

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, SAU**

Estados Financieros Intermedios Resumidos e Informe  
de Gestión Intermedio Resumido correspondiente al  
periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**  
Balance de situación resumido al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011  
(Expresadas en miles de euros)

ACTIVO	30/06/2012	31/12/2011(*)
	125.000	125.000
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	-	-
1. Inmovilizado intangible:	-	-
a) Fondo de comercio	-	-
b) Otro inmovilizado intangible	-	-
2. Inmovilizado material	-	-
3. Inversiones inmobiliarias	125.000	125.000
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	-	-
5. Inversiones financieras a largo plazo	-	-
6. Activos por impuesto diferido	-	-
7. Otros activos no corrientes	-	-
	<b>595</b>	<b>1.281</b>
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	-	-
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
2. Existencias	-	-
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	-	-
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	-	-
b) Otros deudores	-	-
c) Activos por impuesto corriente	135	999
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-
5. Inversiones financieras a corto plazo	-	-
6. Periodificaciones a corto plazo	460	282
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	-
	<b>125.595</b>	<b>126.281</b>
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>125.595</b>	<b>126.281</b>

(\*) Información presentada, única y exclusivamente, a efecto comparativo.

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**  
 Balance de situación resumido al 30 de junio de 2012 y al 31 de diciembre de 2011  
 (Expresadas en miles de euros)

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	30/06/2012	31/12/2011(*)
<b>A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>1.566</b>	<b>1.427</b>
<b>A.1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>1.566</b>	<b>1.427</b>
1. Capital:	100	100
a) Capital escriturado	100	100
b) Menos: Capital no exigido	-	-
2. Prima de emisión	-	-
3. Reservas	1.327	1.165
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	-	-
5. Resultados de ejercicios anteriores	-	-
6. Otras aportaciones de socios	-	-
7. Resultado del ejercicio	139	162
8. Menos: Dividendo a cuenta	-	-
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	-	-
<b>A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>123.898</b>	<b>123.877</b>
1. Provisiones a largo plazo	-	-
2. Deudas a largo plazo:	123.678	123.660
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	123.678	123.660
b) Otros pasivos financieros	-	-
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	220	217
4. Pasivos por impuesto diferido	-	-
5. Otros pasivos no corrientes	-	-
6. Periodificaciones a largo plazo	-	-
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>131</b>	<b>977</b>
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
2. Provisiones a corto plazo	-	-
3. Deudas a corto plazo:	0	863
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0	863
b) Otros pasivos financieros	-	-
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	130	70
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1	44
a) Proveedores	-	-
b) Otros acreedores	1	6
c) Pasivos por impuesto corriente	-	38
6. Otros pasivos corrientes	-	-
7. Periodificaciones a corto plazo	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C )</b>	<b>125.595</b>	<b>126.281</b>

(\*) Información presentada, única y exclusivamente, a efecto comparativo.

*A*

*h*

*g*

*g*

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Cuentas de pérdidas y ganancias resumidas correspondientes  
a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2012 y 2011  
(Expresadas en miles de euros)

	30/06/2012	30/06/2011 (*)
(+)	-	-
(+/-)	-	-
(+)	-	-
(-)	-	-
(+)	-	-
(-)	-4	-4
(-)	-	-
(-)	-	-
(+)	-	-
(+)	-	-
(+/-)	-	-
(+/-)	-4	-4
=	<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>1.958</b>
(+)	305	-1.869
(-)	-103	-
(+/-)	-	-
(+/-)	-	-
(+/-)	-	-
(+/-)	202	89
=	<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>85</b>
=	<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-25</b>
(+/-)	-	-
(+/-)	-59	-
=	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>	<b>60</b>
	-	-
(+/-)	-	-
	-	-
=	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>60</b>

(\*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Estado de Ingresos y Gastos reconocidos resumidos para el periodo  
de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012 y 2011  
(Expresados en miles de euros)

	30/06/2011	30/06/2010 (*)
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	139	60
 B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	-	-
1. Por valoración de instrumentos financieros:	-	-
a) Activos financieros disponibles para la venta	-	-
b) Otros ingresos/ (gastos)	-	-
2. Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	-	-
6. Efecto impositivo	-	-
 C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	-	-
1. Por valoración de instrumentos financieros:	-	-
a) Activos financieros disponibles para la venta	-	-
b) Otros ingresos/ (gastos)	-	-
2. Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	-	-
5. Efecto impositivo	-	-
 <b>TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)</b>	<hr/> <b>139</b>	<hr/> <b>60</b> <hr/>

