

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

Barcelona, 30 de julio de 2007

COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Passeig de Gràcia, 19
08007 Barcelona

Asunto: Hipocat 10 Fondo de Titulización de Activos

Con relación al fondo de referencia les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 24 de julio de 2007, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, A3, A4, B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 24/07/2007 *(en español y en inglés)*:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0345671004)
 - Emisión de Bonos de la Serie A2a (ISIN: ES0345671012)
 - Emisión de Bonos de la Serie A3 (ISIN: ES0345671020)
 - Emisión de Bonos de la Serie A4 (ISIN: ES0345671038)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0345671046)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0345671053)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0345671061)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último trimestre

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 30/06/2007:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo.
 - Situación de impagados y fallidos: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondientes a la Fecha de Pago 24/07/2007 *(en español y en inglés)*.

Atentamente:

Josep Roige Palomera
Director de Operaciones
GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.

Anexo: Documentación que se cita. (29 hojas)

Bonos Titulización de Activos SERIE A1

PROMEMORIA													
Amortización Bonos													
Número de Bonos:	1.600												
	Código	ISIN: ES0345671004											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Saldo cta. deficiencia principal		
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principial pendiente	% sobre emisión	Amortizado	Principial pendiente			
24/07/2007	4,0080%	122,60 €	100,53 €	196.160,00 €	0,00	12.100,84 €	0,00 €	0,00%	19.361.344,00 €	0,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	3,7750%	377,41 €	309,48 €	603.856,00 €	0,00	27.889,72 €	12.100,84 €	12,10%	44.623.552,00 €	19.361.344,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,5410%	622,91 €	510,79 €	996.656,00 €	0,00	28.845,50 €	39.990,56 €	39,99%	46.152.800,00 €	63.984.896,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,0820%	907,48 €	771,36 €	1.451.968,00 €	0,00	31.163,94 €	68.836,06 €	68,84%	49.862.304,00 €	110.137.696,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			160.000.000,00 €			0,00 €

Bonos Titulización de Activos SERIE A2

Número de Bonos:		7.334											
Código ISIN:		ES0345671012											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente				
24/07/2007	4,1280%	1.043,47 €	855,65 €	7.652.808,98 €	0,00	3.016,08 €	96.983,92 €	96,98%	22.119.930,72 €	711.280.069,28 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	3,8950%	973,75 €	798,48 €	7.141.482,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	733.400.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,6610%	935,59 €	767,18 €	6.861.617,06 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	733.400.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,2020%	942,81 €	801,39 €	6.914.568,54 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	733.400.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			733.400.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos SERIE A3

PROMEMORIA												
Amortización Bonos												
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Saldo cta. deficiencia principal	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principial pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principial pendiente		
24/07/2007	4,1380%	1.045,99 €	857,71 €	3.137.970,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	300.000.000,00 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	3,9050%	976,25 €	800,53 €	2.928.750,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	300.000.000,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,6710%	938,14 €	769,27 €	2.814.420,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	300.000.000,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,2120%	945,76 €	803,90 €	2.837.280,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	300.000.000,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			300.000.000,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €

Bonos Titulización de Activos SERIE A4

PROMEMORIA													
Amortización Bonos													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Saldo cta. deficiencia principal		
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principial pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
Número de Bonos:	2.000												
Código ISIN:	ES0345671038												
24/07/2007	4,0880%	1.033,36 €	847,36 €	2.066.720,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	3,8550%	963,75 €	790,28 €	1.927.500,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,6210%	925,37 €	758,80 €	1.850.740,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,1620%	931,03 €	791,38 €	1.862.060,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			200.000.000,00 €			0,00 €

Bonos Titulización de Activos SERIE B

PROMEMORIA													
Amortización Bonos													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Saldo cta. deficiencia principal		
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principial pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
24/07/2007	4,2880%	1.083,91 €	888,81 €	593.982,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	54.800.000,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	4,0550%	1.013,75 €	831,28 €	555.535,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	54.800.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,8210%	976,48 €	800,71 €	535.111,04 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	54.800.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,3620%	989,92 €	841,43 €	542.476,16 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	54.800.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			54.800.000,00 €			0,00 €

