

COMISION NACIONAL MERCADO VALORES

Madrid, , 6 de septiembre de 2007

Ref.:F.T.H. HIPOTEBANSA IX

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caia).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Directór General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : HIPOTEBANSA IX

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 18/05/2007 - 20/08/07 AÑO:

2007

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ighacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	10 de noviembre de 1999.	Agencia de pago de Bonos	Santander Central Hispano	
Fecha de Desembolso BTH'S	15 de noviembre de 1999.	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de agosto de 2029.	Agencia de Calificación	Fitch IBCA Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Santander Central Hispano	Emisión principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Santander Central Hispano	Emisión subordinada	A/A2	A/A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION	NOMINAL EN CIRCULACION		
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338676002)	5.052	Nominal Unitario Nominal Total	100.000,00 505.200.000,00	22.861,15 € 115.494.529,80 €	 22,86%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338676010)	140	Nominal Unitario Nominal Total	100.000,00 14.000.000,00	82.496,10 € 11.549.454,00 €	 82,50%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual	20/08/2007	Fecha Próximo Cupón	19/11/2007		
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A- 4,9113%		
Amortización Calendario	NO		Serie B-5,3979%		
Amortización Serie A	1.220,21 €	Importe Bruto	Serie A- 279,93 €		
Amortización Serie B	4.403,21 €	Próximo Cupón	Serie B- 1.110,21 €		
Intereses Brutos Serie A	272,70 €	Importe Neto Próximo cupón	Serie A- 229,54 €		
Intereses Brutos Serie B	1.092,99 €		Serie B- 910,38 €		

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	8.501	3.781
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	519.200.103,03 €	127.043.989,79 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	61.075,18 €	33.600,63 €
Tipo de Interés	4,41%	4,69%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	8,53%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	11,02%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	10,91%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	2.576,99 €	21.708,32 €	0,00 €
Deuda Pendiente de vencimiento			127.028.743,08 €
Deuda Total	2.576,99 €	21.708,32 €	127.028.743,08 €

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

HIPOTEBANSA IX

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(CAJA)

Fecha: 20 de agosto de 2007

A.- ORIGEN:	8.397.404,21 €
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	6.735.175,26 €
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	1.517.412,39 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	80.541,39 €
c) <i>FALLIDOS</i>	64.275,17 €
d) <i>COMISION VARIABLE RETENIDA</i>	0,00 €
B.- APLICACIÓN:	8.397.404,21 €
1. GASTOS CORRIENTES:	17.926,50 €
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	-122.925,14 €
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	1.377.680,40 €
4. AMORTIZACION DE BTH'S A:	6.780.950,32 €
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	-27.541,49 €
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	153.018,60 €
7. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADOS:	38.401,62 €
8. AMORTIZACION DE LOS PRESTAMOS SUBORDINADOS	118.184,42 €
9. COMISIONES A FAVOR DE SANTANDER CENTRAL HISPANO	166.135,52 €
10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA	
PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	-104.426,54 €

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	1.659.429,18 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-84.083,71 €
3. SALDO ACTUAL:	1.575.345,47 €

b) EN CONCEPTO FONDO DE RESERVA SECUNDARIO

1. SALDO ANTERIOR:	1.959.074,80 €
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-20.342,83 €
3. SALDO ACTUAL:	1.938.731,97 €

