

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8853  
NIF Fondo: V85219772  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80352750  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2019

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	140.255	1001	170.979
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	140.255	1002	170.979
1. Activos titulizados	0003	140.255	1003	170.979
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	113.523	1004	138.235
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	24.761	1005	29.843
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.971	1025	2.916
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	-15
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039	0	1039	0
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040	0	1040	0

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	28.898	1041	31.634
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	0	1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	14.267	1043	16.324
1. Activos titulizados	0044	14.189	1044	16.124
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	11.306	1045	12.852
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	2.206	1046	2.559
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	95	1065	121
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	7	1066	7
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	560	1067	568
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	15	1068	21
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	-2
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	78	1074	200
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	78	1077	200
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	1
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	14.631	1085	15.310
1. Tesorería	0086	14.631	1086	15.310
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	169.153	1088	202.614

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	155.710	1089	187.789
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	3.224	1090	4.297
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	3.224	1092	4.297
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	152.485	1094	183.492
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	143.591	1095	173.991
1.1 Series no subordinadas	0096	132.275	1096	160.357
1.2 Series subordinadas	0097	11.315	1097	13.634
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	8.250	1101	8.359
2.1 Préstamo subordinado	0102	8.250	1102	8.359
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	645	1108	1.143
3.1 Derivados de cobertura	0109	645	1109	1.143
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116	0	1116	0

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	14.452	1117	16.378
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118	0	1118	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	14.436	1123	16.363
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	14.092	1124	16.004
1.1 Series no subordinadas	0125	14.072	1125	15.978
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	20	1128	26
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	9	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	9	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	335	1139	359
3.1 Derivados de cobertura	0140	335	1140	359
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	16	1148	15
1. Comisiones	0149	11	1149	11
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	7	1150	7
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	4	1152	4
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	5	1157	5
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-1.009	1158	-1.554
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159	0	1159	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-1.009	1160	-1.554
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161	0	1161	0
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	169.153	1162	202.614

S.02

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	650	1201	784	2201	2.748	3201	3.354
1.1 Activos titulizados	0202	650	1202	784	2202	2.748	3202	3.354
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-58	1204	-68	2204	-260	3204	-272
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-29	1205	-38	2205	-155	3205	-159
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-13	1206	-15	2206	-41	3206	-52
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-16	1207	-15	2207	-64	3207	-61
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-126	1208	-75	2208	-424	3208	-493
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	465	1209	641	2209	2.064	3209	2.589
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-817	1217	-164	2217	-3.154	3217	-2.411
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-2	2218	-24	3218	-25
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-2	2219	-24	3219	-25
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-815	1224	-163	2224	-3.130	3224	-2.386
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-12	1225	-12	2225	-47	3225	-47
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-4	1227	-4	2227	-15	3227	-15
7.3.4 Comisión variable	0228	-789	1228	-137	2228	-3.057	3228	-2.313
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-10	1230	-10	2230	-11	3230	-11
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	17	1231	0	2231	17	3231	-4
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	17	1232	0	2232	17	3232	-4
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	335	1234	-476	2234	1.073	3234	-175
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	335	1236	-476	2236	1.073	3236	-175
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-328	1300	466	2300	-997	3300	184
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	477	1301	618	2301	2.123	3301	2.558
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	658	1302	793	2302	2.780	3302	3.388
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-30	1303	-39	2303	-137	3303	-162
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-122	1305	-107	2305	-401	3305	-543
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-13	1307	-15	2307	-56	3307	-62
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-15	1308	-15	2308	-63	3308	-62
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-805	1309	-152	2309	-3.120	3309	-2.375
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-12	1310	-12	2310	-47	3310	-47
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-4	1312	-4	2312	-15	3312	-15
2.4 Comisión variable	0313	-789	1313	-137	2313	-3.057	3313	-2.313
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	1.300	1322	-1.308	2322	318	3322	-2.658
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	1.308	1325	-970	2325	461	3325	-1.342
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.494	1326	3.987	2326	14.117	3326	15.710
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.170	1327	2.288	2327	17.176	3327	11.489
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	250	1328	258	2328	1.474	3328	562
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-4.606	1331	-7.504	2331	-32.306	3331	-29.103
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-8	1332	-338	2332	-143	3332	-1.316
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	-330	2334	-109	3334	-1.281
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-8	1336	-8	2336	-35	3336	-35
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	973	1337	-842	2337	-679	3337	-2.475
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	13.658	1338	16.152	2338	15.310	3338	17.785
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	14.631	1339	15.310	2339	14.631	3339	15.310