Bonos Titulización de Activos SERIE C

PROMEMORIA													
Amortización Bonos													
Número de Bonos:	518												
	Código	ISIN:	ES0345671053										
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Saldo cta. deficiencia principal		
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
24/07/2007	4,5880%	1.159,74 €	950,99 €	600.745,32 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	51.800.000,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	4,3550%	1.088,75 €	892,78 €	563.972,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	51.800.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	4,1210%	1.053,14 €	863,57 €	545.526,52 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	51.800.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,6620%	1.078,26 €	916,52 €	558.538,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	51.800.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			51.800.000,00 €			0,00 €

Bonos Titulización de Activos SERIE D

Número de Bonos:		255		PROMEMORIA									
Código ISIN:		ES0345671061		Amortización Bonos									
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
24/07/2007	8,4880%	2.145,58 €	1.759,38 €	547.122,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	25.500.000,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	8,2550%	2.063,75 €	1.692,28 €	526.256,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	25.500.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	8,0210%	2.049,81 €	1.680,84 €	522.701,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	25.500.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	7,5620%	2.226,59 €	1.892,60 €	567.780,45 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	25.500.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			25.500.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A1

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Amortisation Bonds													
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
24/07/2007	4,0080%	122,60 €	100,53 €	196.160,00 €	0,00	12.100,84 €	0,00 €	0,00%	19.361.344,00 €	0,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	3,7750%	377,41 €	309,48 €	603.856,00 €	0,00	27.889,72 €	12.100,84 €	12,10%	44.623.552,00 €	19.361.344,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,5410%	622,91 €	510,79 €	996.656,00 €	0,00	28.845,50 €	39.990,56 €	39,99%	46.152.800,00 €	63.984.896,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,0820%	907,48 €	771,36 €	1.451.968,00 €	0,00	31.163,94 €	68.836,06 €	68,84%	49.862.304,00 €	110.137.696,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			160.000.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A2

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Amortisation Bonds													
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Recovery deficit account		
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
24/07/2007	4,1280%	1.043,47 €	855,65 €	7.652.808,98 €	0,00	3.016,08 €	96.983,92 €	96,98%	22.119.930,72 €	711.280.069,28 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	3,8950%	973,75 €	798,48 €	7.141.482,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	733.400.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,6610%	935,59 €	767,18 €	6.861.617,06 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	733.400.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,2020%	942,81 €	801,39 €	6.914.568,54 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	733.400.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			733.400.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A3

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Amortisation Bonds													
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Recovery deficit account		
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
24/07/2007	4,1380%	1.045,99 €	857,71 €	3.137.970,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	300.000.000,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	3,9050%	976,25 €	800,53 €	2.928.750,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	300.000.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,6710%	938,14 €	769,27 €	2.814.420,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	300.000.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,2120%	945,76 €	803,90 €	2.837.280,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	300.000.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			300.000.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE A4

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Amortisation Bonds													
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Recovery deficit account		
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
24/07/2007	4,0880%	1.033,36 €	847,36 €	2.066.720,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	3,8550%	963,75 €	790,28 €	1.927.500,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,6210%	925,37 €	758,80 €	1.850.740,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,1620%	931,03 €	791,38 €	1.862.060,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	200.000.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			200.000.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE B

Number of bonds:		548		EXPLANATORY MEMORANDUM									
ISIN number:		ES0345671046		Amortisation Bonds									
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Principal accrued amortisation	Principal amortised	Recovery deficit account
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
24/07/2007	4,2880%	1.083,91 €	888,81 €	593.982,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	54.800.000,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	4,0550%	1.013,75 €	831,28 €	555.535,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	54.800.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	3,8210%	976,48 €	800,71 €	535.111,04 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	54.800.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,3620%	989,92 €	841,43 €	542.476,16 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	54.800.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			54.800.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE C

