

Documento de datos fundamentales

Finalidad									
Este documento le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto de inversión. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y los beneficios y pérdidas potenciales de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.									
Producto									
Producto: Acciones de MARCH LUSITANA FCRE, S.A. (la "Sociedad") Productor: ALALUZ CAPITAL, S.G.I.I.C., S.A. (la "Sociedad Gestora"), con domicilio en la Plaza de la Independencia, 8, 3 derecha, 28001, Madrid ISIN: [•] Para más información, sobre este producto, póngase en contacto con contacto@alaluzcapital.com o llame al +34 917 520 918 Autoridad Competente del productor: CNMV - Comisión Nacional del Mercado de Valores Fecha de elaboración de este documento: 10 de julio de 2024									
¿Qué es este producto?									
Tipo de producto: Acciones de MARCH LUSITANA FCRE, S.A. un fondo de capital-riesgo europeo regulado por el Reglamento 345/2013, por la Ley 22/2014 y con forma de sociedad anónima (las acciones de MARCH LUSITANA FCRE, S.A. se denominarán en adelante las "Acciones"). Plazo: La Sociedad tendrá una duración total estimada de 10 años desde la fecha de primer cierre, la cual podrá prorrogarse en 2 periodos sucesivos de 1 año cada uno, hasta un total de 2 años adicionales, con el consentimiento de los Inversores mediante Acuerdo Ordinario. Objetivos: La Sociedad tiene por objetivo generar valor para sus inversores mediante la toma de participación temporal, directa o indirecta, en empresas que tengan por objeto la adquisición, gestión y explotación de infraestructura, y en particular la adquisición, gestión y explotación de concesiones de autopistas en Portugal. La Sociedad Gestora se asegurará de que el porcentaje de participación directa de la Sociedad sea en todo momento en cada una de las filiales directas, al menos, el diez por ciento (10%) y en cada una de las filiales indirectas, al menos, el cinco por ciento (5%) indirecto; asimismo, se asegurará de que cada una de las entidades participadas (directa o indirectamente) por la Sociedad alcance, al menos, el cinco por ciento (5%) de participación en sus filiales directas y tenga medios materiales y humanos suficientes y adecuados para gestionar la participación en aquellas. La política de la Sociedad es realizar distribuciones en efectivo a los partícipes tan pronto como sea posible tras la realización de una desinversión o la percepción de ingresos por otros conceptos. Inversor minorista al que va dirigido: El mercado objetivo de este producto son inversores de alto patrimonio, compañías e inversores de banca privada, que sean considerados clientes profesionales de conformidad con la normativa, o soliciten ser tratados como tal en caso de cumplir con los requisitos legales, y clientes no profesionales, siempre que, en este último caso, se comprometan a invertir, como mínimo, 100.000 euros de compromiso de inversión, y además declaren por escrito, en un documento distinto al de compromiso de inversión, que son conscientes de los riesgos ligados al compromiso previsto. En este sentido, la Sociedad resultará apto para inversores (i) que comprendan el riesgo potencial de pérdida de capital en las inversiones subyacentes de la Sociedad; (ii) que tengan recursos suficientes para asumir pérdidas (que pueden ser iguales a la totalidad del importe invertido); (iii) que comprendan totalmente, y estén dispuestos a asumir, los riesgos derivados de dicho programa de inversión; y (iv) que tengan un horizonte de inversión a largo plazo en línea con la duración de la Sociedad que se indica en este documento. Depositario: Banco Inversis, S.A.U. (el "Depositario") Más información: Los inversores podrán obtener, de manera gratuita, más información acerca de la Sociedad, incluyendo, ejemplares del folleto informativo, descripción de la estrategia y los objetivos de inversión, el último informe anual y la valoración de las Acciones, a través de la página web https://alaluzcapital.com/ -----.									
¿Qué riesgos corro y qué podría obtener a cambio?									
Indicador resumido de riesgo <table border="1" style="margin: 10px auto;"><tr><td style="text-align: center;">1</td><td style="text-align: center;">2</td><td style="text-align: center;">3</td><td style="text-align: center;">4</td><td style="text-align: center;">5</td><td style="text-align: center;">6</td><td style="text-align: center;">7</td></tr></table> <p style="text-align: center;">←-----→</p> <table border="1" style="margin: 10px auto;"><tr><td style="text-align: center;">Riesgo más bajo</td><td style="text-align: center;">Riesgo más alto</td></tr></table>	1	2	3	4	5	6	7	Riesgo más bajo	Riesgo más alto
1	2	3	4	5	6	7			
Riesgo más bajo	Riesgo más alto								
Advertencia: este producto no es líquido. El indicador de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque la Sociedad Gestora no pueda pagarle (o porque no lo hagan los fondos subyacentes en los que invierte la Sociedad). El indicador de riesgo mostrado no constituye un objetivo o garantía del riesgo de la inversión y puede cambiar a lo largo del tiempo. El indicador de riesgos presupone que usted mantendrá el producto durante el periodo de mantenimiento recomendado (10 años prorrogables hasta 12 años). El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada (mediante solicitud de transmisión), por lo que es posible que recupere menos dinero que si mantiene la inversión hasta su vencimiento. Usted no podrá salir de la Sociedad durante la vida del mismo mediante el reembolso de sus Acciones. Se ha clasificado este producto en la clase de riesgo 6 en una escala de 7, en la que 7 significa el riesgo más alto. Esta evaluación califica la posibilidad de sufrir pérdidas con nivel medio-alto, de forma que una mala coyuntura de mercado puede influir en la capacidad de que los fondos en los que invierte la Sociedad obtengan o no buenos resultados y, por extensión, en la capacidad de la Sociedad Gestora de pagarle. Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura del mercado, por lo que podría perder una parte o la totalidad de su inversión. Si no es posible pagarle lo que se le debe, podría perder toda su inversión. Las pérdidas totales que puede sufrir no superarán el importe invertido.									

