

TDA 5, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/06/00 – 22/09/00

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan

D. Francisco Javier Soriano Arosa
Presidente

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	16 octubre 1998
Fecha Emisión BTH	16 octubre 1998
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	22 septiembre 2008
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Grupo Banco Popular; Grupo Banco Sabadell; Caja Madrid; Ibercaja
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service; Fitch IBCA
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's) y AAA (Fitch IBCA) Bonos B: Aa3 (Moody's) y AA- (Fitch IBCA)

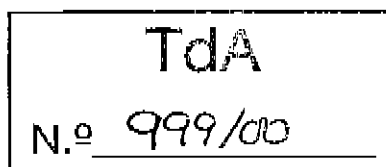
II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 5	
Serie A:		
Código ISIN	ES0308182007	
Nominal en circulación total (inicial)	191.100.000.000 Ptas.	1.148.534.161,32 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	848.614.483,08 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	25.000.000 Ptas.	150.253,03 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	111.017,07 Euros
Serie B:		
Código ISIN	ES0308182015	
Nominal en circulación total (inicial)	3.900.000.000 Ptas.	23.439.472,68 Euros
Nominal en circulación total (actual)	-	23.439.472,68 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	25.000.000 Ptas.	150.253,03 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	-	150.253,03 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Periodo 22/06/00 – 22/09/00
- * Flujos de Caja del Periodo 22/06/00 – 22/09/00
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Septiembre de 2000

Destinatarios: CNMV; AIAF



TDA5/INFO.trim/Sep00

TDA 5

Fondo de Titulización Hipotecaria

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/6/00 - 22/9/00

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Pesetas		Euros	
	Ingresos	Pagos	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		6.670.152.336		40.088.422,92
Amortización Participaciones Hip.	6.304.258.299		37.889.355,46	
Amortización Ptmo. Subordinado		45.000.000		270.455,46
II. INTERESES				
Intereses pagados a los BTH		1.803.493.174		10.839.212,28
Intereses recibidos de las PHs	1.887.553.041		11.344.422,26	
Intereses Ptmo. Subordinado		7.216.825		43.373,99
Intereses Inversiones Temporales	50.647.669		304.398,61	
Avance Técnico Neto	(4.912.106)		(29.522,35)	
III. GASTOS				
Comisiones Periódicas: - Gestora		17.447.856		104.863,74
Excedente de Caja		61.414.445		369.108,22
Total Ingresos/Pagos	8.237.546.903	8.604.724.636	49.508.653,98	51.715.436,61
Saldo inicial 22/06/00	1.330.441.898		7.996.116,86	
A Inversiones Temporales		963.264.165		5.789.334,23
Total	9.567.988.801	9.567.988.801	57.504.770,84	57.504.770,84
Retenciones practicadas el 22/09/00	323.137.878		1.942.097,76	
A Inversiones Temporales hasta el 20/10/00		323.137.878		1.942.097,76

Destinatarios: CNMV; AIAP

Tda

N.º 1003/00

TDA 5 - Fondo de Titulización Hipotecaria
LIQUIDACION DEL PERIODO 22/6/00 - 22/9/00