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	400	1357	416	2357	121	3357	-20
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	400	1358	416	2358	121	3358	-20
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	126	1360	75	2360	424	3360	493
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-527	1362	-492	2362	-545	3362	-473
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, BANCO SABADELL

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	1,67	0400	0,00	0420	0,00	0440	9,91	1380	1,90	1400	0,00	1420	0,00	1440	5,49	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	12,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	1,49	0401	0,00	0421	0,00	0441	10,02	1381	1,71	1401	0,00	1421	0,00	1441	7,05	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	12,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	57	0467	16	0474	3	0481	0	0488	19	0495	3.097	0502	0	0509	3.116
De 1 a 3 meses	0461	14	0468	39	0475	4	0482	0	0489	44	0496	1.162	0503	0	0510	1.205
De 3 a 6 meses	0462	4	0469	9	0476	1	0483	0	0490	10	0497	275	0504	0	0511	286
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	6	0477	1	0484	1	0491	7	0498	181	0505	0	0512	189
De 9 a 12 meses	0464	3	0471	8	0478	0	0485	1	0492	10	0499	43	0506	0	0513	53
Más de 12 meses	0465	29	0472	227	0479	13	0486	53	0493	293	0500	1.780	0507	0	0514	2.073
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>109</b>	<b>0473</b>	<b>306</b>	<b>0480</b>	<b>22</b>	<b>0487</b>	<b>55</b>	<b>0494</b>	<b>383</b>	<b>0501</b>	<b>6.539</b>	<b>0508</b>	<b>0</b>	<b>1515</b>	<b>6.922</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	57	0522	16	0529	3	0536	0	0543	19	0550	3.097	0557	0	0564	3.116	0571	12.695	0578	12.695	0584	24,54
De 1 a 3 meses	0516	14	0523	39	0530	4	0537	0	0544	44	0551	1.162	0558	0	0565	1.205	0572	3.598	0579	3.598	0585	33,51
De 3 a 6 meses	0517	4	0524	9	0531	1	0538	0	0545	10	0552	275	0559	0	0566	286	0573	848	0580	848	0586	33,71
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	6	0532	1	0539	1	0546	7	0553	181	0560	0	0567	189	0574	510	0581	510	0587	36,99
De 9 a 12 meses	0519	3	0526	8	0533	0	0540	1	0547	10	0554	43	0561	0	0568	53	0575	635	0582	635	0588	8,40
Más de 12 meses	0520	29	0527	227	0534	13	0541	53	0548	293	0555	1.780	0562	0	0569	2.073	0576	7.048	0583	7.048	0589	29,41
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>109</b>	<b>0528</b>	<b>306</b>	<b>0535</b>	<b>22</b>	<b>0542</b>	<b>55</b>	<b>0549</b>	<b>383</b>	<b>0556</b>	<b>6.539</b>	<b>0563</b>	<b>0</b>	<b>0570</b>	<b>6.922</b>	<b>0577</b>	<b>25.333</b>			<b>0590</b>	<b>27,32</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2019**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, BANCO SABADELL**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/09/2007	
Inferior a 1 año	0600	507	1600	427	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.019	1601	965	2601	29
Entre 2 y 3 años	0602	1.745	1602	1.742	2602	172
Entre 3 y 4 años	0603	2.584	1603	2.861	2603	1.182
Entre 4 y 5 años	0604	2.999	1604	3.638	2604	1.876
Entre 5 y 10 años	0605	30.125	1605	31.316	2605	31.419
Superior a 10 años	0606	115.348	1606	146.022	2606	715.322
<b>Total</b>	0607	<b>154.327</b>	1607	<b>186.972</b>	2607	<b>750.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>12,89</b>	1608	<b>13,60</b>	2608	<b>22,77</b>

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/09/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	15,17	1609	14,25	2609	3,04

