

**CAJA INGENIEROS TDA 1 - Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 26/05/15 - 26/08/15**

|   | Euros                |
|---|----------------------|
| <b>I. Situación al 26/05/15:</b>                    | <b>24.030.000,00</b> |
| Fondo de Reserva                                    | 24.030.000,00        |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>              | <b>3.759.404,20</b>  |
| <b>Principal:</b>                                   |                      |
| Según calendario hasta 31/07/15:                    | 2.457.580,58         |
| Amort. Anticipada hasta 31/07/15:                   | 857.824,94           |
| <b>Intereses:</b>                                   | <b>443.998,68</b>    |
| <b>III. Total intereses de la reinversión:</b>      | <b>0,00</b>          |
| Intereses de la Cta. De Tesorería                   | 0,00                 |
| Intereses Cta De Cobros                             | 0,00                 |
| <b>IV. Recursos disponibles (I + II + III):</b>     | <b>27.789.404,20</b> |
| <b>V. Varios:</b>                                   | <b>30.185,28</b>     |
| <b>VI. Pago a los Bonos:</b>                        | <b>3.752.711,62</b>  |
| <b>Bonos A2:</b>                                    |                      |
| Intereses correspondientes al 26/08/15:             | 122.632,96           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                | -23.919,60           |
| Amortización correspondiente al 26/08/15:           | 3.599.359,68         |
| <b>Bonos B:</b>                                     |                      |
| Intereses correspondientes al 26/08/15:             | 10.184,40            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                | -1.986,12            |
| Amortización correspondiente al 26/08/15:           | 0,00                 |
| <b>Bonos C:</b>                                     |                      |
| Intereses correspondientes al 26/08/15:             | 20.534,58            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                | -4.004,10            |
| Amortización correspondiente al 26/08/15:           | 0,00                 |
| <b>Reinversión o devolución de las retenciones:</b> | <b>29.909,82</b>     |
| <b>VII. Saldo disponible (IV - V - VI):</b>         | <b>24.006.507,30</b> |
| <b>Distribución del saldo disponible:</b>           |                      |
| Fondo de Reserva 26/05/15:                          | 24.030.000,00        |
| Aportación al Fondo de Reserva                      | -23.492,70           |
| Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada     | 0,00                 |
| Amortización Préstamo Participativo                 | 0,00                 |
| Remuneración Variable Préstamo Participativo        | 0,00                 |
| <b>Fondo de Reserva 26/08/15:</b>                   | <b>24.006.507,30</b> |

**Nº: 4322/15**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
C.INGENIEROS TDA 1\liq.trim\Ago15

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**CAJA INGENIEROS TDA 1**  
**Fondo de Titulización de Activos**

**INFORMACION A LOS INVERSORES**  
**FECHA DE PAGO: 26 de Agosto de 2015**

Importes en euros

| I. BONOS A2 ES0364376014                                  | Sobre 2572 bonos | Por Bono     |
|---|------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (09/07/09):                              | 257.200.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 166.626.737,08 € | 64.784,89 €  |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 122.632,96 €     | 47,68 €      |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 3.599.359,68 €   | 1.399,44 €   |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 163.027.377,40 € | 63.385,45 €  |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 63,385450%       | 63,385450%   |

| II. BONOS B ES0364376022                                  | Sobre 54 bonos | Por Bono     |
|---|----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (09/07/09):                              | 5.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 5.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 10.184,40 €    | 188,60 €     |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €         | 0,00 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 5.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%    | 100,000000%  |

| III. BONOS C ES0364376030                                 | Sobre 54 bonos | Por Bono     |
|---|----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (09/07/09):                              | 5.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 5.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 20.534,58 €    | 380,27 €     |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €         | 0,00 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 5.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%    | 100,000000%  |

**IV. EL FONDO** Importes en euros

|   |                       |
|---|-----------------------|
| <b>1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/07/15:</b> |                       |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:              | 173.827.381,35 €      |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:                 | 920.267,00 €          |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:                    | 173.839.116,55 €      |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:                       | 971.056,54 €          |
| <b>2. Amortización del periodo hasta 31/07/15</b>           | <b>3.315.405,52 €</b> |
| a) Según calendario:  | 2.457.580,58 €        |
| b) Amortización anticipada hasta 31/07/15:                  | 857.824,94 €          |
| <b>3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):</b>     |                       |
| a) Ultimo año:  | 2,19%                 |
| b) Ultimo semestre:   | 1,58%                 |
| c) Ultimo trimestre:  | 1,92%                 |
| <b>4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:</b>           | <b>0,19%</b>          |
| <b>5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:</b>          | <b>0,00%</b>          |
| <b>6. Porcentaje de fallidos (1):</b>                       | <b>0,56%</b>          |
| <b>7. Nivel de Impago (2)</b>                               | <b>0,00%</b>          |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



