
IM TERRASSA RMBS 1, FTA**Información de la Cartera a 31/07/2008****Fecha de Liquidación: 22/08/2008**

**INFORMACIÓN SOBRE LAS OPERACIONES DE FINANCIACIÓN CON
GARANTÍA HIPOTECARIA**

Saldo no vencido de las O.F.G.H. a 01/07/2008	490.452.941,51
Saldo no vencido de las O.F.G.H. a 31/07/2008	484.723.063,28
Tipo Medio Ponderado (%)	5,43
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	414
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	12,27
Último trimestre	9,79
Último semestre	-
Últimos 12 meses	-
Desde el inicio de la vida del Fondo	9,72
Tasas de Impago (%) (1)	
> 3 y <= 6 meses	0,06
> 6 y <= 11 meses	0,00
Fallidos	0,00
<i>Cuentas de reinversión del Fondo (31/07/2008)</i>	
Cuenta en Banco Sabadell	22.460.119,67

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/TERRASSA RMBS1/Info jul08

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.