
IM CAJAMAR 4, FTA
Información de la Cartera a 31/10/2007
Fecha de Cobro: 20/11/2007

INFORMACIÓN SOBRE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

Saldo no vencido de los P.H. a 01/10/2007	865.479.642,98
Saldo no vencido de los P.H. a 31/10/2007	857.331.570,07
Tipo Medio Ponderado (%)	4,89
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	292
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	8,46
Ultimo trimestre	8,00
Ultimo semestre	9,30
Ultimos 12 meses	10,55
Desde el inicio de la vida del Fondo	10,54
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,14
> 6 y <= 11 meses	0,09
Fallidos	0,00
Cuentas de reinversión del Fondo (31/10/2007)	
Cuenta en Banco Popular	18.853,06
Cuenta en Cajamar	23.858.122,05

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/CAJAMAR4/Info oct07

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,

- 1 mes: >0 <=30 días en impago*
- 2 meses: >30 <=60 días en impago*
- 3 meses: >60 <=90 días en impago*

y así sucesivamente.