

# **GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**

**BONOS DE TITULIZACION  
IMPORTE 1.250.000.000 EUROS  
EMISION 28/11/2006  
SERIES: A1, A2, A3G, B y C**

*SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 1.250.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 28/11/2006  
SERIES: A1, A2, A3G, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2009*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

<b>GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.</b>
-------------------------------------

**Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2009***Quarterly Report – Fourth Quarter 2009***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
  - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
  - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
  - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
  - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:
---

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello
----------------------

<a href="mailto:aarriola@gesticaixa.es">aarriola@gesticaixa.es</a>
--

<p style="text-align: center;"><b>COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES A LA COMISION NACIONAL MERCADO DE VALORES</b></p>
---

A continuación se detallan los **HECHOS RELEVANTES** comunicados, durante el cuarto trimestre del ejercicio 2009, a la **COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**:

**Referencia: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**

Barcelona, 20 de octubre de 2009

Comunicamos que en la última fecha de pago del citado Fondo (19 de octubre de 2009), y de acuerdo con la prelación de pagos preestablecida, se ha procedido a la disposición parcial del Fondo de Reserva requerido (13.750.00,00 euros) situándose este en 11.305.374,31 euros.

Barcelona, 3 de noviembre de 2009

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**” ha rebajado, según nota de prensa de 3 de noviembre de 2009, la calificación crediticia de las siguientes Series de Bonos de **GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**:

- “**Serie B**”, siendo el rating actual “**Baa2**”
- “**Serie C**”, siendo el rating actual “**Caa3**”

Barcelona, 5 de noviembre de 2009

Por la presente, comunicamos que la Agencia de Calificación “**Fitch Ratings**” ha rebajado, según nota de prensa de 4 de noviembre de 2009, la calificación crediticia de las siguientes Series de Bonos de **GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.**:

- “**Serie A2**”, siendo el rating actual “**AA**”
- “**Serie B**”, siendo el rating actual “**BB**”
- “**Serie C**”, siendo el rating actual “**CCC**”

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: Si

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	385.080	1008
------------------------	------	---------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	385.080	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	380.790	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	380.790	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230	4.290	1230
3.1 Derivados de cobertura	0231	4.290	1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: Si  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	167.088	1270
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	106.447	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	1.652	1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	104.795	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	99.030	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulización	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	6.987	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-1.222	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422		1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	319	1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452	319	1452
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	60.322	1460
1. Tesorería	0461	60.322	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	552.168	1500

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.  
Estados agregados: Sí  
Periodo: 2º Semestre  
Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>PASIVO</b>			
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	445.620	1650
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	445.620	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	436.775	1710
1.1 Series no subordinadas	0711		1711
1.2 Series subordinadas	0712	436.775	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720	8.845	1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	8.845	1721
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730		1730
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	102.448	1760
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	99.036	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	6	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	99.030	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	99.030	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824		1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840		1840
4.1 Derivados de cobertura	0841		1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	3.412	1900
1. Comisiones	0910	15	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	15	1911
1.2 Comisión administrador	0912		1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920	3.397	1920
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	4.100	1930
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	4.290	1950
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970	-190	1970
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	552.168	2000

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: Si  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>25.727</b>	<b>1100</b>			<b>2100</b>	<b>25.727</b>	<b>3100</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110			2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	24.879	1120			2120	24.879	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	848	1130			2130	848	3130
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-22.145</b>	<b>1200</b>			<b>2200</b>	<b>-22.145</b>	<b>3200</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-11.797	1210			2210	-11.797	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-444	1220			2220	-444	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-9.904	1230			2230	-9.904	3230
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>3.582</b>	<b>1250</b>			<b>2250</b>	<b>3.582</b>	<b>3250</b>
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>			<b>2300</b>		<b>3300</b>
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310			2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320			2320		3320
3.3 Otros	0330		1330			2330		3330
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>			<b>2400</b>		<b>3400</b>
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>	<b>5.563</b>	<b>1500</b>			<b>2500</b>	<b>5.563</b>	<b>3500</b>
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-315</b>	<b>1600</b>			<b>2600</b>	<b>-315</b>	<b>3600</b>
6.1 Servicios exteriores	0610	-21	1610			2610	-21	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-21	1611			2611	-21	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612			2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613			2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614		1614			2614		3614
6.2 Tributos	0620		1620			2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-294	1630			2630	-294	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-86	1631			2631	-86	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	-58	1632			2632	-58	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-2	1633			2633	-2	3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634			2634		3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635			2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636			2636		3636
6.3.7 Otros gastos	0637	-148	1637			2637	-148	3637
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-534</b>	<b>1700</b>			<b>2700</b>	<b>-534</b>	<b>3700</b>
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710			2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-534	1720			2720	-534	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730			2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740			2740		3740
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>			<b>2750</b>		<b>3750</b>
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>			<b>2800</b>		<b>3800</b>
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>-8.296</b>	<b>1850</b>			<b>2850</b>	<b>-8.296</b>	<b>3850</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>			<b>0 2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>			<b>2950</b>		<b>3950</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>			<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>



**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE  
19 DE OCTUBRE DE 2009**

*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 19 OCTOBER 2009*

**CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT**

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Cuenta Tesorería / <i>Treasury Account</i>	<b>14/10/2009</b>	<b>69.126.196,58</b>
– Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund</i>	<b>12.273.630,06</b>	
		<b>Total      69.126.196,58</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / <i>Ordinary and Extraordinary Expenses</i>		<b>0,00</b>
▪ Comisión Gestora / <i>Management Company Fee</i>		<b>20.374,44</b>
▪ Comisión Agencia de Pagos / <i>Paying Agent Fee</i>		<b>165,97</b>
▪ Intereses netos Swap / <i>Interests Swap (net paid)</i>		<b>2.677.765,85</b>
▪ Intereses Impagados Bonos A / <i>Unpaid Series A Bond Interest</i>		<b>0,00</b>
▪ Reembolso Aval / <i>Repayment State Guarantee</i>		<b>0,00</b>
▪ Intereses de los Bonos A1 / <i>Series A1 Bond Interests</i>		<b>0,00</b>
▪ Intereses de los Bonos A2 / <i>Series A2 Bond Interests</i>		<b>1.221.152,16</b>
▪ Intereses de los Bonos A3G / <i>Series A3G Bond Interests</i>		<b>204.905,16</b>
▪ Intereses de los Bonos B / <i>Series B Bond Interests</i>		<b>128.312,00</b>
▪ Intereses de los Bonos C / <i>Series C Bond Interests</i>		<b>105.326,95</b>
▪ Fondos Disponibles Amortización / <i>Amount for Available Funds Amortisation</i>		<b>0,00</b>
▪ Amortización de los Bonos A1 / <i>Series A1 Bond Amortisation</i>		<b>0,00</b>
▪ Amortización de los Bonos A2 / <i>Series A2 Bond Amortisation</i>		<b>53.462.819,75</b>
▪ Amortización de los Bonos A3G / <i>Series A3G Bond Amortisation</i>		<b>0,00</b>
▪ Amortización de los Bonos B / <i>Series B Bond Amortisation</i>		<b>0,00</b>
▪ Amortización de los Bonos C / <i>Series C Bond Amortisation</i>		<b>0,00</b>
▪ Intereses Serie B por postergamiento / <i>Deferred Series B Bond Interests</i>		<b>0,00</b>
▪ Intereses Serie C por postergamiento / <i>Deferred Series C Bond Interests</i>		<b>0,00</b>
▪ Dotación Fondo de Reserva / <i>Replenishment of the Reserve Fund</i>		<b>11.305.374,31</b>
▪ Int. Préstamo Fondo de Reserva Pendiente / <i>Outstanding Interest on Reserve Fund Loan</i>		<b>0,00</b>
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / <i>Interest on Reserve Fund Loan</i>		<b>0,00</b>
▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund Loan Repayment</i>		<b>0,00</b>
▪ Gastos Resolución Swap / <i>Termination Swap Expenses</i>		<b>0,00</b>
▪ Interese Devengados Préstamo Gastos de Constitución Pendiente / <i>Outstanding Interests on Start-up Loan</i>		<b>0,00</b>
▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / <i>Interests on Start-up Loan</i>		<b>0,00</b>
▪ Intereses Devengados Préstamo Desfase / <i>Interests on First Interest Period Loan</i>		<b>0,00</b>
▪ Amor. Préstamo Gastos de Constitución Pendiente / <i>Outstanding Start-up Loan Repayment</i>		<b>0,00</b>
▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / <i>Start-up Loan Repayment</i>		<b>0,00</b>
▪ Amortización Préstamo Desfase / <i>First Interest Period Loan Repayment</i>		<b>0,00</b>
▪ Comisión Administración Pendiente / <i>Outstanding Servicing Fee</i>		<b>0,00</b>
▪ Comisión Administración / <i>Servicing Fee</i>		<b>0,00</b>
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / <i>Outstanding Financial Intermediation Fee</i>	<b>20/07/2009</b>	<b>0,00</b>
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / <i>Paid Financial Intermediation Fee</i>	<b>19/10/2009</b>	<b>0,00</b>
		<b>Total      69.126.196,58</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / <i>Treasury Account Balance after Application</i>		
– Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund</i>	<b>11.305.374,31</b>	

