/09/2013	25,515163
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	349	1,89540	12.602.637,05	1,09544	5,181711	0,758828	4,364000	6,457000	74,684072	22/03/2014	28,103599
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	350	1,90083	12.652.190,14	1,09974	5,448145	0,738603	4,465000	6,738000	80,683220	20/09/2014	26,857494
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	372	2,02031	14.141.105,53	1,22916	5,201029	0,761856	4,514000	6,505000	86,664732	21/03/2015	27,688015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	310	1,68359	11.929.868,02	1,03696	5,351856	0,661263	4,598000	6,255000	92,063067	02/09/2015	28,092024
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	288	1,56411	10.426.997,23	0,90633	5,224484	0,592685	4,421000	6,314000	98,513120	16/03/2016	28,904884
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	285	1,54782	11.686.975,13	1,01585	5,482671	0,704193	4,549000	6,475000	104,758524	22/09/2016	30,403084
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	338	1,83566	16.320.669,31	1,41861	5,274122	0,834682	4,100000	6,725000	110,495087	16/03/2017	32,945224
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	387	2,10178	17.454.695,32	1,51718	5,439749	0,783792	4,050000	6,475000	116,364543	10/09/2017	32,889762
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	384	2,08548	18.663.082,43	1,62222	5,255678	0,826501	4,459000	6,666000	122,783883	25/03/2018	35,603426
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	420	2,28100	21.047.736,37	1,82950	5,443010	0,782023	4,549000	6,666000	128,633013	19/09/2018	35,570608
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	438	2,37875	24.011.899,77	2,08714	5,133912	0,809334	4,364000	6,505000	134,661393	21/03/2019	36,608622
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	420	2,28100	22.398.020,20	1,94686	5,470130	0,793175	4,565000	6,772000	140,587465	18/09/2019	36,522122
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	519	2,81866	30.704.744,02	2,66889	5,132714	0,777781	4,421000	6,666000	146,745641	23/03/2020	38,665569
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	326	1,77049	19.627.249,76	1,70603	5,306274	0,719020	4,549000	6,560000	151,504696	15/08/2020	39,601671
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	221	1,20024	12.486.755,63	1,08536	5,248821	0,617009	4,550000	6,225000	158,567869	18/03/2021	41,561366

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	190	1,03188	10.839.128,04	0,94215	5,484343	0,723684	4,594000	6,707000	164,851854	25/09/2021	39,158838
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	257	1,39575	15.111.298,22	1,31349	5,306544	0,764540	4,500000	6,725000	170,909074	29/03/2022	42,033824
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	326	1,77049	20.665.352,48	1,79626	5,514705	0,765996	4,399000	6,505000	176,778135	23/09/2022	42,569037
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	392	2,12893	25.999.644,10	2,25992	5,252959	0,831190	4,299000	6,666000	182,809320	26/03/2023	44,143873
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	449	2,43849	31.304.108,45	2,72099	5,439776	0,841120	4,449000	6,873000	188,378029	11/09/2023	42,656517
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	457	2,48194	34.647.974,02	3,01165	5,123059	0,817631	4,530000	6,837000	194,501155	16/03/2024	44,247180
