

RURAL HIPOTECARIO IV

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 19 de noviembre de 2002

INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358283002)	Bonos Serie B (ES0358283010)
1. A partir del día 14 de mayo de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.02.2007 (incluido) y el 14.05.2007 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	444,92 euros	1.089,00 euros
Retención fiscal (18%):	80,09 euros	196,02 euros
Intereses netos:	364,83 euros	892,98 euros
• Amortización de Principal:	1.872,88 euros	-----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	42.113,06 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	42,1131 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:		
	9,3179 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• Intereses:	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	3,55 años	7,25 años
• Vida total:	7,25 años	7,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.05.2007 (incluido) hasta el 13.08.2007 (excluido):		
	4,295 %	4,605 %
• Intereses brutos:	457,21 euros	1.164,04 euros
Retención fiscal (18%):	82,30 euros	209,53 euros
Intereses netos:	374,91 euros	954,51 euros
• Fecha de Pago:	13.08.2007	

Madrid 10 de mayo de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO: 13.08.2007
Payment date

Periodo de Devengo de Intereses desde / from 14.05.2007 (incluido) / (included)
Interest accrual period hasta / to 13.08.2007 (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
ES0358283002	ES0358283010

Determinación Interés Nominal
Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	10.05.2007	4,055%	4,055%
Margen / Spread		0,240%	0,550%
Tipo aplicable resultante		4,295%	4,605%
<i>Interest Rate</i>			

Liquidación de Intereses (euros)	Bono	Serie	Bono	Serie
	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

Interest Payment

Número de Bonos / N.Bonds		4.987		213
Nominal / Face Value	42.113,06	210.017.830,22	100.000,00	21.300.000,00
Base / Day Count Fraction	360			
Intereses Brutos / Gross Interest	457,21	2.280.106,27	1.164,04	247.940,52
Retención / Withholding tax 18%	82,30	410.430,10	209,53	44.629,89
Neto / Net Interest	374,91	1.869.676,17	954,51	203.310,63

Amortización de Principal (euros)
Principal Redemption

Amortización / Redemption	A determinar	<i>to be determined</i>	0,00	0,00
----------------------------------	---------------------	-------------------------	-------------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com