Importes en pesetas	Grupo Popular							Grupo Sabadell			Ibercaja	Caja de Madrid	Total Fondo
	Total Grupo	Banco Popular	Banco de Vascos	Banco de Galicia	Banco de Crédito Balear	Banco de Castilla	Banco de Andalucía	Total Grupo	Banco Sabadell	Beneabadell Hipotecario			
I. Situación al 22/6/00:	395.131.086	249.432.853	5.728.577	19.448.804	39.176.916	30.372.460	51.973.476	375.130.919	70.063.251	305.067.668	138.386.639	420.793.254	1.330.441.898
Saldo de las Cta. de Reversión (22/6/00):	395.131.086	249.432.853	5.728.577	19.448.804	39.176.916	30.372.460	51.973.476	375.130.919	70.063.251	305.067.668	138.386.639	420.793.254	1.330.441.898
Saldo Cuenta ICC (22/6/00):	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Fondos recibidos del emisor	3.000.346.636	1.734.747.054	108.890.647	172.374.685	207.934.621	229.789.329	545.630.399	2.131.002.692	310.492.449	1.820.510.143	852.110.417	2.203.439.689	8.186.899.234
Principales:													
Según calendario hasta 31/6/00:	1.122.418.344	652.350.643	45.765.827	65.853.921	69.717.097	83.595.945	205.134.911	756.832.433	83.564.955	673.267.478	277.889.351	793.683.822	2.950.823.950
Amort. Anticipada hasta 31/7/00:	815.462.137	492.718.517	31.575.250	44.142.625	77.754.865	37.026.534	132.244.345	689.775.010	111.904.740	577.870.270	213.146.499	681.669.428	2.400.253.074
Amort. Anticipada último mes:	385.860.644	205.093.109	3.900.000	19.979.306	18.110.409	53.781.922	84.995.898	239.957.980	54.016.738	185.941.242	107.004.962	220.357.689	953.181.275
Intereses:	669.016.265	378.027.074	26.552.062	40.045.027	43.456.605	55.987.025	124.948.472	453.917.180	59.267.959	394.659.221	257.560.797	507.058.799	1.887.563.041
Avance bancario (1):	7.589.246	6.557.511	1.097.608	2.353.807	-1.104.355	-622.097	-693.227	-9.480.011	1.748.057	-11.228.058	-3.491.192	469.851	-4.912.106
Principales:	-1.468.266	-165.108	-311.315	360.108	-621.442	-426.088	-304.421	-12.344.680	-1.497.895	-10.846.785	-2.771.572	303.830	-16.280.688
Intereses:	9.057.512	6.722.619	1.408.923	1.993.699	-482.914	-196.009	-388.806	2.864.669	3.245.952	-381.283	-719.620	166.021	11.368.582
III. Subtotal a Cta. de Reversión (I + II):	3.396.477.722	1.984.179.907	114.617.124	191.823.490	247.111.637	250.141.789	598.603.875	2.506.133.511	380.555.700	2.125.577.811	990.497.056	2.624.232.843	9.517.341.132
IV. Total Intereses de Reversión:	17.335.413	10.437.325	540.129	970.232	1.445.907	1.169.408	2.772.412	13.624.904	2.162.945	11.461.969	6.223.140	14.464.212	50.647.669
Intereses de la Cta. de Reversión:	16.674.466	10.050.800	515.426	928.371	1.406.818	1.116.920	2.656.131	13.159.016	2.102.146	11.056.870	6.002.553	13.992.065	48.828.100
Intereses Cta. ICC:	660.947	386.525	24.703	41.861	39.089	52.488	116.281	465.888	60.799	405.089	220.587	472.147	1.819.569
V. Recursos disponibles (III + IV):	3.413.813.135	1.994.617.232	115.157.253	192.793.722	248.557.444	261.311.197	601.376.287	2.519.758.415	382.718.645	2.137.039.770	996.720.196	2.638.697.055	9.567.988.801
VI. Varias: Gastos	5.673.660	3.254.112	245.016	368.545	342.919	462.934	1.000.124	4.478.149	614.067	3.864.082	2.634.449	4.661.608	17.447.856
VII. Pago a los Bancos:	2.965.671.113	1.758.138.557	109.904.528	170.809.589	224.524.188	202.352.615	499.941.636	2.263.033.687	326.512.581	1.936.521.108	867.262.743	2.377.677.967	8.473.645.510
Bancos A:													
Intereses correspondientes al 22/9/00:	621.835.709	356.909.777	26.722.360	40.320.099	37.760.289	50.715.357	109.407.827	440.248.097	60.584.038	379.662.059	233.618.219	468.632.595	1.754.332.620
Retenciones practicadas a los bancos:	-111.929.076	-64.242.984	-4.809.967	-7.257.530	-6.796.770	-9.128.654	-19.693.171	-79.243.340	-10.904.995	-68.338.345	-42.050.770	-82.552.870	-315.776.056
Amortización correspondiente al 22/9/00:	2.326.410.095	1.391.227.323	82.433.344	129.359.625	185.705.766	150.216.094	387.467.943	1.810.450.852	264.230.835	1.546.220.017	627.097.988	1.906.193.401	6.670.152.336
Bancos B:													
Intereses correspondientes al 22/9/00:	17.425.309	10.001.457	748.824	1.129.865	1.058.133	1.421.164	3.066.866	12.336.738	1.697.708	10.639.030	6.546.536	12.851.971	48.180.554
Retenciones practicadas a los bancos:	-3.136.589	-1.800.281	-134.790	-203.378	-190.466	-255.812	-551.862	-2.220.637	-305.591	-1.915.046	-1.178.388	-2.313.379	-8.848.993
Amortización correspondiente al 22/9/00:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reversión de las retenciones - Cta. ICC (2):	115.065.665	68.043.265	4.944.757	7.460.908	6.987.236	9.384.466	20.245.033	81.463.977	11.210.586	70.253.391	43.229.158	64.868.249	324.625.049
VIII. Préstamo Subordinado	18.744.601	10.843.067	784.905	1.190.435	1.162.087	1.502.542	3.261.475	13.388.930	1.778.815	11.610.315	6.694.465	13.388.929	52.216.825
Intereses préstamo subordinado:	2.590.655	1.498.606	108.481	164.629	160.611	207.664	450.764	1.850.468	245.820	1.604.648	925.234	1.850.468	7.216.825
Amortización préstamo subordinado:	16.153.946	9.344.461	676.424	1.025.906	1.001.476	1.294.878	2.810.711	11.538.462	1.532.995	10.005.667	5.769.231	11.538.461	45.000.000
IX. A Cta. de Reversión:	405.568.767	222.381.506	4.222.804	20.425.153	18.093.268	54.134.696	85.311.330	238.857.649	53.813.382	185.044.267	107.164.028	211.673.731	963.264.166
X. Excedente de Caja (V - VI - VII - VIII - IX):	18.155.114	0	0	0	4.434.982	2.858.410	10.561.722	0	0	0	11.964.511	31.294.820	61.414.445