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	452	2,45479	34.569.078,24	3,00479	5,475366	0,804995	4,549000	6,725000	200,646478	19/09/2024	43,119267
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	548	2,97616	42.722.967,04	3,71353	5,083487	0,819258	4,364000	6,594000	206,793067	25/03/2025	42,449088
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	343	1,86281	25.606.124,16	2,22572	5,299090	0,775708	4,514000	6,623000	211,376495	11/08/2025	42,673005
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	109	0,59197	6.863.417,58	0,59658	5,287448	0,651246	4,500000	6,725000	218,877813	28/03/2026	44,226824
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	111	0,60283	7.400.767,24	0,64328	5,412267	0,722306	4,664000	6,666000	224,280269	08/09/2026	42,613251
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	152	0,82550	10.722.963,56	0,93205	5,318983	0,837679	4,549000	6,416000	230,841131	27/03/2027	43,226103
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	181	0,98300	12.185.397,32	1,05917	5,448961	0,739672	4,694000	6,225000	236,557164	17/09/2027	47,290281
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	259	1,40661	20.409.389,89	1,77401	5,207236	0,827210	4,299000	6,225000	242,703582	22/03/2028	46,737557
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	306	1,66187	23.260.192,38	2,02181	5,431488	0,803637	4,364000	6,725000	248,948629	28/09/2028	46,385248
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	427	2,31901	35.495.120,59	3,08528	5,081211	0,827432	4,415000	6,170000	254,845264	26/03/2029	48,764878
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	441	2,39505	35.591.352,81	3,09364	5,473881	0,870923	4,671000	6,575000	260,464686	13/09/2029	48,252562
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	544	2,95443	46.950.950,78	4,08104	5,091723	0,783913	4,499000	6,005000	266,674879	21/03/2030	47,498071
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	355	1,92799	30.249.870,01	2,62936	5,324522	0,773332	4,514000	6,314000	271,428130	13/08/2030	47,530219
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	201	1,09162	13.295.729,26	1,15568	5,339054	0,647471	4,664000	6,475000	278,754057	24/03/2031	47,741912
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	168	0,91240	11.801.135,40	1,02577	5,463272	0,679725	4,549000	6,862000	284,155072	04/09/2031	47,239290
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	264	1,43377	19.158.704,23	1,66530	5,321224	0,782394	4,364000	7,250000	290,773769	24/03/2032	46,496296
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	291	1,58041	21.499.216,06	1,86874	5,509664	0,761143	4,549000	6,666000	296,590671	17/09/2032	48,760941
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	484	2,62858	39.065.020,00	3,39558	5,233821	0,796744	4,399000	6,755000	302,810598	25/03/2033	49,370425
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	490	2,66116	42.436.496,28	3,68863	5,428032	0,838070	4,500000	6,725000	308,418723	12/09/2033	49,493113
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	559	3,03590	49.185.427,42	4,27526	5,103311	0,844868	4,449000	6,166000	314,747184	24/03/2034	50,196712
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	584	3,17167	55.617.481,47	4,83434	5,447266	0,825618	4,449000	6,725000	320,589823	17/09/2034	50,598605

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	733	3,98088	74.381.591,97	6,46534	5,028379	0,829338	3,450000	6,337000	326,774196	25/03/2035	49,619757