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/09/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.291	0630	89.675	1620	2.485	1630	99.701	2620	2.898	2630	164.622
40% - 60%	0621	613	0631	58.394	1621	801	1631	76.935	2621	1.790	2631	189.164
60% - 80%	0622	46	0632	6.258	1622	74	1632	10.336	2622	2.403	2632	343.133
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	301	2633	53.081
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>2.950</b>	0638	<b>154.327</b>	1628	<b>3.360</b>	1638	<b>186.972</b>	2628	<b>7.392</b>	2638	<b>750.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>34,93</b>	0649		1639	<b>36,90</b>	1649		2639	<b>57,39</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2019**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, BANCO SABADELL**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/09/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,66	1650	1,75	2650	4,79
Tipo de interés nominal máximo	0651	4,68	1651	4,68	2651	6,61
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	2,69

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, BANCO SABADELL

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/09/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1	0683	21	1660	1	1683	24	2660	1	2683	45
Aragón	0661	62	0684	2.730	1661	66	1684	3.098	2661	183	2684	15.913
Asturias	0662	0	0685	0	1662	0	1685	0	2662	0	2685	0
Baleares	0663	1	0686	103	1663	1	1686	112	2663	4	2686	425
Canarias	0664	0	0687	0	1664	0	1687	0	2664	1	2687	40
Cantabria	0665	0	0688	0	1665	0	1688	0	2665	0	2688	0
Castilla-León	0666	0	0689	0	1666	0	1689	0	2666	1	2689	100
Castilla La Mancha	0667	1	0690	9	1667	1	1690	10	2667	1	2690	28
Cataluña	0668	2.850	0691	149.794	1668	3.254	1691	181.829	2668	7.118	2691	726.028
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	0	0693	0	1670	0	1693	0	2670	1	2693	70
Galicia	0671	0	0694	0	1671	0	1694	0	2671	0	2694	0
Madrid	0672	3	0695	197	1672	4	1695	260	2672	31	2695	3.345
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	0	0697	0	1674	0	1697	0	2674	1	2697	34
Navarra	0675	0	0698	0	1675	0	1698	0	2675	0	2698	0
La Rioja	0676	1	0699	0	1676	1	1699	7	2676	1	2699	97
Comunidad Valenciana	0677	31	0700	1.473	1677	32	1700	1.632	2677	49	2700	3.875
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	0	2701	0
<b>Total España</b>	0679	<b>2.950</b>	0702	<b>154.327</b>	1679	<b>3.360</b>	1702	<b>186.972</b>	2679	<b>7.392</b>	2702	<b>750.000</b>
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>2.950</b>	0705	<b>154.327</b>	1682	<b>3.360</b>	1705	<b>186.972</b>	2682	<b>7.392</b>	2705	<b>750.000</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2019</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: BANKIA, BANCO SABADELL</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 25/09/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,99			1710	1,74			2710	0,74		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 25/09/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0347598007	SERIE A	7.263	20.150	146.347	7.263	24.278	176.335	7.263	100.000	726.300			
ES0347598015	SERIE B	72	47.744	3.438	72	57.527	4.142	72	100.000	7.200			
ES0347598023	SERIE C	165	47.744	7.878	165	57.527	9.492	165	100.000	16.500			
<b>Total</b>		0723	7.500	0724	157.663	1723	7.500	1724	189.969	2723	7.500	2724	750.000



Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	0738	0739					
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736			0737				
ES0347598007	SERIE A	NS	EURIBOR 3 m	0,30	0,00	0	0	SI	146.347	0	146.347	0					
ES0347598015	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,60	0,20	1	0	SI	3.438	0	3.439	0					
ES0347598023	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	1,75	1,35	19	0	SI	7.878	0	7.897	0					
<b>Total</b>						0740	20	0741	0	0743	157.663	0744	0	0745	157.683	0746	0

	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/09/2007	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,08	0748	0,08	0749	0,00

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2019</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0347598007	SERIE A	4.276	579.953	0	79.485	6.966	549.965	0	79.485								
ES0347598015	SERIE B	100	3.762	2	1.210	164	3.058	3	1.200								
ES0347598023	SERIE C	230	8.622	28	4.836	375	7.008	36	4.709								
<b>Total</b>		0754	4.606	0755	592.337	0756	30	0757	85.531	1754	7.504	1755	560.031	1756	39	1757	85.394

