

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

(C.I.F.: V84530526)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.01.2014

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 24.10.2013 (incluido) / (included)  
hasta / To 24.01.2014 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0382745000	ES0382745018	ES0382745026	ES0382745034

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

22.10.2013

0,223%

0,223%

0,223%

0,223%

Margen / Margin

0,140%

0,320%

0,550%

3,500%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,363%

0,543%

0,773%

3,723%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds

9,095

212

94

99

Nominal / Face value

(Euros)

35.114,56 319.366.923,20

100.000,00 21.200.000,00

100.000,00 9.400.000,00

100.000,00 9.900.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

32,574607

296.266,05

138,766667

29.418,53

197,544444

18.569,18

951,433333

94.191,90

Retención / Withholding tax

21%

6,840667

62.215,87

29,141000

6.177,89

41,484333

3.899,53

199,801000

19.780,30

Neto / Net

25,733940

234.050,18

109,625667

23.240,64

156,060111

14.669,65

751,632333

74.411,60

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

#### Pagos pendientes por insuficiencia

de Fondos Disponibles a 24.10.2013

Payments outstanding due to insufficient

(Euros)

Available Funds on 24.10.2013

Fecha vencimiento / Maturity date

24.01.2013 / 24.10.2013

Intereses Brutos / Gross Interest

3.577,011717 354.124,16

Retención / Withholding tax

21%

751,172461 74.366,08

Neto / Net Interest

2.825,839256 279.758,08

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Legasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

www.edt-sg.com