

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: TDA IBERCAJA 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 4847
NIF Fondo: V83768986
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.
NIF Gestora: A80352750
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	51.461	1001	63.400
I. Activos financieros a largo plazo	0002	51.461	1002	63.400
1. Activos titulizados	0003	51.461	1003	63.400
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	32.863	1004	41.207
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	18.235	1005	21.839
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	0	1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007	0	1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008	0	1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009	0	1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010	0	1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011	0	1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012	0	1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013	0	1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014	0	1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015	0	1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016	0	1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017	0	1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	0	1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019	0	1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020	0	1020	0
1.18 Bonos de titulización	0021	0	1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022	0	1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	363	1025	354
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031	0	1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033	0	1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034	0	1034	0
3.3 Garantías financieras	0035	0	1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037	0	1037	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038	0	1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039	0	1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040	0	1040	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	19.021	1041	20.569
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	12.108	1043	13.274
1. Activos titulizados	0044	11.230	1044	12.322
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	7.527	1045	8.482
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	3.489	1046	3.662
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	0	1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048	0	1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049	0	1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050	0	1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051	0	1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052	0	1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053	0	1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054	0	1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055	0	1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056	0	1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057	0	1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058	0	1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060	0	1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061	0	1061	0
1.18 Bonos de titulización	0062	0	1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063	0	1063	0
1.20 Otros	0064	0	1064	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	0	1065	0
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	4	1066	5
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	207	1067	170
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	3	1068	3
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072	0	1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073	0	1073	0
3. Otros activos financieros	0074	878	1074	952
3.1 Valores representativos de deuda	0075	0	1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076	0	1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	878	1077	952
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	0
3.5 Otros	0079	0	1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080	0	1080	0
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083	0	1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	6.913	1085	7.296
1. Tesorería	0086	6.913	1086	7.296
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	70.482	1088	83.969

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	59.180	1089	71.678
I. Provisiones a largo plazo	0090	794	1090	880
1. Provisión garantías financieras	0091	0	1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092	794	1092	880
3. Otras provisiones	0093	0	1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	58.386	1094	70.798
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	54.186	1095	66.472
1.1 Series no subordinadas	0096	49.181	1096	60.444
1.2 Series subordinadas	0097	5.004	1097	6.028
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100	0	1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	4.200	1101	4.200
2.1 Préstamo subordinado	0102	4.200	1102	4.200
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106	0	1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107	0	1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	126
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	126
3.2 Derivados de negociación	0110	0	1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111	0	1111	0
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	0
4.1 Otros	0114	0	1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115	0	1115	0
III. Pasivos por impuesto diferido	0116	0	1116	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	11.343	1117	12.601
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120	0	1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121	0	1121	0
3. Otras provisiones	0122	0	1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	11.333	1123	12.591
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	11.232	1124	12.324
1.1 Series no subordinadas	0125	11.224	1125	12.314
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	0	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	8	1128	10
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130	0	1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	5	1131	5
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133	0	1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	0	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	0	1135	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	5	1136	5
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138	0	1138	0
3. Derivados	0139	95	1139	262
3.1 Derivados de cobertura	0140	95	1140	262
3.2 Derivados de negociación	0141	0	1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142	0	1142	0
4. Otros pasivos financieros	0143	1	1143	1
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	0	1145	0
4.3 Otros	0146	1	1146	1
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147	0	1147	0
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	10	1148	10
1. Comisiones	0149	9	1149	10
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	7	1150	7
1.2 Comisión administrador	0151	0	1151	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	2	1152	3
1.4 Comisión variable	0153	0	1153	0
1.5 Otras comisiones del cedente	0154	0	1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	0
1.7 Otras comisiones	0156	0	1156	0
2. Otros	0157	0	1157	0
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-40	1158	-310
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159	0	1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-40	1160	-310
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161	0	1161	0
TOTAL PASIVO	0162	70.482	1162	83.969