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	21.507.459	10.857.714	920.802	269.909	1.302.321	2.142.398	6.014.315	57.911.574	6.776.431	51.135.143	33.234.877	22.861.812	132.515.722
Trimestre actual	29.086.705	17.415.225	2.018.410	2.623.716	197.965	1.520.331	5.321.088	46.431.563	8.524.488	39.907.076	28.743.695	23.331.663	127.603.616

(2) Hasta el 20/10/00

Destinatarios: Emisoras CNMV, AIAF, Agencias de Calificación

TDA
TDA5úq.irimSep00

TDA
N.º 932/00 (Pto)

TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/6/00 - 22/9/00

Importes en euros	Grupo Popular							Grupo Sabadell			Ibercaja	Caja de Madrid	Total Fondo
	Total Grupo	Banco Popular	Banco de Valencia	Banco de Galicia	Banco de Crédito Balear	Banco de Castilla	Banco de Andalucía	Total Grupo	Banco Sabadell	Banc Sabadell Hipotecario			
I. Situación al 22/08/00:	2.390.795,78	1.499.121,64	34.417,42	116.889,67	235.458,01	182.542,16	312.366,88	2.254.582,23	421.088,62	1.833.493,61	831.720,45	2.629.018,39	7.996.116,85
Saldo de las Ctas. de Reversión (22/08/00):	2.390.795,78	1.499.121,64	34.417,42	116.889,67	235.458,01	182.542,16	312.366,88	2.254.582,23	421.088,62	1.833.493,61	831.720,45	2.629.018,39	7.996.116,85
Saldo Cuenta ICJ (22/06/00)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Fondos recibidos del emisor	18.032.446,47	10.426.039,77	664.446,37	1.035.992,73	1.249.712,25	1.380.941,48	3.285.314,87	12.807.583,61	1.866.097,19	10.941.486,32	5.121.286,75	13.242.938,64	49.204.255,37
Principales:													
Según calendario hasta 31/03/00:	6.745.870,12	3.920.707,53	275.066,96	395.790,04	419.008,19	502.421,75	1.232.885,65	4.548.654,53	602.235,49	4.046.419,04	1.670.148,64	4.770.135,84	17.734.809,13
Amort. Anticipada hasta 31/07/00:	4.901.026,15	2.961.297,93	189.771,07	265.302,52	467.316,16	222.533,95	794.804,62	4.145.631,30	672.561,03	3.473.070,27	1.281.036,26	4.096.117,80	14.425.811,51
Amort. Anticipada último mes:	2.319.069,18	1.232.634,41	23.439,47	120.078,05	106.845,75	323.235,86	510.835,64	1.442.176,50	324.847,13	1.117.529,37	643.112,77	1.324.376,38	5.728.734,83
Intereses:	4.020.868,74	2.271.968,47	159.581,11	240.675,46	261.179,46	336.488,80	750.955,44	2.728.097,20	358.147,51	2.371.949,69	1.547.971,57	3.047.484,76	11.344.422,27
Avance técnico neto (1):	45.612,28	39.411,43	6.596,76	14.146,66	-6.637,31	-3.738,88	-4.168,38	-56.976,02	10.508,03	-67.482,05	-20.982,49	2.823,86	-29.622,37
Principales:	-8.824,46	-992,32	-1.871,04	2.164,29	-3.734,94	-2.560,84	-1.829,61	-74.193,02	-9.002,53	-66.190,49	-16.657,48	1.826,06	-97.648,90
Intereses:	54.436,74	40.403,75	8.467,80	11.982,37	-2.902,37	-1.178,04	-2.336,77	17.217,00	19.508,56	-2.291,56	-4.325,00	997,81	68.326,55
III. Subtotal a Cuenta de Reversión (I + II):	20.413.242,25	11.925.161,41	688.862,79	1.152.882,40	1.495.170,26	1.563.483,64	3.597.681,75	15.062.166,74	2.287.185,81	12.774.979,93	5.963.007,20	15.771.957,03	57.200.372,22
IV. Total Intereses de Reversión:	104.187,92	62.729,68	3.246,24	5.831,21	8.690,08	7.028,28	16.662,53	81.887,32	12.999,66	68.887,76	31.391,70	86.931,66	304.398,60