c) RETENCION A CUENTA DEL IS	18,00 €
-------------------------------------	---------

TOTAL (A+B+C) 3.514.095,44 €

PREPAYMENTS -HIPOTEBANSA IX

August 2007

Date	Outstanding before prepayment	Real outstanding	0,96% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment
		166,386				10,89%		11,02%	
1	519.200.103,03		100,00%	100,00%					519.200.103,03
2 1-dic-99	517.273.354,38	514.246.870,90	99,04%	99,41%	0,59%	6,80%	0,59%	6,80%	512.319.407,7
3 1-ene-00	515.339.524,93	508.947.707,56	98,09%	98,76%	0,62%	7,21%	0,66%	7,63%	505.515.939,0
4 1-feb-00	513.398.588,65	505.121.375,69	97,15%	98,39%	0,54%	6,29%	0,38%	4,43%	498.788.890,2
5 1-mar-00	511.450.519,44	499.861.570,26	96,22%	97,73%	0,57%	6,64%	0,66%	7,69%	492.137.462,4
6 1-abr-00	509.495.291,07	495.386.066,03	95,30%	97,23%	0,56%	6,52%	0,52%	6,01%	485.560.864,9
7 1-may-00	507.532.877,23	491.622.218,05	94,39%	96,87%	0,53%	6,17%	0,38%	4,42%	479.058.315,2
8 1-jun-00	505.563.251,53	486.377.194,60	93,49%	96,21%	0,55%	6,42%	0,68%	7,88%	472.629.038,2
9 1-jul-00	503.587.019,11	480.601.509,64	92,59%	95,44%	0,58%	6,77%	0,80%	9,19%	466.272.851,8
10 1-ago-00	501.603.524,03	472.040.539,01	91,70%	94,11%	0,67%	7,78%	1,39%	15,49%	459.988.402,8
11 1-sep-00	499.612.739,62	467.890.954,79	90,83%	93,65%	0,65%	7,57%	0,48%	5,66%	453.774.939,7
12 1-oct-00	497.614.639,07	465.784.380,90	89,96%	93,60%	0,60%	6,96%	0,05%	0,60%	447.631.718,5
13 1-nov-00	495.609.195,50	463.886.447,62	89,09%	93,60%	0,55%	6,40%	0,00%	0,05%	441.558.002,7
14 1-dic-00	493.596.381,92	458.942.813,84	88,24%	92,98%	0,56%	6,50%	0,66%	7,66%	435.553.063,4
15 1-ene-01	491.576.289,36	452.786.506,38	87,40%	92,11%	0,59%	6,80%	0,94%	10,67%	429.616.282,0
16 1-feb-01	489.548.772,95	448.115.962,73	86,56%	91,54%	0,59%	6,83%	0,62%	7,21%	423.746.839,5
17 1-mar-01	487.513.805,42	443.808.204,78	85,73%	91,04%	0,59%	6,80%	0,55%	6,38%	417.944.028,7
18 1-abr-01	485.471.359,39	439.161.069,40	84,91%	90,46%	0,59%	6,83%	0,63%	7,31%	412.207.149,5
19 1-may-01	483.421.407,37	435.254.045,03	84,10%	90,04%	0,58%	6,76%	0,47%	5,49%	406.535.509,0
20 1-jun-01	481.363.921,77	430.496.752,68	83,29%	89,43%	0,59%	6,81%	0,67%	7,75%	400.928.421,4
21 1-jul-01	479.299.514,33	425.433.127,87	82,49%	88,76%	0,59%	6,90%	0,75%	8,64%	395.385.735,1