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Amortisation Bonds													
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Recovery deficit account		
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
24/07/2007	4,5880%	1.159,74 €	950,99 €	600.745,32 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	51.800.000,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	4,3550%	1.088,75 €	892,78 €	563.972,50 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	51.800.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	4,1210%	1.053,14 €	863,57 €	545.526,52 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	51.800.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	3,6620%	1.078,26 €	916,52 €	558.538,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	51.800.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			51.800.000,00 €			

Mortgage Securitisation Bonds SERIE D

EXPLANATORY MEMORANDUM													
Amortisation Bonds													
Date of payment	% Nominal rate	Coupon per bond		Total interests		Amortisation per bond			Total amortisation		Recovery deficit account		
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Amortised	Principal outstanding	% of issue	Amortised	principal outstanding			
24/07/2007	8,4880%	2.145,58 €	1.759,38 €	547.122,90 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	25.500.000,00 €	41.481.274,72 €	41.481.274,72 €	0,00 €
24/04/2007	8,2550%	2.063,75 €	1.692,28 €	526.256,25 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	25.500.000,00 €	44.623.552,00 €	44.623.552,00 €	0,00 €
24/01/2007	8,0210%	2.049,81 €	1.680,84 €	522.701,55 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	25.500.000,00 €	46.152.800,00 €	46.152.800,00 €	0,00 €
24/10/2006	7,5620%	2.226,59 €	1.892,60 €	567.780,45 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	25.500.000,00 €	49.862.304,00 €	49.862.304,00 €	0,00 €
10/07/2006							100.000,00 €			25.500.000,00 €			

Bonos Titulización de Activos al día 30/06/2007

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA			INICIAL	31/12/2006	31/03/2007	30/06/2007
% mensual constante			1,003%	0,850%	0,871%	0,850%
% anual constante			11,395%	9,735%	9,964%	9,735%
BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0345671004)						
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media	Años	0,46	0,51	0,51	0,51	0,51
	Fecha	16/04/2003	12/01/2007	12/01/2007	12/01/2007	12/01/2007
Amortización Final	Años	4,48	1,04	1,04	1,05	1,05
	Fecha	24/04/2007	24/07/2007	24/07/2007	27/07/2007	27/07/2007
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media	Años	0,46	0,51	0,51	0,51	0,51
	Fecha	16/04/2003	12/01/2007	12/01/2007	12/01/2007	12/01/2007
Amortización Final	Años	1,48	1,04	1,04	1,04	1,04
	Fecha	24/04/2004	24/07/2007	24/07/2007	24/07/2007	24/07/2007
BONOS SERIE A2 (ISIN: ES0345871012)						
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media	Años	7,48	8,53	8,36	8,53	8,53
	Fecha	23/04/2010	19/01/2015	18/11/2014	19/01/2015	19/01/2015
Amortización Final	Años	36,01	29,79	29,79	29,79	29,79
	Fecha	24/10/2038	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media	Años	6,64	7,80	7,62	7,80	7,80
	Fecha	20/06/2009	27/04/2014	21/02/2014	27/04/2014	27/04/2014
Amortización Final	Años	18,73	16,54	16,29	16,54	16,54
	Fecha	24/07/2021	24/01/2023	24/10/2022	24/01/2023	24/01/2023
BONOS SERIE A3 (ISIN: ES0345671020)						
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media	Años	7,90	7,98	7,96	7,98	7,98
	Fecha	23/09/2010	02/07/2014	25/06/2014	02/07/2014	02/07/2014
Amortización Final	Años	18,75	14,54	14,54	14,54	14,54
	Fecha	24/07/2021	24/01/2021	24/01/2021	24/01/2021	24/01/2021
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media	Años	7,90	7,98	7,96	7,98	7,98
	Fecha	23/09/2010	02/07/2014	25/06/2014	02/07/2014	02/07/2014
Amortización Final	Años	18,73	14,54	14,54	14,54	14,54
	Fecha	24/07/2021	24/01/2021	24/01/2021	24/01/2021	24/01/2021
BONOS SERIE A4 (ISIN: ES0345671038)						
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media	Años	5,85	5,85	5,85	5,85	5,85
	Fecha	04/09/2008	15/05/2012	15/05/2012	15/05/2012	15/05/2012
Amortización Final	Años	9,49	5,54	5,79	5,79	5,79
	Fecha	24/04/2012	24/01/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾						
Vida Media	Años	5,50	5,85	5,85	5,85	5,85
	Fecha	29/04/2008	15/05/2012	15/05/2012	15/05/2012	15/05/2012
Amortización Final	Años	9,48	5,79	5,79	5,79	5,79
	Fecha	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012