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	146	1201	185	2201	630	3201	829
1.1 Activos titulizados	0202	146	1202	185	2202	630	3202	829
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-26	1204	-28	2204	-104	3204	-112
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-12	1205	-14	2205	-50	3205	-60
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-7	1206	-7	2206	-29	3206	-29
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-6	1207	-7	2207	-26	3207	-24
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-52	1208	-75	2208	-229	3208	-354
A) MARGEN DE INTERESES	0209	68	1209	82	2209	297	3209	362
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-159	1217	-34	2217	-371	3217	-273
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-4	2218	-20	3218	-21
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-4	2219	-20	3219	-21
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-157	1224	-30	2224	-351	3224	-253
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-10	1225	-10	2225	-39	3225	-39
7.3.2 Comisión administrador	0226	0	1226	0	2226	0	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-4	2227	-14	3227	-15
7.3.4 Comisión variable	0228	-144	1228	-17	2228	-293	3228	-194
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	-5	3230	-5
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	0	2231	-11	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	-11	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	91	1234	-48	2234	86	3234	-89
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	91	1236	-48	2236	86	3236	-89
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-90	1300	45	2300	-72	3300	77
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	67	1301	75	2301	274	3301	324
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	147	1302	186	2302	632	3302	832
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-12	1303	-15	2303	-52	3303	-62
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-54	1305	-83	2305	-252	3305	-393
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-7	1307	-7	2307	-29	3307	-29
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	-6	1308	-7	2308	-26	3308	-23
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-158	1309	-30	2309	-346	3309	-248
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-10	1310	-10	2310	-39	3310	-38
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-4	1312	-4	2312	-14	3312	-15
2.4 Comisión variable	0313	-144	1313	-17	2313	-293	3313	-194
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	296	1322	161	2322	-311	3322	-255
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	298	1325	164	2325	-286	3325	-228
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.421	1326	2.708	2326	10.106	3326	11.169
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	770	1327	1.016	2327	2.126	3327	3.449
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	237	1328	195	2328	859	3328	779
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.130	1331	-3.755	2331	-13.377	3331	-15.626
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-2	1332	-4	2332	-25	3332	-26
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-2	1336	-4	2336	-25	3336	-26
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	206	1337	205	2337	-383	3337	-178
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	6.707	1338	7.090	2338	7.296	3338	7.474
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	6.913	1339	7.296	2339	6.913	3339	7.296

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	238	1357	461	2357	41	3357	150
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	238	1358	461	2358	41	3358	150
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	52	1360	75	2360	229	3360	354
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-290	1362	-536	2362	-270	3362	-505
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	0	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	0	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,89	0400	0,00	0420	0,00	0440	3,91	1380	0,70	1400	0,00	1420	0,00	1440	4,27	2380	0,00	2400	0,00	2420	0,00	2440	10,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0,95	0401	0,05	0421	0,00	0441	1,96	1381	0,68	1401	0,00	1421	0,00	1441	4,41	2381	0,00	2401	0,00	2421	0,00	2441	10,00
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	163	0467	45	0474	3	0481	0	0488	48	0495	4.237	0502	0	0509	4.285
De 1 a 3 meses	0461	15	0468	9	0475	1	0482	0	0489	10	0496	423	0503	0	0510	432
De 3 a 6 meses	0462	5	0469	8	0476	0	0483	0	0490	8	0497	129	0504	0	0511	138
De 6 a 9 meses	0463	1	0470	2	0477	0	0484	0	0491	2	0498	15	0505	0	0512	17
De 9 a 12 meses	0464	1	0471	7	0478	0	0485	0	0492	7	0499	35	0506	0	0513	42
Más de 12 meses	0465	8	0472	123	0479	2	0486	26	0493	151	0500	252	0507	0	0514	403
Total	0466	193	0473	193	0480	6	0487	26	0494	225	0501	5.092	0508	0	1515	5.317