Intereses de la Cta. de Reversión:	100.216,55	60.406,52	3.097,77	5.679,62	8.465,15	6.712,82	15.983,67	79.087,28	12.634,15	66.453,13	30.065,95	84.094,00	293.462,78
Intereses Cta. ICJ:	3.972,37	2.323,06	148,47	251,59	234,93	315,46	698,86	2.800,04	365,41	2.434,63	1.325,75	2.837,66	10.935,82
V. Recursos disponibles (III + IV):	20.517.430,17	11.987.890,99	692.109,03	1.158.713,61	1.493.860,34	1.570.511,92	3.614.344,28	15.144.053,06	2.300.185,37	12.843.867,69	5.994.398,90	15.858.888,69	57.504.770,82
VI. Varios Gestora	34.099,33	19.667,61	1.472,68	2.215,00	2.060,98	2.782,29	6.010,87	26.914,22	3.690,62	23.223,60	15.833,36	28.016,83	104.863,74
VII. Pago a los Bonos:	17.824.042,38	10.666.625,64	660.539,52	1.026.686,31	1.349.417,55	1.216.163,71	3.004.709,75	13.601.106,38	1.982.380,13	11.638.726,25	5.212.364,05	14.290.132,39	60.927.636,20
Bonos A:													
Intereses correspondientes al 22/08/00:	3.737.307,88	2.145.070,96	160.604,62	242.328,68	228.943,91	304.805,43	657.554,28	2.645.932,33	364.117,40	2.281.814,93	1.404.073,77	2.756.437,42	10.543.751,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-672.707,29	-386.108,11	-28.908,48	-43.818,63	-40.849,41	-64.864,32	-118.358,34	-476.262,07	-65.640,34	-410.721,73	-252.730,22	-496.162,74	-1.897.852,32
Amortización correspondiente al 22/09/00:	13.982.006,27	8.361.444,61	495.434,38	777.467,00	1.116.114,13	902.816,91	2.328.729,24	10.881.028,76	1.588.059,30	9.292.969,46	3.768.934,82	11.456.463,07	40.088.422,92
Bonos B:													
Intereses correspondientes al 22/09/00:	104.728,23	60.109,97	4.500,52	6.790,63	6.359,51	8.541,37	18.426,23	74.145,29	10.203,43	63.941,86	39.345,46	77.241,90	296.460,88
Retenciones practicadas a los bonos:	-18.851,28	-10.819,91	-810,10	-1.222,33	-1.144,72	-1.537,46	-3.316,76	-13.346,30	-1.836,64	-11.509,66	-7.082,25	-13.903,69	-53.183,52
Amortización correspondiente al 22/09/00:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reversión de las retenciones -Cta ICJ (2):	691.558,58	396.928,02	29.718,59	44.840,96	41.994,13	56.401,78	121.675,10	489.608,36	67.376,98	422.231,38	259.812,47	510.066,43	1.961.036,84
VIII. Préstamo Subordinado	112.866,71	65.168,08	4.717,37	7.154,56	6.984,28	9.030,46	19.601,86	80.469,09	10.689,69	69.779,40	40.234,56	80.469,09	313.829,44
Intereses préstamo subordinado:	15.570,15	9.006,80	651,98	988,84	965,29	1.248,09	2.709,15	11.121,54	1.477,41	9.644,13	5.560,77	11.121,54	43.374,00
Amortización préstamo subordinado:	97.086,56	56.161,28	4.065,39	6.165,82	6.018,99	7.782,37	16.892,71	69.347,55	9.212,28	60.135,27	34.673,79	69.347,55	270.455,44
IX. A Ctas de Reversión:	2.437.517,32	1.336.639,77	25.379,56	122.767,64	108.742,73	326.356,08	618.741,64	1.435.563,38	323.424,94	1.112.138,44	644.068,78	1.272.184,76	5.789.334,23
X. Excedente de Caja (V - VI - VII - VIII - IX):	109.114,44	0,00	0,00	0,00	26.654,80	17.179,38	66.280,26	0,00	0,00	0,00	71.908,16	183.065,63	369.108,21