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	402	2,18324	40.985.288,20	3,56249	5,283998	0,869495	4,349000	6,255000	330,838765	26/07/2035	49,974568
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,01086	73.729,19	0,00641	5,509975	0,500000	5,500000	5,616000	337,220837	06/02/2036	28,295583
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	2	0,01086	243.452,78	0,02116	4,942544	0,711235	4,864000	5,000000	350,584096	18/03/2037	37,076809
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	2	0,01086	149.276,52	0,01298	5,464803	1,247715	5,064000	5,873000	357,540588	16/10/2037	33,387206
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	0,00543	69.786,18	0,00607	5,106000	1,000000	5,106000	5,106000	425,987680	01/07/2043	65,661335
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	1	0,00543	52.433,04	0,00456	5,114000	1,250000	5,114000	5,114000	445,075975	01/02/2045	34,838581
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	1	0,00543	192.828,23	0,01676	5,003000	0,750000	5,003000	5,003000	450,004107	30/06/2045	54,199667
Total Cartera/Total	18413	100,00000	1.150.466.612,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,285310	0,793679			221,042901	01/06/2026	42,876470
Media Simple / Arithmetic Average:					62.481,22	5,315570	0,749544		186,135876	05/07/2023	35,207359
Mínimo / Minimum:					32,34	3,450000	0,000000		0,032854	01/01/2008	0,013417
Máximo / Maximum:					908.703,93	7,250000	2,500000		450,004107	01/07/2045	71,349397

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	106	0,57568	5.779.170,86	0,50233	5,302902	0,763325	4,614000	6,064000	226,295134	08/11/2026	48,753654
11 CADIZ	363	1,97143	20.666.176,86	1,79633	5,353897	0,885223	4,614000	6,505000	231,620174	19/04/2027	47,770356
14 CORDOBA	312	1,69446	14.874.006,55	1,29287	5,259951	0,740541	4,250000	6,225000	226,463719	13/11/2026	47,730714
18 GRANADA	371	2,01488	19.069.141,89	1,65751	5,327222	0,835668	4,549000	6,420000	213,818798	25/10/2025	45,209431
21 HUELVA	185	1,00472	9.381.168,00	0,81542	5,417738	0,966528	4,764000	6,416000	225,530606	16/10/2026	46,657662
23 JAEN	254	1,37946	11.209.772,64	0,97437	5,343042	0,823398	4,465000	6,738000	195,795312	24/04/2024	47,325415
29 MÁLAGA	342	1,85738	20.585.830,59	1,78935	5,323344	0,909667	4,598000	6,255000	202,155985	04/11/2024	41,837893
41 SEVILLA	699	3,79623	38.499.331,55	3,34641	5,342798	0,875361	4,421000	6,725000	225,984906	30/10/2026	44,625381
ANDALUCIA	2632	14,29420	140.064.598,94	12,17460	5,333469	0,856483	4,250000	6,738000	219,074783	03/04/2026	45,717033
22 HUESCA	29	0,15750	1.192.505,19	0,10365	5,369179	0,781482	4,848000	6,166000	201,165161	04/10/2024	49,178563
44 TERUEL	6	0,03259	338.089,50	0,02939	5,615393	0,773742	5,205000	6,166000	212,603939	18/09/2025	44,299403
50 ZARAGOZA	154	0,83637	11.675.541,44	1,01485	5,344106	1,001324	4,514000	6,475000	207,933357	28/04/2025	47,434095
ARAGON	189	1,02650	13.206.136,13	1,14790	5,356565	0,960367	4,514000	6,475000	207,043123	01/04/2025	47,602251
33 ASTURIAS	57	0,30956	3.334.499,71	0,28984	5,276812	0,906571	4,549000	6,725000	220,593095	19/05/2026	47,462477
PRINCIPADO DE ASTURIAS	57	0,30960	3.334.499,71	0,28980	5,276812	0,906571	4,549000	6,725000	220,593095	19/05/2026	47,462477
07 BALEARES	808	4,38820	54.928.769,70	4,77448	5,429249	0,975879	4,500000	6,725000	227,693077	21/12/2026	43,434059
