
IM TERRASSA RMBS 1, FTA
Información de la Cartera a 30/11/2008

Fecha de Liquidación: 22/12/2008

INFORMACIÓN SOBRE OPERACIONES DE FINANCIACIÓN CON
GARANTÍA HIPOTECARIA

Saldo no vencido de O.F.G.H. a 01/11/2008	474.488.417,03
Saldo no vencido de O.F.G.H. a 30/11/2008	469.960.045,02
Tipo Medio Ponderado (%)	5,89
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	409
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	10,01
Último trimestre	8,77
Último semestre	8,86
Últimos 12 meses	-
Desde el inicio de la vida del Fondo	8,76
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,74
> 6 y <= 11 meses	0,32
Fallidos	0,00

Cuentas de reinversión del Fondo (30/11/2008)

Cuenta de Tesorería en Banco Sabadell	29.054.732,65
---------------------------------------	---------------

Destinatarios: CNMV, AIAF

IMT/IM TERRASSA RMBS 1/Info nov2008

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.