(\*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

*A*  
*ke*  
*✓*  
*✓*  
*F*



**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Estado total de Cambios en el Patrimonio Neto resumido para el periodo  
de seis meses finalizado el 30 de junio de 2011 (\*)  
(Expresados en miles de euros)

Fondos propios

	Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
<b>Saldo final al 31/12/2010</b>	100	1.015	-	150	-	-	-	1.265
Ajuste por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste por errores	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial 01/01/2011</b>	100	1.015	-	150	-	-	-	1.265
<b>I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos</b>	-	-	-	60	-	-	-	60
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumentos/ (Reducciones) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Otras variaciones de patrimonio neto</b>	-	150	-	-150	-	-	-	0
Pagos basados en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos entre partidas de patrimonio neto	-	150	-	-150	-	-	-	0
Otras variaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo final al 30/06/2011</b>	100	1.165	-	60	-	-	-	1.325

(\*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

*[Handwritten signatures and initials]*

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Estados de flujos de efectivo resumidos correspondientes a los periodos  
de seis meses finalizados el 30 de junio de 2012 Y 2011  
(Expresados en miles de euros)

	30/06/2012	30/06/2011 (*)
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>179</b>	<b>21</b>
1. Resultado antes de impuestos	198	85
2. Ajustes del resultado:	-202	-70
(+) Amortización del inmovilizado	-	-
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	-202	-70
3. Cambios en el capital corriente	-42	-94
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	225	100
(-) Pagos de intereses	-4	-701
(+) Cobros de dividendos	-	-
(+) Cobros de intereses	229	775
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	-	26
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	-	-
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1. Pagos por inversiones:	-	-
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	-	-
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	-	-
(-) Otros activos financieros	-	-
(-) Otros activos	-	-
2. Cobros por desinversiones:	-	-
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	-	-
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	-	-
(+) Otros activos financieros	-	-
(+) Otros activos	-	-
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	-	-
(+) Emisión	-	-
(-) Amortización	-	-
(-) Adquisición	-	-
(+) Enajenación	-	-
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	-	-
(+) Emisión	-	-
(-) Devolución y amortización	-	-
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	-	-
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)</b>	<b>179</b>	<b>21</b>
<b>F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO</b>	<b>281</b>	<b>181</b>
<b>G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)</b>	<b>460</b>	<b>202</b>
<b>COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<b>460</b>	<b>202</b>
(+) Caja	-	-
(+) Saldos equivalentes al efectivo en bancos centrales	-	-
(+) Otros activos financieros	-	-
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	-	-
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO</b>	<b>460</b>	<b>202</b>

(\*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.



**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos  
correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012  
(Expresadas en miles de euros)

1. **Introducción**

Caixa Terrassa Societat de Participacions Preferents, SAU (en adelante, la Sociedad) fue constituida el 20 de noviembre del 2000 con la denominación social de Caixa Terrassa Preference Limited y con domicilio social en las Islas Caimán. El 30 de diciembre del 2004 se modificó la denominación por la actual y su domicilio social, que pasó a ser en la Rambla d'Ègara, 350, de Terrassa.

La Sociedad tiene como objeto social exclusivo la emisión de participaciones preferentes para su colocación en los mercados tanto nacionales como internacionales, de acuerdo con lo establecido por la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1985 de 25 de mayo, de coeficientes de inversión, recursos propios y obligaciones de información de los intermediarios financieros, según se establece en la Disposición Adicional Tercera de la Ley 19/2003 de 4 de julio sobre régimen jurídico de los movimientos de capitales y de las transacciones económicas con el exterior y sobre determinadas medidas de prevención de blanqueo de capitales.

La Sociedad está integrada en el Grupo *Unnim Banc, SA y sociedades dependientes* (en adelante, Grupo Unnim), fruto de la segregación del negocio financiero de la matriz del antiguo Grupo, *Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa* a la entidad bancaria de nueva creación Unnim Banc SA (en adelante, el Accionista Único), formalizada con fecha 1 de octubre de 2011.

