

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

24.09.2007

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From **24.09.2007** (incluido) / (included)
hasta / To **24.12.2007** (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ESO312882006	ESO312882014	ESO312882022

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 month Euribor

4,726000%

4,726000%

Margen / Margin

0,260%

0,500%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

4,986%

5,226%

6,750%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
	5.001		104		104
100.000,00	500.100.000,00	100.000,00	10.400.000,00	100.000,00	10.400.000,00

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction **Act / 360**

Intereses Brutos / Gross

1.260,35

6.303.010,35

1.321,02

137.386,08

1.706,25

177.450,00

Interés Retención / Withholding tax 18%

226,86

1.134.526,86

237,78

24.729,12

307,13

31.941,52

Neto / Net

1.033,49

5.168.483,49

1.083,24

112.656,96

1.399,12

145.508,48

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de julio de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312882006)	Bonos Serie B (ES0312882014)	Bonos Serie C (ES0312882022)
1. A partir del día 24 de septiembre de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 25.06.2007 (incluido) y el 24.09.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: 	1.117,03 euros 201,07 euros 915,96 euros 0,00 euros	1.177,69 euros 211,98 euros 965,71 euros 0,00 euros	1.706,25 euros 307,13 euros 1.399,12 euros 0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios durante los últimos tres meses naturales:	10,8562 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de cobertura del 100% de la cesión de Préstamos Hipotecarios adicionales durante el Periodo de Restitución y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo:			
<ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	2,71 años 6,76 años	4,05 años 6,76 años	6,76 años 6,76 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 24.09.2007 (incluido) hasta el 24.12.2007 (excluido):			
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: 	4,986 % 1.260,35 euros 226,86 euros 1.033,49 euros	5,226 % 1.321,02 euros 237,78 euros 1.083,24 euros	6,750 % 1.706,25 euros 307,13 euros 1.399,12 euros
• Fecha de Pago:	24.12.2007		

Madrid 20 de septiembre de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General