Hipocat 10, Fondo de Titulización de Activos

BONOS SERIE B (ISIN: ES0345671046)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	11,90	12,25	12,18	12,25
	Fecha	23/09/2014	09/10/2018	13/09/2018	09/10/2018
Amortización Final	Años	36,01	32,63	32,63	32,63
	Fecha	24/10/2038	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	10,77	11,37	11,27	11,37
	Fecha	06/08/2013	21/11/2017	16/10/2017	21/11/2017
Amortización Final	Años	18,73	16,54	16,29	16,54
	Fecha	24/07/2021	24/01/2023	24/10/2022	24/01/2023
BONOS SERIE C (ISIN: ES0345671053)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	11,90	12,25	12,18	12,25
	Fecha	23/09/2014	09/10/2018	13/09/2018	09/10/2018
Amortización Final	Años	36,01	32,63	32,63	32,63
	Fecha	24/10/2038	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	10,77	11,37	11,27	11,37
	Fecha	06/08/2013	21/11/2017	16/10/2017	21/11/2017
Amortización Final	Años	18,73	16,54	16,29	16,54
	Fecha	24/07/2021	24/01/2023	24/10/2022	24/01/2023
BONOS SERIE D (ISIN: ES0345671061)					
Sin ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	19,82	18,74	18,69	18,75
	Fecha	25/08/2022	05/04/2025	18/03/2025	09/04/2025
Amortización Final	Años	35,98	32,63	32,63	32,63
	Fecha	24/10/2038	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
Con ejercicio amortización opcional ⁽¹⁾					
Vida Media	Años	11,20	12,25	12,08	12,26
	Fecha	10/01/2014	09/10/2018	08/08/2018	12/10/2018
Amortización Final	Años	18,73	16,54	16,29	16,54
	Fecha	24/07/2021	24/01/2023	24/10/2022	24/01/2023

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (30/06/07)

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Mortgage Securitisation Bonds at 30/06/2007

Estimated Average Life and Final Repayment of Bonds according to quarterly rates of early repayment

