

# RURAL HIPOTECARIO IV

## FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

### Bonos emisión 19 de noviembre de 2002

#### INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358283002)	Bonos Serie B (ES0358283010)
1. A partir del día 14 de mayo de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.02.2007 (incluido) y el 14.05.2007 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• <b>Intereses brutos:</b>	444,92 euros	1.089,00 euros
Retención fiscal (18%):	80,09 euros	196,02 euros
Intereses netos:	364,83 euros	892,98 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	1.872,88 euros	-----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	42.113,06 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	42,1131 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:		
	9,3179 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• <b>Intereses:</b>	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	3,55 años	7,25 años
• Vida total:	7,25 años	7,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.05.2007 (incluido) hasta el 13.08.2007 (excluido):		
	4,295 %	4,605 %
• Intereses brutos:	457,21 euros	1.164,04 euros
Retención fiscal (18%):	82,30 euros	209,53 euros
Intereses netos:	374,91 euros	954,51 euros
• Fecha de Pago:	13.08.2007	

*Madrid 10 de mayo de 2007*

*Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General*

**FECHA DE PAGO:** 13.08.2007  
*Payment date*

**Periodo de Devengo de Intereses** desde / from 14.05.2007 (incluido) / (included)  
*Interest accrual period* hasta / to 13.08.2007 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
<b>ES0358283002</b>	<b>ES0358283010</b>

**Determinación Interés Nominal**

*Nominal Interest Calculation*

<b>Euribor 3 meses / 3 Months Euribor</b>	10.05.2007	4,055%	4,055%
<b>Margen / Spread</b>		0,240%	0,550%
<b>Tipo aplicable resultante</b>		<b>4,295%</b>	<b>4,605%</b>

*Interest Rate*

Liquidación de Intereses (euros)	Bono	Serie	Bono	Serie
	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

*Interest Payment*

<b>Número de Bonos / N.Bonds</b>		4.987		213
<b>Nominal / Face Value</b>	<b>42.113,06</b>	210.017.830,22	<b>100.000,00</b>	21.300.000,00
<b>Base / Day Count Fraction</b>	360			
<b>Intereses Brutos / Gross Interest</b>	<b>457,21</b>	2.280.106,27	<b>1.164,04</b>	247.940,52
<b>Retención / Withholding tax 18%</b>	<b>82,30</b>	410.430,10	<b>209,53</b>	44.629,89
<b>Neto / Net Interest</b>	<b>374,91</b>	1.869.676,17	<b>954,51</b>	203.310,63

**Amortización de Principal (euros)**

*Principal Redemption*

<b>Amortización / Redemption</b>	<b>A determinar</b>	<i>to be determined</i>	<b>0,00</b>	0,00
----------------------------------	---------------------	-------------------------	-------------	------

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)