**Total      11.305.374,31**



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

#### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	1	0,03014	75.122,48	0,01548	3,750000	0,750000	3,750000	3,750000	32,492813	14/09/2012
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	5	0,15069	179.568,76	0,03700	3,188904	0,704307	2,600000	5,250000	58,084073	02/11/2014
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	4	0,12055	201.103,77	0,04144	3,593652	0,560059	2,100000	6,250000	79,766253	23/08/2016
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	7	0,21097	301.853,55	0,06220	3,749778	0,858034	3,250000	6,250000	84,188698	05/01/2017
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	17	0,51236	597.156,46	0,12306	3,378340	0,810868	1,900000	5,250000	88,022593	02/05/2017
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	25	0,75347	2.068.371,34	0,42624	3,521198	0,626165	2,250000	6,500000	70,669683	21/11/2015
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	8	0,24111	574.973,62	0,11849	4,674578	0,661352	2,500000	7,650000	149,909237	28/06/2022
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	19	0,57263	1.065.192,86	0,21951	3,586812	0,753238	2,500000	6,700000	99,764228	24/04/2018
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	17	0,51236	3.969.609,13	0,81803	3,083283	0,633605	1,900000	6,000000	60,220764	06/01/2015
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	22	0,66305	2.826.774,27	0,58253	3,598050	0,701986	2,187000	5,750000	163,676840	21/08/2023
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	51	1,53707	21.370.866,16	4,40398	2,760558	0,775879	1,740000	8,500000	70,102100	03/11/2015
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	97	2,92345	14.088.433,79	2,90326	3,512126	0,798161	1,370000	5,980000	94,508586	15/11/2017
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	102	3,07414	24.185.351,35	4,98398	2,804619	0,708668	1,500000	7,500000	88,588246	19/05/2017
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	197	5,93731	40.767.071,52	8,40104	2,929663	0,754759	1,410000	7,250000	94,109013	03/11/2017
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	247	7,44424	50.405.561,11	10,38728	2,962709	0,747571	1,731000	7,698000	104,246673	08/09/2018
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	807	24,32188	122.563.241,57	25,25712	3,059177	0,731435	1,157000	6,750000	112,892935	29/05/2019
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	721	21,72996	123.033.653,80	25,35406	2,666205	0,758691	1,007000	7,500000	100,500110	16/05/2018

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	971	29,26462	76.988.304,51	15,86530	2,614884	0,580728	1,045000	7,950000	52,789640	25/05/2014
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3318</b>	<b>100,00000</b>	<b>485.262.210,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					146.251,42	2,972050	0,759988		64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:					546,61	1,007000	0,000000		0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:					6.375.000,25	8,500000	4,623000		314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	3318	100,00000	485.262.210,05	100,00000	2,865042	0,719473	1,007000	8,500000	93,714645	22/10/2017
Total Cartera/Total		3318	485.262.210,05	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			146.251,42		2,972050	0,759988			64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:			546,61		1,007000	0,000000			0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:			6.375.000,25		8,500000	4,623000			314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	254	7,65521	16.635.061,16	3,42806	1,332995	0,395508	1,007000	1,465000	34,035548	31/10/2012
01.50 01.99	608	18,32429	72.154.765,29	14,86923	1,713047	0,524049	1,500000	1,993000	61,358118	10/02/2015
02.00 02.49	186	5,60579	66.389.297,46	13,68112	2,209129	0,715330	2,000000	2,494000	84,719164	21/01/2017
02.50 02.99	339	10,21700	80.222.000,39	16,53168	2,723167	0,638866	2,500000	2,985000	121,375242	11/02/2020
03.00 03.49	699	21,06691	129.489.253,57	26,68439	3,102803	0,768937	3,000000	3,493000	111,521331	17/04/2019
03.50 03.99	753	22,69439	70.095.176,17	14,44480	3,675179	0,971935	3,500000	3,961000	88,527062	17/05/2017
04.00 04.49	285	8,58951	39.775.037,48	8,19661	4,154699	0,760784	4,000000	4,458000	91,926177	29/08/2017
04.50 04.99	78	2,35081	5.022.459,34	1,03500	4,760143	0,763359	4,500000	4,952000	90,987584	31/07/2017
05.00 05.49	47	1,41652	3.166.881,39	0,65261	5,226691	1,171303	5,000000	5,452000	70,828285	25/11/2015
05.50 05.99	25	0,75347	1.319.653,72	0,27195	5,769938	0,154879	5,500000	5,980000	64,951784	30/05/2015
06.00 06.49	21	0,63291	392.879,94	0,08096	6,126863	0,609864	6,000000	6,350000	46,200971	06/11/2013
06.50 06.99	13	0,39180	316.201,61	0,06516	6,628127	0,000000	6,500000	6,750000	32,031003	31/08/2012
07.00 07.49	4	0,12055	41.776,51	0,00861	7,054186	0,000000	7,000000	7,250000	31,661076	20/08/2012
07.50 07.99	5	0,15069	204.420,17	0,04213	7,644477	0,271115	7,500000	7,950000	102,376451	13/07/2018
08.50 08.99	1	0,03014	37.345,85	0,00770	8,500000	0,000000	8,500000	8,500000	34,004107	31/10/2012
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3318</b>	<b>100,00000</b>	<b>485.262.210,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			146.251,42		2,972050	0,759988			64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:			546,61		1,007000	0,000000			0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:			6.375.000,25		8,500000	4,623000			314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	1581	47,64919	34.816.529,40	7,17479	2,931602	0,786809	1,007000	8,500000	39,271507	09/04/2013
50,000.00	99,999.99	606	18,26401	44.173.609,59	9,10304	3,008269	0,714466	1,057000	6,750000	79,916666	28/08/2016
100,000.00	149,999.99	333	10,03617	40.968.100,50	8,44247	3,106365	0,715532	1,157000	5,750000	101,273676	09/06/2018
150,000.00	199,999.99	220	6,63050	37.662.576,06	7,76128	3,091560	0,705894	1,207000	7,650000	107,557604	17/12/2018
200,000.00	249,999.99	128	3,85775	28.851.060,11	5,94546	2,931668	0,751806	1,207000	5,386000	111,972508	01/05/2019
250,000.00	299,999.99	88	2,65220	24.193.016,19	4,98556	2,886350	0,703887	1,243000	5,750000	116,363142	11/09/2019
300,000.00	349,999.99	70	2,10970	22.636.346,10	4,66477	2,862994	0,742076	1,393000	5,980000	97,439553	12/02/2018
350,000.00	399,999.99	59	1,77818	21.976.734,13	4,52884	2,942644	0,693132	1,350000	5,004000	109,332403	09/02/2019
400,000.00	449,999.99	33	0,99458	14.024.044,49	2,88999	2,871846	0,661032	1,186000	4,900000	117,563521	18/10/2019
450,000.00	499,999.99	32	0,96444	15.050.228,60	3,10146	2,714802	0,647535	1,057000	4,253000	109,248449	07/02/2019
500,000.00	549,999.99	25	0,75347	13.023.791,45	2,68387	2,726074	0,715356	1,268000	5,452000	83,106169	03/12/2016
550,000.00	599,999.99	14	0,42194	8.080.857,04	1,66526	2,876991	0,754995	1,393000	4,702000	99,823204	26/04/2018
600,000.00	649,999.99	19	0,57263	11.780.073,69	2,42757	2,761169	0,654547	1,107000	4,000000	92,341117	10/09/2017
650,000.00	699,999.99	15	0,45208	10.086.394,40	2,07855	3,170015	0,698106	1,268000	4,452000	104,285117	09/09/2018
700,000.00	749,999.99	6	0,18083	4.324.499,34	0,89117	2,988776	0,581959	1,409000	4,052000	102,340691	11/07/2018
750,000.00	799,999.99	11	0,33153	8.502.098,58	1,75206	2,883628	0,624631	1,731000	4,900000	101,956473	30/06/2018
800,000.00	849,999.99	10	0,30139	8.305.514,93	1,71155	3,237884	0,798999	2,500000	4,302000	97,790101	23/02/2018
850,000.00	899,999.99	7	0,21097	6.132.102,46	1,26367	2,723172	0,879029	2,110000	3,431000	102,444206	15/07/2018
900,000.00	949,999.99	3	0,09042	2.796.831,83	0,57635	2,875314	0,665810	2,500000	3,250000	95,435317	13/12/2017
950,000.00	999,999.99	4	0,12055	3.872.133,45	0,79795	2,085660	0,612613	1,566000	3,250000	125,502106	15/06/2020
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,03014	1.000.000,00	0,20607	1,157000	0,450000	1,157000	1,157000	0,689938	21/01/2010
1,050,000.00	1,099,999.99	3	0,09042	3.226.423,58	0,66488	2,786093	0,612222	1,517000	4,282000	82,348297	10/11/2016
1,100,000.00	1,149,999.99	4	0,12055	4.526.682,69	0,93283	2,698970	0,613040	2,409000	3,000000	125,372478	12/06/2020
1,150,000.00	1,199,999.99	3	0,09042	3.465.614,69	0,71417	2,668871	0,683481	2,011000	3,000000	124,633091	20/05/2020
1,200,000.00	1,249,999.99	6	0,18083	7.296.316,88	1,50358	2,932497	0,730991	2,500000	3,380000	104,042757	01/09/2018
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,03014	1.283.938,30	0,26459	2,750000	1,000000	2,750000	2,750000	94,981520	30/11/2017
1,300,000.00	1,349,999.99	3	0,09042	3.988.575,15	0,82194	2,722514	0,572759	2,194000	3,000000	111,436007	14/04/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate		Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,03014	1.382.003,47	0,28480	2,635000	0,500000	2,635000	2,635000	38,965092	31/03/2013
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,03014	1.492.178,73	0,30750	3,500000	0,850000	3,500000	3,500000	70,965092	30/11/2015
1,600,000.00	1,649,999.99	1	0,03014	1.639.642,34	0,33789	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	107,991786	31/12/2018
1,650,000.00	1,699,999.99	2	0,06028	3.317.860,79	0,68373	2,948923	0,774596	2,750000	3,150000	133,015163	30/01/2021
1,700,000.00	1,749,999.99	1	0,03014	1.741.778,48	0,35894	3,750000	1,500000	3,750000	3,750000	86,965092	31/03/2017
1,750,000.00	1,799,999.99	1	0,03014	1.766.700,16	0,36407	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	113,938398	30/06/2019
1,850,000.00	1,899,999.99	2	0,06028	3.781.228,67	0,77921	3,111340	0,649847	3,000000	3,222000	150,061047	03/07/2022
1,900,000.00	1,949,999.99	1	0,03014	1.908.097,83	0,39321	3,000000	0,700000	3,000000	3,000000	56,969199	30/09/2014
1,950,000.00	1,999,999.99	1	0,03014	1.958.270,66	0,40355	2,310000	0,700000	2,310000	2,310000	114,956879	31/07/2019
2,050,000.00	2,099,999.99	1	0,03014	2.077.218,94	0,42806	1,762000	0,350000	1,762000	1,762000	128,000000	31/08/2020
2,100,000.00	2,149,999.99	1	0,03014	2.142.857,04	0,44159	2,015000	1,000000	2,015000	2,015000	47,638604	20/12/2013
2,250,000.00	2,299,999.99	1	0,03014	2.295.794,71	0,47310	2,409000	0,500000	2,409000	2,409000	151,096509	04/08/2022
2,300,000.00	2,349,999.99	3	0,09042	6.977.298,38	1,43784	3,062970	0,683471	1,734000	4,452000	67,544066	17/08/2015
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,03014	2.357.142,76	0,48575	2,300000	0,753000	2,300000	2,300000	30,981520	31/07/2012
2,400,000.00	2,449,999.99	1	0,03014	2.400.000,00	0,49458	3,500000	1,250000	3,500000	3,500000	56,969199	30/09/2014
2,550,000.00	2,599,999.99	2	0,06028	5.138.990,43	1,05901	3,039047	0,999229	2,084000	4,000000	95,561259	17/12/2017
2,950,000.00	2,999,999.99	1	0,03014	2.991.607,37	0,61649	3,000000	0,550000	3,000000	3,000000	101,946612	29/06/2018
3,450,000.00	3,499,999.99	1	0,03014	3.479.647,34	0,71707	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	59,991786	31/12/2014
3,700,000.00	3,749,999.99	1	0,03014	3.720.000,00	0,76660	1,815000	0,300000	1,815000	1,815000	90,973306	31/07/2017
4,200,000.00	4,249,999.99	1	0,03014	4.240.653,59	0,87389	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	86,965092	31/03/2017
4,400,000.00	4,449,999.99	1	0,03014	4.434.604,16	0,91386	2,262000	0,850000	2,262000	2,262000	122,086242	04/03/2020
4,650,000.00	4,699,999.99	1	0,03014	4.691.790,01	0,96686	1,850000	0,600000	1,850000	1,850000	36,008214	31/12/2012
4,700,000.00	4,749,999.99	1	0,03014	4.700.000,00	0,96855	2,034000	0,700000	2,034000	2,034000	68,960986	30/09/2015
5,150,000.00	5,199,999.99	1	0,03014	5.168.569,33	1,06511	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	62,948665	31/03/2015
5,400,000.00	5,449,999.99	1	0,03014	5.429.751,74	1,11893	1,912000	0,500000	1,912000	1,912000	115,975359	31/08/2019
5,500,000.00	5,549,999.99	1	0,03014	5.527.831,10	1,13914	2,360000	0,750000	2,360000	2,360000	90,973306	31/07/2017
6,050,000.00	6,099,999.99	1	0,03014	6.081.598,14	1,25326	1,981000	0,750000	1,981000	1,981000	59,991786	31/12/2014





