



23/07/2009

**IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA**  
**Información correspondiente al período: 23/04/2009 - 23/07/2009**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	24/10/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	29/10/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Y Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (Completamente amortizado) Bonos A2 (Aaa) / (AAA) Bonos B (A3) / (A) Bonos C (Baa3) / (BB)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A1</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347788004</b> Completamente Amortizado
<b>Serie A2</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347788012</b>
Nominal en circulación total (inicial)	739.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	594.934.684,30 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	80.505,37 €
<b>Serie B</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347788020</b>
Nominal en circulación total (inicial)	25.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	25.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b> <b>Código ISIN</b>	<b>ES0347788038</b>
Nominal en circulación total (inicial)	36.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	36.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 23/04/2009 - 23/07/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 23/07/2009

Flujos de Caja del período: 23/04/2009 - 23/07/2009



09/07/2009

**IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA**  
**Liquidación del Período: 23/04/2009 - 23/07/2009**  
**Fecha de Pago: 23/07/2009**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>16.626.458,88</b>
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería	16.626.458,88
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 ):</b>	<b>63.944.797,16</b>
II.1 Principal cobrado de los DC	56.629.343,19
Según calendario hasta 30/06/2009:	27.975.379,25
Recuperación de Fallidos	72.606,40
Amort. Anticipada	28.581.357,54
II.2 Intereses cobrados de los DC	7.315.453,97
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II ):</b>	<b>80.571.256,04</b>
<b>IV. Intereses en las cuentas de Reinversión:</b>	<b>233.301,14</b>
Intereses Cuenta de Tesorería	233.301,14
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>80.804.557,18</b>
<b>VII. Gastos periódicos:</b>	<b>25.973,19</b>
Gestora	25.000,00
Depositario y Agente de Pagos	343,57
Otros	107,62
Iberclear	522,00
<b>VIII. Pago de la Liquidación del Swap:</b>	<b>3.397.569,09</b>
<b>IX. Pago a los Bonos:</b>	<b>65.039.759,90</b>
Serie A1:	
Completamente amortizada el 23/04/09	-
Serie A2:	
Intereses correspondientes al 23/07/2009:	2.912.546,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-524.246,60
Amortización correspondiente al 23/07/2009:	61.604.074,60
Serie B:	
Intereses correspondientes al 23/07/2009:	167.782,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-30.200,00
Amortización correspondiente al 23/07/2009:	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 23/07/2009:	355.356,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-63.964,80
Amortización correspondiente al 23/07/2009:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	618.411,40

**X. Saldo disponible ( VI - VII - VIII - IX ) :** **12.341.255,00**

**XI. Fondo de Reserva**

Importe Fondo Reserva 23/04/2009	16.626.458,88
Importe Mínimo Requerido	18.000.000,00
Importe Fondo Reserva 23/07/2009	12.341.255,00

**XII.Préstamos Subordinados:**

Préstamo para el Fondo de Reserva

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	348.967,50
Amortización	0,00

Préstamo Gastos Iniciales

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	5.927,60
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	55.040,76

**XIII.Comisión de Administración**

Comisión de Administración Pagada	0,00
Comisión de Administración Debida	37.025,97

**XIV.Margen de Intermediación Financiera** **0,00**

---

(1) Reinvertido hasta el 21/09/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	3.655.008,74
Trimestre actual	4.738.770,81
Importe de Fallidos del Período	5.047.315,38

---

IMT/SABADELL EMPRESAS 1/PAGO/ jul09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



07/07/2009

## IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA

### ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 23/07/2009

	SERIE A2		SERIE B		SERIE C	
Cod. ISIN	ES0347788012		ES0347788020		ES0347788038	
Periodo de Devengo	23/04/2009	23/07/2009	23/04/2009	23/07/2009	23/04/2009	23/07/2009
Tipo de Referencia Vigente	1,405%		1,405%		1,405%	
Margen	0,350%		1,250%		2,500%	
Cupón vigente	1,755%		2,655%		3,905%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	739.000.000,00	100.000,00	25.000.000,00	100.000,00	36.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	656.538.758,90	88.841,51	25.000.000,00	100.000,00	36.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	61.604.074,60	8.336,14	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	594.934.684,30	80.505,37	25.000.000,00	100.000,00	36.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	80,51%	80,51%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	2.912.546,80	394,12	167.782,50	671,13	355.356,00	987,10
Interés Bruto Pagado	2.912.546,80	394,12	167.782,50	671,13	355.356,00	987,10
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	524.246,60	70,94	30.200,00	120,80	63.964,80	177,68
Interés Neto	2.388.300,20	323,18	137.582,50	550,33	291.391,20	809,42

ES0347788004 (BONOS A1) Amortizado el 23/04/2009

IMT/SABADELL EMPRESAS 1/ Anuncio/ jul09



07/07/2009

---

---

**IM SABADELL EMPRESAS 1, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 23/04/2009 - 23/07/2009**

---

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>56.629.343,19</u></b>	<b><u>61.604.074,60</u></b>
Amortización de los Derechos de Crédito	56.629.343,19	
Amortización Bonos de Titulización		61.604.074,60
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>11.528.185,20</u></b>	<b><u>10.812.684,48</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	7.315.453,97	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	233.301,14	
Contrato de Swap	3.979.430,09	7.376.999,18
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		3.435.685,30
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>III. Gastos Periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>25.973,19</u></b>
Gestora		25.000,00
Depositario y Agente de Pagos		343,57
Otros		107,62
Iberclear		522,00
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>68.157.528,39</b>	<b>72.442.732,27</b>

---

Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 23/04/2009	16.626.458,88	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		12.341.255,00

---

<b>TOTAL</b>	<b>84.783.987,27</b>	<b>84.783.987,27</b>
--------------	----------------------	----------------------

---

---

Retenciones Practicadas el 23/07/2009	618.411,40	
A Inversiones Temporales hasta el 21/09/2009		618.411,40

---

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/SABADELL EMPRESAS 1/Fluj Trim jul09