22 1-ago-01	477.227.520,20	420.990.606,38	81,70%	88,22%	0,60%	6,91%	0,61%	7,13%	389.906.242,2
23 1-sep-01	475.147.911,48	417.508.522,08	80,92%	87,87%	0,59%	6,81%	0,39%	4,62%	384.489.277,7
24 1-oct-01	473.060.660,21	413.061.822,10	80,14%	87,32%	0,59%	6,83%	0,63%	7,29%	379.134.182,9
25 1-nov-01	470.965.738,28	407.641.087,24	79,38%	86,55%	0,60%	6,97%	0,87%	9,99%	373.840.306,0
26 1-dic-01	468.863.117,52	399.032.451,49	78,62%	85,11%	0,64%	7,45%	1,67%	18,33%	368.607.001,7
27 1-ene-02	466.755.584,62	393.079.874,99	77,86%	84,22%	0,66%	7,62%	1,05%	11,86%	363.435.823,3
28 1-feb-02	464.640.306,53	388.452.367,90	77,12%	83,60%	0,66%	7,65%	0,73%	8,39%	358.323.912,5
29 1-mar-02	462.517.254,80	383.757.021,63	76,38%	82,97%	0,66%	7,69%	0,76%	8,70%	353.270.644,0
30 1-abr-02	460.386.400,85	378.391.294,46	75,65%	82,19%	0,67%	7,80%	0,94%	10,73%	348.275.398,5
31 1-may-02	458.247.716,02	372.903.985,70	74,92%	81,38%	0,68%	7,91%	0,99%	11,26%	343.337.563,2
32 1-jun-02	456.101.171,51	368.679.146,19	74,21%	80,83%	0,68%	7,91%	0,67%	7,72%	338.456.531,6
33 1-jul-02	453.948.238,08	362.792.751,73	73,50%	79,92%	0,70%	8,06%	1,13%	12,75%	333.632.805,2
34 1-ago-02	451.787.392,62	358.429.649,87	72,79%	79,34%	0,70%	8,07%	0,73%	8,42%	328.864.670,4
35 1-sep-02	449.618.606,05	354.559.870,07	72,09%	78,86%	0,70%	8,04%	0,60%	7,00%	324.151.539,0
36 1-oct-02	447.441.849,19	349.649.251,63	71,40%	78,14%	0,70%	8,11%	0,91%	10,34%	319.492.828,7
37 1-nov-02	445.257.092,74	344.321.093,71	70,72%	77,33%	0,71%	8,21%	1,04%	11,80%	314.887.963,4
38 1-dic-02	443.064.307,32	339.700.679,52	70,04%	76,67%	0,72%	8,25%	0,85%	9,78%	310.336.372,5
39 1-ene-03	440.869.601,53	334.706.645,45	69,37%	75,92%	0,72%	8,33%	0,98%	11,14%	305.841.749,5
40 1-feb-03	438.666.830,19	329.794.773,46	68,71%	75,18%	0,73%	8,40%	0,97%	11,07%	301.399.211,2
41 1-mar-03	436.455.963,67	324.874.307,75	68,05%	74,43%	0,74%	8,48%	0,99%	11,29%	297.008.205,1
42 1-abr-03	434.236.972,22	320.516.211,10	67,40%	73,81%	0,74%	8,50%	0,84%	9,60%	292.668.184,5
43 1-may-03	432.009.825,97	317.569.271,92	66,75%	73,51%	0,73%	8,42%	0,41%	4,80%	288.378.607,8
44 1-jun-03	429.774.494,96	313.627.463,11	66,11%	72,97%	0,73%	8,42%	0,73%	8,39%	284.138.939,4