Escenarios de rentabilidad

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, pero es posible que no incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no toman en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir a la cantidad que usted reciba.

Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud.

Los escenarios que se muestran son ilustraciones basadas en resultados pasados y en determinadas hipótesis. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro.

El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados.

Ejemplo: Inversión de 10.000 EUR

Escenarios	Descripción	En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 5 años	10 años (periodo de tenencia recomendado)
Rendimiento mínimo de inversión	No hay un rendimiento mínimo garantizado. Podría perder parte o la totalidad de su inversión.			
Tensión	Lo que puede recibir tras deducir los costes. Rendimiento medio anual	n/a n/a	n/a n/a	16.199 EUR 7,9%
Desfavorable	Lo que puede recibir tras deducir los costes. Rendimiento medio anual	n/a n/a	n/a n/a	17.423 EUR 9,5%
Moderado	Lo que puede recibir tras deducir los costes. Rendimiento medio anual	n/a n/a	n/a n/a	17.859 EUR 10,1%
Favorable	Lo que puede recibir tras deducir los costes. Rendimiento medio anual	n/a n/a	n/a n/a	19.760 EUR 12,3%

Este cuadro muestra el dinero que usted podría recibir a lo largo de 10 años, suponiendo que usted invierte 10.000 euros.

Los escenarios presentados ilustran la rentabilidad que podría tener su inversión. Puede compararlos con los escenarios de otros productos. Los escenarios presentados son una estimación de la rentabilidad futura basada en datos de cómo el valor de este tipo de inversiones ha variado en el pasado, por lo que no es un indicador exacto. Lo que usted pueda obtener variará según el mercado, la rentabilidad generada por los fondos subyacentes y cuánto tiempo mantenga la inversión/producto.

Este producto no puede hacerse efectivo fácilmente, lo que significa que es difícil determinar la cantidad que usted recibiría si lo vende antes del periodo recomendado. Usted no podrá venderlo anticipadamente o tendrá que pagar un coste elevado o sufrir una pérdida considerable si lo hace.

¿Qué pasa si la Sociedad Gestora no puede pagar?

Al tratarse de un fondo de capital-riesgo europeo sociedad anónima, la situación de insolvencia de la Sociedad Gestora no afectaría al patrimonio invertido en el producto. El rendimiento de los fondos subyacentes en los que invierta la Sociedad son los que determinarán la posibilidad de impago de la inversión.

El folleto informativo de la Sociedad no contempla que la pérdida esté cubierta por un régimen de compensación o garantía para los inversores, por lo que el inversor debe saber que puede perder hasta el 100% del importe invertido.

¿Cuáles son los costes?

La persona que le venda este producto o le asesore al respecto puede cobrarle otros costes de los que la Sociedad Gestora no tiene constancia. En tal caso, esa persona le facilitará información acerca de estos costes y le mostrará los efectos que la totalidad de los costes tendrá en su inversión a lo largo del tiempo.