Para una correcta interpretación de los estados financieros es preciso considerar que la Sociedad desarrolla su actividad como sociedad del grupo Unnim, por lo que obtiene del grupo las garantías necesarias y su gestión está realizada por personal del mencionado grupo. En consecuencia, los estados financieros deben interpretarse en el contexto del grupo en que la Sociedad realiza sus operaciones y no como sociedad independiente.

El grupo está controlado por la entidad matriz *Unnim Banc, SA*, que posee el 100% de las acciones de la Sociedad.

Debido a las actividades a las que se dedica la Sociedad, ésta no tiene responsabilidades, gastos, activos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que puedan ser significativos con relación a su patrimonio, su situación financiera y sus resultados. Por ello, en esta memoria no se incluye ningún desglose específico de las cuentas anuales respecto a la información de cuestiones medioambientales.



Handwritten signatures and initials in the bottom left corner, including a large stylized 'A', 're', and other illegible marks.

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos  
correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012  
(Expresadas en miles de euros)

**2. Bases de presentación y principios y políticas contables seguidos en la elaboración de los Estados financieros intermedios resumidos**

**2.1 Bases de presentación**

Los Estados financieros intermedios resumidos de la Sociedad correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012 han sido formulados por los Administradores de la Sociedad, en su reunión del Consejo de Administración celebrada el 25 de Julio de 2012.

Estos Estados financieros intermedios resumidos han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Circular 1/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de 30 de enero y ha sido elaborada a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

Los Estados financieros intermedios resumidos formulados por los Administradores de la Sociedad debe ser leída en conjunto con las cuentas anuales del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2011, elaboradas conforme la Ley 19/1989, de 25 de julio, de reforma parcial y adaptación de la legislación mercantil a las Directivas de la Comunidad Económica Europea (CEE) en materia de Sociedades, en el Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 de diciembre, por el que se aprobó el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas y en el Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre), que fueron formuladas con fecha 30 de marzo de 2012 y aprobadas por decisión del accionista único de la compañía, adoptada el 29 de Junio de 2012. En consecuencia, no ha sido preciso repetir ni actualizar determinadas notas o estimaciones incluidas en las mencionadas cuentas anuales. En su lugar, las notas explicativas seleccionadas adjuntas incluyen una explicación de los sucesos o variaciones que resultan, en su caso, significativos para la explicación de los cambios en la situación financiera y en los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo desde el 31 de diciembre de 2011, fecha de las cuentas anuales anteriormente mencionadas, hasta el 30 de junio de 2012.

Los modelos de balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de ingresos y gastos reconocidos, estado de flujos de efectivo y estado total de cambios en el patrimonio neto, presentados en estos Estados financieros intermedios resumidos son los contenidos en la citada Circular 1/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos  
correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012  
(Expresadas en miles de euros)

**2.2 Principios y políticas contables**

Los principios y políticas contables adoptados en la elaboración de estos Estados financieros intermedios resumidos son consistentes con los utilizados en la elaboración de las cuentas anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2011, los cuales son descritos en las mismas.

**2.3 Otra información**

Importancia relativa

A efectos de la elaboración de los Estados financieros intermedios resumidos a 30 de junio de 2012, la importancia relativa de las partidas e informaciones que se presentan se ha evaluado considerando las cifras mostradas en estos Estados financieros intermedios resumidos y no de acuerdo a los importes o saldos correspondientes a un período anual.

Estacionalidad de las operaciones

Dada la naturaleza de las actividades y operaciones más significativas llevadas a cabo por la Sociedad, las cuales corresponden, fundamentalmente, a la emisión de valores negociables, se puede afirmar que sus operaciones no se encuentran afectadas por factores de estacionalidad o ciclicidad, que puede existir en otro tipo de negocios.

Hechos inusuales

En el semestre finalizado el 30 de junio de 2011 se han producido los siguientes hechos significativos que afectan a los estados financieros de la Sociedad:

- Suspensión del pago del cupón de la emisión de Participaciones Preferentes Serie A y Serie B, como consecuencia de la inexistencia de beneficio distribuible suficiente por parte del Accionista Único.
- Formulación por parte de la Comisión Rectora del Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB), en fecha 7 de marzo de 2012, de un plan de reestructuración del Accionista Único, que contempla su integración al BBVA. A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, el Plan de Reestructuración del Grupo Unnim Banc aún debe recibir las últimas aprobaciones por las autoridades competentes.

A  
R  
✓  
✓  
A

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos  
 correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012  
 (Expresadas en miles de euros)

**3. Activos financieros**

**3.1 Desglose de los activos financieros**

El desglose de los activos financieros recogidos en los balances resumidos de la Sociedad, en función de su naturaleza y categoría de los mismos, al 30 de junio de 2012 es el siguiente:

ACTIVOS FINANCIEROS : NATURALEZA/CATEGORÍA	Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Prestamos y paridas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados de cobertura
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Valores representativos de deuda	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	125.000	-	-
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	-	-	-	<b>125.000</b>	-	-
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Valores representativos de deuda	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	135	-	-
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	-	-	-	<b>135</b>	-	-
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	-	-	-	<b>125.135</b>	-	-

El desglose de los pasivos financieros recogidos en los balances resumidos de la Sociedad, en función de su naturaleza y categoría de los mismos, al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

ACTIVOS FINANCIEROS : NATURALEZA/CATEGORÍA	Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Prestamos y paridas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados de cobertura
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Valores representativos de deuda	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	125.000	-	-
<b>Largo plazo/ no corrientes</b>	-	-	-	<b>125.000</b>	-	-
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Valores representativos de deuda	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	999	-	-
<b>Corto plazo/ corrientes</b>	-	-	-	<b>999</b>	-	-
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	-	-	-	<b>125.999</b>	-	-

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos  
 correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012  
 (Expresadas en miles de euros)

**4. Pasivos financieros**

**4.1 Desglose de los pasivos financieros**

El desglose de los pasivos financieros recogidos en los balances resumidos de la Sociedad, en función de su naturaleza y categoría de los mismos, al 30 de junio de 2012 es el siguiente:

PASIVOS FINANCIEROS : NATURALEZA/CATEGORÍA	Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	-	-	-	-
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	123.678	-
Derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	220	-
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	-	-	<b>123.898</b>	-
Deudas con entidades de crédito	-	-	-	-
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	130	-
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	-	-	<b>130</b>	-
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	-	-	<b>124.028</b>	-

El desglose de los pasivos financieros recogidos en los balances resumidos de la Sociedad, en función de su naturaleza y categoría de los mismos, al 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

PASIVOS FINANCIEROS : NATURALEZA/CATEGORÍA	Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	-	-	-	-
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	123.660	-
Derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	217	-
<b>Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes</b>	-	-	<b>123.877</b>	-
Deudas con entidades de crédito	-	-	-	-
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	863	-
Derivados	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	-	113	-
<b>Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes</b>	-	-	<b>976</b>	-
<b>TOTAL INDIVIDUAL</b>	-	-	<b>124.853</b>	-

*A*  
*pe*  
*✓*  
*71*

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos  
 correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012  
 (Expresadas en miles de euros)

**4.2 Emisiones, recompras o reembolsos de valores representativos de deuda**

El detalle y movimiento de emisiones, recompras o reembolsos realizados por la Sociedad en los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2012 y el 30 de junio de 2011 es el siguiente:

EMISIONES GARANTIZADAS	Saldo al 31/12/2011	Otorgadas	(+/-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo al 30/06/2012
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	125.000	-	-	-	125.000

EMISIONES GARANTIZADAS	Saldo al 31/12/2010	Otorgadas	(+/-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo al 30/06/2011
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	125.000	-	-	-	125.000

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos  
 correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012  
 (Expresadas en miles de euros)

**5. Transacciones con partes vinculadas**

A continuación se presentan los saldos registrados en el balance resumido al 30 de junio de 2012 y en la cuenta de pérdidas y ganancias para el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012 que tienen su origen en transacciones con partes vinculadas, de acuerdo a lo establecido en el apartado tercero de la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre.

GASTOS E INGRESOS	Personas, sociedades o entidades del grupo				Total
	Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
1) Gastos financieros	-	-	3	-	3
2) Contratos de gestión o colaboración	-	-	-	-	-
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	-	-	-
4) Arrendamientos	-	-	-	-	-
5) Recepción de servicios	-	-	-	-	-
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-	-
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	-	-	-	-	-
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	-	-	-	-	-
9) Otros gastos	-	-	-	-	-
<b>GASTOS</b>	-	-	<b>3</b>	-	<b>3</b>
10) Ingresos financieros	-	-	305	-	305
11) Contratos de gestión o colaboración	-	-	-	-	-
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	-	-	-
13) Dividendos recibidos	-	-	-	-	-
14) Arrendamientos	-	-	-	-	-
15) Prestación de servicios	-	-	-	-	-
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-	-
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	-	-	-	-	-
18) otros Ingresos	-	-	-	-	-
<b>INGRESOS</b>	-	-	<b>305</b>	-	<b>305</b>

OTRAS TRANSACCIONES	Personas, sociedades o entidades del grupo				Total
	Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	-	-	-	-	-
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	-	-	-	-	-
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	-	-	-	-	-
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	-	-	-	-	-
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	-	-	-	-	-
Acuerdos de financiación préstamo y aportaciones de capital (prestataria)	-	-	100	-	100
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	-	-	-	-	-
Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	-	-	-	-	-
Garantías y avales prestados	-	-	-	-	-
Garantías y avales recibidos	-	-	125.000	-	125.000
Compromisos adquiridos	-	-	-	-	-
Compromisos/Garantías cancelados	-	-	-	-	-
Dividendos y otros beneficios distribuidos	-	-	-	-	-
Otras operaciones	-	-	-	-	-

*A*  
*pe*  
*g*  
*f*

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos  
 correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012  
 (Expresadas en miles de euros)

Los saldos registrados en el balance resumido al 30 de junio de 2011 y en la cuenta de pérdidas y ganancias para el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2011 que tienen su origen en transacciones con partes vinculadas son los siguientes:

GASTOS E INGRESOS	Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo		Otras partes vinculadas	Total
			3			
1) Gastos financieros	-	-	-	3	-	3
2) Contratos de gestión o colaboración	-	-	-	-	-	-
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	-	-	-	-
4) Arrendamientos	-	-	-	-	-	-
5) Recepción de servicios	-	-	-	-	-	-
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-	-	-
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	-	-	-	-	-	-
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	-	-	-	-	-	-
9) Otros gastos	-	-	-	-	-	-
<b>GASTOS</b>	-	-	-	<b>3</b>	-	<b>3</b>
10) Ingresos financieros	-	-	1.958	-	-	1.958
11) Contratos de gestión o colaboración	-	-	-	-	-	-
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	-	-	-	-	-	-
13) Dividendos recibidos	-	-	-	-	-	-
14) Arrendamientos	-	-	-	-	-	-
15) Prestación de servicios	-	-	-	-	-	-
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	-	-	-	-	-	-
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	-	-	-	-	-	-
18) otros Ingresos	-	-	-	-	-	-
<b>INGRESOS</b>	-	-	<b>1.958</b>	-	-	<b>1.958</b>

OTRAS TRANSACCIONES	Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo		Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	-	-	-	-	-	-
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	-	-	-	-	-	-
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	-	-	-	-	-	-
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	-	-	-	-	-	-
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	-	-	-	-	-	-
Acuerdos de financiación préstamo y aportaciones de capital (prestataria)	-	-	100	-	-	100
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	-	-	-	-	-	-
Amortización o cancelación de préstamos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	-	-	-	-	-	-
Garantías y avales prestados	-	-	-	-	-	-
Garantías y avales recibidos	-	-	125.000	-	-	125.000
Compromisos adquiridos	-	-	-	-	-	-
Compromisos/Garantías cancelados	-	-	-	-	-	-
Dividendos y otros beneficios distribuidos	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones	-	-	-	-	-	-



**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**

Notas explicativas a los estados financieros intermedios resumidos  
correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012  
(Expresadas en miles de euros)

**6. Hechos posteriores**

Entre la fecha de cierre del periodo contable intermedio y la fecha de formulación de estos Estados financieros intermedios no se ha producido ningún suceso que la afecte de manera significativa.

**7. Otra información**

**7.1 Remuneraciones recibidas por los administradores y por los directivos**

Los miembros del Consejo de Administración y directivos no reciben retribución alguna, ni existen obligaciones para la Sociedad en materia de pensiones y seguros de vida para los mismos.

**7.2 Plantilla media**

La Sociedad no tiene plantilla de personal alguna



re



**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.  
(Societat Unipersonal)**

**Informe de gestión resumido intermedio**

**Evolución del negocio**

**Actividades principales**

La actividad de la compañía continuará centrada en lo que es su objeto social, es decir, actuar como sociedad instrumental de Unnim para emisiones de participaciones preferentes de acuerdo con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/85 de 25 de mayo sobre Coeficientes de Inversión, Recursos Propios y Obligaciones de Información de los Intermediarios Financieros, según modificación de la Ley 19/2003 de 4 de julio de 2003.

Las emisiones vivas que tiene la sociedad son:

- **Participaciones Preferentes Serie A**, código ISIN KYG175491094, con cupón trimestral pagadero el día 30 del último mes de cada trimestre natural.
- **Participaciones Preferentes Serie B**, código ISIN XS0225115566, con cupón con periodicidad anual con vencimiento el día 10 de agosto de cada año.

**Resultados**

En el primer semestre de 2012, Caixa de Terrassa Societat de Participacions Preferents S.A. ha obtenido un resultado neto de 138.560,07 €.

Este resultado se ha producido por la diferencia entre gastos financieros (pago de intereses de las participaciones preferentes emitidas por la Sociedad) e ingresos financieros (remuneración de la cuenta corriente y el depósito mantenidos en Unnim).

**Hechos relevantes durante el primer semestre del ejercicio 2012**

- Con fecha 29/03/2012, se ha comunicado a la CNMV la suspensión del pago de intereses, de la serie A, sin fecha prevista para el próximo pago de cupón.
- Con fecha 31/05/2012, se ha comunicado a la CNMV la suspensión del pago de intereses, de la serie B, sin fecha prevista para el próximo pago de cupón, o hasta la amortización de los títulos.

**Evolución y perspectivas para el segundo semestre del ejercicio 2012**

La evolución prevista del negocio societario para el segundo semestre del ejercicio está en línea con la evolución experimentada a lo largo del primer semestre ante el hecho de que el coste de financiación y la rentabilidad de las inversiones de la compañía se prevé que se mantenga.

**Adquisición de acciones propias y otras operaciones societarias**

No se ha producido durante el ejercicio ningún movimiento de compra y/o venta de las acciones de la compañía.

CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.  
(Societat Unipersonal)

**Informe de gestión resumido intermedio**

Utilización de instrumentos financieros

La sociedad no ha realizado ninguna operación con instrumentos financieros –ni como cobertura ni como negociación- ante el hecho de que sus activos y pasivos están correctamente cubiertos entre sí.

Investigación y desarrollo

Dado su objeto social, este apartado no es aplicable en esta sociedad.

Hechos posteriores al cierre del ejercicio

Las suspensiones de pago de cupón comunicadas a la CNMV durante el primer semestre continúan vigentes.

A

pe

✓ 9,

**CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**  
**(Societat Unipersonal)**  
**Formulación de los Estados financieros intermedios resumidos**

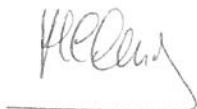
El Consejo de Administración de la sociedad CAIXA DE TERRASSA SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.U. en fecha 25 de Julio de 2012, y en cumplimiento de los requisitos establecidos en la legislación vigente, acuerda formular los Estados financieros intermedios resumidos correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012, constituidos por el balance de situación resumido al 30 de junio de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias resumida, el estado de ingresos y gastos reconocidos resumidos, el estado total de cambios en el patrimonio neto resumido y el estado de flujos de efectivo resumido, así como un resumen de los principios contables más significativos y otras notas explicativas, y el informe de gestión intermedio resumido, correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012. Dichos documentos se adjuntan a este escrito.

En cumplimiento del RD 1362/2007 en relación con los requisitos de transparencia relativos a la información sobre los emisores de valores admitidos a cotización en mercados regulados, artículo 11.1.b) se hace constar que, hasta donde llega nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas de acuerdo con los principios contables que le son de aplicación, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Firmado por los Consejeros de la Entidad:



Albert Renté Pujol  
Presidente



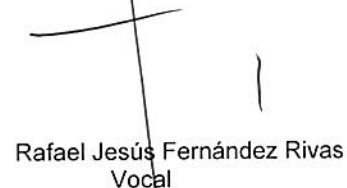
Rafael Cañete de Cárdenas Rubira  
Vocal



Marc Pujol Clotet  
Vocal



Jordi Espona Arumí  
Secretario



Rafael Jesús Fernández Rivas  
Vocal

