

BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de julio de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312882006)	Bonos Serie B (ES0312882014)	Bonos Serie C (ES0312882022)
1. A partir del día 23 de junio de 2003 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24.03.2003 (incluido) y el 23.06.2003 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: ? Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: ? Amortización de Principal: Entidad Pagadora:	708,79 euros 106,32 euros 602,47 euros 0,00 euros	769,46 euros 115,42 euros 654,04 euros 0,00 euros	1.706,25 euros 255,94 euros 1.450,31 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): ? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: ? Intereses : ? Amortización de Principal:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	11,2155 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de cobertura del 100% de la cesión de Préstamos Hipotecarios adicionales durante el Período de Restitución y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo: ?? Vida media: ?? Vida total:	8,16 años 13,26 años	10,02 años 13,26 años	13,26 años 13,26 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 23.06.2003 (incluido) hasta el 23.09.2003 (excluido): ? Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos:	2,402 % 613,84 euros 92,08 euros 521,76 euros	2,642 % 675,18 euros 101,28 euros 573,90 euros	6,750 % 1.725,00 euros 258,75 euros 1.466,25 euros
? Fecha de Pago:	23.09.2003		

Madrid 19 de junio de 2003
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General