

TDA CAJAMAR 2

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/12/06:</i>	751.639.482,97 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/06:</i>	740.571.196,71 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	13,30 %
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	14,31 %
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,97 %
* Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	3,29
- Bonos A3 / <i>Bonds A3:</i>	11,13
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	7,93
- Bonos C / <i>Bonds C:</i>	7,93
- Bonos D / <i>Bonds D:</i>	7,93

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ *Annualized Rate*