

SERVICIO FINANCIERO DEL VENCIMIENTO DEL 12.02.2008
Financial service

FECHA DE PAGO / Payment date 12.02.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period
desde / From 12.11.2007 (incluido) / (included)
hasta / To 12.02.2008 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ES0313920003	ES0313920011	ES0313920029

Tipo de interes aplicable / Interest rate

4,829%	5,039%	5,839%
---------------	---------------	---------------

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 18%

Neto / Net Interest

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
	6.841		149		110
45.833,15	313.544.579,15	95.341,65	14.205.905,85	95.321,01	10.485.311,10
565,62	3.869.406,42	1.227,76	182.936,24	1.422,37	156.460,70
101,81	696.482,21	221,00	32.929,00	256,03	28.163,30
463,81	3.172.924,21	1.006,76	150.007,24	1.166,34	128.297,40

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

2.219,67	15.184.762,47	4.617,35	687.985,15	4.616,34	507.797,40
-----------------	---------------	-----------------	------------	-----------------	------------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date **12.05.2008**

Periodo de Interés / desde / From **12.02.2008** (incluido) / (included)
 Interest accrual period hasta / To **12.05.2008** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term **90** días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ES0313920003	ES0313920011	ES0313920029

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	4,331%	4,331%	4,331%
Margen / Margin	0,240%	0,450%	1,250%
Tipo de interes aplicable / Interest rate	4,571%	4,781%	5,581%

Número de Bonos / N.Bonds Nominal / Face value	Serie		Serie		Serie	
	Bono	Class	Bono	Class	Bono	Class
(Euros)		6.841		149		110
	43.613,48	298.359.816,68	90.724,30	13.517.920,70	90.704,67	9.977.513,70

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction	Act /	360	Serie		Serie	
Intereses Brutos / Gross			498,39	3.409.485,99	1.084,38	161.572,62
Interés Retención / Withholding tax	18%		89,71	613.706,11	195,19	29.083,31
Interés Neto / Net			408,68	2.795.779,88	889,19	132.489,31
					1.265,56	139.211,60
					227,80	25.058,00
					1.037,76	114.153,60

Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar	A determinar
	To be determined	To be determined	To be determined	To be determined	To be determined	To be determined

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANKINTER 5 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 17 de Diciembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **12 de febrero de 2008** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 12.11.2007 (incluido) y el 12.02.2008 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 12.02.2008 (incluido) hasta el 12.05.2008 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313920003)	Bonos Serie B (ES0313920011)	Bonos Serie C (ES0313920029)
4,829% 565,62 euros 101,81 euros 463,81 euros 2.219,67 euros	5,039 % 1.227,76 euros 221,00 euros 1.006,76 euros 4.617,35 euros	5,839 % 1.422,37 euros 256,03 euros 1.166,34 euros 4.616,34 euros
Bankinter, S.A.		
43.613,49 euros 43,6135 %	90.724,30 euros 90,7243 %	90.704,67 euros 90,7047 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
13,4209 %		
3,92 años 7,50 años	3,92 años 7,50 años	3,92 años 7,50 años
4,571% 498,39 euros 89,71 euros 408,68 euros	4,781 % 1.084,38 euros 195,19 euros 889,19 euros	5,581 % 1.265,56 euros 227,80 euros 1.037,76 euros
12.05.2008		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 8 de febrero de 2008