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	163	0522	45	0529	3	0536	0	0543	48	0550	4.237	0557	0	0564	4.285	0571	15.159	0578	15.159	0584	28,27
De 1 a 3 meses	0516	15	0523	9	0530	1	0537	0	0544	10	0551	423	0558	0	0565	432	0572	1.605	0579	1.605	0585	26,94
De 3 a 6 meses	0517	5	0524	8	0531	0	0538	0	0545	8	0552	129	0559	0	0566	138	0573	458	0580	458	0586	30,00
De 6 a 9 meses	0518	1	0525	2	0532	0	0539	0	0546	2	0553	15	0560	0	0567	17	0574	48	0581	48	0587	35,98
De 9 a 12 meses	0519	1	0526	7	0533	0	0540	0	0547	7	0554	35	0561	0	0568	42	0575	99	0582	99	0588	42,25
Más de 12 meses	0520	8	0527	123	0534	2	0541	26	0548	151	0555	252	0562	0	0569	403	0576	821	0583	821	0589	49,05
Total	0521	193	0528	193	0535	6	0542	26	0549	225	0556	5.092	0563	0	0570	5.317	0577	18.190			0590	29,23

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 07/10/2003	
Inferior a 1 año	0600	508	1600	613	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	1.630	1601	1.495	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	2.780	1602	2.674	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	4.162	1603	3.880	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	4.517	1604	5.525	2604	0
Entre 5 y 10 años	0605	42.731	1605	54.471	2605	28.484
Superior a 10 años	0606	6.357	1606	7.055	2606	571.516
Total	0607	62.685	1607	75.714	2607	600.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	7,05	1608	7,72	2608	18,98

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 07/10/2003	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	17,69	1609	16,75	2609	2,96

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 07/10/2003			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	2.468	0630	50.603	1620	2.607	1630	53.724	2620	723	2630	30.078
40% - 60%	0621	255	0631	11.964	1621	450	1631	20.526	2621	2.402	2631	125.827
60% - 80%	0622	2	0632	118	1622	21	1632	1.463	2622	4.578	2632	287.095
80% - 100%	0623	0	0633	0	1623	0	1633	0	2623	2.166	2633	157.000
100% - 120%	0624	0	0634	0	1624	0	1634	0	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625	0	0635	0	1625	0	1635	0	2625	0	2635	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1626	0	1636	0	2626	0	2636	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1627	0	1637	0	2627	0	2637	0
Total	0628	2.725	0638	62.685	1628	3.078	1638	75.714	2628	9.869	2638	600.000
Media ponderada (%)	0639	30,26	0649		1639	32,64	1649		2639	69,16	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 07/10/2003	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,90	1650	0,99	2650	3,86
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,75	1651	5,75	2651	7,00
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,06	1652	0,06	2652	2,26

S.05.1

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 07/10/2003			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	26	0683	731	1660	27	1683	852	2660	66	2683	4.494
Aragón	0661	608	0684	11.489	1661	696	1684	14.398	2661	2.446	2684	135.054
Asturias	0662	14	0685	273	1662	17	1685	323	2662	38	2685	2.435
Baleares	0663	14	0686	393	1663	15	1686	511	2663	36	2686	3.659
Canarias	0664	22	0687	813	1664	23	1687	946	2664	49	2687	4.375
Cantabria	0665	13	0688	402	1665	15	1688	464	2665	38	2688	3.044
Castilla-León	0666	80	0689	2.239	1666	91	1689	2.627	2666	213	2689	15.003
Castilla La Mancha	0667	198	0690	4.321	1667	205	1690	5.113	2667	653	2690	38.648
Cataluña	0668	369	0691	10.384	1668	408	1691	12.125	2668	1.329	2691	86.789
Ceuta	0669	0	0692	0	1669	0	1692	0	2669	0	2692	0
Extremadura	0670	16	0693	391	1670	17	1693	492	2670	39	2693	2.780
Galicia	0671	21	0694	735	1671	24	1694	840	2671	53	2694	4.340
Madrid	0672	860	0695	21.116	1672	999	1695	25.604	2672	3.235	2695	206.048
Melilla	0673	0	0696	0	1673	0	1696	0	2673	0	2696	0
Murcia	0674	8	0697	188	1674	9	1697	230	2674	20	2697	1.128
Navarra	0675	42	0698	982	1675	49	1698	1.193	2675	147	2698	10.095
La Rioja	0676	83	0699	1.795	1676	92	1699	2.145	2676	306	2699	17.011
Comunidad Valenciana	0677	351	0700	6.434	1677	391	1700	7.851	2677	1.199	2700	64.911
País Vasco	0678	0	0701	0	1678	0	1701	0	2678	2	2701	187
Total España	0679	2.725	0702	62.685	1679	3.078	1702	75.714	2679	9.869	2702	600.000
Otros países Unión Europea	0680	0	0703	0	1680	0	1703	0	2680	0	2703	0
Resto	0681	0	0704	0	1681	0	1704	0	2681	0	2704	0
Total general	0682	2.725	0705	62.685	1682	3.078	1705	75.714	2682	9.869	2705	600.000