45 1-jul-03	427.536.599,86	309.422.926,13	65,48%	72,37%	0,73%	8,44%	0,82%	9,45%	279.952.349,0
46 1-ago-03	425.290.480,50	304.321.001,66	64,85%	71,56%	0,74%	8,54%	1,13%	12,74%	275.814.554,0
47 1-sep-03	423.036.106,64	300.555.032,17	64,23%	71,05%	0,74%	8,53%	0,71%	8,21%	271.725.035,4
48 1-oct-03	420.773.447,96	295.896.500,15	63,62%	70,32%	0,75%	8,60%	1,02%	11,58%	267.683.279,7
49 1-nov-03	418.502.474,01	290.687.097,46	63,01%	69,46%	0,76%	8,71%	1,23%	13,77%	263.688.778,3
50 1-dic-03	416.223.154,24	285.361.598,63	62,40%	68,56%	0,77%	8,83%	1,29%	14,47%	259.741.027,8
51 1-ene-04	413.951.066,45	279.811.122,32	61,81%	67,60%	0,78%	8,97%	1,41%	15,64%	255.849.177,3
52 1-feb-04	411.670.628,74	275.986.596,49	61,21%	67,04%	0,78%	8,98%	0,82%	9,41%	252.002.936,9
53 1-mar-04	409.381.810,42	271.452.769,24	60,63%	66,31%	0,79%	9,05%	1,09%	12,35%	248.201.820,2
54 1-abr-04	407.084.580,69	266.739.668,09	60,05%	65,52%	0,79%	9,13%	1,18%	13,29%	244.445.345,9
55 1-may-04	404.778.908,64	262.942.079,43	59,47%	64,96%	0,80%	9,14%	0,86%	9,87%	240.733.037,5
56 1-jun-04	402.464.763,25	259.180.705,32	58,90%	64,40%	0,80%	9,16%	0,86%	9,89%	237.064.423,5
57 1-jul-04	400.168.155,32	254.983.245,12	58,34%	63,72%	0,80%	9,21%	1,05%	11,95%	233.454.229,6
58 1-ago-04	397.863.107,36	251.029.913,10	57,78%	63,09%	0,80%	9,24%	0,98%	11,15%	229.886.565,5
59 1-sep-04	395.549.588,34	236.803.000,96	57,23%	59,87%	0,88%	10,07%	5,12%	46,75%	226.360.976,6
60 1-oct-04	393.227.567,14	232.513.922,02	56,68%	59,13%	0,89%	10,14%	1,23%	13,82%	222.877.013,1
61 1-nov-04	390.897.012,52	228.535.085,18	56,14%	58,46%	0,89%	10,18%	1,13%	12,70%	219.434.229,6
62 1-dic-04	388.557.893,10	224.469.127,32	55,60%	57,77%	0,90%	10,23%	1,19%	13,36%	216.032.185,3
63 1-ene-05	386.229.077,36	219.728.146,83	55,07%	56,89%	0,91%	10,34%	1,52%	16,81%	212.680.851,5
64 1-feb-05	383.891.703,23	215.699.659,21	54,54%	56,19%	0,91%	10,40%	1,24%	13,86%	209.369.227,3
65 1-mar-05	381.545.739,24	212.092.809,83	54,02%	55,59%	0,91%	10,43%	1,07%	12,08%	206.096.887,3
66 1-abr-05	379.191.153,84	208.830.438,63	53,50%	55,07%	0,91%	10,43%	0,93%	10,57%	202.863.410,2
67 1-may-05	376.827.915,33	204.798.164,12	52,99%	54,35%	0,92%	10,49%	1,32%	14,70%	199.668.379,4

