

BANCAJA
FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
Bonos emisión 24 de julio de 1997

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO

Bonos Serie A Bonos Serie B
 (ESU312976006) (ESU312976014)

1. A partir del día 15 de septiembre de 1997 (Fecha de Pago) se producirá el pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15.06.1997 (incluido) y el 15.09.1997 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bonos:

- Intereses brutos:	112.838 pts.	180.673 pts.
- Retención fiscal (18%):	20.311 pts.	33.293 pts.
- Intereses netos:	92.527 pts.	146.380 pts.
- Autorización de Principal:	951.114 pts.	—

Burómetro Pagador: Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja

2. Importe nominal de cada Bond después de su amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

14.937.341 pts. 25.000.000 pts.

*Porcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000 pts.):

59,7494 % 100%

3. Principial devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de reserva con el orden de prelación de Pagos (Difícil de Amortizar):

0 pesos

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Diferenciación:

14,516 %

5. Vida residual de los Bonos, establecida con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicio:

- Vida media:	3,22 años	3,92 años
- Vida total:	8,75 años	6,75 años

6. Tasa de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 13.09.1997 (incluido) hasta el 13.12.1997:

- Intereses brutos:	2,8926 %	3,1867 %
- Retención fiscal (18%):	107.723 pts.	198.623 pts.
- Intereses netos:	19.390 pts.	35.752 pts.

- Intereses netos:	88.333 pts.	182.871 pts.
--------------------	-------------	--------------

Fecha de Pago:

13.12.1997

Madrid, 13 de septiembre de 1997

Europa de Titulización, S.A., & G.F.T. El Director General