RATE OF EARLY REDEMPTION		INICIAL	31/12/2006	31/03/2007	30/06/2007
% constant monthly		1,003%	0,850%	0,871%	0,850%
% constant annual		11,395%	9,735%	9,964%	9,735%
CLASS A1 BONDS (ISIN: ES0345671004)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	0,46	0,51	0,51	0,51
	Date	16/04/2003	12/01/2007	12/01/2007	12/01/2007
Final Repayment	Years	4,48	1,04	1,04	1,05
	Date	24/04/2007	24/07/2007	24/07/2007	27/07/2007
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	0,46	0,51	0,51	0,51
	Date	16/04/2003	12/01/2007	12/01/2007	12/01/2007
Final Repayment	Years	1,48	1,04	1,04	1,04
	Date	24/04/2004	24/07/2007	24/07/2007	24/07/2007
CLASS A2 BONDS (ISIN: ES0345871012)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	7,48	8,53	8,36	8,53
	Date	23/04/2010	19/01/2015	18/11/2014	19/01/2015
Final Repayment	Years	36,01	29,79	29,79	29,79
	Date	24/10/2038	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	6,64	7,80	7,62	7,80
	Date	20/06/2009	27/04/2014	21/02/2014	27/04/2014
Final Repayment	Years	18,73	16,54	16,29	16,54
	Date	24/07/2021	24/01/2023	24/10/2022	24/01/2023
CLASS A3 BONDS (ISIN: ES0345671020)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	7,90	7,98	7,96	7,98
	Date	23/09/2010	02/07/2014	25/06/2014	02/07/2014
Final Repayment	Years	18,75	14,54	14,54	14,54
	Date	24/07/2021	24/01/2021	24/01/2021	24/01/2021
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	7,90	7,98	7,96	7,98
	Date	23/09/2010	02/07/2014	25/06/2014	02/07/2014
Final Repayment	Years	18,73	14,54	14,54	14,54
	Date	24/07/2021	24/01/2021	24/01/2021	24/01/2021
CLASS A4 BONDS (ISIN: ES0345671038)					
Without optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	5,85	5,85	5,85	5,85
	Date	04/09/2008	15/05/2012	15/05/2012	15/05/2012
Final Repayment	Years	9,49	5,54	5,79	5,79
	Date	24/04/2012	24/01/2012	24/04/2012	24/04/2012
With optional repayment ⁽¹⁾					
Average Life	Years	5,50	5,85	5,85	5,85
	Date	29/04/2008	15/05/2012	15/05/2012	15/05/2012
Final Repayment	Years	9,48	5,79	5,79	5,79
	Date	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012

Hipocat 10, Fondo de Titulización de Activos

CLASS B BONDS (ISIN: ES0345671046)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
-	Average Life	Years	11,90	12,25	12,18	12,25	
		Date	23/09/2014	09/10/2018	13/09/2018	09/10/2018	
	Final Repayment	Years	36,01	32,63	32,63	32,63	
		Date	24/10/2038	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	
With optional repayment ⁽¹⁾							
	Average Life	Years	10,77	11,37	11,27	11,37	
		Date	06/08/2013	21/11/2017	16/10/2017	21/11/2017	
	Final Repayment	Years	18,73	16,54	16,29	16,54	
		Date	24/07/2021	24/01/2023	24/10/2022	24/01/2023	
CLASS C BONDS (ISIN: ES0345671053)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
	Average Life	Years	11,90	12,25	12,18	12,25	
		Date	23/09/2014	09/10/2018	13/09/2018	09/10/2018	
	Final Repayment	Years	36,01	32,63	32,63	32,63	
		Date	24/10/2038	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	
With optional repayment ⁽¹⁾							
	Average Life	Years	10,77	11,37	11,27	11,37	
		Date	06/08/2013	21/11/2017	16/10/2017	21/11/2017	
	Final Repayment	Years	18,73	16,54	16,29	16,54	
		Date	24/07/2021	24/01/2023	24/10/2022	24/01/2023	
CLASS D BONDS (ISIN: ES0345671061)							
Without optional repayment ⁽¹⁾							
	Average Life	Years	19,82	18,74	18,69	18,75	
		Date	25/08/2022	05/04/2025	18/03/2025	09/04/2025	
	Final Repayment	Years	35,98	32,63	32,63	32,63	
		Date	24/10/2038	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	
With optional repayment ⁽¹⁾							
	Average Life	Years	11,20	12,25	12,08	12,26	
		Date	10/01/2014	09/10/2018	08/08/2018	12/10/2018	
	Final Repayment	Years	18,73	16,54	16,29	16,54	
		Date	24/07/2021	24/01/2023	24/10/2022	24/01/2023	

Hypotesis of bad defaulter of Participations Portfolio: 0% and ETTI (Interest Rate Temporary Structure) at 30/06/2007

(1) Amortisation at the Gestora's discretion, when principal outstanding balance of Participations is less than 10% of initial amount.