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
6,350,000.00	6,399,999.99	1	0,03014	6.375.000,25	1,31372	2,031000	0,750000	2,031000	2,031000	48,887064	27/01/2014
Total Cartera/Total		3318	100,00000	485.262.210,05	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:						146.251,42	2,972050	0,759988		64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:						546,61	1,007000	0,000000		0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:						6.375.000,25	8,500000	4,623000		314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	16	0,48222	563.181,87	0,11606	3,204282	0,957425	2,100000	4,500000	63,960077	30/04/2015
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2	0,06028	99.606,17	0,02053	3,729191	0,270809	3,500000	3,750000	28,746825	23/05/2012
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	948	28,57143	64.490.657,76	13,28986	1,748910	0,613591	1,007000	5,350000	39,872710	27/04/2013
Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	23	0,69319	2.439.190,84	0,50265	3,569062	0,164648	3,000000	5,500000	126,699532	22/07/2020
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1946	58,64979	398.818.558,32	82,18620	2,966484	0,773772	1,575000	7,698000	104,488233	15/09/2018
Índice 000 TIPO FIJO	383	11,54310	18.851.015,09	3,88471	4,431462	0,000000	2,922000	8,500000	46,946171	28/11/2013
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3318</b>	<b>100,00000</b>	<b>485.262.210,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					146.251,42	2,972050	0,759988		64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:					546,61	1,007000	0,000000		0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:					6.375.000,25	8,500000	4,623000		314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	2	0,06028	6.330,94	0,00130	7,366667	1,690652	6,500000	7,698000	-4,190731	26/08/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	284	8,55937	6.289.835,75	1,29617	2,586149	0,559274	1,157000	7,250000	3,865794	27/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	240	7,23327	9.940.206,07	2,04842	2,709159	0,953748	1,007000	7,000000	10,625531	19/11/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	594	17,90235	25.941.358,58	5,34584	2,412682	0,530083	1,045000	7,950000	15,366401	12/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	56	1,68776	4.228.532,26	0,87139	3,327435	1,031152	1,207000	7,500000	22,058558	02/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	146	4,40024	8.187.177,65	1,68717	2,661669	0,582423	1,207000	7,250000	27,672826	21/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	103	3,10428	18.892.866,88	3,89333	2,342229	0,678667	1,393000	8,500000	33,761316	23/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	334	10,06631	37.745.570,86	7,77839	2,287168	0,535093	1,292000	6,600000	39,451246	14/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	63	1,89873	9.106.962,08	1,87671	2,768187	0,835903	1,731000	5,250000	45,907848	28/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	70	2,10970	16.369.656,55	3,37336	2,613215	0,825467	1,909000	7,000000	51,022955	02/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	75	2,26040	21.938.188,48	4,52089	2,957980	0,877369	1,518000	5,004000	58,358616	11/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	121	3,64678	27.747.981,97	5,71814	3,190779	0,829818	1,504000	5,500000	63,458099	15/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	111	3,34539	24.519.710,13	5,05288	2,838799	0,771605	1,393000	5,750000	69,406116	13/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	46	1,38638	6.264.345,82	1,29092	3,520044	0,694942	1,517000	6,700000	75,210502	07/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	59	1,77818	9.679.288,76	1,99465	2,972148	0,715686	1,731000	4,900000	82,113777	03/11/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	86	2,59192	25.566.996,22	5,26870	3,151214	0,811555	1,711000	4,952000	87,115445	04/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	80	2,41109	23.657.675,34	4,87524	2,622181	0,714477	1,740000	5,250000	92,229500	07/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	44	1,32610	9.746.001,75	2,00840	3,449938	0,734580	1,803000	5,980000	100,361976	12/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	32	0,96444	5.916.271,81	1,21919	3,533884	1,038431	1,761000	5,250000	106,943796	29/11/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	54	1,62749	13.213.137,77	2,72289	3,283259	0,829327	2,371000	5,250000	112,178294	07/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	84	2,53165	27.096.178,44	5,58382	2,664630	0,699788	1,743000	5,600000	117,230165	08/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	169	5,09343	47.847.907,92	9,86022	3,055931	0,745805	1,243000	5,386000	123,591432	18/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	111	3,34539	30.121.614,26	6,20729	2,796938	0,671315	1,243000	7,650000	129,059337	02/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	33	0,99458	8.891.826,13	1,83238	3,342713	0,654299	1,243000	4,452000	134,482661	16/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	12	0,36166	2.269.212,92	0,46763	2,941043	0,631531	1,834000	4,000000	142,108996	03/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	13	0,39180	1.491.874,13	0,30744	3,198158	0,716205	2,500000	4,400000	148,242295	09/05/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	7	0,21097	2.935.166,05	0,60486	2,572208	0,561285	1,993000	3,750000	151,561382	18/08/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	10	0,30139	1.355.060,15	0,27924	3,451257	0,782055	3,100000	4,372000	159,652752	21/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	15	0,45208	2.568.698,04	0,52934	2,834244	0,733530	2,000000	3,750000	165,850945	27/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	20	0,60277	3.843.738,13	0,79210	3,078797	0,709168	2,500000	5,500000	172,573836	18/05/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	21	0,63291	4.696.189,43	0,96776	3,547589	0,636305	2,481000	6,248000	178,045963	01/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	57	1,71790	13.494.733,29	2,78092	3,078703	0,643800	2,154000	5,402000	183,874297	27/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	45	1,35624	10.249.072,52	2,11207	2,805573	0,649818	1,753000	4,000000	189,656881	20/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	8	0,24111	2.172.010,94	0,44760	3,735588	0,641832	2,371000	4,202000	193,718766	21/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	3	0,09042	400.546,64	0,08254	3,695030	0,387670	3,250000	4,000000	199,520044	16/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1	0,03014	94.896,86	0,01956	2,800000	0,500000	2,800000	2,800000	209,872690	28/06/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	4	0,12055	786.838,52	0,16215	3,277470	0,691050	2,750000	4,000000	213,417190	13/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	9	0,27125	1.200.831,33	0,24746	3,768673	0,715557	3,000000	4,452000	218,443968	14/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	10	0,30139	2.500.261,32	0,51524	2,981645	0,726994	2,750000	3,750000	227,454142	14/12/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	3	0,09042	264.176,33	0,05444	3,430185	0,866598	3,272000	3,750000	230,993311	31/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	6	0,18083	480.055,30	0,09893	3,070305	0,775212	3,000000	3,750000	238,179537	05/11/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	15	0,45208	2.967.216,11	0,61147	3,002111	0,590053	2,250000	3,500000	244,031913	02/05/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	12	0,36166	2.256.633,48	0,46503	3,126408	0,793371	2,750000	3,750000	250,403836	12/11/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	6	0,18083	788.255,48	0,16244	3,729314	0,846036	3,000000	4,152000	253,955880	28/02/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	3	0,09042	1.425.366,06	0,29373	3,284189	0,629660	2,900000	4,250000	269,231065	07/06/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	3	0,09042	693.759,54	0,14297	3,115954	1,002240	2,000000	4,000000	271,869640	27/08/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2	0,06028	306.190,99	0,06310	3,186090	0,628111	2,750000	4,452000	279,201518	07/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2	0,06028	194.067,89	0,03999	3,335715	0,717143	3,250000	3,500000	286,981520	29/11/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	5	0,15069	998.250,14	0,20571	2,868686	0,609280	2,500000	4,202000	291,373804	12/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1	0,03014	69.527,39	0,01433	4,202000	0,750000	4,202000	4,202000	299,991786	30/12/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	15	0,45208	2.670.296,44	0,55028	3,074243	0,629543	2,400000	4,252000	304,164794	07/05/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	11	0,33153	2.753.458,92	0,56742	2,386492	0,620538	1,861000	3,250000	310,054285	02/11/2035