BALEARES	808	4,38820	54.928.769,70	4,77450	5,429249	0,975879	4,500000	6,725000	227,693077	21/12/2026	43,434059
35 LAS PALMAS	118	0,64085	8.212.971,58	0,71388	5,503859	1,059245	4,671000	6,623000	209,047903	01/06/2025	44,336216
38 TENERIFE	137	0,74404	9.127.455,82	0,79337	5,453903	0,970204	4,500000	6,314000	231,267330	09/04/2027	46,883657
CANARIAS	255	1,38490	17.340.427,40	1,50730	5,477020	1,011407	4,500000	6,623000	220,985399	31/05/2026	45,704841
39 SANTANDER	134	0,72775	8.235.886,61	0,71587	5,329130	0,847065	4,549000	6,362000	224,025407	31/08/2026	42,842050
CANTABRIA	134	0,72780	8.235.886,61	0,71590	5,329130	0,847065	4,549000	6,362000	224,025407	31/08/2026	42,842050
02 ALBACETE	62	0,33672	3.467.487,09	0,30140	5,366896	0,974662	4,614000	6,225000	249,937937	28/10/2028	48,864741
13 CIUDAD REAL	87	0,47249	5.299.141,89	0,46061	5,396005	0,987538	4,750000	6,225000	210,765737	24/07/2025	52,078347
16 CUENCA	15	0,08146	692.571,28	0,06020	5,622686	0,796065	4,765000	6,025000	203,600651	18/12/2024	44,293301
19 GUADALAJARA	68	0,36930	5.871.397,54	0,51035	5,208840	0,938787	4,599000	6,022000	242,037122	02/03/2028	50,186903

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	234	1,27084	15.220.401,83	1,32298	5,350207	0,837687	4,549000	6,250000	227,657744	20/12/2026	47,103354
CASTILLA-LA MANCHA	466	2,53080	30.550.999,63	2,65550	5,349120	0,897301	4,549000	6,250000	228,792312	23/01/2027	48,626017
05 AVILA	33	0,17922	1.856.952,15	0,16141	5,320676	0,964020	4,649000	5,916000	212,377727	11/09/2025	49,206544
09 BURGOS	45	0,24439	2.778.941,17	0,24155	5,236641	0,796070	4,649000	6,106000	224,344210	10/09/2026	45,005954
24 LEON	73	0,39646	3.624.819,13	0,31507	5,305131	0,896701	4,549000	6,457000	197,385327	11/06/2024	41,487702
34 PALENCIA	8	0,04345	379.442,22	0,03298	5,404116	1,103327	4,764000	5,873000	184,793680	25/05/2023	44,049215
37 SALAMANCA	27	0,14664	2.187.407,37	0,19013	5,436812	0,950656	4,614000	5,975000	255,030975	01/04/2029	47,667167
40 SEGOVIA	31	0,16836	2.341.241,21	0,20350	5,259947	0,927719	4,614000	5,825000	240,052180	01/01/2028	44,156953
42 SORIA	8	0,04345	583.982,63	0,05076	5,093896	0,459144	4,549000	5,624000	200,668189	19/09/2024	43,620834
47 VALLADOLID	87	0,47249	5.213.530,77	0,45317	5,275954	0,938264	4,549000	6,064000	226,937304	28/11/2026	46,934185
49 ZAMORA	12	0,06517	494.622,79	0,04299	5,601900	1,086922	4,500000	6,725000	193,822140	24/02/2024	39,138849
CASTILLA Y LEON	324	1,75960	19.460.939,44	1,69160	5,304237	0,909549	4,500000	6,725000	219,116183	04/04/2026	45,024277
08 BARCELONA	6174	33,53066	358.786.020,48	31,18613	5,213852	0,602249	4,050000	7,238000	220,448706	14/05/2026	38,582158
17 GIRONA	362	1,96600	20.788.393,16	1,80695	5,315168	0,774024	4,549000	6,725000	205,604872	17/02/2025	40,641678
25 LLEIDA	186	1,01016	10.786.505,80	0,93758	5,385278	0,774974	4,550000	6,500000	208,297276	10/05/2025	45,211881
43 TARRAGONA	803	4,36105	45.826.185,73	3,98327	5,243612	0,583557	4,299000	6,950000	234,444458	14/07/2027	45,104961
CATALUNYA	7525	40,86790	436.187.105,17	37,91390	5,226139	0,612787	4,050000	7,238000	220,927770	29/05/2026	39,541159
06 BADAJOZ	111	0,60283	5.718.009,88	0,49702	5,387524	0,781850	4,771000	6,225000	212,352556	10/09/2025	48,485328
10 CACERES	42	0,22810	1.921.429,52	0,16701	5,413606	0,922097	4,549000	6,225000	194,142243	05/03/2024	49,003093
EXTREMADURA	153	0,83090	7.639.439,40	0,66400	5,394684	0,820349	4,549000	6,225000	207,353646	11/04/2025	48,627460
15 LA CORUÑA	226	1,22739	12.751.729,15	1,10840	5,282917	0,892727	4,465000	6,166000	226,842681	25/11/2026	49,933173
27 LUGO	40	0,21724	2.197.216,07	0,19098	5,280712	0,633621	4,514000	6,314000	206,616280	19/03/2025	48,843741
32 ORENSE	33	0,17922	1.793.803,10	0,15592	5,161620	0,753495	4,750000	5,666000	193,633090	18/02/2024	44,706647
36 PONTEVEDRA	281	1,52610	19.496.686,85	1,69468	5,268375	0,962943	3,450000	6,225000	250,699483	20/11/2028	48,074815
GALICIA	580	3,15000	36.239.435,17	3,15000	5,268818	0,900954	3,450000	6,314000	235,116455	04/08/2027	48,660326
28 MADRID	3255	17,67773	252.731.304,94	21,96772	5,262688	0,901680	4,100000	6,862000	217,055141	31/01/2026	42,923135
COMUNIDAD DE MADRID	3255	17,67770	252.731.304,94	21,96770	5,262688	0,901680	4,100000	6,862000	217,055141	31/01/2026	42,923135

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	239	1,29800	16.001.364,53	1,39086	5,489785	1,051554	4,671000	6,725000	232,660471	21/05/2027	51,325602
REGION DE MURCIA	239	1,29800	16.001.364,53	1,39090	5,489785	1,051554	4,671000	6,725000	232,660471	21/05/2027	51,325602
31 NAVARRA	75	0,40732	5.831.523,31	0,50688	5,278241	0,666051	4,598000	5,814000	202,000029	30/10/2024	45,541830
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	75	0,40730	5.831.523,31	0,50690	5,278241	0,666051	4,598000	5,814000	202,000029	30/10/2024	45,541830
01 ALAVA	56	0,30413	4.253.362,90	0,36971	5,249328	0,883830	4,364000	5,975000	197,348335	10/06/2024	40,821578
20 GUIPUZCOA	131	0,71145	10.184.464,23	0,88525	5,265672	0,876940	4,598000	6,253000	239,509834	16/12/2027	42,825326
48 VIZCAYA	438	2,37875	29.374.822,59	2,55330	5,220368	0,749842	4,421000	6,064000	219,153600	05/04/2026	42,970728
PAIS VASCO	625	3,39430	43.812.649,72	3,80830	5,232459	0,788487	4,364000	6,253000	221,466515	14/06/2026	42,747688
26 LA RIOJA	49	0,26612	3.513.690,11	0,30541	5,264768	0,839439	4,299000	6,253000	245,891906	27/06/2028	47,896900
LAS RIOJA	49	0,26610	3.513.690,11	0,30540	5,264768	0,839439	4,299000	6,253000	245,891906	27/06/2028	47,896900
03 ALICANTE	402	2,18324	24.794.750,17	2,15519	5,400466	0,950614	4,050000	6,505000	231,170454	06/04/2027	47,086918
12 CASTELLON	84	0,45620	5.706.293,01	0,49600	5,419940	0,993083	4,614000	7,250000	213,557011	17/10/2025	48,843810
46 VALENCIA	555	3,01417	30.589.401,27	2,65887	5,460502	1,025717	4,549000	6,666000	220,524242	17/05/2026	47,215403
COMUNIDAD VALENCIANA	1041	5,65360	61.090.444,45	5,31010	5,434045	0,994081	4,050000	7,250000	224,073262	02/09/2026	47,297185
51 CEUTA	6	0,03259	297.397,84	0,02585	5,934160	1,158987	5,500000	6,416000	145,721345	21/02/2020	45,866115
CEUTA	6	0,03260	297.397,84	0,02590	5,934160	1,158987	5,500000	6,416000	145,721345	21/02/2020	45,866115
Total Cartera/Total	18413	100,00000	1.150.466.612,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,285310	0,793679			221,042901	01/06/2026	42,876470
Media Simple / Arithmetic Average:			62.481,22		5,315570	0,749544			186,135876	05/07/2023	35,207359
Mínimo / Minimum:			32,34		3,450000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,013417
Máximo / Maximum:			908.703,93		7,250000	2,500000			450,004107	01/07/2045	71,349397

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	69.430.300,98	105.269.209,25	1.325.297.489,54	88,3533	20197
31/01/2007	6.635.026,61	8.708.584,29	1.309.953.878,64	87,3304	20051
28/02/2007	6.914.849,71	9.556.269,15	1.293.482.759,78	86,2324	19886
