

PYME VALENCIA 1 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V-85170629)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.12.2011

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 23.09.2011 (incluido) / (included)
hasta / To 23.12.2011 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0372241010	ES0372241028	ES0372241036	ES0372241044	ES0372241051

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 Meses / Euribor 3 Months

1,537%

1,537%

1,537%

1,537%

1,537%

Margen / Margin

0,240%

0,500%

1,000%

3,000%

4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

1,777%

2,037%

2,537%

4,537%

5,537%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	5.748		476		340		136		153
23.696,50	136.207.482,00	100.000,00	47.600.000,00	100.000,00	34.000.000,00	100.000,00	13.600.000,00	100.000,00	15.300.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Neto / Net

19%

106,441387	611.825,09	514,908333	245.096,37	641,297222	218.041,06	1.146,852778	155.971,98	1.399,630556	214.143,48
20,223864	116.246,77	97,832583	46.568,31	121,846472	41.427,80	217,902028	29.634,68	265,929806	40.687,26
86,217523	495.578,32	417,075750	198.528,06	519,450750	176.613,26	928,950750	126.337,30	1.133,700750	173.456,22

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments outstanding due to insufficient Available Funds

(Euros)

Fecha de Vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding

19%

Neto / Net

23.03.2009 / 23.09.2011

14.535,244443 2.223.892,40

2.761,696443 422.539,58

11.773,548000 1.801.352,82