Cartera por índices a 30/06/2007

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d' Estalvis de Catalunya

Índice (1)	Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/Tasación	Meses	Vida residual	Fecha
Índice CECA	9	0,088513%	323.278,19	0,024448%	5,428472%	0,250000	64,681557	174,172559	03/01/2022	
Índice ER1A	5.680	55,861526%	768.695.651,27	58,132271%	4,720401%	0,902202	74,211967	309,882460	26/04/2033	
Índice IRPC	163	1,603068%	6.783.885,90	0,513028%	5,153908%	0,536941	61,908074	183,738825	22/10/2022	
Índice MB1A	48	0,472069%	2.361.679,73	0,178601%	4,973724%	1,133631	66,092089	192,010072	30/06/2023	
Índice TAE1	4.268	41,974823%	544.157.227,14	41,151652%	4,766520%	0,160761	83,267937	316,230949	05/11/2033	
Total Caixa d' Estalvis de Catalunya	10.168	100%	1.322.321.722,23	100%	4,742229%	0,595467	77,858693	311,604116	17/06/2033	
Total cartera	10.168	100%	1.322.321.722,23	100%						
<i>Media ponderada:</i>										
<i>Media simple:</i>										
<i>Mínimo:</i>										
<i>Máximo:</i>										
			130.047,38		4,742229	0,595467	77,858693	311,604116	17/06/2033	
			6.337,65		4,762280	0,590305	68,598855	289,773523	23/08/2031	
			825.953,66		3,558000	-0,350000	2,082758	17,051335	30/11/2008	
					6,000000	2,000000	99,890245	344,016427	29/02/2036	

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Impagados desde primera cuota vencida a 30/06/2007

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida			Deuda pendiente vencer		Deuda total		Deuda/Tasación				
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda	Valor garantía	s/Principal	s/Total
Caixa d'Estalvis de Catalunya													
Hasta 1 Mes	329	56.502,82	64.249,72	120.752,54	28,61%	47.559.319,24	65,65%	47.615.822,06	65,58%	47.680.071,78	58.945.442,27	80,7795%	80,8885%
De 1 a 2 Meses	125	47.687,01	85.527,82	133.214,83	31,56%	15.910.553,10	21,96%	15.958.240,11	21,98%	16.043.767,93	21.442.639,63	74,4229%	74,8218%
De 2 a 3 Meses	37	26.260,36	50.138,04	76.398,40	18,10%	5.218.564,86	7,20%	5.244.825,22	7,22%	5.294.963,26	6.715.423,85	78,1012%	78,8478%
De 3 a 6 Meses	26	23.279,14	50.045,23	73.324,37	17,37%	3.281.243,84	4,53%	3.304.522,98	4,55%	3.354.568,21	4.051.371,66	81,5655%	82,8008%
De 6 a 12 Meses	3	5.488,82	12.935,18	18.424,00	4,36%	476.580,93	0,66%	482.069,75	0,66%	495.004,93	524.525,85	91,9058%	94,3719%
Total cedente:	520	159.218,15	262.895,99	422.114,14	100%	72.446.261,97	100%	72.605.480,12	100%	72.868.376,11	91.679.403,26	79,1950%	79,4817%
Total listado:	520	159.218,15	262.895,99	422.114,14	100%	72.446.261,97	100%	72.605.480,12	100%	72.868.376,11	91.679.403,26	79,1950%	79,4817%

Impagados desde primera cuota vencida a 30/06/2007

Situación: Irregular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida			Deuda pendiente vencer		Deuda total		Deuda/Tasación				
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda	Valor garantía	s/Principal	s/Total
Caixa d'Estalvis de Catalunya													
De 3 a 6 Meses	3	3.728,06	9.284,23	13.012,29	26,71%	456.914,49	25,90%	460.642,55	25,87%	469.926,78	764.895,68	60,2229%	61,4367%
De 6 a 12 Meses	14	12.685,95	23.027,37	35.713,32	73,29%	1.306.962,09	74,10%	1.319.648,04	74,13%	1.342.675,41	2.366.873,51	55,7549%	56,7278%
Total cedente:	17	16.414,01	32.311,60	48.725,61	100%	1.763.876,58	100%	1.780.290,59	100%	1.812.602,19	3.131.769,19	56,8462%	57,8779%
Total listado:	17	16.414,01	32.311,60	48.725,61	100%	1.763.876,58	100%	1.780.290,59	100%	1.812.602,19	3.131.769,19	56,8462%	57,8779%