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,06028	420.203,29	0,08659	3,383268	0,646693	3,250000	3,500000	314,430381	14/03/2036
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3318</b>	<b>100,00000</b>	<b>485.262.210,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					146.251,42	2,972050	0,759988		64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:					546,61	1,007000	0,000000		0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:					6.375.000,25	8,500000	4,623000		314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	219	6,60036	22.047.406,77	4,54340	2,688082	0,686750	1,057000	7,000000	79,546219	17/08/2016
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>219</b>	<b>6,60040</b>	<b>22.047.406,77</b>	<b>4,54340</b>	<b>2,688082</b>	<b>0,686750</b>	<b>1,057000</b>	<b>7,000000</b>	<b>79,546219</b>	<b>17/08/2016</b>
07 BALEARES	125	3,76733	25.800.494,51	5,31682	3,063838	0,828726	1,107000	8,500000	99,107748	04/04/2018
<b>BALEARES</b>	<b>125</b>	<b>3,76730</b>	<b>25.800.494,51</b>	<b>5,31680</b>	<b>3,063838</b>	<b>0,828726</b>	<b>1,107000</b>	<b>8,500000</b>	<b>99,107748</b>	<b>04/04/2018</b>
39 SANTANDER	9	0,27125	1.242.994,18	0,25615	1,821174	0,560034	1,057000	5,250000	49,343871	09/02/2014
<b>CANTABRIA</b>	<b>9</b>	<b>0,27130</b>	<b>1.242.994,18</b>	<b>0,25620</b>	<b>1,821174</b>	<b>0,560034</b>	<b>1,057000</b>	<b>5,250000</b>	<b>49,343871</b>	<b>09/02/2014</b>
06 BADAJOZ	7	0,21097	699.243,24	0,14410	2,629101	0,684166	1,512000	3,750000	91,510911	16/08/2017
<b>EXTREMADURA</b>	<b>7</b>	<b>0,21100</b>	<b>699.243,24</b>	<b>0,14410</b>	<b>2,629101</b>	<b>0,684166</b>	<b>1,512000</b>	<b>3,750000</b>	<b>91,510911</b>	<b>16/08/2017</b>
28 MADRID	286	8,61965	41.074.493,60	8,46439	3,025901	0,712889	1,307000	7,698000	101,425706	14/06/2018
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>286</b>	<b>8,61970</b>	<b>41.074.493,60</b>	<b>8,46440</b>	<b>3,025901</b>	<b>0,712889</b>	<b>1,307000</b>	<b>7,698000</b>	<b>101,425706</b>	<b>14/06/2018</b>
30 MURCIA	34	1,02471	3.872.558,49	0,79803	3,067744	0,801014	1,409000	5,250000	100,754948	24/05/2018
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>34</b>	<b>1,02470</b>	<b>3.872.558,49</b>	<b>0,79800</b>	<b>3,067744</b>	<b>0,801014</b>	<b>1,409000</b>	<b>5,250000</b>	<b>100,754948</b>	<b>24/05/2018</b>
31 NAVARRA	16	0,48222	2.259.425,95	0,46561	2,677137	0,752924	1,207000	3,918000	62,745091	24/03/2015
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>16</b>	<b>0,48220</b>	<b>2.259.425,95</b>	<b>0,46560</b>	<b>2,677137</b>	<b>0,752924</b>	<b>1,207000</b>	<b>3,918000</b>	<b>62,745091</b>	<b>24/03/2015</b>
26 LA RIOJA	11	0,33153	524.901,42	0,10817	2,265503	0,524899	1,045000	4,000000	66,370757	13/07/2015
<b>LAS RIOJA</b>	<b>11</b>	<b>0,33150</b>	<b>524.901,42</b>	<b>0,10820</b>	<b>2,265503</b>	<b>0,524899</b>	<b>1,045000</b>	<b>4,000000</b>	<b>66,370757</b>	<b>13/07/2015</b>
35 LAS PALMAS	44	1,32610	5.226.032,54	1,07695	2,695813	0,769827	1,007000	6,000000	54,574572	19/07/2014
38 TENERIFE	56	1,68776	4.721.600,67	0,97300	2,988842	0,701278	1,512000	5,000000	66,409103	14/07/2015
<b>CANARIAS</b>	<b>100</b>	<b>3,01390</b>	<b>9.947.633,21</b>	<b>2,05000</b>	<b>2,859909</b>	<b>0,731440</b>	<b>1,007000</b>	<b>6,000000</b>	<b>61,201909</b>	<b>05/02/2015</b>
22 HUESCA	9	0,27125	530.107,39	0,10924	3,296947	0,632865	1,512000	4,102000	105,421217	13/10/2018
44 TERUEL	1	0,03014	597.073,86	0,12304	3,159000	1,250000	3,159000	3,159000	27,958932	30/04/2012
50 ZARAGOZA	59	1,77818	5.566.224,41	1,14705	2,772160	0,682915	1,410000	5,386000	78,370334	12/07/2016
<b>ARAGON</b>	<b>69</b>	<b>2,07960</b>	<b>6.693.405,66</b>	<b>1,37930</b>	<b>2,846217</b>	<b>0,684605</b>	<b>1,410000</b>	<b>5,386000</b>	<b>81,168110</b>	<b>05/10/2016</b>
02 ALBACETE	9	0,27125	326.686,22	0,06732	3,508267	1,186642	1,566000	4,750000	55,117325	04/08/2014
19 GUADALAJARA	7	0,21097	643.430,56	0,13259	3,499774	0,729508	3,135000	4,544000	73,402466	12/02/2016
45 TOLEDO	5	0,15069	664.504,28	0,13694	3,409835	1,056683	3,250000	3,750000	64,992366	01/06/2015
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>21</b>	<b>0,63290</b>	<b>1.634.621,06</b>	<b>0,33690</b>	<b>3,482000</b>	<b>1,003321</b>	<b>1,566000</b>	<b>4,750000</b>	<b>63,563572</b>	<b>18/04/2015</b>