31/03/2007	6.406.817,02	9.823.823,79	1.277.252.118,97	85,1503	19708
30/04/2007	6.495.280,51	8.361.266,90	1.262.395.571,56	84,1599	19562
31/05/2007	6.657.831,53	10.146.745,05	1.245.590.994,98	83,0396	19386
30/06/2007	6.947.988,07	9.906.013,19	1.228.736.993,72	81,9160	19232
31/07/2007	6.451.989,61	9.992.218,58	1.212.292.785,53	80,8197	19053
31/08/2007	6.362.167,34	5.806.509,75	1.200.124.108,44	80,0084	18928
30/09/2007	5.505.312,81	7.243.896,67	1.187.374.898,96	79,1585	18797
31/10/2007	5.974.731,24	6.575.405,10	1.174.824.762,62	78,3218	18675
30/11/2007	5.713.033,18	6.738.098,71	1.162.373.630,73	77,4917	18530
31/12/2007	5.962.692,51	5.944.326,02	1.150.466.612,20	76,6979	18413
	145.458.021,12	204.072.366,45			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2007	1.309.953.878,6	87,33043	8.708.584,3	0,65710	7,60642	0,80116	9,20145	0,74373	8,56858		
28/02/2007	1.293.482.759,8	86,23236	9.556.269,2	0,72951	8,41130	0,77730	8,93894	0,76247	8,77555		
31/03/2007	1.277.252.119,0	85,15031	9.823.823,8	0,75949	8,74261	0,71537	8,25466	0,79137	9,09380	0,78378	9,01037
30/04/2007	1.262.395.571,6	84,15987	8.361.266,9	0,65463	7,57880	0,71455	8,24555	0,75787	8,72474	0,77708	8,93661
31/05/2007	1.245.590.995,0	83,03957	10.146.745,1	0,80377	9,23006	0,73932	8,51979	0,75831	8,72960	0,77109	8,87055
30/06/2007	1.228.736.993,7	81,91596	9.906.013,2	0,79529	9,13687	0,75125	8,65171	0,73332	8,45341	0,76024	8,75092
31/07/2007	1.212.292.785,5	80,81968	9.992.218,6	0,81321	9,33368	0,80409	9,23359	0,75933	8,74091	0,75153	8,65478
31/08/2007	1.200.124.108,4	80,00843	5.806.509,8	0,47897	5,59861	0,69594	8,03894	0,71763	8,27968	0,74005	8,52795
30/09/2007	1.187.374.899,0	79,15848	7.243.896,7	0,60360	7,00746	0,63202	7,32609	0,69166	7,99129	0,74152	8,54421
31/10/2007	1.174.824.762,6	78,32181	6.575.405,1	0,55378	6,44661	0,54546	6,35270	0,67486	7,80440	0,71637	8,26573
30/11/2007	1.162.373.630,7	77,49173	6.738.098,7	0,57354	6,66948	0,57698	6,70816	0,63648	7,37594	0,69741	8,05526
31/12/2007	1.150.466.612,2	76,69793	5.944.326,0	0,51140	5,96705	0,54624	6,36151	0,58914	6,84506	0,66126	7,65274

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							39.587,50	40.913,29	80.500,79
31/01/2007	23.654,06	26.232,86	49.886,92	11.983,60	12.841,76	24.825,36	51.257,96	54.304,39	105.562,35
28/02/2007	24.340,79	25.164,86	49.505,65	14.789,03	17.375,88	32.164,91	60.809,72	62.093,37	122.903,09
31/03/2007	23.644,22	24.156,37	47.800,59	23.402,95	23.093,28	46.496,23	61.050,99	63.156,46	124.207,45
30/04/2007	24.077,39	24.560,84	48.638,23	20.806,89	19.110,92	39.917,81	64.321,49	68.606,38	132.927,87
31/05/2007	21.618,02	26.018,95	47.636,97	21.376,22	22.836,25	44.212,47	64.563,29	71.789,08	136.352,37
30/06/2007	20.939,28	26.983,82	47.923,10	22.387,60	22.694,13	45.081,73	63.114,97	76.078,77	139.193,74
31/07/2007	22.965,30	27.108,74	50.074,04	15.568,05	18.587,27	34.155,32	70.512,22	84.600,24	155.112,46
31/08/2007	28.783,94	33.363,56	62.147,50	17.048,90	19.623,98	36.672,88	82.247,26	98.339,82	180.587,08
30/09/2007	28.481,43	34.123,28	62.604,71	17.161,71	17.850,65	35.012,36	93.566,98	114.612,45	208.179,43
31/10/2007	20.523,98	29.212,41	49.736,39	27.395,25	29.188,75	56.584,00	86.695,71	114.636,11	201.331,82
30/11/2007	24.668,75	33.210,34	57.879,09	12.184,54	21.710,31	33.894,85	99.179,92	126.136,14	225.316,06