TDA IBERCAJA 1, FTA

S.05.1
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: IBERCAJA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 07/10/2003			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,54			1710	1,35			2710	0,32		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 07/10/2003					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0338450002	Serie A	5.772	10.465	60.405	5.772	12.605	72.758	5.772	100.000	577.200			
ES0338450010	Serie B	153	21.949	3.358	153	26.438	4.045	153	100.000	15.300			
ES0338450028	Serie C	36	21.949	790	36	26.438	952	36	100.000	3.600			
ES0338450036	Serie D	39	21.949	856	39	26.438	1.031	39	100.000	3.900			
Total		0723	6.000	0724	65.409	1723	6.000	1724	78.786	2723	6.000	2724	600.000

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739			
						0730	0731		0732	0733	0734	0735			0742	0736	0737
ES0338450002	Serie A	NS	EURIBOR 3 m	0,24	0,00	0	0	SI	60.405	0	0	60.405	0				
ES0338450010	Serie B	S	EURIBOR 3 m	0,60	0,28	2	0	SI	3.358	0	0	3.360	0				
ES0338450028	Serie C	S	EURIBOR 3 m	1,20	0,88	1	0	SI	790	0	0	791	0				
ES0338450036	Serie D	S	EURIBOR 3 m	3,75	3,43	5	0	SI	856	0	0	861	0				
Total						0740	8	0741	0	0743	65.409	0744	0	0745	65.418	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 07/10/2003	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,07	0748	0,07	0749	2,41

TDA IBERCAJA 1, FTA

S.05.2

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0338450002	Serie A	2.891	516.795	0	81.495	3.468	504.442	0	81.495								
ES0338450010	Serie B	161	11.942	3	4.060	193	11.255	3	4.050								
ES0338450028	Serie C	38	2.810	2	1.184	45	2.648	2	1.176								
ES0338450036	Serie D	41	3.044	8	2.335	49	2.869	9	2.302								
Total		0754	3.130	0755	534.591	0756	12	0757	89.075	1754	3.755	1755	521.214	1756	15	1757	89.023

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 07/10/2003
				0762	0763	0764
ES0338450002	Serie A	25/04/2018	MDY	Aa1	Aa2	Aaa
ES0338450002	Serie A	04/07/2018	SYP	AA	AA-	AAA
ES0338450010	Serie B	29/06/2018	MDY	Aa3	A2	A2
ES0338450010	Serie B	04/07/2018	SYP	A-	BBB+	A
ES0338450028	Serie C	29/06/2018	MDY	A2	Baa2	Baa2
ES0338450028	Serie C	04/07/2018	SYP	BBB	BB+	BBB
ES0338450036	Serie D	29/06/2018	MDY	A3	Baa3	Ba1
ES0338450036	Serie D	04/07/2018	SYP	BB+	B	BB

S.05.2
Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 07/10/2003	
Inferior a 1 año	0765	65.409	1765	12.726	2765	32.157
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	66.060	2766	25.669
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	26.639
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	27.636
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	28.667
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	154.319
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	304.912
Total	0772	65.409	1772	78.786	2772	600.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,57	1773	1,57	2773	20,00

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 07/10/2003	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	4.200	1775	4.200	2775	4.800
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	4.200	1776	4.200	2776	4.800
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	6,42	1777	5,33	2777	0,80
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Ibercaja Banco	1778	Ibercaja Banco	2778	Ibercaja
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781		2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782		2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786		2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787		2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	92,34	1792	92,34	2792	96,20
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