Impagados por antigüedad a 30/06/2007

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d'Estalvis de Catalunya									
Hasta 1 Mes	520	98.101,93	61,61%	159.951,27	60,84%	0,00	0,00	258.053,20	61,13%
De 1 a 2 Meses	191	36.281,45	22,79%	58.549,16	22,27%	0,00	0,00	94.830,61	22,47%
De 2 a 3 Meses	66	13.581,31	8,53%	24.046,60	9,15%	0,00	0,00	37.627,91	8,91%
De 3 a 6 Meses	52	9.956,85	6,25%	18.401,33	7,00%	0,00	0,00	28.358,18	6,72%
De 6 a 12 Meses	6	1.296,61	0,81%	1.947,63	0,74%	0,00	0,00	3.244,24	0,77%
Total cedente:	835	159.218,15	100,00%	262.895,99	100,00%	0,00	0,00	422.114,14	100,00%
Total listado:	835	159.218,15	100,00%	262.895,99	100,00%	0,00	0,00	422.114,14	100,00%

Impagados por antigüedad a 30/06/2007

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
Caixa d'Estalvis de Catalunya									
Hasta 1 Mes	2	533,50	3,25%	1.490,36	4,61%	0,00	0,00	2.023,86	4,15%
De 1 a 2 Meses	4	777,87	4,74%	1.911,26	5,92%	0,00	0,00	2.689,13	5,52%
De 2 a 3 Meses	9	1.649,51	10,05%	3.815,11	11,81%	0,00	0,00	5.464,62	11,22%
De 3 a 6 Meses	40	6.854,10	41,76%	14.431,49	44,66%	0,00	0,00	21.285,59	43,68%
De 6 a 12 Meses	37	6.599,03	40,20%	10.663,38	33,00%	0,00	0,00	17.262,41	35,43%
Total cedente:	92	16.414,01	100,00%	32.311,60	100,00%	0,00	0,00	48.725,61	100,00%
Total listado:	92	16.414,01	100,00%	32.311,60	100,00%	0,00	0,00	48.725,61	100,00%

Tasa de Prepago a 30/06/2007

Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya
 Tipo Listado: Por fecha valor,

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Histórico	
				% Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	
05/07/2006	1.500.001.310,05	100,000000%	0,00													
31/07/2006	1.483.050.000,42	98,869914%	14.194.127,81	0,94627436%	10,78255537%											1,08569955%
31/08/2006	1.469.318.033,67	97,954450%	10.553.299,21	0,71159430%	8,21273142%											0,88521790%
30/09/2006	1.455.172.799,49	97,011435%	11.305.556,56	0,76944244%	8,85241234%											0,84382943%
31/10/2006	1.440.378.943,39	96,025179%	11.639.161,07	0,79984735%	9,18698690%	0,75864917%	8,73337204%									0,83123108%
30/11/2006	1.425.813.370,23	95,054142%	12.005.370,26	0,83348693%	9,55584366%	0,79925795%	9,18051190%									0,83028858%
31/12/2006	1.409.404.421,40	93,960213%	13.712.858,87	0,96175693%	10,94975291%	0,86316691%	9,88014263%									0,85104402%
31/01/2007	1.395.205.387,14	93,013611%	11.721.645,68	0,83167368%	9,53599654%	0,87405319%	9,99882437%	0,81357649%	9,33769268%							0,84676718%
28/02/2007	1.381.888.009,42	92,125787%	10.864.401,16	0,77869547%	8,95435177%	0,85591789%	9,80103450%	0,82501695%	9,46310022%							0,83674724%
31/03/2007	1.363.436.780,95	90,895706%	16.568.628,49	1,19898489%	13,47594197%	0,93474383%	10,65784933%	0,89616216%	10,23941453%							0,87551178%
30/04/2007	1.349.924.450,88	89,994885%	11.309.044,15	0,82945130%	9,51166576%	0,93430228%	10,65307059%	0,90158217%	10,29830507%							0,86939368%
31/05/2007	1.334.044.023,75	88,936191%	13.525.875,39	1,00197277%	11,38270604%	1,00886315%	11,45669218%	0,92962115%	10,60239477%							0,87983982%
30/06/2007	1.324.085.598,81	88,272296%	7.129.255,71	0,53440933%	6,22773804%	0,78764849%	9,05288658%	0,85925130%	9,83741973%							0,84984694%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 24/07/2007 0:00:00

