

Madrid, a 30 de junio de 2003

**ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA UCI 4**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], SANTANDER CENTRAL HISPANO TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

<b>CONCEPTO</b>	<b>Bonos de la Serie A</b>	<b>Bonos de la Serie B</b>
1. Momento de Fijación de tipo:	12 de mayo de 2003	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 14 de mayo de 2003 (incluido) al 14 de agosto de 2003 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en euros en monitor REUTERS, página BBA LIBOR FIXINGS, página LIBOR01 a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	2,46244 %	
4. Márgenes:	0,16%	0,575%
5. Subtotal:	2,62244%	3,03744%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	2,65886%	3,079627%
<b>TIPOS A APLICAR</b>	<b>2,6589%</b>	<b>3,0796%</b>

## TITULIZACIÓN



### Santander Central Hispano

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo, Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución, apartado 12.13, a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago de 14 de mayo de 2003** adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 14 de mayo de 2003**, información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos adjuntándose como Documento nº 3.



Santander Central Hispano

**D. JAVIER PAZOS ACEVES**, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, S.A., con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultada al efecto, con respecto al Fondo de Titulización Hipotecaria UCI 4

### MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en euros que figura en el monitor de "Reuters", en la página "BBA INTEREST SETTLEMENT RATES", a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 12 de mayo de 2003
- Tipo nominal: 2,46244%

Y para que conste a los efectos oportunos, expide el presente documento en Madrid, a 15 de junio de 2003.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO S.A.  
P.P. <

Printed By Reuters : Unknown

LIBOR01

BRITISH BANKERS ASSOC. INTEREST SETTLEMENT RATES  
 BRITISH BANKERS ASSOCIATION LIBOR RATES]

15/12 10:28 GMT [BRITISH BANKERS ASSOCIATION LIBOR RATES] 13/12 11:39 GMT  
 12/05/03] RATES AT 11:00 LONDON TIME 12/05/2003 SBA Guide <BBAMENU>

	USD	GBP	CAD	EUR	JPY	EUR 365
O/N	1.30250	4.50000	3.30833	2.56188	SN 0.04125	2.59746
1WK	1.31875	3.93844	3.32000	2.56675	0.04375	2.60240
2WK	1.31250	3.80906	3.32333	2.56813	0.04375	2.60380
1MO	1.31000	3.73500	3.32833	2.57250	0.05125	2.60823
2MO	1.30000	3.68219	3.34667	2.50025	0.05438	2.53498
3MO	1.29000	3.66625	3.36500	2.46244	0.06000	2.49664
4MO	1.27000	3.65078	3.39000	2.42538	0.06188	2.45907
5MO	1.26000	3.63883	3.41000	2.39969	0.06750	2.43302
6MO	1.25000	3.63000	3.43167	2.37125	0.07325	2.40418
7MO	1.25000	3.62875	3.45167	2.35438	0.07375	2.38708
8MO	1.24500	3.62813	3.46833	2.34000	0.08063	2.37250
9MO	1.24125	3.62563	3.48333	2.32875	0.08625	2.36109
10MO	1.24625	3.62875	3.50333	2.31788	0.08938	2.35007
11MO	1.25000	3.63375	3.52500	2.31000	0.08938	2.34208
12MO	1.26000	3.63750	3.55000	2.30125	0.09250	2.33321

<0#LIBORSUPERRICS> RICS for above <0#LIBORRICS> Contributor RICS

UCI 4

**D. IGNACIO ORTEGA GAVARA**, en nombre y representación de SANTANDER CENTRAL HISPANO TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA UCI 4:

**CERTIFICAN**

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 14 de mayo de 2003, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	60048,37.-euros	150.253,03.-euro
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-€.	0.-€.
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-€.	0.-€.

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 15 de junio de 2003.