68	1-jun-05	374.455.991,93	201.133.907,28	52,48%	53,71%	0,92%	10,53%	1,17%	13,14%	196.511.382,0
69	1-jul-05	372.093.732,46	197.589.105,85	51,98%	53,10%	0,93%	10,57%	1,14%	12,84%	193.401.563,5
70	1-ago-05	369.722.791,69	193.677.095,93	51,48%	52,38%	0,93%	10,64%	1,35%	15,06%	190.328.817,8
71	1-sep-05	367.343.137,71	191.093.293,07	50,99%	52,02%	0,93%	10,60%	0,69%	8,03%	187.292.746,4
72	1-oct-05	364.954.738,50	187.996.446,55	50,50%	51,51%	0,93%	10,61%	0,98%	11,11%	184.292.955,1
73	1-nov-05	362.557.561,93	184.767.267,04	50,01%	50,96%	0,93%	10,63%	1,07%	12,09%	181.329.053,7
74	1-dic-05	360.151.575,73	181.390.187,59	49,53%	50,36%	0,94%	10,66%	1,17%	13,19%	178.400.656,0
75	1-ene-06	357.751.193,80	177.176.099,57	49,06%	49,52%	0,95%	10,77%	1,67%	18,28%	175.514.467,1
76	1-feb-06	355.341.990,46	173.903.688,54	48,59%	48,94%	0,95%	10,80%	1,18%	13,29%	172.662.911,3
77	1-mar-06	352.923.933,29	171.417.165,63	48,13%	48,57%	0,95%	10,78%	0,75%	8,69%	169.845.615,3
78	1-abr-06	350.496.989,77	167.951.708,05	47,66%	47,92%	0,95%	10,83%	1,34%	14,98%	167.062.209,8
79	1-may-06	348.061.127,23	165.525.172,35	47,21%	47,56%	0,95%	10,81%	0,76%	8,69%	164.312.329,2
80	1-jun-06	345.616.312,90	162.509.511,36	46,76%	47,02%	0,95%	10,83%	1,13%	12,72%	161.595.611,7
81	1-jul-06	343.179.028,95	159.533.616,19	46,31%	46,49%	0,95%	10,85%	1,13%	12,79%	158.919.346,9
82	1-ago-06	340.732.787,99	156.525.294,14	45,86%	45,94%	0,96%	10,88%	1,18%	13,29%	156.275.413,9
83	1-sep-06	338.277.557,10	154.279.251,43	45,43%	45,61%	0,95%	10,85%	0,72%	8,30%	153.663.463,2
84	1-oct-06	335.813.303,23	151.986.278,91	44,99%	45,26%	0,95%	10,83%	0,76%	8,79%	151.083.149,1
85	1-nov-06	333.339.993,23	149.303.851,68	44,56%	44,79%	0,95%	10,84%	1,04%	11,75%	148.534.129,2
86	1-dic-06	330.857.593,81	146.894.399,40	44,13%	44,40%	0,95%	10,83%	0,88%	10,02%	146.016.064,7
87	1-ene-07	328.387.628,03	143.739.100,77	43,71%	43,77%	0,96%	10,89%	1,41%	15,69%	143.538.042,6
88	1-feb-07	325.908.585,13	140.867.268,86	43,29%	43,22%	0,96%	10,93%	1,25%	14,04%	141.090.162,6
89	1-mar-07	323.420.431,74	138.490.249,58	42,88%	42,82%	0,96%	10,92%	0,93%	10,62%	138.672.098,0
90	1-abr-07	320.923.134,39	135.937.009,41	42,47%	42,36%	0,96%	10,94%	1,08%	12,22%	136.283.525,3
91	1-may-07	318.416.659,47	133.824.933,78	42,06%	42,03%	0,96%	10,91%	0,78%	8,96%	133.924.124,6
92	1-jun-07	315.900.973,26	131.563.917,41	41,66%	41,65%	0,96%	10,91%	0,91%	10,35%	131.593.579,0
93	1-jul-07	313.408.026,40	129.020.924,28	41,26%	41,17%	0,96%	10,93%	1,15%	12,99%	129.304.771,1
94	1-ago-07	310.905.917,96	127.043.989,79	40,86%	40,86%	0,96%	10,91%	0,74%	8,53%	127.043.989,8