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01 ALAVA	16	0,48222	1.892.598,19	0,39002	2,102712	0,329104	1,227000	4,728000	106,637524	19/11/2018
20 GUIPUZCOA	19	0,57263	2.454.362,96	0,50578	1,695636	0,515423	1,207000	4,253000	55,937554	29/08/2014
48 VIZCAYA	30	0,90416	4.725.931,30	0,97389	2,534947	0,638870	1,243000	5,004000	110,506050	17/03/2019
<b>PAIS VASCO</b>	<b>65</b>	<b>1,95900</b>	<b>9.072.892,45</b>	<b>1,86970</b>	<b>2,183214</b>	<b>0,526535</b>	<b>1,207000</b>	<b>5,004000</b>	<b>93,603006</b>	<b>19/10/2017</b>
03 ALICANTE	85	2,56178	9.017.125,03	1,85820	3,343325	0,848950	1,410000	7,650000	98,576779	19/03/2018
12 CASTELLON	93	2,80289	12.809.465,86	2,63970	2,512562	0,668402	1,370000	4,702000	63,904072	29/04/2015
46 VALENCIA	171	5,15371	22.315.988,41	4,59875	2,655802	0,734596	1,186000	6,000000	89,593009	18/06/2017
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>349</b>	<b>10,51840</b>	<b>44.142.579,30</b>	<b>9,09670</b>	<b>2,785080</b>	<b>0,744808</b>	<b>1,186000</b>	<b>7,650000</b>	<b>84,935557</b>	<b>28/01/2017</b>
08 BARCELONA	1223	36,85955	199.589.322,86	41,13020	2,932461	0,714253	1,157000	7,950000	100,918154	29/05/2018
17 GIRONA	216	6,50995	33.832.484,12	6,97200	2,628970	0,688618	1,393000	5,750000	72,542902	17/01/2016
25 LLEIDA	91	2,74262	8.055.796,26	1,66009	2,669818	0,739264	1,393000	6,250000	80,841314	25/09/2016
43 TARRAGONA	123	3,70705	20.913.905,17	4,30982	2,873951	0,718351	1,393000	6,500000	82,251182	07/11/2016
<b>CATALUNYA</b>	<b>1653</b>	<b>49,81920</b>	<b>262.391.508,41</b>	<b>54,07210</b>	<b>2,873991</b>	<b>0,712585</b>	<b>1,157000</b>	<b>7,950000</b>	<b>94,716046</b>	<b>21/11/2017</b>
15 LA CORUÑA	22	0,66305	2.930.474,92	0,60390	2,655493	0,665720	1,512000	3,785000	85,887974	26/02/2017
27 LUGO	19	0,57263	1.014.234,15	0,20901	3,171059	0,834148	1,512000	4,750000	79,865359	26/08/2016
32 ORENSE	6	0,18083	520.469,19	0,10726	2,988860	0,905926	1,566000	4,050000	112,536247	18/05/2019
36 PONTEVEDRA	30	0,90416	3.293.394,35	0,67868	2,849849	0,689007	1,408000	5,500000	54,967885	31/07/2014
<b>GALICIA</b>	<b>77</b>	<b>2,32070</b>	<b>7.758.572,61</b>	<b>1,59890</b>	<b>2,884410</b>	<b>0,735070</b>	<b>1,408000</b>	<b>5,500000</b>	<b>74,431575</b>	<b>14/03/2016</b>
04 ALMERIA	7	0,21097	4.263.565,94	0,87861	3,744838	0,971576	1,566000	4,000000	59,474032	15/12/2014
11 CADIZ	26	0,78360	1.562.970,61	0,32209	3,307143	0,910066	1,443000	4,238000	81,066946	02/10/2016
14 CORDOBA	7	0,21097	708.893,61	0,14608	3,860774	0,831780	1,566000	4,452000	128,282019	08/09/2020
18 GRANADA	4	0,12055	327.366,89	0,06746	2,744078	0,705432	1,460000	3,500000	129,009392	30/09/2020
21 HUELVA	3	0,09042	6.660.510,07	1,37256	2,118622	0,499610	1,647000	3,060000	116,835628	26/09/2019
23 JAEN	4	0,12055	2.205.767,58	0,45455	1,802415	0,357810	1,414000	2,900000	121,874704	26/02/2020
29 MÁLAGA	104	3,13442	13.710.856,32	2,82545	3,293768	0,798174	1,419000	7,250000	114,889360	28/07/2019
41 SEVILLA	29	0,87402	4.055.908,62	0,83582	2,584657	0,681946	1,419000	4,450000	120,090657	03/01/2020
<b>ANDALUCIA</b>	<b>184</b>	<b>5,54550</b>	<b>33.495.839,64</b>	<b>6,90260</b>	<b>3,159097</b>	<b>0,787084</b>	<b>1,414000</b>	<b>7,250000</b>	<b>109,821732</b>	<b>24/02/2019</b>