(1) Avance técnico escalado

Trimestre anterior	129.262,44	65.266,18	5.634,13	1.822,19	7.827,11	12.876,07	36.146,76	348.055,57	40.727,17	307.328,40	181.715,27	137.402,26	796.436,54
Trimestre actual	174.674,71	104.867,61	12.139,89	16.768,86	1.163,79	9.137,19	31.880,38	291.079,55	61.233,20	239.846,35	160.732,78	140.226,12	766.913,16

(2) Hasta el 20/10/00

T

TDA 6/10/00 (Euros)

Destinatarios: Emisora; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación

TdA
Nº 932/00 (Euros)

TDA 5

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Septiembre de 2000

I. BONOS A	Importes en pesetas		Importes en euros	
	Sobre 7644 bonos	Por Bono	Sobre 7644 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/10/98):	191.100.000.000 Pts	25.000.000 Pts	1.148.534.161,32 €	150.253,03 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	886.702.906,00 €	116.261,50 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.754.332.620 Pts	229.505 Pts	10.543.751,40 €	1.379,35 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	6.670.152.336 Pts	872.600 Pts	40.088.422,92 €	5.244,43 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	848.614.483,08 €	111.017,07 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	73,89%	73,89%
II. BONOS B	Sobre 156 bonos	Por Bono	Sobre 156 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/10/98):	3.900.000.000 Pts	25.000.000 Pts	23.439.472,68 €	150.253,03 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	-	-	23.439.472,68 €	150.253,03 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	49.160.554 Pts	315.132 Pts	295.460,88 €	1.893,98 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0 Pts	0 Pts	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	-	-	23.439.472,68 €	150.253,03 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	-	-	100,00%	100,00%
III. EL FONDO	Importes en pesetas		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/00:	144.171.385.426 Pts		866.487.477,47 €	
a) No Fallidas:	144.134.398.286 Pts		866.265.180,28 €	
b) Fallidas:	36.987.140 Pts		222.297,19 €	
2. Amortización del período 31/05/00 a 31/08/00:	6.304.258.299 Pts		37.889.355,47 €	
a) Según calendario:	2.950.823.950 Pts		17.734.809,12 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/07/00:	2.400.253.074 Pts		14.425.811,51 €	
c) Amortización anticipada del 31/07/00 al 31/08/00:	953.181.275 Pts		5.728.734,84 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):				
a) Desde la Fecha de Desembolso:	9,32%		9,32%	
b) Último año:	8,84%		8,84%	
c) Último semestre:	8,61%		8,61%	
d) Último trimestre:	8,79%		8,79%	
4. Porcentaje de Impago entre 3 y 6 meses:	0,39%		0,39%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,08%		0,08%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,03%		0,03%	
7. Nivel de Impago(2)	0,20%		0,20%	

(1) Saldo pendiente más impago de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisores: CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

TDA
N.º 933/00 (España)