**Nº: 4323/15**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

C.INGENIEROS TDA 1\Infoinver.trim\Ago15

**CAJA INGENIEROS TDA 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/05/15-26/08/15**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|  |   |
|--|---|
| Fecha de Constitución del Fondo  | 6 de julio de 2009  |
| Fecha Emisión BTH  | 9 de julio de 2009  |
| Fecha Final Amortización BTH:<br>(2,19% TAA)                                       | 26 de agosto de 2032  |
| Sociedad Gestora   | Titulización de Activos, SGFT,S.A.  |
| Emisores Participaciones Hipotecarias y<br>Certificados de Transmisión Hipotecaria | Caja Ingenieros   |
| Agente de Pagos  | Societe Generale  |
| Negociación Mercado  | Mercado AIAF  |
| Agencia de Calificación  | Moody's Investors Service España S.A /<br>Fitch Ibcá  |
| Calificación   | Bono A2: (M) Aa2 (sf) / (F) AA+ (sf)<br>Bono B: (M) Aa2 (sf) / (F) AA (sf)<br>Bono C: (M) Aa2 (sf) / (F) A (sf) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización CAJA<br>INGENIEROS TDA 1, FTA |
|---|---|
| Serie A2:                                 |   |
| Código ISIN                               | ES 0364376014                                       |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 257.200.000,00 Euros                                |
| Nominal en circulación total (actual)     | 163.027.377,40 Euros                                |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                                    |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 63.385,45 Euros                                     |

| <b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b> |   |
|--|---|
| <b>Nombre</b>                                    | <b>Bonos de Titulización CAJA INGENIEROS TDA 1, FTA</b> |
| Serie B:   |   |
| Código ISIN                                      | ES 0364376022   |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 5.400.000,00 Euros                                      |
| Nominal en circulación total (actual)            | 5.400.000,00 Euros                                      |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros  |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 100.000,00 Euros  |
|  |   |
| Serie C:   | ES 0364376030   |
| Código ISIN                                      |   |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 5.400.000,00 Euros                                      |
| Nominal en circulación total (actual)            | 5.400.000,00 Euros                                      |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros  |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 100.000,00 Euros  |

| <b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>                                    |
|---|
| * Liquidación del Período: 26/05/15-26/08/15                        |
| * Flujos de Caja del Período: 26/05/15-26/08/15                     |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Agosto de 2015 |

**CAJA INGENIEROS TDA 1***Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/05/15 - 26/08/15**

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>   | <b>Euros</b>         |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | <u>Ingresos</u>      | <u>Pagos</u>         |
| Amortización Bonos Titulización Hip.<br>Amortización Participaciones Hip.  | 3.315.405,52         | 3.599.359,68         |
| <b>II. INTERESES</b>   |                      |                      |
| Intereses pagados a los BTH<br>Intereses recibidos de las PHs<br>Intereses Ptmos. Subordinados<br>Intereses Inversiones Temporales | 443.998,68<br>0,00   | 153.351,94<br>0,00   |
| <b>III. GASTOS</b>   |                      |                      |
| Comisiones Periódicas:<br>Remuneración Variable Préstamo Participativo   |                      | 30.185,28<br>0,00    |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>  | <b>3.759.404,20</b>  | <b>3.782.896,90</b>  |
| Saldo Inicial 26/05/15<br>A Inversiones Temporales   | 24.030.000,00        | 24.006.507,30        |
| <b>Total</b>   | <b>27.789.404,20</b> | <b>27.789.404,20</b> |
| Retenciones practicadas el 26/08/15<br>A Inv.Temporales  | 29.909,82            | 29.909,82            |

Destinatarios: CNMV; AIAF.


**TdA**  
 Titulización  
 de Activos
**Nº: 4327/15**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

C.INGENIEROS TDA 1\fluj.trim\Ago15