DEAL 519.200.000,000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 11-ago-aa

2,82

2,84

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
		505.200.000,00	14.000.000,00				
11-dic-99	0,00	505.200.000,00	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-00 1	0,00	505.200.000,00	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-00 1	20.411.209,84	505.200.000,00	14.000.000,00	20.411.209,84	-55.885.892.554,31	0,00	0,00
11-mar-00 1	0,00	484.788.790,16	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-00 1	0,00	484.788.790,16	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-00 1	19.730.575,00	484.788.790,16	14.000.000,00	19.730.575,00	-52.246.562.600,63	0,00	0,00
11-jun-00 1	0,00	465.058.215,16	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-00 1	0,00	465.058.215,16	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-00 1	19.069.912,35	465.058.215,16	14.000.000,00	19.069.912,35	-48.742.695.959,58	0,00	0,00
11-sep-00 1	0,00	445.988.302,81	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-00 1	0,00	445.988.302,81	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-00 1	18.430.400,11	445.988.302,81	14.000.000,00	18.430.400,11	-45.412.505.876,29	0,00	0,00
11-dic-00 1	0,00	427.557.902,70	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-01 1	0,00	427.557.902,70	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-01 1	17.811.163,17	427.557.902,70	14.000.000,00	17.811.163,17	-42.248.079.050,84	0,00	0,00
11-mar-01 1	0,00	409.746.739,52	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-01 1	0,00	409.746.739,52	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-01 1	17.211.330,48	409.746.739,52	14.000.000,00	17.211.330,48	-39.293.467.493,22	0,00	0,00
11-jun-01 1	0,00	392.535.409,04	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-01 1	0,00	392.535.409,04	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-01 1	16.629.266,80	392.535.409,04	14.000.000,00	16.629.266,80	-36.434.723.554,72	0,00	0,00
11-sep-01 1	0,00	375.906.142,24	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-01 1	0,00	375.906.142,24	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-01 1	16.065.936,26	375.906.142,24	14.000.000,00	16.065.936,26	-33.722.400.212,77	0,00	0,00
11-dic-01 1	0,00	359.840.205,98	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-02 1	0,00	359.840.205,98	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-02 1	15.516.393,46	359.840.205,98	14.000.000,00	15.516.393,46	-31.141.401.667,56	0,00	0,00
11-mar-02 1	0,00	344.323.812,52	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-02 1	0,00	344.323.812,52	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-02 1	14.986.349,30	344.323.812,52	14.000.000,00	14.986.349,30	-28.743.817.947,83	0,00	0,00
11-jun-02 1	0,00	329.337.463,23	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-02 1	0,00	329.337.463,23	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-02 1	14.472.892,87	329.337.463,23	14.000.000,00	14.472.892,87	-26.427.502.376,35	0,00	0,00
11-sep-02 1	0,00	314.864.570,36	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-02 1	0,00	314.864.570,36	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-02 1	13.976.706,95	314.864.570,36	14.000.000,00	13.976.706,95	-24.235.609.857,73	0,00	0,00
11-dic-02 1	0,00	300.887.863,41	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-03 1	0,00	300.887.863,41	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-03 1	13.488.752,23	300.887.863,41	14.000.000,00	13.488.752,23	-22.148.531.161,29	0,00	0,00
11-mar-03 1	0,00	287.399.111,18	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-03 1	0,00	287.399.111,18	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-03 1	13.020.603,36	287.399.111,18	14.000.000,00	13.020.603,36	-20.220.997.010,37	0,00	0,00
11-jun-03 1	0,00	274.378.507,82	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-03 1	0,00	274.378.507,82	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-03 1	12.564.053,86	274.378.507,82	14.000.000,00	12.564.053,86	-18.356.082.683,67	0,00	0,00
11-sep-03 1	0,00	261.814.453,96	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-03 1	0,00	261.814.453,96	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-03 1	12.125.775,70	261.814.453,96	14.000.000,00	12.125.775,70	-16.600.186.934,22	0,00	0,00
11-dic-03 1	0,00	249.688.678,26	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-04 1	0,00	249.688.678,26	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-04 1	11.685.841,37	249.688.678,26	14.000.000,00	11.685.841,37	-14.922.819.427,09	0,00	0,00
11-mar-04 1	0,00	238.002.836,90	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-04 1	0,00	238.002.836,90	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-04 1	11.269.899,36	238.002.836,90	14.000.000,00	11.269.899,36	-13.377.370.538,91	0,00	0,00
11-jun-04 1	0,00	226.732.937,54	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-04 1	0,00	226.732.937,54	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-04 1	10.846.472,05	226.732.937,54	14.000.000,00	10.846.472,05	-11.876.886.892,40	0,00	0,00
11-sep-04 1	0,00	215.886.465,49	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-04 1	0,00	215.886.465,49	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-04 1	10.452.335,91	215.886.465,49	14.000.000,00	10.452.335,91	-10.483.692.914,76	0,00	0,00
11-dic-04 1	0,00	205.434.129,58	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-05 1	0,00	205.434.129,58	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-05 1	10.065.002,31	205.434.129,58	14.000.000,00	10.065.002,31	-9.169.217.106,51	0,00	0,00

