

**TDA PASTOR 1, Fondo de Titulización de Activos.**

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2007:  
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2007:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
*The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/02/07: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/02/07:</i>	240.164.549,45 Euros
* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 28/02/07: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 28/02/07:</i>	236.769.266,76 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	10,68 %
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	13,32 %
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	4,09 %
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	16,08
* Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	3,14
- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	8,31
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	8,51
- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	8,51
- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	1,98

(1) Tasa Anualizada  
(1) *Annualized Rate*