Caixa d'Estalvis de Catalunya**A. FONDOS DISPONIBLES**

Fondos Disponibles por Ingresos - Principal	41.994.774,26 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses	14.604.286,86 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Demora	26.023,50 €
Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas	601.169,97 €
Fondos Disponibles F.Reserva	25.500.000,00 €
Fondos Disponibles Neto Cobros Swap	556.914,39 €
	83.283.168,9800

Cuenta tesorería saldo al 17/07/2007**B. APLICACIÓN DE FONDOS**

Gastos Terceros	3.784,59 €
Pago Costas	4.110,22 €
Comision Sociedad Gestora	105.018,65 €
Comision Agencia Pagos	28.138,39 €
Pago Intereses Bonos Serie A1	196.160,00 €
Pago Intereses Bonos Serie A2	7.652.808,98 €
Pago Intereses Bonos Serie A3	3.137.970,00 €
Pago Intereses Bonos Serie A4	2.066.720,00 €
Comisión e Ints. Línea Crédito A1 y A4	7.659,17 €
Pago Intereses Bonos Serie B	593.982,68 €
Pago Intereses Bonos Serie C	600.745,32 €
Fondo Disponible para Amortización	41.481.274,72 €
Dotación Fondo Reserva	25.500.000,00 €
Pago Intereses Bonos Serie D	547.122,90 €
Remuneración Fija Préstamo Gastos Iniciales	4.971,34 €
Remuneración Variable Ptmo. Gtos. Iniciales	1.352.702,02 €

Origen y aplicación de fondos

Total:

83.283.168,9800

Source and Application of Funds

Caixa d'Estalvis de Catalunya**A. AVAILABLE AMOUNTS**

Available Amounts of the revenues-principal	41.994.774,26 €
Available Amounts of the revenues-interest	14.604.286,86 €
Available Amounts of the revenues-default interest	26.023,50 €
Available Amounts of the income of accounts	601.169,97 €
Available Amounts of the Reserve Fund	25.500.000,00 €
Net Available Amounts from Swap	556.914,39 €
	83.283.168,9800

Treasury Account balance at 17/07/2007**B. APPLICATION OF FUNDS**

Expenses	3.784,59 €
Costs Payment	4.110,22 €
Management fee	105.018,65 €
Paying agent fee	28.138,39 €
Class A1 bonds interest	196.160,00 €
Class A2 bonds interest	7.652.808,98 €
Class A3 bonds interest	3.137.970,00 €
Class A4 bonds interest	2.066.720,00 €
Payment fee, interest for credit line for A1&A4Bond	7.659,17 €
Class B bonds interest	593.982,68 €
Class C bonds interest	600.745,32 €
Available Amounts for Amortisation	41.481.274,72 €
Allocation to the Initial Reserve Fund	25.500.000,00 €
Delayed class B bonds interest, if relevant	547.122,90 €
Fixed remuneration on the loan for initial expense	4.971,34 €
Remuneration for Financial Intermediation	1.352.702,02 €

Source and Application of Funds

Total:

83.283.168,9800