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
09 BURGOS	5	0,15069	4.652.035,01	0,95866	2,242701	0,845052	1,541000	2,394000	116,960845	29/09/2019
24 LEON	38	1,14527	2.912.764,20	0,60025	3,112637	0,637240	1,541000	6,200000	112,605652	20/05/2019
34 PALENCIA	12	0,36166	1.435.775,16	0,29588	2,530748	0,668266	1,423000	5,452000	122,659820	21/03/2020
37 SALAMANCA	7	0,21097	470.084,03	0,09687	3,067733	0,822321	1,447000	3,750000	125,653514	20/06/2020
40 SEGOVIA	1	0,03014	144.550,13	0,02979	4,426000	0,000000	4,426000	4,426000	40,279261	10/05/2013
42 SORIA	2	0,06028	71.792,35	0,01479	3,357108	0,636330	2,885000	6,000000	46,252109	07/11/2013
47 VALLADOLID	24	0,72333	2.432.513,93	0,50128	2,941803	0,676846	1,419000	4,250000	90,639460	20/07/2017
49 ZAMORA	4	0,12055	484.124,74	0,09977	1,919219	0,771094	1,407000	3,500000	47,881171	27/12/2013
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>93</b>	<b>2,80290</b>	<b>12.603.639,55</b>	<b>2,59730</b>	<b>2,911368</b>	<b>0,675453</b>	<b>1,407000</b>	<b>6,200000</b>	<b>104,462007</b>	<b>14/09/2018</b>
Total Cartera/Total	3318	100,00000	485.262.210,05	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			146.251,42		2,972050	0,759988			64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:			546,61		1,007000	0,000000			0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:			6.375.000,25		8,500000	4,623000			314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	1597	48,13140	360.949.769,03	74,38242	3,034905	0,753261	1,410000	7,698000	112,690990	23/05/2019
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>1597</b>	<b>48,13140</b>	<b>360.949.769,03</b>	<b>74,38240</b>	<b>3,034905</b>	<b>0,753261</b>	<b>1,410000</b>	<b>7,698000</b>	<b>112,690990</b>	<b>23/05/2019</b>
4 GARANTIAS DE TERCEROS	1721	51,86860	124.312.441,02	25,61758	2,371832	0,621370	1,007000	8,500000	38,615514	20/03/2013
<b>PERSONAL</b>	<b>1721</b>	<b>51,86860</b>	<b>124.312.441,02</b>	<b>25,61760</b>	<b>2,371832</b>	<b>0,621370</b>	<b>1,007000</b>	<b>8,500000</b>	<b>38,615514</b>	<b>20/03/2013</b>
Total Cartera/Total	3318	100,00000	485.262.210,05	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:			146.251,42		2,972050	0,759988			64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:			546,61		1,007000	0,000000			0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:			6.375.000,25		8,500000	4,623000			314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	40	1,20555	11.601.539,30	2,39078	2,391838	0,577178	1,460000	6,000000	109,745962	22/02/2019
02-Silvicultura y explotación forestal.	2	0,06028	157.198,34	0,03239	1,527380	0,500000	1,517000	1,566000	35,570145	17/12/2012
03-Pesca y acuicultura.	4	0,12055	432.606,88	0,08915	2,923091	0,615532	1,517000	4,367000	82,727041	22/11/2016
05-Extracción de antracita, hulla y lign	2	0,06028	75.128,56	0,01548	3,030519	1,591245	1,404000	4,300000	44,079085	02/09/2013
08-Otras industrias extractivas.	9	0,27125	958.464,05	0,19751	3,390941	1,119233	1,512000	3,785000	51,476115	15/04/2014
10-Industria de la alimentación.	70	2,10970	8.062.808,67	1,66154	2,932054	0,560086	1,292000	5,750000	50,685976	22/03/2014
11-Fabricación de bebidas.	16	0,48222	8.187.991,05	1,68733	2,253565	0,799546	1,507000	3,750000	46,975405	29/11/2013
13-Industria textil.	29	0,87402	3.374.110,84	0,69532	2,789095	0,713927	1,404000	4,545000	99,004397	01/04/2018
14-Confección de prendas de vestir.	14	0,42194	994.759,02	0,20499	2,833443	0,653568	1,393000	5,050000	42,334876	11/07/2013
15-Industria del cuero y del calzado.	11	0,33153	597.938,82	0,12322	3,761740	0,761440	1,410000	5,450000	98,021792	02/03/2018
16-Industria de la madera y del corcho,	42	1,26582	3.077.764,04	0,63425	3,334902	0,444292	1,410000	4,900000	62,765660	25/03/2015
17-Industria del papel.	12	0,36166	1.318.203,58	0,27165	2,605543	0,554706	1,541000	4,800000	33,978044	30/10/2012
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	52	1,56721	3.992.246,01	0,82270	2,524234	0,575898	1,410000	6,500000	49,730072	21/02/2014
19-Coquerías y refino de petróleo.	4	0,12055	908.270,41	0,18717	2,823149	0,704647	1,512000	3,917000	74,428896	14/03/2016
20-Industria química.	23	0,69319	5.725.241,17	1,17982	2,149331	0,743428	1,243000	6,600000	49,883084	26/02/2014
21-Fabricación de productos farmacéutico	5	0,15069	7.034.106,10	1,44955	2,327985	0,712305	1,512000	3,750000	81,192166	06/10/2016
22-Fabricación de productos de caucho y	45	1,35624	5.160.294,19	1,06340	2,487290	0,659823	1,393000	5,500000	59,541316	17/12/2014
23-Fabricación de otros productos minera	47	1,41652	8.534.899,53	1,75882	2,337112	0,630650	1,157000	5,386000	41,951407	29/06/2013
24-Metalurgia; fabricación de productos	22	0,66305	2.178.634,29	0,44896	2,445106	0,629253	1,207000	5,004000	42,958283	30/07/2013
25-Fabricación de productos metálicos, e	106	3,19470	10.328.232,87	2,12838	2,933690	0,673325	1,207000	6,250000	73,322811	09/02/2016
26-Fabricación de productos informáticos	7	0,21097	799.639,67	0,16479	2,131232	0,552807	1,393000	4,000000	59,315852	10/12/2014
27-Fabricación de material y equipo eléc	9	0,27125	704.216,21	0,14512	3,168209	0,727528	1,541000	3,750000	48,901038	27/01/2014
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	44	1,32610	4.152.387,08	0,85570	3,107151	0,687757	1,207000	7,500000	70,496123	15/11/2015
29-Fabricación de vehículos de motor, re	21	0,63291	2.480.591,59	0,51119	2,158167	0,640853	1,157000	5,800000	20,135139	04/09/2011
30-Fabricación de otro material de trans	10	0,30139	1.505.800,60	0,31031	2,181470	0,631727	1,107000	4,082000	50,912571	29/03/2014
31-Fabricación de muebles.	26	0,78360	2.641.836,83	0,54441	2,783806	0,831652	1,393000	4,850000	42,867787	27/07/2013
32-Otras industrias manufactureras.	21	0,63291	994.332,89	0,20491	3,081889	0,797354	1,419000	4,016000	67,125991	05/08/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	20	0,60277	2.684.633,93	0,55323	2,623341	0,717793	1,443000	4,250000	78,632520	20/07/2016
36-Captación, depuración y distribución	3	0,09042	3.169.827,38	0,65322	2,884906	0,739445	2,000000	3,150000	48,627129	19/01/2014
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	4	0,12055	1.141.170,20	0,23517	2,560840	0,695419	1,512000	2,750000	43,383803	12/08/2013
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	10	0,30139	1.292.771,65	0,26641	2,612991	0,584317	1,419000	3,750000	95,264147	08/12/2017
39-Actividades de descontaminación y otr	3	0,09042	357.912,72	0,07376	3,255896	1,022467	1,512000	3,750000	94,141849	04/11/2017
41-Construcción de edificios.	77	2,32068	12.217.688,59	2,51775	2,624667	0,643412	1,350000	6,250000	114,429286	14/07/2019
42-Ingeniería civil.	6	0,18083	512.714,95	0,10566	3,573356	0,700668	3,000000	4,750000	107,929528	29/12/2018
43-Actividades de construcción especiali	152	4,58107	14.595.071,80	3,00767	2,962595	0,736633	1,057000	7,950000	88,007834	01/05/2017
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	72	2,16998	5.517.219,11	1,13696	3,105364	0,767184	1,307000	7,000000	98,534493	18/03/2018
46-Comercio al por mayor e intermediario	354	10,66908	39.141.226,95	8,06600	2,864124	0,724027	1,007000	7,500000	73,283945	08/02/2016
47-Comercio al por menor, excepto de vet	305	9,19228	28.981.415,62	5,97232	2,851925	0,704278	1,243000	7,250000	104,390481	12/09/2018
49-Transporte terrestre y por tubería.	125	3,76733	9.220.829,84	1,90017	2,960902	0,826218	1,257000	6,500000	65,555899	18/06/2015
50-Transporte marítimo y por vías navega	4	0,12055	222.445,23	0,04584	2,807913	0,742872	1,545000	3,250000	54,058726	03/07/2014
51-Transporte aéreo.	3	0,09042	255.203,91	0,05259	3,156981	0,681415	1,566000	4,000000	85,205475	05/02/2017
52-Almacenamiento y actividades anexas	38	1,14527	10.414.351,03	2,14613	2,430876	0,664341	1,410000	4,102000	56,867410	26/09/2014
53-Actividades postales y de correos.	1	0,03014	63.000,00	0,01298	1,517000	0,500000	1,517000	1,517000	41,297741	10/06/2013
55-Servicios de alojamiento.	80	2,41109	29.177.910,60	6,01281	2,980443	0,884737	1,370000	5,650000	70,067220	02/11/2015
56-Servicios de comidas y bebidas.	142	4,27969	14.294.475,80	2,94572	3,154078	0,884450	1,393000	7,250000	93,806833	25/10/2017
58-Edición.	5	0,15069	2.014.760,26	0,41519	2,948816	0,708811	1,609000	3,500000	77,372273	12/06/2016
59-Actividades cinematográficas, de víde	12	0,36166	488.756,75	0,10072	3,154416	0,978358	1,541000	3,961000	55,028396	01/08/2014
61-Telecomunicaciones.	4	0,12055	219.710,48	0,04528	2,604861	0,875807	1,419000	4,000000	114,653319	21/07/2019
62-Programación, consultoría y otras act	22	0,66305	1.168.680,12	0,24083	2,861007	0,843498	1,268000	5,350000	94,781890	23/11/2017
63-Servicios de información.	7	0,21097	322.925,78	0,06655	3,156693	0,607806	1,541000	4,322000	66,354266	12/07/2015
64-Servicios financieros, excepto seguro	35	1,05485	8.371.791,34	1,72521	2,814586	0,735507	1,566000	5,250000	102,145626	06/07/2018
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	5	0,15069	522.247,44	0,10762	3,068914	0,745655	2,850000	5,000000	72,239062	07/01/2016
66-Actividades auxiliares a los servicio	5	0,15069	327.221,45	0,06743	3,256807	0,866911	2,500000	4,000000	94,843535	25/11/2017
68-Actividades inmobiliarias.	593	17,87221	147.913.505,60	30,48115	2,995232	0,709755	1,393000	7,650000	118,063442	02/11/2019

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	60	1,80832	6.306.344,75	1,29957	3,204565	0,772414	1,410000	5,450000	122,974294	31/03/2020
70-Actividades de las sedes centrales; a	40	1,20555	5.003.735,91	1,03114	2,864884	0,654296	1,393000	5,000000	99,250266	08/04/2018
71-Servicios técnicos de arquitectura e	48	1,44665	5.255.785,59	1,08308	2,864252	0,742697	1,393000	6,500000	115,529033	17/08/2019
72-Investigación y desarrollo.	3	0,09042	263.888,90	0,05438	3,668625	0,555609	1,512000	4,069000	29,977618	30/06/2012
73-Publicidad y estudios de mercado.	16	0,48222	1.056.157,04	0,21765	3,143104	0,859219	1,393000	4,052000	104,737209	22/09/2018
74-Otras actividades profesionales, cien	24	0,72333	899.754,99	0,18542	3,271250	0,896097	1,443000	4,952000	135,676978	21/04/2021
75-Actividades veterinarias.	6	0,18083	459.144,62	0,09462	2,998525	0,751027	1,566000	3,750000	94,210511	06/11/2017
77-Actividades de alquiler.	26	0,78360	2.431.526,97	0,50107	2,165567	0,681428	1,186000	8,500000	75,756314	23/04/2016
78-Actividades relacionadas con el emple	3	0,09042	426.507,47	0,08789	2,822347	0,572758	1,512000	4,000000	159,371636	12/04/2023
79-Actividades de agencias de viajes, op	12	0,36166	1.353.106,61	0,27884	2,218309	0,500414	1,268000	7,000000	61,284259	08/02/2015
80-Actividades de seguridad e investigac	3	0,09042	112.480,75	0,02318	2,565854	0,399372	1,566000	3,750000	31,474046	14/08/2012
81-Servicios a edificios y actividades d	16	0,48222	2.902.128,22	0,59805	2,983296	0,593678	1,416000	5,250000	129,671823	20/10/2020
82-Actividades administrativas de oficin	61	1,83846	7.353.299,89	1,51533	3,052023	0,677430	1,507000	4,800000	136,264260	09/05/2021
85-Educación.	20	0,60277	1.182.039,86	0,24359	3,247620	0,709847	1,517000	7,698000	112,486403	16/05/2019
86-Actividades sanitarias.	69	2,07957	7.062.665,70	1,45543	2,695184	0,663571	1,393000	6,750000	113,995890	01/07/2019
87-Asistencia en establecimientos reside	9	0,27125	1.167.566,20	0,24061	2,646023	0,986748	1,419000	5,250000	91,799385	25/08/2017
88-Actividades de servicios sociales sin	2	0,06028	27.873,40	0,00574	3,296095	0,333131	1,566000	6,750000	28,494657	16/05/2012
90-Actividadse de creación, artísticas y	4	0,12055	246.562,68	0,05081	2,800160	0,607095	1,900000	3,000000	141,891294	27/10/2021
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,03014	29.952,01	0,00617	1,517000	0,500000	1,517000	1,517000	17,281314	10/06/2011
92-Actividades de juegos de azar y apues	10	0,30139	1.051.965,65	0,21678	4,097757	0,971592	3,500000	6,100000	129,259787	08/10/2020
93-Actividades deportivas, recreativas y	25	0,75347	2.646.878,01	0,54545	2,968228	0,847281	1,444000	6,250000	76,577816	18/05/2016
94-Actividades asociativas.	3	0,09042	167.846,34	0,03459	3,500276	0,625222	3,000000	3,750000	146,606060	20/03/2022
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	11	0,33153	541.065,66	0,11150	3,421804	0,742325	1,443000	5,400000	90,697927	22/07/2017

