

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION RMBS PRADO VIII  
Número de registro del Fondo: 11162  
NIF Fondo: V05415104  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80481419  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2022

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Como consecuencia del trabajo de auditoria, hemos modificado las casillas 0222, 0232, 2222, 2232 del estado S02 y las casillas 0320, 0321, 2320, 2321 del estado S03 y las casillas 0358, 0360, 2358, 2360 del estado S04.

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	365.087	1001	406.622
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	365.087	1002	406.622
1. Activos titulizados	0003	362.009	1003	405.940
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	362.009	1005	405.940
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	220	1025	247
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-220	1027	-247
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	3.078	1029	682
2.1 Derivados de cobertura	0030	3.078	1030	682
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	52.537	1041	56.035
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042		1042	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	41.370	1043	44.290
1. Activos titulizados	0044	40.985	1044	43.793
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	40.958	1046	43.785
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064	0	1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	1	1065	0
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	26	1066	8
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	0	1067	0
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	0	1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	385	1071	497
2.1 Derivados de cobertura	0072	385	1072	497
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	11.167	1085	11.745
1. Tesorería	0086	11.167	1086	11.745
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	417.624	1088	462.657

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	372.152	1089	417.196
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	372.152	1094	417.196
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	364.625	1095	408.234
1.1 Series no subordinadas	0096	266.625	1096	310.234
1.2 Series subordinadas	0097	98.000	1097	98.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	4.333	1101	4.844
2.1 Préstamo subordinado	0102	8.776	1102	9.985
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	-4.443	1105	-5.141
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	3.194	1112	4.118
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114	3.194	1114	4.118
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2022		Periodo anterior 31/12/2021
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	42.394	1117	44.779
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	41.717	1123	44.101
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	41.424	1124	43.808
1.1 Series no subordinadas	0125	40.958	1125	43.785
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	466	1128	23
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	293	1131	293
2.1 Préstamo subordinado	0132	284	1132	283
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	9	1136	10
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	677	1148	678
1. Comisiones	0149	5	1149	8
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	4	1150	4
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	4
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-1	1155	-1
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	672	1157	670
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	3.078	1158	682
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	3.078	1160	682
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	417.624	1162	462.657

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	2.748	1201	2.539	2201	10.133	3201	6.097
1.1 Activos titulizados	0202	2.506	1202	2.294	2202	9.173	3202	5.454
1.2 Otros activos financieros	0203	242	1203	245	2203	960	3203	643
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-1.838	1204	-236	2204	-3.038	3204	-677
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.790	1205	-182	2205	-2.840	3205	-533
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-48	1206	-54	2206	-198	3206	-144
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207		2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-28	1208	-28	2208	-111	3208	-73
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	882	1209	2.275	2209	6.984	3209	5.347
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216		3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-608	1217	-1.995	2217	-6.131	3217	-10.241
7.1 Servicios exteriores	0218	-3	1218	-6	2218	-69	3218	-46
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-3	1219	-5	2219	-10	3219	-8
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	-1	2222	-59	3222	-38
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-605	1224	-1.989	2224	-6.062	3224	-10.195
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-15	1225	-23	2225	-80	3225	-62
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-6	2226	-24	3226	-13
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-12	3227	-7
7.3.4 Comisión variable	0228	-581	1228	-1.957	2228	-5.946	3228	-8.713
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230		3230	-1.400
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	37	1231	-23	2231	27	3231	-248
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	37	1232	-23	2232	27	3232	-248
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	-182	1238	0	2238	-182	3238	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	-129	1239	-257	2239	-698	3239	5.142
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	255	1300	-3	2300	464	3300	-4.556
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	858	1301	2.140	2301	6.596	3301	4.268
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	2.501	1302	2.291	2302	9.155	3302	5.445
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.605	1303	-192	2303	-2.396	3303	-509
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	1	1306	0	2306	1	3306	
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-47	1307	0	2307	-199	3307	-134
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	8	1308	41	2308	35	3308	-534
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-604	1309	-2.142	2309	-6.065	3309	-8.786
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-14	1310	-23	2310	-80	3310	-58
2.2 Comisión administrador	0311	-6	1311	-12	2311	-24	3311	-12
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-22	2312	-15	3312	-3
2.4 Comisión variable	0313	-582	1313	-2.085	2313	-5.946	3313	-8.713
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314		3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	1	1315	-1	2315	-67	3315	-38
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	1	1320	-1	2320	-67	3320	-38
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	821	1322	1.381	2322	-1.042	3322	16.301
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	484.725
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	-480.000
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	1.114	1325	1.793	2325	169	3325	2.046
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	3.417	1326	3.780	2326	14.430	3326	10.137
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	8.571	1327	7.406	2327	32.175	3327	19.890
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	0	1328	0	2328		3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	220	2330		3330	
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-10.874	1331	-9.613	2331	-46.436	3331	-27.981
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-293	1332	-412	2332	-1.211	3332	9.530
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	11.000
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-287	1334	-262	2334	-1.208	3334	-732
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	-10	2335	-1	3335	-10
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-6	1336	-140	2336	-2	3336	-728
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	1.076	1337	1.378	2337	-578	3337	11.745
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	10.091	1338	10.367	2338	11.745	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	11.167	1339	11.745	2339	11.167	3339	11.745