TDA IBERCAJA 1, FTA

S.05.3

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 07/10/2003	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Swap Préstamo a Préstamo	BANCO SANTANDER	TRIMESTRAL	Tipos Interés de la cartera	Ver Nota S.06	Tipo Rerefencia de los Bonos + 0,90%	Ver Nota S.06	-95	-388		
Total							0808 -95	0809 -388	0810	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 07/10/2003		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 07/10/2003			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002	90	7003	174	7006	0	7009	0,28	7012	0,00	7015	0,24		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	174	7008	0	7011	0,28	7014	0,00	7017	0,24	7018	Apartado II.11.3
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020		7021	576	7024	753	7027	0,92	7030	0,99	7033	0,96		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0,00	7031	0,00	7034	0,00		
Total Fallidos					7023	576	7026	753	7029	0,92	7032	0,99	7035	0,96	7036	Apartado III.5.2

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a 90 días	0850	0,280	1850	0,000	2850	0,240	3850	Apartado V.3.4. y V.4.2.
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Serie C - ES0338450028	10,00	10,45	11,02	II.11.3. Capítulo II
Serie A - ES0338450002	7,60	7,65	7,65	II.11.3. Capítulo II
Serie B - ES0338450010	7,60	7,65	7,65	II.11.3. Capítulo II
Serie D - ES0338450036	10,00	10,45	11,02	II.11.3. Capítulo II
Serie A - ES0338450002	2,00	0,27	0,23	II.11.3. Capítulo II
Serie B - ES0338450010	2,00	0,27	0,23	II.11.3. Capítulo II
Serie C - ES0338450028	2,00	0,27	0,23	II.11.3. Capítulo II
Serie A - ES0338450002	10,00	10,45	11,02	II.11.3. Capítulo II
Serie D - ES0338450036	7,60	7,65	7,65	II.11.3. Capítulo II
Serie C - ES0338450028	7,60	7,65	7,65	II.11.3. Capítulo II
Serie D - ES0338450036	2,00	0,27	0,23	II.11.3. Capítulo II
Serie B - ES0338450010	10,00	10,45	11,02	II.11.3. Capítulo II
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
Serie B - ES0338450010	16,00	0,28	0,24	V.4.2. Capítulo V
Serie B - ES0338450010	19,00	0,28	0,24	V.4.2. Capítulo V
Serie C - ES0338450028	10,00	0,28	0,24	V.4.2. Capítulo V
Serie C - ES0338450028	15,00	0,28	0,24	V.4.2. Capítulo V
Serie D - ES0338450036	10,00	0,28	0,24	V.4.2. Capítulo V
Serie D - ES0338450036	12,00	0,28	0,24	V.4.2. Capítulo V
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
		6,42	6,13	Apartado V.3.4.
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Titulización de Activos, SGFT, S.A.	1862		2862	Saldo Nominal pendiente de las Participaciones y de los Certificados en la Fecha de Pago inmediatamente anterior	3862	0,031	4862		5862	10	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863		1863		2863		3863		4863		5863		6863		7863		8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Société Générale, S.E.	1864	3	2864	Saldo Nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecaria en cada Fecha de Pago	3864	0,003	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Ibercaja Banco
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Capítulo V.3.3.

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872														
Margen de intereses	0873														
Deterioro de activos financieros (neto)	0874														
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876														
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877														
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878														
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880														
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882														
Comisión variable pagada	0883														
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo						Total
		26/01/2018	26/04/2018	26/07/2018	26/10/2018			
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885							
Saldo inicial	0886	4.200	4.200	4.200	4.200			
Cobros del periodo	0887	4.045	3.381	3.291	3.363			
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-27	-16	-20	-15			
Pagos por derivados	0889	-75	-65	-58	-54			
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-4.200	-4.200	-4.200	-4.200			
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-3.907	-3.222	-3.157	-3.142			
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	-7	-7	-7	-7			
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0			
Saldo disponible	0894	29	71	49	144			
Liquidación de comisión variable	0895	29	71	49	144			293

Denominación Fondo: TDA IBERCAJA 1, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS