

TDA 14 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF AUGUST 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/ The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/08/06:</i>	197.070.745,42 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 31/08/06:</i>	194.423.086,54 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/08/06:</i>	52.926.904,78 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 31/08/06:</i>	51.952.469,18 Euros
* Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO: Group1: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i>	9,75 %
* TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	11,74 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 1\ <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	4,03 %
* Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	15,34
* Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO: Group2: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i>	16,11 %
* TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	16,32 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 2\ <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	4,14 %
* Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	16,69
* Vida Media bonos (TAA 8%) / Average Life of bonds (CPR 8%)	
- Bonos A3 / <i>Bonds A3:</i>	4,22
- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	8,35
- Bonos ANC / <i>Bonds ANC:</i>	4,14
- Bonos BNC / <i>Bonds BNC:</i>	8,35

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ Annualized Rate