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2022		Acumulado anterior 31/12/2021
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-448	1357	408	2357	2.285	3357	609
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-448	1358	408	2358	2.285	3358	609
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	111	1360	73	2360	111	3360	73
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	337	1362	-481	2362	-2.396	3362	-682
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0



Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2022								Situación cierre anual anterior 31/12/2021								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,05	0401	0,04	0421		0441	6,83	1381	0,05	1401	0,00	1421		1441	6,59	2381	1,25	2401	2,43	2421	50,00	2441	4,50
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	28,00	0467	7	0474	6	0481		0488	13	0495	3.143	0502		0509	3.156
De 1 a 3 meses	0461	22,00	0468	25	0475	20	0482		0489	45	0496	2.612	0503		0510	2.657
De 3 a 6 meses	0462	1,00	0469		0476		0483		0490	0	0497	220	0504		0511	220
De 6 a 9 meses	0463		0470		0477		0484		0491	0	0498		0505		0512	0
De 9 a 12 meses	0464		0471		0478		0485		0492	0	0499		0506		0513	0
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493	0	0500		0507		0514	0
<b>Total</b>	0466	<b>51,00</b>	0473	<b>32</b>	0480	<b>26</b>	0487	<b>0</b>	0494	<b>58</b>	0501	<b>5.975</b>	0508	<b>0</b>	1515	<b>6.033</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	28,00	0522	7	0529	6	0536		0543	13	0550	3.143	0557		0564	3.156	0571	6.180	0578	5.229	0584	51,07
De 1 a 3 meses	0516	22,00	0523	25	0530	20	0537		0544	45	0551	2.612	0558		0565	2.657	0572	4.401	0579	3.999	0585	60,37
De 3 a 6 meses	0517	1,00	0524		0531		0538		0545	0	0552	220	0559		0566	220	0573		0580		0586	0,00
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546	0	0553		0560		0567	0	0574		0581		0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547	0	0554		0561		0568	0	0575		0582		0588	0,00
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548	0	0555		0562		0569	0	0576		0583		0589	0,00
<b>Total</b>	0521	<b>51,00</b>	0528	<b>32</b>	0535	<b>26</b>	0542	<b>0</b>	0549	<b>58</b>	0556	<b>5.975</b>	0563	<b>0</b>	0570	<b>6.033</b>	0577	<b>10.581</b>			0590	<b>57,02</b>

S.05.1

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 29/04/2021	
Inferior a 1 año	0600	25	1600	10	2600	16
Entre 1 y 2 años	0601	87	1601	70	2601	
Entre 2 y 3 años	0602	200	1602	147	2602	165
Entre 3 y 4 años	0603	286	1603	287	2603	177
Entre 4 y 5 años	0604	547	1604	328	2604	578
Entre 5 y 10 años	0605	5.870	1605	6.023	2605	6.087
Superior a 10 años	0606	396.172	1606	443.107	2606	472.977
<b>Total</b>	0607	<b>403.187</b>	1607	<b>449.972</b>	2607	<b>480.000</b>
Vida residual media ponderada (años)	0608	<b>24,11</b>	1608	<b>25,08</b>	2608	<b>25,71</b>

Antigüedad	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 29/04/2021	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	6,13	1609	5,13	2609	4,49

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 29/04/2021			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.177,00	0630	97.804	1620	1.127,00	1630	98.425	2620	924,00	2630	77.862
40% - 60%	0621	1.030,00	0631	125.729	1621	1.105,00	1631	135.306	2621	1.229,00	2631	153.144
60% - 80%	0622	899,00	0632	132.146	1622	920,00	1632	141.176	2622	988,00	2632	152.373
80% - 100%	0623	335,00	0633	47.508	1623	494,00	1633	75.065	2623	619,00	2633	96.621
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
<b>Total</b>	0628	<b>3.441,00</b>	0638	<b>403.187</b>	1628	<b>3.646,00</b>	1638	<b>449.972</b>	2628	<b>3.760,00</b>	2638	<b>480.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>56,50</b>	0649		1639	<b>58,59</b>	1649		2639	<b>61,62</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2022**