DEAL
 MEZZ DECLINN
 MEZZ STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

519.200.000,000
 10,00%
 1,00%
 11-ago-aa

2,82

2,84

	SERIE A			SERIE B			
	PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA		
11-mar-05 1	0,00	195.369.127,27	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-05 1	0,00	195.369.127,27	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-05 1	9.700.847,90	195.369.127,27	14.000.000,00	9.700.847,90	-7.974.096.974,39	0,00	0,00
11-jun-05 1	0,00	185.668.279,37	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-05 1	0,00	185.668.279,37	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-05 1	9.339.561,61	185.668.279,37	14.000.000,00	9.339.561,61	-6.817.879.972,61	0,00	0,00
11-sep-05 1	0,00	176.328.717,76	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-05 1	0,00	176.328.717,76	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-05 1	8.999.764,02	176.328.717,76	14.000.000,00	8.999.764,02	-5.741.849.447,62	0,00	0,00
11-dic-05 1	0,00	167.328.953,74	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-06 1	0,00	167.328.953,74	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-06 1	8.666.142,44	167.328.953,74	14.000.000,00	8.666.142,44	-4.731.713.771,57	0,00	0,00
11-mar-06 1	0,00	158.662.811,30	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-06 1	0,00	158.662.811,30	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-06 1	8.350.582,05	158.662.811,30	14.000.000,00	8.350.582,05	-3.816.215.998,40	0,00	0,00
11-jun-06 1	0,00	150.312.229,25	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-06 1	0,00	150.312.229,25	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-06 1	8.036.915,38	150.312.229,25	14.000.000,00	8.036.915,38	-2.933.474.112,62	0,00	0,00
11-sep-06 1	0,00	142.275.313,87	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-06 1	0,00	142.275.313,87	14.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-06 1	7.741.284,72	142.275.313,87	14.000.000,00	7.244.378,28	-1.977.715.269,68	496.906,44	-135.655.458,35
11-dic-06 1	0,00	135.030.935,59	13.503.093,56	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-07 1	0,00	135.030.935,59	13.503.093,56	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-07 1	7.443.966,52	135.030.935,59	13.503.093,56	6.767.242,29	-1.224.870.854,78	676.724,23	-122.487.085,48
11-mar-07 1	0,00	128.263.693,30	12.826.369,33	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-07 1	0,00	128.263.693,30	12.826.369,33	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-07 1	7.166.038,06	128.263.693,30	12.826.369,33	6.514.580,05	-599.341.364,97	651.458,01	-59.934.136,50
11-jun-07 1	0,00	121.749.113,25	12.174.911,32	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-07 1	0,00	121.749.113,25	12.174.911,32	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-07 1	6.880.134,78	121.749.113,25	12.174.911,32	6.254.667,98	0,00	625.466,80	0,00
11-sep-07 1	0,00	115.494.445,26	11.549.444,53	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-07 1	0,00	115.494.445,26	11.549.444,53	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-07 1	6.617.215,09	115.494.445,26	11.549.444,53	6.015.650,08	553.439.807,48	601.565,01	55.343.980,75
11-dic-07 1	0,00	109.478.795,18	10.947.879,52	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-08 1	0,00	109.478.795,18	10.947.879,52	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-08 1	6.360.997,37	109.478.795,18	10.947.879,52	5.782.724,89	1.064.021.378,91	578.272,49	106.402.137,89
11-mar-08 1	0,00	103.696.070,30	10.369.607,03	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-08 1	0,00	103.696.070,30	10.369.607,03	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-08 1	6.120.823,64	103.696.070,30	10.369.607,03	5.564.385,13	1.524.641.524,54	556.438,51	152.464.152,45
11-jun-08 1	0,00	98.131.685,17	9.813.168,52	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-08 1	0,00	98.131.685,17	9.813.168,52	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-08 1	5.873.142,46	98.131.685,17	9.813.168,52	5.339.220,41	1.954.154.671,67	533.922,04	195.415.467,17
11-sep-08 1	0,00	92.792.464,76	9.279.246,48	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-08 1	0,00	92.792.464,76	9.279.246,48	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-08 1	5.645.371,41	92.792.464,76	9.279.246,48	5.132.155,83	2.350.527.368,96	513.215,58	235.052.736,90
11-dic-08 1	0,00	87.660.308,93	8.766.030,89	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-09 1	0,00	87.660.308,93	8.766.030,89	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-09 1	5.313.991,29	87.660.308,93	8.766.030,89	4.830.901,17	2.656.995.644,53	483.090,12	265.699.564,45
11-mar-09 1	0,00	82.829.407,76	8.282.940,78	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-09 1	0,00	82.829.407,76	8.282.940,78	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-09 1	5.057.576,95	82.829.407,76	8.282.940,78	4.597.797,23	2.937.992.430,38	459.779,72	293.799.243,04
11-jun-09 1	0,00	78.231.610,53	7.823.161,05	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-09 1	0,00	78.231.610,53	7.823.161,05	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-09 1	4.716.375,07	78.231.610,53	7.823.161,05	4.287.613,70	3.134.245.612,21	428.761,37	313.424.561,22
11-sep-09 1	0,00	73.943.996,83	7.394.399,68	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-09 1	0,00	73.943.996,83	7.394.399,68	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-09 1	4.466.968,62	73.943.996,83	7.394.399,68	4.060.880,57	3.342.104.707,54	406.088,06	334.210.470,75
11-dic-09 1	0,00	69.883.116,26	6.988.311,63	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-10 1	0,00	69.883.116,26	6.988.311,63	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-10 1	4.289.386,52	69.883.116,26	6.988.311,63	3.899.442,29	3.567.989.692,71	389.944,23	356.798.969,27
11-mar-10 1	0,00	65.983.673,97	6.598.367,40	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-10 1	0,00	65.983.673,97	6.598.367,40	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-10 1	4.124.072,50	65.983.673,97	6.598.367,40	3.749.156,81	3.764.153.441,32	374.915,68	376.415.344,13
11-jun-10 1	0,00	62.234.517,16	6.223.451,72	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-10 1	0,00	62.234.517,16	6.223.451,72	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-10 1	3.960.869,73	62.234.517,16	6.223.451,72	3.600.790,67	3.946.466.570,24	360.079,07	394.646.657,02
11-sep-10 1	0,00	58.633.726,49	5.863.372,65	0,00	0,00	0,00	0,00