31/12/2007	23.683,73	34.177,37	57.861,10	25.408,87	31.136,41	56.545,28	97.454,78	129.177,10	226.631,88
	287.380,89	344.313,40	631.694,29	229.513,61	256.049,59	485.563,20			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2007

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	50	11.857,58	16.937,95	28.795,53	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	13	5.569,72	10.136,61	15.706,33	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	8	2.326,24	2.839,33	5.165,57	3.864,82	4.124,27	7.989,09	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	14	0,00	0,00	0,00	14.603,77	17.255,23	31.859,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	0,00	0,00	0,00	21.885,05	28.075,26	49.960,31	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	6	0,00	0,00	0,00	37.347,60	49.808,45	87.156,05	0,00
Totales/Totals	97	19.753,54	29.913,89	49.667,43	77.701,24	99.263,21	176.964,45	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	50	11.857,58	17.375,53	29.233,11	4.583.395,65	4.612.628,76	10.405.162,40	44,33019
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	13	5.569,72	10.494,32	16.064,04	1.204.337,02	1.220.401,06	2.543.856,01	47,97446
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	8	6.191,06	7.352,56	13.543,62	603.970,74	617.514,36	1.465.146,64	42,14693
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	14	14.603,77	18.751,36	33.355,13	896.946,95	930.302,08	2.229.108,40	41,73427
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	21.885,05	33.096,48	54.981,53	650.342,05	705.323,58	1.953.740,13	36,10120
DESDE 12 MESES /More than 12 months	6	37.347,60	62.088,04	99.435,64	759.637,67	859.073,31	1.428.800,86	60,12548
Totales/Totals	97	97.454,78	149.158,29	246.613,07	8.698.630,08	8.945.243,15	20.025.814,44	44,66856



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14632														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337982005														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/03/2008	5,04800 %	981,67	804,97											
17/12/2007	4,83000 %	970,76	796,02	14.204.160,32	0,00	2.578,84	76.932,26	76,93 %	37.733.586,88	1.125.672.828,32	37.733.586,88	37.733.586,88	0,00	
17/09/2007	4,24500 %	915,74	750,91	13.399.107,68	0,00	3.106,15	79.511,10	79,51 %	45.449.186,80	1.163.406.415,20	45.449.186,80	45.449.186,80	0,00	
15/06/2007	3,98900 %	875,57	717,97	12.811.340,24	0,00	3.272,82	82.617,25	82,62 %	47.887.902,24	1.208.855.602,00	47.887.902,24	47.887.902,24	0,00	
15/03/2007	3,77400 %	844,30	692,33	12.353.797,60	0,00	3.596,19	85.890,07	85,89 %	52.619.452,08	1.256.743.504,24	52.619.452,08	52.619.452,08	0,00	
15/12/2006	3,42100 %	804,65	683,95	11.773.638,80	0,00	3.563,62	89.486,26	89,49 %	52.142.887,84	1.309.362.956,32	52.142.887,84	52.142.887,84	0,00	
15/09/2006	3,05900 %	759,04	645,18	11.106.273,28	0,00	4.045,38	93.049,88	93,05 %	59.192.000,16	1.361.505.844,16	59.192.000,16	59.192.000,16	0,00	
15/06/2006	2,89700 %	611,59	519,85	8.948.784,88	0,00	2.904,74	97.095,26	97,10 %	42.502.155,68	1.420.697.844,32	42.502.155,68	42.502.155,68	0,00	
31/03/2006							100.000,00			1.463.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 292														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337982013														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/03/2008	5,24800 %	1.326,58	1.087,80											