**Entidades cedentes de los activos titulizados:**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 29/04/2021	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,47	1650	1,20	2650	1,63
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,02	1651	3,87	2651	3,82
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,17	1652	0,09	2652	0,09

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 29/04/2021			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	754,00	0683	68.115	1660	798,00	1683	75.812	2660	831,00	2683	80.740
Aragón	0661	24,00	0684	1.905	1661	27,00	1684	2.352	2661	29,00	2684	2.604
Asturias	0662	14,00	0685	1.286	1662	14,00	1685	1.368	2662	15,00	2685	1.487
Baleares	0663	72,00	0686	9.928	1663	75,00	1686	10.894	2663	77,00	2686	11.537
Canarias	0664	129,00	0687	12.280	1664	132,00	1687	13.094	2664	132,00	2687	13.451
Cantabria	0665	23,00	0688	1.883	1665	23,00	1688	1.967	2665	23,00	2688	2.024
Castilla-León	0666	37,00	0689	3.345	1666	37,00	1689	3.492	2666	37,00	2689	3.581
Castilla La Mancha	0667	83,00	0690	8.896	1667	88,00	1690	9.686	2667	89,00	2690	10.014
Cataluña	0668	1.032,00	0691	155.158	1668	1.097,00	1691	173.965	2668	1.132,00	2691	187.306
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670	27,00	0693	2.056	1670	30,00	1693	2.369	2670	30,00	2693	2.429
Galicia	0671	46,00	0694	3.470	1671	46,00	1694	3.683	2671	47,00	2694	3.869
Madrid	0672	917,00	0695	109.347	1672	979,00	1695	122.723	2672	1.014,00	2695	131.215
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	12,00	0697	753	1674	12,00	1697	825	2674	12,00	2697	846
Navarra	0675	3,00	0698	379	1675	3,00	1698	391	2675	3,00	2698	399
La Rioja	0676		0699		1676		1699		2676		2699	
Comunidad Valenciana	0677	243,00	0700	20.980	1677	258,00	1700	23.314	2677	262,00	2700	24.377
País Vasco	0678	25,00	0701	3.406	1678	27,00	1701	4.037	2678	27,00	2701	4.121
<b>Total España</b>	0679	<b>3.441,00</b>	0702	<b>403.187</b>	1679	<b>3.646,00</b>	1702	<b>449.972</b>	2679	<b>3.760,00</b>	2702	<b>480.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>3.441,00</b>	0705	<b>403.187</b>	1682	<b>3.646,00</b>	1705	<b>449.972</b>	2682	<b>3.760,00</b>	2705	<b>480.000</b>

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2022				Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Situación inicial 29/04/2021			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,32			1710	1,22			2710	1,21		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022			Situación cierre anual anterior 31/12/2021			Situación inicial 29/04/2021					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0305545016	BONOS SERIE Z	500	100.000	50.000	500	100.000	50.000	500	100.000	50.000			
ES0305545032	BONOS SERIE C	216	100.000	21.600	216	100.000	21.600	216	100.000	21.600			
ES0305545024	BONOS SERIE B	264	100.000	26.400	264	100.000	26.400	264	100.000	26.400			
ES0305545008	BONOS SERIE A	3.820	81.000	307.583	3.820	93.000	354.019	3.820	100.000	382.000			
<b>Total</b>		0723	4.800	0724	405.583	1723	4.800	1724	452.019	2723	4.800	2724	480.000



Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
							0734	0735		0736	0737						
		0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736	0737	0738	0739					
ES0305545016	BONOS SERIE Z	S	Tipo fijo	0,00	0,10	30		SI	21.600		21.630						
ES0305545032	BONOS SERIE C	S	EUR 3 M	0,90	2,95	35		SI	26.400		26.435						
ES0305545024	BONOS SERIE B	S	EUR 3 M	0,80	2,85	2		SI	50.000		50.002						
ES0305545008	BONOS SERIE A	NS	EUR 3 M	0,70	2,75	399		SI	307.583		307.982						
<b>Total</b>						0740	466	0741	0	0743	405.583	0744	0	0745	406.049	0746	0

	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 29/04/2021	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	2,43	0748	0,11	0749	0,15

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2022								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2021							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0305545016	BONOS SERIE Z			104	200							13	49				
ES0305545032	BONOS SERIE C			120	215							19	44				
ES0305545024	BONOS SERIE B			13	70							17	31				
ES0305545008	BONOS SERIE A	10.874	74.418	1.368	2.194	9.613	27.981	143	386								
<b>Total</b>		0754	10.874	0755	74.418	0756	1.605	0757	2.679	1754	9.613	1755	27.981	1756	192	1757	510