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

519.200.000,000
 10,00%
 1,00%
 11-ago-aa

2,82

2,84

				SERIE A		SERIE B	
	PRINCIPAL	SENIOR	MEZZANIE	PRINCIPAL	VIDA	PRINCIPAL	VIDA
11-oct-10 1	0,00	58.633.726,49	5.863.372,65	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-10 1	3.807.928,72	58.633.726,49	5.863.372,65	3.461.753,38	4.112.563.012,73	346.175,34	411.256.301,27
11-dic-10 1	0,00	55.171.973,12	5.517.197,31	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ene-11 1	0,00	55.171.973,12	5.517.197,31	0,00	0,00	0,00	0,00
11-feb-11 1	3.600.948,92	55.171.973,12	5.517.197,31	3.275.751,61	4.192.962.063,32	325.197,31	416.252.558,94
11-mar-11 1	0,00	51.896.221,50	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-abr-11 1	0,00	51.896.221,50	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-may-11 1	3.434.186,87	51.896.221,50	5.192.000,00	3.434.186,87	4.701.401.824,54	0,00	0,00
11-jun-11 1	0,00	48.462.034,64	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-jul-11 1	0,00	48.462.034,64	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-ago-11 1	3.199.390,43	48.462.034,64	5.192.000,00	3.199.390,43	4.674.309.423,62	0,00	0,00
11-sep-11 1	0,00	45.262.644,20	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-oct-11 1	0,00	45.262.644,20	5.192.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11-nov-11 1	50.454.744,20	45.262.644,20	5.192.000,00	45.262.644,20	70.292.886.444,82	5.192.000,00	8.063.176.000,00

HIPOTEBANSA IX

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	15-11-99	20-08-07	
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	8.501	3.781	
SALDO VIVO	519.200.103,03 €	127.043.989,79	
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	4,41%	4,69%	
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	63,29%	40,49%	

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS

(% sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
FEBRERO 07	1,25%	14,04%	0,96%	10,93%
MAYO 07	0,78%	8,96%	0,96%	10,91%
AGOSTO 07	0,74%	8,53%	0,96%	10,91%

MOROSIDAD DE LA CARTERA

a 20 de agosto de 2007

CONCEPTOS	HASTA 30 DIAS	MÁS DE 30 DIAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	4	50
IMPORTE	2.576,99 €	21.708,32 €

MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	15-11-99	20-08-07
EMISIÓN SUBORDINADA	2,70%	9,09%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	6.438.080,00 € (1,24%)	1.575.345,47 (1,24%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	3.115.200,00 € (0,60%)	1.938.731,97 (1,53%)
MARGEN ADICIONAL	0,65	0,65

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISIÓN PRINCIPAL

SERIE A

CONCEPTOS	15-11-99	20-08-07
NÚMERO DE BONOS	5.052	5.052
SALDO VIVO TOTAL	505.200.000 €	115.494.529,80 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €	22.861,15 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses +27 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses +27 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	3,7828%	4,9113%
RATING (FITCH/IBCA/MOODY'S)	AAA / Aaa	AAA / Aaa
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	7,5	2,82

EMISIÓN SUBORDINADA

SERIE B

CONCEPTOS	15-11-99	20-08-07
NÚMERO DE BONOS	140	140
SALDO VIVO TOTAL	14.000.000 €	11.549.454,00 €
SALDO VIVO UNITARIO	100.000 €	82.496,10 €
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	EURIBOR 3 meses + 75 p.b. Revisión trimestral	EURIBOR 3 meses + 75 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,2695%	5,3979%
RATING (S&P / MOODY'S)	A / A2	A / A2
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	14,2	2,84

PRESTAMOS SUBORDINADOS

CONCEPTOS	15-11-99	20-08-07
SALDO VIVO A	10.979.289,12 €	3.487.077,78 €
SALDO VIVO B	1.000.000 €	257.760,01 €
TIPO DE INTERES A	3,76%	4,04%
TIPO DE INTERES B	3,76%	4,04%