17/12/2007	5,03000 %	1.271,47	1.042,61	371.269,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,44500 %	1.160,64	951,72	338.906,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2007	4,18900 %	1.070,52	877,83	312.591,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2007	3,97400 %	993,50	814,67	290.102,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2006	3,62100 %	915,31	778,01	267.270,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	3,25900 %	832,86	707,93	243.195,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	3,09700 %	653,81	555,74	190.912,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	29.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
31/03/2006							100.000,00			29.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 9, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 76														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337982021														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/03/2008	5,49800 %	1.389,77	1.139,61											
17/12/2007	5,28000 %	1.334,67	1.094,43	101.434,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,69500 %	1.225,92	1.005,25	93.169,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2007	4,43900 %	1.134,41	930,22	86.215,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/03/2007	4,22400 %	1.056,00	865,92	80.256,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73	74.366,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	68.152,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
15/06/2006	3,34700 %	706,59	600,60	53.700,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
31/03/2006							100.000,00			7.600.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007**

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.66	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.65	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337982005)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	4.91	2.28	2.14	1.83	1.60	1.42	1.29	1.18
	Amortización Final / Final maturity	15/09/2022	15/12/2014	16/06/2014	17/06/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/12/2011	15/06/2011
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	4.91	2.28	2.14	1.83	1.60	1.42	1.29	1.18
	Amortización Final / Final maturity	15/09/2022	15/12/2014	16/06/2014	17/06/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/12/2011	15/06/2011
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337982013)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	15.04	7.03	6.62	5.70	5.02	4.49	4.06	3.72
	Amortización Final / Final maturity	15/06/2035	16/03/2020	17/06/2019	15/03/2018	15/12/2016	15/06/2016	15/06/2015	15/12/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	10.42	4.99	4.53	4.27	3.28	3.13	3.05	2.57
	Amortización Final / Final maturity	15/09/2022	15/12/2014	16/06/2014	17/06/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/12/2011	15/06/2011
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337982021)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	15.04	7.03	6.62	5.70	5.02	4.49	4.06	3.72
	Amortización Final / Final maturity	15/06/2035	16/03/2020	17/06/2019	15/03/2018	15/12/2016	15/06/2016	15/06/2015	15/12/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	10.42	4.99	4.53	4.27	3.28	3.13	3.05	2.57
	Amortización Final / Final maturity	15/09/2022	15/12/2014	16/06/2014	17/06/2013	17/12/2012	15/06/2012	15/12/2011	15/06/2011

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.