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 29/04/2021
				0762	0763	0764
ES0305545016	BONOS SERIE Z		SCO	AA-	AA-	AA-
ES0305545016	BONOS SERIE Z		FCH	AAA	AAA	AAA
ES0305545016	BONOS SERIE Z		DBRS	AAA	AAA	AAA
ES0305545032	BONOS SERIE C		SCO	NR	NR	NR
ES0305545032	BONOS SERIE C		FCH	NR	NR	NR
ES0305545032	BONOS SERIE C		DBRS	NR	NR	NR
ES0305545024	BONOS SERIE B		SCO	BBB+	BBB+	BBB+
ES0305545024	BONOS SERIE B		FCH	A+	A+	A+
ES0305545024	BONOS SERIE B		DBRS	AH	AH	AH
ES0305545008	BONOS SERIE A		SCO	AAA	AAA	AAA
ES0305545008	BONOS SERIE A		FCH	AAA	AAA	AAA
ES0305545008	BONOS SERIE A		DBRS	AAA	AAA	AAA

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2022

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 29/04/2021	
Inferior a 1 año	0765	25	1765	10	2765	16
Entre 1 y 2 años	0766	87	1766	70	2766	
Entre 2 y 3 años	0767	200	1767	147	2767	165
Entre 3 y 4 años	0768	286	1768	287	2768	177
Entre 4 y 5 años	0769	547	1769	328	2769	578
Entre 5 y 10 años	0770	5.870	1770	6.023	2770	6.087
Superior a 10 años	0771	398.568	1771	445.154	2771	472.977
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>405.583</b>	<b>1772</b>	<b>452.019</b>	<b>2772</b>	<b>480.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>24,11</b>	<b>1773</b>	<b>25,08</b>	<b>2773</b>	<b>25,71</b>

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 29/04/2021	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	8.112	1775	9.040	2775	9.600
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	8.112	1776	9.040	2776	9.600
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	2,00	1777	2,00	2777	2,00
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SAN	1778	SAN	2778	SAN
1.4 Rating de la contrapartida	0779	AA- / S1+ (SCOPE) A- / F2 (FCH) A (high) DBRS	1779	AA- / S1+ (SCOPE) A- / F2 (FCH) A (high) DBRS	2779	AA- / S1+ (SCOPE) A- / F2 (FCH) A (high) DBRS
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	BBB / S2 (SCOPE) A- / F1 (FCH) A DBRS	1780	BBB / S2 (SCOPE) A- / F1 (FCH) A DBRS	2780	BBB / S2 (SCOPE) A- / F1 (FCH) A DBRS
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	75,75	1792	78,32	2792	79,56
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

**FT RMBS PRADO VIII**

**S.05.3**

**Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2022**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)				Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2022	Situación cierre anual anterior 31/12/2021	Situación inicial 29/04/2021	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
<b>Total</b>							0808 3.463	0809 0	0810 0	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 29/04/2021		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación inicial 29/04/2021			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
<b>Total</b>	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021		Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	897	7006	443	7009	0,22	7012	0,00	7015	0,22		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	897	7008	443	7011	0,22	7014	0,00	7017	0,22	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019		7020		7021		7024		7027		7030		7033			
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	182	7025	0	7028	0,05	7031	0,00	7034	0,04		
Total Fallidos					7023	182	7026	0	7029	0,05	7032	0,00	7035	0,04	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto		
	Situación actual 31/12/2022		Situación cierre anual anterior 31/12/2021			Última Fecha Pago
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853



Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACION	1862		2862	365	3862	0,020	4862	80	5862	100	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	UCI	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BNP PARIBAS	1864	3	2864		3864		4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	Importe fijo total
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	UCI
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo							Total
		15/12/2022	15/09/2022	15/06/2022	15/03/2022	15/12/2021	15/09/2021		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885								
Saldo inicial	0886	8.329	8.573	8.834	9.040	9.233	0		
Cobros del periodo	0887	13.202	14.461	15.235	12.549	11.916	35.303		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-24	-51	-79	-33	-32	-78		
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	0	0		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-8.112	-8.329	-8.573	-8.834	-9.040	-9.233		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-12.479	-12.629	-13.280	-10.446	-9.805	-18.685		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-334	-364	-383	-327	-315	-551		
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	582	1.661	1.754	1.949	1.957	6.756		
Liquidación de comisión variable	0895	582	1.661	1.754	1.949	1.957	6.756		

Denominación Fondo: FT RMBS PRADO VIII

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**