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	66	1,98915	6.725.221,71	1,38589	3,069834	0,707995	1,393000	6,750000	127,280042	09/08/2020
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3318</b>	<b>100,00000</b>	<b>485.262.210,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					146.251,42	2,972050	0,759988		64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:					546,61	1,007000	0,000000		0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:					6.375.000,25	8,500000	4,623000		314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	3108	93,67089	404.385.329,24	83,33337	2,940895	0,716464	1,057000	8,500000	99,413117	13/04/2018
TRIMESTRAL	107	3,22483	37.080.033,39	7,64124	2,576189	0,761579	1,045000	5,600000	76,686691	22/05/2016
SEMESTRAL	60	1,80832	10.270.640,80	2,11651	2,866567	0,748985	1,370000	4,000000	83,393984	12/12/2016
ANUAL	3	0,09042	565.000,00	0,11643	3,215920	1,078496	1,557000	3,750000	47,005070	30/11/2013
OTROS	40	1,20555	32.961.206,62	6,79245	2,252894	0,693682	1,007000	4,650000	46,975133	29/11/2013
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>3318</b>	<b>100,00000</b>	<b>485.262.210,05</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,865040	0,719473			93,714645	22/10/2017
Media Simple / Arithmetic Average:					146.251,42	2,972050	0,759988		64,236069	09/05/2015
Mínimo / Minimum:					546,61	1,007000	0,000000		0,000000	31/07/2009
Máximo / Maximum:					6.375.000,25	8,500000	4,623000		314,973306	31/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	363.929.272,78	193.372.399,40	692.698.300,70	55,4159	4038
31/01/2009	11.046.576,63	1.644.010,80	680.007.713,27	54,4006	3992
28/02/2009	11.184.492,08	3.269.064,05	665.554.157,14	53,2443	3933
31/03/2009	12.601.941,78	9.965.961,01	642.986.254,35	51,4389	3851
30/04/2009	9.779.621,48	4.077.243,15	629.129.389,72	50,3304	3764
31/05/2009	10.069.314,11	9.986.779,05	609.073.296,56	48,7259	3681
30/06/2009	12.392.815,54	11.069.069,86	585.611.411,16	46,8489	3613
31/07/2009	10.388.699,77	10.214.565,64	565.008.145,75	45,2007	3554
31/08/2009	7.942.352,86	6.849.248,83	550.216.544,06	44,0173	3516
30/09/2009	11.542.753,07	6.086.977,26	532.586.813,73	42,6070	3465
31/10/2009	9.350.920,60	8.770.699,39	514.465.193,74	41,1572	3420
30/11/2009	11.321.068,10	3.010.548,26	500.133.577,38	40,0107	3370
31/12/2009	8.968.430,98	5.902.936,35	485.262.210,05	38,8210	3318
	490.518.259,78	274.219.503,05			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	680.007.713,3	54,40062	1.644.010,8	0,23733	2,81113	0,65428	7,57495	0,66794	7,72725	0,59134	6,86973
28/02/2009	665.554.157,1	53,24433	3.269.064,1	0,48074	5,61876	0,64802	7,50502	0,69449	8,02278	0,60034	6,97092
31/03/2009	642.986.254,4	51,43890	9.965.961,0	1,49739	16,56031	0,73999	8,52726	0,83633	9,58698	0,65418	7,57383
30/04/2009	629.129.389,7	50,33035	4.077.243,2	0,63411	7,34947	0,87176	9,97382	0,76308	8,78226	0,65900	7,62755
31/05/2009	609.073.296,6	48,72586	9.986.779,1	1,58740	17,47061	1,24057	13,91190	0,94474	10,76594	0,77296	8,89120
30/06/2009	585.611.411,2	46,84891	11.069.069,9	1,81736	19,75530	1,34762	15,02505	1,04427	11,83599	0,88026	10,06645
31/07/2009	565.008.145,8	45,20065	10.214.565,6	1,74426	19,03537	1,71639	18,75934	1,29498	14,47932	0,98195	11,16741
31/08/2009	550.216.544,1	44,01732	6.849.248,8	1,21224	13,61512	1,59166	17,51345	1,41627	15,73192	1,05604	11,96169
30/09/2009	532.586.813,7	42,60695	6.086.977,3	1,10629	12,49675	1,35466	15,09779	1,35114	15,06142	1,09407	12,36694
31/10/2009	514.465.193,7	41,15722	8.770.699,4	1,64681	18,06653	1,32206	14,76048	1,51942	16,78393	1,14197	12,87491
30/11/2009	500.133.577,4	40,01069	3.010.548,3	0,58518	6,80051	1,11371	12,57553	1,35297	15,08038	1,14907	12,94989
31/12/2009	485.262.210,1	38,82098	5.902.936,4	1,18027	13,27908	1,13837	12,83685	1,24658	13,97475	1,14547	12,91193

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							2.385.039,30	691.175,82	3.076.215,12
31/01/2009	1.001.037,09	261.348,18	1.262.385,27	384.681,43	126.033,37	510.714,80	2.972.598,81	813.056,68	3.785.655,49
28/02/2009	937.632,21	214.806,70	1.152.438,91	737.374,33	192.463,11	929.837,44	2.919.880,59	769.748,07	3.689.628,66
31/03/2009	1.071.084,51	414.293,25	1.485.377,76	944.536,64	239.171,07	1.183.707,71	2.982.501,62	935.246,38	3.917.748,00
30/04/2009	1.002.786,95	181.053,31	1.183.840,26	643.053,01	353.683,81	996.736,82	3.313.140,42	759.670,60	4.072.811,02
31/05/2009	989.612,35	154.677,41	1.144.289,76	1.070.014,81	183.958,12	1.253.972,93	3.099.917,52	704.042,22	3.803.959,74
30/06/2009	1.647.031,08	366.800,48	2.013.831,56	1.048.857,18	207.335,84	1.256.193,02	3.655.769,81	845.889,02	4.501.658,83
31/07/2009	912.692,23	126.275,38	1.038.967,61	1.454.861,41	392.697,79	1.847.559,20	3.028.440,62	547.679,47	3.576.120,09
31/08/2009	620.045,83	116.254,74	736.300,57	780.586,25	131.719,08	912.305,33	2.815.065,77	510.049,93	3.325.115,70
30/09/2009	1.174.687,31	163.624,31	1.338.311,62	620.333,63	126.289,93	746.623,56	3.217.506,11	522.077,98	3.739.584,09
31/10/2009	551.008,77	93.125,61	644.134,38	790.523,09	154.819,72	945.342,81	2.810.962,54	397.375,90	3.208.338,44
30/11/2009	1.998.937,18	75.466,69	2.074.403,87	491.881,12	106.591,12	598.472,24	4.135.529,80	338.291,24	4.473.821,04
31/12/2009	813.457,47	110.206,55	923.664,02	1.961.118,54	100.925,52	2.062.044,06	2.870.723,54	325.621,88	3.196.345,42
	12.720.012,98	2.277.932,61	14.997.945,59	10.927.821,44	2.315.688,48	13.243.509,92			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	6.818.626,82	40.193,75	6.858.820,57	-4.644.736,97	-40.193,75	-4.684.930,72	2.173.889,85	0,00	2.173.889,85
31/01/2009	416.052,90	0,00	416.052,90	-536,11	0,00	-536,11	2.589.406,64	0,00	2.589.406,64
28/02/2009	1.871.172,59	0,00	1.871.172,59	664,02	0,00	664,02	4.461.243,25	0,00	4.461.243,25
31/03/2009	338.823,41	0,00	338.823,41	2.655,34	0,00	2.655,34	4.802.722,00	0,00	4.802.722,00
30/04/2009	102.066,30	0,00	102.066,30	2.423,54	0,00	2.423,54	4.907.211,84	0,00	4.907.211,84
31/05/2009	749.173,78	0,00	749.173,78	2.305,13	0,00	2.305,13	5.658.690,75	0,00	5.658.690,75
30/06/2009	493.417,66	0,00	493.417,66	2.770,88	0,00	2.770,88	6.154.879,29	0,00	6.154.879,29
31/07/2009	948.190,49	0,00	948.190,49	2.347,70	0,00	2.347,70	7.105.417,48	0,00	7.105.417,48
31/08/2009	447.702,19	0,00	447.702,19	3.090,18	0,00	3.090,18	7.556.209,85	0,00	7.556.209,85
30/09/2009	999.155,90	0,00	999.155,90	-128.219,63	0,00	-128.219,63	8.427.146,12	0,00	8.427.146,12
31/10/2009	1.519.660,82	0,00	1.519.660,82	-25.842,47	0,00	-25.842,47	9.920.964,47	0,00	9.920.964,47
30/11/2009	884.918,59	0,00	884.918,59	2.907,40	0,00	2.907,40	10.808.790,46	0,00	10.808.790,46
31/12/2009	645.058,13	0,00	645.058,13	-346.884,22	0,00	-346.884,22	11.106.964,37	0,00	11.106.964,37
	16.234.019,58	40.193,75	16.274.213,33	-5.127.055,21	-40.193,75	-5.167.248,96			



## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	404	1.131.502,53	165.790,07	1.297.292,60	60.491.325,47	61.788.618,07		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	35	127.213,02	21.923,92	149.136,94	3.020.736,93	3.169.873,87		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	7	201.597,90	3.759,63	205.357,53	391.678,67	597.036,20		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	35	378.951,93	50.077,75	429.029,68	3.009.798,35	3.438.828,03		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	44	1.031.458,16	84.070,51	1.115.528,67	2.432.725,65	3.548.254,32		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totales/Totals</b>	<b>525</b>	<b>2.870.723,54</b>	<b>325.621,88</b>	<b>3.196.345,42</b>	<b>69.346.265,07</b>	<b>72.542.610,49</b>		

  

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Garantía Appraisal Value		%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v. Tasación %Debt / Appraisal				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	268	779.691,70	141.189,71	920.881,41	53.001.296,74	53.922.178,15	193.742.609,23	27,83186				
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	19	55.208,12	18.404,43	73.612,55	2.436.215,05	2.509.827,60	7.610.560,67	32,97822				
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	4	186.804,85	3.312,96	190.117,81	334.628,85	524.746,66	1.307.288,29	40,14009				
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	10	188.874,30	38.749,21	227.623,51	2.229.088,21	2.456.711,72	10.384.780,60	23,65685				
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	7	77.217,44	18.447,25	95.664,69	666.601,60	762.266,29	4.564.327,50	16,70052				
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000				
<b>Totales/Totals</b>	<b>308</b>	<b>1.287.796,41</b>	<b>220.103,56</b>	<b>1.507.899,97</b>	<b>58.667.830,45</b>	<b>60.175.730,42</b>	<b>217.609.566,29</b>	<b>27,65307</b>				

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A1

### Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2200														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234006														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2010	0,81000 %	0,00	0,00											
19/10/2009	1,03900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,48000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	2,58000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	5,16000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	5,02800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	4,85400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,51600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,72500 %	1.233,75	1.011,68	2.714.250,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	220.000.000,00	0,00	220.000.000,00	220.000.000,00	220.000.000,00	0,00
19/10/2007	4,28500 %	1.095,06	897,95	2.409.132,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	4,04800 %	1.023,24	839,06	2.251.128,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	3,81700 %	954,25	782,49	2.099.350,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	3,65300 %	527,66	432,68	1.160.852,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	220.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			220.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A2

### Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 8803														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234014														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2010	0,87000 %	97,52	78,99											
19/10/2009	1,09900 %	138,72	113,75	1.221.152,16	0,00	6.073,25	43.860,54	43,86 %	53.462.819,75	386.104.333,62	53.462.819,75	53.462.819,75	0,00	
20/07/2009	1,54000 %	219,46	179,96	1.931.906,38	0,00	6.441,17	49.933,79	49,93 %	56.701.619,51	439.567.153,37	56.701.619,51	56.701.619,51	0,00	
20/04/2009	2,64000 %	413,44	339,02	3.639.512,32	0,00	5.579,30	56.374,96	56,37 %	49.114.577,90	496.268.772,88	49.114.577,90	49.114.577,90	0,00	
19/01/2009	5,22000 %	899,76	737,80	7.920.587,28	0,00	6.234,87	61.954,26	61,95 %	54.885.560,61	545.383.350,78	54.885.560,61	54.885.560,61	0,00	
20/10/2008	5,08800 %	958,30	785,81	8.435.914,90	0,00	6.320,71	68.189,13	68,19 %	55.641.210,13	600.268.911,39	55.641.210,13	55.641.210,13	0,00	
21/07/2008	4,91400 %	1.002,27	821,86	8.822.982,81	0,00	6.178,18	74.509,84	74,51 %	54.386.518,54	655.910.121,52	54.386.518,54	54.386.518,54	0,00	
21/04/2008	4,57600 %	1.031,28	845,65	9.078.357,84	0,00	8.468,29	80.688,02	80,69 %	74.546.356,87	710.296.640,06	74.546.356,87	74.546.356,87	0,00	
21/01/2008	4,78500 %	1.249,42	1.024,52	10.998.644,26	0,00	10.843,69	89.156,31	89,16 %	95.457.003,07	784.842.996,93	95.457.003,07	95.457.003,07	0,00	
19/10/2007	4,34500 %	1.110,39	910,52	9.774.763,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/07/2007	4,10800 %	1.038,41	851,50	9.141.123,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/04/2007	3,87700 %	969,25	794,79	8.532.307,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
19/01/2007	3,71300 %	536,32	439,78	4.721.224,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	880.300.000,00	0,00	0,00	0,00	
28/11/2006							100.000,00			880.300.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie A3G

### Series A3G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 828														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234022														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2010	0,75000 %	191,67	155,25											
19/10/2009	0,97900 %	247,47	202,93	204.905,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,42000 %	358,94	294,33	297.202,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	2,52000 %	637,00	522,34	527.436,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	5,10000 %	1.289,17	1.057,12	1.067.432,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	4,96800 %	1.255,80	1.029,76	1.039.802,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	4,79400 %	1.211,82	993,69	1.003.386,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,45600 %	1.126,38	923,63	932.642,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,66500 %	1.218,08	998,83	1.008.570,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2007	4,22500 %	1.079,72	885,37	894.008,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	3,98800 %	1.008,08	826,63	834.690,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	3,75700 %	939,25	770,19	777.699,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	3,59300 %	518,99	425,57	429.723,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	82.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			82.800.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 400														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234030														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2010	1,04000 %	265,78	215,28											
19/10/2009	1,26900 %	320,78	263,04	128.312,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,71000 %	432,25	354,45	172.900,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	2,81000 %	710,31	582,45	284.124,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	5,39000 %	1.362,47	1.117,23	544.988,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	5,25800 %	1.329,11	1.089,87	531.644,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	5,08400 %	1.285,12	1.053,80	514.048,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	4,74600 %	1.199,68	983,74	479.872,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	4,95500 %	1.293,81	1.060,92	517.524,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2007	4,51500 %	1.153,83	946,14	461.532,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	4,27800 %	1.081,38	886,73	432.552,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	4,04700 %	1.011,75	829,64	404.700,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	3,88300 %	560,88	459,92	224.352,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			40.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C

### Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 269														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332234048														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2010	1,32000 %	337,33	273,24											
19/10/2009	1,54900 %	391,55	321,07	105.326,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2009	1,99000 %	503,03	412,48	135.315,07	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/04/2009	3,09000 %	781,08	640,49	210.110,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2009	5,67000 %	1.433,25	1.175,27	385.544,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/10/2008	5,53800 %	1.399,88	1.147,90	376.567,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/07/2008	5,36400 %	1.355,90	1.111,84	364.737,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/04/2008	5,02600 %	1.270,46	1.041,78	341.753,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/01/2008	5,23500 %	1.366,92	1.120,87	367.701,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/10/2007	4,79500 %	1.225,39	1.004,82	329.629,91	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2007	4,55800 %	1.152,16	944,77	309.931,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/04/2007	4,32700 %	1.081,75	887,04	290.990,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/01/2007	4,16300 %	601,32	493,08	161.755,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	26.900.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2006							100.000,00			26.900.000,00				



## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.15	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	12.91	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
<b>BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0332234006)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
<b>BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0332234014)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	3.31	1.74	1.67	1.55	1.44	1.34	1.26	1.19
	Amortización Final / Final maturity	19/04/2018	21/10/2013	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013	19/10/2012	19/10/2012	19/07/2012
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	3.28	1.73	1.67	1.54	1.44	1.34	1.26	1.19
	Amortización Final / Final maturity	19/04/2017	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	19/10/2012	19/07/2012	19/07/2012
<b>BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS (ISIN : ES0332234022)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	16.21	4.87	4.68	4.29	3.97	3.71	3.49	3.30
	Amortización Final / Final maturity	21/04/2036	20/07/2015	20/04/2015	20/10/2014	21/07/2014	21/04/2014	20/01/2014	21/10/2013
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	7.61	3.80	3.55	3.31	3.31	3.04	2.79	2.79
	Amortización Final / Final maturity	19/04/2017	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	19/10/2012	19/07/2012	19/07/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 5, F.T.A.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)</b>									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.15	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	12.91	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0332234030)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	4.91	2.24	2.17	2.02	1.90	1.81	1.72	1.65
	Amortización Final / Final maturity	21/04/2036	19/10/2015	20/07/2015	19/01/2015	21/07/2014	21/04/2014	20/01/2014	21/10/2013
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	3.58	2.01	1.92	1.79	1.73	1.64	1.56	1.52
	Amortización Final / Final maturity	19/04/2017	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	19/10/2012	19/07/2012	19/07/2012
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0332234048)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	4.91	2.23	2.17	2.01	1.89	1.80	1.72	1.65
	Amortización Final / Final maturity	21/04/2036	19/10/2015	20/07/2015	19/01/2015	21/07/2014	21/04/2014	20/01/2014	21/10/2013
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	3.57	2.01	1.91	1.79	1.73	1.64	1.56	1.52
	Amortización Final / Final maturity	19/04/2017	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013	21/01/2013	19/10/2012	19/07/2012	19/07/2012

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.