Costes a lo largo del tiempo:

Los cuadros muestran los importes que se deducen de su inversión para cubrir diferentes tipos de costes. Estos importes dependen de cuánto invierte, de cuánto tiempo mantiene el producto y de los resultados del mismo. Los importes indicados aquí ilustran un ejemplo de inversión de una determinada cuantía durante diferentes periodos de inversión posibles. Se ha partido de los siguientes supuestos:

- recuperaría usted el importe invertido (rendimiento anual de 0%); y
- se invierten 10.000 euros

Inversión 10.000 EUR	Con salida al finalizar el periodo de mantenimiento recomendado
Costes totales	1.495 EUR
Impacto sobre la reducción del rendimiento (RIY) al año*	2,0%

*Refleja la medida en que los costes reducen su rendimiento cada año a lo largo del periodo de mantenimiento.

Los costes totales tienen en cuenta los costes únicos, corrientes y accesorios. Los importes indicados aquí son los costes acumulativos entre sí.

Composición de los costes:

El siguiente cuadro muestra el impacto anual que pueden tener los diferentes tipos de costes en el rendimiento de la inversión al final del periodo recomendado de mantenimiento y el significado de las distintas categorías de costes.

Costes únicos de entrada o salida		En caso de salida tras el periodo de mantenimiento
Costes de entrada	No se cobra una comisión de suscripción por este producto.	0 EUR
Costes de salida	No se cobra una comisión de salida por este producto.	0 EUR
Costes corrientes		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos o de funcionamiento	La Sociedad Gestora percibirá una comisión de gestión anual fija del 1,25% calculada, durante el periodo de inversión, sobre el importe desembolsado acumulado, y durante el periodo de desinversión, sobre la cantidad total comprometida menos el coste de adquisición de las inversiones que hayan sido desinvertidas.	1.125 EUR
Costes de operación	El Depositario percibirá de la Sociedad una comisión de depositaria del 0,05% anual calculada sobre el patrimonio de la Sociedad, con un mínimo anual de 15.000 euros.	45 EUR
	La Sociedad asumirá unos gastos de establecimiento hasta un importe total equivalente al 1% de los compromisos totales.	100 EUR
	La Sociedad asumirá unos gastos operativos hasta un importe total equivalente al 0,25% anual de los compromisos totales.	225 EUR
Costes accesorios		
Comisiones de rendimiento y participaciones en cuenta	La Sociedad Gestora percibirá una comisión de éxito, tal y como se describe en el artículo 4.4 del folleto informativo de la Sociedad, equivalente al 15% de las distribuciones (incluyendo el <i>catch-up</i>), una vez devueltos los compromisos de inversión a los inversores, y entregado el retorno preferente del 11% a los mismos.	0 EUR

¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión, y puedo retirar dinero de manera anticipada?

Periodo de mantenimiento recomendado: 10 años, prorrogables 2 periodos sucesivos de 1 año cada uno, hasta un total de 2 años adicionales, con el consentimiento de los Inversores mediante Acuerdo Ordinario. Dicho periodo coincide con la duración del producto.

Usted deberá mantener su inversión en la Sociedad desde la fecha de su suscripción hasta la liquidación del mismo. Los inversores no podrán solicitar el reembolso anticipado de las Acciones en ningún momento de la vida de la Sociedad.

¿Cómo puedo reclamar?

Si tiene cualquier reclamación sobre el producto o la actuación del productor, podrá presentar una reclamación al Servicio de Atención al Cliente de la Sociedad Gestora a través de las siguientes vías:

- Enviando un e-mail a atencionalcliente@alaluzcapital.com
- Alternativamente, enviando un escrito a Plaza de la Independencia 8, 3 derecha, 28001, Madrid.

Este servicio está obligado a atender y resolver las quejas y reclamaciones que sus clientes le presenten en el plazo máximo de 2 meses.

Otros datos de interés

Documentación e información adicional: Cualquier documentación adicional en relación con el producto se publicará de conformidad con los requisitos legales, y, en todo caso, se incluirá en el folleto informativo y los estatutos sociales.

Con el fin de obtener información más detallada -y en particular los detalles de la estructura y los riesgos asociados a una inversión en el producto- debe leer los documentos de la Sociedad. Estos documentos también están disponibles de forma gratuita en los registros de la CNMV. El producto es un producto que promueve características de sostenibilidad de conformidad con el artículo 8 del Reglamento de Divulgación de Finanzas Sostenibles (SFDR).