

**COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO EN  
METROVACESA, S.A.**

ILMO. SR.:

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, pongo en conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, el siguiente hecho que consideramos relevante:

*“Con fecha de hoy, y verificado los requisitos previos de admisión por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, las Sociedades Rectoras de las Bolsas de Valores de Madrid, Barcelona, Valencia y Bilbao, han acordado, con efectos del próximo día 5 de febrero de 2007, la admisión a cotización de los CINCO MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTAS CINCUENTA Y OCHO (5.089.358) nuevas acciones de la Sociedad, emitidas como consecuencia de la ampliación de capital liberada con cargo a reservas acordada por la Junta General Ordinaria de ésta celebrada el pasado 26 de junio de 2006 y que supone un 4,76% sobre el capital social ampliado”.*

En Madrid, a 2 de febrero de 2007.

El Consejo de Administración  
(por delegación)

---

José Gracia Barba  
Consejero