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 25/09/2007
				0762	0763	0764
ES0347598007	SERIE A	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0347598007	SERIE A	26/04/2019	SYP	AA-	A-	AAA
ES0347598015	SERIE B	29/06/2018	MDY	A3	A3	Aa2
ES0347598015	SERIE B	26/04/2019	SYP	A+	A-	AA
ES0347598023	SERIE C	11/12/2017	MDY	Ba1	Ba1	Baa2
ES0347598023	SERIE C	30/04/2018	SYP	BBB	BBB	BBB+

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/09/2007	
Inferior a 1 año	0765	15.203	1765	17.382	2765	27.133
Entre 1 y 2 años	0766	13.467	1766	15.272	2766	23.166
Entre 2 y 3 años	0767	13.043	1767	14.897	2767	23.916
Entre 3 y 4 años	0768	12.571	1768	14.442	2768	24.864
Entre 4 y 5 años	0769	12.035	1769	13.897	2769	25.829
Entre 5 y 10 años	0770	91.345	1770	114.078	2770	140.239
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	484.853
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>157.663</b>	<b>1772</b>	<b>189.969</b>	<b>2772</b>	<b>750.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>6,58</b>	<b>1773</b>	<b>8,33</b>	<b>2773</b>	<b>35,10</b>

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/09/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	8.250	1775	8.359	2775	16.500
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	8.250	1776	8.359	2776	16.500
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,23	1777	4,40	2777	2,20
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Banco Sabadell	1778	Banco Sabadell	2778	Caixa de Estalvis del Penedes
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	92,81	1792	92,81	2792	96,84
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 25/09/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Swap de Bases	JP MORGAN SECURITIES PLC	TRIMESTRAL	Media de los Euribor 12M en cada Fecha de Referencia	Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de las PH y CTH no Fallidas	Tipo de Referencia de los Bonos - 0,068%	Saldo Nominal Pendiente de Vencimiento de las PH y CTH no Fallidas	-980	-1.502		
<b>Total</b>							0808 -980	0809 -1.502	0810	

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/09/2007		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 25/09/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	474	7006	332	7009	0,31	7012	0,18	7015	0,16		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	474	7008	332	7011	0,31	7014	0,18	7017	0,16	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	2.316	7024	3.240	7027	1,50	7030	1,73	7033	1,51		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	2.316	7026	3.240	7029	1,50	7032	1,73	7035	1,51	7036	Glosario de Términos

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		
	0850		1850		3850
	0851		1851		3851
	0852		1852		3852
	0853		1853		3853



Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
SERIE B - ES0347598015	1,92	2,18	2,18	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0347598023	1,00	0,31	0,16	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0347598015	1,25	0,31	0,16	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0347598023	10,00	20,58	21,35	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE B - ES0347598015	10,00	20,58	21,35	Nota de Valores 4.9.2.2
SERIE C - ES0347598023	4,40	5,00	5,00	Nota de Valores 4.9.2.2
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
SERIE C - ES0347598023	5,00	2,26	2,26	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
SERIE B - ES0347598015	7,42	2,26	2,26	Modulo Adicional a la Nota de Valores 3.4.6.2.2
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
		5,23	5,08	3.4.2.2. Modulo Adicional
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal Pendiente de Cobro de las Participaciones y Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,013	4862		5862	10	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, Sucursal en España	1864	4	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo Adicional 3.4.3.2

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total			
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872															
Margen de intereses	0873															
Deterioro de activos financieros (neto)	0874															
Dotaciones a provisiones (neto)	0875															
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876															
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877															
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878															
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879															
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880															
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881															
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882															
Comisión variable pagada	0883															
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884															

S.05.5

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		28/01/2019	29/04/2019	29/07/2019	28/10/2019	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885					
Saldo inicial	0886	8.359	8.250	8.250	8.250	
Cobros del periodo	0887	7.149	15.878	7.443	5.583	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-17	-36	-21	-23	
Pagos por derivados	0889	-97	-91	-92	-122	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-8.250	-8.250	-8.250	-8.250	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-6.314	-14.866	-6.627	-4.637	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-123	-14	-14	-13	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	
Saldo disponible	0894	708	871	689	789	
Liquidación de comisión variable	0895	708	871	689	789	3.057

S.06

Denominación Fondo: CAIXA PENEDES 2 TDA, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**