

RURAL HIPOTECARIO IX Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85049039)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

18.05.2009

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 17.02.2009 (incluido) / (included)
hasta / To 18.05.2009 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 90 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0374274019	ES0374274027	ES0374274035	ES0374274043	ES0374274050	ES0374274068

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 Meses / 3 Months Euribor

1,943000%

1,943000%

1,943000%

1,943000%

1,943000%

1,943000%

Margen / Margin

0,140%

0,190%

0,320%

0,520%

2,000%

4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

2,083%

2,133%

2,263%

2,463%

3,943%

5,943%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	10.217		2.100		293		285		105		300
92.659,51	946.702.213,67	100.000,00	210.000.000,00	100.000,00	29.300.000,00	100.000,00	28.500.000,00	100.000,00	10.500.000,00	50.000,00	15.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

482,524398

4.929.951,77

533,250000

1.119.825,00

565,750000

165.764,75

615,750000

175.488,75

985,750000

103.503,75

742,875000

222.862,50

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

RURAL HIPOTECARIO IX FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 3 de abril de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0374274019)	Bonos Serie A3 (ES0374274027)	Bonos Serie B (ES0374274035)	Bonos Serie C (ES0374274043)	Bonos Serie D (ES0374274050)	Bonos Serie E (ES0374274068)
<p>1. El próximo día 17 de Febrero 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.11.2008 (incluido) y el 17.02.2009 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tipo de interés nominal aplicable: • Intereses brutos: <li style="padding-left: 20px;">Retención fiscal (18%): <li style="padding-left: 20px;">Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad pagadora (Agente de Pagos):</p>	4,385 % 1.068,344800 euros 192,302064 euros 876,042736 euros 2.676,40 euros	4,435 % 1.133,388889 euros 204,010000 euros 929,378889 euros 0,00 euros	4,565 % 1.166,611111 euros 209,9900000 euros 956,621111 euros 0,00 euros	4,765 % 1.217,722222 euros 219,190000 euros 998,532222 euros 0,00 euros	6,245 % 1.595,944444 euros 287,270000 euros 1.308,674444 euros 0,00 euros	8,245 % 1.053,527778 euros 189,635000 euros 863,92778 euros 0,00 euros
Banco Cooperativo Español, S.A.						
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	92.659,51 euros 92,6595 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	50.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0,00 euros					
<p>4. Tasa anualizada de amortización anticipada real de los Préstamos Hipotecarios durante los tres últimos meses naturales:</p>	5,6259%					
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	6,35 años 15,51 años	17,56 años 18,01 años	12,31 años 18,01 años	12,31 años 18,01 años	12,31 años 18,01 años	13,29 años 18,01 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.02.2009 (incluido) hasta el 18.05.2009 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <li style="padding-left: 20px;">Retención fiscal (18%): <li style="padding-left: 20px;">Intereses netos: <p>• Fecha de Pago:</p>	2,083 % 482,524398 euros 86,854392 euros 395,670006 euros	2,133 % 533,250000 euros 95,985000 euros 437,265000 euros	2,263 % 565,750000 euros 101,835000 euros 463,915000 euros	2,463 % 615,750000 euros 110,835000 euros 504,915000 euros	3,943 % 985,750000 euros 177,435000 euros 808,315000 euros	5,943 % 742,875000 euros 133,717500 euros 609,157500 euros
18.05.2009						
<p style="font-size: small;">Madrid 13 de Febrero de 2009 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General</p>						